



REPUBLIKA HRVATSKA  
GRAD ZAGREB  
GRADSKI URED ZA OPĆU UPRAVU  
I IMOVINSKO-PRAVNE POSLOVE  
SEKTOR ZA IMOVINSKO-PRAVNE POSLOVE  
Odjel za naknade i izvlaštenja  
Sedmi područni odsjek (Sesvete)  
Sesvete, Trg D. Domjanića 4

KLASA: UP/I-943-04/18-004/299

URBROJ: 251-04-51-7/002-24-23

Sesvete, 25. ožujka 2024.

Gradski ured za opću upravu i imovinsko-pravne poslove, Sektor za imovinsko-pravne poslove, Odjel za naknade i izvlaštenja, Sedmi područni odsjek (Sesvete), OIB: 61817894937, Sesvete, Trg Dragutina Domjanića 4, povodom prijedloga Vodoopskrbe i odvodnje d.o.o., OIB: 83416546499, Zagreb, Folnegovićeve 1, zastupana po zajedničkom odvjetničkom uredu dr. sc. Marković, Grbavac i Gliha, Zagreb, Ulica Kneza Mislava 2, u postupku nepotpunog izvlaštenja, radi izgradnje kanala kanalizacijske mreže sustava odvodnje naselja Belovar (dio), Adamovec, Moravče, Jasenovac, Glavnica Gornja i Glavnica Donja u Sesvetama, na temelju članka 16. stavka 1. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade (Narodne novine, br. 74/14, 69/17 i 98/19), članka 34. stavka 1. i 3. Zakona o općem upravnom postupku (Narodne novine, br. 47/09 i 110/21) i članka 10. Odluke o ustrojstvu i djelokrugu gradskih upravnih tijela (Službeni glasnik Grada Zagreba, br. 17/21, 24/21, 24/23 i 7/24) donosi

### ZAKLJUČAK

I. Stanku Hubeku, Crkvenaves 53/39, Josipu Hubeku, Crkvenaves 42, Ivanu Hubeku, Crkvenaves 43, Miji Hubeku, Crkvenaves 44, Ignacu Hubeku, Crkvenaves 41, Jagi Hubek, Crkvenaves 43, Jagici Strugar, Crkvenaves, Jelici Bahlen, Crkvenaves, Josipu Hubeku, Hrnjanec, Ivanu Hubeku, Crkvenaves 42, Jelici Bahlen, Crkvenaves 128, Jagici Strugar, Crkvenaves 69, Juliki Mirak prije udata Hubek, Crkvenaves 44 i Josipu Hubeku, Hrnjanec 18, svi nepoznatog prebivališta i boravišta, postavlja se privremeni zastupnik u osobi Mare Ivančić, odvjetnice iz Sesveta, Bjelovarska 51, radi zaštite njihovih prava i interesa, u postupku nepotpunog izvlaštenja dijela od 77 m<sup>2</sup> zk.č.br. 7867, pašnjak Pri Zdencu, površine 237 m<sup>2</sup>, zk.ul.br. 4250 k.o. Glavnica.

II. Privremeni zastupnik zastupat će nepoznate zemljišnoknjižne suvlasnike u navedenoj upravnoj stvari sve dok se oni ili njihovi punomoćnici ne pojave pred ovim upravnim tijelom.

III. Poziva se privremeni zastupnik da se prihvati povjerene dužnosti i da je u svemu savjesno i po zakonu obavlja.

IV. Troškove zastupanja privremenog zastupnika snosi predlagatelj Vodoopskrba i odvodnja d.o.o., OIB: 83416546499, Zagreb, Folnegovićeve 1.

V. Ovaj zaključak objavit će se u Službenom glasniku Grada Zagreba, na oglasnoj ploči i na internetskoj stranici ovog javnopravnog tijela.

### O b r a z l o ž e n j e

Trgovačko društvo Vodoopskrba i odvodnja d.o.o. podnijelo je kod ovog Ureda prijedlog za nepotpuno izvlaštenje nekretnine iz izreke ovog zaključka radi ustanovljenja služnosti za izgradnju i rekonstrukciju kanalizacijske mreže sustava odvodnje dijela naselja Belovar, Adamovec, Moravče, Jesenovc, Glavnica Gornja i Glavnica Donja u Sesvetama, s pripadajućim crpnim stanicama, sukladno lokacijskoj dozvoli koju je izdao Gradski ured za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, Odjel za prostorno uređenje, Središnji odsjek za prostorno uređenje, KLASA: UP/I-350-05/16-001/201, URBROJ: 251-13-21-1/002-17-9, od 5. rujna 2017.

Zk.č.br. 7867, pašnjak Pri Zdencu, površine 237 m<sup>2</sup>, zk.ul.br. 4250 k.o. Glavnica, zemljišnoknjižno je suvlasništvo osoba navedenih u I. točki izreke ovog zaključka. Pismena upućena navedenim suvlasnicima vratila su se neuručena s naznakom poštanskog ureda da su njihove adrese nepoznate.

Člankom 34. stavkom 1. Zakona o općem upravnom postupku (Narodne novine, br. 47/09 i 110/21) propisano je kad se neka radnja u postupku treba hitno provesti protiv osobe koje prebivalište, boravište ili sjedište nije poznato, a koja nema punomoćnika, takvoj stranci službena osoba će zaključkom odrediti privremenog zastupnika.

Stavkom 3. istog članka propisano je kad je stranka nepoznata, zaključak o određivanju privremenog zastupnika objavit će se u službenom glasniku, na oglasnoj ploči i na internetskoj stranici javnopravnog tijela ili drugi prikladan način. Ovlašt privremenog zastupnika prestaje kad se stranka ili osoba ovlaštena za njezino zastupanje pojavi u postupku, odnosno ako stranka u pisanom obliku odredi osobu ovlaštenu za zastupanje. Budući da je postupak izvlaštenja hitan postupak u smislu odredbi Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade (Narodne novine, br. 74/14, 69/17 i 98/19), ovim je zaključkom navedenim zemljišnoknjižnim suvlasnicima s nepoznatim adresama postavljen privremeni zastupnik temeljem navedenih odredbi Zakona o općem upravnom postupku.

Točka IV. izreke temelji se na članku 38. stavku 1. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade i članku 161. Zakona o općem upravnom postupku, a točka V. na članku 34. stavku 3. Zakona o općem upravnom postupku.

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba. Zaključak se može pobijati žalbom protiv rješenja kojim će se rješavati o upravnoj stvari (članak 77. Zakona o općem upravnom postupku).



DOSTAVITI:

1. Odvjetnica Mara Ivančić

Sesvete, Bjelovarska 51,

2. Odvjetničko društvo  
dr. sc. Marković, Grbavac i Gliha,  
Zagreb, Ulica Kneza Mislava 2 (za VIO d.o.o.),
3. Oglasna ploča, ovdje, kroz osam dana
4. Službeni glasnik Grada Zagreba,  
Zagreb, Ćirilometodska 5, 2x
5. Gradski ured za opću upravu  
i imovinsko-pravne poslove  
Zagreb, Trg Stjepana Radića 1,  
radi oglašavanja na web stranici.
6. Arhiv, ovdje.