

Na temelju članka 78. stavka 1., članka 346. stavaka 2. i 4. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Narodne novine 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12) i članka 38. točke 7. Statuta Grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba 19/99, 19/01, 20/01 - pročišćeni tekst, 10/04, 18/05, 2/06, 18/06, 7/09, 16/09, 25/09, 10/10 i 4/13), Gradska skupština Grada Zagreba, na 9. sjednici, 28. studenoga 2013., donijela je

ODLUKU

o izradi izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Zagreba

OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Donosi se Odluka o izradi izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Zagreba (u daljnjem tekstu: Odluka).

PRAVNA OSNOVA

Članak 2.

Odluka se donosi temeljem članka 346., stavaka 2. i 4. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (u daljnjem tekstu: Zakon).

OBUHVAT IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 3.

Obuhvat izmjena i dopuna istovjetan je obuhvatu Generalnog urbanističkog plana grada Zagreba (u daljnjem tekstu: Plan) kakav je utvrđen Prostornim planom Grada Zagreba, a obuhvaća njegovo uže gradsko područje između medvedničke šume i zagrebačke obilaznice, s oko 220 km², uključujući i njegovo povijesno središte.

OCJENA STANJA U OBUHVATU IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 4.

Gradska skupština Grada Zagreba donijela je Odluku o donošenju Generalnog urbanističkog plana grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba 16/07, 8/09 i 7/13), čime su se za ovo područje utvrdili temeljna organizacija prostora, zaštita prirodnih, kulturnih i povijesnih vrijednosti, korištenje i namjena površina s prijedlogom uvjeta i mjera njihova uređenja u odnosu na stanje u prostoru u trenutku njezine izrade i donošenja.

U razdoblju od trenutka pokretanja prethodnog postupka izmjena i dopuna Odluke i donošenja Odluke, a u odnosu na tako utvrđene načine i oblike zaštite i korištenja prostora, uvjete i smjernice za uređenje i zaštitu prostora, mjere za unapređenje i zaštitu okoliša,

područja s posebnim i drugim obilježjima te druge elemente važne za Grad Zagreb, u postupcima provedbe Plana, u postupcima ispitivanja mogućnosti ozakonjenja nezakonito izgrađenih zgrada i donošenjem novih razvojnih dokumenata Grada Zagreba evidentirane su nove potrebe i utvrđeni ciljevi koji se žele postići te uočene neusklađenosti pojedinih dijelova Plana kao i neusklađenosti sa stanjem u prostoru i promjenama koje su u međuvremenu nastale, a onemogućuju njegovu provedbu, a za što je potrebno izvršiti promjene Odluke i uskladiti sve dijelove Odluke i Elaborata Plana kako bi se osigurali prostorno-planski preduvjeti za realizaciju planiranih zahvata u prostoru.

RAZLOZI ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 5.

U razdoblju od trenutka pokretanja prethodnog postupka izmjena i dopuna Odluke i donošenja Odluke, zaprimani su prijedlozi za izmjene i dopune Plana, koji su obrađeni, obrazloženi i dokumentirani te stručno vrednovani. S obzirom na pristigli broj prijedloga i njihovu tematsku raznolikost ocjenjeni su razlogom za pokretanje postupka izmjena i dopuna Plana.

S obzirom na to da se Generalnim urbanističkim planom grada Zagreba regulira prostorni razvoj Grada Zagreba u obuhvatu na kojem se primjenjuje, osiguranje prostorno-planskih preduvjeta za realizaciju novih investicija i projekata, ističe se razlogom su izmjene i dopune Plana.

U skladu sa Zakonom o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama (Narodne novine 86/12), određena su ograničenja utvrđena dokumentima prostornog uređenja u kojima ozakonjenje nije moguće. Stoga je Gradska skupština Grada Zagreba donijela Zaključak o odgodu donošenja rješenja o izvedenom stanju (Službeni glasnik Grada Zagreba 15/13 i 8/15), radi ispitivanja mogućnosti ozakonjenja nezakonito izgrađenih zgrada u odnosu na zahtjeve za izdavanjem rješenja o izvedenom stanju podnesene u roku propisanom spomenutim Zakonom o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama.

