



REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD ZAGREB
Gradski ured za opću upravu i
imovinsko-pravne poslove

KLASA: UP/I-943-04/17-004/18

URBROJ: 251-04-51-5/003-26-55

Zagreb, 24. srpnja 2026.

Gradski ured za opću upravu i imovinsko-pravne poslove, Sektor za imovinsko-pravne poslove, Odjel za naknade i izvlaštenja, Peti područni odsjek (Dubrava), OIB: 61817894937, Zagreb, Dubrava 49, postupajući u postupku koji se vodi prema prijedlogu Grada Zagreba, OIB: 61817894937, Zagreb, Trg Stjepana Radića 1, za potpuno izvlaštenje zk.č.br. 6732/10 k.o. Grad Zagreb, koju treba izvestiti u svrhu gradnje odvojka produžene Čulinečke ceste od lokacije Krčevine do ulice Žitnjak, s pripadajućom komunalnom infrastrukturom, na temelju članka 34. stavaka 1. i 3. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine”, broj 47/09 i 110/21) i članka 16. stavka 1. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade („Narodne novine”, broj: 74/14 i 69/17 i 98/19), donosi

ZAKLJUČAK

I. Josipu Ciku odnosno njegovim nepoznatim nasljednicima, nepoznatog prebivališta i boravišta, postavlja se privremeni zastupnik u osobi Maje Lešnjak, odvjetnice iz Zagreba, Čulinečka cesta 92, radi zaštite njihovih prava i interesa u postupku potpunog izvlaštenja zk.č.br. 6732/10 k.o. Grad Zagreb.

II. Privremena zastupnica zastupat će stranku iz točke I. izreke zaključka u navedenoj upravnoj stvari sve dok se stranka ili osoba ovlaštena za njeno zastupanje ne pojave u postupku.

III. Troškove zastupanja iz točke I. izreke zaključka snosi korisnik izvlaštenja Grad Zagreb.

IV. Ovaj zaključak objavit će se u Službenom glasniku Grada Zagreba, na oglasnoj ploči i na internetskoj stranici ovog javnopravnog tijela.

O b r a z l o ž e n j e

Grad Zagreb kao korisnik izvlaštenja podnio je, sukladno odredbama Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade ("Narodne novine", broj: 74/14, 69/17 i 98/19), prijedlog za potpuno izvlaštenje zk.č.br. 6732/10, upisane u zk.ul.br. 17923 k.o. Grad Zagreb, koju treba izvestiti u svrhu gradnje odvojka produžene Čulinečke ceste od lokacije Krčevine do ulice Žitnjak, s pripadajućom komunalnom infrastrukturom.

Kao jedan od suvlasnika predmetne nekretnine (1/5 dijela) u zemljišnoj knjizi upisan je Josip Cik (Nacek), Kršići 2, Zagreb, čija adresa prebivališta odnosno stanovanja nije poznata ovom javnopravnom tijelu, sukladno čemu mu je zaključkom od 7. studenoga 2017. postavljen



GRAD ZAGREB

Broj zapisa:
Kontrolni broj:

Informacije za
provjeru
dokumenta:

UP/I-943-04/17-004/18 251-04-51-5/003-26-55

i-ieFPVNOUq6JzpCxp2zUQ

Elektronički zapis čuva se sukladno rokovima čuvanja gradiva definiranim prema Popisu gradiva s rokovima čuvanja Grada Zagreba. Provjera elektroničkog zapisa uvidom u elektronički zapis moguća je putem broja zapisa i kontrolnog broj otisnutog u kontrolnom dijelu elektroničkog zapisa. Provjera se provodi skeniranjem QR koda ili na internet stranicama Grada Zagreba na adresi <https://e-pisarnica.zagreb.hr/episarnica>



privremeni zastupnik u osobi odvjetnika Bože Kuntića, koji je u međuvremenu otišao u mirovinu.

Na usmenoj raspravi održanoj u ovom postupku 28. listopada 2025. izvlaštenici Ivan Cik i Barica Vučenović izjavili su kako je Josip Cik u međuvremenu umro, te kako je njegova jedina nasljednica Barbara Cik. Međutim, u spis predmeta nije priložen nikakav dokaz da je Josip Cik preminuo, a isto tako nisu navedeni ni podaci o adresi stanovanja za spomenutu Barbaru Cik.

Odredbom članka 34. stavka 1. Zakona o općem upravnom postupku ("Narodne novine", broj 47/09 I 110/21) propisano je da kad postupovno nesposobna stranka nema zakonskog zastupnika ili se neka radnja u postupku treba hitno poduzeti protiv osobe koje prebivalište, boravište ili sjedište nije poznato, a koja nema opunomoćenika, takvoj stranci službena osoba će zaključkom odrediti privremenog zastupnika. Prema odredbi stavka 3. istog članka, kad je stranka nepoznata, zaključak o određivanju privremenog zastupnika objavit će se u službenom glasilu, na oglasnoj ploči i na internetskoj stranici javnopravnog tijela ili na drugi prikladan način. Ovlašt privremenog zastupnika prestaje kad se stranka ili osoba ovlaštena za njezino zastupanje pojavi u postupku, odnosno ako stranka u pisanom obliku odredi osobu ovlaštenu za zastupanje.

Prema odredbi članka 12. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade poslovi izvlaštenja su poslovi od interesa za Republiku Hrvatsku, a postupci izvlaštenja hitni postupci.

Prema odredbi članka 38. stavka 1. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade, troškove postupka izvlaštenja snosi korisnik izvlaštenja, izuzev troškova postupka nastalih povodom žalbe vlasnika nekretnine koja nije usvojena, a koje snosi vlasnik nekretnine.

Ovo javnopravno tijelo nema podatke o adresi stanovanja Josipa Cika, kao ni nesporan dokaz da je preminuo. U skladu s tim, ovo tijelo nema ni podatke o njegovim nasljednicima i njihovim adresama stanovanja (ako je Josip Cik preminuo kao što je navedeno na usmenoj raspravi).

U skladu s prethodno navedenim, odlučeno je kao u točkama I., II. i IV. izreke zaključka.

Točka III. izreke zaključka temelji se na odredbi članka 38. stavka 1. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka ne može se izjaviti žalba. Zaključak se može pobijati žalbom protiv rješenja kojim se rješava o upravnoj stvari.

VIŠI UPRAVNI SAVJETNIK
Elvis Koštro, dipl. iur.

DOSTAVITI:

1. Odvjetnici Maji Lešnjak, Zagreb, Čulinečka cesta 92;
2. Stručnoj službi Gradske uprave, Zagreb, Trg Stjepana Radića 1
(KLASA: 701-01/17-045/102);
3. Oglasna ploča, ovdje, kroz 8 dana;

4. Službeni glasnik Grada Zagreba, Zagreb, Ćirilometodska ulica 5 (2X);
5. Gradskom uredu za opću upravu i imovinsko-pravne poslove, Zagreb, Ratkajev prolaz 8 (radi oglašavanja na web stranici);
6. Spis, ovdje.

GRAD ZAGREB



Elektronički potpisano (Electronically signed):

ELVIS KOŠTRO

GRAD ZAGREB

OIB: HR61817894937

Vrijeme potpisivanja (Time of signing): 24.07.2026. 14:10:40