



REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD ZAGREB
GRADSKI URED ZA STRATEGIJSKO
PLANIRANJE I RAZVOJ GRADA

KLASA: 350-07/14-002/296
URBROJ: 251-05-01-16-145
Zagreb, 11. travnja 2016.

**IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI
o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja groblja Markovo polje**

Dana 21. siječnja 2016. godine, gradonačelnik Grada Zagreba utvrdio je Prijedlog Urbanističkog plana uređenja groblja Markovo polje (u daljnjem tekstu: Prijedlog Plana) i donio Zaključak o njegovom upućivanju u javnu raspravu u trajanju od 30 dana, počevši od 1. veljače do 1. ožujka 2016. godine. *(prilog 01)*

Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13; u daljnjem tekstu: Zakon), Gradski ured za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, kao nositelj izrade, objavio je javnu raspravu o Prijedlogu Plana oglasima u Jutarnjem listu i Večernjem listu od 23. siječnja 2016. godine te objavom oglasa na mrežnim stranicama Grada Zagreba i Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja. *(prilog 02)*

Na temelju članka 97. Zakona, nositelj izrade je dopisom KLASA: 350-07/14-002/296 URBROJ: 251-13-62/02-16-92 od 25. siječnja 2016. godine, javnopravnim tijelima koja su dala ili trebala dati zahtjeve za izradu Plana te gradskoj četvrti za područje obuhvata Plana dostavio posebnu obavijest o javnoj raspravi. *(prilog 03)*

U tijeku trajanja javne rasprave Prijedlog Plana zajedno sa knjigom primjedbi bio je izložen na javni uvid u prostorijama Područnog ureda Sesvete, Trg Dragutina Domjanića 4, Sesvete, radnim danom od 7.30 do 15.30.

Za vrijeme trajanja javnog uvida, održano je javno izlaganje u ponedjeljak 8. veljače 2016. godine s početkom u 17.00 sati u „Plavoj dvorani“, Trg Dragutina Domjanića 6, Sesvete, o čemu je vođen zapisnik. *(prilog 04)*

Pisana mišljenja, prijedloge i primjedbe na Prijedlog Plana, građani, udruge, tijela mjesne samouprave i druge pravne osobe mogli su dostavljati nositelju izrade do 1. ožujka 2016. godine.

U tijeku trajanja javne rasprave na adresu Gradskog ureda za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet pristiglo je 29 podnesaka, od čega su 2

podneska pristigla izvan roka. U knjigu primjedbi, što je bila izložena tijekom trajanja javnog uvida, nije upisana niti jedna primjedba. U tijeku javnog izlaganja nije zaprimljena niti jedna primjedba na zapisnik.

Sukladno odredbama članka 102. Zakona, sva mišljenja, prijedloge i primjedbe koje su sudionici u javnoj raspravi dali u roku i na način određen člancima 100. i 101. Zakona, obradio je odgovorni voditelj stručnog izrađivača (Jasminka Pilar Katavić dipl.ing.arh. iz Urbanistica d.o.o.) koji je s nositeljem izrade pripremio ovo Izvješće.

Popis sudionika u javnoj raspravi sa sažetkom podneska i stručnom obradom podneska u smislu prihvatanja primjedbe te obrazloženjima za primjedbe koje se djelomično prihvaćaju ili ne prihvaćaju sastavni su dio ovog Izvješća. (*prilog 05*)

Ukupno 29 podnesaka raščlanjeno je na 67 primjedbi koje su obrađene na sljedeći način:

prihvaća se	22 primjedbe	33 %
djelomično se prihvaća	7 primjedbi	10 %
ne prihvaća se	30 primjedbi	45 %
nema primjedbi	8 primjedbi	12 %

Prijedlozi i primjedbe čije se prihvatanje predlaže, ugrađeni su u Konačni prijedlog Plana, a sukladno odredbama članka 106. Zakona, prije upućivanja Konačnog prijedloga Plana Gradskoj skupštini Grada Zagreba na donošenje, nositelj izrade dostaviti će sudionicima javne rasprave pisanu obavijest o tome s obrazloženjem o razlozima neprihvatanja, odnosno djelomičnog prihvatanja njihovih prijedloga i primjedbi.

Dana 29. ožujka 2016. godine, stupanjem na snagu Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o ustrojstvu i djelokrugu gradskih upravnih tijela (Službeni glasnik Grada Zagreba 4/16 od 21. ožujka 2016. godine) Gradski ured za strategijsko planiranje i razvoj Grada preuzeo je poslove Gradskog ureda za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet što se odnose na postupak izrade i donošenja prostornih planova.

Prilozi:

- (01) Zaključak o utvrđivanju Prijedloga Urbanističkog plana uređenja groblja Markovo polje te njegovom upućivanju u javnu raspravu
- (02) Oglas objave javne rasprave
- (03) Posebna obavijest o javnoj raspravi
- (04) Zapisnik javnog izlaganja
- (05) Obrađene primjedbe zaprimljene u javnoj raspravi

p.o. gradonačelnika Grada Zagreba,
POMOĆNICA PROČELNIKA
Jadranka Veselić Bruvo, dipl.ing.arh.



Na temelju članka 95. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13) i članka 56. stavka 1. točke 9. Statuta Grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba 19/99, 19/01, 20/01 - pročišćeni tekst, 10/04, 18/05, 2/06, 18/06, 7/09, 16/09, 25/09, 10/10, 4/13, 24/13 i 2/15), gradonačelnik Grada Zagreba, 21. siječnja 2016., donosi

Z A K L J U Č A K
o utvrđivanju Prijedloga Urbanističkog plana uređenja groblja
Markovo polje te njegovom upućivanju u javnu raspravu

I.

1. Utvrđuje se Prijedlog Urbanističkog plana uređenja groblja Markovo polje (u nastavku teksta: Plan).

2. Prijedlog Plana upućuje se temeljem članka 94. Zakona o prostornom uređenju u javnu raspravu u trajanju od 30 dana, počevši od 1. veljače do 1. ožujka 2016. godine.

3. U tijeku trajanja javne rasprave Prijedlog Plana izložiti će se na javni uvid koji će trajati 30 dana, sa sastavnim dijelovima:

- a) tekstualnim dijelom Prijedloga Plana (odredbe za provedbu);
- b) grafičkim dijelom Prijedloga Plana s kartografskim prikazima u mjerilu 1:2000;
- c) posebnim dijelom Prijedloga Plana s grafičkim priložima u mjerilima 1:1000, 1:500, 1:200 i 1:50;
- d) obrazloženjem Prijedloga Plana
- e) sažetkom Prijedloga Plana za javnost.

4. Javni uvid održat će se u prostorijama Područnog ureda Sesvete, Trg Dragutina Domjanića 4, Sesvete, radnim danom od 07.30 do 15.30 sati.

5. Javno izlaganje o Prijedlogu Plana održat će se u „Plavoj dvorani“, Trg Dragutina Domjanića 6, Sesvete, u ponedjeljak 8. veljače 2016. godine s početkom u 17.00 sati.

6. Uz objavu oglasa u dnevnom tisku te na mrežnim stranicama Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja i Grada Zagreba, posebna pisana obavijest o javnoj raspravi bit će dostavljena gradskoj četvrti za područje obuhvata Prijedloga Plana i javnopravnim tijelima iz članka 97. Zakona o prostornom uređenju.

7. Pisana mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Plana dostavljaju se do 1. ožujka 2016. godine, na adresu Gradskog ureda za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, Park Stara Trešnjevka 1, 10000 Zagreb,.

8. Sve prijedloge i primjedbe koje su sudionici u javnoj raspravi dali u roku i na način određen člankom 100. Zakona o prostornom uređenju, obradit će odgovorni voditelj u suradnji s nositeljem izrade Gradskim uredom za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet i pripremiti izvješće o javnoj raspravi.

II.

Ovaj će zaključak biti objavljen u Službenom glasniku Grada Zagreba.

KLASA: 350-07/16-02/28
URBROJ: 251-03-02-16-2
Zagreb, 21. 1. 2016.



07 

8



GRAD ZAGREB

GRADSKI URED ZA PROSTORNO UREĐENJE, IZGRADNJU GRADA, GRADITELJSTVO,
KOMUNALNE POSLOVE I PROMET
Park Stara Trešnjevka 1

Na temelju članka 96. st. 3. i 4. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13)
Grad Zagreb, Gradski ured za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet objavljuje

JAVNU RASPRAVU O PRIJEDLOGU URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA GROBLJA MARKOVO POLJE

Javna rasprava o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja groblja Markovo polje trajat će od 1. veljače do 1. ožujka 2016. godine.

Za vrijeme javne rasprave, Prijedlog Urbanističkog plana uređenja groblja Markovo polje izložiti će se na javni uvid u prostorijama Područnog ureda Sesvete, Trg Dragutina Domjanića 4, Sesvete, radnim danom od 07.30 do 15.30 sati.

Javno izlaganje o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja groblja Markovo polje održat će se u „Plavoj dvorani“, Trg Dragutina Domjanića 6, Sesvete, u ponedjeljak 8. veljače 2016. godine s početkom u 17.00 sati.

Pisana mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Urbanističkog plana uređenja groblja Markovo polje dostavljaju se do 1. ožujka 2016. godine, na adresu Gradskog ureda za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, Park Stara Trešnjevka 1, 10000 Zagreb.



REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD ZAGREB
GRADSKI URED ZA PROSTORNO
UREĐENJE, IZGRADNJU GRADA,
GRADITELJSTVO, KOMUNALNE
POSLOVE I PROMET

KLASA: 350-07/14-002/296
URBROJ: 251-13-62/2-16-90
Zagreb, 25. siječnja 2016.

- PREMA DOSTAVNOJ LISTI -

PREDMET: Urbanistički plan uređenja groblja Markovo polje
- posebna obavijest o javnoj raspravi, daje se

Temeljem članka 97. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13; u daljnjem tekstu: Zakon) dostavljamo Vam obavijest o početku javne rasprave o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja groblja Markovo polje.

Gradonačelnik Grada Zagreba donio je Zaključak o utvrđivanju Prijedloga Urbanističkog plana uređenja groblja Markovo polje (u daljnjem tekstu: Plan) te njegovom upućivanju u javnu raspravu.

Prijedlog Plana upućuje se temeljem članka 94. Zakona u javnu raspravu u trajanju od 30 dana, počevši od 1. veljače do 1. ožujka 2016. godine.

U tijeku trajanja javne rasprave Prijedlog Plana izložit će se na javni uvid, sa sastavnim dijelovima:

- a) tekstualnim dijelom Prijedloga Plana (odredbe za provedbu);
- b) grafičkim dijelom Prijedloga Plana s kartografskim prikazima u mjerilu 1:2000;
- c) posebnim dijelom Prijedloga Plana s grafičkim priložima u mjerilima 1:1000, 1:500, 1:200 i 1:50;
- d) obrazloženjem Prijedloga Plana
- e) sažetkom Prijedloga Plana za javnost.

Javni uvid održat će se u prostorijama Područnog ureda Sesvete, Trg Dragutina Domjanića 4, Sesvete, radnim danom od 07.30 do 15.30 sati.

Javno izlaganje o Prijedlogu Plana održat će se u „Plavoj dvorani“, Trg Dragutina Domjanića 6, Sesvete, u ponedjeljak 8. veljače 2016. godine s početkom u 17.00 sati.

Pisana mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Plana dostavljaju se do 1. ožujka 2016. godine, na adresu Gradskog ureda za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, Park Stara Trešnjevka 1, 10000 Zagreb.

Sve prijedloge i primjedbe koje su sudionici u javnoj raspravi dali u roku i na način određen člankom 100. Zakona, obradit će odgovorni voditelj u suradnji s nositeljem izrade Gradskim uredom za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet i pripremiti izvješće o javnoj raspravi.

Prijedlog Plana stavljen je na javni uvid i na mrežnoj stranici Grada Zagreba <http://www.zagreb.hr/default.aspx?id=67683>.



PROČELNIK
mr. sc. Danilo Bilić, dipl.oec.

