GRAD ZAGREB

GENERALNI URBANISTIČKI PLAN SESVETA
IZMJENE I DOPUNE 2015.

4.a UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA
Urbana pravila

TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA

1. REZIDENCIJALNI PROSTORI

Prostori postojećih regulacija - dovršeni prostori

1.1. Zaštita i uređivanje dovršenog prostora individualne gradnje - Dubec, Novo Brestje, Sesvetski Kraljevec
1.2. Zaštita, uređivanje i dogradnja prostora individualne gradnje - Ivino naselje
1.3. Zaštita i uređivanje prostora visoke gradnje -Luka, Selčina, Dubec
1.4. Zaštita i uređivanje povijesne jezgre starog sela -Sesvetski Kraljevec

Prostori postojećih regulacija - prostori dovršenja

1.5. Uređivanje i dogradnja prostora individualne gradnje
1.6. Uređivanje i dogradnja prostora niske gradnje

Prostori novih regulacija

1.7. Prostori niske gradnje
1.8. Prostori mješovite gradnje

2. PODRUČJA URBANITETA

2.1. Središte Sesveta
2.2. Linearni potezi urbaniteta
2.3. Lokalne zone urbaniteta

3. GOSPODARSKE ZONE

3.1. Gospodarska zona Sesvete
3.2. Gospodarske zone Kobiljak i Sesvetski Kraljevec

4. PROSTORI TRANSFORMACIJE

4.2. Zona Badel
4.3. Zona Ciglana
4.4. Farma Sesvetski Kraljevec
4.5. Sopnica-Jelkovec
4.6. Duboki jarak
4.7. Sljeme-Sesvete
4.8. Zona Ciglana - sjever

5. SPORTSKO-REKREACIJSKI KOMPLEKSI

5.1. Sportsko-rekreacijski kompleks s gradnjom
5.2. Sportsko-rekreacijski kompleks bez gradnje

6. JAVNE I ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE

Javni park

6.1. Gradski park
6.2. Park susjedstva

Sesvetske šume

6.3. Sesvetske šume bez rekreacije
6.4. Sesvetske šume s rekreacijom

Zaštitne zelene površine

6.5. Zaštitne zelene površine uz infrastrukturne sustave
6.6. Zaštitne zelene površine uz šume, naselja

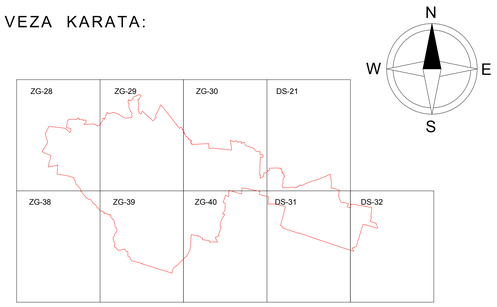
GP GRADSKI PROJEKT

GRANICE ZONA URBANIH PRAVILA

REZERVACIJA PROŠIRENJA POSTOJEĆE ULICE

GRANICA GENERALNOGA URBANISTIČKOG PLANA SESVETA

VEZA KARATA:



GRAD ZAGREB

GENERALNI URBANISTIČKI PLAN SESVETA - IZMJENE I DOPUNE 2015.
KONAČNI PRIJEDLOG PLANA

Naziv kartografskog prikaza:
4.a UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA

Broj kartografskog prikaza: 4a.	Mjerilo kartografskog prikaza: 1: 5 000
Odluka o izradi Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Sesveta (Službeni glasnik Grada Zagreba br. 24/13)	Odluka o donošenju Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Sesveta (Službeni glasnik Grada Zagreba br. --/-)
Javna rasprava objavljena je: 6. lipnja 2014. Ponovna javna rasprava objavljena je: 31. ožujka 2015. Druga ponovna javna rasprava objavljena je: 1. srpnja 2015.	Javni uvid održan je od 16. lipnja 2014. do 30. lipnja 2014. Ponovni javni uvid održan je od 9. travnja 2015. do 23. travnja 2015. Drugi ponovni javni uvid održan je od 10. srpnja do 17. srpnja 2015.

Nositelj izrade:
Gradski ured za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet
Park Stara Trešnjevka 1, Zagreb

Pečat Gradskog ureda za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet M.P.	Pročelnik Gradskog ureda za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet mr.sc. Dinko Bilić, dipl. oec Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave Gordana Muller Mikić, dipl. ing. arh.

Izradio:
Zavod za prostorno uređenje Grada Zagreba
Republike Austrije 18, Zagreb

Pečat pravne osobe koja je izradila plan: M.P.	Odgovorna osoba izrađivača Plana: Ravnatelj Zavoda za prostorno uređenje Grada Zagreba Ivica Farijek, dipl. ing. arh.

Odgovorni voditelj izrade prijedloga Izmjena i dopuna plana do 21. kolovoza 2015. Lidija Sekol, dipl. ing. arh.
Odgovorni voditelj izrade prijedloga Izmjena i dopuna plana nakon 21.kolovoza 2015.:

M.P.

Sanja Šerbetić Tunjić, dipl. ing. arh.

Stručni tim u izradi Plana:

Barešić Dragica, dipl.ing.arh.
Bokulić-Zubac Mirela, dipl.ing.arh.
Brković Marija, bacc.oec.
Bubrić Maja, grad.teh.
Čavlović Martina, dipl. iur.
Doko Jasmina, dipl.ing.agr.
Farijek Ivica, dipl.ing.arh.
Gregurić Boris, dipl.ing.arh.
Lončarić Ivan prof.geogr.i pov.
Lubin Dubravka-Petra, dipl.ing.arh.
Mamić Tomislav
Marinković Vitanja
Mihanović Katica, dipl.ing.šum.
Mornar Nives, dipl.ing.arh.
Ninić Vladimir, dipl.ing.građ
Nukić Larisa
Pažur Alen, mag. geog.
Radovčić Zoran dipl. oec.
Rajčić Ana-Marija, dipl.ing.arh.
Sekol Lidija, dipl.ing.arh.
Sirovec-Vančić Jasmina, dipl.ing.arh.
Šabanović Sabina, dipl.ing.arh.
Šerbetić-Tunjić Sanja, dipl.ing.arh.
Širola Dubravko, dipl.ing.prom.
Žic Dubravka, dipl.ing.arh.

Geoinformatička obrada: Zavod za fotogrametriju d.d. URBANISTICA Urbanistica d.o.o.

Pečat Gradske skupštine Grada Zagreba M.P.	Predsjednik Gradske skupštine Grada Zagreba Darinko Kosor
Istovjetnost ovog plana sa izvornikom ovjerava: mr.sc. Dinko Bilić, dipl. oec	Pečat Nadležnog tijela: M.P.