12

DONJA DUBRAVA

GRADSKE ČETVRTI GRADA ZAGREBA

PROSTORNA I STATISTIČKA ANALIZA

GRAD ZAGREB
GRADSKI URED
ZA STRATEGIJSKO PLANIRANJE
I RAZVOJ GRADA

Pročelnica
Sanja Jerković, dipl.ing.arh.

Pomoćnik pročelnice za strategijske informacije i istraživanja:
dr.sc. Darko Šiško

Radni tim
Asja Barić, mag.ing.arh.
Željka Bešlić, struč.spec.comm .
Matea Janeković, mag.oec.
Bojan Linardić, dipl.ing.arh.
Mihaela Luketić, mag.ing.geod. et geoinf.
Ivana Movrić, dipl.ing.prom .
Kristina Mudronja, prof.geolog.-geograf.
Maja Palčić, mag.geogr.
Dubravka Penava, ekonom.teh.
Marko Petran Baloković, mag.geogr.
Vesna Polančec, dipl.oec.
Ružica Šaravanja, oec.
Nives Škreblin, dipl.ing.arh.

Suradnja
Karmen Fajdetić, ekonom.teh.
Kamelija Hengster Vukobratović
Nives Kobeščak, mag.oec.
Tomislav Konjević, građ.teh.
Berta Markulin, ekonom.teh.
Andrea Mukić, bacc.admin.publ.

Naslovnica, grafički dizajn i priprema
Benussi & the Fish j. d. o. o., Zagreb

Zagreb, 2019.

O projektu

Projekt „Gradske četvrti Grada Zagreba“ obuhvaća prostorne i statističke analize prostora, stanovnika i drugih obilježja pojedinih gradskih četvrti Grada Zagreba. Izradio ga je Sektor za strategijske informacije i istraživanja Gradskog ureda za strategijsko planiranje i razvoj Grada za potrebe uvida u stanje i potrebe mjesne samouprave. Projektom su obuhvaćeni relevantni prostorni i statistički podaci koji su obrađeni korištenjem GIS tehnologije i statističkih metoda te prikazani u obliku karata, tablica i grafikona. Rezultati projekta prezentirani su u obliku 17 pojedinačnih knjižica po gradskim četvrtima koje zajednički čine jedinstvenu publikaciju.

Podaci dobiveni projektom mogu se koristiti za stjecanje uvida u posebnosti prostora i stanovništva gradskih četvrti, kao osnova za bolje upravljanje postojećim resursima te kao podloga za kvalitetnije planiranje prostora i sadržaja u gradskim četvrtima.

Prilikom korištenja publikacije potrebno je uzeti u obzir da su prostorne i statističke analize izrađene korištenjem podataka dostupnih tijekom 2018. godine. U Gradskom uredu za strategijsko planiranje i razvoj Grada planirano je kontinuirano ažuriranje i dopuna sadržaja publikacije u skladu s promjenama u prostoru, stanovništvu i drugim obilježjima gradskih četvrti Grada Zagreba.

SADRŽAJ

OSNOVNI PODACI ..... 7 - 10
STANOVNIŠTVO ..... 11 - 19
STANOVANJE ..... 20 - 23
OBRAZOVANJE ..... 24 - 28
ZDRAVSTVO 29
SOCIJALNA ZAŠTITA ..... 30 - 32
SPORT 33
KULTURA 34
ZELENA INFRASTRUKTURA 35
PROMET ..... 36 - 37
KOMUNALNA INFRASTRUKTURA ..... 38 - 40
KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA ..... 41 - 43
PROSTORNI PLANOVI ..... 44 - 46
ZAŠTITA PROSTORA ..... 47 - 48
GOSPODARSTVO ..... 49 - 50
PROJEKTI RAZVOJA GRADA 51
SAŽETAK 52

SMJEŠTAJ NA PODRUČJU GRADA ZAGREBA

Nalazi se na krajnjem istočnom dijelu grada Zagreba, na dodiru s područjem naselja, odnosno Gradske četvrti Sesvete. Na sjeveru je ulica Dubrava dijeli od Gradske četvrti Gornja Dubrava, a na jugu Slavonska avenija od Gradske četvrti Peščenica – Žitnjak s kojom graniči i na jugozapadu. Na zapadu graniči s područjem Gradske četvrti Maksimir.

OSNOVNA OBILJEŽJA PROSTORA I URBANITETA

Područje Donje Dubrave predstavlja, u značajnoj mjeri, zaokružen i geometrijski pravilan teritorij. Karakteristično je ravnog i nizinskog reljefa s povećim predjelima šuma i polja na čitavoj jugoistočnoj polovici (Čulinečina, Retkovčina, Laz, Krčevina), a obrubljuju ga donji tokovi dvaju potoka, na istoku Trnave i na zapadu danas nadsvođenog i zatrpanog Štefanovca.
Nasuprot gotovo praznom jugoistočnom dijelu Četvrti stoji gusto naseljeno i kompaktno sjeverozapadno područje s tenedencijom daljnjeg širenja. Na tom području, kojim dominiraju uske ulice i gusto zbijene obiteljske kuće, niče sve više većih stambeno-poslovnih zgrada, uglavnom na istočnijem dijelu. Homogenost prostora umnogome narušavaju željeznička pruga i Branimirova ulica koje, pružajući se u smjeru istok-zapad, razdvajaju sjeverni od južnog dijela Četvrti, otežavajući pritom njihovu međusobnu prometnu i svaku drugu komunikaciju.

IZVOR: www.zagreb.hr

IZVOR: Google Maps

STANOVNIŠTVO, KUĆANSTVA I STANOVI U GRADSKOJ ČETVRTI **DONJA DUBRAVA**, POPIS 2011.

	GRAD ZAGREB	**DONJA DUBRAVA**	udio, %
Površina, km^2	641,32	**10,81**	1,7
Stanovništvo			
ukupan broj stanovnika	790 017	**36 363**	4,6
prosječna starost	41,6	**39,3**	-
broj stanovnika na km^2	1 232	**3 364**	-
Privatna kućanstva			
ukupan broj kućanstava	303 441	**12 319**	4,1
prosječan broj članova	2,57	**2,95**	-
prema obiteljskom sastavu			
obiteljska			
ukupno	209 430	**9 448**	4,5
prosječan broj članova	3,24	**3,51**	-
neobiteljska			
samačka	86 827	**2 612**	3,0
višečlana	7 184	**259**	3,6
Stanovi			
ukupno	384 333	**14 736**	3,8
stanovi za stalno stanovanje	373 538	**14 637**	3,9
prosjek m^2 po stanu za stalno stanovanje	69,04	**71,49**	-

IZVOR: DZS; obrada GUSPRG - Odjel za statistiku

UDIO POVRŠINE GRADSKE ČETVRTI **DONJA DUBRAVA** U GRADU ZAGREBU

UDIO STANOVNIŠTVA GRADSKE ČETVRTI **DONJA DUBRAVA** U GRADU ZAGREBU

Ostale gradske četvrti
Donja Dubrava

OSNOVNI PODACI
PREGLEDNA KARTA

IZVOR: Topografska osnova 2018, Digitalni model reljefa 2012- GUSPRG
Prostorne jedinice- Gradski ured za katastar i geodetske poslove

MJESNI ODBORI U GRADSKOJ ČETVRTI **DONJA DUBRAVA,** POPIS 2011.

