

PROSTORNA ANALIZA PARK NOVI ZAGREB



- 01 SADRŽAJ
- 02 IZVORI I RADNI TIM
- 03 OBUHVAT PROSTORNE ANALIZE

PROSTORNOPLANSKA DOKUMENTACIJA - GUP GRADA ZAGREBA

- 04 1. KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA
- 05 2. MREŽA GOSPODARSKIH I DRUŠTVENIH DJELATNOSTI
- 06 PROMETNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA -
3a. PROMET
- 07 PROMETNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA -
3b. ENERGETSKI SUSTAV, POŠTA I TELEKOMUNIKACIJE
- 08 PROMETNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA -
3c. VODNOGOSPODARSKI SUSTAV I POSTUPANJE S OTPADOM
- 09 UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA -
4a. URBANA PRAVILA
- 10 UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA -
4b. PROCEDURE URBANOPROSTORNOG UREĐENJA
- 11 UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA -
4c. ZAŠTIĆENI I EVIDENTIRANI DIJELOVI PRIRODE
- 12 UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA -
4d. NEPOKRETNNA KULTURNA DOBRA

POSTOJEĆE STANJE

- 13 STVARNO KORIŠTENJE POVRŠINA 2020.
- 14 PLANIRANA NAMJENA PROSTORA 2019.
- 15 USPOREDBA STVARNOG KORIŠTENJA POVRŠINA I PLANIRANE NAMJENE
- 16 JAVNA I DRUŠTVENA INFRASTRUKTURNA
- 17 ZELENA INFRASTRUKTURNA
- 18 NEPLANSKI VRTOVI
- 19 JAVNI PRIJEVOZ
- 20 DOSTUPNOST JAVNOG GRADSKOG PRIJEVOZA
- 21 STRATEŠKA KARTA BUKE
- 22 KAPITALNA ULAGANJA

STANOVNIŠTVO

- 23 PROSTORNI RAZMJESTAJ STANOVNIKA - POPIS 2021.
- 24 GUSTOĆA STANOVNIKA - POPIS 2021.
- 25 PROMJENA BROJA STANOVNIKA 2011. - 2021.



Source: Airbus, USGS, NGA, NASA, CGIAR, NIS, OS, NMA, Geodatastyrelsen, GSA, GSI and the GIS User Community

IZVORI:**GRADSKI URED ZA GOSPODARSTVO, EKOLOŠKU ODRŽIVOST I STRATEGIJSKO PLANIRANJE:**

- DOF 2018., stanje 07.05.2018.,
- Osnovna karta 2018.,
- Topografska osnova 2018.,
- Stvarno korištenje površina 2020.,
- Planirana namjena prostora 2022.,
- Odluka o donošenju Generalnoga urbanističkog plana grada Zagreba (16/07, 8/09, 7/13, 9/16, 12/16 - pročišćeni tekst),
- Tržnice i izvantržnički prostori Grada Zagreba,
- Stanovništvo, kućanstva i stanovi 2011.,
- Vjerske zajednice,
- Rimokatolička župa,
- Prostor za pse,
- Biciklističke staze,
- Ljekarne,
- Benzinske postaje,
- Taksi stajalište,
- Vatrogasci,
- Policija,
- Javna garaža,
- Javna parkirališta za bicikle,
- Strateška karta buke,
- Kapitalna ulaganja, plan 2023.

GRADSKI URED ZA OBRAZOVANJE, SPORT I MLADE:

- Dječji vrtići,
- Osnovne škole,
- Srednje škole,
- Učenički domovi,
- Obrazovne ustanove - izgradnja, dogradnja, obnova

MINISTARSTVO ZNANOSTI I OBRAZOVANJA:

- Visokoškolska ustanova

GRADSKI URED ZA KULTURU, MEĐUGRADSKU I MEĐUNARODNU SURADNJU I CIVILNO DRUŠTVO:

- Ustanove u kulturi, sve

GRADSKI URED ZA SPORT I MLADE:

- Sportski objekti,
- Javna sportska igrališta

GRADSKI URED ZA SOCIJALNU ZAŠTITU, ZDRAVSTVO, BRANITELJE I OSOBE S INVALIDITETOM:

- Dom za starije,
- Centar za socijalnu skrb,
- Dom zdravlja,
- Zdravstvena ustanova

GRADSKI URED ZA KATASTAR I GEODETSKE POSLOVE:

- Granice gradskih četvrti,
- Granice mjesnih odbora,
- Imovinsko - pravna analiza,
- digitalni katastarski plan - katastarska čestica,
- digitalni katastarski plan zgrada

GRADSKI URED ZA OBNOVU, IZGRADNJU, PROSTORNO UREĐENJE, GRADITELJSTVO, KOMUNALNE POSLOVE I PROMET:

- Katastar zelenila
- Lokacijska dozvola,
- Akt za građenje građevine,

ZAGREBAČKI ELEKTRIČNI TRAMVAJ:

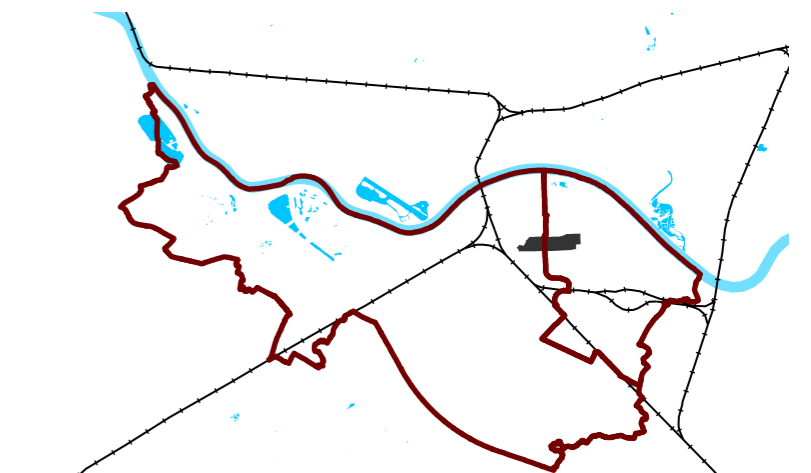
- Autobusna stajališta ZET-a,
- Tramvajska stajališta ZET-a

HRVATSKE ŽELJEZNICE:

- Željeznička stajališta

RADNI TIM:**SEKTOR ZA STRATEGIJSKE INFORMACIJE I ISTRAŽIVANJA**

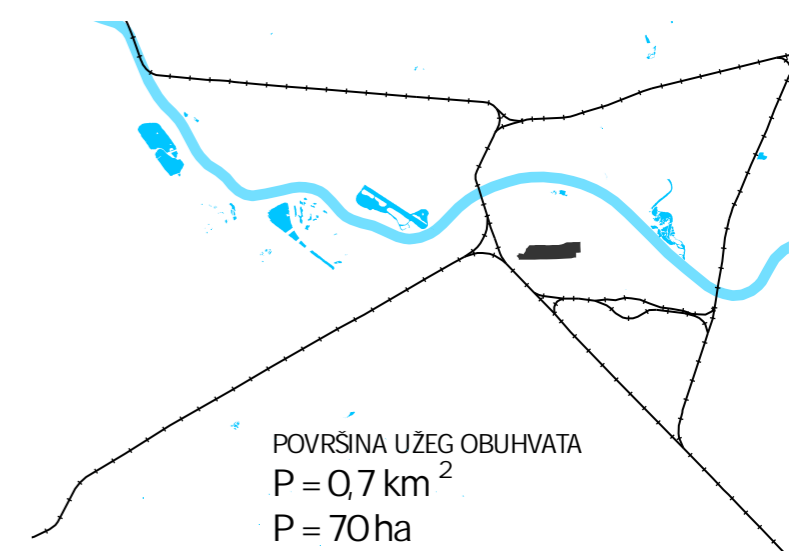
Odjel za prostorne informacije i istraživanja
Niveš Škreblin, dipl.ing.arh. - voditeljica Odjela
Mihaela Luketić, mag. ing. geod. et geoinf.



POVRŠINA GRADSKE ETVRTI NOVI ZAGREB - ZAPAD
 $P = 62,63 \text{ km}^2$
 $P = 6263 \text{ ha}$
 POVRŠINA GRADSKE ETVRTI NOVI ZAGREB - ISTOK
 $P = 16,54 \text{ km}^2$
 $P = 1654 \text{ ha}$



POVRŠINA ŠIREG OBUHVATA
 $P = 5,07 \text{ km}^2$
 $P = 507 \text{ ha}$



POVRŠINA UŽEG OBUHVATA
 $P = 0,7 \text{ km}^2$
 $P = 70 \text{ ha}$

M 1:10 000

UŽI OBUHVAT

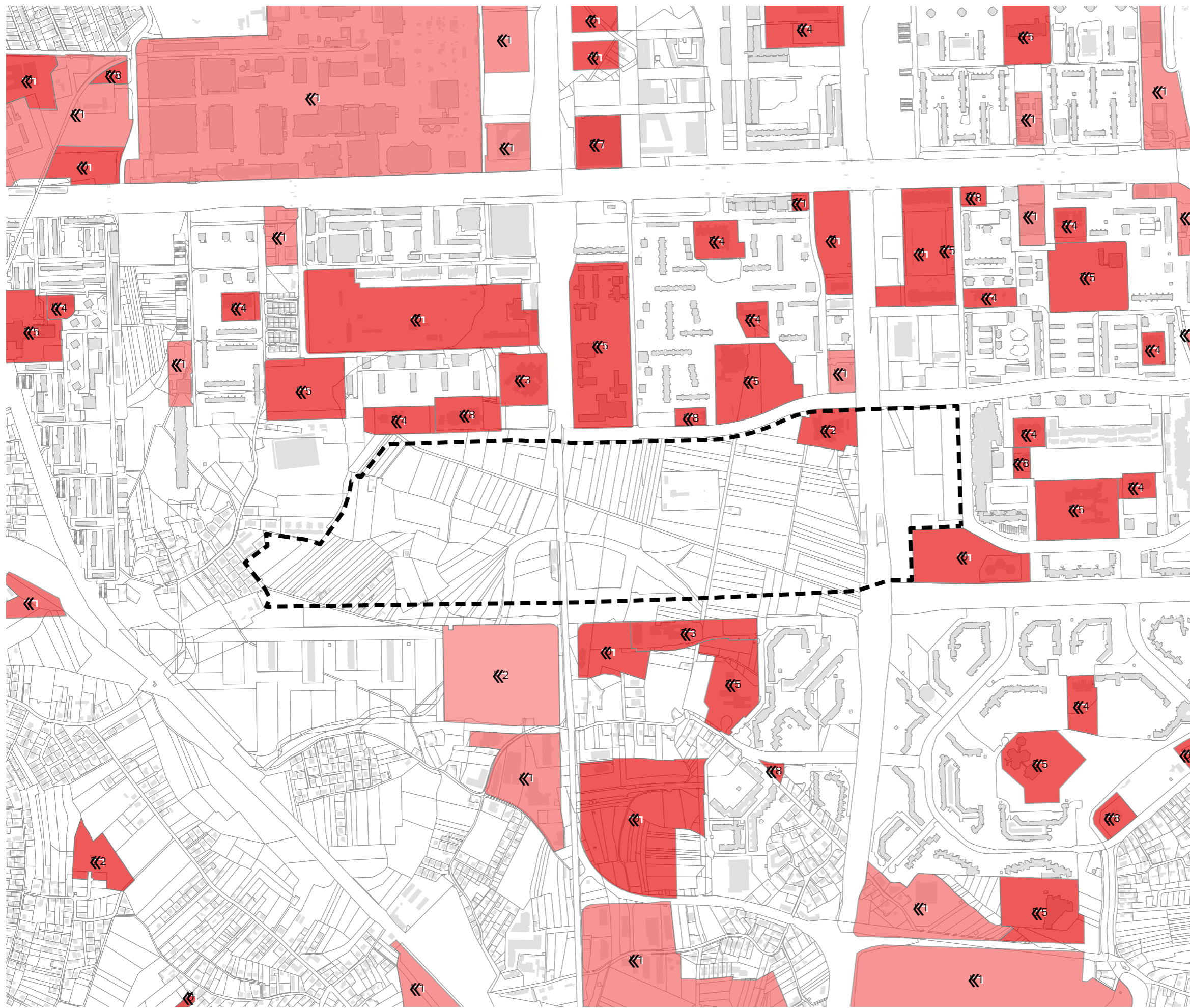
- STAMBENA NAMJENA
- MJESOVITA NAMJENA
- JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA
- GOSPODARSKA NAMJENA
- ŠPORTSKO - REKREACIJSKA NAMJENA
- ZELENE I JAVNE GRADSKE POVRŠINE
- ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE
- POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA
- KORIDOR POSEBNOG REŽIMA DALEKOVODA
- REZERVACIJA PROŠIRENJA POSTOJEĆE ULICE