DOSTAVNA LISTA:

1. MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I PRIRODE
Zagreb, Ulica Republike Austrije 18
2. MINISTARSTVO GRADITELJSTVA I PROSTORNOG UREĐENJA
Uprava za inspekcijske poslove
Zagreb, Ulica Republike Austrije 20
3. MINISTARSTVO OBRANE
Uprava za materijalne resurse, Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša
Zagreb, Zvonimirova 4
4. MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
PU zagrebačka, Sektor upravnih, inspekcijskih i poslova civilne zaštite, Inspektorat unutarnjih poslova
Zagreb, Petrinjska 30
5. GRADSKI URED ZA PROSTORNO UREĐENJE, IZGRADNJU GRADA, GRADITELJSTVO, KOMUNALNE POSLOVE I PROMET
svi sektori, odjeli i odsjeci
Zagreb, Trg Stjepana Radića 1
6. GRADSKI URED ZA STRATEGIJSKO PLANIRANJE I RAZVOJ GRADA
Zagreb, Ulica Republike Austrije 18
7. GRADSKI ZAVOD ZA ZAŠTITU SPOMENIKA KULTURE I PRIRODE
Zagreb, Kuševićeva 2
8. GRADSKI URED ZA GOSPODARSTVO, RAD I PODUZETNIŠTVO
Zagreb, Trg Stjepana Radića 1
9. GRADSKI URED ZA OBRAZOVANJE, KULTURU I SPORT
svi sektori
Zagreb, Ilica 25
10. GRADSKI URED ZA IMOVINSKO-PRAVNE POSLOVE I IMOVINU GRADA
Zagreb, Trg Stjepana Radića 1
11. GRADSKI URED ZA ZDRAVSTVO
Zagreb, Đorđićeva 26/I
12. GRADSKI URED ZA BRANITELJE
Zagreb, Vodnikova 14
13. GRADSKI URED ZA SOCIJALNU ZAŠTITU I OSOBE S INVALIDITETOM
Zagreb, Trg Stjepana Radića 1
14. GRADSKI URED ZA KATASTAR I GEODETSKE POSLOVE
Zagreb, Ulica grada Vukovara 58a
15. GRADSKI URED ZA ENERGETIKU, ZAŠTITU OKOLIŠA I ODRŽIVI RAZVOJ
svi sektori
Zagreb, Dukljaninova 3
16. URED ZA UPRAVLJANJE U HITNIM SITUACIJAMA
Zagreb, Ilica 5
17. URED GRADONAČELNIKA
Zagreb, Trg Stjepana Radića 1
18. STRUČNA SLUŽBA GRADONAČELNIKA
Zagreb, Trg Stjepana Radića 1
19. STRUČNA SLUŽBA GRADSKJE SKUPŠTINE GRADA ZAGREBA
Zagreb, Ulica sv. Ćirila i Metoda 5
20. SLUŽBA ZA MJESNU SAMOUPRAVU
Vijeće Gradske četvrti Sesvete, Područni ured Gradske uprave Sesvete
Trg Dragutina Domjanića 4/II, 10360 Sesvete
21. DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE
Područni ured za zaštitu i spašavanje Zagreb, Odjel za zaštitu i spašavanje

SEKTOR ZA POSTUPAK IZRADE I DONOŠENJA PROSTORNIH PLANOVA

ADRESA : Park Stara Frešnjevska 1, 10000 Zagreb, TEL. : (01) 658-5818, 658-5773 FAX : (01) 658-5847

- Zagreb, Ksaverska cesta 109
22. HRVATSKE VODE
Vodnogospodarski odjel za slivno područje Grada Zagreba, Zagreb
Ulica grada Vukovara 220
 23. HP HRVATSKA POŠTA
Poštansko središte Zagreb
Zagreb, Ulica kneza Branimira 4
 24. HRVATSKA ELEKTROPRIVREDA
DP Elektra Zagreb, Služba za tehničke poslove
Zagreb, Gundulićeva 32
 25. HEP – PRIJENOS
Sektor za tehnički potporu
Zagreb, Ulica grada Vukovara 37
 26. HEP – TOPLINARSTVO
Zagreb, Miševačka 15
 27. HRVATSKA AGENCIJA ZA POŠTU I ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE
Zagreb, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9
 28. VODOOPSKRBA I ODVODNJA d.o.o.
Sektor razvoja i investicija, Odjel razvoja vodoopskrbe, projektiranja, suglasnosti i istraživanja
Zagreb, Folnegovićeve 1
 29. VODOOPSKRBA I ODVODNJA d.o.o.,
Sektor razvoja i investicija, Odjel razvoja odvodnje, projektiranja i suglasnosti
Zagreb, Folnegovićeve 1
 30. ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o.,
Podružnica Zagrebačke ceste
Zagreb, Donje Svetice 48
 31. GRADSKA PLINARA ZAGREB d.o.o.
Odjel strateškog planiranja i razvoja
Radnička cesta 1, Zagreb
 32. ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o.
Podružnica Čistoća, Zagreb
Radnička cesta 82
 33. ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o.
Podružnica Zagrebački digitalni grad
Zagreb, Slavonska avenija 52
 34. ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o.
Podružnica Gradska groblja
Zagreb, Mirogoj 10
 35. ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o.
Podružnica Zagrebački električni tramvaj (ZET)
Zagreb, Ozaljska 105
 36. ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE GRADA ZAGREBA
Zagreb, Ulica Republike Austrije 18



REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD ZAGREB
GRADSKI URED ZA PROSTORNO
UREĐENJE, IZGRADNJU GRADA,
GRADITELJSTVO, KOMUNALNE
POSLOVE I PROMET

KLASA: 350-07/14-002/296
URBROJ: 251-13-62/02-16-120
Zagreb, 25. veljače 2016.

ZAPISNIK SA JAVNOG IZLAGANJA

o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja groblja Markovo polje i razlozima stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja proširenja groblja Markovo polje

lokacija: Vijeće Gradske četvrti Sesvete, "Plava dvorana", Trg Dragutina Domjanića 6.
vrijeme: ponedjeljak, 8. veljače 2016. od 17:00 do 18:10 h
prisutni: prema popisu u privitku

Gđa. Margareta Spajić pozdravlja sve prisutne ispred Gradskog ureda za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet kao nositelja izrade Urbanističkog plana uređenja groblja Markovo polje te daje uvodnu riječ u kojoj je sadržan tijek dosadašnje procedure:

Kao nositelj izrade uvodno ću vas izvijestiti o razlozima stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja proširenja groblja Markovo polje i izradi novog Urbanističkog plana uređenja groblja Markovo polje; te ću vas izvijestiti o dosad provedenoj proceduri. Nakon mog izlaganja prepustit ću riječ predstavnicama stručnog izrađivača iz tvrtke URBANISTICA d.o.o. koje će vam dati obrazloženje stručnog rješenja Prijedloga Urbanističkog plana uređenja groblja Markovo polje. Sada ponešto o samoj proceduri. Naime, u ožujku 2009. godine Gradska skupština Grada Zagreba donijela je Odluku o donošenju Detaljnog plana uređenja proširenja groblja Markovo polje čime se za područje groblja Markovo polje utvrdilo uvjete i način gradnje. Budući je u tijeku izrade projektne dokumentacije za izgradnju i uređenje građevina i pripadajućih prostora groblja temeljem važećeg Detaljnog plana uređenja utvrđena nemogućnost ishoda akata potrebnih za gradnju planiranih zahvata u prostoru, Gradska skupština je u studenom 2012. godine donijela Odluku o izradi izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja. S obzirom na to da bi potrebne izmjene Plana bitno promijenile strukturu i sadržaj odredbi za provođenje Plana, kako je to utvrđeno u tako započetom postupku izmjena i dopuna Plana te činjenice da je u međuvremenu stupanjem na snagu novog Zakona o prostornom uređenju ukinut detaljni plan uređenja kao vrsta prostornog plana, da je za zgradu mrtvačnice i groblje, odnosno za

funkcionalnu uporabnu cjelinu groblje Markovo polje, izdano rješenje o izvedenom stanju, a da iskazana potreba za promjenom stručnog izrađivača plana zahtijeva izmjenu Odluke o izradi izmjenjena i dopuna Plana, ocijenjeno je opravdanim i stručno utemeljenim pristupiti izradi novog plana. Slijedom toga, Gradska skupština Grada Zagreba u srpnju 2014. godine donijela je dvije odluke, Odluku o izradi Odluke o stavljanju izvan snage važećeg Detaljnog plana uređenja proširenja groblja Markovo polje i Odluku o izradi novog Urbanističkog plana uređenja groblja Markovo polje, te je u tim odlukama određeno da se postupak stavljanja izvan snage važećeg Plana provodi istovremeno s postupkom izrade i donošenja novog Urbanističkog plana uređenja groblja Markovo polje. Na temelju članka 86. Zakona o prostornom uređenju, nositelj izrade obje Odluke o izradi dostavio je Hrvatskom zavodu za prostorni razvoj, a na temelju članka 88. Zakona, nositelj izrade obavijestio je javnost o stavljanju Plana izvan snage te o izradi novog Plana objavom oglasa na mrežnoj stranici Grada Zagreba te putem informacijskog sustava Hrvatskog zavoda za prostorni razvoj. Na temelju članka 90. Zakona, uz dostavu Odluka o izradi Plana, dopisima od 5. kolovoza 2014. godine, nositelj izrade zatražio je dostavu zahtjeva za izradu Plana te njegovo stavljanje izvan snage od javnopravnih tijela određenih Odlukama o izradi. Pristigle zahtjeve za izradu Plana, obradio je ovlašteni stručni izrađivač Urbanistica d.o.o., te izradio Nacrt prijedloga Plana, koji se zajedno sa Izvješćem o provedenom postupku izrade Nacrta prijedloga Plana dostavio gradonačelniku Grada Zagreba kako bi utvrdio Prijedlog Plana za javnu raspravu. Dana 21. siječnja 2016. godine gradonačelnik Grada Zagreba utvrdio je Prijedlog Urbanističkog plana uređenja groblja Markovo polje te donio Zaključak o njegovom upućivanju u javnu raspravu u trajanju od 30 dana, počevši od 1. veljače do 1. ožujka 2016. godine. Također, dana 21. siječnja 2016. godine gradonačelnik Grada Zagreba utvrdio je i Prijedlog odluke o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja proširenja groblja Markovo polje te donio Zaključak o njegovom upućivanju u javnu raspravu u trajanju od 15 dana, počevši od 1. do 15. veljače 2016. godine. Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju nositelj izrade obavijestio je javnost o provođenju javne rasprave o stavljanju Plana izvan snage te o novom Prijedlogu Plana objavom oglasa u Večernjem listu i Jutarnjem listu od 23. siječnja 2016. godine te objavom oglasa na mrežnoj stranici Grada Zagreba. Temeljem članka 97. Zakona, nositelj izrade dopisima od 25. siječnja 2016. godine, javnopravnim tijelima dostavio je posebnu obavijest o javnoj raspravi. Prijedlog odluke o stavljanju izvan snage Detaljnog plana i Prijedlog novog Urbanističkog plana uređenja groblja Markovo polje u tijeku trajanja javne rasprave, izloženi su na javni uvid u prostorijama Područnog ureda Sesvete, Trg Dragutina Domjanića 4, radnim danom od 7.30 do 15.30. te je javni uvid moguće izvršiti i na mrežnim stranicama Grada Zagreba. Temeljem članka 99. Zakona, za vrijeme trajanja javnog uvida nositelj izrade organizirao je ovo javno izlaganje na kojem će nositelj izrade i odgovorni voditelj dati obrazloženje rješenja Prijedloga Plana za javnu raspravu, odnosno obrazloženje stavljanja izvan

snage DPU-a. O javnom izlaganju nositelj izrade vodi zapisnik koji sadrži pitanja, mišljenja, prijedloge i primjedbe sudionika javne rasprave danih za vrijeme javnog izlaganja te odgovore na ta pitanja.

Završno, gđa. Margareta Spajić uputila je prisutne o mogućim načinima sudjelovanja u javnoj raspravi:

Nakon uvodnog izlaganja moći ćete postavljati pitanja na koja ćemo vam dati odgovor usmeno ili u pisanom obliku ovisno o zahtjevu te dati prijedloge i primjedbe u zapisnik. Prijedloge i primjedbe građani i udruge mogu upisati i u knjigu primjedbi koja se nalazi uz izloženi Prijedlog Plana u prostorijama Područnog ureda Sesvete, Trg Dragutina Domjanića 4. Građani i udruge mogu dostaviti pisana očitovanja, mišljenja, prijedloge i primjedbe na Prijedlog Urbanističkog plana uređenja groblja Markovo polje najkasnije do 1. ožujka 2016, a na Prijedlog odluke o stavljanju izvan snage Plana najkasnije do 15. veljače godine, na adresu Gradskog ureda za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, Park Stara Trešnjevka 1, 10000 Zagreb. Sve prijedloge i primjedbe koje su sudionici u javnoj raspravi dali u roku i na način određen člankom 100. Zakona, obradit će odgovorni voditelj u suradnji sa nositeljem izrade, te će pripremiti izvješće o javnoj raspravi. Prihvaćeni prijedlozi i primjedbe biti će ugrađeni u Elaborat Plana, a o svim djelomično prihvaćenim i neprihvaćenim očitovanjima, prijedlozima i primjedbama podnosiocima će, nakon utvrđivanja Konačnog prijedloga Plana, a prije upućivanja Gradskoj skupštini na donošenje, biti dostavljena pisana obavijest. Toliko o do sada provedenoj proceduri. Sada ću prepustiti riječ odgovornoj voditeljici stručnog izrađivača Plana gđi. Jasminki Pilar-Katavić iz tvrtke URBANISTICA d.o.o. iz Zagreba koji će vam obrazložiti Prijedlog Urbanističkog plana uređenja groblja Markovo polje.

Gđa. Jasminka Pilar Katavić pozdravila je prisutne u ime stručnog izrađivača i prepustila riječ Ani Putar koja će stručno obrazložiti Prijedlog Urbanističkog plana uređenja groblja Markovo polje kroz video-prezentaciju, koja je u prilogu ovog zapisnika.