Gradska četvrt - Mjesni odbori[1]	Površina[2], km²	Stanovnici			Broj stanovnika na km²	Privatna kućanstva		Stanovi	
		ukupno	muškarci	žene		ukupno	od toga: obiteljska	ukupno	stanovi za stalno stanovanje
GRAD ZAGREB - ukupno	641,32	790 017	369 339	420 678	1 232	303 441	209 430	384 333	373 538
Donja Dubrava	**10,81**	**36 363**	**17 335**	**19 028**	**3 364**	**12 319**	**9 448**	**14 736**	**14 637**
1. Čulinec	0,58	2 009	950	1 059	3 464	671	513	809	800
2. Donja Dubrava	0,71	3 320	1 550	1 770	4 676	1 067	792	1 335	1 322
3. "Ivan Mažuranić"	0,51	4 587	2 188	2 399	8 994	1 555	1 179	1 836	1 832
4. Novi Retkovec	0,77	8 688	4 114	4 574	11 283	3 115	2 341	3 537	3 514
5. Resnički gaj	3,70	392	197	195	106	120	103	152	150
6. Stari Retkovec	1,73	2 570	1 246	1 324	1 486	764	648	915	914
7. "30. svibnja 1990."	0,56	6 458	3 064	3 394	11 532	2 097	1 620	2 502	2 479
8. Trnava	2,25	8 339	4 026	4 313	3 706	2 930	2 252	3 650	3 626

[1] Mjesni odbori prikazani su prema Odluci o osnivanju mjesnih odbora (Službeni glasnik Grada Zagreba br. 07/09 i 12/10).
[2] Podaci o površinama preuzeti su od Gradskog ureda za katastar i geodetske poslove.

IZVOR: DZS; obrada GUSPRG - Odjel za statistiku

STRUKTURA POVRŠINE GRADSKE ČETVRTI
DONJA DUBRAVA PO MJESNIM ODBORIMA, POPIS 2011.

IZVOR: Popis stanovništva, kućanstava i stanova 2011, DZS- obrada GUSPRG
Stvarno korištenje zemljišta 2011. - GUSPRG

IZVOR: Popis stanovništva, kućanstava i stanova 2001., 2011. - DZS; obrada GUSPRG

KONTINGENTI STANOVNIŠTVA U GRADSKOJ ČETVRTI **DONJA DUBRAVA**, POPIS 2011.

	Ukupno	0 – 6 godina	0 - 14 godina	0 - 17 godina	0 - 19 godina	Žene u fertilnoj dobi		Radno sposobno stanovništvo (15 – 64 godine)	60 i više godina	65 i više godina	75 i više godina	Prosječna starost	Indeks starenja	Koeficijent starosti
						Svega (15 - 49 godina)	od toga 20 - 29							
GRAD ZAGREB	790 017	56 048	116 059	140 060	156 901	-	-	537 188	186 560	136 770	60 326	41,6	118,9	23,6
muškarci	369 339	28 699	59 614	71 920	80 480	-	-	256 524	75 112	53 201	20 951	39,6	93,3	20,3
žene	420 678	27 349	56 445	68 140	76 421	191 848	53 040	280 664	111 448	83 569	39 375	43,3	145,8	26,5
DONJA DUBRAVA	36 363	2 819	6 166	7 497	8 470	-	-	24 752	7 264	5 445	2 078	39,3	85,8	20,0
muškarci	17 335	1 378	3 067	3 731	4 233	-	-	12 108	2 964	2 160	740	37,9	70,0	17,1
žene	19 028	1 441	3 099	3 766	4 237	9 074	2 522	12 644	4 300	3 285	1 338	40,6	101,5	22,6

IZVOR: DZS; obrada GUSPRG - Odjel za statistiku

STANOVNIŠTVO GRADSKE ČETVRTI **DONJA DUBRAVA** PREMA SPOLU I STAROSTI, POPIS 2011.

PRIRODNO KRETANJE STANOVNIŠTVA U GRADSKOJ ČETVRTI **DONJA DUBRAVA**

	Stanovnici, **Popis 31. ožujka 2011.**	**Rođeni**		Živo-rođeni izvan braka	**Umrli**	**Prirodni prirast**	**Brakovi**		**Vitalni indeks** (živorođeni na 100 umrlih)
		živo-rođeni	mrtvo-rođeni				sklop-ljeni	razve-deni	
	36 363								
2012.		437	1	65	337	100	193	44	129,7
2013.		409	-	57	317	92	147	34	129,0
2014.		383	3	65	327	56	164	62	117,1
2015.		381	2	63	390	-9	198	51	97,7
2016.		342	-	62	327	15	173	61	104,6

IZVOR: GUSPRG - Odjel za statistiku

PRIRODNI PRIRAST STANOVNIŠTVA U GRADSKOJ ČETVRTI
DONJA DUBRAVA, 2012. - 2016.

SKLOPLJENI I RAZVEDENI BRAKOVI U GRADSKOJ ČETVRTI
DONJA DUBRAVA

ŽIVOROĐENI PREMA SPOLU I STAROSTI MAJKE U GRADSKOJ ČETVRTI **DONJA DUBRAVA**

	Ukupno	Spol		Starost majke						
		muški	ženski	do 19 godina	20 - 24	25 - 29	30 - 34	35 - 39	40 i više godina	nepo-znata starost
2012.	437	225	212	10	57	142	151	64	13	-
2013.	409	218	191	9	54	139	122	74	11	-
2014.	383	207	176	11	65	119	115	62	11	-
2015.	381	213	168	4	52	128	116	68	13	-
2016.	342	160	182	15	41	108	110	56	12	-
2012. - 2016.	**1 952**	**1 023**	**929**	**49**	**269**	**636**	**614**	**324**	**60**	**-**

IZVOR: GUSPRG - Odjel za statistiku

UMRLI PREMA SPOLU I STAROSTI U GRADSKOJ ČETVRTI **DONJA DUBRAVA**

	Ukupno	Spol		Godine starosti								
		muški	ženski	do 19 godina	20-29	30-39	40-49	50-59	60-69	70-79	80 i više godina	nepo-znata starost
2012.	337	175	162	3	4	3	10	31	55	112	119	-
2013.	317	170	147	2	4	6	7	37	55	100	106	-
2014.	327	170	157	3	3	6	4	38	46	102	125	-
2015.	390	204	186	2	3	2	16	32	62	119	154	-
2016.	327	155	172	2	1	2	9	23	47	92	151	-
2012 .- 2016.	**1 698**	**874**	**824**	**12**	**15**	**19**	**46**	**161**	**265**	**525**	**655**	**-**

IZVOR: GUSPRG - Odjel za statistiku

PRIVATNA KUĆANSTVA PREMA BROJU ČLANOVA U GRADSKOJ ČETVRTI **DONJA DUBRAVA**, POPIS 2011.

	GRAD ZAGREB	DONJA DUBRAVA	Udio kućanstva Donja Dubrava u kućanstvima Grada Zagreba, %	Struktura kućanstava prema broju članova, %
Privatna kućanstva - ukupno	**303 441**	**12 319**	**4,1**	**100,00**
prema broju članova				
1 član	86 827	2 612	3,0	21,20
2 člana	80 600	3 036	3,8	24,64
3 člana	58 568	2 427	4,1	19,70
4 člana	48 254	2 372	4,9	19,25
5 članova	18 378	1 088	5,9	8,83
6 članova	6 676	453	6,8	3,68
7 članova	2 419	164	6,8	1,33
8 članova	907	80	8,8	0,65
9 članova	401	41	10,2	0,33
10 članova	178	20	11,2	0,16
11 i više članova	233	26	11,2	0,21

IZVOR: DZS; obrada GUSPRG - Odjel za statistiku

PRIVATNA KUĆANSTVA, STRUKTURA PREMA BROJU ČLANOVA U GRADSKOJ ČETVRTI **DONJA DUBRAVA**, POPIS 2011.

