

kvart
STARA TREŠNJEVKAulica
VRANDUČKA ULICALINK: Trešnjevka; Vrandučka ulica; Stambena namjena (S); Površina 225 m²

OPIS

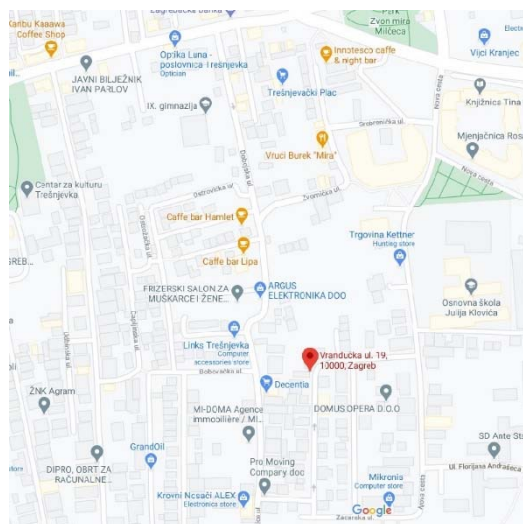
NEKRETNINA:	dvorište
OZNAKA NEKRETNINE	K.č.br. 4520 k.o. Trešnjevka/ Zk.č.br. 4730/1 k.o. Grad Zagreb
VLASNIŠTVO:	Grad Zagreb, 1/1
KORISNIŠTVO:	Grad Zagreb
POLOŽAJ:	Ulica: Vrandučka ulica/ Kvar: Stara Trešnjevka/ Gradska četvrt: Trešnjevka-sjever
POVRŠINA:	225 m ²
OSNOVNI URBANISTIČKI PARAMETRI:	Odluka o donošenju Generalnog urbanističkog plana Grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba broj 16/07, 8/09, 7/13, 9/16 I 12/16 – pročišćeni tekst): <ul style="list-style-type: none"> Namjena i korištenje prostora: STAMBENA NAMJENA, planske oznake (S) Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora – Urbano pravilo: Uređenje i urbana obnova prostora individualne gradnje (2.4)
POLOŽAJNA OBILJEŽJA:	<ul style="list-style-type: none"> blizina javnog prijevoza-tramvaj blizina Trešnjevačkog placu, osnovna škola blizina Parka stara Trešnjevka
POSTOJEĆE STANJE:	<ul style="list-style-type: none"> dvorište neusklađeno stanje katastarskog operata (P=223m²) i zemljišne knjige (P=225m²)
DODATNA URBANISTIČKA DOKUMENTACIJA:	<ul style="list-style-type: none"> Nema obveze donošenja provedbenog plana
OGRANIČENJA/OBVEZE IMOVINSKO-PRAVNE PRIRODE:	
VRIJEDNOST NEKRETNINE*:	<ul style="list-style-type: none"> Ukupna vrijednost: 57.627,00 EUR = 436.236,39 kn (prema srednjem tečaju HNB-a na dan 16.04.2021., 1 EUR = 7,57 kn)

kvart
STARA TREŠNJEVKA

ulica
VRANDUČKA ULICA >



KARTA TERENA



IZVOD IZ ZAGREBAČKOG GEOPORTALA



FOTOGRAFIJE TERENA



U Zagrebu, travanj 2021.