Gđa. Ana Putar u uvodnom dijelu prezentacije je istaknula:

Još jednom vas i ja sve pozdravljam, pokušat ću vam obrazložiti što mi tu planiramo, prvenstveno što je novo u odnosu na, već 6 godina na snazi, DPU i približiti vam planska rješenja da svima bude jasno, a za pitanja i detaljnija objašnjenja će još biti prilike nakon prezentacije, kao što je i kolegica Spajić već rekla. Što se tiče samog smještaja, otprilike 12 km zračne linije se nalazi obuhvat Plana, odnosno groblje Markovo polje. To je treće gradsko groblje po veličini, odmah iza Mirogoja i Miroševca, osnovano je 1969. godine i onda je imalo površinu od samo 4 ha, a današnja planska površina je preko 100 ha. Dakle, govorimo o jednoj stvarno značajnoj površini, koja će u planskom dijelu premašiti površinu Mirogoja zajedno s Krematorijem. To je stvarno jedna velika površina, a s ovim planiranim južnim dijelom to će zaista prerasti u jedno mega groblje i ono spada u velika groblja prema Pravilniku o

groblijima. Na snazi je, kao što je kolegica u uvodu već rekla, važeći DPU i on je na snazi sve dok se ne donese ovaj Plan.

U nastavku prezentacije gđa. Ana Putar obrazložila je polazišta izrade Plana:

Koje su izmjene u odnosu na planska rješenja iz tog DPU-a sada ćemo vidjeti. Prvo da krenemo od plana šireg područja. Svaki UPU je detaljniji plan uređenja i ima neki krovni plan, plan šireg područja čijih se odredbi moramo držati. Ovdje je to PPGZ koji je odredio obuhvat tog planiranog groblja i ujedno obuhvat UPU-a o kojem sada govorimo, a koji je istovjetan obuhvatu važećeg DPU-a. Vidi se da je planirano širenje južno od županijske prometnice Markovo polje – Popovec i da je površina obuhvata cca 103 ha. Naravno da povijest, odnosno ideja proširenja nije od ovog UPU-a pa nije niti od važećeg DPU-a. Još davne 1993. godine profesor Kollenz sa Arhitektonskog fakulteta izradio je Idejno rješenje groblja Markovo polje i postavio je taj koncept širenja, tada još uvijek malog groblja Markovo polje. Oker bojom označen je prikaz tadašnjeg groblja, a ostalo je skica Idejnog rješenja profesora Kollenza. On je postavio danas već prepoznatljivu strukturu, na sjevernom dijelu je ona realizirana i sa širenjem na južni dio. Specifična je ta ortogonalna podjela, ima dvije glavne okosnice, Aleja Lipa duž uzdužnu prometnicu Markovo polje - Popovec i Aleja hrastova, ili Aleja grobnica u smjeru sjever – jug, koja je već izvedena na sjevernom dijelu, a planira se izvesti i na južnom dijelu. Također je karakteristična i tzv. cvjetna dijagonala koja bi vodila od prostora južnog dijela obuhvata prema prostoru nove mrtvačnice južnog dijela groblja, a koja će biti predviđena i ovim Planom, oslanjajući se na Idejno rješenje groblja Markovo polje. Prema profesoru Kollenzu ovdje je bila predviđena crkva i veliki cvjetni trg sa prodajom cvijeća i svijeća i sitne grobne opreme, a ulaz je bio planiran na zapadnom dijelu uz postojeće groblje. Važeći DPU iz 2009. se u mnogočemu naslonio na Idejnu studiju i tu se vidi da je prepoznata i zadržana Aleja hrastova kao i cvjetna dijagonala i veliki cvjetni trg, a ono što je bilo različito je to da je tu postojalo jedno kružno okretište unutar kojeg su bili predviđeni kiosci za prodaju cvijeća i svijeća. Što je još bitno u tom DPU-u, a od čega u ovom Planu sada odustajemo, je pješački most koji je trebao povezivati prostor južnog dijela groblja i postojećeg sjevernog dijela groblja. Ono što je isto vrlo karakteristično i što je predmet najveće izmjene, u smislu planskih rješenja, je sjeveroistočni dio groblja, sjeverno od prometnice Markovo polje – Popovec. Prema važećem DPU-u cijeli taj dio je namijenjen Gaju urni i to je bila prepreka realizaciji jer ovdje je imovinsko – pravno najviše zemlje riješeno ili je lako rješivo, ne treba se prelaziti još na južnu stranu, a opet, prema običajima ukopa na ovim prostorima ima vrlo malo zainteresiranih za ukop u urne dok je velika potreba za ukop u sve vrste zemljanih grobova i grobnica. Tako da je na neki način trebalo redefinirati tu ideju da cijeli taj prostor bude namijenjen urnama i da se ovdje predvide grobna mjesta sukladno potrebama gradskih groblja i ukopu u zemljane grobove. Što se tiče ciljeva Plana, moramo početi od današnje situacije. Postojeće groblje se vidi na zračnom snimku, ima otprilike 25 ha, ali je popunjenost 90%. Hitno treba donijeti Plan

i omogućiti nove ukope jer dio koji je označen plavom bojom su slobodna grobna polja koja su se i u međuvremenu od ove slike vjerojatno malo popunila jer ovaj središnji dio se prema Idejnom rješenju profesora Kollenza i prema DPU-u štiti kao velika zelena površina i ostala su slobodna mjesta samo na ovom krajnjem sjevernom dijelu, a to je otprilike 2,5 ha slobodne površine za ukop, što je otprilike za 2,5 godine. Dakle, svi dokumenti bi trebali biti gotovi da se što hitnije osiguraju nova grobna polja i to će vjerojatno biti na sjeveroistoku. Ovaj UPU se konceptijski i prema Odluci o izradi mora vezati za Idejnu studiju i za važeći DPU, a naravno neka planska rješenja su prilagođena ili su nova.

U nastavku prezentacije gđa. Ana Putar obrazložila je ciljeve izrade Plana:

Glavni ciljevi su riješiti nedostatak grobnih mjesta, prepoznati Markovo polje kao treće groblje, osigurati prostorne preduvjete da se realizira u cijelom svom obuhvatu i poboljšati prometnu i komunalnu infrastrukturu, što se prvenstveno odnosi na rekonstrukciju postojeće prometnice Aleje mira. Znači, realizacija novih autobusnih stajališta, primjerenih križanja, okretišta za autobus i naravno ponuditi, odnosno obvezati buduće projektante da naprave kvalitetno urbanističko-arhitektonsko rješenje, prvenstveno za prostor južne, nove mrtvačnice i novog ceremonijalnog trga. Kvalitetno hortikulturno uređenje groblja je također jedan od prioriteta, danas je situacija po pitanju hortikulture dosta siromašna iako je vegetacija planski planirana nije to pratila realizacija.

U nastavku prezentacije gđa. Ana Putar obrazložila je Program uređenja groblja:

Na ovom prikazu ćemo vam pokušati dočarati na koji način će se širiti buduće groblje. Ovo je postojeći dio groblja i popunjen je već gotovo 90%, u prvoj etapi na sjeveroistočnom dijelu koji je prema važećem planu bio namijenjen isključivo urnama trebala bi se realizirati nova grobna polja. To bi bila prva etapa na tom sjeveroistočnom dijelu gdje je najlakše riješiti vlasničke odnose ili je većinom zemlja u vlasništvu Grada pa je realizacija izglednija i brža. Paralelno sa prvom etapom je rekonstrukcija stare mrtvačnice, one mogu biti istovremene zato što smo planirali ovim Planom da je svaka od njih planirana građevna čestica tako da se mogu i istovremeno realizirati. Znači, širenje na sjeveroistok i rekonstrukcija stare mrtvačnice su dva prioriteta koja se rješavaju ovim UPU-om. U trećoj etapi možemo planirati ovo proširenje, danas je to prostor šume na sjevernom dijelu. U etapi četiri, kada jednom prijedemo županijsku prometnicu je prostor tog novog ceremonijalnog trga, nova mrtvačnica, crkva i ceremonijalni trg za cijeli budući prostor južnog dijela groblja. Za sjeverni dio će funkcionirati ova mrtvačnica, imati ćemo naravno i niz odarnica i na novom dijelu i na postojećem dijelu, ali dvije mrtvačnice koje zahtijevaju cijeli onaj pogonski i službeni dio su stara mrtvačnica i nova mrtvačnica južno od prometnice Markovo polje – Popovec. Zadnja etapa je ostatak obuhvata Plana, realizacija svih grobnih polja južno od prometnice Markovo polje – Popovec.

U nastavku prezentacije gđa. Ana Putar obrazložila je plan prostornog uređenja sjevernog dijela groblja:

Sjeveroistočni dio groblja podrazumijevao bi realizaciju ove interne prometnice, izvedena je u smislu jednog kolničkog traka i parkirališta na vrhu, a planira se njezin puni profil s obostranim parkiralištem i planirano je čak 360 parkirnih mjesta. Uz tu internu prometnicu, na krajnjem sjevernom dijelu planiramo površine odlagališta otpadnog materijala, a u trokutastom dijelu biti će smješteni svi objekti servisa i održavanja groblja pa čak i uprava gospodarskog dijela groblja. Ovdje im je osigurano i gospodarsko dvorište u kojem bi bili smješteni svi objekti i garaže i uprava tog gospodarskog dijela. Što se tiče samog prostora za ukop, ovim Planom je osigurano više od 7 ha novih grobnih polja, 32 grobna polja ukupno i 5500 grobova je planirano unutar prve etape koja bi trebala krenuti prioritetno i odmah. Prikaz kako će to izgledati, prikaz 32 grobna polja, sve su to zemljani grobovi i grobnice u nizu, 30 polja su istovjetni i u potpunosti su prilagođeni praksi ukopa gradskih groblja, a samo su 2 grobna polja specifična. Jedan manji dio je napravljen za kazete, za urne, a drugo je napravljeno zbog specifičnih zahtjeva za ukope pripadnika islamske vjeroispovijesti gdje je malo atipičan raspored grobova, ali to je jedinstven kompleks od 32 grobna polja i 5500 grobova. Ovdje su prikazani ulazi, a ovo je prostor novog oproštajno - ceremonijalnog trga, to nije mrtvačnica jer cijeli onaj dio je pokriven sa postojećom mrtvačnicom, odnosno sa rekonstruiranom postojećom mrtvačnicom, a ovdje će biti barem dvije odarnice. Dakle, ispraćaj pokojnika će krenuti iz ove zgrade koja će imati jedan kružni trg, oproštajno – ceremonijalan prostor, što znači da povorka neće kretati iz postojeće mrtvačnice kao danas. Okolne zelene površine su kao neke tampon zone prema vanjskim prostorima groblja i prostor vegetacije koji je detaljno obrađen u Elaboratima koji ovdje stoje. Prema Pravilniku o grobljima moralo se u vrlo detaljnim mjerilima iscertati svako grobno polje, grobno mjesto, raspored klupa i sve je to obrađeno u sklopu ovog UPU-a. Ovdje se vidi ta centralna os i pravilan raster budućih grobnih polja. Ovo je prostor postojeće mrtvačnice koji je uz sjeveroistočni dio groblja jedan od prioriteta jer današnja mrtvačnica je neadekvatna i treba ju rekonstruirati, a uvjete za njezinu rekonstrukciju dali smo u Planu. Postojeća mrtvačnica će se vjerojatno rekonstruirati u neku zgradu uprave i osigurati će se najmanje 3 odarnice koje će biti orijentirane prema oproštajnom prostoru, visina će biti prizemna, visina do vijenca 6 metara, zgrada uprave možda malo veća uz moguće potkrovlje. Znači, mi smo ovim Planom osigurali cijeli jedan prostor unutar kojeg je moguće razviti novo rješenje nove mrtvačnice koja je primjerena tako velikom groblju kao što je Markovo polje jer ova mrtvačnica treba opskrbljivati cijeli sjeverni dio groblja. Što se tiče postojećeg dijela groblja sa proširenjem na sjeverozapadu imamo dvije površine koje su ostale prazne, unutar obuhvata Plana su, ali još nisu realizirane. Sjeverozapadni dio ima 4,5 ha i tu su grobna polja za ukop u zemljane grobove, odnosno grobnice. Unutar tog dijela predviđeno je 2334 grobova dok se na ovom dijelu gdje je danas šuma i kako bi se šuma valorizirala u što većoj mogućoj mjeri predviđa novi Gaj urni, a prebačen je na manju površinu sukladno potrebama jer je onaj Gaj urni bio obilato predimenzioniran u odnosu na potrebe i traženja

takve vrste ukopa. Prema novom Planu imamo gore jedno polje urni i ovdje cijeli Gaj urni, on ima 2,5 ha, što je 7 grobnih polja i 6048 mjesta za urne.