STANOVNIŠTVO STARO 15 I VIŠE GODINA PREMA NAJVIŠOJ ZAVRŠENOJ ŠKOLI I SPOLU U GRADSKOJ ČETVRTI **DONJA DUBRAVA**, POPIS 2011.

	Ukupno	Bez škole	1-3 razreda osnovne škole	4-7 razreda osnovne škole	Osnovna škola	Srednja škola[1]				Visoko obrazovanje				Nepoznato
						ukupno	industrijske i obrtničke strukovne škole, škole za zanimanje u trajanju 1-3 godine i škole za KV i VKV radnike	tehničke i srodne strukovne škole, škole za zanimanje u trajanju od 4 godine ili više	gimnazije	ukupno	stručni studij[2]	sveučilišni studij[3]	doktorat znanosti	
GRAD ZAGREB														
uk.	673 958	4 926	2 285	26 094	91 587	352 791	144 383	150 277	58 131	195 326	48 015	140 379	6 932	949
m	309 725	1 050	373	5 608	35 674	177 538	88 208	67 796	21 534	89 147	21 718	63 432	3 997	335
ž	364 233	3 876	1 912	20 486	55 913	175 253	56 175	82 481	36 597	106 179	26 297	76 947	2 935	614
DONJA DUBRAVA														
uk.	30 197	361	164	2 015	6 113	17 331	8 956	6 681	1 694	4 193	1 459	2 669	65	20
m	14 268	66	31	486	2 606	9 179	5 598	2 975	606	1 890	656	1 194	40	10
ž	15 929	295	133	1 529	3 507	8 152	3 358	3 706	1 088	2 303	803	1 475	25	10

[1] Obuhvaćene su sve srednje škole – industrijske i obrtničke strukovne škole, škole za zanimanje, škole za KV i VKV radnike, tehničke i srodne strukovne škole i gimnazije.

[2] Obuhvaćene su sve više škole, I. (VI.) stupnjevi fakulteta te stručni studiji po Bologni.

[3] Obuhvaćeni su svi fakulteti, umjetničke akademije, svi sveučilišni studiji po Bologni te magistarski znanstveni, stručni i umjetnički studij.

IZVOR: DZS; obrada: GUSPRG - Odjel za statistiku

STRUKTURA STANOVNIŠTVA U GRADSKOJ ČETVRTI
DONJA DUBRAVA, PREMA ZAVRŠENOJ ŠKOLI, POPIS 2011.

IZVOR: Popis stanovništva, kućanstava i stanova 2011, DZS- obrada GUSPRG

NEZAPOSLENE OSOBE U GRADSKOJ ČETVRTI **DONJA DUBRAVA**

stanje 31. prosinca

	2012.	2013.	2014.	2015.	2016.
GRAD ZAGREB	45 388	46 588	41 134	37 463	30 307
muškarci	22 454	22 731	19 747	17 659	13 759
žene	22 934	23 857	21 387	19 804	16 548
DONJA DUBRAVA	**2 580**	**2 625**	**2 398**	**2 262**	**1 775**
muškarci	1 272	1 288	1 190	1 051	779
žene	1 308	1 337	1 208	1 211	996

IZVOR: GUSPRG - Odjel za statistiku, priopćenje Zaposlenost i nezaposlenost

NEZAPOSLENE OSOBE PREMA SPOLU U GRADSKOJ ČETVRTI
DONJA DUBRAVA

STANOVI PREMA NAČINU KORIŠTENJA U GRADSKOJ ČETVRTI **DONJA DUBRAVA,** POPIS 2011.

	Ukupno	Stanovi za stalno stanovanje				Stanovi koji se koriste povremeno		Stanovi u kojima se samo obavljala djelatnost	
		ukupno	nastanjeni	privremeno nenastanjeni	napušteni	za odmor i rekreaciju	u vrijeme sezonskih radova u poljoprivredi	iznajmljivanje turistima	ostale djelatnosti
GRAD ZAGREB	384 333	373 538	299 977	69 870	3 691	4 878	234	59	5 624
površina, m^2	26 494 590	25 789 993	21 299 986	4 286 326	203 681	260 635	5 492	2 905	435 565
prosječna površina, m^2	68,94	69,04	71,01	61,35	55,18	53,43	23,47	49,24	77,45
DONJA DUBRAVA	14 736	14 637	12 128	2 269	240	12	-	-	87
površina, m^2	1 053 084	1 046 360	890 884	142 390	13 086	566	-	-	6 158
prosječna površina, m^2	71,49	73,46	62,75	54,53	47,17	-	-	-	70,78

IZVOR: DZS; obrada GUSPRG - Odjel za statistiku

NASTANJENI STANOVI PREMA BROJU SOBA I VLASNIŠTVU U GRADSKOJ ČETVRTI **DONJA DUBRAVA,** POPIS 2011.

	Ukupno	1 soba	2 sobe	3 sobe	4 sobe	5 soba	6 soba	7 soba	8 soba	9 i više soba	Stanovi prema vlasništvu	
											privatno	ostalo
GRAD ZAGREB												
broj stanova	299 977	38 887	105 985	96 450	38 802	13 099	5 045	983	451	275	291 854	8 123
površina, m^2	21 299 986	1 322 482	5 682 157	7 134 017	4 006 099	1 821 149	872 611	243 163	124 529	93 779	20 858 416	441 570
prosječna površina, m^2	71,01	34,01	53,61	73,97	103,24	139,03	172,97	247,37	276,12	341,01	71,47	54,36
DONJA DUBRAVA												
broj stanova	12 128	1 003	3 690	4 786	1 702	580	284	40	28	15	11 996	132
površina, m^2	890 884	35 412	202 020	343 401	166 096	75 129	46 799	9 333	6 964	5 730	883 536	7 348
prosječna površina, m^2	73,46	35,31	54,75	71,75	97,59	129,53	164,79	233,33	248,71	382,00	73,65	55,67

IZVOR: DZS; obrada GUSPRG - Odjel za statistiku

STRUKTURA NASTANJENIH STANOVA PREMA BROJU SOBA U GRADSKOJ ČETVRTI **DONJA DUBRAVA,** POPIS 2011.

IZVOR: Popis stanovništva, kućanstava i stanova 2011, DZS- obrada GUSPRG

BROJ I GRAĐEVINSKE VELIČINE ZAVRŠENIH ZGRADA U GRADSKOJ ČETVRTI **DONJA DUBRAVA**

	2012.	2013.	2014.	2015.	2016.
Završene zgrade					
broj	-	2	4	13	10
m²	-	536	23 483	6 375	16 972
m³	-	2 228	99 233	19 339	63 665
Stambene zgrade					
broj	-	-	3	11	2
m²	-	-	923	5 886	448
m³	-	-	2 447	17 685	1 490
Nestambene zgrade					
broj	-	2	1	2	8
m²	-	536	22 560	489	16 524
m³	-	2 228	96 786	1 654	62 175

IZVOR: GUSPRG - Odjel za statistiku

BROJ ZAVRŠENIH, STAMBENIH I NESTAMBENIH ZGRADA
U GRADSKOJ ČETVRTI **DONJA DUBRAVA**

ZAVRŠENE ZGRADE U GRADSKOJ ČETVRTI **DONJA DUBRAVA**, u m²

ZAVRŠENI STANOVI PREMA BROJU SOBA U GRADSKOJ ČETVRTI **DONJA DUBRAVA**

	Broj stanova	Korisna površina, m^2	Stanovi prema broju soba							
			1-sobni	2-sobni	3-sobni	4-sobni	5-sobni	6-sobni	7-sobni	8 i višesobni
2012.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2013.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2014.	8	750	-	2	4	2	-	-	-	-
2015.	50	4 304	-	10	19	15	1	5	-	-
2016.	3	291	-	1	1	-	1	-	-	-