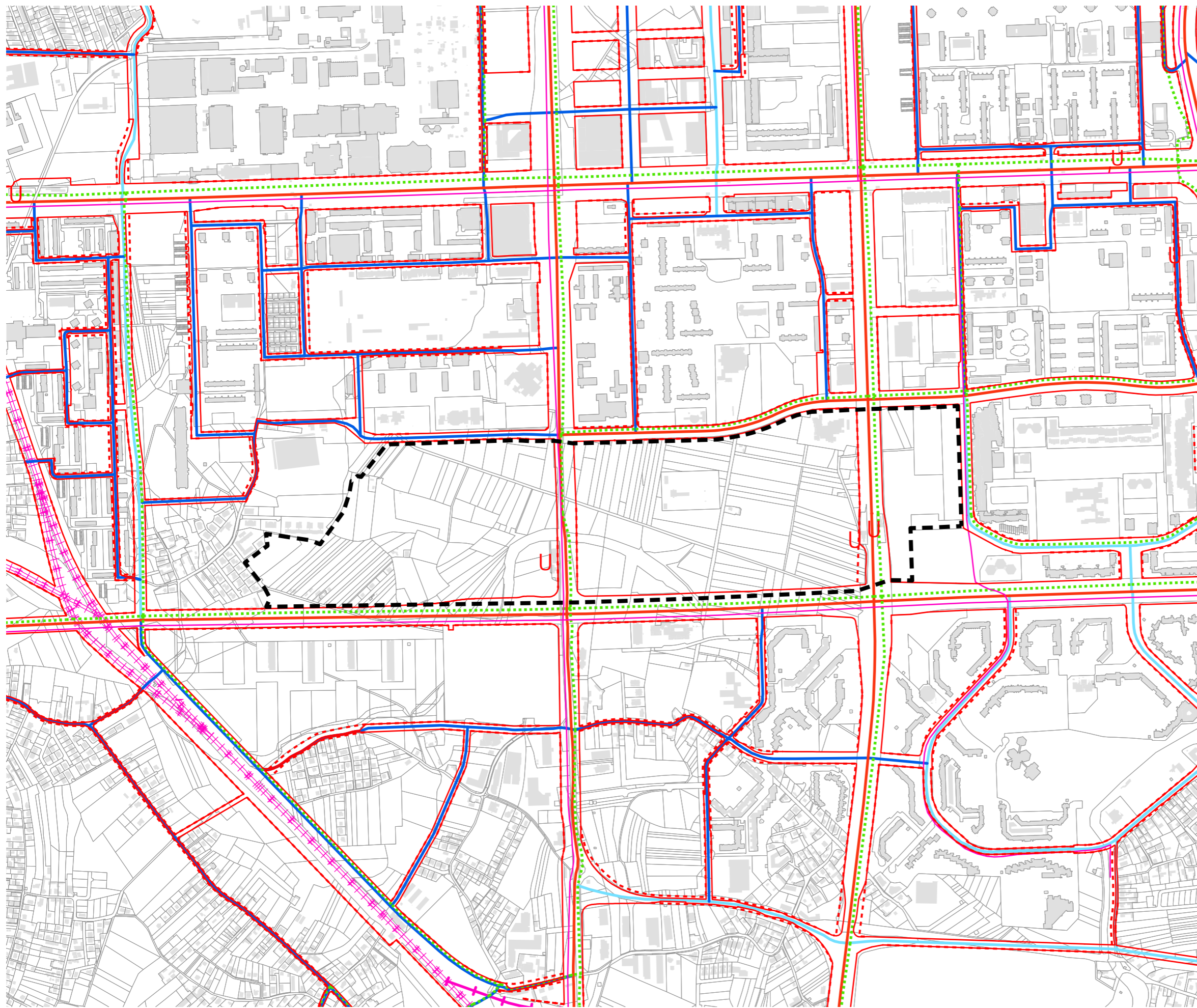


M 1:10 000

UŽI OBUHVAT

- D - JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA
- D1 - JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA - UPRAVNA
- D2 - JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA - SOCIJALNA
- D3 - JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA - ZDRAVSTVENA
- D4 - JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA - PREDŠKOLSKA
- D5 - JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA - ŠKOLSKA
- D7 - JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA - KULTURNA
- D8 - JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA - VJERSKA
- I - GOSPODARSKA NAMJENA - PROIZVODNA
- K1 - GOSPODARSKA NAMJENA - POSLOVNA
- K2 - GOSPODARSKA NAMJENA - TRGOVA KI KOMPLEKSI





IZVOD IZ
GENERALNOGA URBANISTIČKOG PLANA GRADA ZAGREBA
IZMJENE I DOPUNE 2016.

3. PROMETNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA
3.a Promet

M 1:10 000

UŽI OBUHVAT

GLAVNA GRADSKA ULICA

GRADSKA ULICA

GRADSKA AVENIJA

KORIDORI JAVNO PROMETNIH POVRŠINA

BICIKLISTIČKA STAZA

TRAMVAJSKA PRUGA I LAKOŠINSKA ŽELJEZNICA

ŽELJEZNIČKA PRUGA - 1. REDA

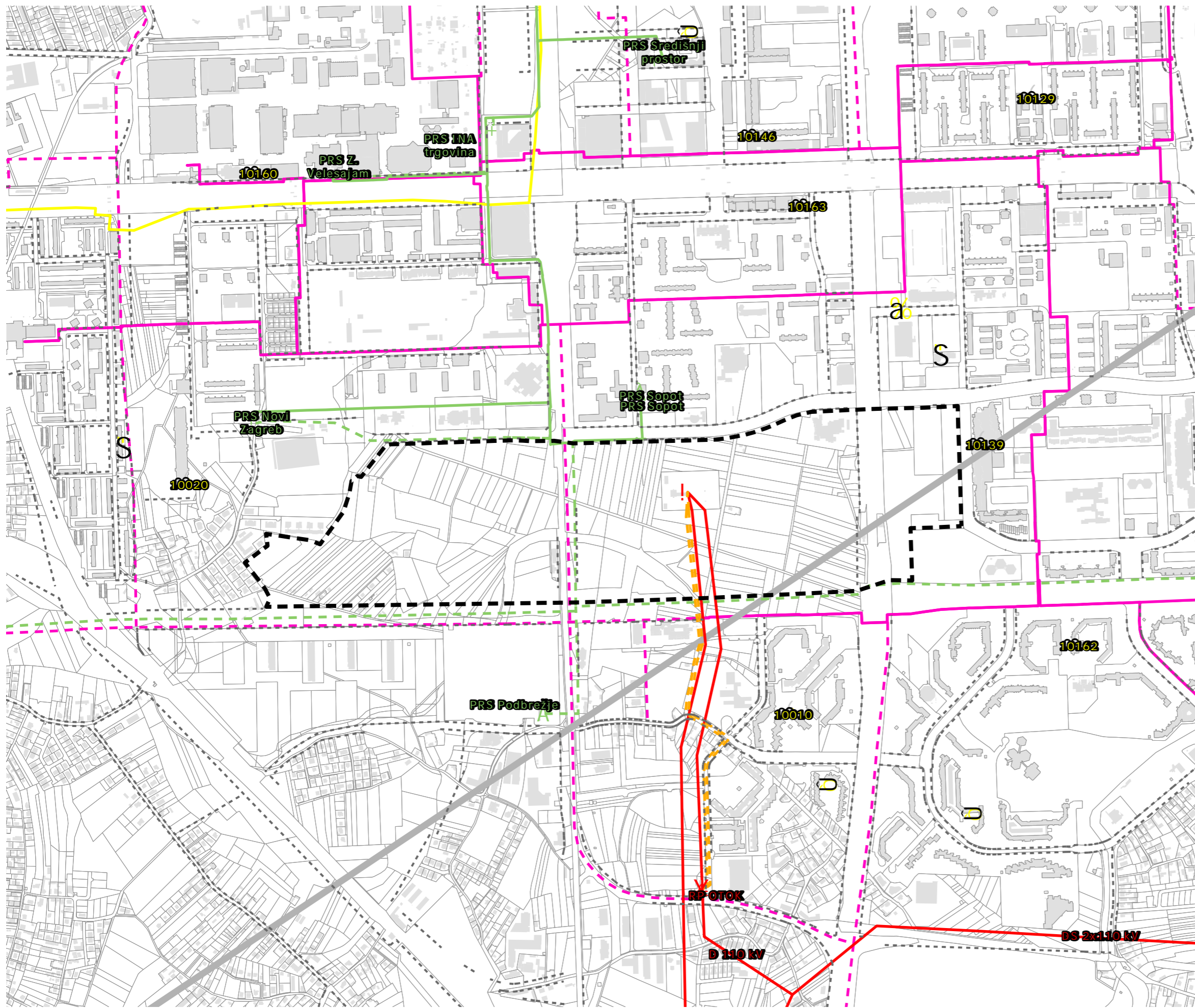
ŽELJEZNIČKA PRUGA - MAGISTRALNA GLAVNA

PLANIRANA BENZINSKA POSTAJA

POSTOJEĆA BENZINSKA POSTAJA

ŽELJEZNIČKA POSTAJA

REZERVACIJA PROŠIRENJA POSTOJEĆE ULICE

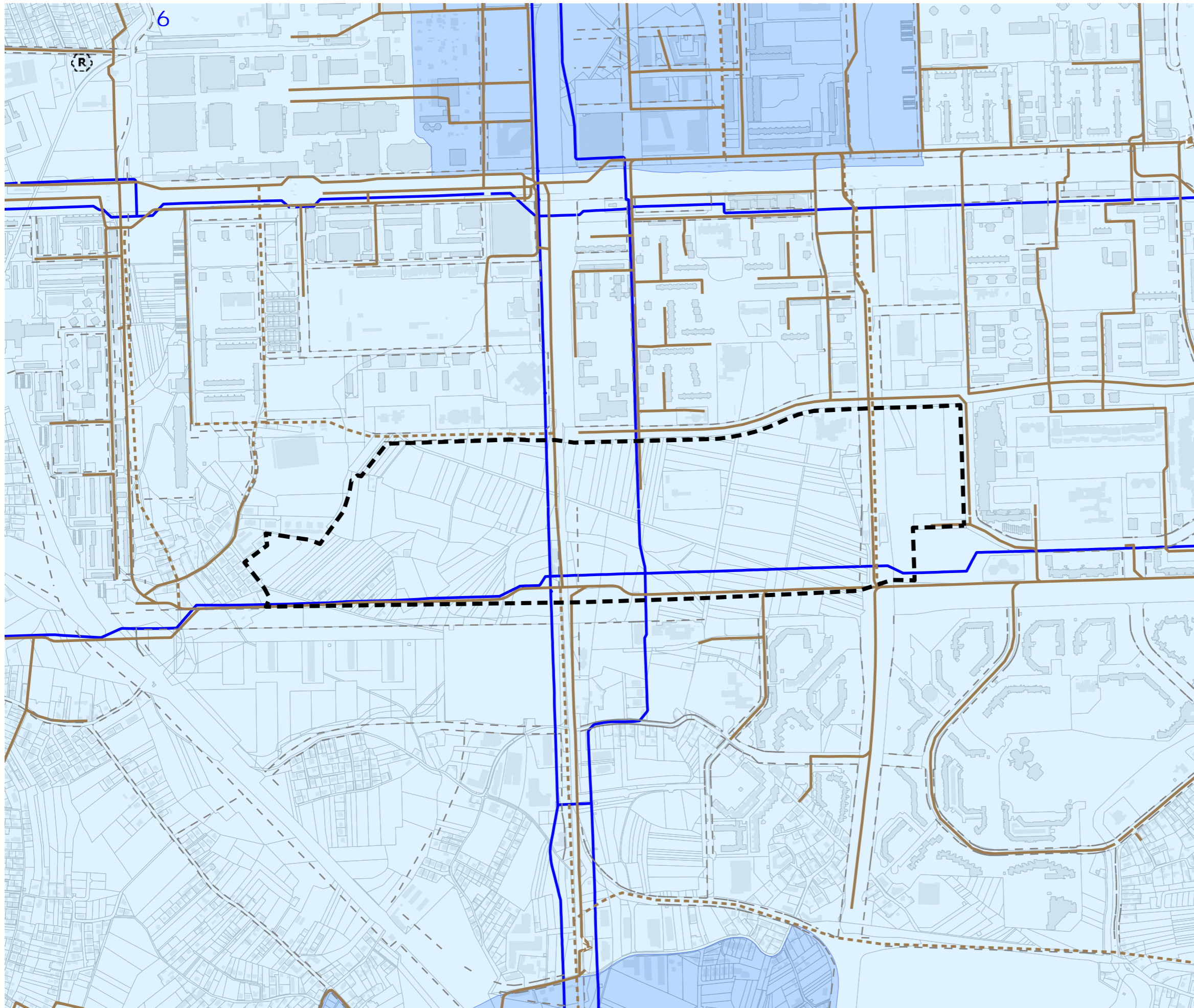


IZVOD IZ
GENERALNOGA URBANISTIČKOG PLANA GRADA ZAGREBA
IZMJENE I DOPUNE 2016.

3. PROMETNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA
3.b Energetski sustav, pošta i telekomunikacije

M 1:10 000

- UŽI OBUHVAT
- RASKLOPNO POSTROJENJE (PLANIRANO)
- TRAFOSTANICA 110KV (POSTOJE A)
- PLINSKA REGULACIJSKA STANICA (PRS), RAZDJELNA STANICA (RS), BLOKADNA STANICA (BS) - POSTOJE A
- PLINSKA REGULACIJSKA STANICA, RAZDJELNA STANICA, BLOKADNA STANICA (PLANIRANA)
- DALEKOVOD 110KV (POSTOJE I)
- KABEL 110KV (PLANIRANI)
- PLINOVOD VT (POSTOJE I)
- PLINOVOD VT (PLANIRANI)
- RADUSKI KORIDOR (PLANIRANI)
- MAGISTRALNI VODOVI (POSTOJE I)
- TOPLOVOD I PAROVOD (POSTOJE I)
- TOPLOVOD I PAROVOD (PLANIRANI)
- POŠTANSKI URED (POSTOJE I)
- PODRUČNA CENTRALA (POSTOJE A)
- UDALJENI PRETPLATNI KI STUPANJ (POSTOJE I)
- RADIO RELEJNA POSTAJA (POSTOJE A)
- REZERVACIJA PROŠIRENJA POSTOJE E ULICE



IZVOD IZ
GENERALNOGA URBANISTIČKOG PLANA GRADA ZAGREBA
IZMJENE I DOPUNE 2016.

3. PROMETNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA
3.c Vodnogospodarski sustav i postupanje s otpadom

M 1:10 000

UŽI OBUHVAT

VODOOPSKRBA I KORIŠTENJE VODA

— VODOOPSKRBNI CJEVOVOD (POSTOJE I)

OTPAD

(R) RECIKLAŽNO DVORIŠTE (PLANIRANO)

ODVODNJA OTPADNIH VODA TO KA

> CRPNA STANICA (POSTOJE A)

VODOOPSKRBA I KORIŠTENJE VODA

6 VODOCRPILIŠTE (POSTOJE E)

ODVODNJA OTPADNIH VODA

— DOVODNI KANAL (POSTOJE I)

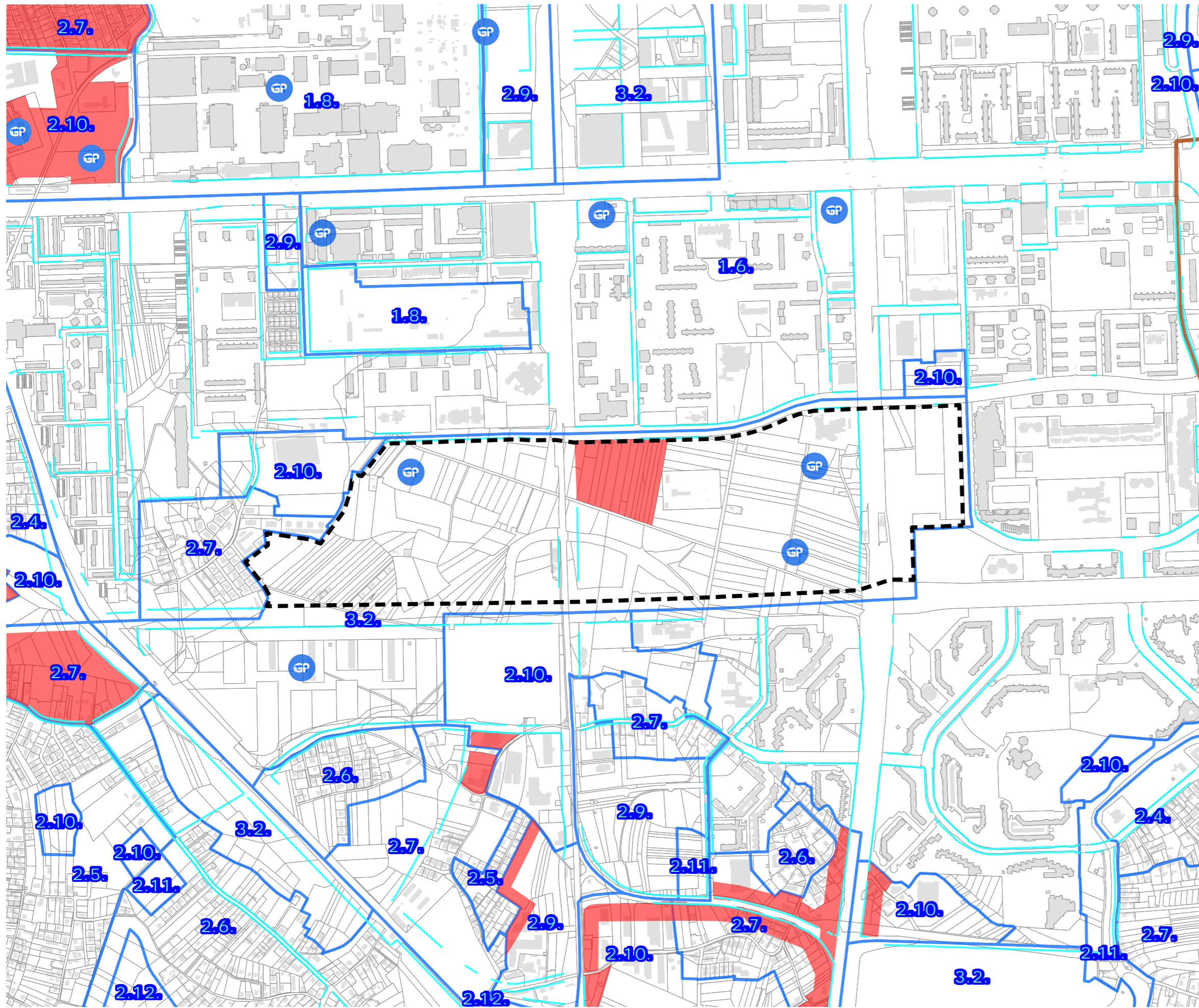
- - - DOVODNI KANAL (PLANIRANI)

VODOZAŠTITNO PODRUČJE

2

3

- - - REZERVACIJA PROŠIRENJA POSTOJEĆE ULICE



IZVOD IZ
GENERALNOGA URBANISTIČKOG PLANA GRADA ZAGREBA
IZMJENE I DOPUNE 2016.






4. UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA
4.a Urbana pravila

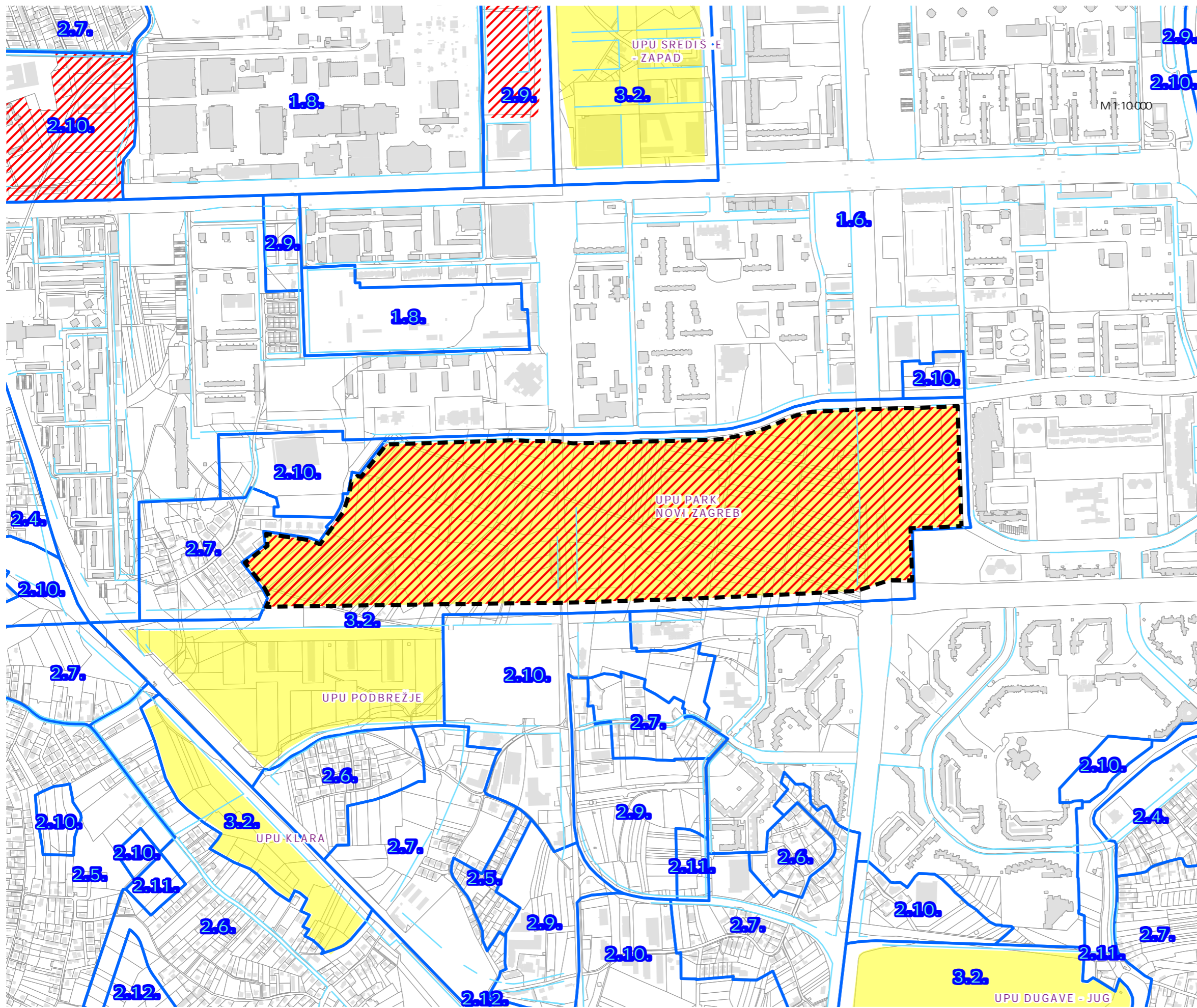
M 1:10 000

UŽI OBUHVAT

URBANA PRAVILA






- 1.6 ZAŠTITA I UREĐENJE DOVRŠENIH NASELJA
- 1.8 ZAŠTITA I UREĐENJE CJELOVITIH KOMPLEKSA JEDNE NAMJENE
- 2.10 UREĐENJE, ZAŠTITA I URBANA OBNOVA KOMPLEKSA JEDNE NAMJENE
- 2.11 UREĐENJE JAVNIH ZELENIH POVRŠINA
- 2.12 UREĐENJE ZAŠTITNIH ZELENIH POVRŠINA
- 2.4 UREĐENJE I URBANA OBNOVA PROSTORA INDIVIDUALNE GRADNJE
- 2.5 SANACIJA, UREĐENJE I URBANA OBNOVA PROSTORA INDIVIDUALNE GRADNJE
- 2.6 UREĐENJE I URBANA OBNOVA RUBNIH PROSTORA INDIVIDUALNE GRADNJE
- 2.7 UREĐENJE I URBANA OBNOVA PROSTORA NISKE GRADNJE
- 2.9 UREĐENJE I URBANA OBNOVA PROSTORA VISOKE GRADNJE
- 3.2 NOVA REGULACIJA NA NEIZGRADJENOM PROSTORU

-  GRANICA ZONA URBANIH PRAVILA
-  IZNIMKA URBANOG PRAVILA
-  GRANICA ZAŠTITE ZONE
-  GRADSKI PROJEKT
-  REZERVACIJA PROŠIRENJA POSTOJEĆE ULICE



IZVOD IZ
GENERALNOGA URBANISTIČKOG PLANA GRADA ZAGREBA
IZMJENE I DOPUNE 2016.

4. UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA
4.b Procedure urbano-prostornog uređenja

-  UŽI OBUHVAT
-  URBANISTIČKI PLANOV I UREĐENJA
-  JAVNI NATJEVAČJI
-  ZONE URBANIH PRAVILA
-  REZERVACIJA PROŠIRENJA POSTOJEĆE ULICE

POVRŠINA UPU PARK NOVI ZAGREB
P = 70 ha



IZVOD IZ
GENERALNOGA URBANISTIČKOG PLANA GRADA ZAGREBA
IZMJENE I DOPUNE 2016.

4. UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA
4.c Zaštićeni i evidentirani dijelovi prirode

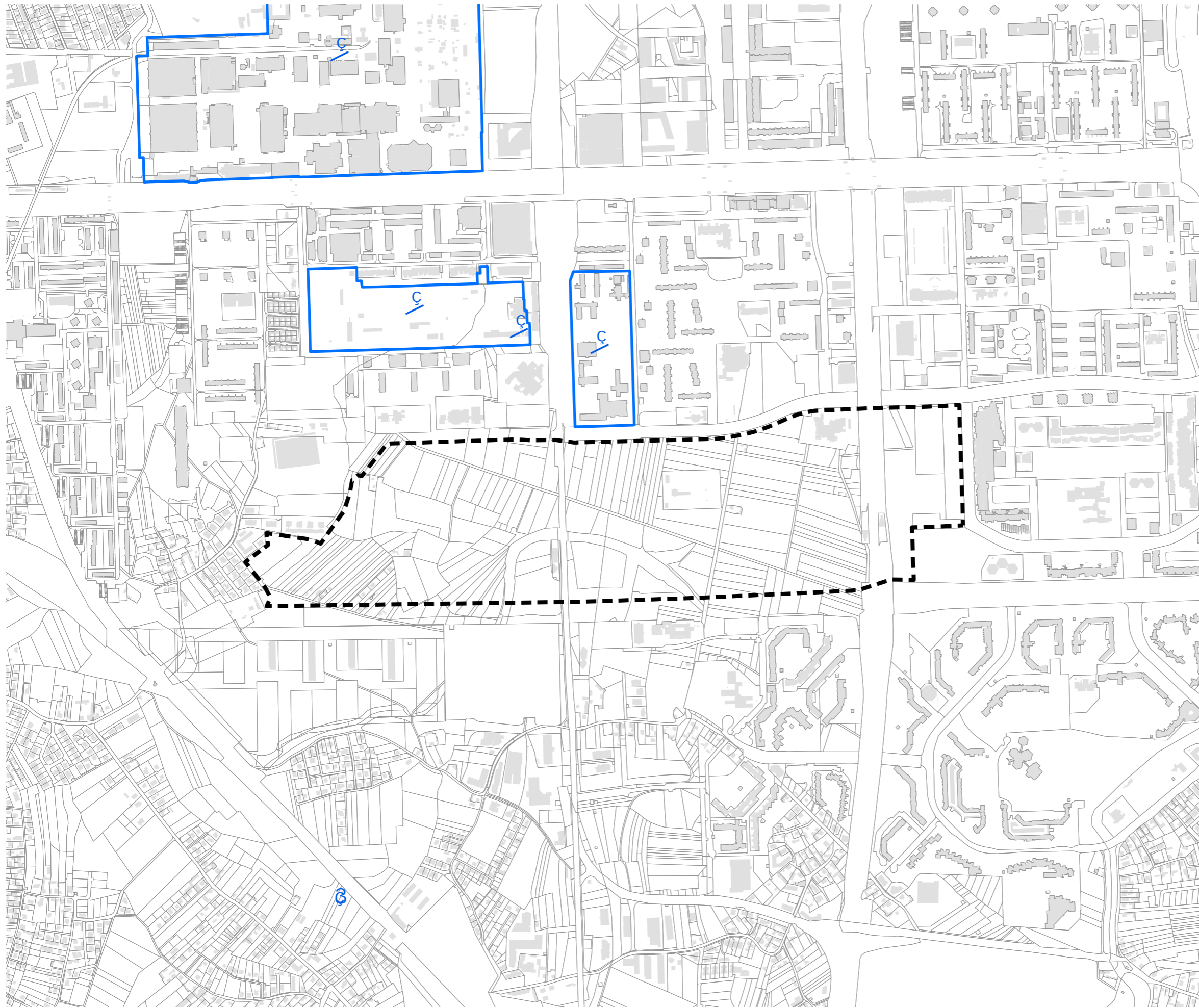
M 1:10 000





UŽI OBUHVAT

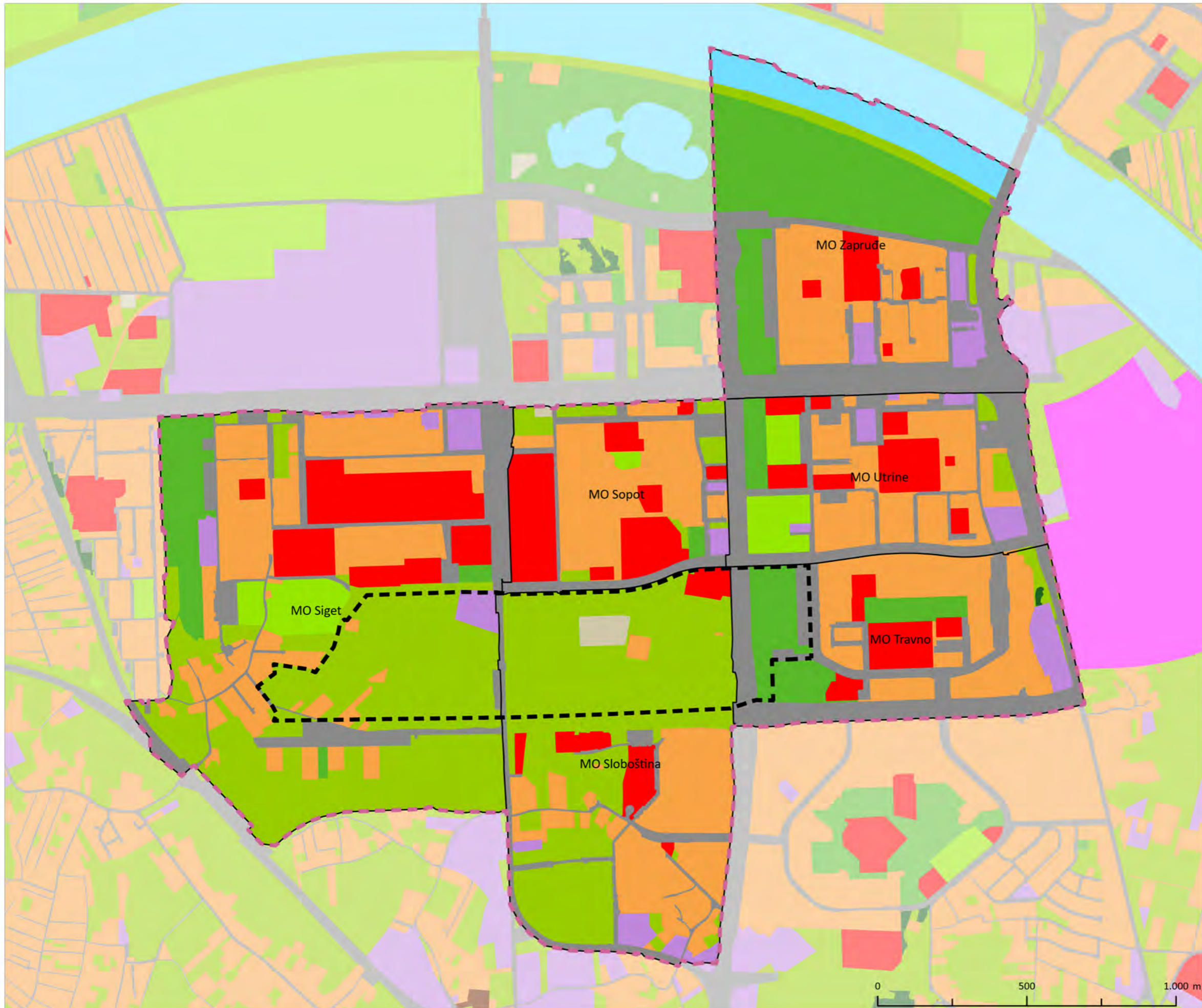
POJEDINACI I DIJELOVI PRIRODE

PARKOVNA ARHITEKTURA

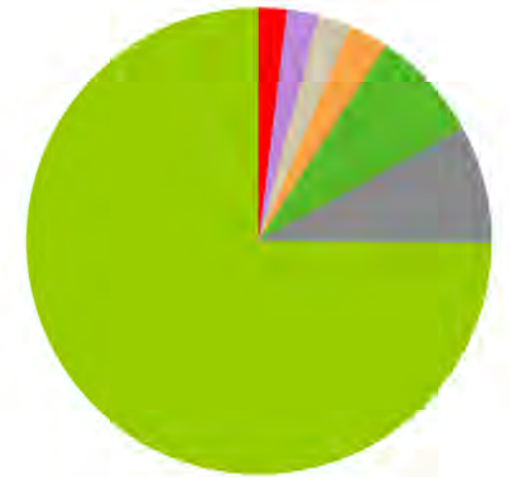
PA - PARKOVNA ARHITEKTURA



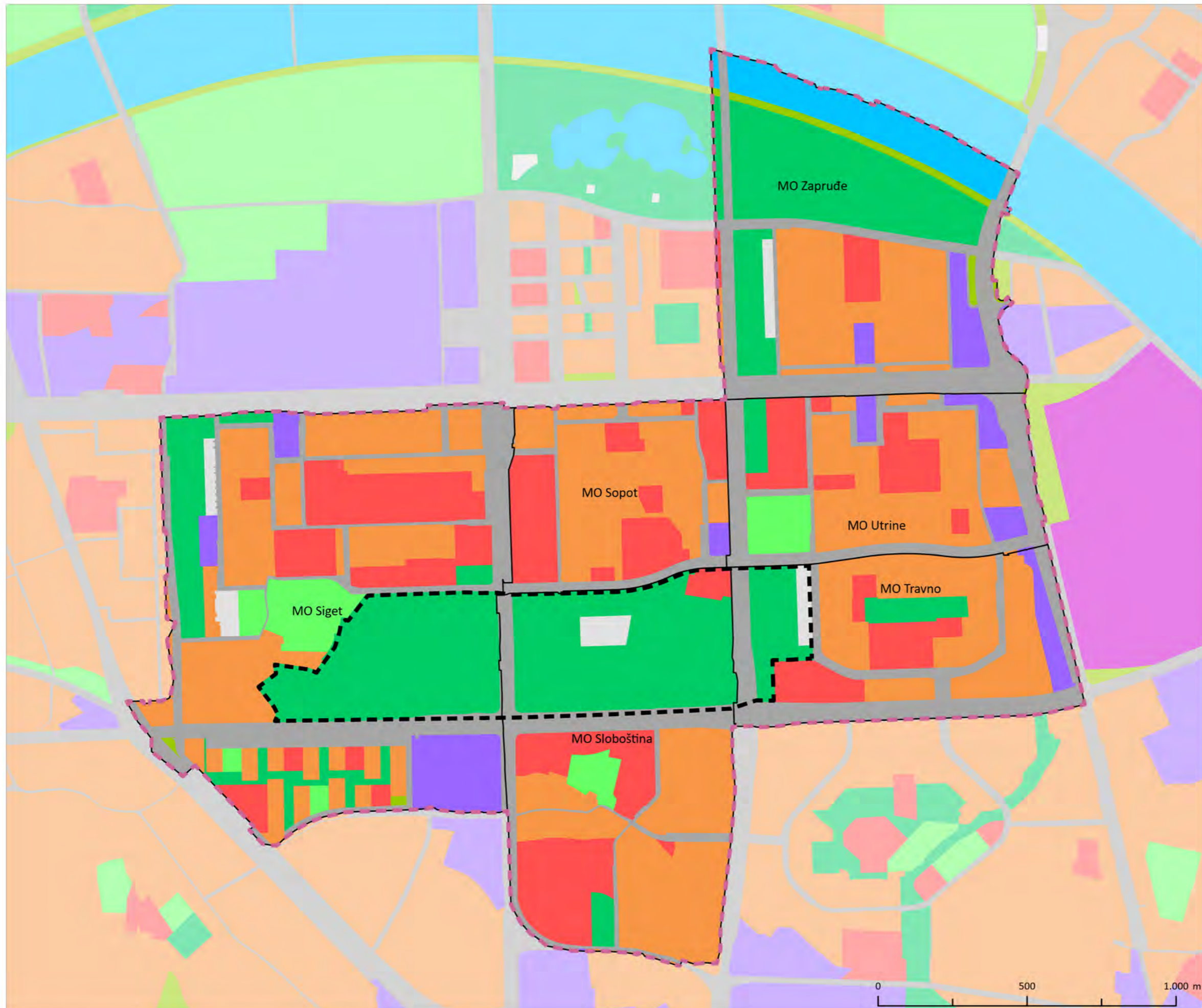
- IZVOD IZ
 GENERALNOGA URBANISTIČKOG PLANA GRADA ZAGREBA
 IZMJENE I DOPUNE 2016.
4. UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA
 4.d Nepokretna kulturna dobra
- M 1:10 000
-  UŽI OBUHVAT
 - KULTURA**
 -  GRADITELJSKI SKLOP
 -  ARHEOLOŠKI POJEDINAČNI LOKALITETI
 -  PROSTORNE MEĐE KULturnOG DOBRA



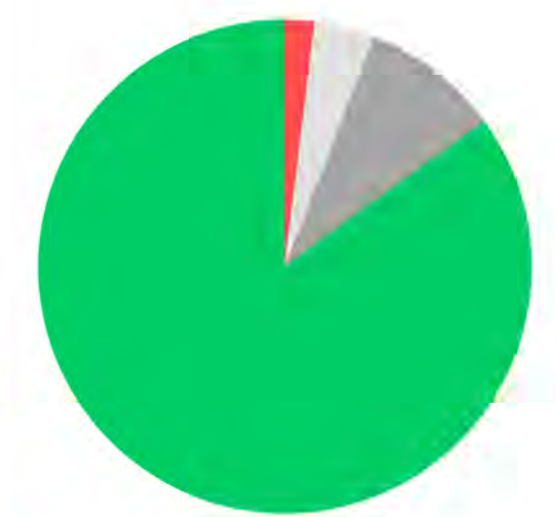
-  UŽI OBUHVAT
-  ŠIRI OBUHVAT
-  STAMBENE I MJEŠOVITE POVRŠINE
-  JAVNE I DRUŠTVENE POVRŠINE
-  GOSPODARSTVO
-  SPORT I REKREACIJA
-  JAVNE ZELENE POVRŠINE
-  POVRŠINE POSEBNE NAMJENE
-  PROMET
-  KOMUNALNA INFRASTRUKTURA
-  BROWNFIELD POVRŠINE
-  VODE I VODNA DOBRA