U nastavku prezentacije gđa. Ana Putar obrazložila je plan prostornog uređenja južnog dijela groblja:

Što se tiče južnog dijela, imamo južni ceremonijalni trg gdje se predviđa prostor nove mrtvačnice i crkve sukladno Idejnom rješenju profesora Kollenza, a mi smo mu dali točne dimenzije. Predložili smo da na sjevernom dijelu bude park kao neka vrsta tampon zone između planiranih pratećih usluga prodaje i na neki način jedna fasada tog trga, jedno pročelje trga da bude zeleno. Za to rješenje smo propisali obvezu urbanističko-arhitektonskog natječaja kako bi se dobilo zaista kvalitetno rješenje koje taj veliki prostor zaslužuje, jer to je površina od 2000 m² mrtvačnice i 1500 m² crkve. Prikazati ću vam kako bi to bilo, ali odmah upozoravam da ovo što ćete sada vidjeti nije ni na koji način oblikovanje, nego su to samo simboli, simbol za crkvu i simbol za mrtvačnicu. Postoji pristup sa parkirnim dijelom, ulazi, zelene površine i prostor tog ceremonijalnog trga, trga uz crkvu i zgrada mrtvačnice i zgrada crkve. Planom su zone gradnje tako određene da se na jednom dijelu smjesti mrtvačnica, a na drugom crkva. Uz prometnicu su predviđene dvije osnovne zone za smještaj zgrada pratećih usluga prodaje. Predviđene su i zone za nove objekte za prateće usluge prodaje (prikaz kako će to otprilike izgledati). Oni su zadržali svoju vrlo atraktivnu poziciju između stare, sadašnje mrtvačnice i planirane mrtvačnice, pozicija je načelno ista, samo su unutar drugih čestica. Ovaj dio su postojeći objekti za koje se ovim Planom, na jednak način kao što je to u važećem Planu, predviđa dovršetak, a za nove objekte planirana je interna prometnica za opskrbu koja će biti sa njihove stražnje strane da se opskrba ne bi odvijala sa županijske prometnice. Novi objekti- ukupno 24 parcele u 3 niza, u prvom nizu ima 7 objekata, u drugom 8, a u trećem 9. Parcele su dvije vrste, svi imaju jednake objekte, ali rubne parcele su s većom okućnicom zbog potrebe klesara koji izlažu svoje proizvode i izvan samog objekta. Dakle, četiri rubne parcele su od 140 m², a sve ostale su 57 m². Same kuće su duboke 5 m, visoke 3,5 m, imaju jednak nagib krova, imaju jedinstven građevni pravac i jedinstvene uvjete oblikovanja jer bi se ipak trebao uvesti red u prostor da to bude unificirano, bijele boje, svi istih krovova. Svatko ima ispred, do pločnika 3,5 m i onda ide 5 m sama zgrada i 1 m iza do interne, servisne prometnice. Došli smo i do zadnje etape, do zadnje velike parcele, to je cijeli ovaj veliki prostor južnog dijela groblja koji se prostire na 46,8 ha, 222 grobna polja je planirano na tom prostoru i 26490 grobova. Osim ove mrtvačnice koja je već obrazložena biti će još 2 oproštajno - ceremonijalna sklopa uz ovu os, sa 2 odarnice da na najudaljenije dijelove groblja, povorka ide iz ove odarnice. Ima ulaza, jugozapadni i jugoistočni i ovdje također ima mogućnosti smještaja zgrada za prateće usluge prodaje. Osiguran je dovoljan broj sanitarnih čvorova na cijelom području groblja, na sjevernom, južnom i na sjeveroistočnom dijelu groblja.

U zadnjem dijelu prezentacije, gđa. Ana Putar obrazložila je plansko rješenje prometne i komunalne infrastrukture:

Došli smo do prometne i komunalne infrastrukture, pokušat ću obrazložiti u ime kolege, Mladena Karduma, koji se nenadano razbolio, a koji je radio detaljnu komunalnu i prometnu infrastrukturu i sigurno bi bio kompetentniji za detaljna pitanja vezana za ovu tematiku, ali pokušat ću vam ja predložiti glavne postavke infrastrukture. Krenimo od prometnog sustava. Više puta smo spomenuli javnu prometnicu Aleju mira koja prema PPGZ-u ima status županijske prometnice. Treba ju realizirati u skladu s postavkama UPU-a i u koridoru koji je predviđen PPGZ-om. Vidimo presjek te prometnice. Njena planska širina treba biti 16 m što danas nije tako. Treba imati 2 kolna traka od 3,5 m, obostrani zeleni pojas od 1,5 m, obostrani nogostup od 2 m i biciklističku stazu u oba smjera, a što ukupno čini koridor od 16 m. Isto tako, odmah na ulazu u groblje, uz planirani sjeveroistočni dio groblja ovim Planom je predviđen rotor koji bi distribuirao promet na sjeverni dio, južni dio groblja i dalje u nastavku prema staroj mrtvačnici. Ujedno bi to bilo i okretište autobusa javnog prometa. Osigurana su 2 autobusna stajališta sa širinom ugibališta od 3 m, odmah na početku, uz rotor. Što se tiče energetskog sustava i elektroničke komunikacijske infrastrukture, to se odnosi na internet i sl., po svim prometnicama, bilo da su interne ili javne, vođeni su vodovi odgovarajuće infrastrukture, a trafostanica je planirana na samom zapadnom dijelu obuhvata i ona je ucrtana u grafičkom dijelu Plana kao i svi vodovi, vodovi struje, žuto su vodovi elektroničke komunikacijske infrastrukture. Što se tiče vodoopskrbe, Alejom mira ide postojeći vodoopskrbni cjevovod i iz njega se vodom opskrbljuje područje obuhvata. Odvodnja je planirana kao razdjelni sustav što je danas standard i znači da se planira posebno odvodnja sanitarnih otpadnih voda, a posebno oborinskih. Sanitarne otpadne vode trebaju se pročišćavati preko uređaja za pročišćavanje koji je planiran na samom početku obuhvata na istočnom dijelu, što znači da sve sanitarne otpadne vode se vode do tog uređaja i onda se puštaju dalje u tlo. Oborinske otpadne vode su zelene, a sanitarne su smeđe, tako je to prema našem Pravilniku i u svakom Planu. Toliko o planskim rješenjima, ako imate neko pitanje rado ćemo odgovoriti, hvala.

1

Za riječ se javio gđin. Marijan Tomurađ, potpredsjednik VGČ Sesvete.

Hvala gospođice Spajić i vašim kolegama. Apsolutno sam za ovu predloženu verziju i budućnost groblja Markovo polje, ali ima jedan detalj koji je ovdje nažalost, ili namjerno izostavljen, ili o njemu uopće nije raspravljano, iako je GČ upozoravala protekle 2 godine na taj problem koji će se dogoditi. Dakle, što s ovim sjeveroistočnim dijelom groblja. Doći će do prometnog kolapsa na području Popovca i Markovog polja, odnosno Dobrodola. Već sada je, pogotovo uoči blagdana Svih svetih to zamijećeno, a u proteklih 10-ak godina pogotovo. Popovec je zagušen, isto tako i Dobrodol i Markovo polje. Mi smo u VGČ prije 2 godine predlagali jedno od mogućih rješenja. Sada ću vam pokazati ovdje gdje je prikazan Plan. Ovo je Popovec, ovo je novi kružni tok koji će se početi raditi ja se nadam iduće godine za ulaz na autocestu Zagreb –

Varaždin, ovo je stara Varaždinska cesta i ovo je buduća brza cesta Popovec – Kašina. Ona će ići vjerojatno uz potok, a ne sredinom ovog polja kao što je nacrtano u ovom trenutku. Mi smo predlagali da ona ide uz korito potoka. Međutim, da bi izbjegli taj kolaps, mi moramo groblje otvoriti autocesti, a jedina moguća opcija je da se od ovog zavoja poveže ta cesta ovdje na kružni tok. Ne znam zašto je to izostavljeno u Prometnoj studiji, barem kao napomena, i time rješavamo autocestu, odnosno ulaz s autoceste, otvaramo jedan široki koridor i ulazimo na prostor groblja Markovo polje bez Popovca i jednim velikim dijelom bez zagušenja Markovog polja, odnosno kompletne dionice. Dakle, ja bih vas molio da o ovome razmislite, žao mi je što nema kolege iz prometa ovdje s vama, ali mislim da bi ovo trebalo uvažiti, ako ništa drugo onda budućim planovima planirati i tu 16 m ili koliko treba prometnicu od kružnog toka pa do ovog dijela ulaza u groblje. Onda će taj kružni tok koji ste radili zaista dobiti na svrsi, jasno da će ovo osloboditi dobrog dijela prometa jer morate shvatiti da će ovo biti gradsko groblje, ukapati će se ljudi iz cijelog Zagreba i jedini način da dođu sigurno je zagrebačka zaobilaznica, odnosno autocesta u tom dijelu. Toliko za sada, hvala.

Gđa. Jasminka Pilar Katavić odgovorila je ovim riječima:

Odgovorit ćemo i bez kolege, vaša sugestija i primjedba je u svakom slučaju utemeljena, konačno vi ovdje i živite i sagledavate prostor i šire nego što smo mi u ovom slučaju mogli razmatrati jer je naša granica obuhvata Plana upravo ona koju smo i pokazali. To je granica građevinskog područja namijenjena za razvoj groblja. Prema tome, dalje od te naše linije mi ne možemo razmatrati prostor i predlagati neka druga planska rješenja, ali u tijeku je izmjena PPGZ-a na čijem području bi se ta planirana prometnica, o kojoj je bila riječ, trebala definirati pa vas upućujem da pratite proceduru izrade tog Plana i da date primjedbku kada bude javna rasprava da se to ugradi u taj Plan. Nažalost ovdje nije bilo moguće, odnosno mi to možemo nacrtati, ali to ne bi imalo apsolutno nikakvog formalnog uporišta. Mi izvan obuhvata Plana možemo crtati što god hoćemo, ali to nema utjecaja na provedbu, možemo spomenuti, ali nema uporište.

U nastavku gđin. Marijan Tomurađ je nadodao:

Spomenite molim vas, u ovom dijelu razvoja Europe spomenite i tu buduću poveznicu zagrebačke obilaznice s grobljem Markovo polje. Vrlo je bitno da se spomene, jer od nečega treba krenuti, negdje mora biti zapisano ili zacementirano što će se u budućnosti dogoditi. Hvala vam.

2

Za riječ se javila gđa. Biserka Pekčec, Gradnja Goranec d.o.o:

Imala bih jedan prigovor što se tiče cvjećarni. Mislim da su klesari stavljeni gdje su trebali biti cvjećari, klesari su stavljeni umjesto da ste tu cvjećare malo stisnuli, koliko sam ja shvatila, je li tako?

Gđa. Ana Putar odgovorila je ovim riječima:

To je bilo jedino moguće, prostorno da se osiguraju veće parcele upravo na tim rubnim dijelovima. Znači ne bi se moglo dobiti ovakav niz ako bi se između

nešto osiguravalo. Tako da je to bio jedini način da se osiguraju te 4 veće parcele.

U nastavku gđa. Biserka Pekčec dodaje:

A između ova prva dva niza? 1 i 7 i 8 i 15? To je glavni ulaz u postojeću mrtvačnicu.

Gđa. Jasminka Pilar odgovorila je ovim riječima :

Ne, na tom mjestu koje razdvaja ovaj prvi i drugi niz je predviđen pristup na internu, nazovimo stražnju prometnicu koju smo u razgovorima s vama i formirali. Ulaz u postojeću mrtvačnicu je gore.

U nastavku gđa. Biserka Pekčec dodaje:

Recite mi od kojih čestica se sastoji taj prvi, drugi i treći dio?

Gđa. Ana Putar odgovorila je ovim riječima:

Sada ja ne vidim broj čestice, to sada zaista ne možemo vidjeti, ali postojeća mrtvačnica je ovo, a parcele o kojima mi govorimo su ovdje, nemaju veze ni s ulazom u novu, ni postojeću mrtvačnicu. Ovdje je samo jedan prekid tog niza.

3

Za riječ se javio sudionik rasprave:

Možda gospođo da pokažete ovaj zid gdje će biti, kako ste rekli da se zove, kolumbarijski zid, gdje je njegovo predviđeno mjesto?

Gđa. Ana Putar odgovorila je ovim riječima:

Nismo ga predvidjeli ovim Planom. U važećem DPU-u cijela ograda, cijeli obuhvat DPU-a je bio kolumbarijski zid, ali upravo ono što sam naglasila da je jedna od temeljnih postavki ovog Plana, je da se prilagodi potrebama i običajima i načinu ukopa na ovim prostorima, za tim uopće nema potrebe.

U nastavku sudionik rasprave dodaje:

Recite mi da li je ovo ograda, ova crta da li je to buduća ograda? Ako gledamo prema istoku, što je uz desnu stranu ceste, ograda ili livada?

Gđa. Ana Putar odgovorila je ovim riječima:

To je cesta. Ograda groblja ide ovdje, ali cesta ide uz ogradu groblja, tu je park i dalje isto ide ograda groblja i grobna polja.

U nastavku sudionik rasprave dodaje:

To pretpostavljam da buni ljude, ako je ova crta ograda groblja znači da je fizički ovo zatvoreno sa novim prostorom groblja.

Gđa. Ana Putar odgovorila je ovim riječima:

*Vi morate biti izvan ograde groblja, uz prostor groblja, ali izvan same ograde groblja. Unutar groblja ne bi mogli formirati takve građevne čestice.
-žamor-*

4

Za riječ se javila gđa. Jasminka Janjić:

Interesira me ova buduća parcelacija, tu imam investitore uz sebe. Naime, nove parcele ne odgovaraju, odnosno ne pokrivaju površine katastarskih parcela.

Gđa. Ana Putar odgovorila je ovim riječima:

Naravno, to je i bio smisao. Nije bilo moguće uspostaviti red bez neke, možemo to nazvati, mini komasacijom, ljudi se moraju dogovoriti s koliko tko ulazi zemlje i da se napravi jedna potpuno nova preraspodjela da bi dobili ujednačeni niz parcela i ujednačene objekte jer inače smo mogli zadržati ono što danas je, svatko na svojoj parceli, ali to je nelegalno i mislim da je već ovo veliki iskorak prema rješavanju tog pitanja, da se zadrži načelna pozicija, što su bili temeljni zahtjevi, znači pozicija je uz staru mrtvačnicu, pozicija je jednaka, ali bilo je nemoguće iste katastarske čestice na kojima se danas nalaze nelegalni objekti koje je nemoguće legalizirati, a na ovaj način je ipak moguće realizirati novu gradnju, ali trebala bi biti upristojena na ovaj način.