S obzirom na okolnost da su analizom zaprimljenih prijedloga za izmjene i dopune Plana evidentirana raznovrsna tematska područja, ovim se postupkom primarno obuhvaćaju ciljevi i programska polazišta rješavanje kojih ne trpi odgodu postupanja u postupcima koji su s njima povezani, te se ocjenjuje potrebnim odrediti samo one izmjene i dopune čije je rješavanje od utjecaja na postupke u kojima je propisan rok za postupanje te koje su od trenutnog interesa za Grad.

CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 6.

Polazeći od već utvrđenih ciljeva prostornog uređenja grada Zagreba: urbane obnove i konsolidacija njegova urbanog područja, koji se ostvaruju utvrđenim planskim mjerama: dopunjavanjem (pogušćivanjem) izgrađenog područja, rehabilitacijom izgrađenoga urbanog tkiva, očuvanjem i uređenjem neizgrađenih površina, poboljšanjem urbane mreže i komunikacijskih sustava, posebice javnog prometa, unapređivanjem sustava urbanog uređenja, gospodarenjem gradskim prostorom i ukupnom urbanom reprodukcijom grada te

očuvanjem povijesnih i prirodnih vrijednosti kao i sustavnim evidentiranjem i sanacijom ugroženih vrijednosti povijesne jezgre i drugih nositelja povijesnog identiteta grada, reljefnom raznolikosti, šumom i park-šumom, u predmetnom se postupku, programskim polazištima za izmjene i dopune Plana, određuju se ciljevi ovih izmjena i dopuna Plana kako slijedi:

- preispitivanje i osiguranje potrebnih kapaciteta sadržaja društvene i javne namjene;
- očuvanje i unapređenje mreže prometnih, infrastrukturnih i energetske koridora u svrhu osiguranja kvalitetnog i sigurnog odvijanja kako postojećeg tako i planiranog prometa te racionalnog i održivog komunalnog opremanja građevinskog zemljišta;
- zaštita i očuvanje šume i šumskog zemljišta;
- očuvanje zaštićenih prirodnih vrijednosti (već zaštićenih, predloženih za zaštitu temeljem Zakona o zaštiti prirode i zaštićenih i evidentiranih dijelova prirode koji se štite mjerama generalnog urbanističkog plana);
- očuvanje kontinuiteta i integriteta javnih zelenih površina (javni park, gradske park šume, tematski park i tematske zone);
- zaštita kulturnih dobara;
- zaštita nestabilnih padina (IV. kategorija stabilnosti prema PPGZ-u).

Uzimajući u obzir utvrđene ciljeve u programskim polazištima za izmjenu i dopunu Plana uključuju se sljedeće:

- izmjene i dopune Odluke i Elaborata Plana radi osiguranja prostorno-planskih preduvjeta za realizaciju gospodarskih, obrazovnih, kulturnih, socijalnih, zdravstvenih, braniteljskih i drugih javnih potreba Grada te potreba svih vulnerabilnih skupina i projekata što se pripremaju za financiranje iz fondova EU i drugih izvora, sukladno ranije zaprimljenim zahtjevima nadležnih ureda i trgovačkih društava u vlasništvu Grada, te novim zahtjevima istih;
- izmjene i dopune Odluke i Elaborata Plana radi osiguranja prostorno-planskih preduvjeta za realizaciju prometnih, infrastrukturnih i energetske projekata od interesa za Grad Zagreb prema zahtjevima nadležnih opskrbljivača kao i zahvata za koje se ne izdaje lokacijska dozvola sukladno važećim propisima (mobilna telefonija i antenski pristupi) uz utvrđivanje kriterija i uvjeta realizacije;
- izmjene i dopune Odluke i Elaborata Plana radi osiguranja prostorno-planskih preduvjeta za realizaciju svih sastavnica Plana gospodarenja otpadom u Gradu Zagrebu (reciklažna dvorišta, zeleni otoci, CGO i dr.);
- izmjene i dopune Odluke i Elaborata Plana na osnovi prijedloga za izmjene i dopune Plana, koji su obrađeni, obrazloženi i dokumentirani i na temelju stručnog vrednovanja ocijenjeni razlogom za pokretanje postupka izmjena i dopuna Plana, a odnose se na:
 1. preispitivanje mogućnosti ozakonjenja izgrađenih zgrada promjenom korištenja i namjene površina te promjenom uvjeta za korištenje i uređenje prostora u slučajevima kada se radi o rubnim situacijama izgrađenih područja ili se time ostvaruje kvalitetnije prostorno ili arhitektonsko rješenje;
- izmjene i dopune Odluke i Elaborata Plana na temelju Zaključka o odgodi donošenja rješenja o izvedenom stanju radi omogućavanja ozakonjenja nezakonito izgrađenih zgrada, uzimajući u obzir pritom ograničenja zaštite spomenika kulture i prirode na području Grada Zagreba te razvojne potrebe grada u smislu osiguravanja za budućnost dovoljne i adekvatne mreže gospodarskih i društvenih djelatnosti, svih kategorija zelenih površina (zelene infrastrukture) s ciljem očuvanja biološke i

