



REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD ZAGREB
GRADSKI URED ZA PROSTORNO
UREĐENJE, IZGRADNJU GRADA,
GRADITELJSTVO, KOMUNALNE
POSLOVE I PROMET

KLASA: 350-07/11-02/113
URBROJ: 251-13-62/1-002-15-
Zagreb, 20. travanj 2015.

**Izješće o javnoj raspravi u postupku izrade
Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Hrvatski Leskovac – središnji dio
naselja**

Zamjenica gradonačelnika koja je obnašala dužnost gradonačelnika Grada Zagreba utvrdila je Prijedlog odluke o izmjenama i dopunama Odluke o donošenju Urbanističkog plana uređenja Hrvatski Leskovac – središnji dio naselja (u daljnjem tekstu: Prijedlog izmjena i dopuna Plana) i donijela Zaključak o njegovom upućivanju u javnu raspravu (Službeni glasnik Grada Zagreba broj 5/15 od 31. ožujka 2015.) u trajanju od 15 dana, počevši od 24. ožujka do 7. travnja 2015. godine.

Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13), u daljnjem tekstu Zakon, Gradski ured za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, kao nositelj izrade, objavio je javnu raspravu o Prijedlogu izmjena i dopuna Plana oglasima u Jutarnjem listu i Večernjem listu od 15. ožujka 2015. godine te objavom na mrežnim stranicama Grada Zagreba i Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja.

Na temelju članka 97. Zakona, nositelj izrade je dopisom KLASA: 350-07/11-02/113, URBROJ: 251-13-61/2-001-15-75 od 16. ožujka 2015. godine, tijelima i osobama koja su dala zahtjeve za izradu izmjena i dopuna Plana, tijelima državne uprave i pravnim osobama s javnim ovlastima, gradskim upravnim tijelima koja su osigurala podatke i dokumente iz svog djelokruga za potrebe izrade izmjena i dopuna Plana te gradskoj četvrti unutar čijih administrativnih granica je smješten obuhvat izmjena i dopuna Plana, dostavio posebnu obavijest o javnoj raspravi.

U tijeku trajanja javne rasprave Prijedlog izmjena i dopuna Plana zajedno sa knjigom primjedbi bio je izložen na javni uvid u predvorju Područnog ureda Gradske uprave Novi Zagreb - zapad, Avenija Dubrovnik 12, radnim danom od 08.00 do 15.30 sati.

Za vrijeme trajanja javnog uvida, održano je javno izlaganje u dvorani na III. katu Područnog ureda Gradske uprave Novi Zagreb - zapad, Avenija Dubrovnik 12, u utorak 31. ožujka 2015. godine s početkom u 17.00 sati, o čemu je vođen zapisnik.

Pisana mišljenja, prijedloge i primjedbe na Prijedlog izmjena i dopuna Plana, građani, udruge, tijela mjesne samouprave i druge pravne osobe mogli su dostavljati nositelju izrade do 07. travnja 2015. godine.

U tijeku trajanja javne rasprave na adresu Gradskog ureda za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, pristiglo je 19 podnesaka, raščlanjenih na 32 primjedbe. U knjigu primjedbi, što je bila izložena tijekom trajanja javnog uvida upisana su 2 podneska raščlanjena na 5 primjedbi. U tijeku javnog izlaganja nije zaprimljena niti jedna primjedba na zapisnik. Nakon roka pristigla su 3 podneska.

Sukladno odredbama članka 102. Zakona, sve prijedloge i primjedbe koje su sudionici u javnoj raspravi dali u roku i na način određen člancima 100. i 101. Zakona, obradio je odgovorni voditelj stručnog izrađivača (Neda Kaminski - Kirš, dipl.ing.arh., CPA Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o., Odranska 2 iz Zagreba) koji je s nositeljem izrade pripremio ovo Izvješće.

Popis sudionika u javnoj raspravi sa sažetkom podneska i stručnom obradom podneska u smislu prihvaćanja primjedbe te obrazloženjima za primjedbe koje se djelomično prihvaćaju ili ne prihvaćaju, sastavni su dio ovog Izvješća.

Na ukupno 37 primjedbi odgovoreno je na sljedeći način:

prihvaća se	8	21,5 %
djelomično se prihvaća	5	13,5 %
ne prihvaća se	11	30 %
nema primjedbi	13	35%
UKUPNO	37	100,0%

Primjedbe čije se prihvaćanje predlaže, ugrađene su u Elaborat Prijedloga izmjena i dopuna Plana, a o svim djelomično prihvaćenim i neprihvaćenim očitovanjima, prijedlozima i primjedbama podnosiocima će, nakon utvrđivanja Konačnog prijedloga izmjena i dopuna Plana, a prije upućivanja Gradskoj skupštini Grada Zagreba na donošenje, biti dostavljena pisana obavijest.

U privitku:

- Zaključak o utvrđivanju Prijedloga odluke o izmjenama i dopunama Odluke donošenju Urbanističkog plana uređenja Hrvatski Leskovac – središnji prostor naselja te njegovu upućivanju u javnu raspravu;
- Oglas objave javne rasprave;
- Posebna obavijest o javnoj raspravi;
- Zapisnik javnog izlaganja;
- Obradene primjedbe zaprimljene u javnoj raspravi.



PROČELNIK
mr. sc. Dinko Bilić, dipl.oec.

Na temelju članka 95. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13) i članka 56. stavka 1. točke 9. Statuta Grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba 19/99, 19/01, 20/01 - pročišćeni tekst, 10/04, 18/05, 2/06, 18/06, 7/09, 16/09, 25/09, 10/10, 4/13, 24/13 i 2/15), zamjenica gradonačelnika koja obnaša dužnost gradonačelnika Grada Zagreba, 13. ožujka 2015., donosi

ZAKLJUČAK

o utvrđivanju Prijedloga odluke o izmjenama i dopunama Odluke o donošenju Urbanističkog plana uređenja Hrvatski Leskovac – središnji dio naselja te njegovom upućivanju u javnu raspravu

I.

1. Utvrđuje se Prijedlog odluke o izmjenama i dopunama Odluke o donošenju Urbanističkog plana uređenja Hrvatski Leskovac – središnji dio naselja (u nastavku teksta: Plan).
2. Prijedlog izmjena i dopuna Plana upućuje se temeljem članka 94. Zakona o prostornom uređenju u javnu raspravu u trajanju od 15 dana, od 24. ožujka do 7. travnja 2015. godine.
3. U tijeku trajanja javne rasprave Prijedlog izmjena i dopuna Plana izložit će se na javni uvid koji će trajati 15 dana, sa sastavnim dijelovima:
 - a) tekstualnim dijelom izmjena i dopuna Plana;
 - b) grafičkim dijelom izmjena i dopuna Plana s kartografskim prikazima u mjerilu 1: 2000;
 - c) sažetkom izmjena i dopuna Plana za javnost;
 - d) obrazloženje izmjena i dopuna Plana.
4. Javni uvid održat će se u prostorijama Područnog ureda Novi Zagreb, Avenija Dubrovnik 12, Zagreb, radnim danom od 08.00 do 15.30 sati.
5. Javno izlaganje o Prijedlogu izmjena i dopuna Plana održat će se u prostorijama Područnog ureda Novi Zagreb, na adresi Avenija Dubrovnik 12, Zagreb, u dvorani na I. katu, u utorak 31. ožujka 2015. godine s početkom u 17.00 sati.
6. Uz objavu oglasa u dnevnom tisku te na mrežnim stranicama Grada Zagreba i Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja, obavijest o javnoj raspravi bit će posebno dostavljena javnopravnim tijelima i gradskoj četvrti za područje obuhvata prijedloga izmjena i dopuna Plana, iz članka 10. Odluke o izradi izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Hrvatski Leskovac – središnji dio naselja (Službeni glasnik Grada Zagreba 12/14).
7. Pisana mišljenja, prijedloge i primjedbe na Prijedlog izmjena i dopuna Plana, građani, udruge, tijela mjesne samouprave i druge pravne osobe mogu, u tijeku javne rasprave, dostavljati Gradskom uredu za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, Park Stara Trešnjevka 1, 10000 Zagreb, do 7. travnja 2015. godine.

