



REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD ZAGREB
**GRADSKI URED ZA PROSTORNO UREĐENJE,
IZGRADNJU GRADA, GRADITELJSTVO,
KOMUNALNE POSLOVE I PROMET**
Odjel za graditeljstvo
Središnji odsjek za graditeljstvo
Trg Stjepana Radića 1, Zagreb

KLASA: UP/I-361-05/20-001/596

URBROJ: 251-13-22-1/050-21-8

Zagreb, 18.03.2021.

Gradski ured za prostorno uređenje, izgradnju grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, Odjel za graditeljstvo, Središnji odsjek za graditeljstvo, na temelju čl. 99. Zakona o gradnji (Narodne novine, br. 153/13, 20/17, 39/19, 125/19), postupajući po zahtjevu ZAGREBAČKOG ELEKTRIČNOG TRAMVAJA d.o.o. iz Zagreba, Ozaljska 105, (OIB: 82031999604), zastupanog po ZEM NADZORU d. o. o. iz Zagreba, Palinovečka 19 d., za izdavanje uporabne dozvole, izdaje slijedeću:

UPORABNU DOZVOLU

Broj 62\2021



Dozvoljava se uporaba međupostaje Brestovac na k. č. br. 5711/2 k. o. Šestine, kao 5. faze 5. etape složene građevine žičare Sljeme, za izgradnju koje je Gradu Zagrebu izdana građevinska dozvola Klasa: UP/I-361-03/18-001/699, Urbroj: 251-13-22-1/050-18-4 od 6.7.2018., u kojoj je rješenjem Kl. Up/I-361-03/19-001/1612, Urbroj: 251-13-22-1/050-19-2 od 8. 8. 2019. promijenjeno ime investitora na Zagrebački električni tramvaj d. o. o., a koja je izmijenjena i dopunjena izmjenom i dopunom građevinske dozvole Klasa: UP/I-361-03/20-001/401, Urbroj: 251-13-22-1/050-20-10 od 9. 11. 2020.

Obrazloženje

ZAGREBAČKI ELEKTRIČNI TRAMVAJ d.o.o. iz Zagreba, Ozaljska 105, OIB: 82031999604 zastupan po ZEM NADZORU d. o. o. iz Zagreba, Palinovečka 19 d., je dana 20.11.2020. godine podnio zahtjev za izdavanja uporabne dozvole za međupostaju Brestovac na k. č. br. 5711/2 k. o. Šestine, kao 5. faze 5. etape složene građevine žičare Sljeme.

Za dijelove složene građevine žičare Sljeme su izdane uporabne dozvole:

za rekonstruiranu postojeću šumsku prometnicu i izgrađenu novu cestu za pristup međupostaji Brestovac, na k. č. br. 3845/6 i dijelu k. č. br. 3845/1 k. o. Gračani, kao 1. etapu složene građevine žičare Sljeme izdana je privremena uporabna dozvola Kl. Up/I-361-05/210-001/45, Urbroj: 251-13-22-1/050-21-7 od 25. 2. 2021,

 <p>GRAD ZAGREB</p>	<p>Digitally signed by: GORDAN CIGLAR</p> <p>Date: 18-ožu-2021 13:32:04</p> 	<p>DN: C=HR O=GRAD ZAGREB 2.5.4.97>#13004852363138 L=ZAGREB S=CIGLAR G=GORDAN CN=GORDAN CIGLAR SN=HR96919133619.1.25</p>
--	---	---

za transformatorsku stanicu međupostaje Brestovac, na k. č. br. 3845/4 k. o. Gračani, kao 2. etape složene građevine žičare Sljeme izdana je uporabna dozvola Kl. UP/I-361-05/20-001/486, Urbroj: 251-13-22-1/050-21-8 od 11. 2. 2021

za srednjenaponske elektroenergetske vodove na trasi žičare Sljeme, na k.č.br. 1119/2, 3768/2, 919, 922/1, 921, 920, 895, 1187, 1190, 1191, 1192, 1193, 3965/1, 3966/2, 3932/1, 3922, 3921, 3906, 3920, 3879, 3908, 3876, 3878, 3877, 3869, 3870, 3871, 3851, 3849, 3848, 3847/3, 3836, 3847/2, 3817/1, 3847/1, 3846/1, 3845/7, 3845/6, 3845/4, 3845/1, 3841/5 i 3814/1 sve k. o. Gračani i k. č. br. 5711/2, 5711/1, 5435/1, 5423/4, 5423/16, 5423/17, 5423/18 i 5423/19 sve k. o. Šestine, kao 6. etape složene građevine žičare Sljeme izdana je uporabna dozvola Kl: UP/I-361-05/21-001/65 Urbroj: 251-13-22-1/050-21-8 od 09.03.2021.

