



PROSTORNA ANALIZA ŽELJEZNICE

GRAD ZAGREB
GRADSKI URED ZA STRATEGIJSKO PLANIRANJE I RAZVOJ GRADA
svibanj 2018.



- 01 SADRŽAJ
- 02 POSTOJEĆA I PLANIRANA TRASA ŽELJEZNICE
- 03 POSTOJEĆE STANJE ŽELJEZNIČKIH KOLODVORA I STAJALIŠTA
- 04 PLANIRANO STANJE ŽELJEZNIČKIH KOLODVORA I STAJALIŠTA
- 05 POSTOJEĆI I PLANIRANI PRIJELAZI
- 06 POSJED UNUTAR KORIDORA ŽELJEZNICE
- 07 ANALIZA BROJA STANOVNIKA U KONTAKTNOJ ZONI ŽELJEZNICE (1 000 m)
- 08 ANALIZA BROJA STANOVNIKA U ZONI POSTOJEĆIH ŽELJEZNIČKIH KOLODVORA I STAJALIŠTA
- 09 ANALIZA BROJA STANOVNIKA U ZONI PLANIRANIH ŽELJEZNIČKIH KOLODVORA I STAJALIŠTA
- 10 JAVNI I DRUŠTVENI SADRŽAJI U ZONI POSTOJEĆIH ŽELJEZNIČKIH KOLODVORA I STAJALIŠTA
- 11 JAVNI I DRUŠTVENI SADRŽAJI U ZONI PLANIRANIH ŽELJEZNIČKIH KOLODVORA I STAJALIŠTA
- 12 JAVNI PRIJEVOZ U ZONI POSTOJEĆIH ŽELJEZNIČKIH KOLODVORA I STAJALIŠTA
- 13 JAVNI PRIJEVOZ U ZONI PLANIRANIH ŽELJEZNIČKIH KOLODVORA I STAJALIŠTA
- 14 STVARNO KORIŠTENJE ZEMLJIŠTA 2011. U KONTAKTNOJ ZONI ŽELJEZNICE (1 000 m)
- 15 NAMJENA POVRŠINA U KONTAKTNOJ ZONI ŽELJEZNICE (1 000 m)
- 16 BROWNFIELD POVRŠINE U KONTAKTNOJ ZONI ŽELJEZNICE (1 000 m)
- 17 PROBLEMSKA KARTA - KONFLIKTI
- 18 FOTODOKUMENTACIJA

PRIPREMA MATERIJALA:

GRADSKI URED ZA STRATEGIJSKO PLANIRANJE I RAZVOJ GRADA
Pročelnica Sanja Jerković, dipl.ing.arh.

SEKTOR ZA STRATEGIJSKE INFORMACIJE I ISTRAŽIVANJA
Pomoćnik pročelnika za strategijske informacije i istraživanja: mr.sc. Darko Šiško, dipl.ing.geod.

RADNI TIM

Mihaela Luketić, mag.ing.geod. et geoinf.
Bojan Linardić, dipl.ing.arh.
Ivana Movrić, dipl.ing.prom.
Kristina Mudronja, prof.geolog.-geograf.

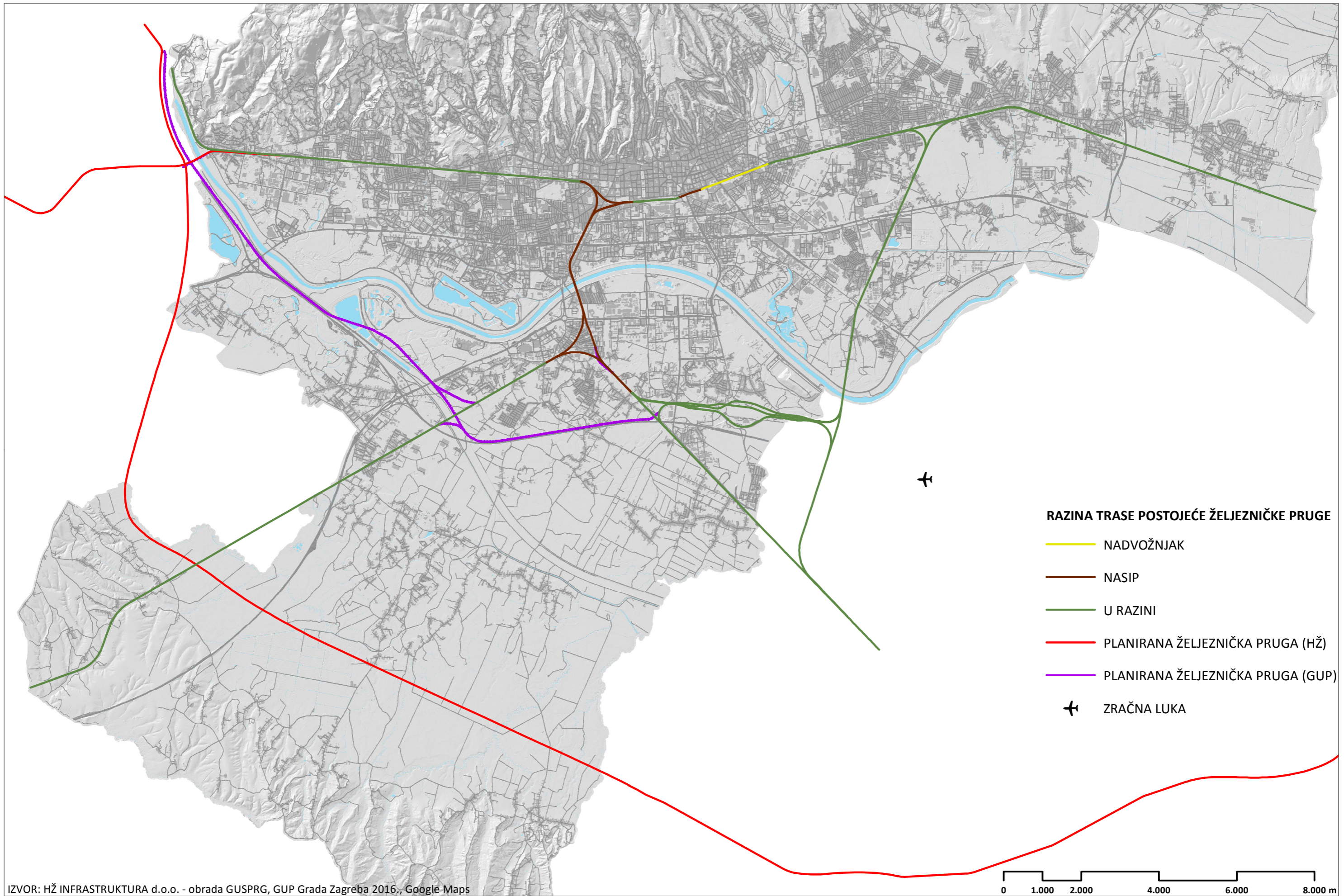
FOTODOKUMENTACIJA

Tomislav Konjević, građ.teh.

GRAD ZAGREB
GRADSKI URED ZA STRATEGIJSKO PLANIRANJE I RAZVOJ GRADA
svibanj 2018.

01

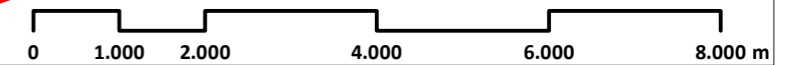
PROSTORNA ANALIZA ŽELJEZNICE
SADRŽAJ

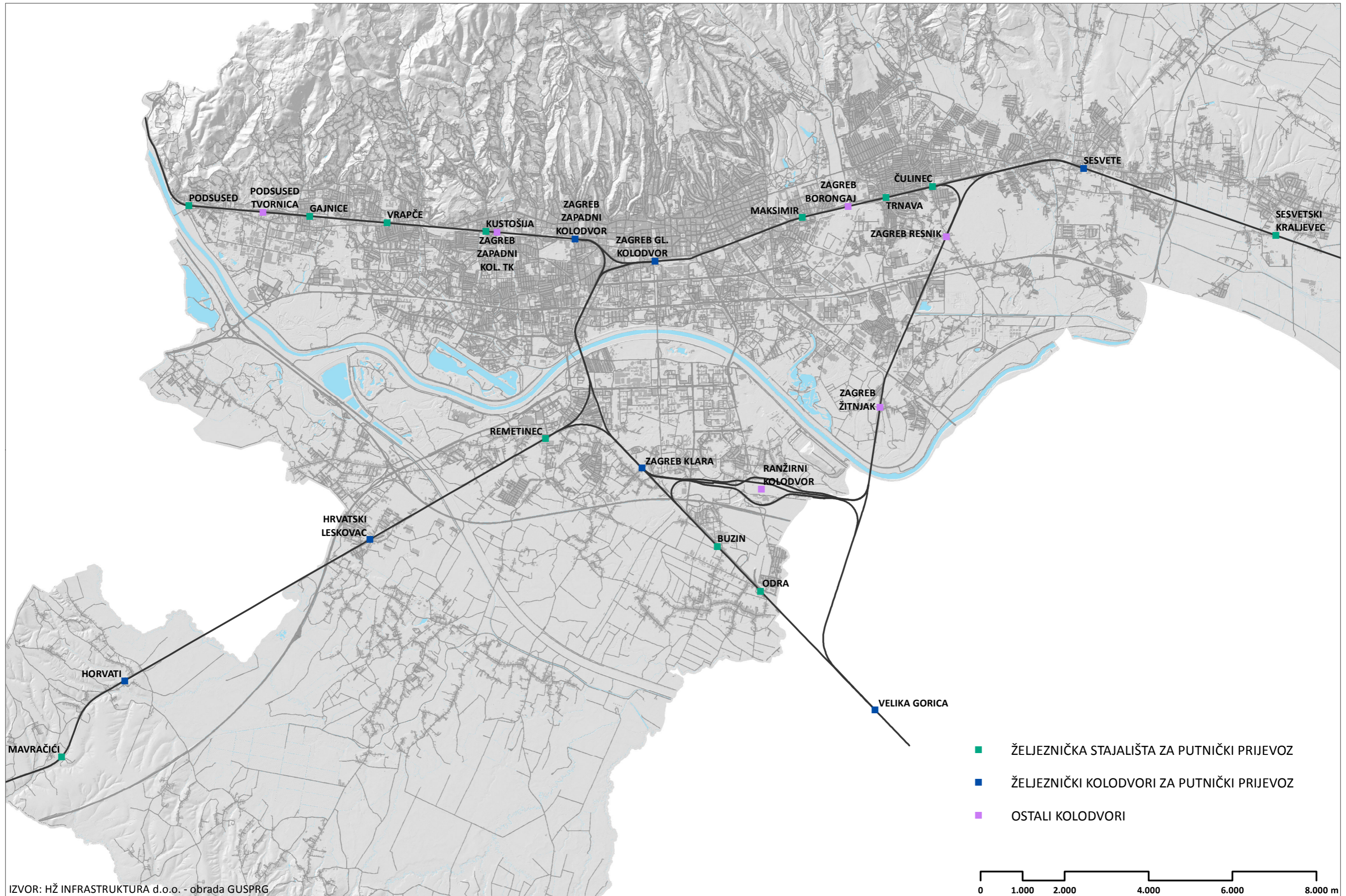


RAZINA TRASE POSTOJEĆE ŽELJEZNIČKE PRUGE

- NADVOŽNJAK
- NASIP
- U RAZINI
- PLANIRANA ŽELJEZNIČKA PRUGA (HŽ)
- PLANIRANA ŽELJEZNIČKA PRUGA (GUP)
- ✈ ZRAČNA LUKA

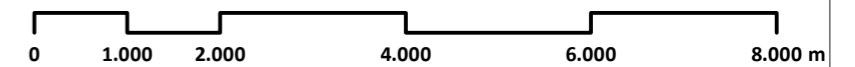
IZVOR: HŽ INFRASTRUKTURA d.o.o. - obrada GUSPRG, GUP Grada Zagreba 2016., Google Maps