-  Javne i društvene površine 1,9 %
-  Gospodarstvo 2,2 %
-  Komunalna infrastruktura 2,3 %
-  Stambene i mješovite površine 2,7 %
-  Javne zelene površine 7,7 %
-  Promet 8,2 %
-  Poljoprivredne i neuređene površine, zaštitno zelenilo, ostalo 74,9 %

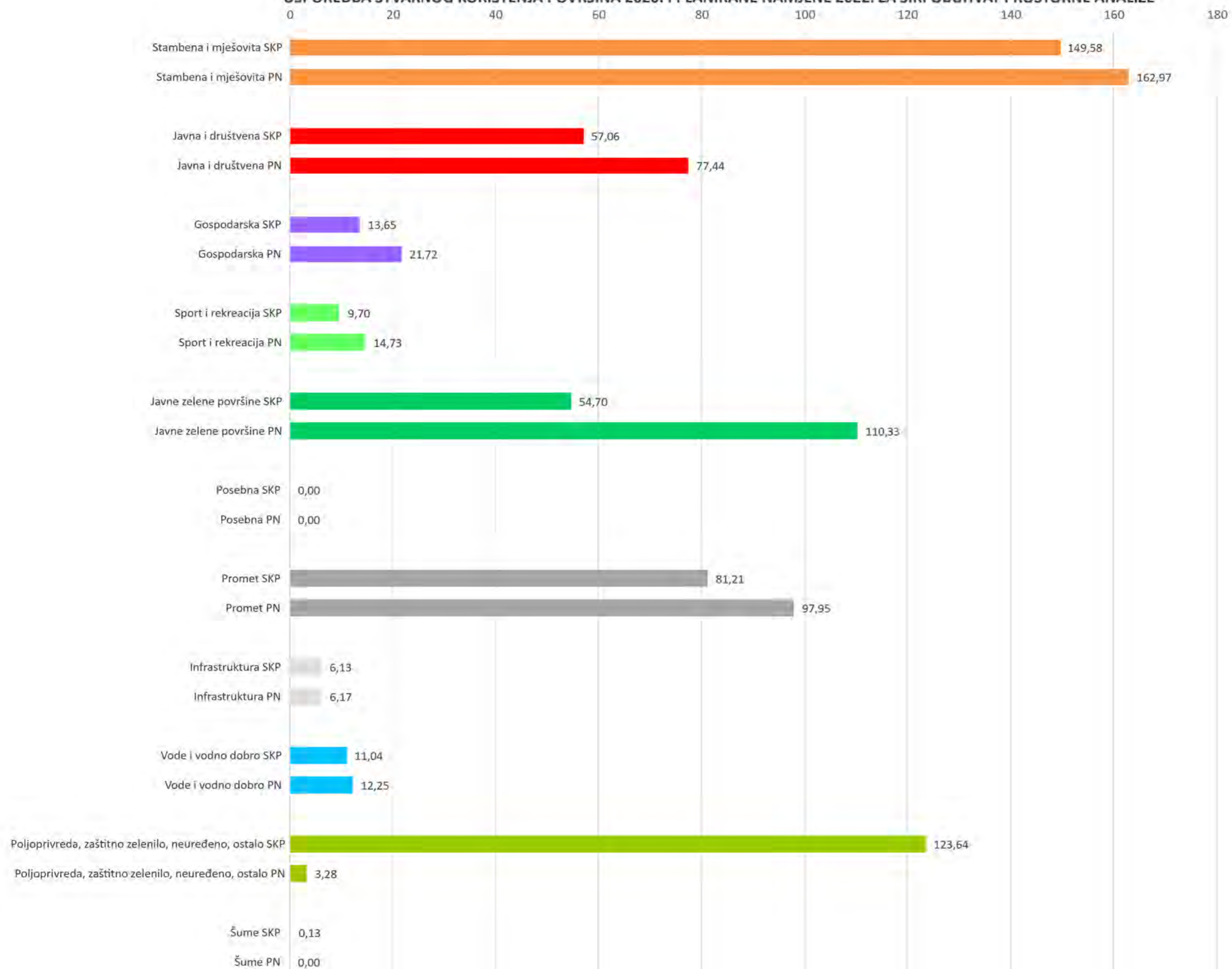


-  UŽI OBUHVAT
-  ŠIRI OBUHVAT
-  STAMBENA I MJEŠOVITA
-  JAVNA I DRUŠTVENA
-  GOSPODARSKA
-  SPORT I REKREACIJA
-  JAVNE ZELENE POVRŠINE
-  POSEBNA
-  PROMET
-  INFRASTRUKTURA
-  VODE I VODNO DOBRO
-  POLJOPRIVREDA, ZAŠTITNO ZELENILLO, NEUREĐENO, OSTALO

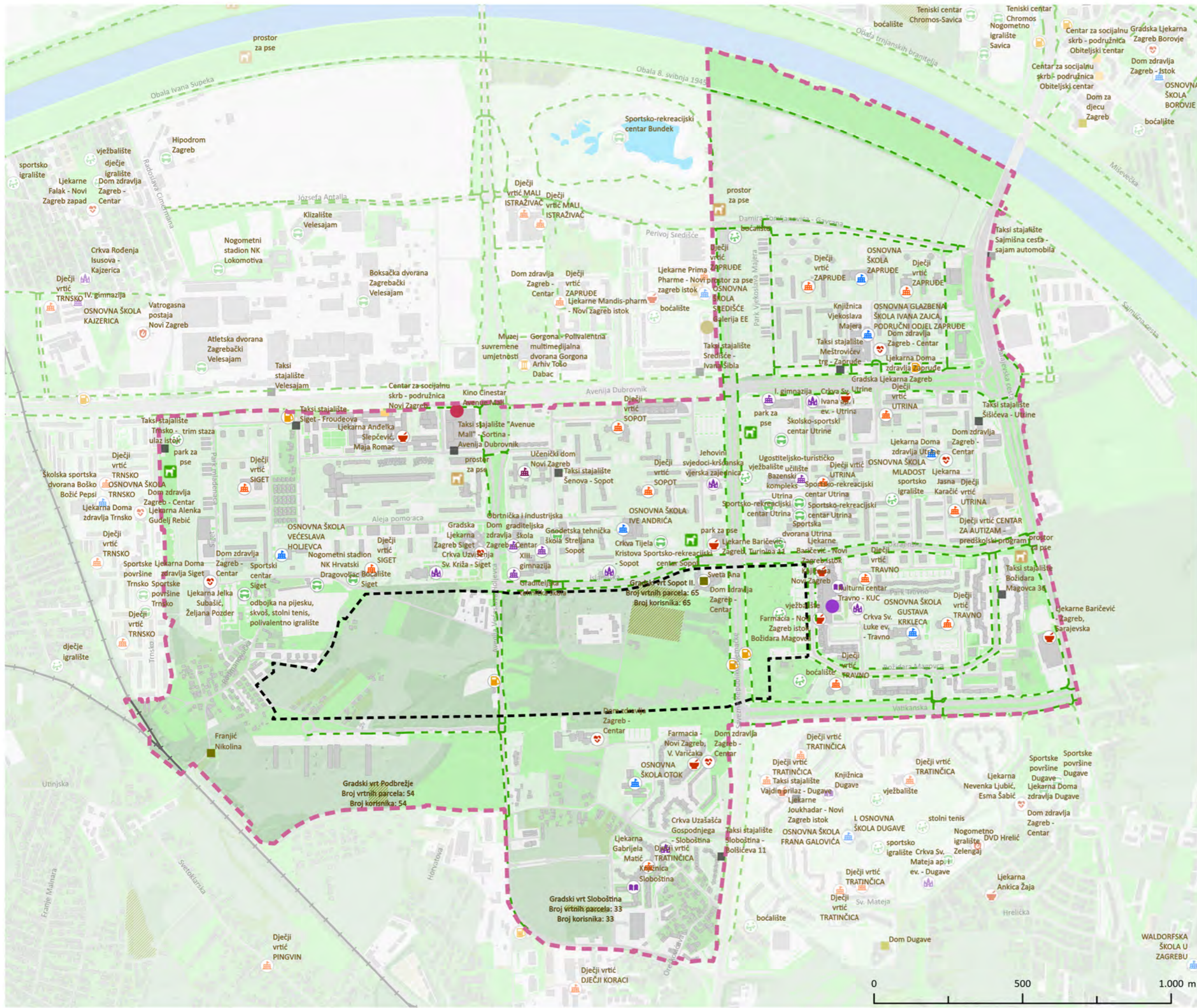


■ Javna i društvena 1,9 % ■ Infrastruktura 4,0 %
■ Promet 9,1 % ■ Javne zelene površine 85,0 %

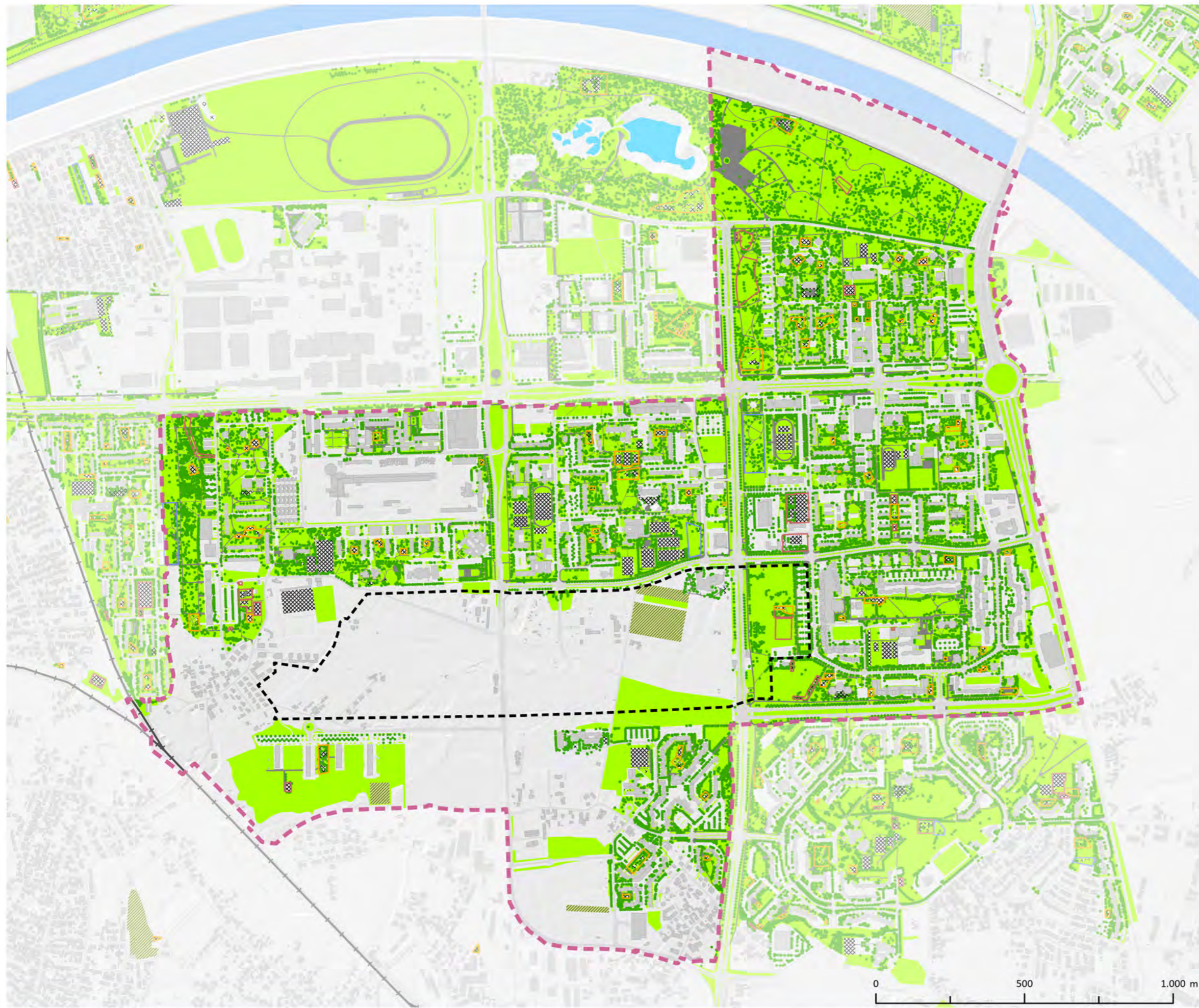
USPOREDBA STVARNOG KORIŠTENJA POVRŠINA 2020. I PLANIRANE NAMJENE 2022. ZA ŠIRI OBUHVAT PROSTORNE ANALIZE



