



REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD ZAGREB
**GRADSKI URED ZA PROSTORNO UREĐENJE,
IZGRADNJU GRADA, GRADITELJSTVO,
KOMUNALNE POSLOVE I PROMET**
Odjel za graditeljstvo
Središnji odsjek za graditeljstvo
Trg Stjepana Radića 1, Zagreb

KLASAASA: UP/I-361-05/20-001/671
URBROJ: 251-13-22-1/050-21-9
Zagreb, 31.03.2021.



Gradski ured za prostorno uređenje, izgradnju grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, Odjel za graditeljstvo, Središnji odsjek za graditeljstvo, na temelju čl. 99. Zakona o gradnji (Narodne novine, br. 153/13, 20/17, 39/19, 125/19), postupajući po zahtjevu ZAGREBAČKOG ELEKTRIČNOG TRAMVAJA d.o.o. iz Zagreba, Ozaljska 105, (OIB: 82031999604), zastupanog po ZEM NADZORU d. o. o. iz Zagreba, Palinovečka 19 d., za izdavanje uporabne dozvole, izdaje slijedeću:

UPORABNU DOZVOLU
Broj 71\2021

Dozvoljava se uporaba gornje postaje žičare Sljeme na k. č. br. 5423/17 k.o. ŠESTINE, kao 7. faze 5. etape složene građevine žičare Sljeme, za izgradnju koje je Gradu Zagrebu izdana građevinska dozvola KLASA: UP/I-361-03/18-001/700, URBROJ: 251-13-22-1/050-18-3 od 6.7.2018., u kojoj je rješenjem KLASA. Up/I-361-03/19-001/1613, URBROJ: 251-13-22-1/050-19-2 od 8. 8. 2019. promijenjeno ime investitora na Zagrebački električni tramvaj d. o. o., a koja je izmijenjena i dopunjena izmjenom i dopunom građevinske dozvole KLASA: UP/I-361-03/20-001/360, URBROJ: 251-13-22-1/050-20-11 od 25. 11. 2020.

Obrazloženje

ZAGREBAČKI ELEKTRIČNI TRAMVAJ d.o.o. iz Zagreba, Ozaljska 105, OIB: 82031999604 zastupan po ZEM NADZORU d. o. o. iz Zagreba, Palinovečka 19 d., je dana 30. 12. 2020. godine podnio zahtjev za izdavanja uporabne dozvole za gornju postaju žičare Sljeme na k. č. br. 5423/17 k.o. ŠESTINE, kao 7. faze 5. etape složene građevine žičare Sljeme.

 <p>GRAD ZAGREB</p>	<p>Digitally signed by: GORDAN CIGLAR Date: 31-ožu-2021 14:19:24</p> 	<p>DN: C=HR O=GRAD ZAGREB 2.5.4.97=#130D4852363138 L=ZAGREB S=CIGLAR G=GORDAN CN=GORDAN CIGLAR SN=HR96919133619.1.25</p>
--	---	--

Za dijelove složene građevine žičare Sljeme su izdane uporabne dozvole:

- za rekonstruiranu postojeću šumsku prometnicu i izgrađenu novu cestu za pristup međupostaji Brestovac, na k. č. br. 3845/6 i dijelu k. č. br. 3845/1 k. o. Gračani, kao 1. etapu složene građevine žičare Sljeme izdana je privremena uporabna dozvola KLASA. UP/I-361-05/210-001/45, URBROJ: 251-13-22-1/050-21-7 od 25. 2. 2021,

- za transformatorsku stanicu međupostaje Brestovac, na k. č. br. 3845/4 k. o. Gračani, kao 2. etapu složene građevine žičare Sljeme izdana je uporabna dozvola KLASA. UP/I-361-05/20-001/486, URBROJ: 251-13-22-1/050-21-8 od 11. 2. 2021.

- za transformatorsku stanicu Gornje postaje žičare Sljeme na k. č. br. 5423/17 k. o. Šestine, kao 3. etapu složene građevine žičare Sljeme izdana je uporabna dozvola KLASA. UP/I-361-05/20-001/487, URBROJ: 251-13-22-1/050-21-8 od 23. 3. 2021.