IZVOR: GUSPRG - Odjel za statistiku

ZAVRŠENI STANOVI PREMA BROJU SOBA U GRADSKOJ ČETVRTI **DONJA DUBRAVA**

OBRAZOVANJE
DJEČJI VRTIĆI

- GRANICA GUP-a GRADA ZAGREBA
- GRANICA ČETVRTI
- GRANICA MJESNOG ODBORA
- POSTOJEĆE STANJE STAMBENE I MJEŠOVITE NAMJENE 2011.
- PLAN ŠIRENJA STAMBENE I MJEŠOVITE NAMJENE
- GRADSKI VRTIĆ
- PRIVATNI VRTIĆ
- UDRUGA
- RADIJUS 400 m

IZVOR: Gradski ured za obrazovanje, obrada: Gradski ured za strategijsko planiranje i razvoj Grada

DJEČJI VRTIĆI						
RB	NAZIV	ADRESA	VRSTA	TIP	GRAĐEVINA	VANJSKO IGRALIŠTE
1.	DV IVANE BRLIĆ MAŽURANIĆ	Cerska ulica 22	Gradski vrtić	CENTRALNI	namjenska građevina	DA
2.	DV IVANE BRLIĆ MAŽURANIĆ	Kapucinska ulica 20	Gradski vrtić	PODRUČNI	prenamijenjena kuća	DA
3.	DV IVANE BRLIĆ MAŽURANIĆ	Berečka ulica 3	Gradski vrtić	PODRUČNI	prenamijenjena kuća	DA
4.	DV JABUKA	Resnički put 88	Gradski vrtić	CENTRALNI	namjenska građevina	DA
5.	DV JABUKA	Resnički put 81	Gradski vrtić	PODRUČNI	prenamijenjeni stan	NE
6.	DV JABUKA	Ulica badema 14A	Gradski vrtić	PODRUČNI	namjenska građevina	DA
7.	DV MEDO BRUNDO	Aleja lipa 1F	Gradski vrtić	PODRUČNI	prenamijenjeni stan	NE
8.	DV MEDO BRUNDO	Dubrava 230	Gradski vrtić	PODRUČNI	prenamijenjeni stan	NE
9.	DV PČELICA	Aleja lipa 1	Gradski vrtić	PODRUČNI	namjenska građevina	DA
10.	DV RIBICA	Čulinečka cesta 190	Privatni vrtić	CENTRALNI		
11.	DV KUĆICA	I. Luka 6	Privatni vrtić	PODRUČNI		

0 250 500 1.000 1.500 2.000 m

- GRANICA GUP-a GRADA ZAGREBA
- GRANICA ČETVRTI
- GRANICA MJESNOG ODBORA
- POSTOJEĆE STANJE STAMBENE I MJEŠOVITE NAMJENE 2011.
- PLAN ŠIRENJA STAMBENE I MJEŠOVITE NAMJENE
- REDOVNA ŠKOLA
- RADIJUS 600 m

RB	NAZIV	ADRESA	VRSTA	TIP	GRAĐEVINA	SPORTSKI TEREN	SPORTSKA DVORANA	SMJENSKI RAD
1.	OŠ RETKOVEC	Aleja javora 2	redovna škola	matična	namjenska građevina	DA	DA	2 smjene
2.	OŠ IVANA MAŽURANIĆA	Javorinska 5	redovna škola	matična	namjenska građevina	DA	DA	2 smjene
3.	OŠ MARIJE JURIĆ ZAGORKE	Štefanovečka 67	redovna škola	matična	namjenska građevina	DA	DVORANA, BAZEN	2 smjene

IZVOR: Gradski ured za obrazovanje, obrada: Gradski ured za strategijsko planiranje i razvoj Grada

OSNOVNE ŠKOLE U GRADSKOJ ČETVRTI **DONJA DUBRAVA** - KRAJ ŠK. G.

	2011./2012.	2012./2013.	2013./2014.	2014./2015.	2015./2016.
OSNOVNE ŠKOLE - UKUPNO	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**
Osnovne škole - redovite	3	3	3	3	3
Škole za djecu i mladež s teškoćama u razvoju	-	-	-	-	-
Razredni odjeli	**107**	**104**	**102**	**101**	**100**
Osnovne škole - redovite	107	104	102	101	100
Škole za djecu i mladež s teškoćama u razvoju	-	-	-	-	-
Broj učenika	**2 457**	**2 389**	**2 314**	**2 249**	**2 200**
od toga: učenice	**1 212**	**1 204**	**1 130**	**1 129**	**1 094**
Osnovne škole - redovite					
ukupno	2 457	2 389	2 314	2 249	2 200
od toga: učenice	1 212	1 204	1 130	1 129	1 094
Škole za djecu i mladež s teškoćama u razvoju	-	-	-	-	-
ukupno	-	-	-	-	-
od toga: učenice	-	-	-	-	-
Učenici koji su završili školu	**347**	**328**	**316**	**321**	**265**
Osnovne škole - redovite	347	328	316	321	265
Škole za djecu i mladež s teškoćama u razvoju	-	-	-	-	-

IZVOR: GUSPRG - Odjel za statistiku

UČENICI OSNOVNIH ŠKOLA PREMA SPOLU U GRADSKOJ ČETVRTI **DONJA DUBRAVA**

0 250 500 1.000 1.500 2.000 m

GRANICA GUP-a GRADA ZAGREBA

GRANICA ČETVRTI

GRANICA MJESNOG ODBORA

POSTOJEĆE STANJE STAMBENE I MJEŠOVITE NAMJENE 2011.

PLAN ŠIRENJA STAMBENE I MJEŠOVITE NAMJENE

** u gradskoj četvrti Donja Dubrava ne nalazi se nijedna srednja škola ni učenički dom*

IZVOR: Gradski ured za obrazovanje, obrada: Gradski ured za strategijsko planiranje i razvoj Grada

0 250 500 1.000 1.500 2.000 m

- GRANICA GUP-a GRADA ZAGREBA
- GRANICA ČETVRTI
- GRANICA MJESNOG ODBORA
- POSTOJEĆE STANJE STAMBENE I MJEŠOVITE NAMJENE 2011.
- PLAN ŠIRENJA STAMBENE I MJEŠOVITE NAMJENE
- ZDRAVSTVENE USTANOVE
- DOMOVI ZDRAVLJA

RB	NAZIV	ADRESA	PODRUČJE
		DOMOVI ZDRAVLJA	
1.	Dom zdravlja Zagreb - Istok	Resnički put 81	Dom zdravlja Trnava
2.	Dom zdravlja Zagreb - Istok	Slavonska 34	Dom zdravlja Slavonska
3.	Dom zdravlja Zagreb - Istok	Aleja lipa 2A	Dom zdravlja Retkovec
		ZDRAVSTVENE USTANOVE	
1.	Nastavni zavod za hitnu medicinu Grada Zagreba (Ispostava Dubrava)	Maksimirska 286	

IZVOR: Gradski ured za zdravstvo, obrada: Gradski ured za strategijsko planiranje i razvoj Grada

