***UVJETI ZA DODJELU KREDITA PREKO PRIVREDNE BANKE ZAGREB d.d.***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Iznos kredita** | Sukladno važećim uvjetima Banke:   * Za kredite uz hipoteku: od 75.000 do 535.000 HRK * Za kredite bez hipoteke: od 10.000 do 300.000 HRK   Iznos kredita ne može biti veći od iznosa procijenjene štete. | |
| **Rok otplate kredita** | Sukladno važećim uvjetima Banke:   * od 61 do 360 mjeseci za kredite uz zasnivanje založnog prava * od 13 do 120 mjeseci za kredite bez zasnivanja založnog prava | |
| **Kamatna stopa** | **KREDITI UZ HIPOTEKU** | **Fiksna kamatna stopa za prvih 5 godina: 2,28%**, godišnje  **Promjenjiva kamatna stopa** za preostalo razdoblje**:** visina kamatne stope utvrđuje se kao zbroj fiksnog dijela u visini 1,97 p.p. i 6M NRS1 HRK te u trenutku sklapanja ovoga Ugovora iznosi **2,14% godišnje** |
| **KREDITI BEZ HIPOTEKE** | **Fiksna kamatna stopa**: 2,48% godišnje |
| Promjenjiva kamatna stopa, ovisno o promjeni parametra promjenjivosti (6M NRS1 HRK), mijenja se tijekom otplate kredita sukladno pravilima Banke. | |
| Grad mjesečno subvencionira kamatu na odobrene stambene kredite u visini 2 postotna poena ukupne kamatne stope tijekom prvih 10 godina otplate kredita, uključujući i u razdoblju korištenja kredita i tijekom razdoblja počeka otplate kredita. | |

Korisnik kredita kredit može koristiti isključivo bezgotovinski temeljem dostavljenih računa/predračuna/ponuda i sl.

Svi ostali uvjeti primjenjuju se u skladu s uvjetima kreditiranja Banke.