IZVOR: HŽ INFRASTRUKTURA d.o.o. - obrada GUSPRG

- ŽELJEZNIČKA STAJALIŠTA ZA PUTNIČKI PRIJEVOZ
- ŽELJEZNIČKI KOLODVORI ZA PUTNIČKI PRIJEVOZ
- OSTALI KOLODVORI

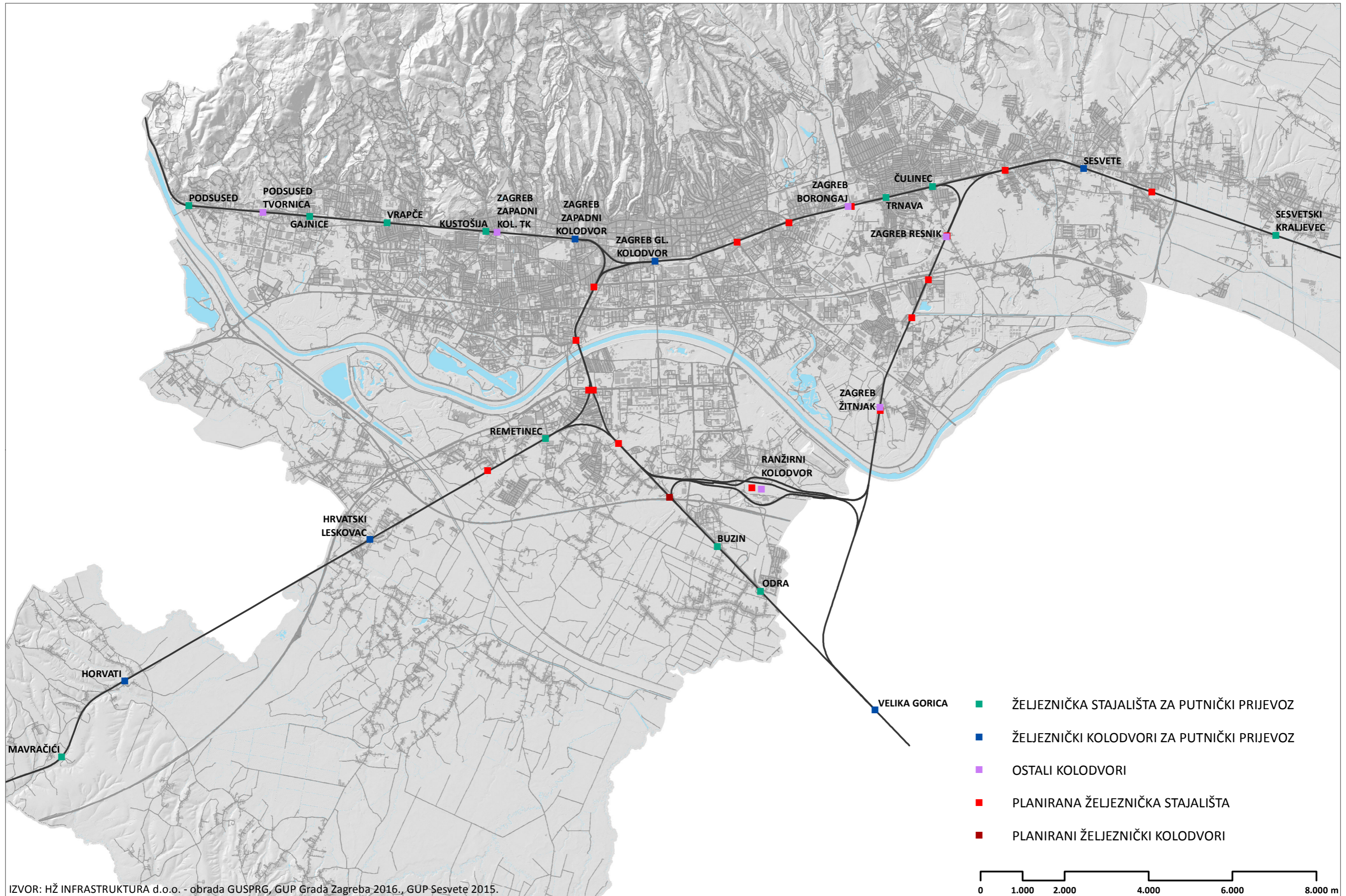


03

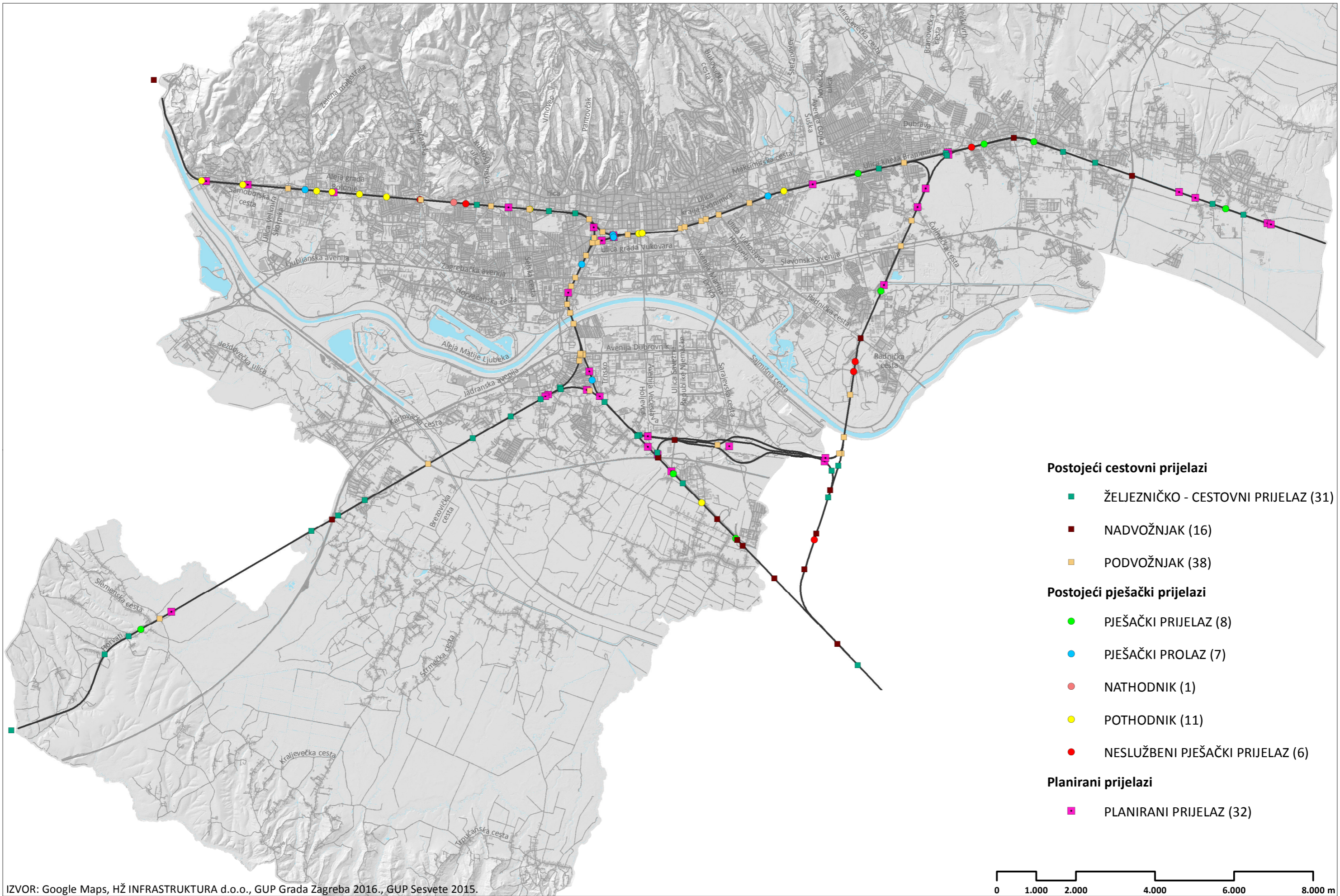
PROSTORNA ANALIZA ŽELJEZNICE

POSTOJEĆE STANJE ŽELJEZNIČKIH KOLODVORA I STAJALIŠTA

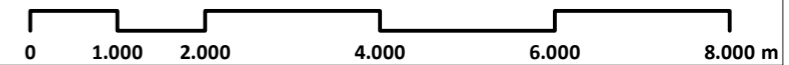
GRAD ZAGREB
GRADSKI URED ZA STRATEGIJSKO PLANIRANJE I RAZVOJ GRADA
travanj 2018.