- za makadamsko servisno-kolne prilaze do stupova na trasi žičare, na k.č.br. 3901, 3851, 1188/1, 1191, 1188/2, 895, 1187, 1189/2, 1189/1, 1192, 3814/1, 3841/1, 3966/2, 3848, 3849, 3869, 3908, 1193, 1194, 1190, 3932/1, 3932/2 i 3965 k.o. GRAČANI te k.č.br. 5423/1, 5435 i 5711/1 k.o. Šestine, kao 4. etapu složene građevine žičare Sljeme izdana je uporabna dozvola KLASA: UP/I-361-05/21-001/66 URBROJ: 251-13-22-1/050-21-9 Zagreb, 19.03.2021.

- za međupostaju Brestovac na k. č. br. 5711/2 k. o. Šestine, kao 5. faze 5. etapu složene građevine žičare Sljeme izdana je uporabna dozvola KLASA: UP/I-361-05/20-001/596, URBROJ: 251-13-22-1/050-21-8 od 18.03.2021.

- za srednjenaponske elektroenergetske vodove na trasi žičare Sljeme, na k.č.br. 1119/2, 3768/2, 919, 922/1, 921, 920, 895, 1187, 1190, 1191, 1192, 1193, 3965/1, 3966/2, 3932/1, 3922, 3921, 3906, 3920, 3879, 3908, 3876, 3878, 3877, 3869, 3870, 3871, 3851, 3849, 3848, 3847/3, 3836, 3847/2, 3817/1, 3847/1, 3846/1, 3845/7, 3845/6, 3845/4, 3845/1, 3841/5 i 3814/1 sve k. o. Gračani i k. č. br. 5711/2, 5711/1, 5435/1, 5423/4, 5423/16, 5423/17, 5423/18 i 5423/19 sve k. o. Šestine, kao 6. etapu složene građevine žičare Sljeme izdana je uporabna dozvola KLASA: UP/I-361-05/21-001/65, URBROJ: 251-13-22-1/050-21-8 od 09.03.2021.

- za telekomunikacijsku kanalizaciju na trasi žičare Sljeme, na k.č.br. 1119/2, 3768/2, 919, 922/1, 921, 920, 895, 1187, 1190, 1191, 1192, 1193, 3965/1, 3966/2, 3932/1, 3922, 3921, 3906, 3920, 3879, 3908, 3876, 3878, 3877, 3869, 3870, 3871, 3851, 3849, 3848, 3847/3, 3836, 3847/2, 3817/1, 3847/1, 3846/1, 3845/7, 3845/6, 3845/4, 3845/1, 3841/5 i 3814/1 sve k. o. Gračani i k. č. br. 5711/2, 5711/1, 5435/1, 5423/4, 5423/16, 5423/17, 5423/18 i 5423/19 sve k. o. Šestine, kao 9. etapu složene građevine žičare Sljeme izdana je uporabna dozvola KLASA: UP/I-361-05/21-001/67, URBROJ: 251-13-22-1/050-21-8 od 17.03.2021.

Zahtjev je osnovan.

Uz zahtjev za izdavanje uporabne dozvole i tijekom postupka investitor je priložio dokumentaciju propisanu čl. 137. Zakona o gradnji i to: fotokopiju građevinske dozvole, rješenja o promjeni imena investitora i izmjene i dopune građevinske dozvole, podatke o sudionicima u gradnji, pisane izjave izvođača o izvedenim radovima i uvjetima održavanja građevine, završna izvješća nadzornih inženjera o izvedbi građevine, izjavu ovlaštenog inženjera geodezije da je građevina smještena na građevnoj čestici u sKLASAadu s građevinskom dozvolom i geodetsku snimku izvedenog stanja građevine s podacima o lomnim točkama građevine i građevne čestice prikazane u GML formatu u elektroničkom obliku

Zaključkom KLASA: UP/I-361-05/20-001/671, URBROJ: 251-13-22-1/050-21-2 od 5. 1. 2021. ovo tijelo Uprave odredilo je održavanje tehničkog pregleda naprijed opisane građevine na koji su pozvane stručne osobe za pregled konstrukcije, elektroinstalacija i strojarskih instalacija te predstavnici