- krajobrazne raznolikosti i osiguranja kvalitete života te prometne, energetske i komunalne infrastrukture radi osiguranja kvalitetnog i sigurnog odvijanja kako postojećeg tako i planiranog prometa te racionalnog i održivog komunalnog opremanja građevinskog zemljišta,
- uspostava kriterija za utvrđivanje građevne čestice zgrade za koju je izdano rješenje o izvedenom stanju u svrhu zaštite prostora.

POPIS STRUČNIH PODLOGA POTREBNIH ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 7.

Za izradu izmjena i dopuna Plana nije potrebno pribaviti posebne stručne podloge.

U postupku izrade izmjena i dopuna Plana koristit će se podaci, planske smjernice i propisani dokumenti koje pribavljaju nadležna tijela i pravne osobe s javnim ovlastima iz svog djelokruga.

NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA

Članak 8.

Stručno rješenje izmjena i dopuna Plana izradit će stručni izrađivač Zavod za prostorno uređenje Grada Zagreba.

VRSTA I NAČIN PRIBAVLJANJA KATASTARSKIH PLANOVA I ODGOVARAJUĆIH GEODETSKIH PODLOGA

Članak 9.

Kartografski prikazi Elaborata Plana za sve faze izrade dovršit će se tako da se kartografski prikazi izrađuju na digitalnim katastarskim podlogama što ih je izradio Gradski ured za katastar i geodetske poslove i isporučuju u obliku propisanim Zakonom.

Izmjene i dopune Plana će se izraditi u mjerilu 1: 5000.

POPIS TIJELA I OSOBA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA, KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA PLANA IZ PODRUČJA SVOG DJELOKRUGA TE DRUGIH SUDIONIKA U IZRADI IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 10.

Tijela i osobe koja daju svoje prethodne zahtjeve i sudjeluju u postupku izrade Izmjena i dopuna Plana:

1. MINISTARSTVO KULTURE, Runjaninova 2, 10000 Zagreb
2. MINISTARSTVO OBRANE, Uprava za materijalne resurse, Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Zvonimirova 4, 10000 Zagreb

