***UVJETI ZA DODJELU KREDITA PREKO OTP BANKE d.d.***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **Stambeni kredit uz valutnu klauzulu u EUR** | **Stambeni kredit bez valutne klauzule u HRK** |
| **Iznos kredita** | od 15.000 do 300.000 EUR | od 15.000 do 300.000 EUR |
| **Iznos subvencioniranog dijela kredita** | do procijenjene vrijednosti iznosa štete | do procijenjene vrijednosti iznosa štete |
| **Kamatna stopa** | Uz valutnu klauzulu u EUR:   * 2,29% fiksna za prvih pet godina otplate kredita, za preostali period otplate promjenjiva 3,08% (6M NRS 1 EUR + 2,89%) | Bez valutne klauzule u HRK:   * + - * 2,29% fiksna za prvih pet godina otplate kredita, za preostali period otplate promjenjiva 2,93% (6M NRS 1 HRK + 2,70%) |
| **Subvencionirana kamatna stopa** | 2 postotna poena 10 godina | 2 postotna poena 10 godina |
| **Naknada za obradu kredita** | bez naknade | bez naknade |
| **Instrument osiguranja** | polica osiguranja nekretnine | polica osiguranja nekretnine |
| **Rok otplate** | min 1 max 30 godina | min 1 max 30 godina |