0 250 500 1.000 1.500 2.000 m

- GRANICA GUP-a GRADA ZAGREBA
- GRANICA ČETVRTI
- GRANICA MJESNOG ODBORA
- POSTOJEĆE STANJE STAMBENE I MJEŠOVITE NAMJENE 2011.
- PLAN ŠIRENJA STAMBENE I MJEŠOVITE NAMJENE
- CENTAR ZA SOCIJALNU SKRB - PODRUŽNICA
- DOM ZA STARIJE OSOBE - PRIVATNO
- USTANOVE ZA OSOBE S INVALIDITETOM

DOMOVI ZA STARIJE					
RB	NAZIV	ADRESA	VRSTA	PODRUŽNICA	OSNIVAČ
1.	Dom Medisal	Čulinečka cesta 2B	Dom za starije osobe	sjedište	Privatno
2.	Đurić Nikolina	VII. Retkovec 2A	Obiteljski dom za starije osobe	sjedište	Privatno
3.	Ivana Biško	Ulica joha 1	Obiteljski dom za starije osobe	sjedište	Privatno

IZVOR: Gradski ured za socijalnu zaštitu i osobe s invaliditetom,
obrada: Gradski ured za strategijsko planiranje i razvoj Grada

SOCIJALNA ZAŠTITA
STOPA RIZIKA OD SIROMAŠTVA PO DOHODOVNOJ METODI

IZVOR:
www.dzs.hr

SOCIJALNA ZAŠTITA
STOPA RIZIKA OD SIROMAŠTVA PO POTROŠNOJ METODI

* za gradske četvrti Gornji Grad - Medveščak, Črnomerec, Donja Dubrava, Podsljeme i Brezovica podatak je manje precizan

IZVOR:
www.dzs.hr

GRANICA GUP-a GRADA ZAGREBA

GRANICA ČETVRTI

GRANICA MJESNOG ODBORA

POSTOJEĆE STANJE STAMBENE I MJEŠOVITE NAMJENE 2011.

PLAN ŠIRENJA STAMBENE I MJEŠOVITE NAMJENE

NOGOMETNO IGRALIŠTE

OSTALI SPORTSKI OBJEKTI

SPORTSKO-REKREACIJSKI CENTAR

TENISKI TEREN

SPORTSKO IGRALIŠTE - OTVORENI TIP

SPORTSKO IGRALIŠTE - ZATVORENI TIP

0 250 500 1.000 1.500 2.000 m

SPORTSKI OBJEKTI					
RB	NAZIV	ADRESA	SPORTOVI	UPRAVLJANJE	OBJEKT
1.	Nogometno igralište Čulinec	Ulica palma 38	nogomet	Nogometni klub "Čulinec"	Nogometno igralište
2.	Nogometno igralište Retkovec	Platana 10A			Nogometno igralište
3.	Rekreacijski centar Trnava	Resnički put bb	nogomet	Sportsko rekreacijsko društvo Trnava	Sportsko-rekreacijski centar
4.	Rekreacijski centar Trnava	Resnički put bb	nogomet	Sportsko rekreacijsko društvo Trnava	Nogometno igralište
5.	Sportsko-rekreacijski centar Ivan Mažuranić	Javorinska bb			Sportsko-rekreacijski centar

IZVOR: Gradski ured za sport i mlade, obrada: Gradski ured za strategijsko planiranje i razvoj Grada

0 250 500 1.000 1.500 2.000 m

GRANICA GUP-a GRADA ZAGREBA

GRANICA ČETVRTI

GRANICA MJESNOG ODBORA

POSTOJEĆE STANJE STAMBENE I MJEŠOVITE NAMJENE 2011.

PLAN ŠIRENJA STAMBENE I MJEŠOVITE NAMJENE

KAZALIŠTE

KINEMATOGRAF

RB	NAZIV	ADRESA	OSNIVAČ
		KAZALIŠTE	
1.	Dječje kazalište Dubrava	Cerska 1	Privatno
		KINEMATOGRAF	
1.	Cineplexx City Centar One East	Slavonska avenija 11D	Privatno

IZVOR: Gradski ured za kulturu, obrada: Gradski ured za strategijsko planiranje i razvoj Grada

- GRANICA GUP-a GRADA ZAGREBA
- GRANICA GUP-a SESVETA
- GRANICA ČETVRTI
- GRANICA MJESNOG ODBORA
- POSTOJEĆE STANJE STAMBENE I MJEŠOVITE NAMJENE 2011.
- PLAN ŠIRENJA STAMBENE I MJEŠOVITE NAMJENE
- IGRALIŠTA - OTVORENI TIP
- IGRALIŠTA - ZATVORENI TIP
- Z1 - JAVNI PARK
- Z2 - GRADSKE PARK ŠUME
- SPOMENIK PARKOVNE ARHITEKTURE
- GRADSKE PARK-ŠUME
- PARKOVNA ARHITEKTURA

IZVOR:
Odluka o donošenju Generalnoga urbanističkog plana grada Zagreba (SGGZ 16/07, 8/09, 7/13, 9/16, 12/16 - pročišćeni tekst)

Odluka o donošenju Generalnoga urbanističkog plana Sesveta (SGGZ 14/03, 17/06, 1/09, 7/13, 19/15, 22/15 - pročišćeni tekst)

Gradski ured za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet - katastar zelenila

PROMET
POSTOJEĆE STANJE

0 250 500 1.000 1.500 2.000 m

- AUTOBUSNO STAJALIŠTE
- STAJALIŠTE TRAMVAJA
- TRAMVAJSKA PRUGA
- JAVNA GARAŽA
- BICIKLISTIČKA STAZA
- CESTOVNI PROMET
- ŽELJEZNIČKI PROMET
- ŽELJEZNIČKI KOLODVORI I STAJALIŠTA
- GRANICA GRADSKE ČETVRTI
- GUP GRADA ZAGREBA
- GUP SESVETA

IZVOR:
GUP 2016., Topografska osnova - GUSPRG;
GU za gospodarstvo, energetiku i zaštitu okoliša;
ZET; HŽ Infrastruktura; Zagrebparking

PROMET
PLANIRANA MREŽA

GUP GRADA ZAGREBA- 3.A PROMET

- GRADSKA AVENIJA
- GLAVNA GRADSKA ULICA
- GRADSKA ULICA
- KORIDORI JAVNO PROMETNIH POVRŠINA
- BICIKLISTIČKA STAZA
- TRAMVAJSKA PRUGA I LAKOŠINSKA ŽELJEZNICA
- ŽELJEZNIČKA PRUGA - MAGISTRALNA GLAVNA
- ŽELJEZNIČKA POSTAJA
- TERETNI KOLODVOR
- POSLOVNI KOLODVOR
- PLANIRANA BENZINSKA POSTAJA
- POSTOJEĆA BENZINSKA POSTAJA
- POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA
- ROBNO TRANSPORTNO SREDIŠTE
- GRANICA GRADSKE ČETVRTI
- GUP GRADA ZAGREBA
- GUP SESVETA

GUP SESVETA- 3.A PROMETNA MREŽA

- GLAVNA GRADSKA ULICA
- GRADSKA ULICA
- SABIRNA ULICA
- OSTALE NEKATEGORIZIRANE ULICE
- BICIKLISTIČKA STAZA
- PJEŠAČKA POVRŠINA
- BENZINSKA POSTAJA
- ŽELJEZNIČKA PRUGA - MAGISTRALNA GLAVNA

IZVOR:
Odluka o donošenju Generalnoga urbanističkog plana grada Zagreba
(SGGZ 16/07, 8/09, 7/13, 9/16, 12/16 - pročišćeni tekst)

Odluka o donošenju Generalnoga urbanističkog plana Sesveta
(SGGZ 14/03, 17/06, 1/09, 7/13, 19/15, 22/15 - pročišćeni tekst)

KOMUNALNA INFRASTRUKTURA
KOMUNALNE USLUGE

- GRADSKO GROBLJE
- BESPLATNA WIFI MREŽA
- VATROGASCI
- GRADSKA TRŽNICA
- JAVNA GARAŽA
- GRADSKI VRT
- PROSTOR ZA PSE

IZVOR: https://geoportal.zagreb.hr
podloga: Topografska osnova, GUSPRG

KOMUNALNA INFRASTRUKTURA
ENERGETSKI SUSTAV, POŠTA I TELEKOMUNIKACIJE - GUP 2016.