U nastavku gđa. Jasminka Janjić dodaje:

Dobro, ali onda u prijedlog parcelacije tko ulazi? Parcelacija se vrši po UPU-u, tko unajmljuje geometra i sl. Je li to svi zajedno ili svatko posebno?

Gđa. Ana Putar odgovorila je ovim riječima:

Taj dio je dio koji je trebao voditi Grad, to nije pitanje nas kao stručnog izrađivača.

Gđa. Jasminka Pilar nadodala je sljedeće:

Na tu temu imali smo 2 zajednička sastanka sa predstavnicima cvjećara i klesara i sa Gradskom upravom Grada Zagreba, konkretno i gradonačelnikom Grada Zagreba i ovo plansko rješenje je upravo posljedica naših zajedničkih dogovora sa ta dva sastanka. Jedan je bio na početku izrade Plana dok smo samo skupljali povratne informacije, a drugi sastanak je bio kad je već prijedlog prostornog rješenja bio gotov i gdje su se sve strane usuglasile da se ide u jedan takav koncept.

U nastavku gđa. Jasminka Janjić dodaje:

Ali nastati će na terenu problem pošto pojedini susjedi, odnosno vlasnici parcela, nisu uopće tu, do njih se ne može doći ili bilo kakva situacija koja se zna dogoditi znači da netko može nekoga zaštopati, ako te osobe nema.

Gđa. Jasminka Pilar nadodala je sljedeće:

Ali drugog rješenja naprosto nije bilo jer su te parcele toliko neujednačene površine i oblika da naprosto nije bilo moguće ih tretirati u sadašnjim granicama katastarskih čestica. Dakle, to je bio ulazni podatak od samog početka.

5

Za riječ se javio član VGČ Sesvete:

Na upit mještana našeg naselja bilo je postavljeno pitanje kako nema predviđene autobusne stanice, a groblje će se širiti i sa južne strane. Drugo pitanje je sljedeće, gore na sjeveroistočnom dijelu postojećeg groblja, da li je tamo moguće staviti par cvjećarskih kućica?

Gđa. Ana Putar odgovorila je ovim riječima:

Što se tiče autobusnih stajališta ona su u potpunosti usklađena sa zahtjevima i ZET-a i Sektora za promet. Predviđena su autobusna stajališta i na početku i kod mrtvačnice te okretište. Ovaj rotor je mjesto gdje će se okretati autobusi. Što se tiče prodaje cvijeća, uz sve ulaze groblja imamo zone gdje je predviđena

gradnja za prateće usluge prodaje cvijeća i sitne grobne opreme, i na južnom dijelu i sjeveroistočnom djelu, znači uz svaki ulaz je predviđena prodaja cvijeća i sitne grobne opreme.

6

Za riječ se javio gđin. Darinko Tadić:

Došao sam u ime građana Svetomatejske ulice, Humske ulice i ulice Ivana Puđaka, ulice neposredno uz groblje. Kako vidimo Grad Zagreb sad proširuje južnu stranu groblja sve do naših kuća, a tamo je u isto vrijeme i industrijska zona, a mi smo dobili rješenje o građenju u stambenoj zoni. Da li vi smatrate jesu li se tu poremetili uvjeti življenja ili su po vama još uvijek tu normalni uvjeti življenja? Ako vi smatrate da su ovdje i dalje normalni uvjeti življenja to će izazvati revolt građana i da li predviđate sredstva za isplatu tih obiteljskih kuća, vjerojatno će biti tužba Gradu Zagrebu da nam se isplate pa da se odselimo. -žamor-

Gđa. Ana Putar odgovorila je ovim riječima:

Hvala i vama na tom pitanju Prvo da kažem, iako pitanje obuhvata Plana uopće ne može biti predmet ove rasprave, on je na neki način zabetoniran PPGZ-om i nije mijenjan već godinama. Već 6 godina je važeći DPU na snazi i uvijek je obuhvat i planirana namjena groblja u ovim gabaritima. Ovdje je i po PPGZ-u između same zone groblja i susjednog naselja i što kažete industrijske zone i poslovne, već se vidi jedan tampon zelenila, ali mi još dodatno u ovom Planu, a to ću vam i pokazati, imamo još cijeli taj dio uz ovu južnu internu prometnicu. Ovo sam možda zaboravila napomenuti u izlaganju, ali planirana je obodna prometnica, kružna uz južni planirani dio groblja, a cijeli ovaj pojas do granice obuhvata je zelenilo i upravo s ciljem smanjenja i ublažavanja tog psihološkog utjecaja na stanovništvo. Mi smo planirali ovdje tu zaštitnu zelenu površinu. Prvo imamo zelenilo još po PPGZ-u pa imamo zelenilo u našem Planu pa ide prometnica sa obostranim parkiralištem tako da je jedna poprilična širina do prvog grobnog polja.

U nastavku sudionica rasprave dodaje:

Možda je gospodin htio reći da ulica Ivana Puđaka dolazi točno do kuta groblja pa je to jedna uska uličica, možda zbog toga i tu bi ljudi vjerojatno dolazili s autima, parkirali. Možda je to.

Gđa. Ana Putar odgovorila je ovim riječima:

Kao što sam rekla, nažalost obuhvat ovog Plana ne možemo mijenjati. Ograda groblja je tek od ovog dijela, imate zeleni pojas i internu prometnicu s obostranim parkiralištem i onda tek ide ograda groblja.

U nastavku gđin. Dražen Markota dodaje:

Gospođa misli da će biti opterećene ove lokalne prometnice s juga, da će ljudi skraćivati put.

Gđa. Ana Putar odgovorila je ovim riječima:

Nema tu skraćivanja puta jer groblje po zakonu morati biti ograđeno sa čvrstom ogradom, nema tu više onih prelazaka koji su možda sada u navikama ljudi.

7

Za riječ se javio gđin. Marijo Đurković:

Imam 2 pitanja, odnosno jedan prijedlog koji je rekao i gospodin Marijan Tomurad. U potpunosti podržavam taj njegov prijedlog jer prije nekoliko godina kada je bila javna rasprava rečeno je da nikakva prometna studija nije rađena što se tiče groblja. Dakle, svakako prometnice ne smiju biti opterećene. Drugo pitanje je za ovaj jugoistočni dio izvan groblja. Tu mnogi imaju poljoprivredne površine koje obrađuju i ljudi su zainteresirani ili za prodaju ili pitaju da li će se graditi bilo kakav sadržaj na tom dijelu koji bi bio planiran u prostornom planu. Hvala

Gđa. Ana Putar odgovorila je ovim riječima:

Mogu vam samo reći da prema Zakonu o grobljima, groblje mora biti izdvojeno i ograđeno i jasno je što je prostor groblja, a što su ostale površine. Možemo mi reći kako će ljudi dolaziti do svojih poljoprivrednih površina, ali to nije pitanje ovog Plana. Konkretno znam da ovdje postoji taj poljski put i s ovog rotora će biti moguće dalje nastaviti po tom poljskom putu. Mi smo ga čak i zadebljali. To je čak tražio i Sektor za promet, gospodin Kotrla, makar je izvan obuhvata Plana, da ga ucrtamo i označimo jer tu ljudi već godinama idu i vjerojatno će još godinama ići prije realizacije tog južnog dijela groblja.

8

Za riječ se javio gđin. Franjo Mesec:

Mene interesira ako nam možete izbaciti sliku do kuda ćete dolje prema Popovcu ići, je li Plan ide skroz dolje do zavoja?

-žamor-

Vezano za ono što je rekao gospodin Marijan Tomurad za pristup groblju, slažem se s tim i to je potrebno čim prije riješiti.

Gđa. Ana Putar odgovorila je ovim riječima:

To građani trebaju imati na umu kada će biti izmjene i dopune PPGZ-a jer je to tema izmjena i dopuna PPGZ-a. Mi ćemo dodati, kao što je gospodin zamolio, u obrazloženju.

-žamor-

9

Za riječ se javio gđin. Branko Combaj:

Sada se odustaje od one pješačke poveznice sjever-jug. Zašto? Što je razlog tome? Je li samo pojeftinjenje Gradu Zagrebu jer nisu gradska groblja investitor gradnje ili uređenja ili proširenja tog groblja, nego Grad putem svojih ureda i proračunskih sredstava. I odvodnja površinskih voda sa groblja obzirom da na manjih zahvatima prometnica se uvjetuje odvodnja putem separatora, da li je i ovdje ona putem separatora jer čuo sam da govorite o uređaju za pročišćavanje? Odustaje se i od kružnog toka i da li je uopće bio kružni tok kod zapadnog dijela groblja. I svakako bi trebalo, kao što gospodin Marijan kaže spojnica da se rastereti postojeća Aleja mira. Pročitao sam da se

osim ovih pratećih usluga prodaje opreme tamo planira, odnosno da će se omogućiti ugostiteljski sadržaj, hoće li se doista omogućiti ugostiteljski sadržaj?

Gđa. Ana Putar odgovorila je ovim riječima:

Da počnem od zadnjeg pitanja. Za sada u Prijedlogu Plana je omogućeno u ovom dijelu koji je dovršetak ove postojeće strukture da može biti ugostiteljstvo, znači onih 18 građevnih čestica koje su napravljene prema sadašnjem Planu, ako će biti primjedbe ili ako Grad odluči drugačije taj dio se može razmatrati.

Što se tiče pješačkog mosta, on je otpao, osim što je ekonomski neisplativ pitanje je koliko je on opravdan u kontekstu toga što se planira i na južnom dijelu i mrtvačnica i još dvije odarnice. Povorka nikada neće ići preko ceste, znači on nema smisla osim za povremeni prelazak pješaka. Ovim Planom odustalo se i od pothodnika i isključivo je u razini prelazak, to je sadašnji stav. Konceptija je da ovo groblje funkcionira kao dva groblja upravo zbog te okolnosti da to groblje dijeli javna prometnica i to je velika barijera tako da povezivanje u tom smislu nije bilo potrebno.

Budući da nema više pitanja, predsjednik Vijeća Gradske četvrti Dražen Markota zaključuje javnu raspravu, zahvaljuje na iscrpnom izlaganju, zahvaljuje svim sudionicima javne rasprave na sudjelovanju te podsjeća na mogućnost davanja primjedbi do kraja javne rasprave odnosno 01.03.2016. godine na adresu Gradskog ureda za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, Park Stara Trešnjevka 1.

Javna rasprava završila je u 18:10 sati.

privitak: popis prisutnih
video-prezentacija Urbanistica d.o.o.

zabilježila: Margareta Spajić

**JAVNO IZLAGANJE O PRIJEDLOGU URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
GROBLJA MARKOVO POLJE I RAZLOZIMA STAVLANJA IZVAN SNAGE
DETALJNOG PLANA UREĐENJA PROŠIRENJA GROBLJA MARKOVO POLJE**
ponedjeljak 8. veljače 2016. godine u 17.00 sati,
„Plava dvorana“, Trg Dragutina Domjanića 6, Sesvete

POPIS PRISUTNIH

IME I PREZIME	INSTITUCIJA/TVRTKA	KONTAKT PODACI (TEL/MAIL)
1. MARGARETA SPAJIĆ	GU za prostorno...	01 6585 818 margareta.spajic@zagreb.hr
2. ANA PUTAR	URBANISTICA d.o.o.	01/4923456 anaputar@urbanistica.hr
3. DASHUNKA PILAR	— " —	— " —
4. MARIJAN TOMORAD	POTPREDSJ. VGC SESVETE	VGC SESVETE
5. JAZEN HARLUTA	PREDSJEDNIK VGC SESVETE	091/4444687
6. ZBENKA PERČEĆ	-GRADNJA GOČANEC d.o.o.	098-9513060
7. IVANA PAVOR	PAVOR PROJEKT d.o.o.	099/4065265
8. VISNJA UK	FIZICKA OSOBA	091 3008 815
9. Zvezdana Muzić	- " -	098 9633 535
10. VALENTINA JEROMČIĆ	GRUPNIGERUP	01 658 8816
11. MAJA DRAJO	GU ZA PROSTORNO...	maja.drajo@zagreb.hr
12. Đurković Zvonimir		098-9542318
13. Jener Antica		2044-069
14. Mera Igo		2004-083
15. MARIJO JURKOVIC	FIZICKA OSOBA	091 7994473
16. FRANKO KOČEČ	- " -	- " -
17. JASMINKA KOČIĆ	CUKARница JASHIN	098/790-438
18. Vladimir Bulifaj	FIZICKA OSOBA	091/507-2880
19. IVICA DUMIĆ	- " -	098-840-701

**JAVNO IZLAGANJE O PRIJEDLOGU URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
GROBLJA MARKOVO POLJE I RAZLOZIMA STAVLANJA IZVAN SNAGE
DETALJNOG PLANA UREĐENJA PROŠIRENJA GROBLJA MARKOVO POLJE**

ponedjeljak 8. veljače 2016. godine u 17.00 sati,
„Plava dvorana“, Trg Dragutina Domjanića 6, Sesvete