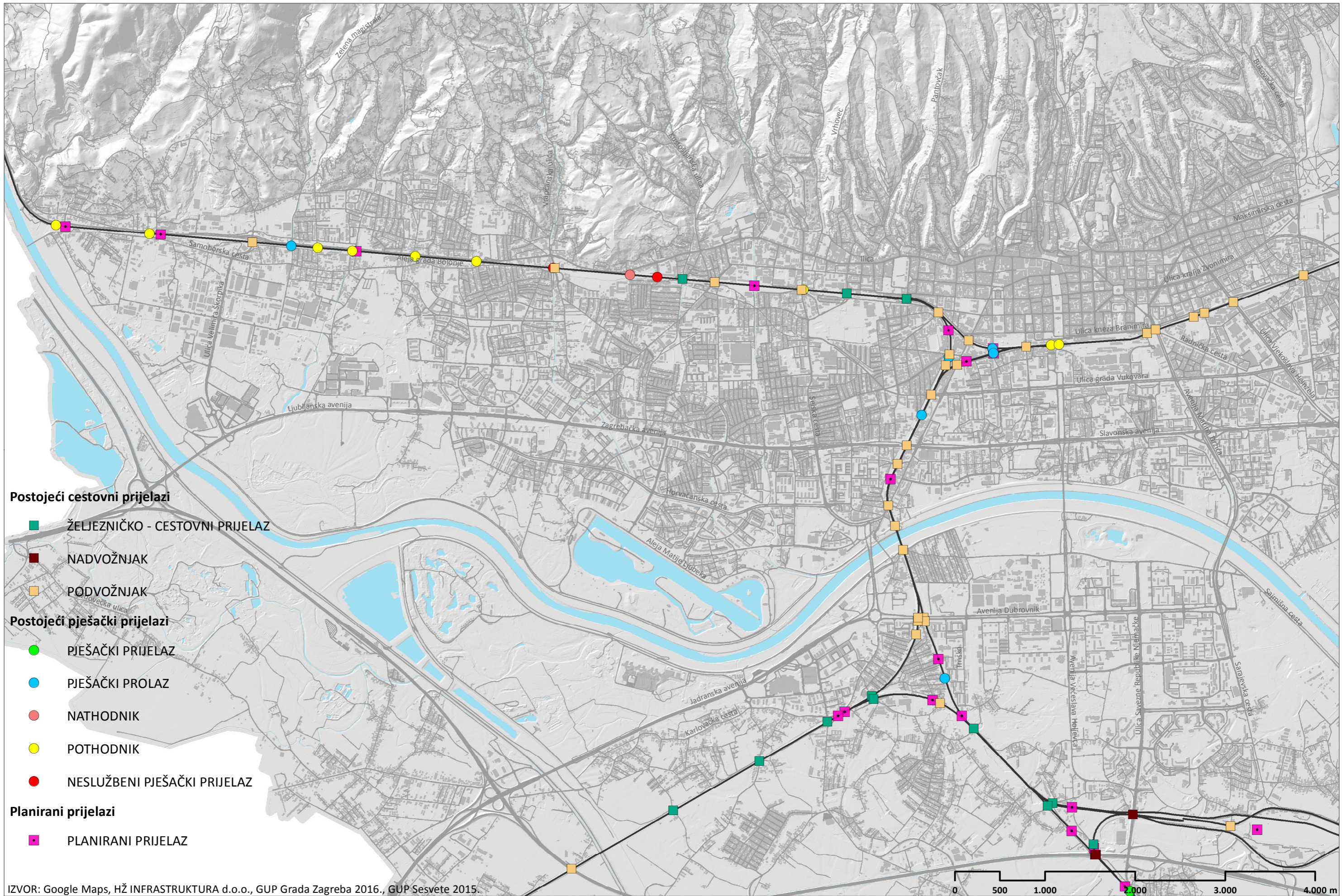


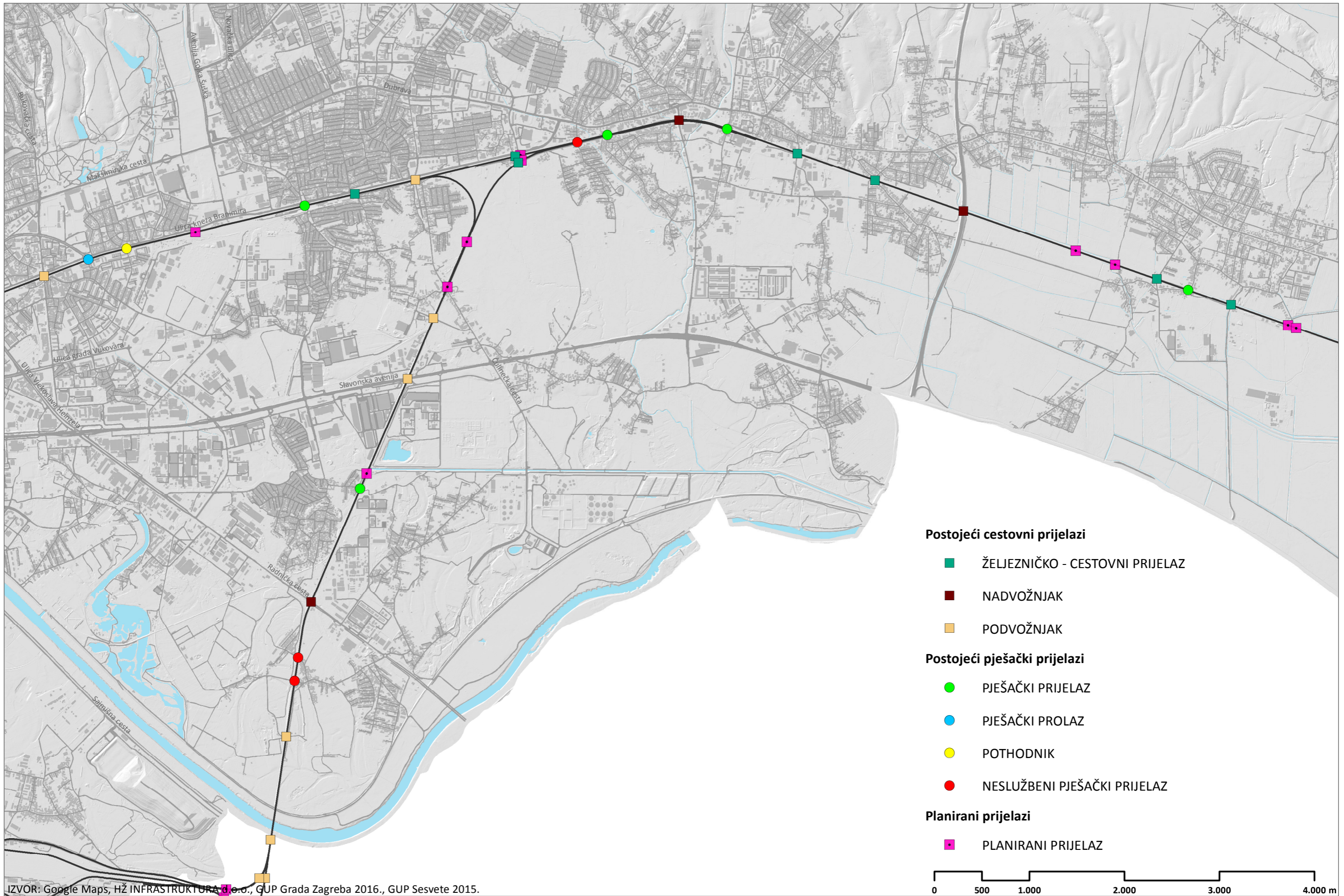
IZVOR: HŽ INFRASTRUKTURA d.o.o. - obrada GUSPRG, GUP Grada Zagreba 2016., GUP Sesvete 2015.



IZVOR: Google Maps, HŽ INFRASTRUKTURA d.o.o., GUP Grada Zagreba 2016., GUP Sestvete 2015.







IZVOR: Google Maps, HŽ INFRASTRUKTURA d.o.o., GUP Grada Zagreba 2016., GUP Sestvete 2015.