CIJEVNI TRANSPORT NAFTE I PLINA

- MAGISTRALNI PLINOVOD (POSTOJEĆI)
- MAGISTRALNI PLINOVOD (PLANIRANI)
- PLINOVOD VT (POSTOJEĆI)
- PLINOVOD VT (PLANIRANI)
- PRIMOPREDAJNA MJERNO REDUKCIJSKA STANICA (POSTOJEĆA)
- PLINSKA REGULACIJSKA STANICA, RAZDJELNA STANICA, BLOKADNA STANICA (POSTOJEĆA)
- PLINSKA REGULACIJSKA STANICA, RAZDJELNA STANICA, BLOKADNA STANICA (PLANIRANA)
- PRODUKTOVOD (POSTOJEĆI)

ELEKTROENERGETIKA

- TRAFOSTANICA 110KV (POSTOJEĆA)
- TRAFOSTANICA 110KV (PLANIRANA)
- KOTLOVNICA (PLANIRANA)
- TOPLOVOD I PAROVOD (POSTOJEĆI)
- TOPLOVOD I PAROVOD (PLANIRANI)
- DALEKOVOD 110KV (POSTOJEĆI)
- DALEKOVOD 110KV (PLANIRANI)
- KABEL 110KV (POSTOJEĆI)
- KABEL 110KV (PLANIRANI)

POŠTA

- POŠTANSKI URED (POSTOJEĆI)

TELEKOMUNIKACIJE

- PODRUČNA CENTRALA (POSTOJEĆA)
- UDALJENI PRETPLATNIČKI STUPANJ (POSTOJEĆI)
- MAGISTRALNI VODOVI (POSTOJEĆI)

IZVOR: Odluka o donošenju Generalnoga urbanističkog plana grada Zagreba (SGGZ 16/07, 8/09, 7/13, 9/16, 12/16 - pročišćeni tekst)

VODOOPSKRBA I KORIŠTENJE VODA

- VODOCRPILIŠTE (POSTOJEĆE)
- UREĐAJ ZA PROČIŠĆAVANJE PITKE VODE (POSTOJEĆI)
- CRPNA STANICA (POSTOJEĆA)
- CRPNA STANICA (PLANIRANA)
- VODOOPSKRBNI CJEVOVOD (POSTOJEĆI)
- VODOOPSKRBNI CJEVOVOD (PLANIRANI)
- KORIDOR POSEBNOG REŽIMA POTOKA
- REGULACIJA POTOKA

VODOZAŠTITNO PODRUČJE

- 1.
- 2.
- 3.

OTPAD

- RECIKLAŽNO DVORIŠTE (PLANIRANO)

ODVODNJA OTPADNIH VODA

- PRELJEVNI ISPUST (PLANIRANI)
- RETENCIJSKI BAZEN (PLANIRANI)
- DOVODNI KANAL (POSTOJEĆI)
- DOVODNI KANAL (PLANIRANI)

IZVOR: Odluka o donošenju Generalnoga urbanističkog plana grada Zagreba (SGGZ 16/07, 8/09, 7/13, 9/16, 12/16 - pročišćeni tekst)

KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA
STVARNO KORIŠTENJE ZEMLJIŠTA 2011.

0 250 500 1.000 1.500 2.000 m

- STAMBENA I MJEŠOVITA
- JAVNA I DRUŠTVENA
- GOSPODARSKA
- SPORT I REKREACIJA
- JAVNE ZELENE
- PROMET
- KOMUNALNA
- POLJOPRIVREDA, NEUREĐENO, OSTALO
- ŠUME
- TRANSFORMACIJA

IZVOR: Analiza postojećeg stanja namjene površina i urbanih gustoća 2011.

KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA
STVARNO KORIŠTENJE ZEMLJIŠTA 2011.

IZVOR: Analiza postojećeg stanja namjene površina i urbanih gustoća 2011.

KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA

NAMJENA POVRŠINA - GUP 2016.

- STAMBENA NAMJENA
- MJEŠOVITA NAMJENA
- MJEŠOVITA NAMJENA - PRETEŽITO STAMBENA
- MJEŠOVITA NAMJENA - PRETEŽITO POSLOVNA
- JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA
- JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA - ZDRAVSTVENA
- JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA - PREDŠKOLSKA
- JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA - ŠKOLSKA
- JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA - KULTURNA
- JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA - VJERSKA
- GOSPODARSKA NAMJENA
- GOSPODARSKA NAMJENA - PROIZVODNA
- GOSPODARSKA NAMJENA - POSLOVNA
- GOSPODARSKA NAMJENA - TRGOVAČKI KOMPLEKSI
- ŠPORTSKO - REKREACIJSKA NAMJENA - ŠPORT S GRADNJOM
- ŠPORTSKO - REKREACIJSKA NAMJENA - ŠPORT BEZ GRADNJE
- JAVNE ZELENE POVRŠINE - JAVNI PARK
- JAVNE ZELENE POVRŠINE - GRADSKE PARK ŠUME
- ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE
- POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA

IZVOR: GUP grada Zagreba; Službeni glasnik Grada Zagreba 16/07, 8/09, 7/13, 9/16 i 12/16 – pročišćeni tekst

0 250 500 1 000 1 500 2 000 m

- GČ DONJA DUBRAVA
- PROSTORNI PLAN PARKA PRIRODE MEDVEDNICA
- PROSTORNI PLAN GRADA ZAGREBA
- GENERALNI URBANISTIČKI PLAN GRADA ZAGREBA
- GENERALNI URBANISTIČKI PLAN SESVETA
- PROSTORNI PLAN PODRUČJA POSEBNIH OBILJEŽJA

URBANISTIČKI PLANOVI UREĐENJA PREMA STATUSU

- DONESEN
- NIJE DONESEN

IZVOR:
Odluka o donošenju Prostornog plana Parka prirode Medvednica (NN 89/14)

Odluka o donošenju Prostornoga plana Grada Zagreba (SGGZ 8/01, 16/02, 11/03, 2/06, 1/09, 8/09, 21/14, 23/14 - pročišćeni tekst, 26/15, 3/16 - pročišćeni tekst, 22/17)

Odluka o donošenju Generalnoga urbanističkog plana grada Zagreba
(SGGZ 16/07, 8/09, 7/13, 9/16, 12/16 - pročišćeni tekst)

Odluka o donošenju Generalnoga urbanističkog plana Sesveta
(SGGZ 14/03, 17/06, 1/09, 7/13, 19/15, 22/15 - pročišćeni tekst)

STATUS UPU-A

- DONESEN
- NIJE DONESEN

PRETEŽITOST UPU-A

- GOSPODARSKA NAMJENA
- JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA
- MJEŠOVITA NAMJENA
- MJEŠOVITA I SPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA

BROJ UPU-a PREMA STATUSU

IZVOR:
Odluka o donošenju Prostornog plana Parka prirode Medvednica (NN 89/14)

Odluka o donošenju Prostornoga plana Grada Zagreba (SGGZ 8/01, 16/02, 11/03, 2/06, 1/09, 8/09, 21/14, 23/14 - pročišćeni tekst, 26/15, 3/16 - pročišćeni tekst, 22/17)