3. MINISTARSTVO GOSPODARSTVA, Uprava za energetiku, Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb
4. MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, POLICIJSKA UPRAVA ZAGREBAČKA, Sektor upravnih inspeksijskih i poslova civilne zaštite, Inspektorat unutarnjih poslova, Petrinjska 30, 10000 Zagreb
5. MINISTARSTVO REGIONALNOG RAZVOJA I FONDOVA EUROPSKE UNIJE, Račkoga 6, 10000 Zagreb
6. MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I PRIRODE, Uprava za zaštitu okoliša i održivi razvoj, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb
7. MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I PRIRODE, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, 10 000 Zagreb
8. DRŽAVNI ZAVOD ZA ZAŠTITU PRIRODE, Radnička cesta 80/7, 10 000 Zagreb
9. MINISTARSTVO GRADITELJSTVA I PROSTORNOG UREĐENJA, Uprava za prostorno uređenje, pravne poslove i programe Europske unije, Ulica Republike Austrije 14, 10000 Zagreb
10. HRVATSKI ZAVOD ZA PROSTORNI RAZVOJ, Ulica Republike Austrije 20, 10000 Zagreb
11. MINISTARSTVO GRADITELJSTVA I PROSTORNOG UREĐENJA, Uprava za inspeksijske poslove, Vinogradska cesta 25, 10000 Zagreb
12. MINISTARSTVO POMORSTVA, PROMETA I INFRASTRUKTURE, Prisavlje 14, 10000 Zagreb
13. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb
14. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, Uprava vodnog gospodarstva, Ulica grada Vukovara 220, 10000 Zagreb
15. MINISTARSTVO ZNANOSTI, OBRAZOVANJA I SPORTA, Donje Svetice 38, 10000 Zagreb
16. MINISTARTVO PODUZETNIŠTVA I OBRTA, Ulica grada Vukovara 78, 10 000 Zagreb
17. DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE, Područni ured za zaštitu i spašavanje Zagreb, Odjel za zaštitu i spašavanje, Nehajska 5, 10000 Zagreb
18. DRŽAVNI HIDROMETEOROLOŠKI ZAVOD, Grič 3, 10000 Zagreb
19. JAVNA USTANOVA MAKSIMIR, Maksimirski perivoj bb, 10000 Zagreb
20. USTANOVA ZOOLOŠKI VRT GRADA ZAGREBA, Maksimirski perivoj bb, 10000 Zagreb
21. HRVATSKE ŠUME - UPRAVA ŠUMA ZAGREB, Ulica Vladimira Nazora 7, 10000 Zagreb
22. HRVATSKE CESTE d.o.o., Vončinina 3, 10000 Zagreb
23. HRVATSKE AUTOCESTE, Širolina 4., 10 000 Zagreb
24. HRVATSKE ŽELJEZNICE, Mihanovićeve 12., 10 000 Zagreb
25. HRVATSKE VODE, Vodnogospodarski odjel za slivno područje Grada Zagreba, Ulica grada Vukovara 220, 10000 Zagreb
26. HEP - PRIJENOS d.o.o., Sektor za tehničku potporu, Odjel za izgradnju i pripremu izgradnje, Ulica grada Vukovara 37, 10000 Zagreb
27. HEP TOPLINARSTVO d.o.o., Miševečka 15a, 10000 Zagreb
28. HRVATSKA ELEKTROPRIVREDA, DP Elektra Zagreb, Služba za tehničke poslove, Gundulićeve 32, 10000 Zagreb

29. HRVATSKA AGENCIJA ZA POŠTU I ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10000 Zagreb
30. HRVATSKA POŠTA, Jurišićeva 13, 10000 Zagreb
31. HRVATSKI OLIMPIJSKI ODBOR, Trg Krešimira Ćosića 11, 10000 Zagreb
32. STRUČNA SLUŽBA GRADSKJE SKUPŠTINE GRADA ZAGREBA, Ulica sv. Ćirila i Metoda 5, 10 000 Zagreb
33. GRADONAČELNIK GRADA ZAGREBA, Trg S. Radića 1, 10000 Zagreb
34. URED GRADONAČELNIKA, Trg S. Radića 1, 10000 Zagreb;
35. URED ZA JAVNU NABAVU, Avenija Dubrovnik 15, 10000 Zagreb;
36. URED ZA PROGRAME I PROJEKTE EUROPSKE UNIJE, Đorđićeva 26, 10000 Zagreb;
37. STRUČNA SLUŽBA GRADONAČELNIKA, Trg S. Radića 1, 10000 Zagreb
38. GRADSKI URED ZA PROSTORNO UREĐENJE, IZGRADNJU GRADA, GRADITELJSTVO, KOMUNALNE POSLOVE I PROMET, svi sektori, Trg S. Radića 1, 10000 Zagreb
39. GRADSKI ZAVOD ZA ZAŠTITU SPOMENIKA KULTURE I PRIRODE, Zagreb, Kuševićeva 2
40. GRADSKI URED ZA STRATEGIJSKO PLANIRANJE I RAZVOJ GRADA, Ul. Republike Austrije 18, 10000 Zagreb
41. GRADSKI KONTROLNI URED, Šubićeva 38, 10000 Zagreb
42. GRADSKI URED ZA IMOVINSKO-PRAVNE POSLOVE I IMOVINU GRADA, Trg Stjepana Radića 1, 10000 Zagreb
43. GRADSKI URED ZA GOSPODARSTVO, RAD I PODUZETNIŠTVO, Trg Stjepana Radića 1, 10000 Zagreb
44. GRADSKI URED ZA POLJOPRIVREDU I ŠUMARSTVO, Avenija Dubrovnik 12, 10020 Zagreb
45. GRADSKI URED ZA OBRAZOVANJE, KULTURU I ŠPORT, Ilica 25, 10000 Zagreb
46. GRADSKI URED ZA ZDRAVSTVO, Draškovićeva 15, 10000 Zagreb
47. GRADSKI URED ZA BRANITELJE, Vodnikova 14, 10000 Zagreb
48. GRADSKI URED ZA SOCIJALNU ZAŠTITU I OSOBE S INVALIDITETOM, Trg Stjepana Radića 1, 10000 Zagreb
49. GRADSKI URED ZA KATASTAR I GEODETSKE POSLOVE, Ulica grada Vukovara 58, 10000 Zagreb
50. GRADSKI URED ZA ENERGETIKU, ZAŠTITU OKOLIŠA I ODRŽIVI RAZVOJ, Dukljaninova 3, 10000 Zagreb
51. URED ZA UPRAVLJANJE HITNIM SITUACIJAMA, Ulica kneza Branimira 71b, 10000 Zagreb
52. ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE GRADA ZAGREBA, Ulica Republike Austrije 18, 10000 Zagreb
53. ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o., Ulica grada Vukovara 41, 10000 Zagreb
54. ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o., Podružnica Zrinjevac, Remetinečka cesta 15, 10000 Zagreb
55. ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o., Podružnica Gradska groblja, Aleja Hermana Bollea 27, 10000 Zagreb
56. ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o., Podružnica Zagrebačke ceste, Donje Svetice 48, 10000 Zagreb