POPIS PRISUTNIH

IME I PREZIME	INSTITUCIJA/TVRTKA	KONTAKT PODACI (TEL/MAIL)
20. MATO DŽALTO	KLESS d.o.o.	098-507-599 MATO@KLESS.HR
21. DARIO ĆIRIĆ	LANTERNA	098 619 908 Ćirić
22. ANTO KLJAJIĆ (KLESARSTVO KLJAJIĆ)		091 518 2718 Anta Kljajić
23. MARIJO MARKOVIĆ (CVJEČARNA MARIJA)		091 721 8432 mario.markovic@pmg.hr
24. IVANA ČAČIĆ (CVJEČARNA „IVANA“)		091 781 5490 ivana.cacic@pmg.hr
25. DOŠEN ALEKSANDRA	GRADSKI URED ZA IMOV. TRAVNG	
26. IVAN PETRAK	VLASNIK ZEMLJIŠTA	099 2044-895
27. Sekulaec Armin		
28. Jasminka Antković	(092-2055-965)	
29. IVAN GRACAN	(VLASNIK ZEMLJIŠTA)	099 2044-895
30. KRISTINA MARTINEC	(VLASNIK ZEMLJIŠTA)	098/901-1549
31. KREŠIMIR MARTINEC	(VLASNIK ZEMLJIŠTA)	098/901-1578
32. SANJA MARVAČ	T.C. „NARCISA“	098/968 5775
33. MARTINA MARVAČ	T.C. „NARCISA“	095/54 10 868
34. Ivana Horvat Marković	cv. Lantana (vlasnik zemljišta)	091-2538-828
35. Igor-Matthias Hamzić	Horogovčica 16, SESVETE	091/4343 009 VLASNIK ZEMLJIŠTA
36. Tomislav Hamzić	Horogovčica 16, Sesvete	098/237-394
37. KOTČEVIĆ PETAR	a. gro blat	091-4581 002 VLASNIK
38. MARIO ŠPLENDIĆ	GRADSKA GLASNA ZAGREB	mario.splendic@grad.zagreb.hr

ponedjeljak 8. veljače 2016. godine u 17.00 sati,
„Plava dvorana“, Trg Dragutina Domjanića 6, Sesvete

IME I PREZIME

**KONTAKT PODACI
(TEL/MAIL)**

39. ČERKA Čosić 2644 - pod. Gradska grobnica - 4581090
40. SANJA MAGAN - 1 - 4696710
41. Milan Tiler 2044-016
42. Arnelo Čade fizička osoba ORN 9046850
43. Janiško Taric - 11 - 0715602022
44. Oliver Bosanac PROARM-PROJEKT d.o.o. oliver.bosana@proarm.hr
091 9050255
BORO KISJELECA / GU ZA IMOVINSKO PRAVO POSLOV / 01/6101469
091/6407691



URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA GROBLJA MARKOVO POLJE

Prijedlog plana za javnu raspravu

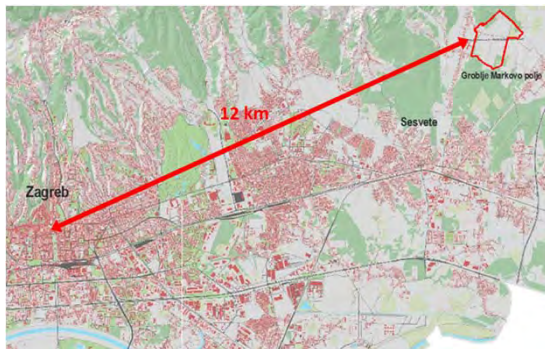
Javno izlaganje, Sesvete, 8. veljače 2016.



URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA GROBLJA MARKOVO POLJE

UVOD

- groblje Markovo polje nalazi se na istočnom dijelu Zagreba, sjeverno od Sesveta uz naselje Markovo Polje
- treće gradsko groblje, osnovano 2.10.1969., veličine cca 4ha



Smještaj u prostoru

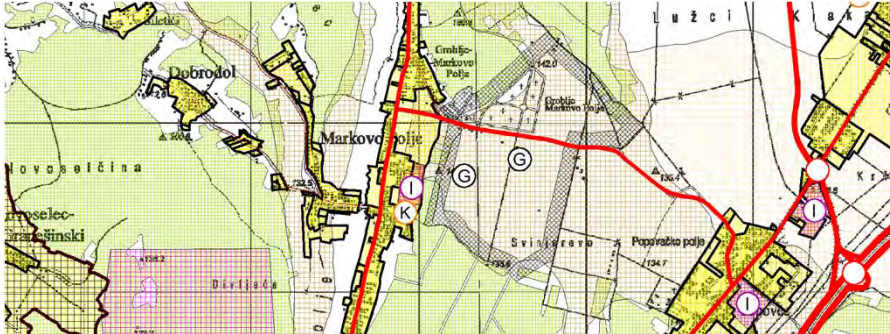


Obuhvat UPU-a

- na snazi je Odluka o donošenju Detaljnog plana uređenja proširenja groblja Markovo polje (Službeni glasnik Grada Zagreba 8/09) - DPU-a
- u srpnju 2014. godine je donesena Odluka o izradi Urbanističkog plana uređenja groblja Markovo polje (Službeni glasnik Grada Zagreba 17/14)

POLAZIŠTA

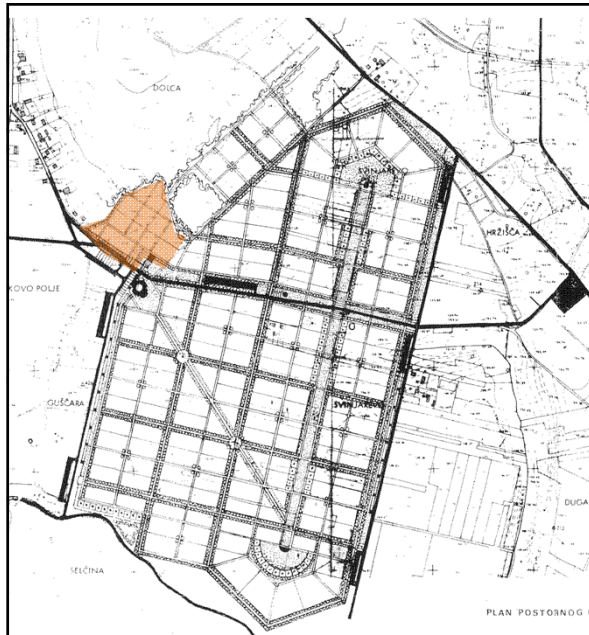
PROSTORNI PLAN GRADA ZAGREBA



Prostorni plan Grada Zagreba, kartografski prikaz 1.A. Korištenje i namjena prostora - Površine za razvoj i uređenje

- predviđeno je širenje postojećeg groblja Markovo polje na ukupno cca 103 ha
- proširenje je najvećim dijelom južno od prometnice Popovec - Markovo Polje, te prema sjeveroistoku i sjeverozapadu
- obuhvat važećeg DPU-a, odnosno obuhvat ovog UPU-a se poklapaju

IDEJNO RJEŠENJE KOLLENZ, 1993.



Idejno rješenje prostornog razvoja i uređenja gradskog groblja „Markovo polje“ u Sesvetama u Zagrebu, prof. Miroslav Kollenz

- ortogonalna podjela
- dvije glavne okosnice: Aleja Lipa duž postojeće prometnice istok-zapad, te okomito, usmjerenja sjever-jug Aleja hrastova ili Grobnica te Cvjetna dijagonala na jugu
- ulaz na zapadnom dijelu uz postojeći dio groblja, pravilna grobna polja 80x40m, cvjetni trg sa kioscima i crkva južno od postojećeg ulaza

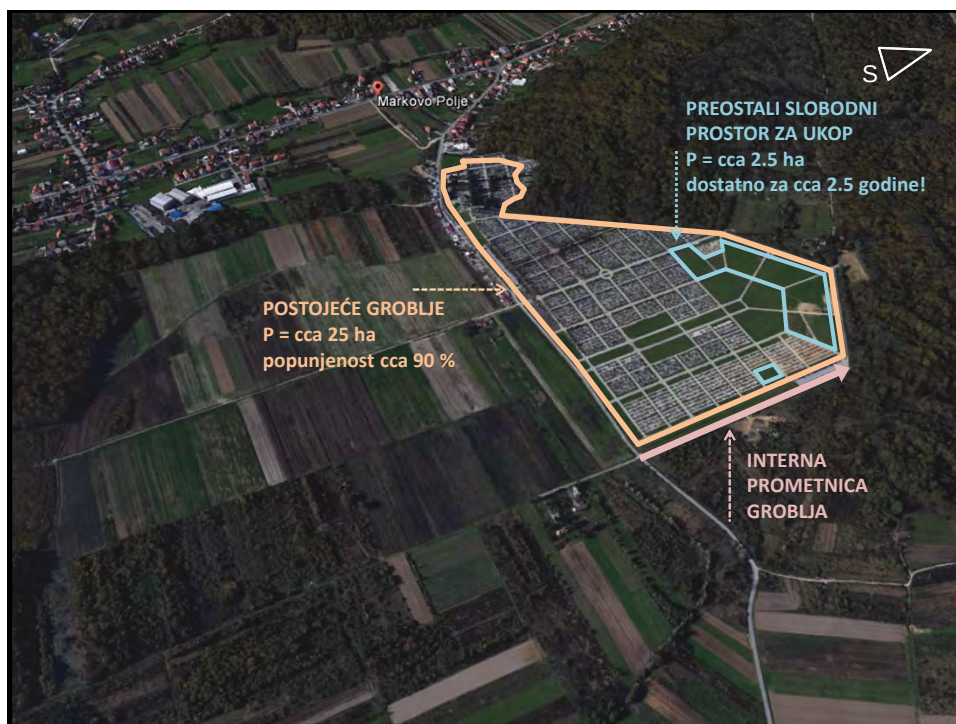
DPU, 2009.



Važeći DPU, Korištenje i namjena površina (2009.)

- oproštajno-ceremonijalni sklop na sjeverozapadnom dijelu južnog proširenja
- kružni tok sa Cvjetnim trgom na zapadnom dijelu prometnice Popovec-Markovo Polje
- pješački most koji povezuje sjeverni i južni dio groblja
- izgradnja kolumbarijskog zida na većem dijelu groblja te naglasak na ukop u pseudogrobnice
- Gaj urni na području istočnog proširenja postojećeg dijela groblja

CILJEVI

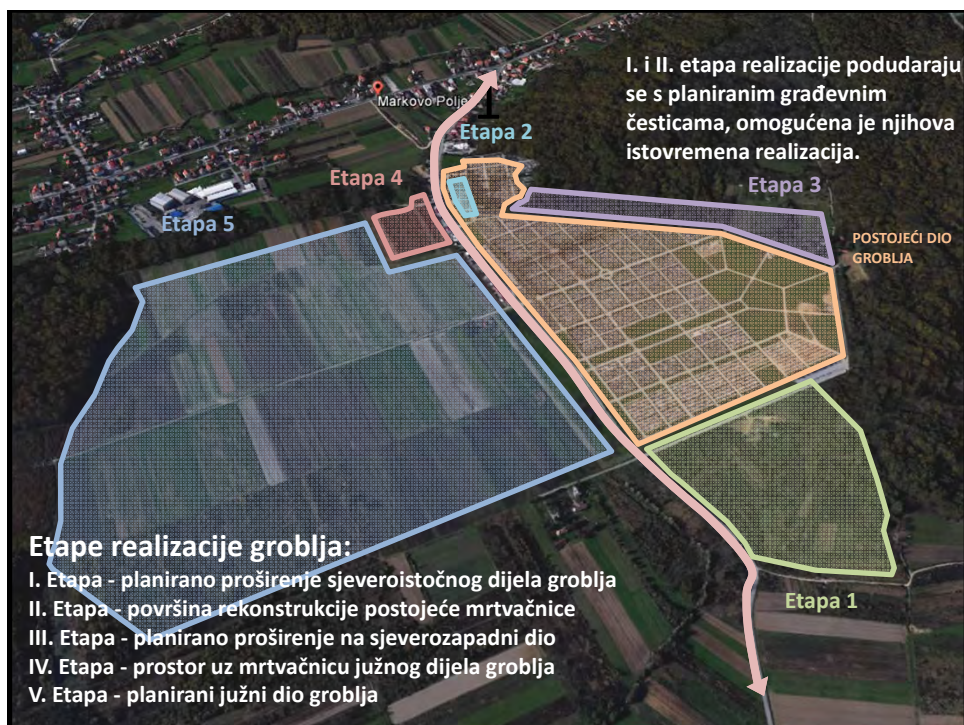


- Urbanistički plan uređenja poštivat će idejnu studiju uređenja groblja Markovo polje prof. Kollenza iz 1993. godine, sukladno kojoj je izrađen i Detaljni plan uređenja proširenja groblja Markovo polje iz 2009. godine.

Ciljevi prostornog uređenja su:

- rješavanje nedostatka grobnih mjesta na postojećim grobljima na području Grada Zagreba,
- prepoznavanje postojećeg groblja Markovo polje sa proširenjem kao trećeg gradskog groblja Grada Zagreb,
- poboljšanje funkcioniranja prometne infrastrukture,
- podizanje razine komunalne opremljenosti prostora (osobito odvodnje otpadnih voda),
- kvalitetno arhitektonsko-urbanističko rješenje,
- kvalitetno hortikulturalno uređenje groblja,
- hortikulturalnim mjerama ublažiti izloženost groblja iz pravca naselja Popovec.