Odluka o donošenju Generalnoga urbanističkog plana grada Zagreba
(SGGZ 16/07, 8/09, 7/13, 9/16, 12/16 - pročišćeni tekst)

Odluka o donošenju Generalnoga urbanističkog plana Sesveta
(SGGZ 14/03, 17/06, 1/09, 7/13, 19/15, 22/15 - pročišćeni tekst)

RB	NAZIV	STATUS	TEMA	IZRAĐIVAČ	GODINA DONOŠENJA	PRETEŽITOST	SVE NAMJENE	PRIBLIŽNA POVRŠINA ha
1	DPU VJERSKO KULTURNI CENTAR SESVETSKA SOPNICA	donesen	Sanacija, uređenje i urbana obnova prostora individualne gradnje (2.5.)	Gradski zavod za planiranje razvoja Grada i zaštitu okoliša	1998	javna i društvena namjena	D8	2,2
2	UPU ČULINEC - TRNAVA	nije donesen	Nova regulacija na neizgrađenom prostoru (3.2.)			mješovita pretežito stambena namjena		2,9
3	UPU ČULINEČKA CESTA - PRODUŽENA VUKOVARSKA	nije donesen	Nova regulacija na neizgrađenom prostoru (3.2.)			gospodarska namjena		4,5
4	UPU RESNIK - KRČEVINE	nije donesen	Nova regulacija na neizgrađenom prostoru (3.2.)			mješovita namjena		13,9
5	UPU TRNAVA	nije donesen	Nova regulacija na neizgrađenom prostoru (3.2.)			mješovita namjena		10,3
6	UPU TRNAVA II	nije donesen	Nova regulacija na neizgrađenom prostoru (3.2.)			mješovita namjena		1,5
7	UPU TRNAVA III	nije donesen	Nova regulacija na neizgrađenom prostoru (3.2.)			mješovita namjena		6,0
8	UPU TRNAVA IV	nije donesen	Nova regulacija na neizgrađenom prostoru (3.2.)			mješovita namjena		4,0

GRANICA GUP-a GRADA ZAGREBA

GRANICA GUP-a SESVETA

GRANICA ČETVRTI

GRANICA MJESNOG ODBORA

GUP GRADA ZAGREBA- 4.C ZAŠTIĆENI I EVIDENTIRANI DIJELOVI PRIRODE

GRADSKA PARK ŠUMA

PARKOVNA ARHITEKTURA

SPOMENIK PARKOVNE ARHITEKTURE

PARKOVNA ARHITEKTURA

GUP SESVETA- 4.B ZAŠTIĆENI I EVIDENTIRANI DIJELOVI PRIRODE

SESVETSKE ŠUME

S SESVETSKE ŠUME

VP VRIJEDNI PARKOVI VRTOVI I DRVOREDI

IZVOR:
Odluka o donošenju Prostornoga plana Grada Zagreba (SGGZ 8/01, 16/02, 11/03, 2/06, 1/09, 8/09, 21/14, 23/14 - pročišćeni tekst, 26/15, 3/16 - pročišćeni tekst, 22/17)

Odluka o donošenju Generalnoga urbanističkog plana grada Zagreba (SGGZ 16/07, 8/09, 7/13, 9/16, 12/16 - pročišćeni tekst)

Odluka o donošenju Generalnoga urbanističkog plana Sesveta(SGGZ 14/03, 17/06, 1/09, 7/13, 19/15, 22/15 - pročišćeni tekst)

GRANICA GUP-a GRADA ZAGREBA

GRANICA GUP-a SESVETA

GRANICA ČETVRTI

GRANICA MJESNOG ODBORA

GUP GRADA ZAGREBA - 4.D NEPOKRETNA KULTURNA DOBRA

ARHEOLOŠKO PODRUČJE

ARHEOLOŠKI POJEDINAČNI LOKALITET

POVIJESNA GRADITELJSKA CJELINA - SEOSKA NASELJA

ARHEOLOŠKO PODRUČJE

POVIJESNA GRADITELJSKA CJELINA - SEOSKA NASELJA

RAZINA ZAŠTITE "A"

RAZINA ZAŠTITE "B"

GRADITELJSKI SKLOP

IZVOR:
Odluka o donošenju Prostornoga plana Grada Zagreba (SGGZ 8/01, 16/02, 11/03, 2/06, 1/09, 8/09, 21/14, 23/14 - pročišćeni tekst, 26/15, 3/16 - pročišćeni tekst, 22/17)

Odluka o donošenju Generalnoga urbanističkog plana grada Zagreba (SGGZ 16/07, 8/09, 7/13, 9/16, 12/16 - pročišćeni tekst)

Odluka o donošenju Generalnoga urbanističkog plana Sesveta(SGGZ 14/03, 17/06, 1/09, 7/13, 19/15, 22/15 - pročišćeni tekst)

GOSPODARSTVO
SEKTORI DJELATNOSTI; NAMJENA POVRŠINA 2013.

IZVOR: Prostorni plan Grada Zagreba 2009., GUP grada Zagreba 2013.

ZAPOSLENI U PRAVNIM OSOBAMA U GRADSKOJ ČETVRTI **DONJA DUBRAVA** PREMA PODRUČJIMA NKD-a 2007.

stanje 31. ožujka

	2012.		2013.		2014.		2015.		2016.	
	ukupno	žene	ukupno	žene	ukupno	žene	ukupno	žene	ukupno	žene
UKUPNO	**7 391**	**3 484**	**5 263**	**2 256**	**3 493**	**1 796**	**4 341**	**1 921**	**4 412**	**2 178**
Poljoprivreda, šumarstvo i ribarstvo	13	7	15	7	14	7	-	-	17	15
Rudarstvo i vađenje	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Prerađivačka industrija	1 522	484	1 555	271	436	109	983	178	426	54
Opskrba električnom energijom, plinom, parom i klimatizacija	15	-	14	-	14	-	13	-	18	4
Opskrba vodom; uklanjanje otpadnih voda, gospodarenje otpadom te djelatnosti sanacije okoliša	25	6	17	6	9	2	43	10	5	-
Građevinarstvo	633	66	181	34	226	32	390	57	450	57
Trgovina na veliko i na malo; popravak motornih vozila i motocikala	2 081	965	1 553	849	1 477	813	1 361	666	1 512	778
Prijevoz i skladištenje	364	93	163	30	89	24	80	26	128	38
Djelatnosti pružanja smještaja te pripreme i usluživanja hrane	48	19	56	26	53	25	59	28	113	54
Informacije i komunikacije	204	75	161	39	64	16	83	20	85	21
Financijske djelatnosti i djelatnosti osiguranja	118	67	23	16	45	37	45	27	161	116
Poslovanje nekretninama	101	59	4	1	3	1	8	6	8	4
Stručne, znanstvene i tehničke djelatnosti	474	208	283	116	287	119	219	74	424	211
Administrativne i pomoćne uslužne djelatnosti	487	185	437	177	186	122	178	112	421	289
Javna uprava i obrana; obvezno socijalno osiguranje	256	451	100	77	92	64	37	20	-	-
Obrazovanje	735	621	516	459	393	338	666	565	417	355
Djelatnosti zdravstvene zaštite i socijalne skrbi	42	43	82	71	28	24	45	42	77	63
Umjetnost, zabava i rekreacija	97	59	62	53	58	51	74	67	87	77
Ostale uslužne djelatnosti	176	76	41	24	19	12	57	23	63	42