8. Sva mišljenja, prijedloge i primjedbe koje su sudionici u javnoj raspravi dali u roku i na način određen člankom 100. Zakona o prostornom uređenju, obradit će odgovorni voditelj stručnog izrađivača te u suradnji s nositeljem izrade Gradskim uredom za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet o tome pripremiti izvješće o javnoj raspravi.

II.

Ovaj će zaključak biti objavljen u Službenom glasniku Grada Zagreba.

KLASA: 350-07/15-02/160

URBROJ: 251-03-02-15-2

Zagreb, 13. 3. 2015.

ZAMJENICA GRADONAČELNIKA

KOJA OBNAŠA DUŽNOST

GRADONAČELNIKA

GRADA ZAGREBA

Sandra Švaljek
dr. sc. Sandra Švaljek



Am
VC



GRAD ZAGREB
GRADSKI URED ZA PROSTORNO
UREĐENJE, IZGRADNJU GRADA,
GRADITELJSTVO, KOMUNALNE
POSLOVE I PROMET
Park Stara Trešnjevka 1

Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13) Grad Zagreb, Gradski ured za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet objavljuje

**JAVNU RASPRAVU
O PRIJEDLOGU IZMJENA I DOPUNA
URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
HRVATSKI LEŠKOVAC – SREDIŠNJI
DIO NASELJA**

Javna rasprava trajat će od 24. ožujka do 7. travnja 2015. godine.
Za vrijeme javne rasprave, Prijedlog izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Hrvatski Leskovac – središnji dio naselja izložit će se na javni uvid u prostorijama Područnog ureda Gradske četvrti Novi Zagreb – zapad, Avenija Dubrovnik 12, u Zagrebu, radnim danom od 08.00 do 15.30 sati.

Javno izlaganje o Prijedlogu izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Hrvatski Leskovac – središnji dio naselja održat će se u prostorijama Područnog ureda Gradske četvrti Novi Zagreb – zapad, na adresi Avenija Dubrovnik 12, u Zagrebu, u dvorani na 1. katu, u utorak 31. ožujka 2015. godine s početkom u 17.00 sati.

Pisana mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Hrvatski Leskovac – središnji dio naselja, dostavljaju se do 7. travnja 2015. godine na adresu Gradskog ureda za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, Park Stara Trešnjevka 1, 10000 Zagreb.

JUTARNJI UST 15.3.2015.



REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD ZAGREB
GRADSKI URED ZA PROSTORNO
UREĐENJE, IZGRADNJU GRADA,
GRADITELJSTVO, KOMUNALNE
POSLOVE I PROMET

KLASA: 350-07/11-02/113
URBROJ: 251-13-61/2-001-15-75
Zagreb, 16. ožujak 2015.

- PREMA DOSTAVNOJ LISTI -

PREDMET: Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Hrvatski Leskovac – središnji dio naselja
- posebna obavijest o javnoj raspravi, daje se

Temeljem članka 97. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13), u daljnjem tekstu Zakon, dostavljamo Vam obavijest o početku javne rasprave o Prijedlogu izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Hrvatski Leskovac – središnji dio naselja.

Zamjenica gradonačelnika koja obnaša dužnost Gradonačelnika Grada Zagreba donijela je Zaključak o utvrđivanju Prijedloga odluke o izmjenama i dopunama Odluke o donošenju Urbanističkog plana uređenja Hrvatski Leskovac – središnji dio naselja (u daljnjem tekstu Plan) i upućivanju istog u javnu raspravu.

Prijedlog izmjena i dopuna Plana upućuje se temeljem članka 94. Zakona u javnu raspravu, počevši od 24. ožujka do 7. travnja 2015. godine.

U tijeku trajanja javne rasprave Prijedlog izmjena i dopuna Plana izložit će se na javni uvid koji će trajati 15 dana, sa sastavnim dijelovima:

- a) tekstualnim dijelom izmjena i dopuna Plana;
- b) grafičkim dijelom izmjena i dopuna Plana s kartografskim prikazima u mjerilu 1:2000;
- c) obrazloženje izmjena i dopuna Plana;
- d) sažetkom izmjena i dopuna Plana za javnost.

Javni uvid održat će se u predvorju Područnog ureda Gradske uprave Novi Zagreb, Avenija Dubrovnik 12, radnim danom od 08.00 do 15.30 sati.

Javno izlaganje o Prijedlogu Plana održat će se u utorak 31. ožujka 2015. godine s početkom u 17.00 sati, u dvorani na I. katu Područnog ureda Gradske uprave Novi Zagreb, Avenija Dubrovnik 12.

Pisana mišljenja, prijedloge i primjedbe na Prijedlog izmjena i dopuna Plana, građani, udruge, tijela mjesne samouprave i druge pravne osobe mogu, u tijeku javne rasprave dostavljati Gradskom uredu za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, Park Stara Trešnjevka 1, 10000 Zagreb, do 07. travnja 2015. godine.

Sva mišljenja, prijedloge i primjedbe koje su sudionici u javnoj raspravi dali u roku i na način određen člankom 100. Zakona o prostornom uređenju, obradit će odgovorni voditelj stručnog izrađivača, Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o. te u suradnji s nositeljem izrade, Gradskim uredom za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, pripremiti izvješće o javnoj raspravi.

Utvrđeni Prijedlog izmjena i dopuna Plana dostupan je i na mrežnim stranicama Grada Zagreba, Sektora za postupak izrade i donošenje dokumenata prostornog uređenja <http://web1.zagreb.hr/default.aspx?id=65830> gdje se nalaze tekstualni i grafički dijelovi Prijedloga izmjena i dopuna Plana za javnu raspravu.

S poštovanjem,



PROČELNIK
mr.sc. Dinko Bilić, dipl. oec.

U privitku:

- Prijedlog odluke o donošenju izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Hrvatski Leskovac – središnji dio naselja,
- Sažetak Prijedloga izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Hrvatski Leskovac – središnji dio naselja za javnost.

DOSTAVNA LISTA:

1. HRVATSKI ZAVOD ZA PROSTORNI RAZVOJ, Ul. Republike Austrije 20, Zagreb;
2. MINISTARSTVO OBRANE REPUBLIKE HRVATSKE, Uprava za materijalne resurse, Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Zagreb, Zvonimirova 4;
3. MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, PU zagrebačka, Sektor upravnih, inspekcijskih i poslova civilne zaštite, Inspektorat unutarnjih poslova, Zagreb, Petrinjska 30;
4. ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE GRADA ZAGREBA, Ul. Republike Austrije 18, Zagreb;
5. GRADSKI URED ZA PROSTORNO UREĐENJE, IZGRADNJU GRADA, GRADITELJSTVO, KOMUNALNE POSLOVE I PROMET, svi sektori, odjeli i odsjeci (11 primjeraka), Trg S. Radića 1;
6. GRADSKI URED ZA STRATEGIJSKO PLANIRANJE I RAZVOJ GRADA, Ul. Republike Austrije 18, Zagreb;
7. GRADSKI ZAVOD ZA ZAŠTITU SPOMENIKA KULTURE I PRIRODE, Zagreb, Kuševićeva 2;
8. GRADSKI URED ZA GOSPODARSTVO, RAD I PODUZETNIŠTVO, Zagreb, Trg S. Radića 1;
9. GRADSKI URED ZA OBRAZOVANJE, KULTURU I SPORT, Zagreb, Ilica 25;
10. GRADSKI URED ZA IMOVINSKO-PRAVNE POSLOVE I IMOVINU GRADA, Zagreb, Trg S. Radića 1;
11. GRADSKI URED ZA ZDRAVSTVO, Zagreb, Đorđićeva 26/I;
12. GRADSKI URED ZA BRANITELJE, Zagreb, Vodnikova 14;
13. GRADSKI URED ZA SOCIJALNU ZAŠTITU I OSOBE S INVALIDITETOM, Zagreb, Trg S. Radića 1;
14. GRADSKI URED ZA KATASTAR I GEODETSKE POSLOVE, Zagreb, Ulica grada Vukovara 58a;
15. GRADSKI URED ZA ENERGETIKU, ZAŠTITU OKOLIŠA I ODRŽIVI RAZVOJ, Dukljaninova 3, Zagreb;
16. URED ZA UPRAVLJANJE U HITNIM SITUACIJAMA, Ul. kneza Ljudevita Posavskog 48, Zagreb;
17. URED GRADONAČELNIKA, Trg Stjepana Radića 1, Zagreb;
18. STRUČNA SLUŽBA GRADONAČELNIKA, Zagreb, Trg S. Radića 1;
19. STRUČNA SLUŽBA GRADSKJE SKUPŠTINE GRADA ZAGREBA, Ulica sv. Ćirila i Metoda 5, Zagreb;
20. SLUŽBA ZA MJESNU SAMOUPRAVU, Vijeće Gradske četvrti Novi Zagreb - zapad, Područni ured Gradske uprave Novi Zagreb - zapad, Avenija Dubrovnik 12, Zagreb;
21. DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE, Područni ured za zaštitu i spašavanje Zagreb, Odjel za zaštitu i spašavanje, Zagreb, Nehajska 5;
22. HRVATSKE VODE, Vodnogospodarski odjel za slivno područje Grada Zagreba, Zagreb, Ulica grada Vukovara 220;
23. HRVATSKA POŠTA, Poštansko središte Zagreb, Ulica kneza Branimira 4;
24. HRVATSKA ELEKTROPRIVREDA, DP Elektra Zagreb, Služba za tehničke poslove, Zagreb, Gundulićeva 32;
25. HEP - PRIJENOS, Sektor za tehnički potporu, Zagreb, Ulica grada Vukovara 37;
26. HEP - TOPLINARSTVO, Zagreb, Miševačka 15;
27. HRVATSKA AGENCIJA ZA POŠTU I ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE, Zagreb, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9;
28. VODOOPSKRBA I ODVODNJA d.o.o., Sektor razvoja i investicija, Odjel razvoja vodoopskrbe, projektiranja, suglasnosti i istraživanja, Zagreb, Folnegovićeve 1;