Postojeći cestovni prijelazi

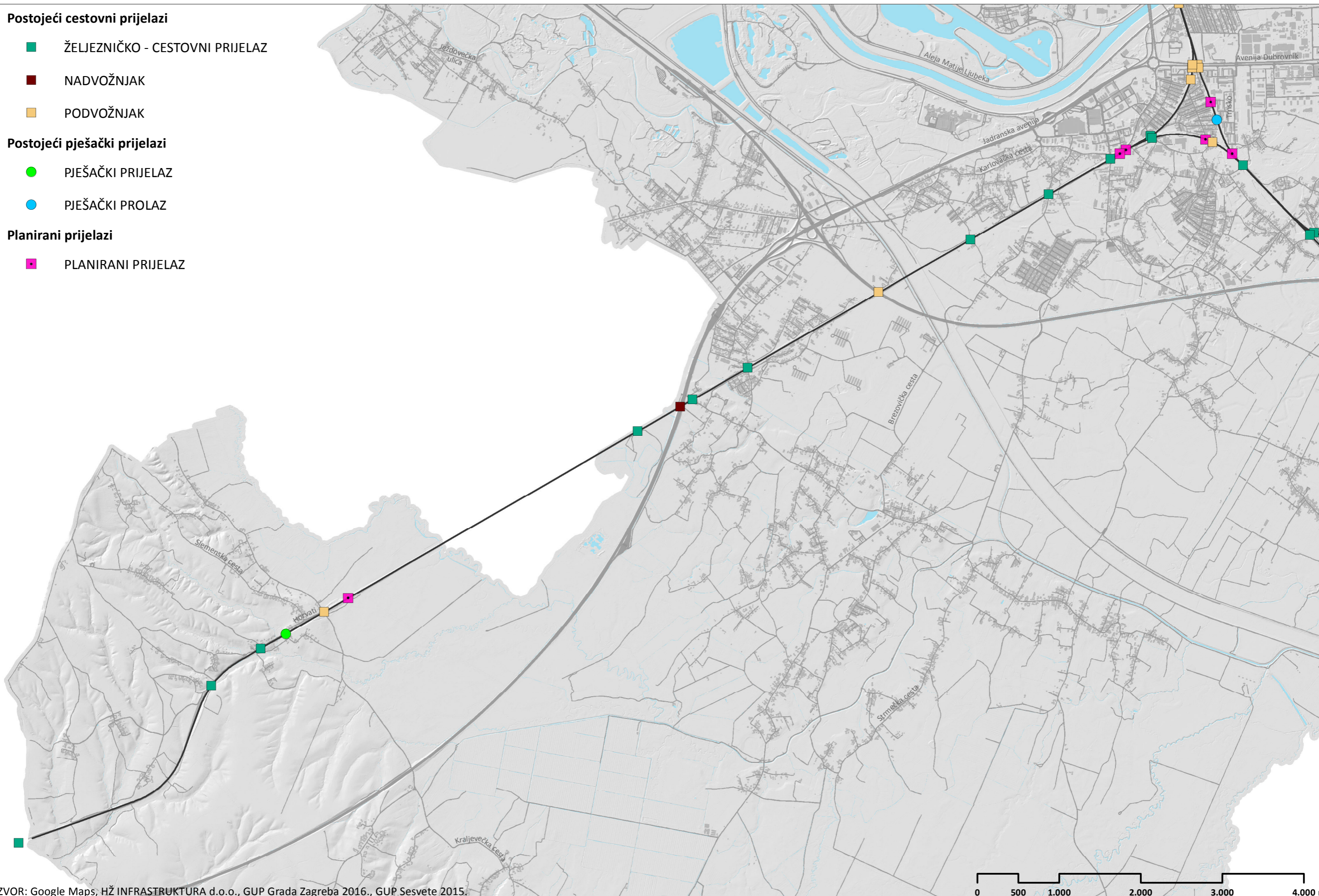
- ŽELJEZNIČKO - CESTOVNI PRIJELAZ
- NADVOŽNJAK
- PODVOŽNJAK

Postojeći pješački prijelazi

- PJEŠAČKI PRIJELAZ
- PJEŠAČKI PROLAZ

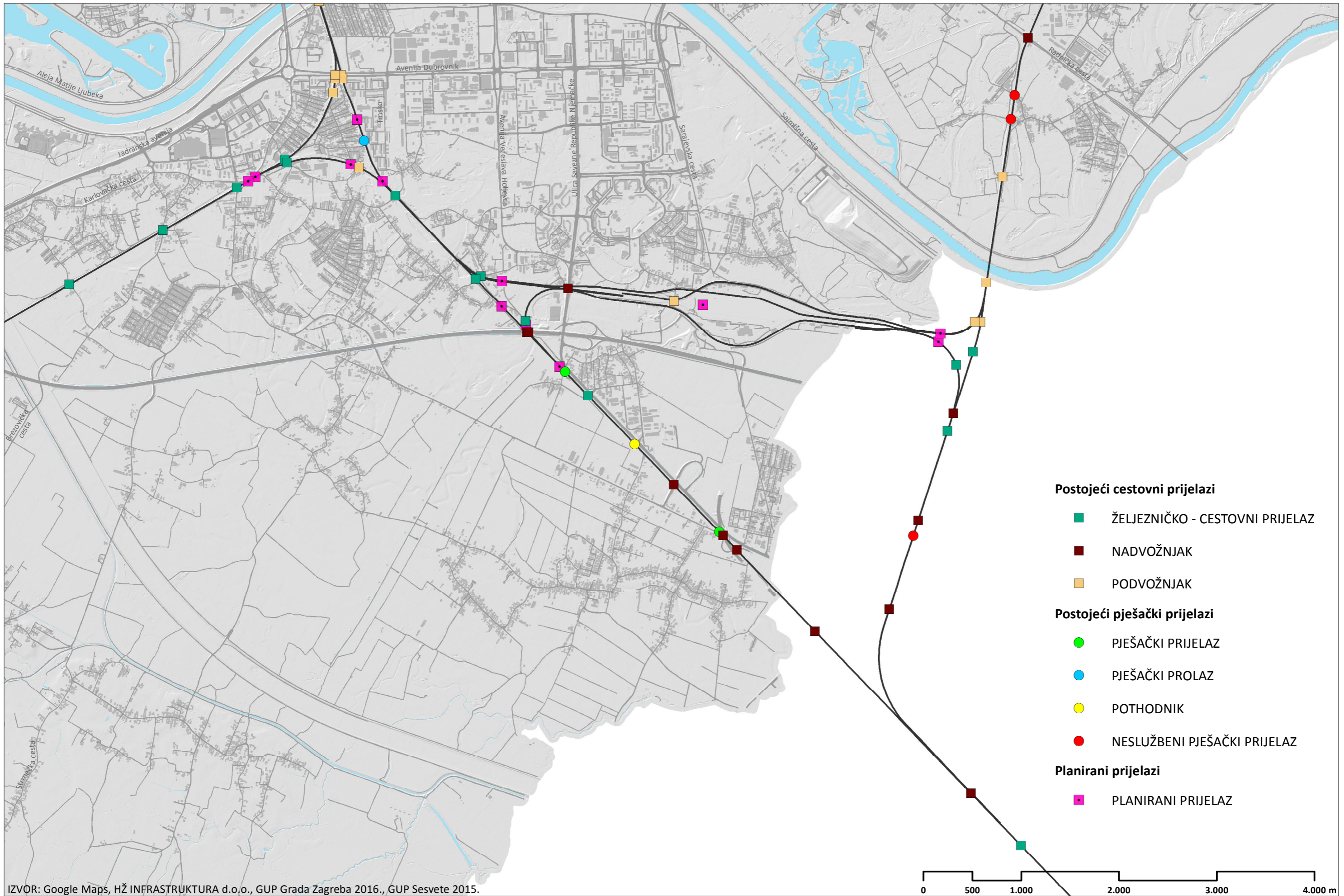
Planirani prijelazi

- PLANIRANI PRIJELAZ

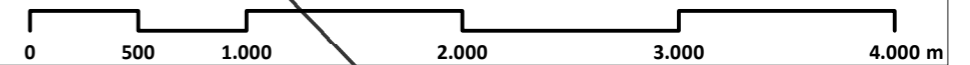


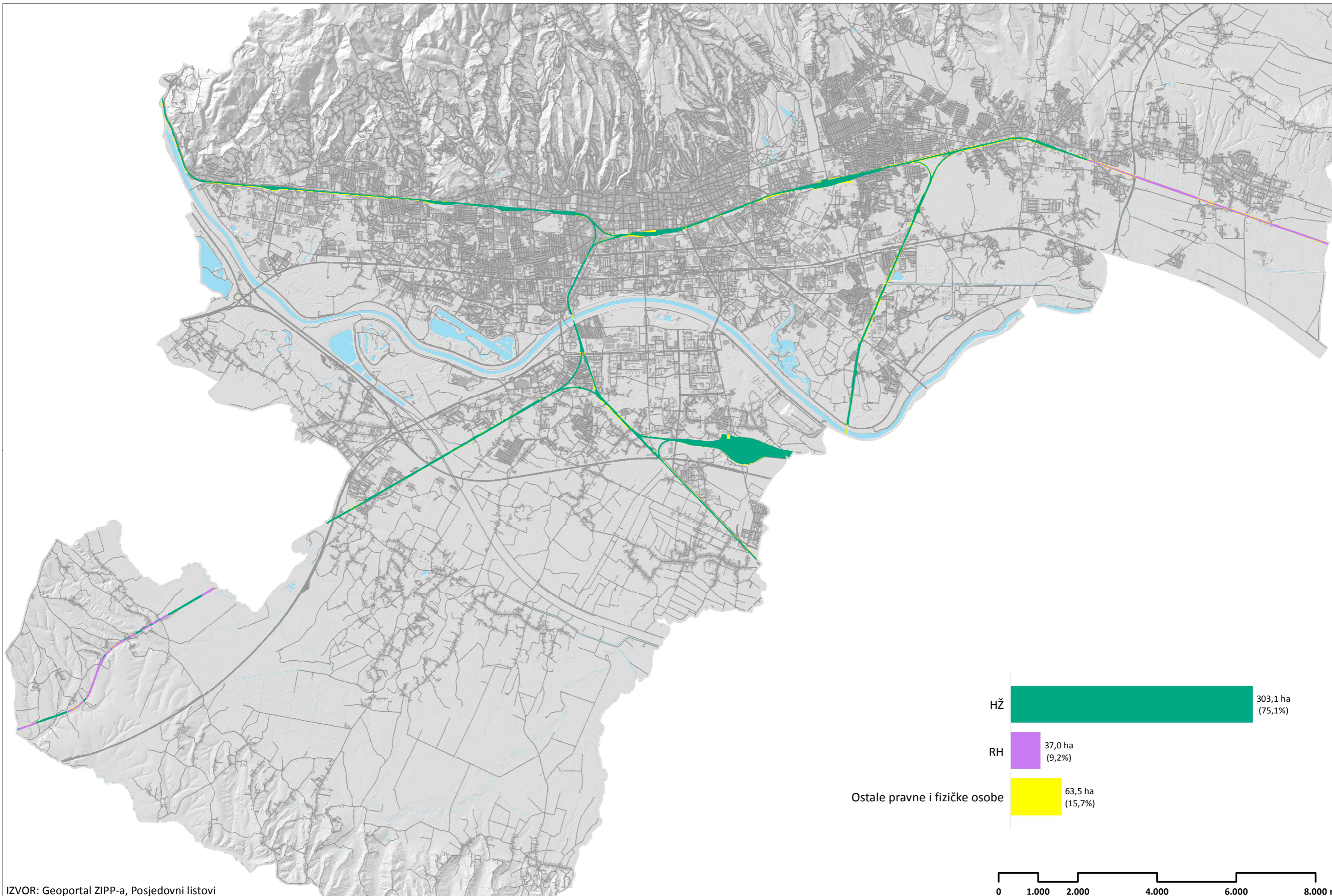
IZVOR: Google Maps, HŽ INFRASTRUKTURA d.o.o., GUP Grada Zagreba 2016., GUP Sesvete 2015.

0 500 1.000 2.000 3.000 4.000 m



IZVOR: Google Maps, HŽ INFRASTRUKTURA d.o.o., GUP Grada Zagreba 2016., GUP Sestvete 2015.



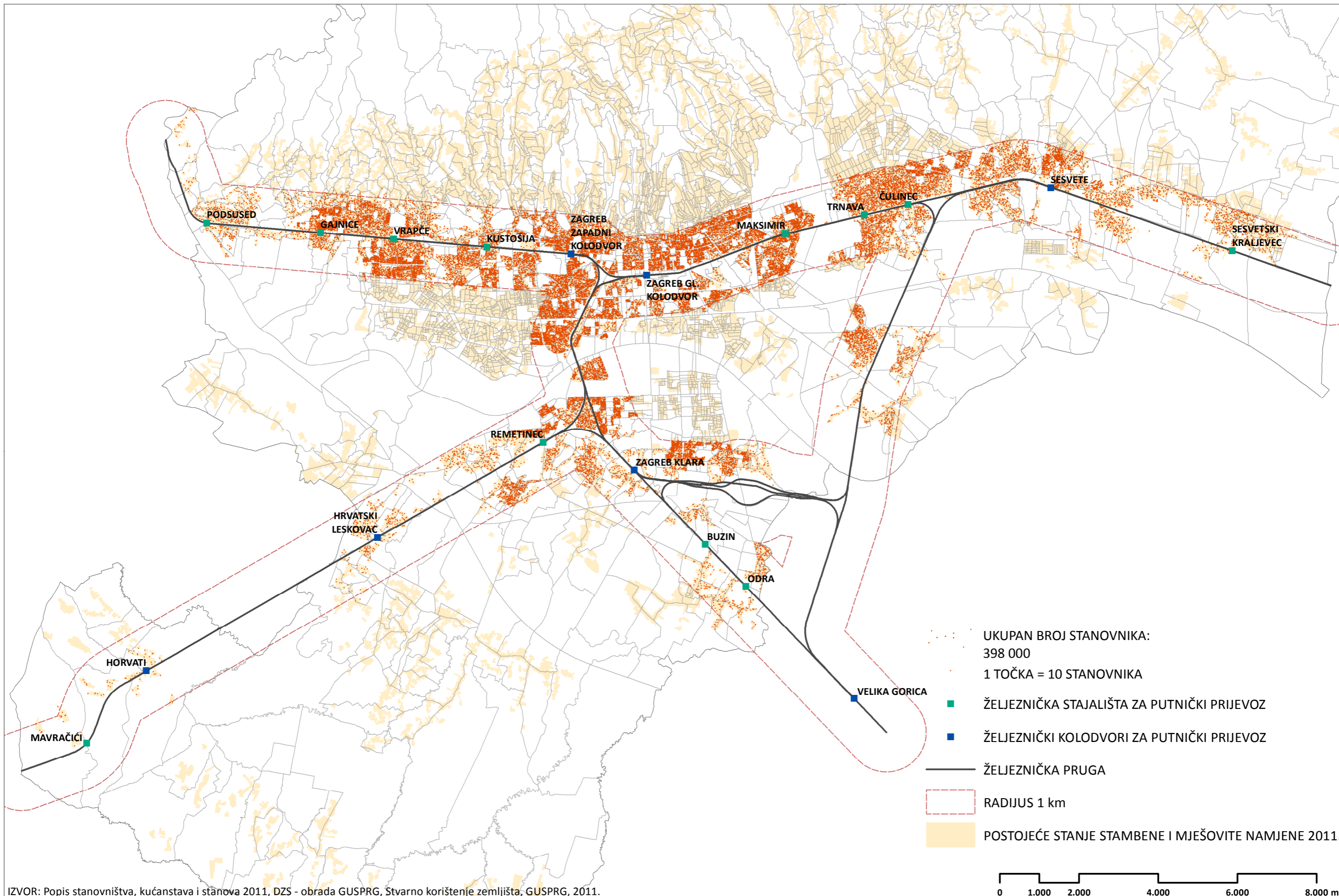


IZVOR: Geoportal ZIPP-a, Posjedovni listovi

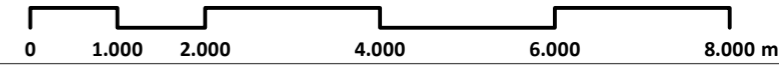
06

PROSTORNA ANALIZA ŽELJEZNICE
 POSJED UNUTAR KORIDORA ŽELJEZNICE

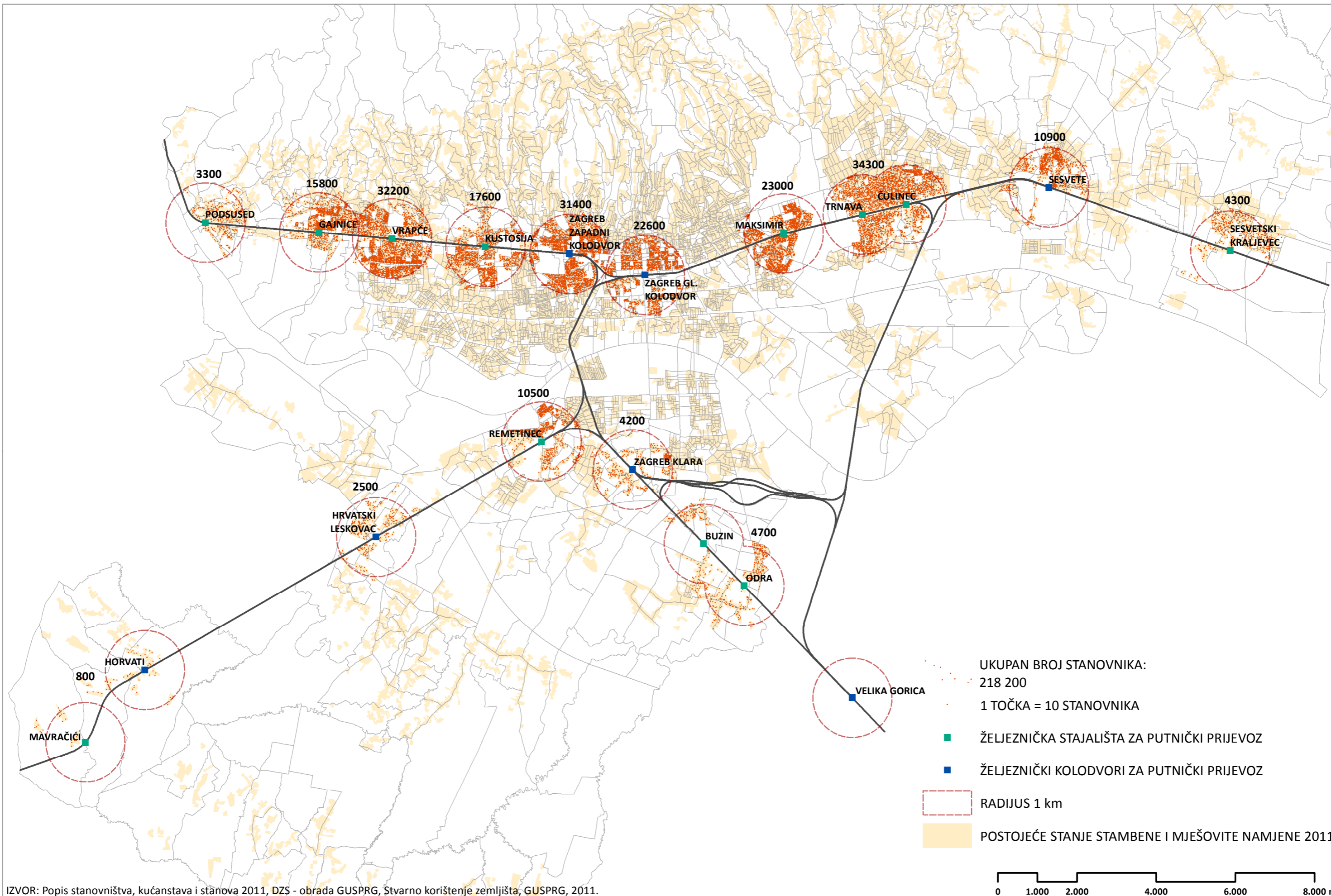
GRAD ZAGREB
 GRADSKI URED ZA STRATEGIJSKO PLANIRANJE I RAZVOJ GRADA
 travanj 2018.