za telekomunikacijsku kanalizaciju na trasi žičare Sljeme, na k.č.br. 1119/2, 3768/2, 919, 922/1, 921, 920, 895, 1187, 1190, 1191, 1192, 1193, 3965/1, 3966/2, 3932/1, 3922, 3921, 3906, 3920, 3879, 3908, 3876, 3878, 3877, 3869, 3870, 3871, 3851, 3849, 3848, 3847/3, 3836, 3847/2, 3817/1, 3847/1, 3846/1, 3845/7, 3845/6, 3845/4, 3845/1, 3841/5 i 3814/1 sve k. o. Gračani i k. č. br. 5711/2, 5711/1, 5435/1, 5423/4, 5423/16, 5423/17, 5423/18 i 5423/19 sve k. o. Šestine, kao 9. etape složene građevine žičare Sljeme izdana je uporabna dozvola Kl: UP/I-361-05/21-001/67 Urbroj: 251-13-22-1/050-21-8 od 17.03.2021.

Zahtjev je osnovan.

Uz zahtjev za izdavanje uporabne dozvole i tijekom postupka investitor je priložio dokumentaciju propisanu čl. 137. Zakona o gradnji i to: fotokopiju građevinske dozvole, rješenja o promjeni imena investitora i izmjene i dopune građevinske dozvole, podatke o sudionicima u gradnji, pisane izjave izvođača o izvedenim radovima i uvjetima održavanja građevine, završna izvješća nadzornih inženjera o izvedbi građevine, izjavu ovlaštenog inženjera geodezije da je građevina smještena na građevnoj čestici u skladu s građevinskom dozvolom i geodetsku snimku izvedenog stanja građevine s podacima o lomnim točkama građevine i građevne čestice prikazane u GML formatu u elektroničkom obliku.

Zaključkom Kl: UP/I-361-05/20-001/596, Urbroj: 251-13-22-1/050-201-2 od 24. 11. 2020. ovo tijelo uprave odredilo je održavanje tehničkog pregleda naprijed opisane građevine na koji su pozvane stručne osobe za pregled konstrukcije, elektroinstalacija i strojarskih instalacija te predstavnici javnopravnih tijela koji su dali potvrde na glavni projekt: MUP-a - Ravnateljstva civilne zaštite, Državnog inspektorata – Sanitarne inspekcije, Sektora za promet, Gradskog zavoda za zaštitu spomenika kulture i prirode, Hrvatskih voda, HEP – Ods-a D. P. Elektra Zagreb, Vodoopskrbe i odvodnje d. o. o. – Odjel razvoja vodoopskrbe, Vodoopskrbe i odvodnje d. o. o. - Odjel razvoja odvodnje, Hrvatske agencije za telekomunikacije, Gradske plinare Zagreb, Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja, Hrvatskih šuma, Ministarstva poljoprivrede i Zagrebačkog električnog tramvaja d. o. o. Pozivu na tehnički pregled se nisu odazvali predstavnici Gradskog zavoda za zaštitu spomenika kulture i prirode, Hrvatskih voda, Hrvatske agencije za telekomunikacije, Gradske plinare Zagreb, Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja, Hrvatskih šuma, Ministarstva poljoprivrede i Zagrebačkog električnog tramvaja d. o. o.

Tehnički pregled navedene građevine kao i svih dokumenata koje je investitor dužan dati na uvid, izvršen je dana 3. 12. 2021. god., o čemu je sastavljen zapisnik Kl: UP/I-361-05/20-001/596, Urbroj: 251-13-22-1/050-20-3. Zapisnički je utvrđeno da je predmetna građevina izgrađena u skladu s građevinskom dozvolom te je zaključeno da će se uporabna dozvola moći izdati po ispravljanju i pribavljanju dokumentacije koju je investitor dužan predočiti na tehničkom pregledu. Također je utvrđeno da je predmetna građevna čestica formirana u katastarskom operatu. Predstavnici Sektora za promet i HEP ODS-a su dali mišljenje da se uporabna dozvola može izdati, stručna osoba za pregled elektroinstalacija je iznio primjedbe na izvedene radove i predočenu dokumentaciju, a stručnjak za

Algoritam potpisa: SHA 256, Broj zapisa: Klasa: UP/I-361-05/20-001/596, URBROJ: 251-13-22-1/050-21-8, Kontrolni broj: RNzXVZjLW02pFfHzNxohgQ

Informacije za provjeru dokumenta: Elektronički zapis čuva se sukladno rokovima čuvanja gradiva. Provjera elektroničkog zapisa uvidom u elektronički zapis moguća je: putem klase i urudžbenog broja (Broj zapisa), putem kontrolnog broja otisnutog u kontrolnom dijelu elektroničkog zapisa i upisom podataka sa prikazane slike na adresi: <https://e-pisarnica.zagreb.hr/episarnica>.

strojarske instalacije je izjavio da se uporabna dozvola može izdati za sve strojarske sustave osim pogona žičare. Predstavnicu Državnog inspektorata - Sanitarne inspekcije je izjavila da će se naknadno očitovati.