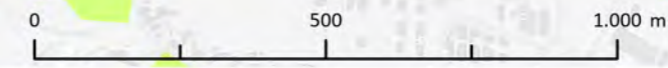
SKP - STVARNO KORIŠTENJE POVRŠINA 2020. (ha)
PN - PLANIRANA NAMJENA POVRŠINA 2022. (ha)

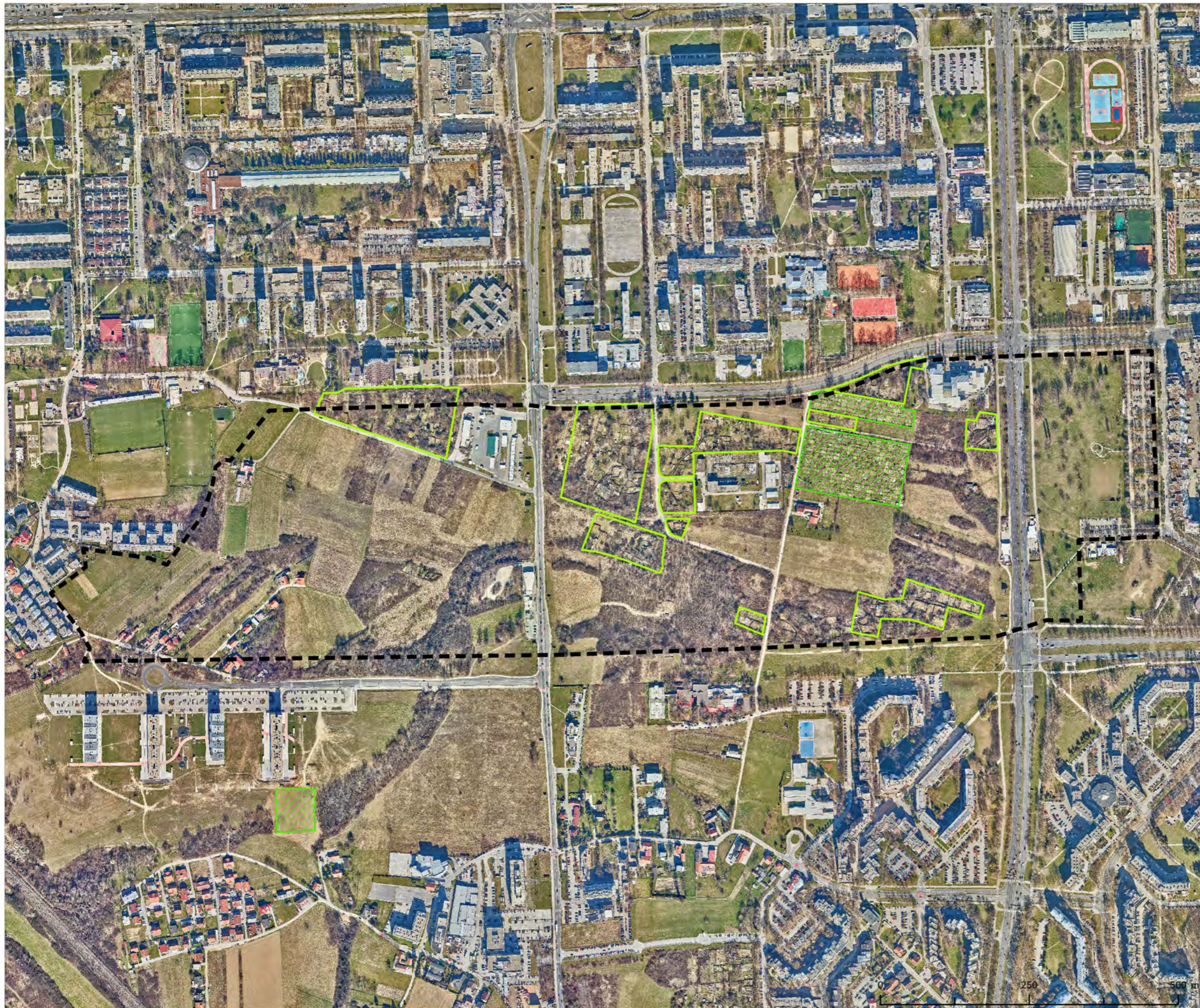


- UŽI OBUHVAT
- ŠIRI OBUHVAT
- DJEČJI VRTIĆ
- OSNOVNA ŠKOLA
- SREDNJA ŠKOLA
- UČENIČKI DOM
- CENTAR ZA KULTURU I NARODNO SVEUČILIŠTE
- GALERIJA
- KAZALIŠTE
- KINEMATOGRAFI
- KNJIŽNICA
- MUZEJI I ZBIRKE
- CENTAR ZA SOCIJALNU SKRB
- DOM ZA DJECU
- DOM ZA STARIJE
- DOM ZDRAVLJA
- LJEKARNA
- VATROGASCI
- VJERSKA ZAJEDNICA
- CRKVA RIMOKATOLIČKA ŽUPA
- SPORTSKI OBJEKTI
- SPORTSKA IGRALIŠTA
- PARK ZA PSE
- PROSTOR ZA PSE
- GRADSKI VRT
- BIKLISTIČKE STAZE
- BENZINSKA POSTAJA
- TAXI STAJALISTE

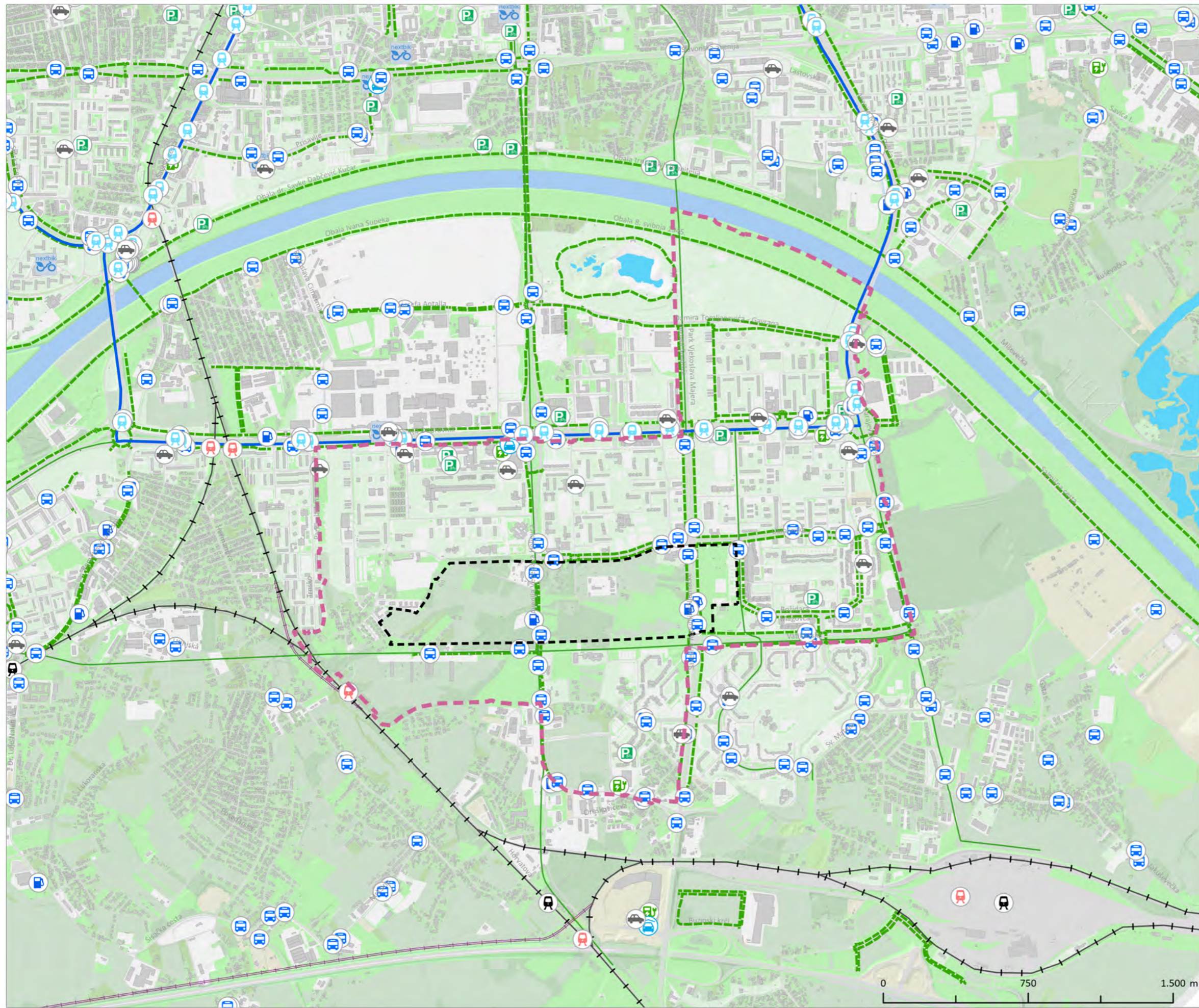


- UŽI OBUHVAT
- ŠIRI OBUHVAT
- STABLA
- DJEČJE IGRALIŠTE
- IGRALIŠTE ZA PSE
- SPORTSKO IGRALIŠTE
- PODLOGA IGRALIŠTA
- TRAVNJACI
- STAZE
- GRADSKI VRT