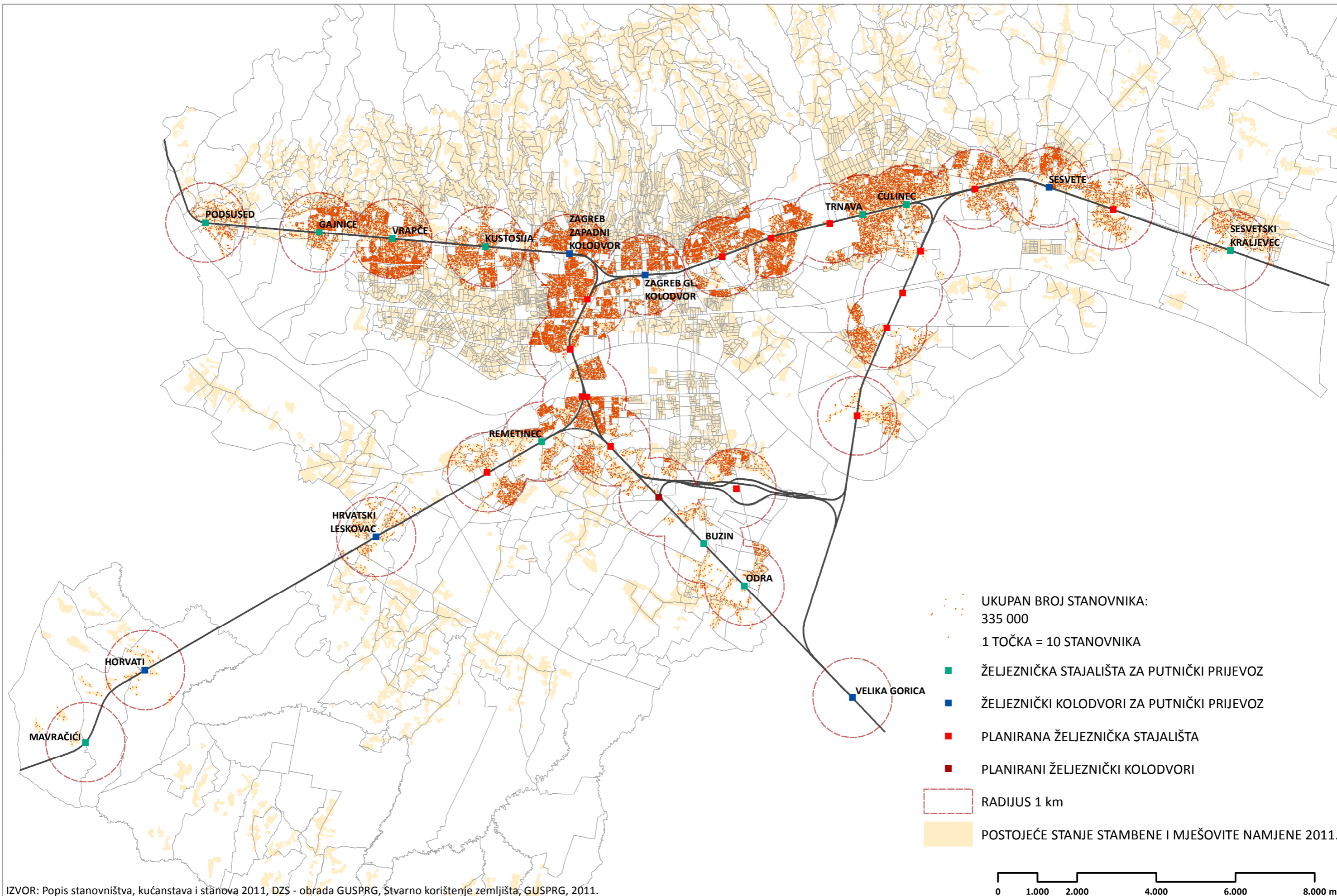
IZVOR: Popis stanovništva, kućanstava i stanova 2011, DZS - obrada GUSPRG, Stvarno korištenje zemljišta, GUSPRG, 2011.



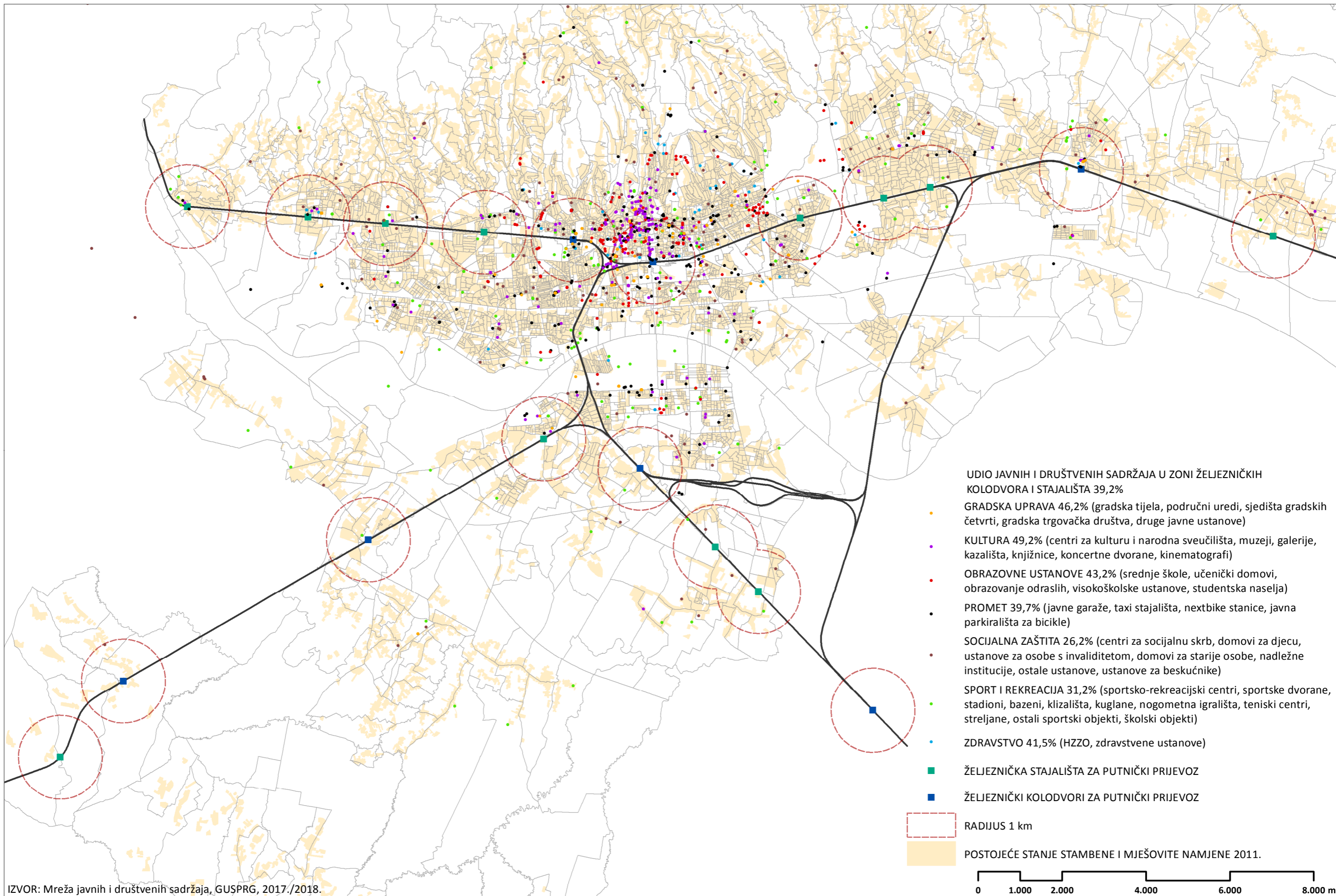
- UKUPAN BROJ STANOVNIKA:
398 000
- 1 TOČKA = 10 STANOVNIKA
- ŽELJEZNIČKA STAJALIŠTA ZA PUTNIČKI PRIJEVOZ
- ŽELJEZNIČKI KOLODVORI ZA PUTNIČKI PRIJEVOZ
- ŽELJEZNIČKA PRUGA
- ⋈ RADIJUS 1 km
- POSTOJEĆE STANJE STAMBENE I MJEŠOVITE NAMJENE 2011.