57. VODOOPSKRBA I ODVODNJA d.o.o., Tehnički sektor, Služba razvoja, Odjel razvoja vodoopskrbe, Folnegovićeva 1, 10000 Zagreb
58. VODOOPSKRBA I ODVODNJA d.o.o., Tehnički sektor, Služba razvoja, Odjel razvoja odvodnje, Folnegovićeva 1, 10000 Zagreb
59. GRADSKA PLINARA ZAGREB d.o.o., Odjel strateškog planiranja i razvoja, Radnička cesta 1, 10000 Zagreb
60. ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o., Podružnica Čistoća, Radnička cesta 82, 10000 Zagreb
61. ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o., Podružnica Zagrebački električni tramvaj, Ozaljska 105, 10000 Zagreb
62. ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o., Podružnica Tržnice Zagreb, Šubićeveva 40, 10000 Zagreb
63. ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o., Podružnica Zagrebački digitalni grad, Avenija Dubrovnik 15, 10000 Zagreb
64. ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o., Podružnica Upravljanje športskim objektima, poslovna jedinica Jarun, Trg Krešimira Čosića 11, 10000 Zagreb
65. ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o., Podružnica ZGOS d.o.o., Zeleni trg 3, 10000 Zagreb
66. ZAGREBAČKA STANOGRADNJA d.o.o., Jankomir 25, 10000 Zagreb
67. APIS IT d.o.o., Paljetkova 18, 10000 Zagreb
68. SLUŽBA ZA MJESNU SAMOUPRAVU, Ulica grada Vukovara 56a, 10000 Zagreb
69. VIJEĆE GRADSKE ČETVRTI DONJI GRAD, Ilica 25, 10000 Zagreb
70. VIJEĆE GRADSKE ČETVRTI GORNJI GRAD - MEDVEŠČAK, Draškovićeveva 15, 10000 Zagreb
71. VIJEĆE GRADSKE ČETVRTI TRNJE, Ulica grada Vukovara 56a, 10000 Zagreb
72. VIJEĆE GRADSKE ČETVRTI MAKSIMIR, Petrova 116, 10000 Zagreb
73. VIJEĆE GRADSKE ČETVRTI PEŠČENICA - ŽITNJAK, Zapoljska 1, 10000 Zagreb
74. VIJEĆE GRADSKE ČETVRTI NOVI ZAGREB - ISTOK, Avenija Dubrovnik 12, 10000 Zagreb
75. VIJEĆE GRADSKE ČETVRTI NOVI ZAGREB - ZAPAD, Avenija Dubrovnik 12, 10000 Zagreb
76. VIJEĆE GRADSKE ČETVRTI TREŠNJEVKA - SJEVER, Park Stara Trešnjevka 2, 10000 Zagreb
77. VIJEĆE GRADSKE ČETVRTI TREŠNJEVKA - JUG, Park Stara Trešnjevka 2, 10000 Zagreb
78. VIJEĆE GRADSKE ČETVRTI ČRNOMEREC, Trg Francuske Republike 15, 10000 Zagreb
79. VIJEĆE GRADSKE ČETVRTI GORNJA DUBRAVA, Dubrava 49, 10000 Zagreb
80. VIJEĆE GRADSKE ČETVRTI DONJA DUBRAVA, Dubrava 49, 10000 Zagreb
81. VIJEĆE GRADSKE ČETVRTI STENJEVEC, Sigetje 2, 10000 Zagreb
82. VIJEĆE GRADSKE ČETVRTI PODSUSED - VRAPČE, Sigetje 2, 10000 Zagreb
83. VIJEĆE GRADSKE ČETVRTI PODSLJEME, Ilica 25, 10000 Zagreb
84. VIJEĆE GRADSKE ČETVRTI BREZOVICA, Brezovička cesta 100, 10257 Brezovica
85. VIJEĆE GRADSKE ČETVRTI SESVETE, Područni ured Gradske uprave Sesvete, Trg Dragutina Domjanića 4, 10360 Sesvete
86. DRUŠTVO ARHITEKATA ZAGREBA, Trg bana J. Jelačića 3/1, 10000 Zagreb
87. UDRUŽENJE HRVATSKIH ARHITEKATA, Trg bana J. Jelačića 3/1, 10000 Zagreb
88. HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA, Ulica grada Vukovara 271, 10000 Zagreb

