



REPUBLIKA HRVATSKA  
GRAD ZAGREB  
GRADSKI URED ZA OPĆU UPRAVU  
I IMOVINSKO-PRAVNE POSLOVE  
SEKTOR ZA IMOVINSKO-PRAVNE POSLOVE  
Odjel za naknade i izvlaštenja  
Sedmi područni odsjek (Sesvete)  
Sesvete, Trg D. Domjanića 4

KLASA: UP/I-943-04/18-002/302  
URBROJ: 251-04-51-7/002-24-15  
Sesvete, 14. ožujka 2024.

Gradski ured za opću upravu i imovinsko-pravne poslove, Sektor za imovinsko-pravne poslove, Odjel za naknade i izvlaštenja, Sedmi područni odsjek (Sesvete), OIB: 61817894937, Sesvete, Trg Dragutina Domjanića 4, povodom prijedloga Vodoopskrbe i odvodnje d.o.o., OIB: 83416546499, Zagreb, Folnegovićeve 1, zastupana po Marku Ramljaku, odvjetniku iz Zagreba, Prilaz Gjure Deželića 57, radi ustanovljenja služnosti za izgradnju fekalne kanalizacijske mreže za dio aglomeracije Glavničica, na temelju članka 16. stavka 1. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade (Narodne novine, br. 74/14, 69/17 i 98/19), članka 34. stavka 1. i 3. Zakona o općem upravnom postupku (Narodne novine, br. 47/09 i 110/21) i članka 10. Odluke o ustrojstvu i djelokrugu gradskih upravnih tijela (Službeni glasnik Grada Zagreba, br. 17/21, 24/21, 24/23 i 7/24) donosi

### ZAKLJUČAK

I. Antunu Puzaku, Kašina kbr. 174, Šimunu Puzaku, Kašina kbr. 152, Vidu Puzaku, Kašina kbr. 152, Kati Puzak, Kašina kbr. 148, Lovri Puzaku, Kašina kbr. 148, Terezi Pustički, Blaguša kbr. 2, Jalži Pustički, Blaguša kbr. 2, Nikoli Puzaku, Kašina kbr. 149, Stanku Puzaku, Kašina kbr. 153, Franji Puzaku, Kašina kbr. 149, Valentu Puzaku, Kašina kbr. 149, Zvonku Puzaku, Kašina kbr. 66, Stanku Puzaku, Kašina kbr. 82, Ruži Puzak, Kašina kbr. 10 i Anki Balaško, Kašina, postavlja se privremeni zastupnik u osobi Mare Ivančić, odvjetnice iz Sesveta, Bjelovarska 51, radi zaštite njihovih prava i interesa u postupku nepotpunog izvlaštenja dijela od 39 m<sup>2</sup> zk.č.br. 526/2, put, Odvojak Reber, površine 136 čhv, zk.ul.br. 265 k.o. Kašina.

II. Privremeni zastupnik zastupat će nepoznate zemljišnoknjižne suvlasnike u navedenoj upravnoj stvari sve dok se oni ili njihovi punomoćnici ne pojave pred ovim upravnim tijelom.

III. Poziva se privremeni zastupnik da se prihvati povjerene dužnosti i da je u svemu savjesno i po zakonu obavlja.

IV. Troškove zastupanja privremenog zastupnika snosi predlagatelj Vodoopskrba i odvodnja d.o.o., OIB: 83416546499, Zagreb, Folnegovićeve 1.

V. Ovaj zaključak objavit će se u Službenom glasniku Grada Zagreba, na oglasnoj ploči i na internetskoj stranici ovog javnopravnog tijela.

## O b r a z l o ž e n j e

Trgovačko društvo Vodoopskrba i odvodnja d.o.o. podnijelo je kod ovog Ureda prijedlog za nepotpuno izvlaštenje dijela nekretnine iz izreke ovog zaključka radi ustanovljenja služnosti, radi izgradnje fekalne kanalizacijske mreže za dio aglomeracije Glavničica (sjevernoistočni dio gradske četvrti Sesvete), s izgradnjom šesnaest crpnih stanica, sukladno pravomoćnoj lokacijskoj dozvoli Gradskog ureda za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, Odjela za prostorno uređenje, Središnji odsjek za prostorno uređenje, br. 167/2017, KLASA: UP/I-350-05/2016-001/186, URBROJ: 251-13-21/1/008-17-13 od 7. studenog 2017.

Zk.č.br. 526, površine 136 čhv, zk.ul.br. 265 k.o. Kašina, zemljišnoknjižno je suvlasništvo osoba navedenih u I. točki izreke ovog zaključka. Pismena upućena suvlasnicima vratila su se neuručena s naznakom poštanskog ureda da su njihove adrese nepoznate.

Člankom 34. stavkom 1. Zakona o općem upravnom postupku (Narodne novine, br. 47/09 i 110/21) propisano je kad se neka radnja u postupku treba hitno provesti protiv osobe koje prebivalište, boravište ili sjedište nije poznato, a koja nema punomoćnika, takvoj stranci službena osoba će zaključkom odrediti privremenog zastupnika.

Stavkom 3. istog članka propisano je kad je stranka nepoznata, zaključak o određivanju privremenog zastupnika objavit će se u službenom glasilu, na oglasnoj ploči i na internetskoj stranici javnopravnog tijela ili drugi prikladan način. Ovlast privremenog zastupnika prestaje kad se stranka ili osoba ovlaštena za njezino zastupanje pojavi u postupku, odnosno ako stranka u pisanom obliku odredi osobu ovlaštenu za zastupanje. Budući da je postupak izvlaštenja hitan postupak u smislu odredbi Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade (Narodne novine, br. 74/14, 69/17 i 98/19), ovim je zaključkom navedenim zemljišnoknjižnim suvlasnicima s nepoznatim adresama postavljen privremeni zastupnik temeljem navedenih odredbi Zakona o općem upravnom postupku.

Točka IV. izreke temelji se na članku 38. stavku 1. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade i članku 161. Zakona o općem upravnom postupku, a točka V. na članku 34. stavku 3. Zakona o općem upravnom postupku.

### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba. Zaključak se može pobijati žalbom protiv rješenja kojim će se rješavati o upravnoj stvari (članak 77. Zakona o općem upravnom postupku).



VIŠA UPRAVNA SAVJETNICA  
Ana Pašalić Soldo, dipl. iur.

### DOSTAVITI:

1. Odvjetnica Mara Ivančić  
Sesvete, Bjelovarska 51,
2. Odvjetnik Marko Ramljak  
Zagreb, Prilaz Gjure Deželića 57,

(za Vodoopskrbu i odvodnju d.o.o. ),

3. Oglasna ploča, ovdje, kroz osam dana,
4. Službeni glasnik Grada Zagreba,  
Zagreb, Ćirilometodska 5, 2x
5. Gradski ured za opću upravu  
i imovinsko-pravne poslove  
Zagreb, Trg Stjepana Radića 1,  
radi oglašavanja na web stranici
6. Arhiv, ovdje.