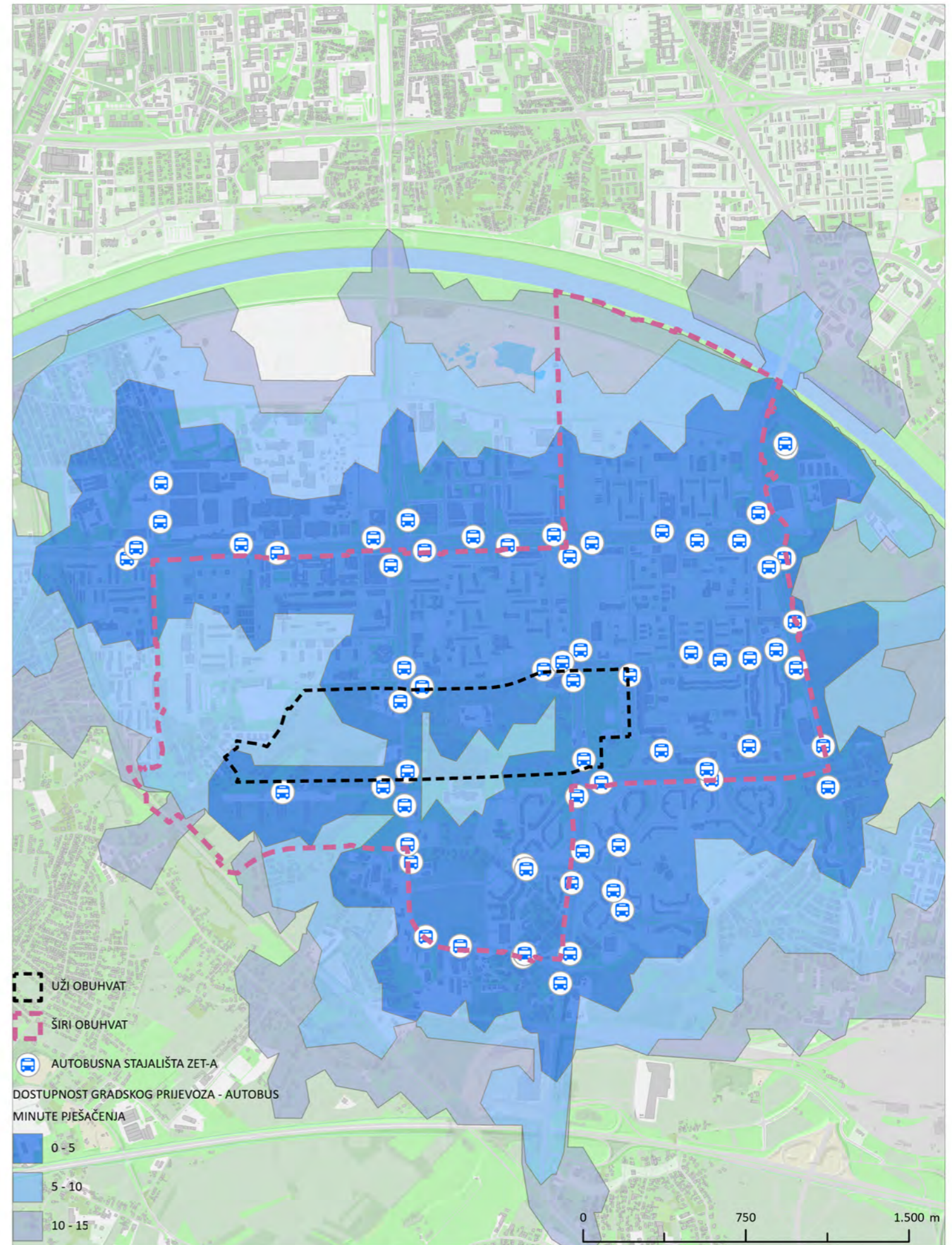
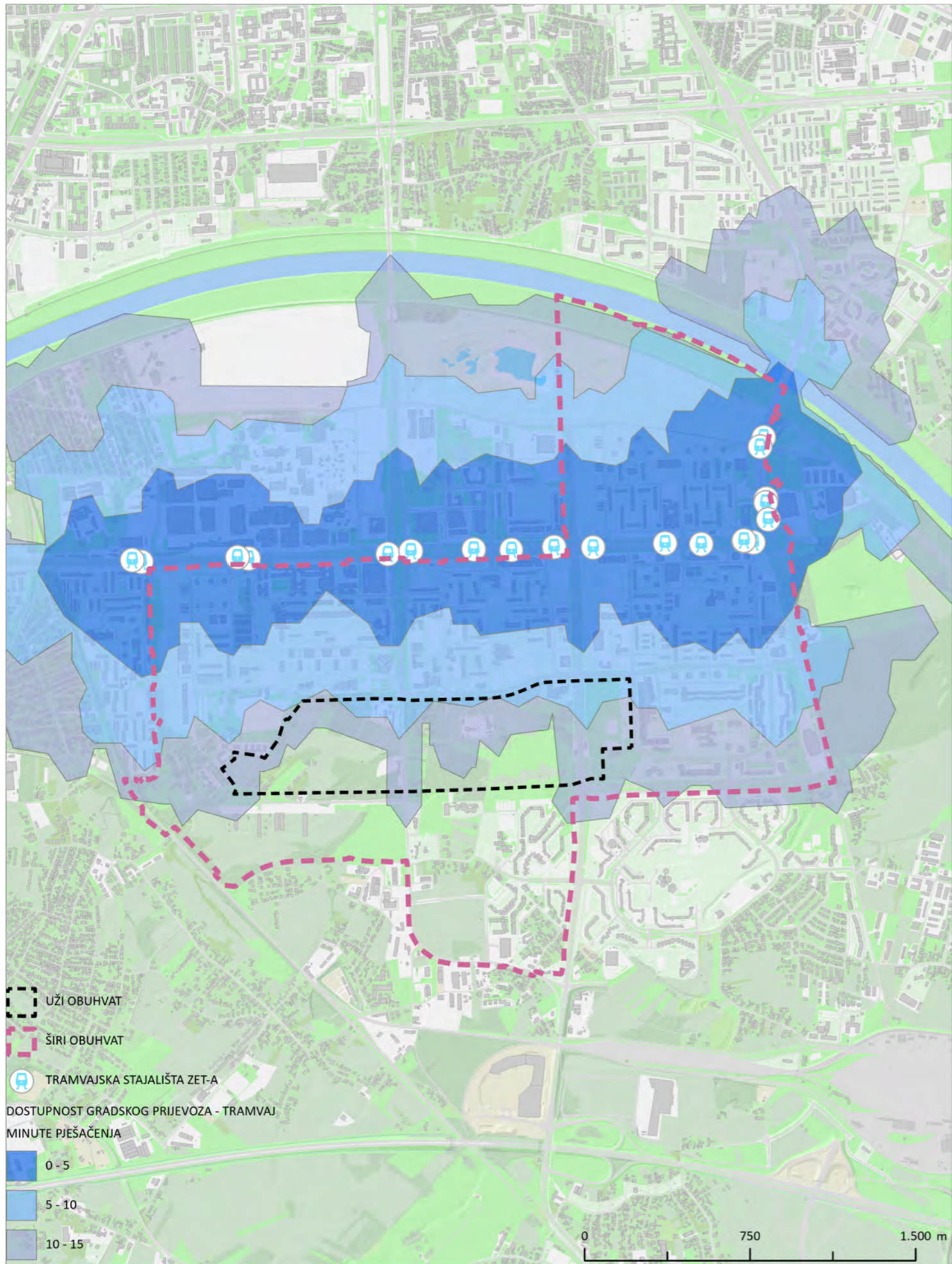


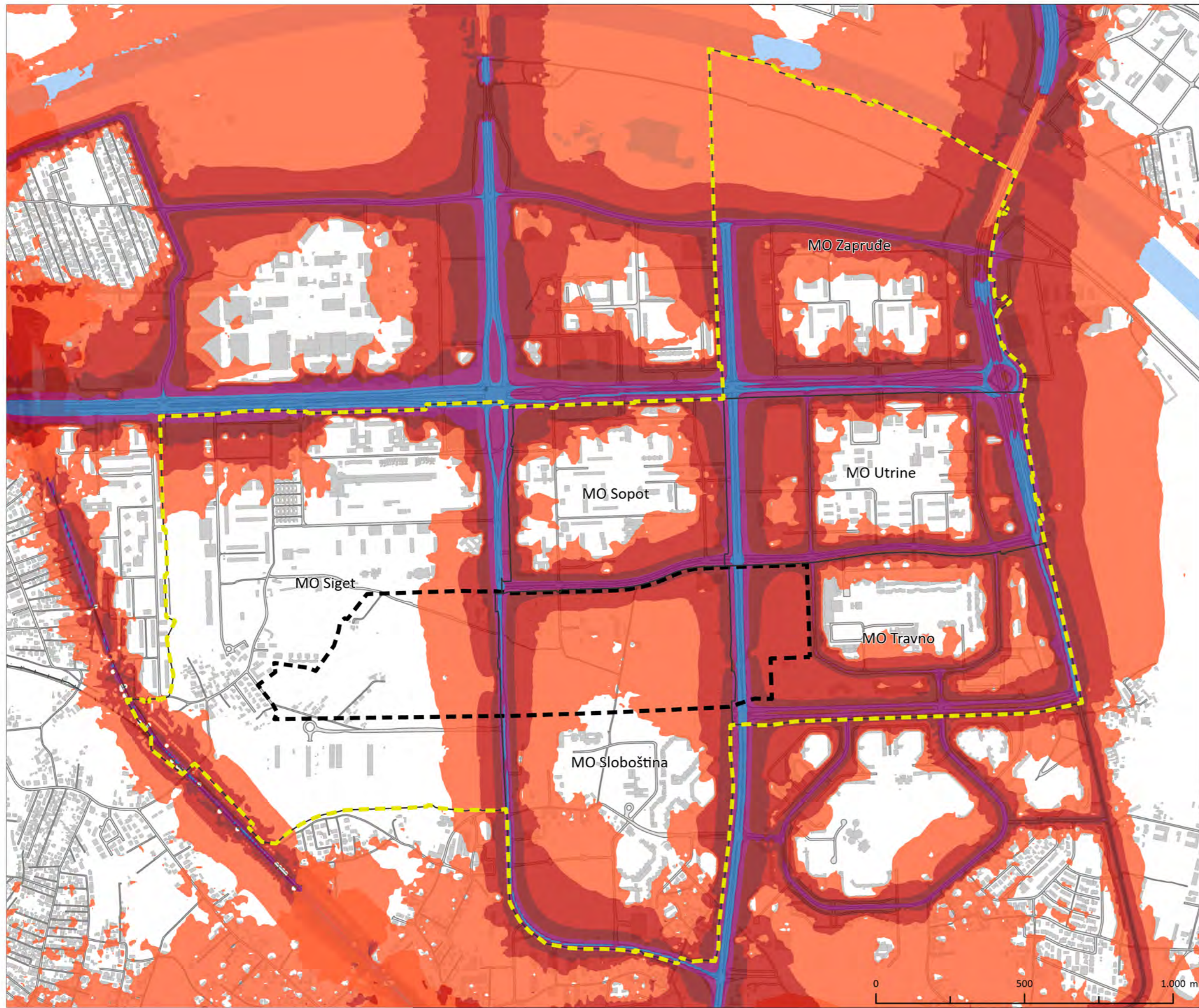


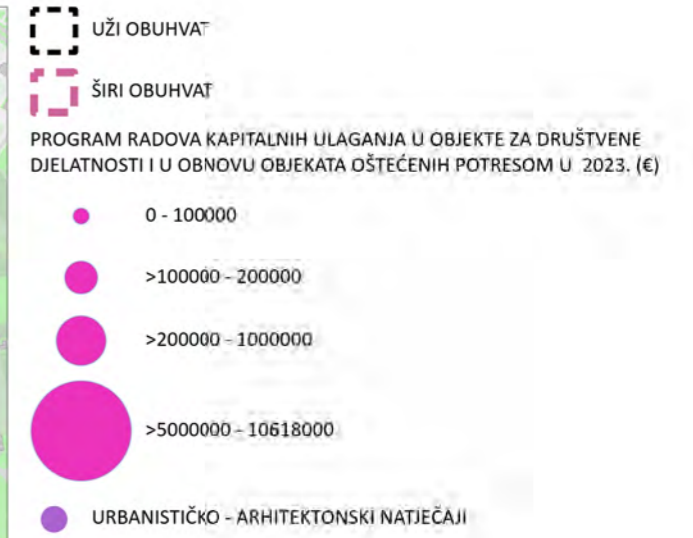
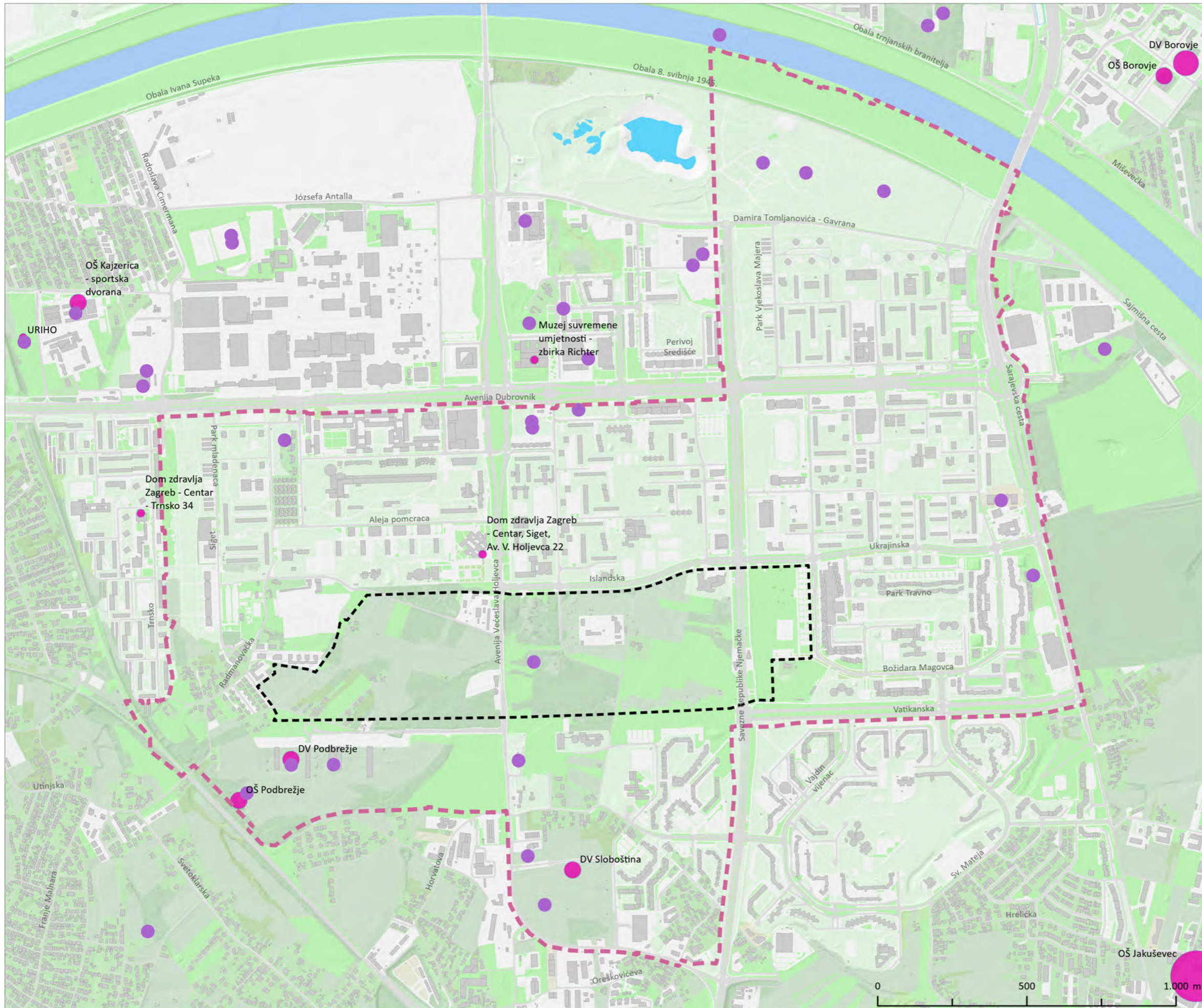
-  OBUHVAT
-  GRADSKI VRT
-  NEPLANSKI VRT