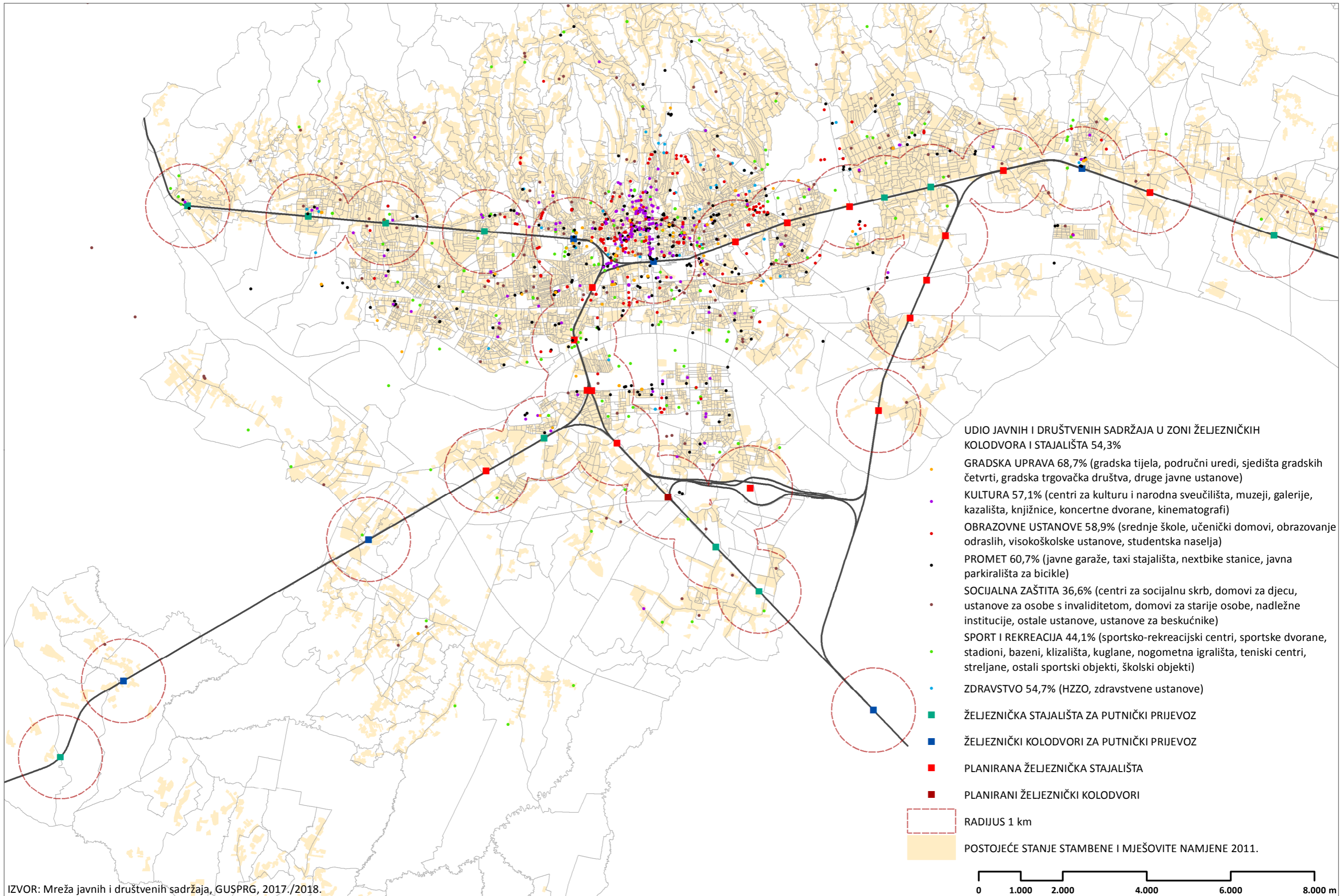
IZVOR: Popis stanovništva, kućanstava i stanova 2011, DZS - obrada GUSPRG, Stvarno korištenje zemljišta, GUSPRG, 2011.

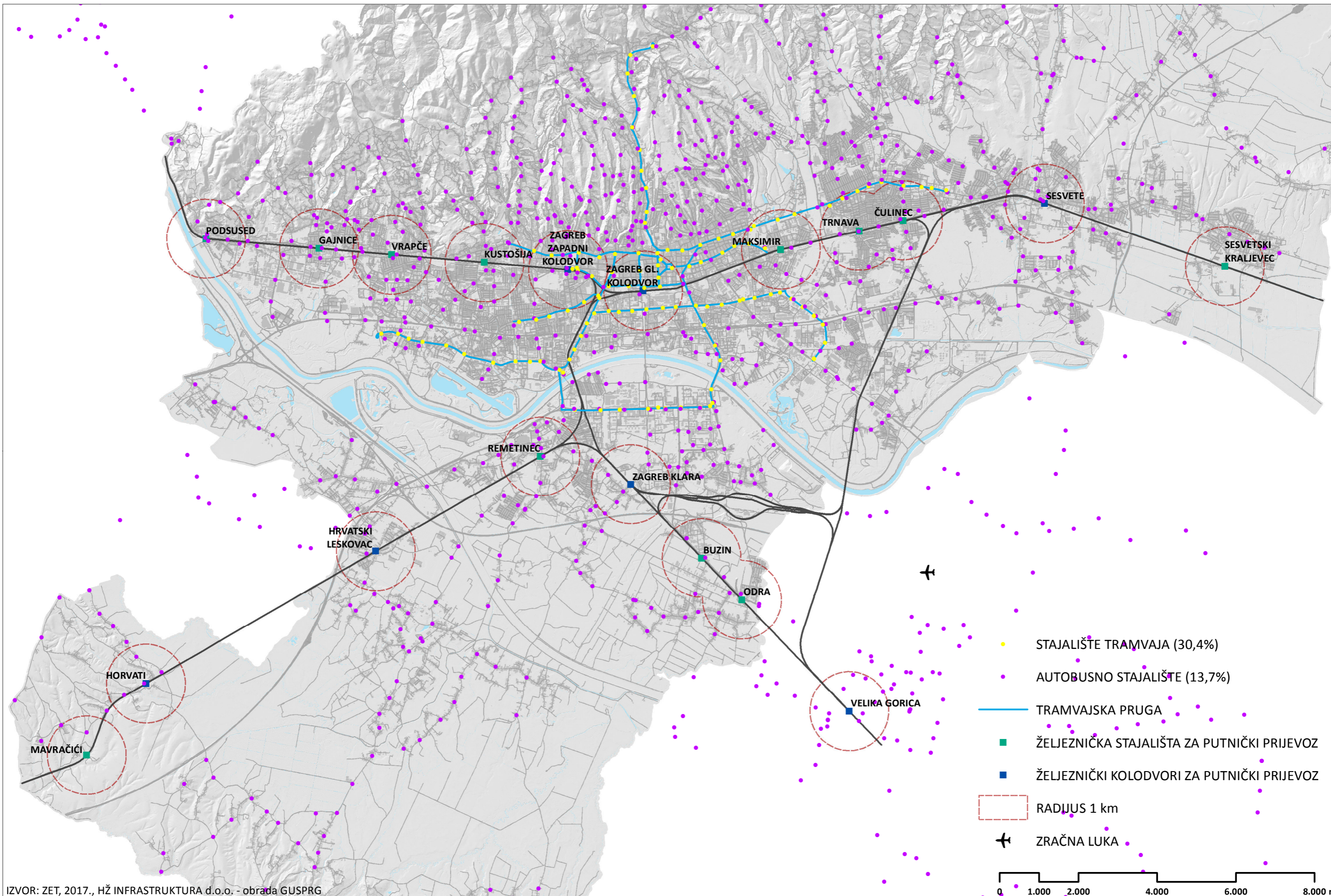


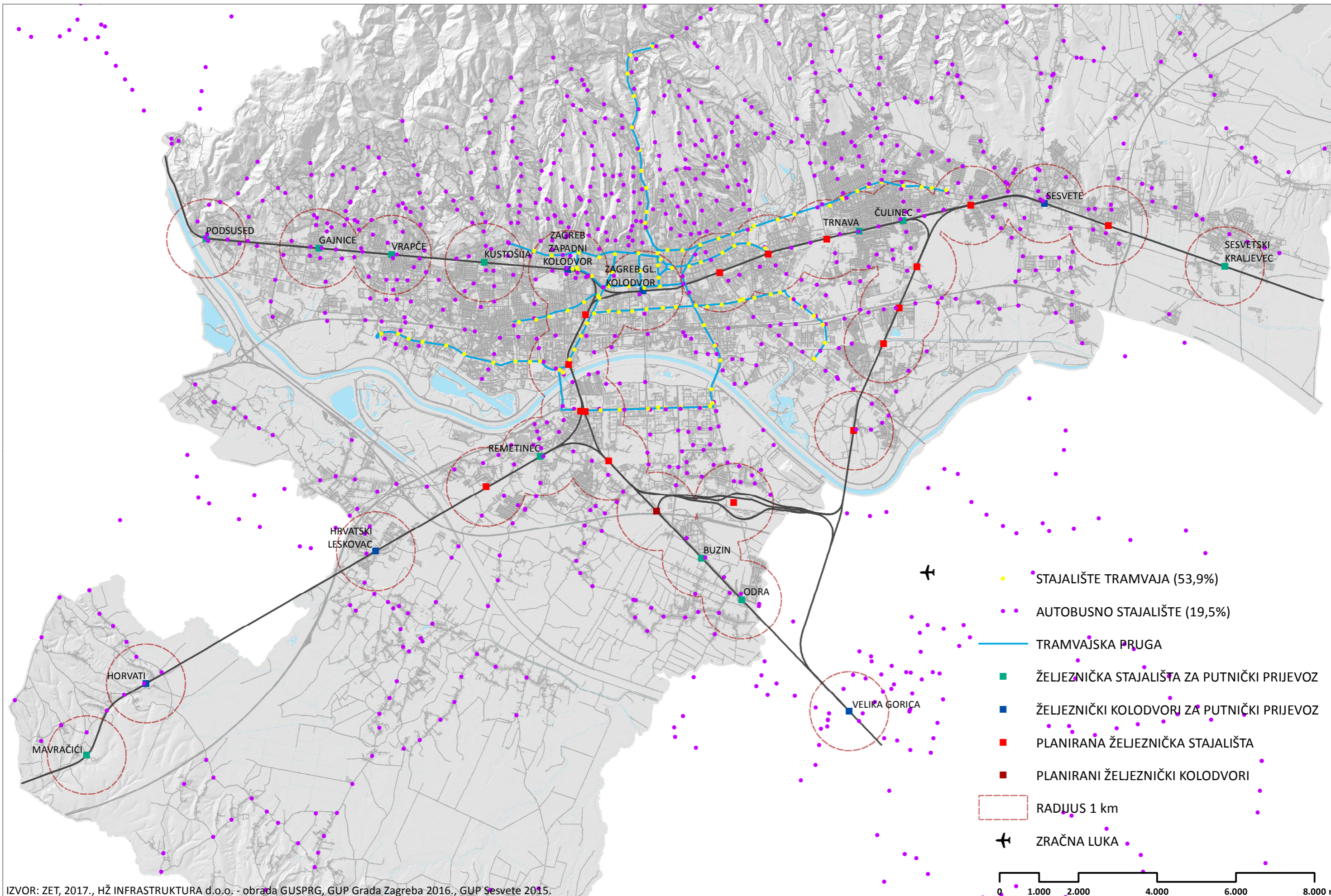
IZVOR: Popis stanovništva, kućanstava i stanova 2011, DZS - obrada GUSPRG, Stvarno korištenje zemljišta, GUSPRG, 2011.