Zapisnikom o nastavku tehničkog pregleda je utvrđeno da je predmetna građevina izgrađena u skladu s građevinskom dozvolom i njenom izmjenom u pogledu ispunjavanja temeljnih zahtjeva za građevinu, lokacijskih uvjeta i drugih uvjeta, da je priključena na prometnu površinu i druge građevine i uređaje komunalne ili druge infrastrukture određene tim aktima, a privremene građevine, oprema gradilišta, neutrošeni građevinski i drugi materijal, otpad i sl. su uklonjeni te je zemljište na području gradilišta i na prilazu gradilišta dovedeno u uredno stanje. Također je utvrđeno da je investitor pribavio svu potrebnu dokumentaciju, Stručnjaci za pregled konstrukcije, elektroinstalacija i strojarskih instalacija te predstavnici MUP-a - Ravnateljstva civilne zaštite, Vodoopskrbe i odvodnje d. o. o. – Odjela razvoja vodoopskrbe, Vodoopskrbe i odvodnje d. o. o. - Odjela razvoja odvodnje su dali mišljenje da se uporabna dozvola može izdati. Ostali pozvani predstavnici javnopravnih tijela nisu u roku od 8 dana od dana održavanja tehničkog pregleda dostavili svoje mišljenje o mogućnosti izdavanja uporabne dozvole pa se, sukladno čl. 141. st. 2. Zakona o gradnji, smatra da je mišljenje tih tijela dano te da je građevina izgrađena u skladu s građevinskom dozvolom i njenim izmjenama u dijelu koji se odnosi na ispunjavanje uvjeta koji su u nadležnosti tog tijela.

Slijedom iznijetog, a primjenom čl. 144. st. 1. Zakona o gradnji valjalo je odlučiti kao u izreci.

Opća upravna pristojba u iznosu od 70,00 kn prema Tar.br. 1. i 2. Tarife Uredbe o Tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine, br. 8/17, 37/17, 129/17, 18/19, 97/19, 128/19), temeljem Zakona o upravnim pristojbama (Narodne novine, br. 115/16), plaćena je i poništena na zahtjevu, a posebna upravna pristojba prema T.br. 51. iste Uredbe u iznosu od 4.800,00 kn uplaćena je na žiro račun br. HR3423600001813300007.

UPUTA OPRAVNOM LIJEKU:

Protiv ove uporabne dozvole može se izjaviti žalba Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Zagreb, Ulica Republike Austrije 20, u roku od 15 dana od dana primitka.

Žalba se predaje neposredno ili šalje poštom ovom Uredu, a može se izjaviti i na zapisnik, uz pristojbu od 50 Kn državnih biljega prema T.br. 3.(2) Uredbe o Tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine, br. 8/17, 37/17, 129/17, 18/19, 97/19, 128/19), temeljem Zakona o upravnim pristojbama (Narodne novine, br. 115/16)

VODITELJ ODJELA ZA GRADITELJSTVO
Gordan Ciglar, dipl. ing. arh.

DOSTAVITI:

- Ovjereni ispis elektroničke isprave putem pošte:
ZEM NADZOR d. o. o., HR-10000 Zagreb, Palinovečka 19 d. (za ZAGREBAČKI ELEKTRIČNI TRAMVAJ d.o.o.
- Elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>) – po pravomoćnosti Gradski ured za katastar i geodetski poslove, Zagreb, Ulica grada Vukovara 58a
- ispis elektroničke isprave u spis predmeta

Algoritam potpisa: SHA 256, **Broj zapisa:** Klasa: UP/I-361-05/20-001/596, **URBROJ:** 251-13-22-1/050-21-8, **Kontrolni broj:** RNzXVZjLW02pFfHzNxohgQ

Informacije za provjeru dokumenta: Elektronički zapis čuva se sukladno rokovima čuvanja gradiva. Provjera elektroničkog zapisa uvidom u elektronički zapis moguća je: putem klase i urudžbenog broja (Broj zapisa), putem kontrolnog broja otisnutog u kontrolnom dijelu elektroničkog zapisa i upisom podataka sa prikazane slike na adresi: <https://e-pisarnica.zagreb.hr/episarnica>.