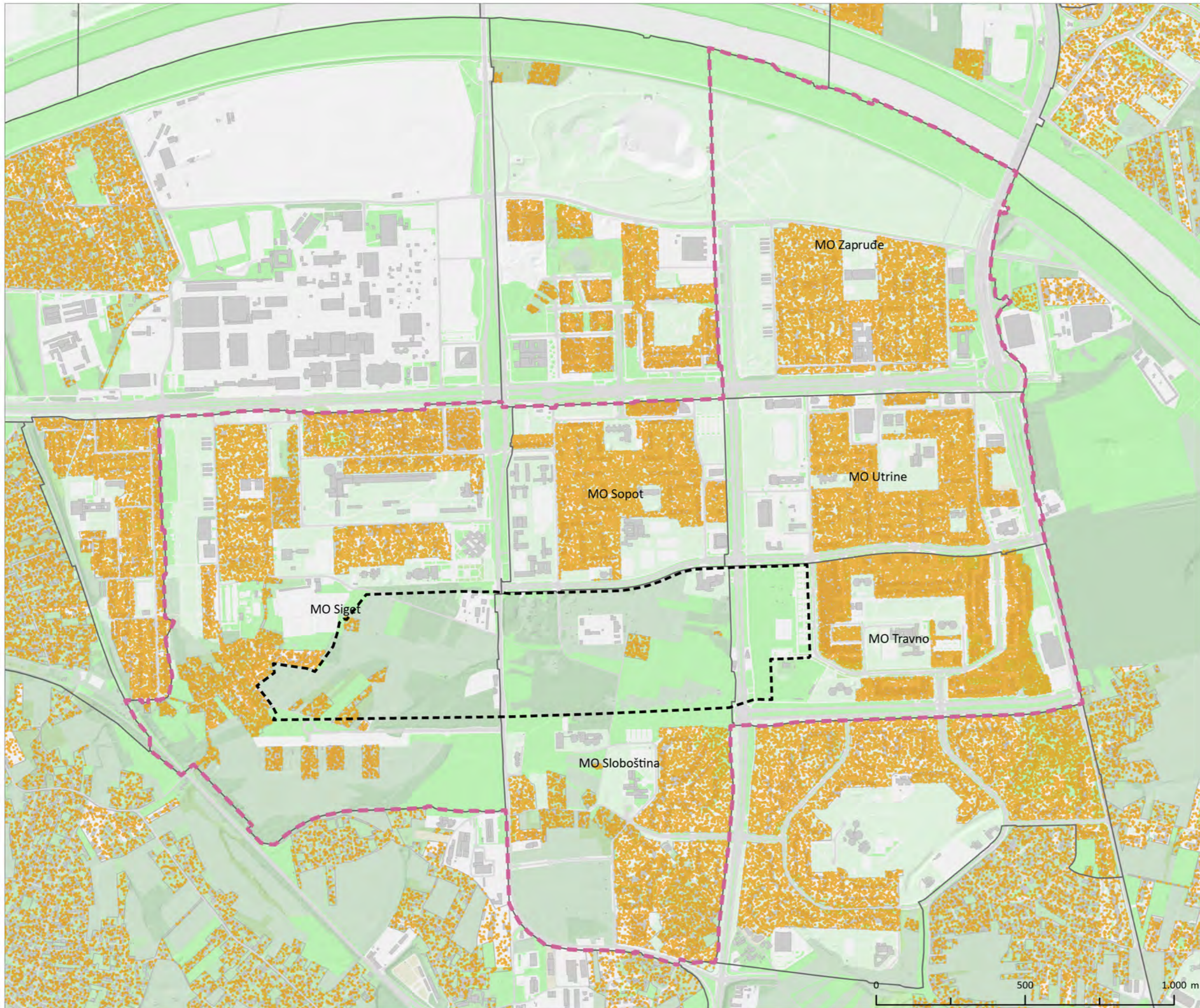


-  UŽI OBUHVAT
-  ŠIRI OBUHVAT
-  TRAMVAJSKA STAJALIŠTA ZET-A
-  TRAMVAJSKA PRUGA
-  PLANIRANA TRAMVAJSKA PRUGA (GUP ZG)
-  AUTOBUSNA STAJALIŠTA ZET-A
-  TAKSI STAJALIŠTE
-  ŽELJEZNICA
-  BENZINSKE POSTAJE
-  JAVNA GARAŽA
-  NEXTBIKE JAVNI BICIKLI
-  ELEKTRIČNE PUNIONICE
-  JAVNA PARKIRALIŠTA ZA BICIKLE
-  BIKLISTIČKE STAZE
-  PLANIRANA ŽELJEZNIČKA PRUGA (GUP ZG)
-  ŽELJEZNIČKA STAJALIŠTA
-  PLANIRANA ŽELJEZNIČKA STAJALIŠTA (GUP ZG)

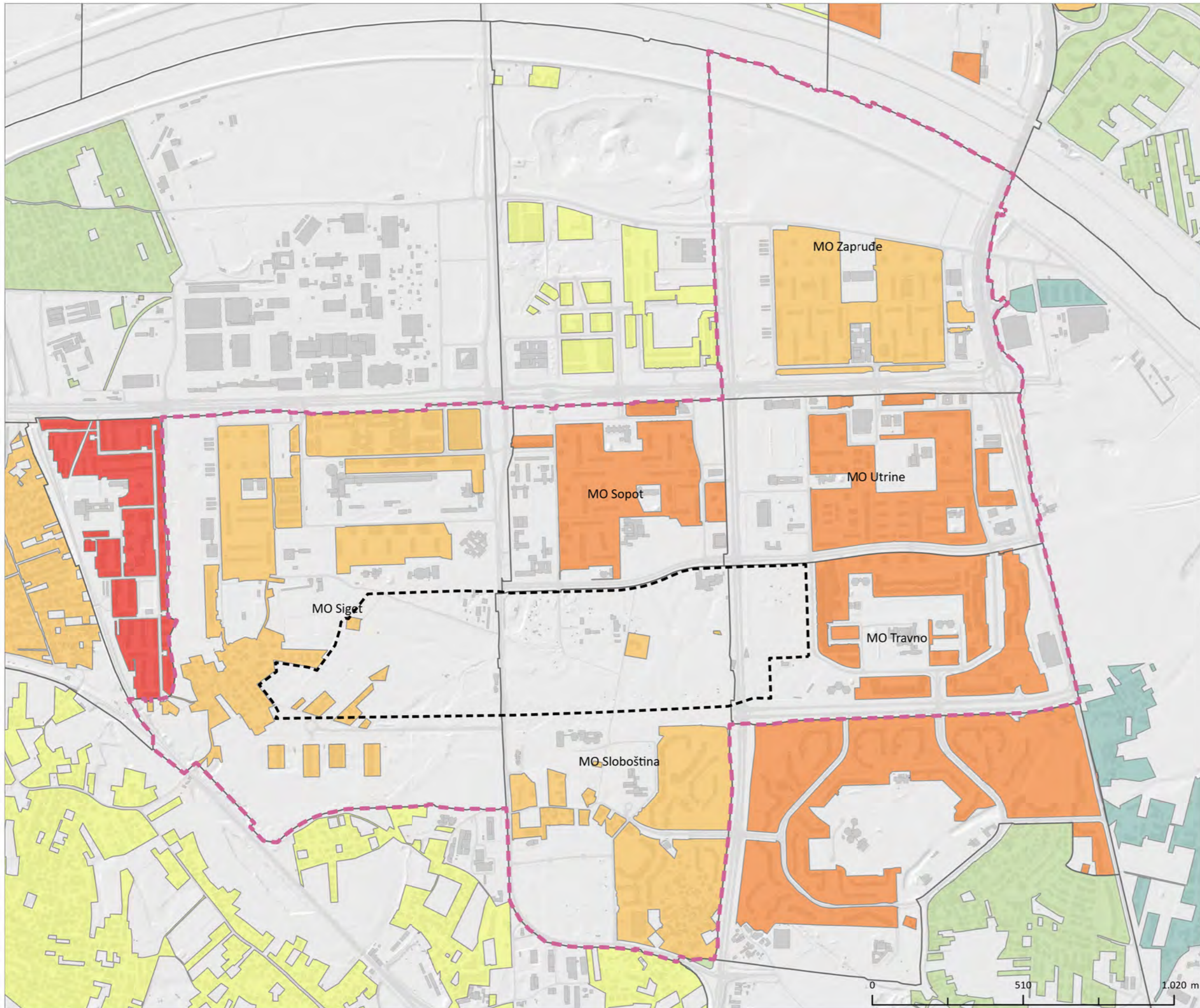


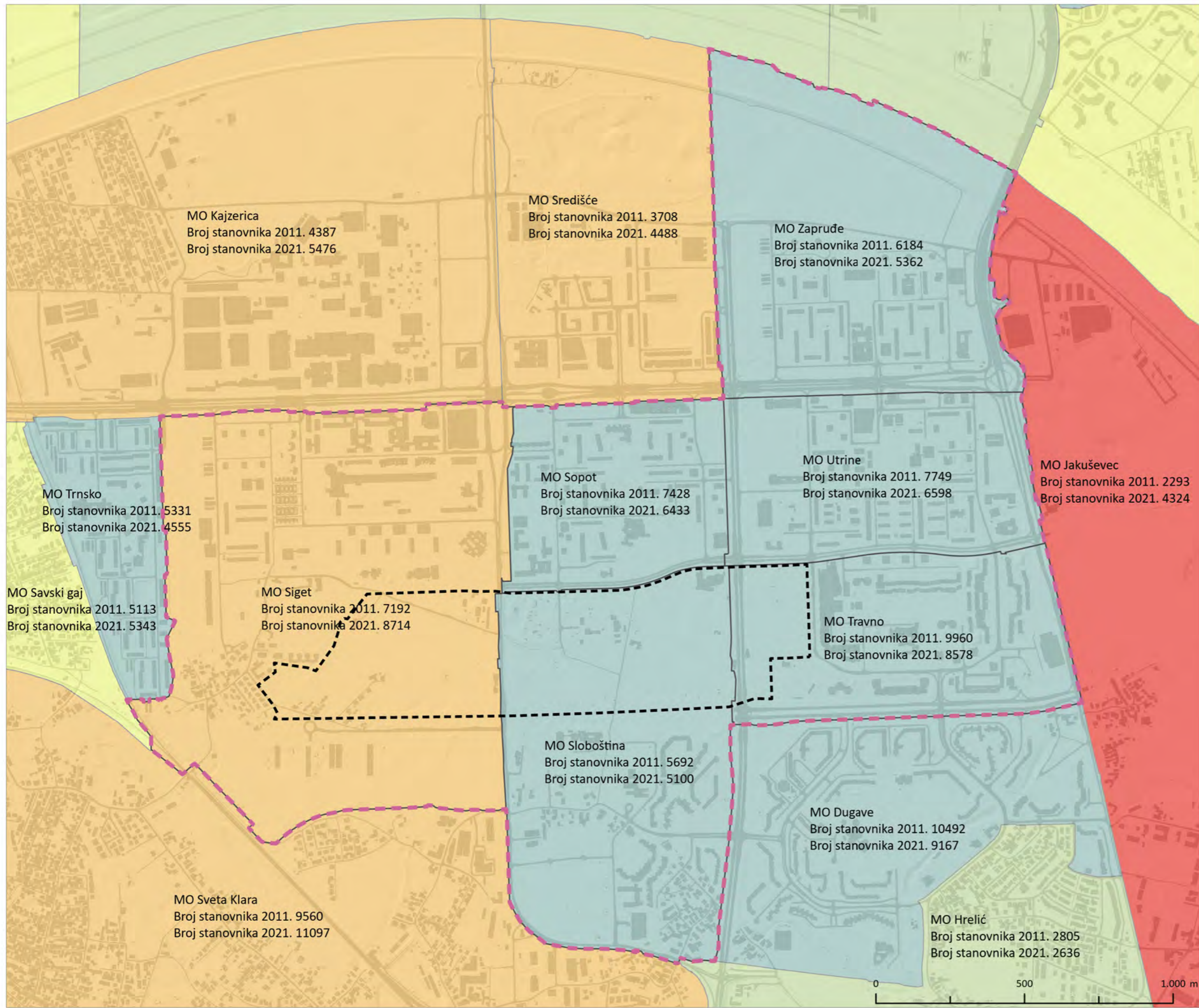






UŽI OBUHVAT
 ŠIRI OBUHVAT
 PROSTORNI RAZMJEŠTAJ STANOVNIKA MJESNIH ODBORA UNUTAR
 STAMBENIH I MJEŠCVITIH POVRŠINA
 1 TOČKA = 1 STANOVNIK





UŽI OBUHVAT
 ŠIRI OBUHVAT
PROMJENA BROJA STANOVNIKA 2011. - 2021. PO MJESNIM ODBORIMA
 -20 DO -10%
 -10 DO 0%
 0 DO 15%
 15 DO 30%
 VIŠE OD 60%

