

OBRTNIČKI CENTAR SA UČILIŠTEM – ARHITEKTONSKI NATJEČAJ, svibanj 2013.

Raspisivači natječaja:

Obrtnička komora Zagreb i Udruženje obrtnika Grada Zagreba

Provoditelj natječaja:

Urbanistički zavod Grada Zagreba d.o.o.

Vrsta natječaja:

Otvoreni, jednostupanjski, za realizaciju s pozvanim natjecateljima; urbanističko-arhitektonski natječaj

Natječaj raspisan 09.02.2013.

Jednoglasnom odlukom Ocjenjivačkog suda odabrano je sljedeće prvonagrađeno rješenje:

I. nagrada, dodjeljuje se radu

Autor: **Ivan Galić d.i.a. NOP STUDIO d.o.o.**

Suradnici:

Tamara Barešić d.i.a., Marija Beg d.i.a., Kristina Martinec d.i.a., Goran Mraović d.i.a.

Kontakt

Galić Ivan d.i.a - 091 37 00 367, mail: igalic@nops.hr, NOP Studio d.o.o.

OBRTNIČKI CENTAR

Lokacija

Položaj područja u širem gradskom prostoru. Lokacija se nalazi zapadno od Zagrebačkog Velesajma uz Aleju Radoslava Cimermana, južno od postojećeg objekta Vatrogasne postrojbe. Neposredno uz lokaciju je dio današnjeg parkirališta Velesajam. Položaj blizu Jadranske avenije, neposredna blizina Velesajma i željezničke pruge, te remetinečkog rotora, daju ovoj lokaciji veliki značaj u širem urbanom kontekstu. U vizualnom ali i u smislu dostupnosti novi kompleks treba biti značajan gradski ne samo sadržajni već i orijentacioni simbol.

Program - Centar sadrži nekoliko funkcionalnih cjelina

1. Prostore Obrtničke komore i Udruženja obrtnika Grada Zagreba u zasebnom volumenu
2. Višenamjenska dvorana za izložbe, sajmove, rekreaciju i skupove
3. Natkriveni prostor za izložbe i sajmove
4. Obrtničko učilište
5. Internat za nastavnike i polaznike učilišta
6. Parkirališta i garaže
7. Centralni trg i drugi prostori javnih komunikacija
8. Parkovno uređeni prostori
9. Kuglana

Brojčani pokazatelji - Površina parcele: 16 610 m². Sveukupna bruto površina: 39.000 m², od toga 13 600 m² podzemno. Katnost: -2+P+7





Koncept

Osnovna ideja bila je dati prepoznatljivost i neovisnost pojedinim funkcionalnim sklopovima, na način da njihova ukupnost bude prepoznata kao jasna cjelina i nosioc identiteta obrtničkog centra i samih obrtnika. Funkcionalni sklopovi prostorno su podijeljeni u zasebne volumene, ali istovremeno povezani horizontalnim i vertikalnim unutarnjim i vanjskim komunikacijama. Prohodne krovne plohe i dodatni vanjski pristupi za prostore na prvom, drugom i trećem katu - omogućen vanjski pristup sadržajima smještenim na višim etažama.

Karakteristike projekta

Uvažavanje hibridnosti programa – velik broj različitih prostornih cjelina. Koncept predviđa dodatni vanjski pristup skoro svim specifičnim prostorima zbog prohodnih krovnih površina baze. Istovremeno, preko sustava jezgri omogućen je i pristup iz prizemlja odnosno podzemne garaže tako da zgrada funkcionira i kao cjelina. Otvaranje centra prema jugu preko glavnih orijentacija korisnih prostora i pozicioniranje pristupnog trga na južnoj strani. U budućnosti očekuje se spajanje pješačkih površina sa planiranom gradnjom južno od obuhvata. Prema sjeveru građevina pada na način da je sustavom uvučenih atrija ostvarila zaštitnu zelenu zonu prema objektu vatrogasne postrojbe.

Učilište funkcionira kao zasebna cjelina u vlastitom volumenu na jugo-istočnoj strani građevine. Povezana je sa ostalim dijelovima centra preko zatvorene horizontalne komunikacije na drugom katu. Učilište ima dodatni vanjski pristup na trećem

katu što omogućuje kvalitetniju distribuciju polaznika te istovremeno pristup na korisne vanjske površine. Prema programskim smjernicama objekat internata smješten je u zaseban volumen, dilatiran i konstruktivno od ostatka zgrade. Za potrebe polaznika Obrtničkog učilišta, te za gostujuće nastavnike predviđen je smještaj za one koji dolaze na tečajeve iz drugih sredina. Internat kapaciteta 120 ležaja ima tri zvjezdice.

PROJEKT KAJZERICA

Arhitekt Galić Ivan prije nekoliko godina na istoj lokaciji osvojio je prvu nagradu na javnom-arhitektonskom natječaju i za projekt KOMPLEKSA URIHO I DOMA ZA OSOBE SA INVALIDITETOM.

KOMPLEKS URIHO hibridni je projekt koji uključuje proizvodnju, rehabilitaciju, sportske prostore (dvoranu, kuglanu i otvorene terene) uslužne sadržaje i upravu centra. Svi ti prostori jedinstveni su po svojoj prilagođenosti i podređenosti osobama sa posebnim potrebama. Projekt je trenutno u fazi dobivanja lokacijske dozvole, te se u bliskoj budućnosti očekuje velika transformacija tog dijela Novog Zagreba sa nizom novih javnih objekata. Osim Obrtničkog centra, rehabilitacijskog kompleksa URIHO i Doma za osobe s invaliditetom, Kajzerica će biti dobiti novu školu i vrtić, Crkvu i Regionalni centar za razvoj poduzetničkih kompetencija jugoistočne Europe pri Ministarstvu gospodarstva. Projekti su u raznim fazama dovršenosti a završetak svih projekta očekuje se kroz tri do četiri godine.