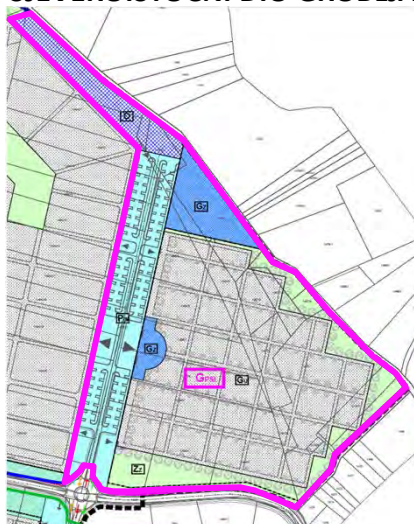
PROGRAM UREĐENJA GROBLJA



PLAN PROSTORNOG UREĐENJA -SJEVERNI DIO GROBLJA-

SJEVEROISTOČNI DIO GROBLJA

GPSI



-  POVRŠINE ZA UKOP (GROBNA POLJA - UKOPNA MJESTA I STAZE)
-  ZELENE POVRŠINE - GRUPIRANO ZELENILLO
-  POVRŠINA UREĐENJA I GRADNJE ZGRADA SA PRIPADAJUĆIM OTVORENIM POVRŠINAMA S KOJIMA ČINE FUNKCIONALNU CJELINU
-  POVRŠINA INTERNE PROMETNICE SA PARKIRALIŠTEM
-  POVRŠINA ULAZNOG PROSTORA (ULAZNI PLATO, ZELENILLO I STAZE)
-  POVRŠINA ODLAGALIŠTA OTPADNOG MATERIJALA
-  GRANICA POSTOJEĆEG DIJELA GROBLJA
(Rješenje o izvedenom stanju klasa: UPII-350-05/13-07/3641,
ur.broj: 251-13-21/106-14-8)
-  OGRADA GROBLJA
-  ULAZI U GROBLJE

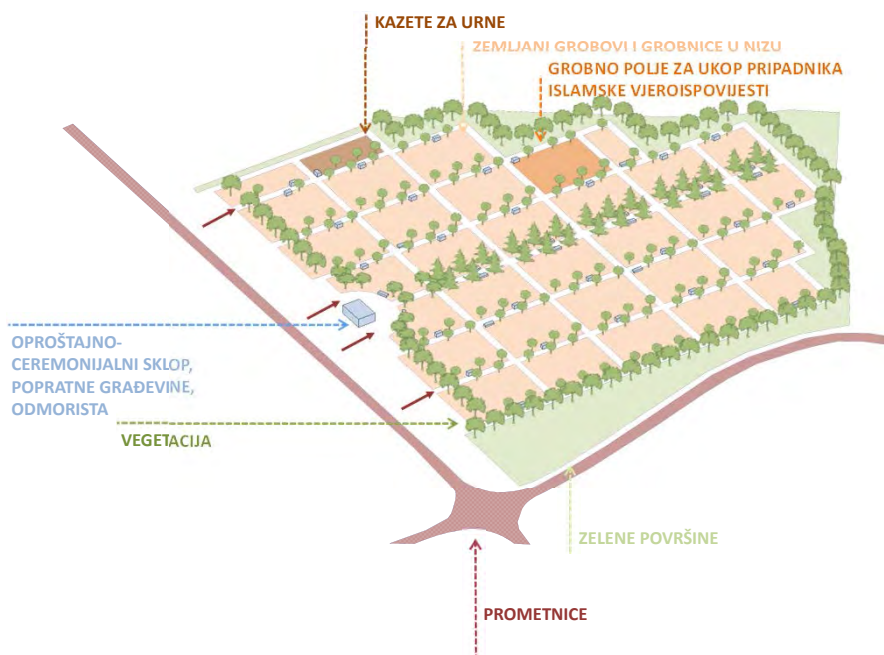


POVRŠINA	BROJ GROBNIH POLJA	UKUPNI BROJ GROBOVA
cca 7.1ha	32	5.510

Tablica proširenja površina za ukop

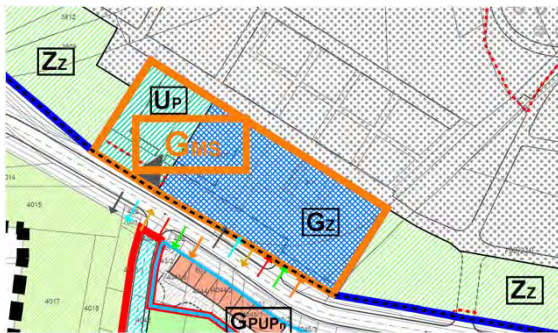
SJEVEROISTOČNI DIO GROBLJA

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA GROBLJA MARKOVO POLJE



REKONSTRUKCIJA POSTOJEĆE MRTVAČNICE

GMS

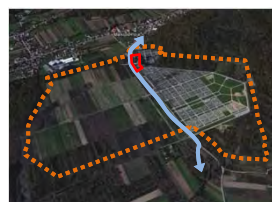


- Gm** POVRŠINE ZA UKOP (GROBNA POLJA - UKOPNA MJESTA I STAZE)
- Zz** ZELENE POVRŠINE - GRUPIRANO ZELENILO
- Gz** POVRŠINA UREĐENJA I GRADNJE ZGRADA SA PRIPADAJUĆIM OTVORENIM POVRŠINAMA S KOJIMA ČINE FUNKCIONALNU CJELINU
- Up** POVRŠINA ULAZNOG PROSTORA (ULAZNI PLATO, ZELENILLO I STAZE)
- OGRADA GROBLJA**
- ULAZI U GROBLJE**

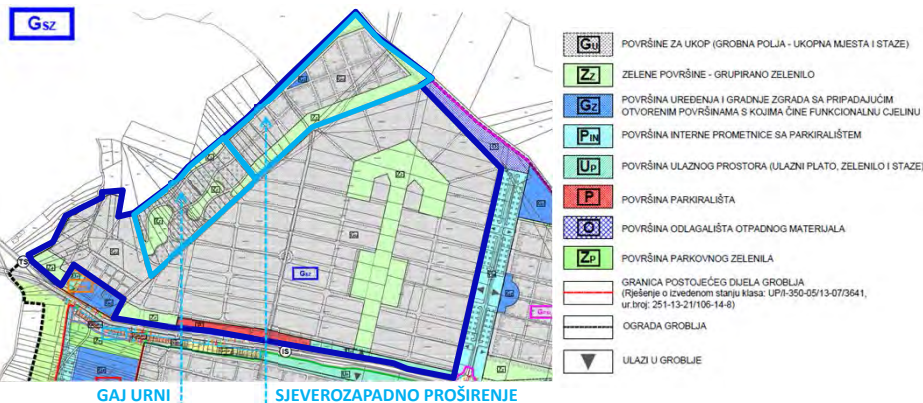
MRTVAČNICA

- najmanje tri odarnice orijentirane prema oproštajnom prostoru sa natkrivenim trijemom
- max visina do vijenca iznosi 6m
- E=Pr

- pogonski, radni i službeni dio sadrži prostor za prijem i odlaganje ljesova, prostor za službeno osoblje (administraciju) te prostor za identifikaciju i opremanje pokojnika
- zgrada uprave - E=Pr+Pk



POSTOJEĆI DIO GROBLJA SA PROŠIRENJEM NA SJEVEROZAPADNI DIO



POVRŠINA	BROJ GROBNIH POLJA	UKUPNI BROJ GROBOVA
cca 4.5ha	21	2.334
POVRŠINA	BROJ GROBNIH POLJA	UKUPNI BROJ KAZETA ZA URNE
cca 2.5ha	7	6.048

Tablica proširenja površina za ukop

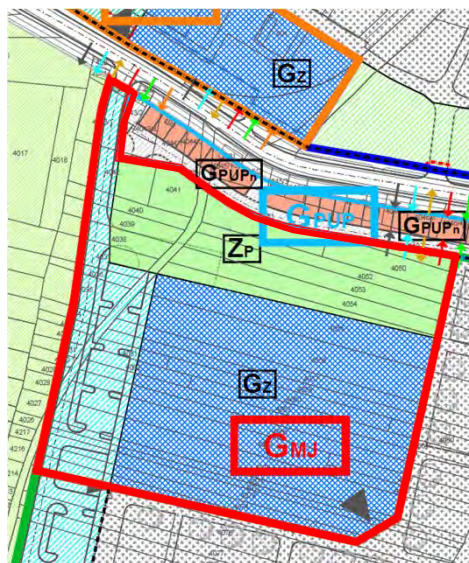


URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA GROBLJA MARKOVO POLJE

PLAN PROSTORNOG UREĐENJA -JUŽNI DIO GROBLJA-

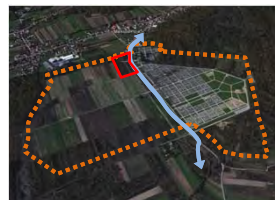
PROSTOR UZ MRTVAČNICU JUŽNOG DIJELA GROBLJA

GMJ

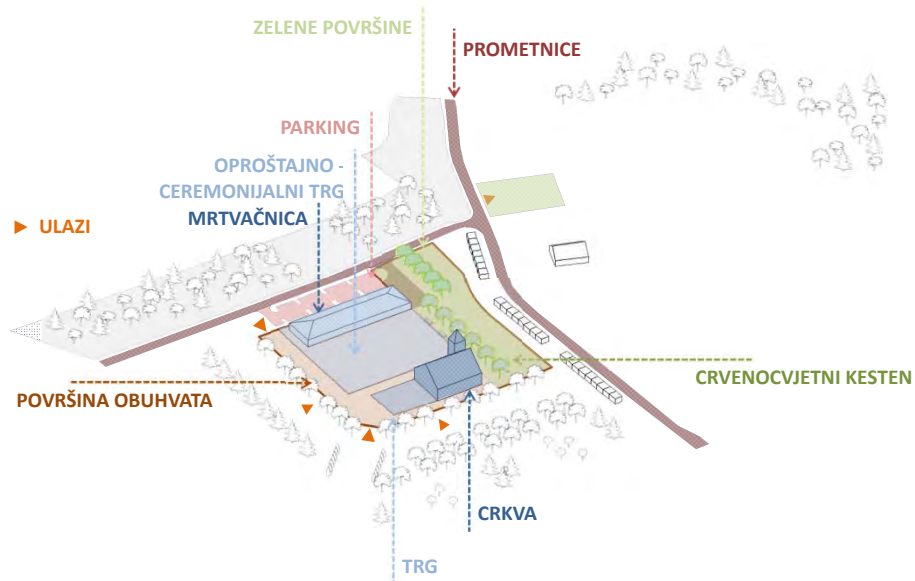


- G_u** POVRŠINE ZA UKOP (GROBNA POLJA - UKOPNA MJESTA I STAZE)
- Z_z** ZELENE POVRŠINE - GRUPIRANO ZELENILO
- G_z** POVRŠINA UREĐENJA I GRADNJE ZGRADA SA PRIPADAJUĆIM OTVORENIM POVRŠINAMA S KOJIMA ČINE FUNKCIONALNU CJELINU
- Z_p** POVRŠINA PARKOVNOG ZELENILA
- OGRADA GROBLJA
- ULAZI U GROBLJE

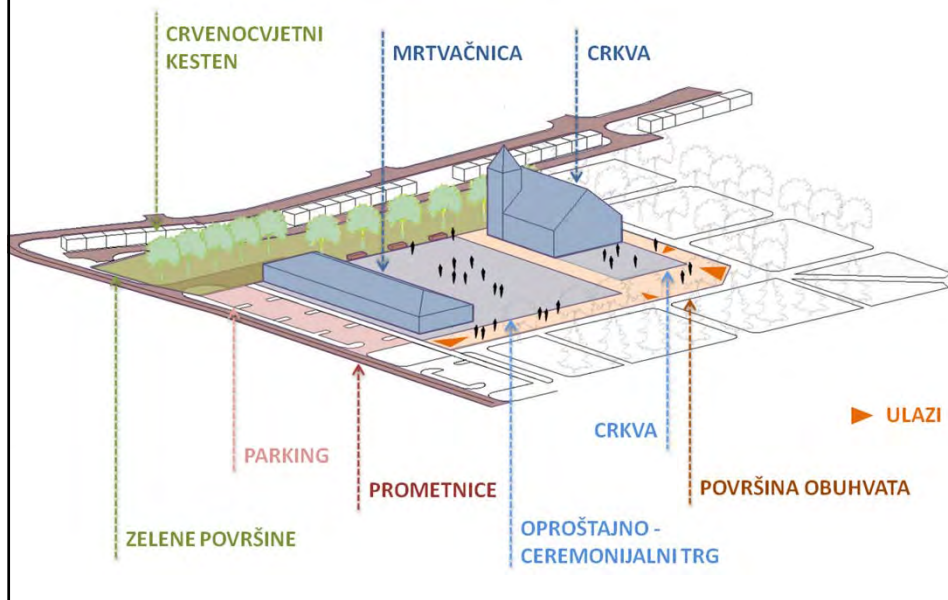
- provedba javnog natječaja
- predviđene su zgrada mrtvačnice, zgrada uprave groblja, crkva i sl.
- max dopuštena tlocrtna površina zgrade/zgrada iznosi 2.000 m², crkve 1.500 m²