Sektor za postupak izrade i donošenja dokumenata prostornog uređenja

ADRESA . Park Stara Trešnjevka 1 . 10000 Zagreb, TEL . (01) 658-5802, 658-5773 FAX . (01) 658-5847



REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD ZAGREB
GRADSKI URED ZA PROSTORNO
UREĐENJE, IZGRADNJU GRADA,
GRADITELJSTVO, KOMUNALNE
POSLOVE I PROMET

ZAPISNIK

s javnog izlaganja o Prijedlogu odluke o izmjenama i dopunama odluke o donošenju
Urbanističkog plana uređenja Hrvatski Leskovac – središnji dio naselja
održanog u utorak, 31. ožujka 2015. godine s početkom u 17:00 sati
u prostorijama Područnog ureda Gradske četvrti Novi Zagreb - zapad, na adresi Avenija Dubrovnik 12

Prisutni:

- Neda Kaminski - Kirš, Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o.
- Dora Dolečki Glasinović, Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o.
- Marijana Sironić, Gradski ured za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet
- Toni Biliuš, Gradski ured za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet
- Mirna Vrca, Gradski ured za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet
- Ela Prižmić, Gradski ured za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet
- Tereza Marković, Gradski ured za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet
- Ivan Jurković, vijećnik Mjesnog odbora Hrvatski Leskovac
- Bože Bagarić, potpredsjednik Vijeća Mjesnog odbora Hrvatski Leskovac
- Zdenko Kornet, predsjednik Vijeća Mjesnog odbora Hrvatski Leskovac
- Marinko Livaja

Temeljem članka 99. te u skladu s člancima 94., 98. i 100. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13) u tijeku izrade izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Hrvatski Leskovac – središnji dio naselja, u daljnjem tekstu Plan, ovaj je Ured kao nositelj izrade izmjena i dopuna Plana, u utorak 31. ožujka 2015. godine s početkom u 17:00 sati u prostorijama Područnog ureda Gradske četvrti Novi Zagreb - zapad, Avenija Dubrovnik 12, u suradnji sa izrađivačem izmjena i dopuna Plana, Centrom za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o., organizirao javno izlaganje o Prijedlogu odluke o izmjenama i dopunama odluke o donošenju Plana.

Javno izlaganje započelo je u 17:00 sati uz uvodni pozdrav kojim je odgovorna osoba nositelja izrade izmjena i dopuna Plana, Mirna Vrca, izvijestila o dosadašnjem tijeku postupka izrade izmjena i dopuna Plana i načinu sudjelovanja sudionika u javnoj raspravi, nakon čega je uslijedilo obrazloženje

Prijedloga izmjena i dopuna Plana od strane odgovornog voditelja, Nede Kaminski - Kirš, dipl.ing. arh., popraćeno video-projekcijom kartografskih prikaza izmjena i dopuna Plana.

Nakon izlaganja otvorena je rasprava.

Pitanje: Ivan Jurković, vijećnik Mjesnog odbora Hrvatski Leskovac,

zatražio je dodatno pojašnjenje vezano za sudjelovanje u javnoj raspravi, odnosno da li je potrebno pismenim putem dostaviti sva pitanja i primjedbe.

Neda Kaminski – Kirš,

vezano za sudjelovanje u javnoj raspravi, zamolila je da se sva pitanja, primjedbe i mišljenja dostave pismenim putem nositelju izrade izmjena i dopuna Plana.

Mirna Vrca,

naprasila je da će sva pitanja i primjedbe upućene stručnom izrađivaču i nositelju izrade izmjena i dopuna Plana tijekom javnog izlaganja, kao i odgovori i pojašnjenja, biti dijelom zapisnika o provedenom javnom izlaganju.

Pitanje: Ivan Jurković, vijećnik Mjesnog odbora Hrvatski Leskovac,

postavio je pitanje o mogućnosti prenamjene zone javne zelene površine – javnog parka (Z1) uz ulicu Pilinka, odnosno Pavlovačku ulicu u zonu javne i društvene namjene (D) radi planiranja dodatnih parkirališnih mjesta zbog povećanih potreba. Drugo pitanje je bilo vezano za tip i kvalitetu bukobrana koji je predviđen Planom uz buduću željezničku postaju u neposrednoj blizini zone javne i društvene namjene (D) u južnom dijelu obuhvata Plana, traženo je pojašnjenje temeljem kojeg bukobrana je procijenjena količina buke na predmetnoj lokaciji, s obzirom da bi navedene vrijednosti razine buke mogle utjecati na mogućnost izgradnje škole. Istaknuo je da je trenutačno financijski onemogućeno izgraditi školu u središnjoj zoni javne i društvene namjene pa se teži izgradnji modularne škole u zoni javne i društvene namjene uz željezničku prugu, kao i stav da navedena razina buke ne bi trebala negativno utjecati na razvoj i školovanje djece. Također smatra da bi se trebala navesti postojeća razina buke, a ne planirana jer ju je jako teško predvidjeti, a što je vezano na stupanj zaštite od buke koje određeni bukobran može osigurati. Adekvatan podatak se može dobiti tek po odabiru tipa bukobrana.

Mirna Vrca, na pitanje vezano za bukobran odgovorila je na način da se tip bukobrana odabire u postupku provedbe plana.

Neda Kaminski – Kirš, odgovorila je da se uz sve prometnice mogu planirati dodatna parkirališna mjesta, što nije uvjetovano planskom promjenom namjene, te predložila da se takva primjedba uputi pismenim putem.

Na drugo pitanje vezano za zaštitu od buke, napomenula je da su na kartografskom prikazu 3. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina – izmjene i dopune 2015. navedene optimalne vrijednosti razine buke sukladno zaprimljenoj studiji o utjecaju na okoliš. Navedene su odredbe provođenja Plana kojima je propisano: "Prilikom provedbe Plana u zoni javne i društvene namjene uz željezničku prugu (planska oznaka D) potrebno je osigurati zaštitu od buke i vibracija temeljem posebne stručne podloge koju će, u skladu s odredbama posebnih propisa, izraditi ovlaštena pravna osoba." Istaknula je da Plan ne može i ne smije definirati tip opreme, odredbe Plana moraju biti općenite. Stručni izrađivač Plana

obavezan je predvidjeti zaštitu od buke, što je bilo uvjetovano očitovanjem Gradskog ureda za energetiku, zaštitu okoliša i održivi razvoj kojim je traženo da se takva odredba ugradi u Prijedlog Plana. Kao izvor podataka, u izradi izmjena i dopuna Plana korištena je Studija utjecaja zahvata na okoliš za dionicu pruge Hrvatski Leskovac – Josipdol, koju je izradila ovlaštena tvrtka u siječnju 2014. godine. Sastavni dio tog elaborata bio je Projekt zaštite od buke za rekonstrukciju i gradnju drugog kolosijeka na dionici pruge Hrvatski Leskovac – Josipdol. Stručni izrađivač izmjena i dopuna Plana nije ovlašten za istraživanje i određivanje zaštite od buke i sve podatke koristi iz navedenih izvora.