89. SVEUČILIŠTE U ZAGREBU, ARHITEKTONSKI FAKULTET, Kačićeva 26, 10000 Zagreb
90. SVEUČILIŠTE U ZAGREBU, GRAĐEVINSKI FAKULTET, Kačićeva 26, 10 000 Zagreb
91. SVEUČILIŠTE U ZAGREBU, FAKULTET PROMETNIH ZNANOSTI, Vukelićeva 4, 10000 Zagreb
92. DRUŠTVO KRAJOBRAZNIH ARHITEKATA, Mesnička 1, 10 000 Zagreb
93. HRVATSKI SAVJET ZA ZELENU GRADNJU, Ulica grada Vukovara 274, 10 000 Zagreb
94. NADBISKUPSKI DUHOVNI STOL, Kaptol 31, 10000 Zagreb
95. BAHAI ZAJEDNICA HRVATSKE, Vrbnička 22, 10 000 Zagreb
96. BUDISTIČKA VJERSKA ZAJEDNICA DHARMALOKA, Đorđićeva 23., 10 000 Zagreb
97. BUGARSKA PRAVOSLAVNA CRKVA U HRVATSKOJ, Jurjevska ulica 33, 10 000 Zagreb
98. CRKVA CJELOVITOG EVANĐELJA, Branimirova 29, 10 000 Zagreb
99. CRKVA ISUSA KRISTA SVETACA POSLJEDNJIH DANA, Svačićev trg 3, 10000 Zagreb
100. CRKVA RADOSNE VIJESTI, Trg Marka Marulića 17, 10000 Zagreb
101. EVANGELIČKA CRKVENA OPĆINA ZAGREB, Gundulićeva 28, 10000 Zagreb
102. EVANĐEOSKA (PENTEKOSTNA) CRKVA U RH, Kosirnikova 76, 10000 Zagreb
103. HINDUISTIČKA VJERSKA ZAJEDNICA HRVATSKE, Jurišićeva 3, 10000 Zagreb
104. HRVATSKA STAROKATOLIČKA CRKVA, Branimirova 11, 10000 Zagreb
105. ISLAMSKA ZAJEDNICA U HRVATSKOJ, Tomašićeva 12, 10000 Zagreb
106. JEHOVINI SVJEDOCI - KRŠĆANSKA VJERSKA ZAJEDNICA, Štrokinec 28, 10000 Zagreb
107. KOORDINACIJA ŽIDOVSKIH ZAJEDNICA U RH, Palmotićeva 16, 10000 Zagreb
108. KRISTOVNA DUHOVNA CRKVA "MALOKRŠTENIH", Ogrizovićeva 20, 10000 Zagreb
109. KRISTOVE CRKVE U HRVATSKOJ, Kušlanova 21, 10000 Zagreb
110. KRISTOVA ADVENTISTIČKA CRKVA U RH, Prilaz Gjura Deželića 77, 10000 Zagreb
111. KRŠĆANSKA NEOPENTEKOSTALNA CRKVA U RH, Gortanova 9, 10000 Zagreb
112. KRŠĆANSKA PROROČKA CRKVA, Kotopirska 70, 10000 Zagreb
113. MAKEDONSKA PRAVOSLAVNA CRKVA U HRVATSKOJ, Masarykova 16/I, 10000 Zagreb
114. NOVOAPOSTOLSKA CRKVA U RH, Starotrjnanska 28, 10000 Zagreb
115. REFORMNI POKRET ADVENTISTA SEDMOG DANA, Ribnička 12, 10000 Zagreb
116. SAVEZ BAPTISTIČKIH CRKAVA U RH, Radićeva 30, 10000 Zagreb
117. SAVEZ CRKAVA "RIJEČ ŽIVOTA", Karašićka 33 b, 10000 Zagreb
118. SAVEZ KRISTOVIH PENTEKOSTNIH CRKAVA U RH, Ilica 200, 10000 Zagreb
119. SLOBODNA KATOLIČKA CRKVA, Mesnička 10, 10000 Zagreb
120. SRPSKA PRAVOSLAVNA CRKVA EPARHIJA ZAGREBAČKO-LJUBLJNSKA, Ilica 7, 10000 Zagreb
121. UNIVERZALNI ŽIVOT, Martićeva 67, 10000 Zagreb
122. VAIŠNAVSKA VJERSKA ZAJEDNICA U RH, II. Bizek 36, 10000 Zagreb