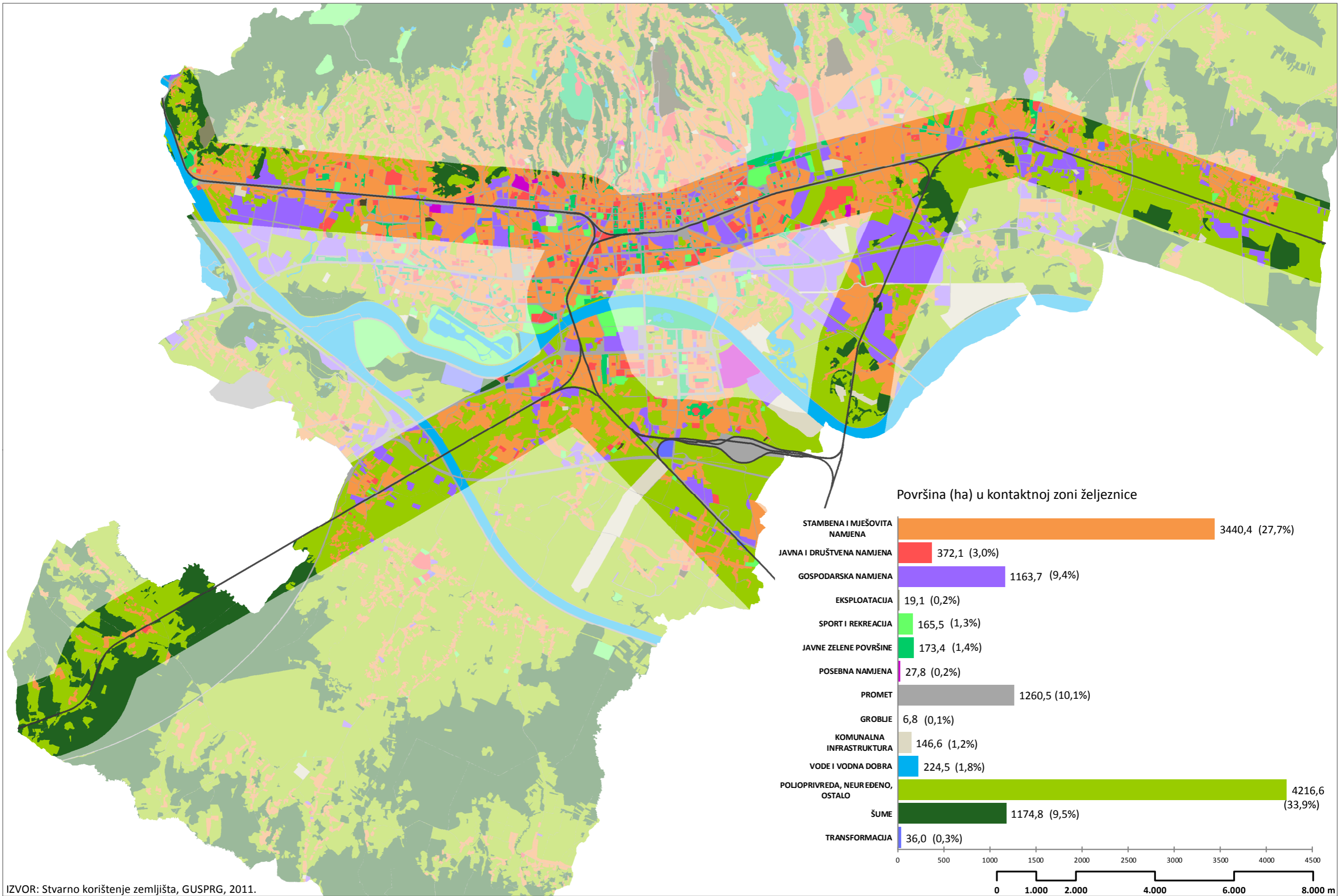


IZVOR: Mreža javnih i društvenih sadržaja, GUSPRG, 2017./2018.

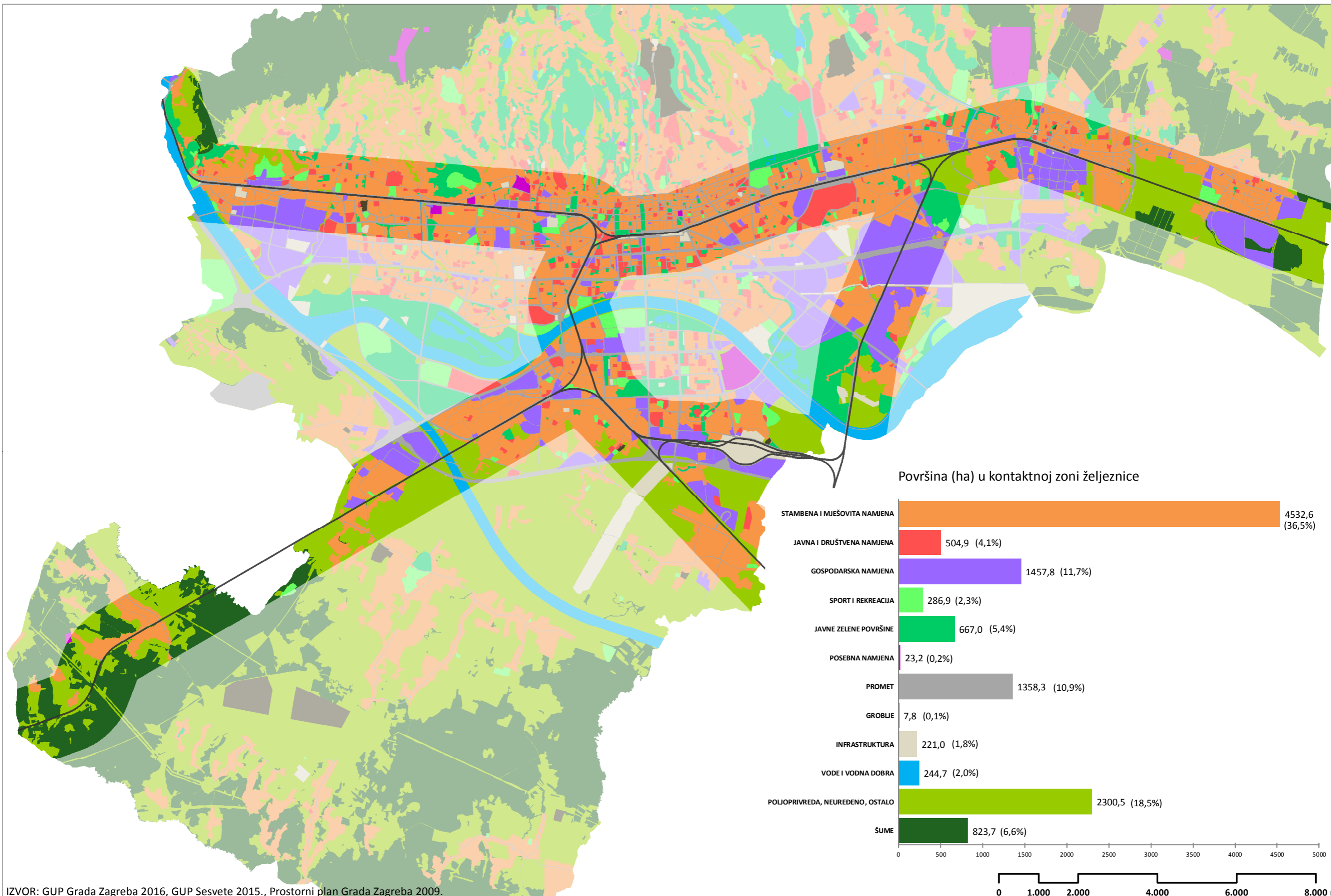




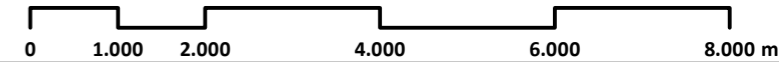


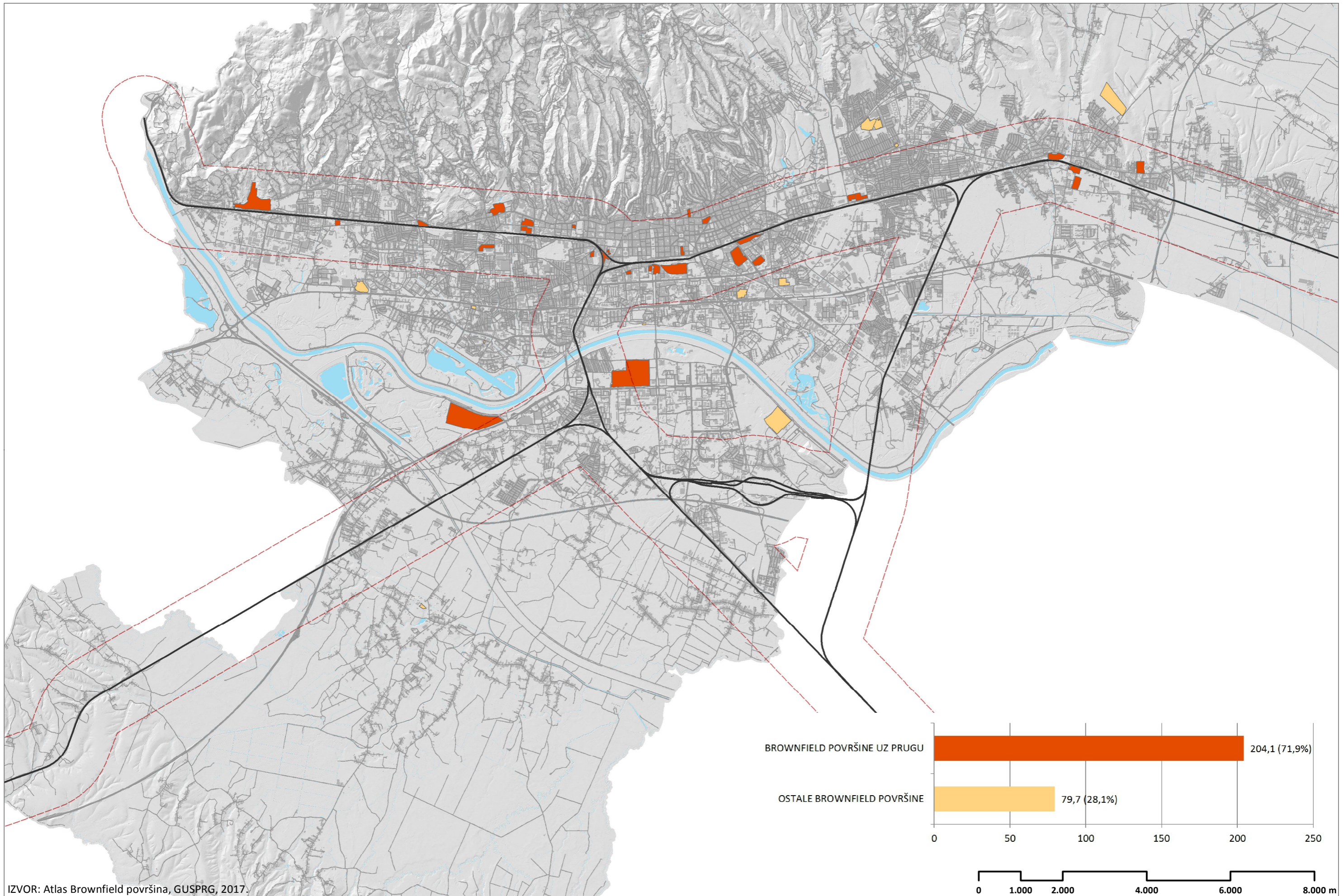


IZVOR: Stvarno korištenje zemljišta, GUSPRG, 2011.