Algoritam potpisa: SHA 256, **Broj zapisa:** Klasa: UP/I-361-05/20-001/671, **URBROJ:** 251-13-22-1/050-21-9, **Kontrolni broj:** Pa3LD7uDWU6-nSD5y5r2GA

Informacije za provjeru dokumenta: Elektronički zapis čuva se sukladno rokovima čuvanja gradiva. Provjera elektroničkog zapisa uvidom u elektronički zapis moguća je: putem klase i urudžbenog broja (Broj zapisa), putem kontrolnog broja otisnutog u kontrolnom dijelu elektroničkog zapisa i upisom podataka sa prikazane slike na adresi: <https://e-pisarnica.zagreb.hr/episarnica>.

javnopravnih tijela koji su dali potvrde na glavni projekt: MUP-a - Ravnateljstva civilne zaštite, Državnog inspektorata – Sanitarne inspekcije, Sektora za promet, Gradskog zavoda za zaštitu spomenika kulture i prirode, Hrvatskih voda, HEP – Ods-a D. P. Elektra Zagreb, Vodoopskrbe i odvodnje d. o. o. - Odjel razvoja vodoopskrbe, Vodoopskrbe i odvodnje d. o. o. - Odjel razvoja odvodnje, Hrvatske agencije za telekomunikacije, Gradske plinare Zagreb, Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja, Hrvatskih šuma, Ministarstva poljoprivrede, Zagrebačkog električnog tramvaja d. o. o. i Hrvatske poljoprivredno savjetodavne službe.

Tehnički pregled navedene građevine kao i svih dokumenata koje je investitor dužan dati na uvid, izvršen je dana 19. 1. 2021. god., o čemu je sastavljen Zapisnik KLASA: UP/I-361-05/20-001/671, URBROJ: 251-13-22-1/050-21-3. Pozivu na tehnički pregled se nisu odazvali predstavnik Državnog inspektorata – Sanitarne inspekcije, Gradskog zavoda za zaštitu spomenika kulture i prirode, Hrvatskih voda, Hrvatske agencije za telekomunikacije, Gradske plinare Zagreb, Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja, Hrvatskih šuma ni Ministarstva poljoprivrede.

Zapisnički je utvrđeno da je predmetna građevina izgrađena u skladu s građevinskom dozvolom te je zaključeno da će se uporabna dozvola moći izdati po dovršenju svih radova i provođenju svih potrebnih ispitivanja kojima se dokazuje sukladnost dijelova zgrade temeljnim zahtjevima za građevinu. Također je utvrđeno da je predmetna građevna čestica formirana u katastarskom operatu. Predstavnik HEP ODS-a je dao mišljenje da se uporabna dozvola može izdati, stručna osoba za pregled strojarske instalacije je izjavio da se uporabna dozvola može izdati za sve strojarske sustave osim pogona žičare, qa predstavnik Sektora za promet da se uporabna dozvola može izdati nakon dovršenja svih radova. Stručnjaci za konstrukciju i elektorinstalacije, predstavnik MUP-a- Ravnateljstva civilne zaštite te Vodoopskrbe i odvodnje su izjavili da će se naknadno očitovati.