123. ŽIDOVSKA OPĆINA ZAGREB, Palmotićeve 16, 10000 Zagreb
124. ŽIDOVSKA VJERSKA ZAJEDNICA BET ISRAEL U HRVATSKOJ, Mažuranićev trg 6, 10000 Zagreb
125. MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, PU zagrebačka, Sektor policije, Služba

ROK ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA PLANA, ODNOSNO NJEGOVIH POJEDINIH FAZA I ROK ZA PRIPREMU ZAHTJEVA ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 11.

Poziv na dostavu zahtjeva uputit će se danom stupanja na snagu ove odluke, a rok dostave prethodnih zahtjeva (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) za izradu izmjena i dopuna Plana je 15 dana od dana zaprimanja Odluke s pozivom na dostavu zahtjeva. Nositelj izrade dostavlja Odluku o izradi izmjena i dopuna Plana urbanističkoj inspekciji u roku od 15 dana od dana objave u Službenom glasniku Grada Zagreba.

Nositelj izrade objavit će obavijest o početku izrade izmjena i dopuna Plana u dnevnom tisku i na web stranici Grada Zagreba u razdoblju za dostavu zahtjeva prema pozivu iz prethodnog stavka.

Prethodna rasprava o ciljevima i mogućim rješenjima značajnim za razvoj, uređenje i oblikovanje prostora u obuhvatu izmjena i dopuna Plana provest će se u tijeku izrade Nacrta prijedloga izmjena i dopuna Plana i trajat će 15 dana od dana objave u dnevnom tisku, a objava prethodne rasprave provest će se u roku od 8 dana od dana isteka roka za dostavu zahtjeva iz stavka 1. ovoga članka.

Tijela i osobe koje sudjeluju u prethodnoj raspravi dužne su svoja mišljenja, smjernice i preporuke dostaviti nositelju izrade do dana završetka prethodne rasprave.

Nositelj izrade u roku od 30 dana nakon isteka roka za dostavu mišljenja, smjernica i preporuka iz stavka 4. priprema izvješće o prethodnoj raspravi.