IZVOR: GUSPRG - Odjel za statistiku

ZAPOSLENI U PRAVNIM OSOBAMA U GRADSKOJ ČETVRTI
DONJA DUBRAVA

- GRANICA GUP-a GRADA ZAGREBA
- GRANICA GUP-a SESVETA
- GRANICA MJESNOG ODBORA
- GRANICA ČETVRTI
- POSTOJEĆE STANJE STAMBENE I MJEŠOVITE NAMJENE 2011.
- PLAN ŠIRENJA STAMBENE I MJEŠOVITE NAMJENE

- STRATEŠKI RAZVOJNI PROJEKTI
- GRADSKI PROJEKT
- OBVEZA PROVEDBE JAVNOG NATJEČAJA

BROWNFIELD POVRŠINE

- DTR/MEDIKOL
- MLINAR

PROJEKTI UREDA

- UPU TRNAVA III
- UPU TRNAVA IV
- OSJEČKA - BRANIMIROVA

IZVOR:
Razvojna strategija Grada Zagreba za razdoblje do 2020. godine (SGGZ 18/17)
Odluka o donošenju Generalnoga urbanističkog plana grada Zagreba
(SGGZ 16/07, 8/09, 7/13, 9/16, 12/16 - pročišćeni tekst)
Atlas brownfield površina, prosinac 2017.

Sažetak daje skraćeni pregled najznačajnijih rezultata prostorne i statističke analize. Naglasak je na podacima o stanovništvu, javnim i društvenim sadržajima te razvojnim planovima u gradskoj četvrti.

OSNOVNI PODACI

Gradska četvrt Donja Dubrava zauzima 1,7 % površine Grada Zagreba (10,81 km^2) i u njoj živi 4,6 % stanovništva (36 363). Gustoća stanovništva od 3 364 st/km^2 što je gotovo tri puta više od gustoće stanovništva cijelog Grada (1 232 st/km^2). Gradsku četvrt čini 8 mjesnih odbora.

STANOVNIŠTVO

Prostorni razmještaj stanovnika je gušći u dijelu gradske četvrti sjeverno od pruge, a manja je gustoća južno od pruge, u Čulincu, Trnavi i Starom Retkovcu.

U razdoblju između popisa stanovništva 2001. i 2011. znatnije se povećao broj stanovnika u mjesnim odborima Stari Retkovec (54 %) i Resnički gaj (18 %), dok su manje promjene u broju stanovnika u ostalim mjesnim odborima.

Prosječna starost od 39,3 godina manja je od prosjeka Grada koji iznosi 41,6.

Kućanstva su gotovo podjednako zastupljena 2-člana, 1-član, 3-člana i 4-člana, pa tek onda i ostala.

Udio visokoobrazovanog stanovništva je 13,9 %.

Broj nezaposlenih osoba je u padu.

STANOVANJE

Najveći udio je 3-sobnih i 2-sobnih stanova, a zatim 4-sobnih, 1-sobnih, pa ostalih.

OBRAZOVANJE

DJEČJI VRTIĆI

Na području gradske četvrti je 11 objekata dječjih vrtića, od čega 9 gradskih i 2 privatna.

Na područjima mjesnih odbora Stari Retkovec i „30. svibnja 1990.“ nema dječjih vrtića, a u Resničkom gaju je samo jedan privatni vrtić. Planu Mreže dječjih vrtića na području Grada Zagreba (SGGZ 2/17) u Gradskoj četvrti Donja Dubrava potrebno je osigurati još 1 035 mjesta za djecu u predškolskim ustanovama. Pod pretpostavkom da je optimalni kapacitet dječjeg vrtića 250 djece, potrebna su još barem 4 objekta ukupnog kapaciteta 1 000 djece te je potrebno uređivati i održavati postojeće objekte.

OSNOVNE ŠKOLE

Na području gradske četvrti su 3 gradske osnovne škole, sve rade u dvije smjene i sve su opremljene vanjskim sportskim terenima i sportskom dvoranoma, a OŠ Marije Jurić Zagorke ima i bazen.

Prema planskim normativima za prelazak na rad u jednoj smjeni potrebno je osigurati mjesta za još 1 346 učenika u osnovnim školama te je u skladu s time potrebno planirati izgradnju manjih područnih škola ili dogradnju postojećih škola.

SREDNJE ŠKOLE I UČENIČKI DOMOVI

Na području gradske četvrti nema srednjih škola niti učeničkih domova te ih je moguće planirati obzirom na potrebe prelaska na rad u jednoj smjeni srednjih škola, prema državnom pedagoškom standardu.

ZDRAVSTVO

U Donjoj Dubravi nalaze se 3 objekta domova zdravlja koji djelomično pokrivaju potrebe najgušće naseljenog dijela četvrti. Prema Mreži javne zdravstvene službe (NN 113/15) nedostaje liječničkih timova opće medicine, dentalne medicine i zdravstvene zaštite predškolske djece. Predlažemo izgradnju novog objekta, kao i uređivanje i održavanje postojećih.

SOCIJALNA ZAŠTITA

Na području gradske četvrti nalaze se 3 doma za starije osobe.

Predlaže se planiranje dnevnog smještaja za starije osobe i skrb o starijoj populaciji u okvirima lokalne zajednice.

Stopa rizika od siromaštva je prema dohodovnoj i potrošnoj metodi među najvećima u cijelom Gradu.

SPORT

Na području gradske četvrti nalazi se 5 sportskih objekta u vlasništvu Grada Zagreba. Na područjima mjesnih odbora Donja Dubrava, „30. svibnja 1990.“, Stari Retkovec i Resnički gaj nema niti jednog sportskog objekta te se predlaže planiranje novih sportskih sadržaja prema potrebama stanovništva, kao i uređivanje i održavanje postojećih objekata.

KULTURA

Na području gradske četvrti nalazi se 1 kazalište i 1 kinematograf, što ne zadovoljava potrebe stanovništva.

ZELENA INFRASTRUKTURA

Najveći udio zelenih površina je na jugoistočnom dijelu gradske četvrti gdje je osim velikih zaštitnih zelenih površina i park šuma Čulinečina. Dječja igrališta nisu ravnomjerno raspoređena, najviše ih je u Novom Retkovcu, dok je pokrivenost u ostalim mjesnim odborima jako mala ili ih uopće nema.

PROSTORNI PLANOVI

Generalnim urbanističkim planom grada Zagreba planirane su zone stambene namjene (S), mješovite namjene – pretežito stambene (M1) i mješovite namjene – pretežito poslovne (M2) u sjevernom i središnjem dijelu gradske četvrti. U južnom dijelu uz Slavonsku aveniju planirane velike zone gospodarske namjene (G, I, K1, K2), javne zelene površine – gradske park šume (Z2), zone sportsko – rekreacijske namjene (R1) i zaštitne zelene površine (Z).

Važeći prostorni planovi na području gradske četvrti su:
Generalni urbanistički plan grada Zagreba
DPU Vjersko kulturni centar Sesvetska Sopnica

ZAŠTITA PROSTORA

Zaštićeni dijelovi prirode – Na površini gradske četvrti nalaze se dijelovi prirode koji se štite mjerama prostornih planova.

Nepokretna kulturna dobra – Na površini gradske četvrti nalaze se arheološka područja i pojedinačni lokaliteti.

PROJEKTI RAZVOJA GRADA

Brownfield površine na području gradske četvrti su DTR/Medikol i Mlinar.

Aktualni projekti Ureda su UPU Trnava III, UPU Trnava IV i Osječka – Branimirova.

GRAD ZAGREB
GRADSKI URED ZA
STRATEGIJSKO PLANIRANJE I
RAZVOJ GRADA