Zapisnikom o nastavku tehničkog pregleda je utvrđeno da je predmetna građevina izgrađena u skladu s građevinskom dozvolom i njenom izmjenom u pogledu ispunjavanja temeljnih zahtjeva za građevinu, lokacijskih uvjeta i drugih uvjeta, da je priključena na prometnu površinu i druge građevine i uređaje komunalne ili druge infrastrukture određene tim aktima, a privremene građevine, oprema gradilišta, neutrošeni građevinski i drugi materijal, otpad i sl. su uklonjeni te je zemljište na području gradilišta i na prilazu gradilišta dovedeno u uredno stanje. Također je utvrđeno da je investitor pribavio svu potrebnu dokumentaciju, Stručnjaci za pregled konstrukcije, elektroinstalacija i strojarskih instalacija te predstavnici MUP-a - Ravnateljstva civilne zaštite, Vodoopskrbe i odvodnje d. o. o. – Odjela razvoja vodoopskrbe, Vodoopskrbe i odvodnje d. o. o. - Odjela razvoja odvodnje I Hrvatskih šuma su dali mišljenje da se uporabna dozvola može izdati. Ostali pozvani predstavnici javnopravnih tijela nisu u roku od 8 dana od dana održavanja tehničkog pregleda dostavili svoje mišljenje o mogućnosti izdavanja uporabne dozvole pa se, sukladno čl. 141. st. 2. Zakona o gradnji, smatra da je mišljenje tih tijela dano te da je građevina izgrađena u skladu s građevinskom dozvolom i njenim izmjenama u dijelu koji se odnosi na ispunjavanje uvjeta koji su u nadležnosti tog tijela.

Slijedom iznijetog, a primjenom čl. 144. st. 1. Zakona o gradnji valjalo je odlučiti kao u izreci.

Opća upravna pristojba u iznosu od 70,00 kn prema Tar.br.1. i 2. Tarife Uredbe o Tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine, br. 8/17, 37/17, 129/17, 18/19, 97/19, 128/19), temeljem Zakona o upravnim pristojbama (Narodne novine, br. 115/16), plaćena je i poništena na zahtjevu, a posebna upravna pristojba prema T.br. 51. iste Uredbe u iznosu od 12.500,00 kn uplaćena je na žiro račun br. HR3423600001813300007.

Algoritam potpisa: SHA 256, **Broj zapisa:** Klasa: UP/I-361-05/20-001/671, **URBROJ:** 251-13-22-1/050-21-9, **Kontrolni broj:** Pa3LD7uDWU6-nSD5y5r2GA

Informacije za provjeru dokumenta: Elektronički zapis čuva se sukladno rokovima čuvanja gradiva. Provjera elektroničkog zapisa uvidom u elektronički zapis moguća je: putem klase i urudžbenog broja (Broj zapisa), putem kontrolnog broja otisnutog u kontrolnom dijelu elektroničkog zapisa i upisom podataka sa prikazane slike na adresi. <https://e-pisarnica.zagreb.hr/episarnica>.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ove uporabne dozvole može se izjaviti žalba Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Zagreb, Ulica Republike Austrije 20, u roku od 15 dana od dana primitka.

Žalba se predaje neposredno ili šalje poštom ovom Uredu, a može se izjaviti i na zapisnik, uz pristojbu od 50,00 Kn državnih biljega prema T.br. 3.(2) Uredbe o Tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine, br. 8/17, 37/17, 129/17, 18/19, 97/19, 128/19), temeljem Zakona o upravnim pristojbama (Narodne novine, br. 115/16).

VODITELJ ODJELA ZA GRADITELJSTVO

Gordan Ciglar, dipl. ing. arh.

DOSTAVITI:

- Ovjereni ispis elektroničke isprave putem pošte:

ZEM NADZOR d. o. o., HR-10000 Zagreb, Palinovečka 19 d. (za ZAGREBAČKI ELEKTRIČNI TRAMVAJ d.o.o.

- Elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>) – po pravomoćnosti:

Gradski ured za katastar i geodetski poslove, Zagreb, Ulica grada Vukovara 58a

- ispis elektroničke isprave u spis predmeta

Algoritam potpisa: SHA 256, Broj zapisa: Klasa: UP/I-361-05/20-001/671, URBROJ: 251-13-22-1/050-21-9, Kontrolni broj: Pa3LD7uDWU6-nSD5y5r2GA

Informacije za provjeru dokumenta: Elektronički zapis čuva se sukladno rokovima čuvanja gradiva. Provjera elektroničkog zapisa uvidom u elektronički zapis moguća je: putem klase i urudžbenog broja (Broj zapisa), putem kontrolnog broja otisnutog u kontrolnom dijelu elektroničkog zapisa i upisom podataka sa prikazane slike na adresi: <https://e-pisarnica.zagreb.hr/episarnica>.