

Na temelju članka 160. stavka 2. Statuta Grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba 23/16, 2/18, 23/18 i 3/20) i članka 41.g stavka 2. Odluke o nerazvrstanim cestama (Službeni glasnik Grada Zagreba 18/13, 16/14, 25/15, 2/17, 7/18, 20/18 - pročišćeni tekst i 22/20), gradonačelnik Grada Zagreba, 30. studenoga 2020., donosi

PRAVILNIK
o zakupnini dijela nerazvrstane ceste

Članak 1.

Ovim se pravilnikom uređuje iznos zakupnine, broj obroka i rokovi plaćanja zakupnine za dio nerazvrstane ceste koju Grad Zagreb daje u zakup.

Članak 2.

Jedinični iznos zakupnine za dio nerazvrstane ceste koji se daje u zakup izravnom pogodbom za potrebe postojećeg objekta u kojemu se obavlja gospodarska djelatnost utvrđuje se prema površini zakupljenog dijela nerazvrstane ceste i zoni u kojoj se nalazi.

Zone iz stavka 1. ovoga članka su zone utvrđene odlukom kojom se propisuje komunalni doprinos.

Ako se dio nerazvrstane ceste koji je predmet zakupa nalazi u više zona, za obračun zakupnine uzima se zona s najvišim jediničnim iznosom zakupnine.

Zakupnina iz stavka 1. ovoga članka plaća se u mjesečnim obrocima do 20. u mjesecu za tekući mjesec.

Jedinični iznos mjesečne zakupnine iz stavka 1. ovoga članka određuje se kako slijedi:

POVRŠINA DIJELA NERAZVRSTANE CESTE	I. zona kn/m²	II. zona kn/m²	III. zona kn/m²	IV., V. i VI. zona kn/m²
do 500 m ²	5,00	4,16	3,75	3,33
preko 500 m ²	3,00	2,16	1,75	1,33

Članak 3.

Za dio nerazvrstane ceste s postojećim objektom ili u slučaju nenamjenskog korištenja dijela nerazvrstane ceste, zakupnina se za cijelo razdoblje zakupa plaća sukladno posebnim propisima kojima se uređuje komunalno gospodarstvo te aktima donesenim na temelju tih propisa.

Članak 4.

Zakupnina za dio nerazvrstane ceste koji se daje u zakup preko javnoga natječaja za postavljanje i održavanje infrastrukture za punjenje elektromotornih vozila plaća se godišnje i iznosi 750,00 kn po punionici, a punionica obuhvaća dva mjesta za punjenje vozila sa stanicom/uređajem te minimalni prostor oko stanice/uređaja koji je potreban za nesmetano obavljanje punjenja vozila.

Godišnja zakupnina iz stavka 1. ovoga članka za prvu godinu plaća se odjedanput u roku od 30 dana od dana sklapanja ugovora o zakupu.

Za preostale godine trajanja zakupa godišnja zakupnina iz stavka 1. ovoga članka plaća se najkasnije do dana u kojem istječe godina dana za koju je zakupnina plaćena.

Članak 5.

Stupanjem na snagu ovoga pravilnika prestaje važiti Pravilnik o zakupnini dijela nerazvrstane ceste (Službeni glasnik Grada Zagreba 23/18).

Članak 6.

Ovaj pravilnik stupa na snagu osmoga dana od dana objave u Službenom glasniku Grada Zagreba.

KLASA: 340-03/20-01/43
URBROJ: 251-03-02-20-2
Zagreb, 30. 11. 2020.

Gradonačelnik
Grada Zagreba
Milan Bandić, dipl. politolog, v. r.