Nacrt prijedloga izmjena i dopuna Plana izradit će stručni izrađivač u roku od 60 dana od isteka roka za dostavu mišljenja, smjernica i preporuka iz stavka 4. ovoga članka.

Izvješće o prethodnoj raspravi, zajedno s Nacrtom prijedloga izmjena i dopuna Plana, dostavlja se gradonačelniku Grada Zagreba da utvrdi Prijedlog izmjena i dopuna Plana za javnu raspravu.

Prijedlog izmjena i dopuna Plana utvrđuje gradonačelnik na temelju Nacrta prijedloga izmjena i dopuna Plana u roku od 8 dana od dostave Nacrta prijedloga izmjena i dopuna Plana.

Javna rasprava o Prijedlogu izmjena i dopuna Plana objavit će se u roku od 3 dana od dana kada gradonačelnik Grada Zagreba utvrdi Prijedlog izmjena i dopuna Plana za javnu raspravu, a početak javne rasprave utvrđuje se u roku od najmanje 8 dana od dana objave oglasa javne rasprave u Službenom glasniku Grada Zagreba, dnevnom tisku, na web stranici Grada Zagreba i nadležnog ministarstva, dok se rok trajanja javnog uvida u Prijedlog izmjena i dopuna Plana i rok za dostavu pisanih očitovanja, mišljenja, prijedloga i primjedaba na Prijedlog plana određuje u trajanju od 15 dana od dana početka javne rasprave.

Odgovorni voditelj obradit će sve prijedloge i primjedbe koje su svi sudionici u javnoj raspravi dali u roku te će s nositeljem izrade pripremiti izvješće o javnoj raspravi u roku od 15 dana od dana isteka javne rasprave. Stručni izrađivač u suradnji s nositeljem izrade izradit će Nacrt konačnog prijedloga izmjena i dopuna Plana u skladu s prihvaćenim očitovanjima,

mišljenjima, primjedbama i prijedlozima u roku od 60 dana od isteka javne rasprave te ga uputiti na pribavljanje mišljenja propisanih člankom 94. Zakona, s rokom od 30 dana od dana zaprimanja zahtjeva.

Nositelj izrade izmjena i dopuna Plana uputit će Nacrt konačnog prijedloga izmjena i dopuna Plana, Izvješće o javnoj raspravi i mišljenja iz članka 94. Zakona, na razmatranje i utvrđivanje Konačnog prijedloga izmjena i dopuna Plana gradonačelniku Grada Zagreba u roku od 3 dana od dana isteka roka za dostavu mišljenja iz članka 94. Zakona.

Gradonačelnik Grada Zagreba razmotrit će i odlučiti o utvrđivanju Konačnog prijedloga izmjena i dopuna Plana u roku od 15 dana od dana dostave materijala nositelja izrade izmjena i dopuna Plana.

Nakon utvrđivanja Konačnog prijedloga izmjena i dopuna Plana, a prije njegova upućivanja na donošenje Gradskoj skupštini Grada Zagreba, nositelj izrade dostavit će sudionicima javne rasprave pisanu obavijest s obrazloženjem o razlozima neprihvatanja, odnosno djelomičnog prihvatanja njihovih prijedloga i primjedbi.

Gradska skupština Grada Zagreba odlučit će o donošenju izmjena i dopuna Plana nakon što gradonačelnik Grada Zagreba, kao predlagatelj, dostavi utvrđeni Konačni prijedlog izmjena i dopuna Plana.

IZVORI FINANCIRANJA IZRADE IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 12.

Sredstva za izradu ovih izmjena i dopuna Plana određuju se u Proračunu Grada Zagreba na poziciji Gradskog ureda za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet i Zavoda za prostorno uređenje Grada Zagreba.

PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

ZABRANA I TRAJANJE ZABRANE IZDAVANJA AKATA KOJIMA SE ODOBRAVAJU ZAHVATI

Članak 13.

Do donošenja ovih izmjena i dopuna Plana dopušteno je izdavanje akata za zahvate u prostoru.

Članak 14.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Grada Zagreba.

KLASA: 021-05/13-01/657

URBROJ: 251-01-06-10

Zagreb, 28. studenoga 2013.

PREDSJEDNIK
GRADSKE SKUPŠTINE

Darinko Kosor, v.r.