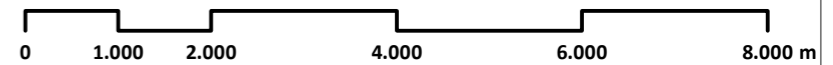


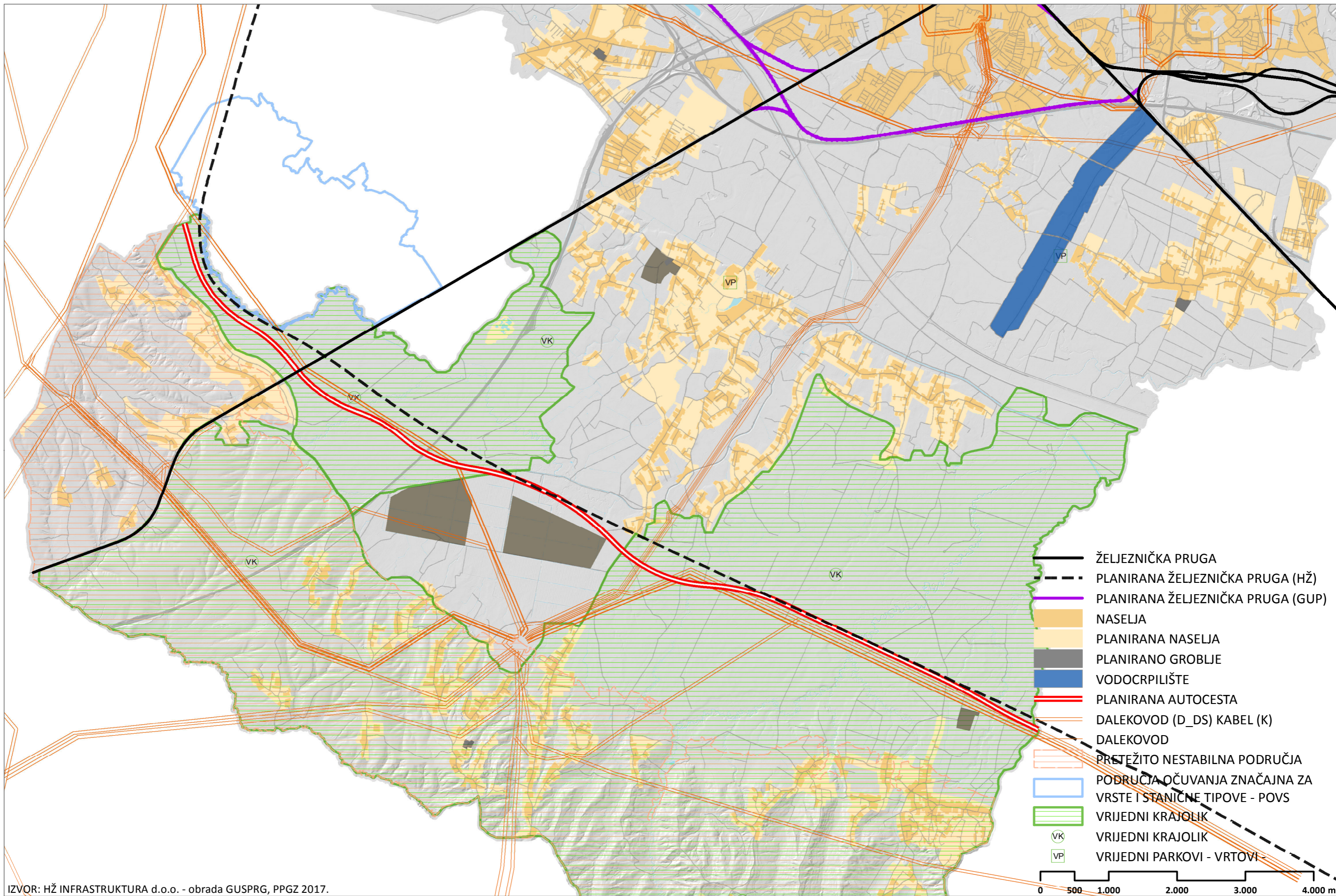
IZVOR: GUP Grada Zagreba 2016, GUP Sesvete 2015., Prostorni plan Grada Zagreba 2009.





IZVOR: Atlas Brownfield površina, GUSPRG, 2017.





IZVOR: HŽ INFRASTRUKTURA d.o.o. - obrada GUSPRG, PPGZ 2017.



Željezničko - cestovni prijelaz
Republike Austrije - Magazinska



Željezničko - cestovni prijelaz
Vodovodna - Magazinska



Željezničko - cestovni prijelaz
Sokolska (Kustošija)



Željezničko - cestovni prijelaz, Sv. Klara Savski Gaj put XIII



Željezničko - cestovni prijelaz, Botinec Brezoviča cesta



Željezničko - cestovni prijelaz Mirka Bedeka (Hrvatski Leskovac)



Pješački prijelaz
Sopnička ulica



Željezničko - cestovni prijelaz
Selnička ulica (Sesvetska Selnica)



Željezničko - cestovni prijelaz
Strojarska cesta (Sesvetski Kraljevec)

02 Postojeća i planirana trasa željeznice

Postojeća trasa željezničke pruge podijeljena je u tri kategorije: nadvožnjak, nasip i trasa u razini. Duljina pruge na nadvožnjaku je **1,8 km**, duljina pruge na nasipu **17,6 km**, a duljina pruge u razini je **91,8 km**. Ukupna duljina postojeće željezničke pruge iznosi **111,2 km**. Planirana trasa željezničke pruge obuhvaća rješenja iz GUP-a grada Zagreba 2016. te planirane trase željezničke pruge HŽ-a.

03 Postojeće stanje željezničkih kolodvora i stajališta

U Gradu Zagrebu se nalazi **12** željezničkih stajališta za putnički prijevoz, **7** željezničkih kolodvora za putnički prijevoz te 6 ostalih (teretnih) kolodvora.

04 Planirano stanje željezničkih kolodvora i stajališta

Planirano stanje željezničkih kolodvora i stajališta prema GUP-u grada Zagreba 2016. i GUP-u Sesveta 2015. obuhvaća **16** nerealiziranih željezničkih stajališta i jedan nerealizirani željeznički kolodvor.

05 Postojeći i planirani prijelazi

Postojeće cestovne i pješačke te planirane prijelaze željezničke pruge moguće je podijeliti u nekoliko kategorija s obzirom na visinski odnos željezničke pruge i samog prijelaza.

Cestovni prijelazi su podijeljeni u **tri kategorije**:

- željezničko – cestovni prijelaz (prijelaz u razini) - 31
- nadvožnjak (prijelaz gdje se cesta nalazi iznad pruge) - 16
- podvožnjak (prijelaz gdje se cesta nalazi ispod pruge) – 38.

Pješački prijelazi su podijeljeni u **pet kategorija**:

- pješački prijelaz (u razini) - 8
- pješački prolaz - 7
- nathodnik - 1
- pothodnik - 11
- neslužbeni pješački prijelaz (mjesto koje nije službeno obilježeno, a gdje ljudi značajnije prelaze prugu) - 6.

Evidentirani su i planirani prijelazi pruge na temelju pregleda kartografskog prikaza prometa GUP-a grada Zagreba 2016. i kartografskog prikaza prometa GUP-a Sesveta 2015., odnosno analizom presjeka cestovnog prometa s postojećom željezničkom prugom. Postoje **32** planirana prijelaza željezničke pruge.

06 Posjed unutar koridora željeznice

Posjed katastarskih čestica koje se nalaze u uskom području oko željezničke pruge tzv. koridoru željeznice odnosi se **75,1 %** (303,1 ha) koridora željeznice na posjed tvrtki HŽ – Hrvatskih željeznica, **9,2 %** (37 ha) na posjed Republike Hrvatske dok se preostalih **15,7 %** (63,5 ha) odnosi na posjed je ostalih pravnih i fizičkih osoba.

07 Analiza broja stanovnika u kontaktnoj zoni željeznice (1 000 m)

Na temelju prikaza prostornog razmještaja stanovnika popisnih krugova, unutar stambene i mješovite namjene u definiranom radijusu 1 000 m od željezničke pruge, gdje jedna točka predstavlja 10 stanovnika, moguće je zaključiti kako u kontaktnoj zoni željeznice živi oko **398 000** stanovnika, što predstavlja polovicu ukupnog broja stanovnika Grada Zagreba.

08 Analiza broja stanovnika u zoni postojećih željezničkih kolodvora i stajališta

Na temelju prikaza prostornog razmještaja stanovnika popisnih krugova, unutar stambene i mješovite namjene u radijusu 1 000 m oko postojećih željezničkih kolodvora i stajališta koji se koriste za putnički prijevoz, moguće je zaključiti kako njima gravitira oko **218 200** stanovnika.

09 Analiza broja stanovnika u zoni planiranih željezničkih kolodvora i stajališta

Na temelju prikaza prostornog razmještaja stanovnika popisnih krugova unutar stambene i mješovite namjene u radijusu 1 000 m oko željezničkih kolodvora i stajališta za putnički prijevoz prema GUP-u grada Zagreba, moguće je zaključiti kako unutar navedenih zona živi **335 000** stanovnika, što bi bilo povećanje od **53,5 %** u odnosu na broj stanovnika koji danas gravitira postojećim željezničkim kolodvorima i stajalištima.

10 Javni i društveni sadržaji u zoni postojećih željezničkih kolodvora i stajališta

Na temelju prikaza prostornog razmještaja mreža javnih i društvenih sadržaja u radijusu 1 000 m od postojećih željezničkih kolodvora i stajališta za putnički prijevoz, uz odabrane određene javne i društvene sadržaje od interesa za korisnike željezničke mreže, moguće je zaključiti kako se **39,2 %** navedenih sadržaja nalazi unutar zone gravitacije postojećim željezničkim kolodvorima i stajalištima.

11 Javni i društveni sadržaji u zoni planiranih željezničkih kolodvora i stajališta

Na temelju prikaza prostornog razmještaja mreža javnih i društvenih sadržaja u radijusu 1 000 m od postojećih željezničkih kolodvora i stajališta za putnički prijevoz, moguće je zaključiti kako bi se **54,3 %** javnih i društvenih sadržaja od interesa za korisnike željezničke mreže nalazilo u zoni gravitacije željezničkim kolodvorima i stajalištima, kada bi se progustila mreža željezničkih kolodvora i stajališta u skladu s planskim rješenjima GUP-a.

12 Javni prijevoz u zoni postojećih željezničkih kolodvora i stajališta

Na temelju prikaza postojećih željezničkih kolodvora i stajališta za putnički prijevoz, postojeće tramvajske pruge te stajališta tramvaja i autobusa ZET-a, razvidno je kako se **30,4 %** tramvajskih stajališta i **13,7 %** autobusnih stajališta nalazi unutar zone gravitacije postojećim željezničkim kolodvorima i stajalištima u radijusu od 1 000 m.

13 Javni prijevoz u zoni planiranih željezničkih kolodvora i stajališta

Na temelju prikaza planiranog stanja željezničkih kolodvora i stajališta za putnički prijevoz, postojeće tramvajske pruge te stajališta tramvaja i autobusa ZET-a, vidljivo je da kada bi se realiziralo planirano stanje željezničkih kolodvora i stajališta, **53,9 %** tramvajskih stajališta i **19,5 %** autobusnih stajališta bi se nalazilo unutar zone gravitacije postojećim željezničkim kolodvorima i stajalištima u radijusu od 1 000 m.

14 Stvarno korištenje zemljišta 2011. u kontaktnoj zoni željeznice (1 000 m)

Na temelju prikaza stvarnog korištenja zemljišta 2011., s naglaskom na kontaktnu zonu željeznice radijusa 1 000 m od željezničke pruge, na dijagramu je moguće vidjeti površinu i udio određene namjene stvarnog korištenja zemljišta u kontaktnoj zoni željeznice: **27,7 %** (3440,4 ha) površina kontaktne zone je stambene i mješovite namjene, a **33,9 %** (4216,6 ha) površina su poljoprivredno, neuređeno i ostalo zemljište.

15 Namjena površina u kontaktnoj zoni željeznice (1 000 m)

Na temelju prikaza planirane namjene površina u kontaktnoj zoni željeznice prema prostornim planovima (korištene su karte namjena GUP-a grada Zagreba 2016., GUP-a Sesveta 2015. i Prostornog plana Grada Zagreba 2009., a radi usporedbe je postojeća legenda svedena na legendu stvarnog korištenja zemljišta), na dijagramu je moguće vidjeti površinu i udio određene planirane namjene površina u kontaktnoj zoni željeznice: **36,5 %** (4532,6 ha) kontaktne zone je stambene i mješovite namjene, a **18,5 %** (2300,5 ha) površina su planirane kao poljoprivredno, neuređeno i ostalo zemljište.

16 Brownfield površine u kontaktnoj zoni željeznice (1 000 m)

Na temelju prikaza brownfield površina Grada Zagreba s naglaskom na njihovu značajnu prisutnost u kontaktnoj zoni željeznice, razvidno je kako se **72 %** brownfield površina nalazi unutar kontaktne zone željezničke pruge, odnosno 29 od ukupno 43 brownfield lokacije.

17 Problemska karta – konflikti

Na temelju prikaza konfliktne situacija vezanih za planirane trase željezničke pruge HŽ-a, posebno se ističe Stupnički Lug kao područje očuvanja značajno za vrste i stanišne tipove (POVS) iz ekološke mreže Natura 2000 te vrijedni krajolik određen kartografskim prikazom 3.A. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora – Uvjeti korištenja, iz Prostornog plana Grada Zagreba 2017.

18 Fotodokumentacija

Fotodokumentacijom su evidentirani neki od kritičnih prijelaza željezničke pruge u razini, poput prijelaza Ulica Republike Austrije – Magazinska ulica, Vodovodna ulica – Magazinska ulica i Sokolska ulica.