Pitanje: Bože Bagarić, potpredsjednik Vijeća Mjesnog odbora Hrvatski Leskovac,
postavio je pitanje o mogućnosti prenamjene zone javne zelene površine – javnog parka (Z1) koja se nalazi neposredno uz Trg hrvatskih branitelja Domovinskog rata u zonu javne i društvene namjene (D).

Neda Kaminski – Kirš,

odgovorila je da ta prenamjena nije u skladu s Odlukom o izradi izmjena i dopuna Plana koju je donijela Gradska skupština Grada Zagreba i kojom su određeni ciljevi i razlozi pokretanja postupka izmjena i dopuna Plana, te bi takva prenamjena izlazila iz okvira predviđenih Odlukom o izradi, eventualno može biti inicijativa za buduće izmjene i dopune Plana. Istaknula je da se u planiranoj zoni javne zelene površine – javnog parka (Z1) može uređivati parter popločanjem i slično, kao što je predviđeno Odredbama za provođenje Plana.

Pitanje: Ivan Jurković, vijećnik Mjesnog odbora Hrvatski Leskovac,
zatražio je pojašnjenje planske namjene Trg hrvatskih branitelja Domovinskog rata.

Neda Kaminski – Kirš,

pojasnila je da je Planom na navedenoj lokaciji predviđen trg – pješačka površina. Onemogućena je gradnja, za razliku od površina na kojima je planirana javna i društvena namjena. Ovim izmjenama i dopunama Plana nije mijenjana namjena trga.

Pitanje: Bože Bagarić, potpredsjednik Vijeća Mjesnog odbora Hrvatski Leskovac,
istaknuo je da se u zoni javne i društvene namjene (D) nalazi postojeća obiteljska kuća.

Neda Kaminski – Kirš,

objasnila je da se radi o planskoj oznaci, odnosno Planom predviđenoj namjeni, a zatečena postojeća obiteljska kuća bit će zadržana na toj lokaciji, ali se ne može rekonstruirati. Moguće je da se ta lokacija otkupi i privede planskoj namjeni. Postavljeno pitanje izlazi izvan okvira postavljenih Odlukom o izradi.

Pitanje: Marinko Livaja,

pitao je da li je moguće graditi dom umirovljenika u zoni mješovite namjene – pretežito stambene (M1) na čestici veličine 500 m². Tražio je objašnjenje širine prometnice koja iznosi 11 metara s obzirom da smatra da prometna mreža predviđena Planom nije izvediva.

Neda Kaminski – Kirš,

zaključila je da je za odgovor na prvo pitanje potrebno tumačenje Plana, dakle nije predmet ovog javnog izlaganja. Međutim, navela je da je zoni mješovite namjene – pretežito stambene (M1) za

gradnju građevina javne i društvene namjene građevinske (bruto) površine veće od 500 m² obvezno provesti javni natječaj, inače je moguća gradnja na zasebnim građevinskim česticama mješovite namjene.

Na pitanje o širini prometnica, odgovorila je da postojeći, zatečeni putevi mogu biti uži, ali širina koridora planirane prometnice mora biti u skladu s planom višeg reda kojima su propisane širine prometnica.

Pitanje: Ivan Jurković, vijećnik Mjesnog odbora Hrvatski Leskovac,

postavio je pitanje nezvezano za Plan, vezano za prometnice koje su još uvijek u privatnom vlasništvu, ali se koriste kao javne prometne površine. Zanima ga procedura, kako riješiti stanje tih prometnica.

Mirna Vrca,

predložila je obraćanje Gradskom uredu za imovinsko - pravne poslove i imovinu Grada.

Pitanje: Zdenko Kornet, predsjednik Vijeća Mjesnog odbora Hrvatski Leskovac,

pitao je da li će članovi Vijeća Mjesnog odbora dobiti uvid u zapisnik o javnom izlaganju, posebice vezano za pitanja i obrazloženja na temu bukobrana.

Mirna Vrca,

istaknula je da je Prijedlog izmjena i dopuna Plana javan, kao i svi njegovi dijelovi, uključivo i navedena Studija utjecaja na okoliš, te se može pogledati na mrežnim stranicama Grada Zagreba, kao i u auli Područnog ureda Gradske četvrti Novi Zagreb – zapad.

Neda Kaminski – Kirš,

dobila je da će izvješće o provedenoj javnoj raspravi, čiji će dio biti i zapisnik o javnom izlaganju, biti javno i objavljeno na načine propisane Zakonom, odnosno nositelj izrade obavezan je na mrežnim stranicama Grada Zagreba i nadležnog Ministarstva objaviti izvješće u kojem će biti sadržane sve primjedbe, prijedlozi i mišljenja zaprimljeni u toku javne rasprave, kao i obrazloženja primjedbi koje nisu prihvaćene ili su djelomično prihvaćene.

Pitanje: Ivan Jurković, vijećnik Mjesnog odbora Hrvatski Leskovac,

zahvalio se u ime Vijeća Mjesnog odbora i stanovnika Hrvatskog Leskovca na angažmanu i trudu stručnom izrađivači i Gradskom uredu i izrazio nadu da će se što prije pristupiti realizaciji Plana i projektiranju škole.

Odgovorna osoba nositelja izrade izmjena i dopuna Plana, Mirna Vrca zaključno se zahvalila sudionicima javnog izlaganja te još jednom podsjetila na mogućnost sudjelovanja u javnoj raspravi do 7. travnja 2015. godine na način kao što je objašnjeno u uvodnom pozdravu te zaključila javno izlaganje u 18:00 sati.

Zapisnik sastavila:

Mirna Vrca, dipl.ing.arh.

IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA HRVATSKI LESKOVAC – SREDIŠNJI DIO
 NASELJA 31. OŽUJAK 2015 .GODINE

POPIS PRISUTNIH

ime i prezime	institucija/tvrtka	kontakt podaci (tel/mail)
ELA PRIŽMIĆ	GRADSKI URED ZA PROSTORNO UREĐENJE	568-5733
TEREZA MARJOUČ	KL ZA PROSTORNO UREĐENJE	tereza.marjouc@zagreb.hr
IVAN JURKOVIĆ	VIJEĆNIK MO HRV. LESKOVAC	ivanjurkovic.hr@gmail.com 098-209-044
BOŽE BAGARIĆ	PODPREDSEDNIK VHO HRVATSKI LESKOVAC	BBAGARIC@HATTEICK.HR 099/277-9273
ZDENKO KORNET	PREDSEDNIK VHO HRV. LESKOVAC	kornetz@net.hr 099 773 8905
MARINKO LIVAJA	Livaja TRANSPORT H. LESKOVAC	marinko.livaja.p.t- com.hr 098204087
NEDA KAMINSKI - KIRI	CPA d.o.o	CPA@CPA.COM.HR
DORA DOLEČKI GLASINOVIC	CPA, d.o.o	CPA odrauska 2 cpa@cpa.com.hr
MIRNA VRCA	GU ZA PROSTORNO UREĐENJE	mirna.vrca@zagreb.hr 6585-802
MAGNA SPORIĆ	-f-	mevijino.sporic@ zagreb.hr 6585-772

[illegible]

IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA HRVATSKI LEŠKOVAC - SREDIŠNJI DIO NASELJA

odgovori na mišljenja, prijedloge i primjedbe sudionika u javnoj raspravi

REDNI BROJ	URUŽBENI BROJ, DATUM	PODNOŠITELJ	SAŽETAK PRIMJEDBE	ODGOVOR NA PRIMJEDBU
1.	Klasa: 350-07/11-02/113 61/2 Urbr: 251-16-12/06-15-76 25. ožujka 2015.	GRAD ZAGREB, URED ZA UPRAVLJANJE U HITNIM SITUACIJAMA (klasa: 350-07/15-002/175, urbroj: 251-16-12/06-15-2 od 23. ožujka 2015.)	Suglasni su s Izmjenama i dopunama Plana ukoliko je izrada sukladna "Zahtjevima zaštite i spašavanja u dokumentima prostornog uređenja". Navedeni zahtjevi, kao posebni izvadak iz "Procjene ugroženosti stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara i okoliša od katastrofa i velikih nesreća za područje Grada Zagreba" (SGGZ 05/11) razrađeni su prema mogućim opasnostima i prijetnjama koje mogu izazvati nastanak katastrofe i velike nesreće, te izazvati onečišćenje okoliša.	Nemaju primjedbi na Prijedlog Izmjena i dopuna Plana. Sukladno odredbama članka 6. stavak 3. Pravilnika o metodologiji za izradu procjena ugroženosti i planova zaštite i spašavanja (NN 30/14 i 67/14) u Izmjene i dopune Plana ugrađen je dostavljeni izvadak iz "Procjene ugroženosti stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara i okoliša od katastrofa i velikih nesreća za područje Grada Zagreba" (SGGZ 05/11) naslovljen "Zahtjevi zaštite i spašavanja u dokumentima prostornog uređenja".
2.	Klasa: 350-07/11-02/113 61/2 Urbr: 398-15-77 27. ožujka 2015.	VODOOPSKRBA I ODVODNJA d.o.o., Tehnički sektor, Služba razvoja, Odjel razvoja vodoopskrbe (znak: 611-IK/IK-br.VIO-06-04-15-854 od 23. ožujka 2015.)	Nemaju zahtjeva niti primjedbi u svezi vodoopskrbe.	Nemaju primjedbi na Prijedlog Izmjena i dopuna Plana.
3.	Klasa: 350-07/11-02/113 61/1 Urbr: 251-18-01-15-78 27. ožujka 2015.	GRADSKI ZAVOD ZA ZAŠTITU SPOMENIKA KULTURE I PRIRODE (klasa: 612-08/15-11/9, urbroj: 251-18-01-15-2 od 24. ožujka 2015.)	Na području obuhvata nema nepokretnih kulturnih dobara i zaštićenih dijelova prirode, te nemaju posebnih uvjeta niti primjedbi na Izmjene i dopune Plana.	Nemaju primjedbi na Prijedlog Izmjena i dopuna Plana.
4.	Klasa: 350-07/11-02/113 61/2 Urbr: 251-13-42/2-206-15-79 01. travnja 2015.	GRADSKI URED ZA PROSTORNO UREĐENJE, IZGRADNJU GRADA, GRADITELJSTVO, KOMUNALNE POSLOVE I PROMET, Sektor za promet (klasa: 340-01/15-01/409, urbroj: 251-13-42/2-206-15-2 od 23. ožujka 2015.)	Mišljenja su da se Izmjene i dopune Plana mogu prihvatiti obzirom je glede osiguranja potrebnog broja parkirališno-garažnih mjesta usklađen s Odlukom o donošenju Prostornog plana Grada Zagreba.	Nemaju primjedbi na Prijedlog Izmjena i dopuna Plana.
5.	Klasa: 350-07/11-02/113 61/2 Urbr: 376-10-15-80 01. travnja 2015.	HAKOM - HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI (klasa: 350-05/14-01/216, urbroj: 376-10/SV-15-4 (HP) od 25. ožujka 2015.)	Potvrđuju da nemaju primjedbi na Prijedlog Izmjena i dopuna Plana.	Nemaju primjedbi na Prijedlog Izmjena i dopuna Plana.
6.	Klasa: 350-07/11-02/113 61/2 Urbr: 251-10-43-15-81 01. travnja 2015.	GRADSKI URED ZA OBRAZOVANJE, KULTURU I SPORT (klasa: 602-02/13-001/93, urbroj: 251-10-43-15-14 od 30. ožujka 2015.)	Suglasni su s Izmjenama i dopunama Plana.	Nemaju primjedbi na Prijedlog Izmjena i dopuna Plana.

IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA HRVATSKI LEŠKOVAC - SREDIŠNJI DIO NASELJA

odgovori na mišljenja, prijedloge i primjedbe sudionika u javnoj raspravi

REDNI BROJ	URUĐBENI BROJ, DATUM	PODNOŠITELJ	SAŽETAK PRIMJEDBE	ODGOVOR NA PRIMJEDBU
7.	Klasa: 350-07/11-02/113 61/2 Urb: 512-020-201-15-82 03. travnja 2015.	MINISTARSTVO OBRANE, Uprava za materijalne resurse, Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Služba za graditeljstvo i zaštitu okoliša (klasa: 350-02/14-01/159, urbroj: 512M3-020201-15-7 od 27. ožujka 2015.)	Temeljem odredbi članka 92. Zakona o obrani (NN 73/13) i Pravilnika o zaštitnim i sigurnosnim zonama vojnih objekata (NN 175/03) nemaju primjedbi na Prijedlog izmjena i dopuna UPU Hrvatski Leskovac- središnji dio naselja.	Nemaju primjedbi na Prijedlog Izmjena i dopuna Plana.
8.	Klasa: 350-07/11-02/113 61/2 Urb: 378-15-83 03. travnja 2015.	Učitelji i djelatnici Područne škole Hrvatski Leskovac: Emira Vidaković, Dragica Šainović, Adrijana Stajduhar, Snježana Saranić, Zoran Turza, Sandra Pripić, Marija Pavlić, Renata Ivoš-Krajina, Marija Šegota	Ponukani javnom raspravom o promjeni urbanističkog plana daju svoj doprinos opisom neprimjerenih uvjeta rada u postojećoj školi, te naglašavaju da je izgradnja nove škole goruća potreba današnjih i budućih učenika.	Nemaju primjedbi na Prijedlog Izmjena i dopuna Plana.
9.	Klasa: 350-07/11-02/113 61/2 Urb: 378-15-84 03. travnja 2015.	Mjesni odbor Hrvatski Leskovac, Trg Hrvatskih Branitelja Domovinskog rata 2, Hrvatski Leskovac (prijedlog od 02. travnja 2015.)	1. Predlažu da se kčbr. 541/1 k.o. Demerje (oznaka Z1) između predložene zone D (kčbr. 541/1) i Pavlovačke ulice prenamijeni u zonu D koja bi se tako proširila za dodatnih cca 1.000 m ² . 2. Alternativno, predlažu da se kčbr. 541/1 k.o. Demerje (oznaka Z1) između predložene zone D (kčbr. 541/1) i Pavlovačke ulice prenamijeni u javni parking.	1. Primjedba se ne prihvća. Obrazloženje: Planirani prostor svojim dimenzijama (cca 20x40 m), uzimajući u obzir propisane udaljenosti od međa i regulacijskog pravca, nije moguće iskoristiti za gradnju planiranih javnih i društvenih sadržaja. 2. Primjedba se prihvća. Obrazloženje: Temeljem članka 6. Odluke o izradi (SGGZ 12/14) a u svrhu provjere važećim planom utvrđenih prometnih površina, te u svrhu zadovoljavanja zakonske obaveze gradnje javnog parkirališta kao osnovne infrastrukture iz članka 3. stavak 1. alineja 22. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13) na predmetnom prostoru planira se uređenje javnog parkirališta.
10.	Klasa: 350-07/11-02/113 61/2 Urb: 15-15-85 03. travnja 2015.	Bože Bagarić, Plinka 25, Hrvatski Leskovac (prijedlog od 02. travnja 2015.)	3. Predlažu da se u Izmjene i dopune Plana ugradi napomena: "Utjecaj buke je procijenjen na temelju "optimalnih" karakteristika bukobrana, te ih treba uzeti sa zadržkom, odnosno taj utjecaj buke može varirati ovisno o tehničkim karakteristikama samog bukobrana."	3. Primjedba se djelomično prihvća. Obrazloženje: Na kartografskom prikazu broj 3. "Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina - izmjene i dopune 2015." dodaje se sljedeća napomena: "Grafčki prikaz područja ugroženog bukom nakon postavljanja barijera za zaštitu od buke temeljen je na pokazateljima iz elaborata "Studija utjecaja zahvata na okoliš pruge Hrvatski Leskovac - Josipdol" i "Idejni projekt zaštite od buke za rekonstrukciju i izgradnju drugog kolosijeka na dionici željezničke pruge M202 Hrvatski Leskovac - Karlovac"."
			1. Predlažu da se kčbr. 541/1 k.o. Demerje (oznaka Z1) između predložene zone D (kčbr. 541/1) i Pavlovačke ulice prenamijeni u zonu D koja bi se tako proširila za dodatnih cca 1.000 m ² .	1. Primjedba se ne prihvća. Obrazloženje: Planirani prostor svojim dimenzijama (cca 20x40 m), uzimajući u obzir propisane udaljenosti od međa i regulacijskog pravca, nije moguće iskoristiti za gradnju planiranih javnih i društvenih sadržaja.

IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA HRVATSKI LEŠKOVAC - SREDIŠNJI DIO NASELJA

odgovori na mišljenja, prijedloge i primjedbe sudionika u javnoj raspravi

REDNI BROJ	URUĐBENI BROJ, DATUM	PODNOŠITELJ	SAŽETAK PRIMJEDBE	ODGOVOR NA PRIMJEDBU
			2. Alternativno, predlažu da se kčbr. 541/1 k.o. Demerje (oznaka Z1) između predložene zone D (kčbr. 541/1) i Pavlovačke ulice prenamijeni u javni parking.	2. Primjedba se prihvata. Obrazloženje: Temeljem članka 6. Odluke o izradi (SGGZ 12/14) a u svrhu provjere važećim Planom utvrđenih prometnih površina, te u svrhu zadovoljavanja zakonske obaveze gradnje javnog parkirališta kao osnovne infrastrukture iz članka 3. stavak 1. alineja 22. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13) na predmetnom prostoru planira se uređenje javnog parkirališta.
			3. Predlažu da se u Izmjene i dopune Plana ugradi napomena: "Utjecaj buke je procijenjen na temelju "optimalnih" karakteristika bukobrana, te ih treba uzeti sa zadržkom, odnosno taj utjecaj buke može varirati ovisno o tehničkim karakteristikama samog bukobrana."	3. Primjedba se djelomično prihvata. Obrazloženje: Na kartografskom prikazu broj 3. "Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina - izmjene i dopune 2015." dodaje se slijedeća napomena: <i>"Grafčki prikaz područja ugroženog bukom nakon postavljanja barijera za zaštitu od buke temeljen je na pokazateljima iz elaborata "Studija utjecaja zvučnog zagađenja na okoliš pruge Hrvatski Leskovac - Josipdol" i "Idejni projekt zaštite od buke za rekonstrukciju i izgradnju drugog kolosijeka na dionici željezničke pruge M202 Hrvatski Leskovac - Karlovac"."</i>
11.	Klasa: 350-07/11-02/113 62/1 Urb: 15-15-86 07. travnja 2015.	Marinko Livaja, Povrtlarska br. 14, Hrvatski Leskovac (primjedba od 07. travnja 2015.)	1. Traži da se u članku 11. maksimalna izgrađenost za građevine javne i društvene namjene - naročito za staračke domove poveća na barem 30%. Osim toga, traži da se u članku 12. poveća maksimalna građevinska (bruto) površina glavne građevine na više od 600 m², što je prenalgo za izgradnju kvalitetnog staračkog doma kojega planira graditi na parceli površine oko 5.000 m². 2. Traži da se u članku 8. jednoznačno navede da za gradnju građevine javne i društvene namjene na čestici u zoni M1 (vlasništvo privatnog investitora) nema obaveze provedbe javnog arhitektonskog natječaja, kako ne bi dovelo do usporavanja ishođenja građevinskih dozvola za izgradnju staračkog doma.	1. Primjedba se ne prihvata. Obrazloženje: Primjedbe se odnose na uvjete i način gradnje građevina javne i društvene namjene koje se grade u zonama mješovite pretežito stambene namjene i nisu predmet obuhvata Izmjena i dopuna Plana koji je utvrđen Odlukom o izradi Izmjena i dopuna UPU-a Hrvatski Leskovac - središnji dio naselja (SGGZ 12/14). 2. Primjedba se prihvata. Obrazloženje: U svrhu usklađenja Plana sa člankom 55. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13) i Odlukom o uvjetima i načinu provedbe javnih natječaja iz područja prostornog uređenja (SGGZ 17/14) u člancima 8. i 30. dodaje se novi stavak koji glasi: <i>"Iznimno, za gradnju građevina javnih i društvenih djelatnosti koji se grade na zasebnim građevnim česticama u zonama mješovite namjene nije obavezno provođenje javnog arhitektonskog natječaja."</i>
			3. Traži da se ukine zeleni pojas uz kčbr. 504 k.o. Demerje jer smatra da nema potrebe uređenja zaštitnog zelenog pojasa prema gospodarskoj zoni.	3. Primjedba se ne prihvata. Obrazloženje: Primjedba se odnosi na plan namjene površina i nije predmet obuhvata Izmjena i dopuna Plana koji je utvrđen Odlukom o izradi Izmjena i dopuna UPU-a Hrvatski Leskovac - središnji dio naselja (SGGZ 12/14).

IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA HRVATSKI LEŠKOVAC - SREDIŠNJI DIO NASELJA

odgovori na mišljenja, prijedloge i primjedbe sudionika u javnoj raspravi

REDNI BROJ	URUĐBENI BROJ, DATUM	PODNOŠITELJ	SAŽETAK PRIMJEDBE	ODGOVOR NA PRIMJEDBU
			4. Traži da se preispita širina koridora ulice na kčbr. 483/2, 483/4, 483/5, 484/2 i 484/10 k.o. Demerje te da se zadrži postojeća širina ulice.	4. Primjedba se ne prihvaća. Obrazloženje: Odlukom o izradi Izmjena i dopuna UPU-a Hrvatski Leskovac - središnji dio naselja (SGGZ 12/14) obuhvaćena je provjera važećim Planom utvrdjenih koridora prometnica, u odnosu na zatečeno stanje u prostoru i odredbe PPGZ. Predmetna prometnica planirana je temeljnim Planom kao glavni kolni pristup planiranoj zoni javne i društvene namjene (oznaka D). Postojeća izgradnja na sjeveru onemogućila je jednako proširenje na obje strane od osi postojećeg puta. Planirana širina koridora osigurava kvalitetno prometno povezivanje i pješački pristup do zone javne i društvene namjene iz smjera ulice Zastavnice. Slijedom navedene provjere, koridor predmetne prometnice određen je u skladu sa zakonskim propisima, PPGZ-om i pravilima struke, te da ga nije moguće ponaknuti sjevernije niti dodatno smanjiti njegovu širinu.
			1. Suglasni su sa predloženim tekstualnim dijelom Izmjena i dopuna Plana kako je to navedeno u članku 26. Odluke (odnosi se na članak 23. važećeg Plana).	1. Nemaju primjedbi na Prijedlog Izmjena i dopuna Plana.
			2. U kartografskom prikazu 2.C. Prijedloga Izmjena i dopuna Plana snjetrovi odvodnje nisu točno ucrtani, te smatraju da se mogu izostaviti.	2. Primjedba se prihvaća.
12.	Klasa: 350-07/11-02/113 61/2 Urb. 378-15-87 07. travnja 2015.	VODOOPSKRBA I ODVODNJA d.o.o., Tehnički sektor, Služba razvoja, Odjel razvoja odvodnje (oznaka: VIO-06-04-15-853, urbroj: 00-15-001, znak: 5120-125/2015digrH od 28. ožujka 2015.)	3. U grafičkom dijelu Izmjena i dopuna Plana ucrtana je samo mreža sanitarne odvodnje. Potrebno je osigurati koridore i za sustav odvodnje oborinskih voda. Pri tome je, zbog nedostatka recipijenata ili pak njihovog ograničenog kapaciteta za prihvrat oborinskih voda, potrebno razmotriti mogućnost drugačijih poprečnih profila prometnica (bez uzdignutih obostranih pješačkih kolnika i sa zelenim pojasevima koji bi prihvatili oborinsku vodu, kao i zadržavanje jaraka uz prometnice).	3. Primjedba se prihvaća. Obrazloženje: Temeljem članka 6. Odluke o izradi (SGGZ 12/14) a u svrhu osiguranja provedivosti Plana u članku 23. dodaje se novi stavak koji glasi: "Mreža odvodnje oborinskih voda osigurat će se u koridorima prometnica u postupku izdavanja akata za provedbu ovog Urbanističkog plana uređenja, pri čemu je iznimno, zbog nedostatka recipijenata ili pak njihovog ograničenog kapaciteta za prihvrat oborinskih voda, moguće planirati poprečni profil prometnica bez uzdignutih obostranih pješačkih kolnika i sa zelenim pojasevima koji bi prihvatili oborinsku vodu, kao i zadržavanje jaraka uz prometnice."
13.	Klasa: 350-07/11-02/113 61/2 Urb. 251-05-02/1001-15-88 07. travnja 2015.	GRADSKI URED ZA STRATEGUSKO PLANIRANJE I RAZVOJ GRADA (Klasa: 350-07/15-01/114, urbroj: 251-05-02/01-001-15-2 od 30. ožujka 2015.)	Nemaju primjedbi niti prijedloga na Prijedlog Izmjena i dopuna Plana koji ocjenjuju kao pokazatelj provedbe mjera Zagrebplana, Razvojne strategije Grada Zagreba.	Nemaju primjedbi na Prijedlog Izmjena i dopuna Plana.
14.	Klasa: 350-07/11-02/113 62/1 Urb. 251-19-21-15-89 07. travnja 2015.	GRADSKI URED ZA ENERGETIKU, ZAŠTITU OKOLIŠA I ODRŽIVI RAZVOJ (Klasa: 351-04/15-05/38, urbroj: 251-19-21-15-2 od 01. travnja 2015.)	Uvidom u Prijedlog Izmjena i dopuna Plana razvidno je da su novim člankom 17.a. "Uvjeti gradnje u zaštitnom pojasu željezničke pruge" i člankom 29. uvaženi njihovi zahtjevi te stoga nemaju daljnjih primjedbi.	Nemaju primjedbi na Prijedlog Izmjena i dopuna Plana.

IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA HRVATSKI LESKOVAC - SREDIŠNJI DIO NASELJA

odgovori na mišljenja, prijedloge i primjedbe sudionika u javnoj raspravi

REDNI BROJ	URUDŽBENI BROJ, DATUM	PODNOŠITELJ	SAŽETAK PRIMJEDBE	ODGOVOR NA PRIMJEDBU
15.	Klasa: 350-07/11-02/113 61/2 Urbr: 15-15-90 07. travnja 2015.	Ivan Jurković, Cigarska 4, Hrvatski Leskovac (prijedlog od 03. travnja 2015.)	1. Predlažu da se kčbr. 541/1 k.o. Demeđe (oznaka Z1) između predložene zone D (kčbr. 541/1) i Pavlovačke ulice prenamijeni u zonu D koja bi se tako proširila za dodatnih cca 1.000 m ² .	1. Primjedba se ne prihvaća. Obrazloženje: Planirani prostor svojim dimenzijama (cca 20x40 m), uzimajući u obzir propisane udaljenosti od međa i regulacijskog pravca, nije moguće iskoristiti za gradnju planiranih javnih i društvenih sadržaja.
			2. Alternativno, predlažu da se kčbr. 541/1 k.o. Demeđe (oznaka Z1) između predložene zone D (kčbr. 541/1) i Pavlovačke ulice prenamijeni u javni parking.	2. Primjedba se prihvaća. Obrazloženje: Temeljem članka 6. Odluke o izradi (SGGZ 12/14) a u svrhu provjere važećim Planom utvrđenih prometnih površina, te u svrhu zadovoljavanja zakonske obaveze gradnje javnog parkirališta kao osnovne infrastrukture iz članka 3. stavak 1. alineja 22. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13) na predmetnom prostoru planira se uređenje javnog parkirališta.
			3. Predlažu da se u Izmjene i dopune Plana ugradi napomena: "Utjecaj buke je procijenjen na temelju "optimalnih" karakteristika buke, a ne treba uzeti sa zadržkom, odnosno taj utjecaj buke može varirati ovisno o tehničkim karakteristikama samog bukebrana."	3. Primjedba se djelomično prihvaća. Obrazloženje: Na kartografskom prikazu broj 3. "Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina - izmjene i dopune 2015." dodaje se sljedeća napomena: "Grafički prikaz područja ugroženog bukom nakon postavljanja barijera za zaštitu od buke temeljen je na pokazateljima iz elaborata "Študijski utjecaji buke na okoliš pruge Hrvatski Leskovac - Josipdol" i "Idejni projekt zaštite od buke za rekonstrukciju i izgradnju drugog kolosijeka na dionici željezničke pruge M202 Hrvatski Leskovac - Karlovac"."
16.	Klasa: 350-07/11-02/113 62/1 Urbr: 15-15-91 08. travnja 2015.	Željko Stojić Larište 22, Zagreb (primjedba upisana u knjigu primjedbi)	Kao vlasnik kčbr. 484/11 traži da se preispita koridor ulice na kčbr. 484/2, 484/3, 484/4 i 484/10. Kako ne može dobiti dokumente potrebne za gradnju obiteljske kuće na kčbr. 484/11 predlaže da se zadrži postojeća širina ulice.	Primjedba se djelomično prihvaća. Obrazloženje: Temeljem članka 6. Odluke o izradi (SGGZ 12/14) a u svrhu usklađenosti Plana s PPGZ-om u članku 10. dodaje se novi stavak 4. koji glasi: "Izmjena, omogućava se rješavanje priključka građevne čestice u zonama mješovite pretežito stambene namjene na prometnu površinu prema postojećem stanju izvedenosti, uz rezervaciju proširenja prometne površine u skladu s Urbanističkim planom uređenja."
17.	Klasa: 350-07/11-02/113 62/1 Urbr: 15-15-92 08. travnja 2015.	Marinko Livaja, Povrtlarska br. 14, Hrvatski Leskovac (primjedba upisana u knjigu primjedbi)	1. Traži da se u članku 11. maksimalna izgrađenost za građevine javne i društvene namjene -naročito za staračke domove poveća na barem 30%. Osim toga, traži da se u članku 12. poveća maksimalna građevinska (bruto) površina glavne građevine na više od 600 m ² , što je premalo za izgradnju kvalitetnog starijeg doma kojega planira graditi na parceli površine oko 5.000 m ² .	1. Primjedba se ne prihvaća. Obrazloženje: Primjedbe se odnose na uvjete i način gradnje građevina javne i društvene namjene koje se grade u zonama mješovite pretežito stambene namjene i nisu predmet obuhvata Izmjena i dopuna Plana koji je utvrdjen Odlukom o izradi Izmjena i dopuna UPU-a Hrvatski Leskovac - središnji dio naselja (SGGZ 12/14).

IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA HRVATSKI LEŠKOVAC - SREDIŠNJI DIO NASELJA

odgovori na mišljenja, prijedloge i primjedbe sudionika u javnoj raspravi

REDNI BROJ	URUĐBENI BROJ, DATUM	PODNOŠITELJ	SAŽETAK PRIMJEDBE	ODGOVOR NA PRIMJEDBU
			2. Traži da se u članku 8. jednoznačno navede da za gradnju građevine javne i društvene namjene na čestici u zoni M1 (Vlasništvo privatnog investitora) nema obaveze provedbe javnog arhitektonskog natječaja, kako ne bi dovelo do usporavanja ishođenja građevinskih dozvola za izgradnju staračkog doma.	2. Primjedba se prihvata. Obrazloženje: U svrhu usklađenja Plana sa člankom 55. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13) i Odlukom o uvjetima i načinu provedbe javnih natječaja iz područja prostornog uređenja (SGGZ 17/14) u člancima 8. i 30. dodaje se novi stavak koji glasi: "Iznimno, za gradnju građevina javnih i društvenih djelatnosti koji se grade na zasebnim građevinskim česticama u zonama mješovite namjene nije obavezno provođenje javnog arhitektonskog natječaja."
			3. Traži da se ukine zeleni pojas uz kčbr. 504 k.o. Demeđe jer smatra da nema potrebe uređenja zaštitnog zelenog pojasa prema gospodarskoj zoni.	3. Primjedba se ne prihvata. Obrazloženje: Primjedba se odnosi na plan namjene površina i nije predmet obuhvata Izmjena i dopuna Plana koji je utvrđen Odlukom o izradi Izmjena i dopuna UPU-a Hrvatski Leskovac - središnji dio naselja (SGGZ 12/14).
			4. Traži da se preispita širina koridora ulice na kčbr. 483/2, 483/4, 483/5, 484/2 i 484/10 k.o. Demeđe te da se zadrži postojeća širina ulice.	4. Primjedba se ne prihvata. Obrazloženje: Odlukom o izradi Izmjena i dopuna UPU-a Hrvatski Leskovac - središnji dio naselja (SGGZ 12/14) obuhvaćena je provjera važećim Planom utvrđenih koridora prometnica, u odnosu na zatečeno stanje u prostoru i odredbe PPGZ. Predmetna prometnica planirana je temeljnim Planom kao glavni kolni pristup planiranoj zoni javne i društvene namjene (oznaka D). Postojeća izgradnja na sjeveru onemogućila je jednako proširenje na obje strane od osi postojećeg puta. Planirana širina koridora osigurava kvalitetno prometno povezivanje i pješački pristup do zone javne i društvene namjene iz smjera ulice Zastavnice. Slijedom navedene provjere, koridor predmetne prometnice određen je u skladu sa zakonskim propisima, PPGZ-om i pravilima struke, te da ga nije moguće pomaknuti sjevernije niti dodatno smanjiti njegovu širinu.
18.	Klasa: 350-07/11-02/113 62/1 Urbr: 251-09-02-15-93 07. travnja 2015.	GRADSKI URED ZA GOSPODARSTVO, RAD I PODUZETNIŠTVO (Klasa: 350-02/15-002/33, urbroj: 251-09-02-15-2 od 02. travnja 2015.)	Nemaju primjedbi na Prijedlog Izmjena i dopuna Plana.	Nemaju primjedbi na Prijedlog Izmjena i dopuna Plana.
19.	Klasa: 350-07/11-02/113 62/1 Urbr: 378-15-94 07. travnja 2015.	GRADSKA PLINARA ZAGREB d.o.o., Sektor razvoja i investicija, Služba razvoja i regulatornih poslova, Odjel razvoja i regulatornih poslova (Klasa: GPZ-05-15-558 od 02. travnja 2015.)	Nemaju primjedbi na Prijedlog Izmjena i dopuna Plana.	Nemaju primjedbi na Prijedlog Izmjena i dopuna Plana.

IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA HRVATSKI LESKOVAC - SREDIŠNJI DIO NASELJA

odgovori na mišljenja, prijedloge i primjedbe sudionika u javnoj raspravi

REDNI BROJ	URUĐBENI BROJ, DATUM	PODNOŠITELJ	SAŽETAK PRIMJEDBE	ODGOVOR NA PRIMJEDBU
20.	Klasa: 350-07/11-02/113 61/2 Urb: 15-15-95 03. travnja 2015.	Zdenko Kornež, Travarski odvojak 15, Hrvatski Leskovac (prijedlog od 03. travnja 2015.)	1. Predlažu da se kčbr. 541/1 k.o. Demerje (oznaka Z1) između predložene zone D (kčbr. 541/1) i Pavlovačke ulice prenamijeni u zonu D koja bi se tako proširila za dodatnih cca 1.000 m ² . 2. Alternativno, predlažu da se kčbr. 541/1 k.o. Demerje (oznaka Z1) između predložene zone D (kčbr. 541/1) i Pavlovačke ulice prenamijeni u javni parking.	1. Primjedba se ne prihvaća. Obrazloženje: Planirani prostor svojim dimenzijama (cca 20x40 m), uzimajući u obzir propisane udaljenosti od međa i regulacijskog pravca, nije moguće iskoristiti za gradnju planiranih javnih i društvenih sadržaja. 2. Primjedba se prihvaća. Obrazloženje: Temeljem članka 6. Odluke o izradi (SGGZ 12/14) a u svrhu provjere važećim Planom utvrđenih prometnih površina, te u svrhu zadovoljavanja zakonske obaveze gradnje javnog parkirališta kao osnovne infrastrukture iz članka 3. stavak 1. alineja 22. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13) na predmetnom prostoru planira se uređenje javnog parkirališta. 3. Primjedba se djelomično prihvaća. Obrazloženje: Na kartografskom prikazu broj 3. "Uvjjeti korištenja, uređenja i zaštite površina - izmjene i dopune 2015." dodaje se sljedeća napomena: "Grafčki prikaz područja ugroženog bukom nakon postavljanja barijera za zaštitu od buke temeljen je na pokazateljima iz elaborata "Studija utjecaja zahvata na okoliš pruge Hrvatski Leskovac - Josipdol" i "Idejni projekt zaštite od buke za rekonstrukciju i izgradnju drugog kolosijeka na dionici željezničke pruge M202 Hrvatski Leskovac - Karlovac"."
21.	Klasa: 350-07/11-02/113 62/0 Urb: 15-15-96 07. travnja 2015.	Marinko Livaja, Povrdarska br. 14, Hrvatski Leskovac (primjedba od 07. travnja 2015.)	Traži da se izvrše promjene planiranog proširenja prometnice na kčbr. 484/2 i 484/10 k.o. Demerje (ogranak ulice Zastavnice) i to: - na način da se od osi postojećeg puta, širine 4 m, jednako pravno na obje strane izvrši proširenje do potrebne širine ili - na način smanjenja poprečnog presjeka prometnice i njenog potrebnog koridora na širinu postojećeg puta. Dodatno napominje da su Odlukom o izradi u obuhvat izmjena i dopuna Plana uvrštene i izmjene i dopune važećim Planom utvrđenih koridora prometnica, te da je podnio pisani zahtjev za pokretanjem izmjena vezanih za promjenu koridora predmetne prometnice.	Primjedba se ne prihvaća. Obrazloženje: Odlukom o izradi Izmjena i dopuna UPU-a Hrvatski Leskovac - središnji dio naselja (SGGZ 12/14) obuhvaćena je provjera važećim Planom utvrđenih koridora prometnica, u odnosu na zatečeno stanje u prostoru i odredbe PPGZ. Predmetna prometnica planirana je temeljnim Planom kao glavni kolni pristup planiranoj zoni javne i društvene namjene (oznaka D). Postojeća izgradnja na sjeveru onemogućila je jednako proširenje na obje strane od osi postojećeg puta. Planirana širina koridora osigurava kvalitetno prometno povezivanje i pješački pristup do zone javne i društvene namjene iz smjera ulice Zastavnice. Sljedećom navedene provjere, koridor predmetne prometnice određen je u skladu sa zakonskim propisima, PPGZ-om i pravilima struke, te da ga nije moguće pomaknuti sjevernije niti dodatno smanjiti njegovu širinu.
22.	Klasa: 350-07/11-02/113 62/1 Urb: 378-15-98 10. travnja 2015.	HEP - OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA d.o.o., DP "ELEKTRA ZAGREB" (broj i znak: 4/01-16633/15-1398-7969/15 VS od 07. travnja 2015.)	Nemaju primjedbi na Izmjene i dopune Plana.	Primjedba nije dostavljena u roku iz objave javne rasprave.

IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA HRVATSKI LEŠKOVAC - SREDIŠNJI DIO NASELJA

odgovori na mišljenja, prijedloge i primjedbe sudionika u javnoj raspravi

REDNI BROJ	URUĐBENI BROJ, DATUM	PODNOŠITELJ	SAŽETAK PRIMJEDBE	ODGOVOR NA PRIMJEDBU
23.	Klasa: 350-07/11-02/113 60/1 Urbr: 251-13-31/206-15-99 13. travnja 2015.	GRADSKI URED ZA PROSTORNO UREĐENJE, IZGRADNJU GRADA, GRADITELJSTVO, KOMUNALNE POSLOVE I PROMET, Odjel za komunalne poslove i zelenilo, Odsjek za zelene površine (klasa: 363-02/15-05/83, urbroj: 251-13-31/206-15-2 od 02. travnja 2015.)	Nemaju primjedbi na izmjene i dopune UPU-a Hrvatski Leškovac - središnji dio naselja.	Primjedba nije dostavljena u roku iz objave javne rasprave.
24.	Klasa: 350-07/11-02/113 62/1 Urbr: 251-11-01/15-15-101 16. travnja 2015.	GRADSKI URED ZA ZDRAVSTVO (klasa: 500-01/15-001/263, urbroj: 251-11-01/15-15-4 od 10. travnja 2015.)	Nemaju zahtjeva i primjedbi na izmjene i dopune Plana.	Primjedba nije dostavljena u roku iz objave javne rasprave.

Zagreb, 17. travnja 2015.

Odgovorni voditelj izrade Nacrta prijedloga
Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja
Hrvatski Leškovac - središnji dio naselja:
NEDA KAMINSKI - KIRŠ, dipl.ing.arh.,
ovlaštena arhitektica



NEDA KAMINSKI-KIRŠ

dipl.ing.arh.

OVLAŠTENARHITEKTICA

A 109