PROSTOR UZ MRTVAČNICU JUŽNOG DIJELA GROBLJA

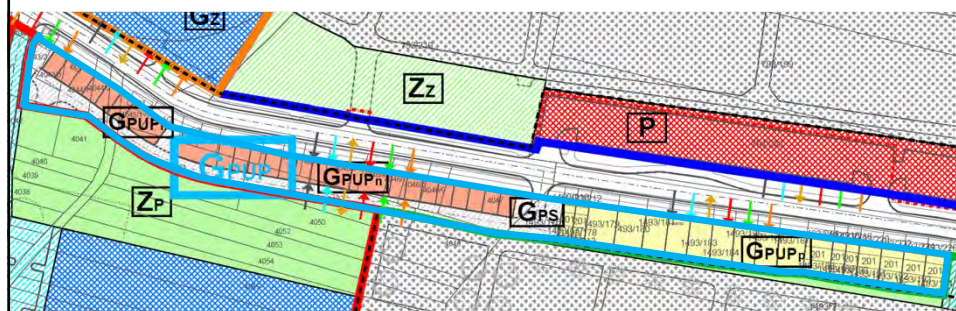


PROSTOR UZ MRTVAČNICU JUŽNOG DIJELA GROBLJA



ZONA PRATEĆIH USLUGA PRODAJE

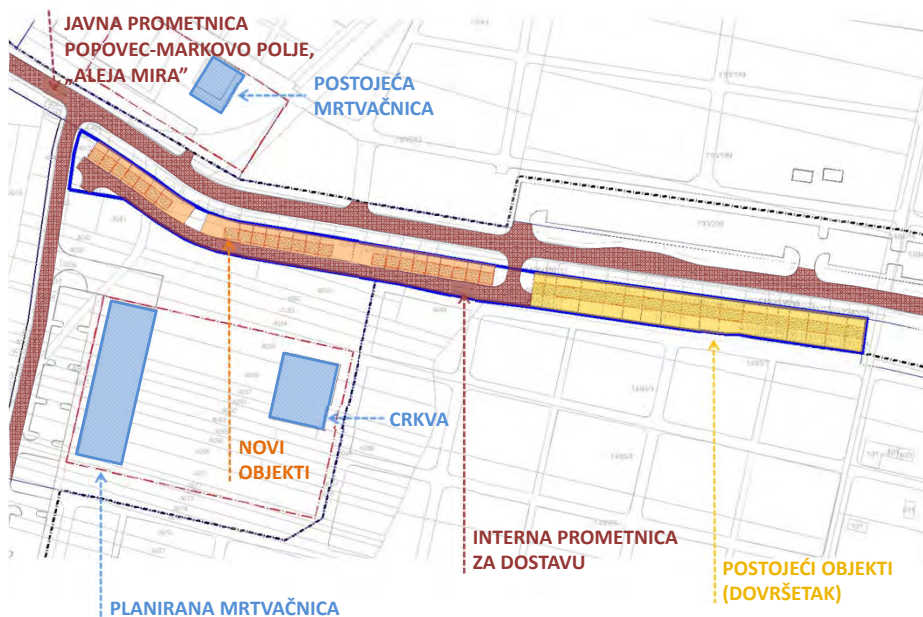
GPUP



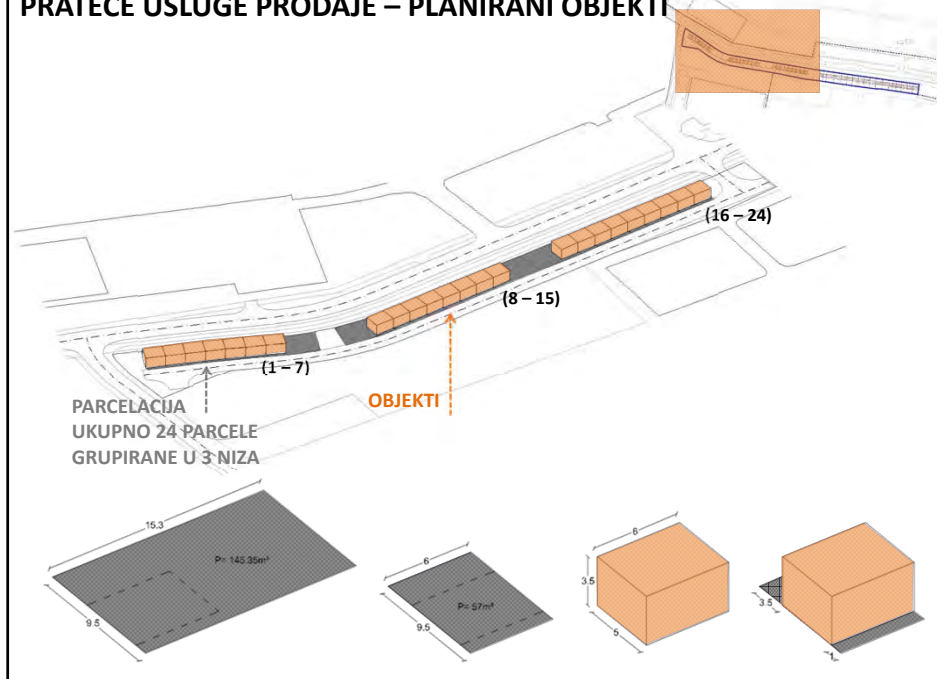
- GPUP_n** ZONA PRATEĆIH USLUGA PRODAJE - nova gradnja
- GPS** POVRŠINA SERVISNE PROMETNICE SA ZAŠTITNIM ZELENILOM
- GPUP_d** ZONA PRATEĆIH USLUGA PRODAJE - dovršetak postojeće strukture



PRATEĆE USLUGE PRODAJE (GPUP)



PRATEĆE USLUGE PRODAJE – PLANIRANI OBJEKTI



PLANIRANI JUŽNI DIO GROBLJA (S POVRŠINAMA ZA RAZNE VRSTE UKOPA)

GPJ



- Gu** POVRŠINE ZA UKOP (GROBNA POLJA - UKOPNA MJESTA I STAZE)
- Zz** ZELENE POVRŠINE - GRUPIRANO ZELENILO
- Gz** POVRŠINA UREĐENJA I GRADNJE ZGRADA SA PRIPADAJUĆIM OTVORENIM POVRŠINAMA S KOJIMA ČINE FUNKCIONALNU CJELINU
- Up** POVRŠINA ULAZNOG PROSTORA (ULAZNI PLATO, ZELENILLO I STAZE)
- GRANICA POSTOJEĆEG DIJELA GROBLJA
(Rješenje o izvedenom stanju klasa: UP-II-350-05/13-07/3641,
ur.broj: 251-13-21/106-14-8)
- OGRADA GROBLJA
- ULAZI U GROBLJE

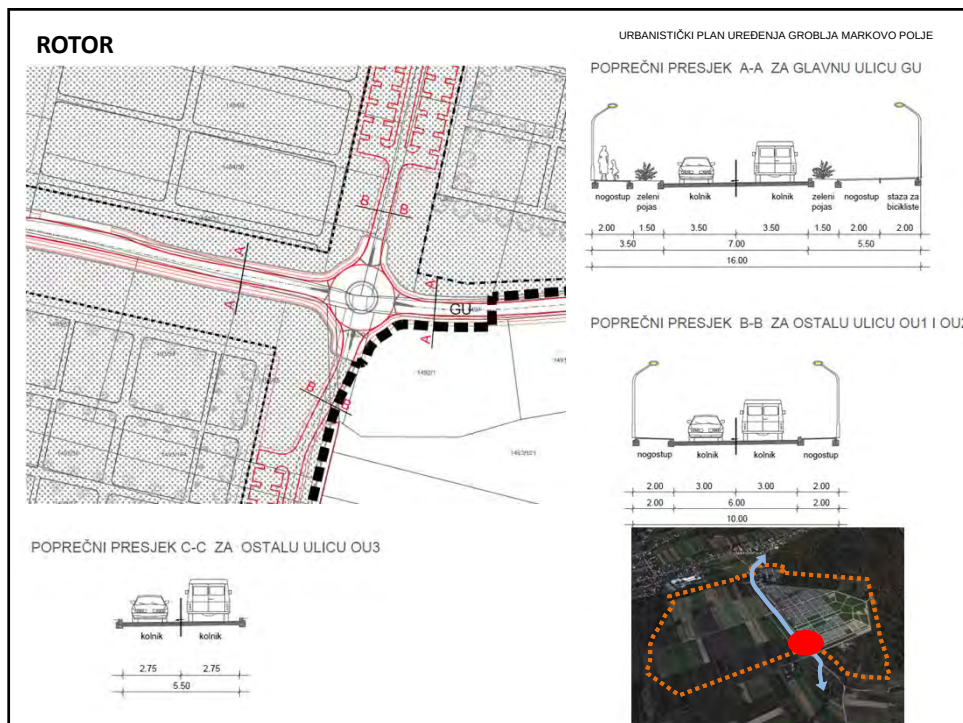
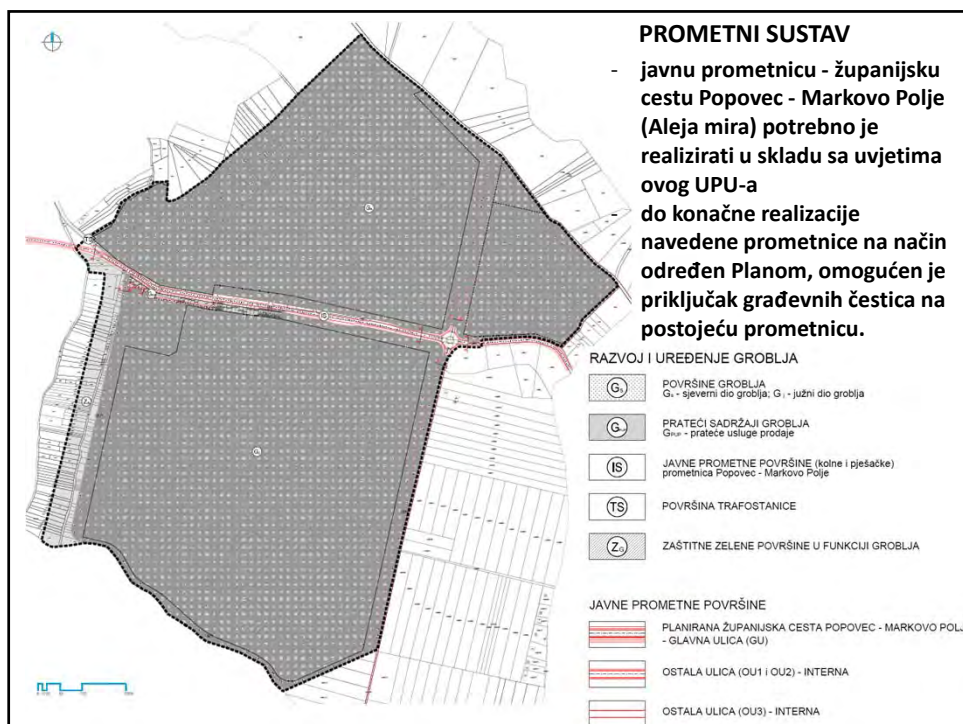
Tablica proširenja površina za ukop

POVRŠINA	BROJ GROBNIH POLJA	UKUPNI BROJ GROBOVA
cca 46.8ha	222	26.490



URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA GROBLJA MARKOVO POLJE

PROMETNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURA



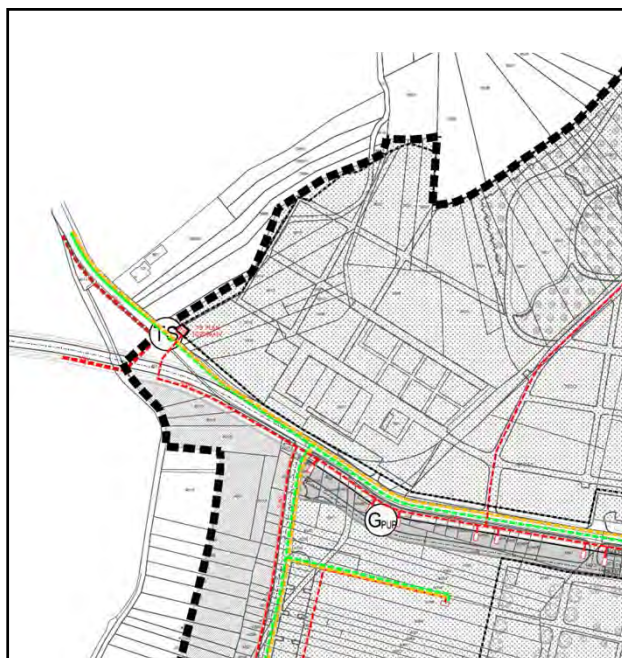
JAVNI PRIJEVOZ

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA GROBLJA MARKOVO POLJE



-na prometnici Aleja mira osigurala su se dva nova autobusna stajališta

-planirana autobusna stajališta smještena su neposredno prije planiranog kružnog raskrižja, a minimalna širina ugibališta iznosi 3,0 m

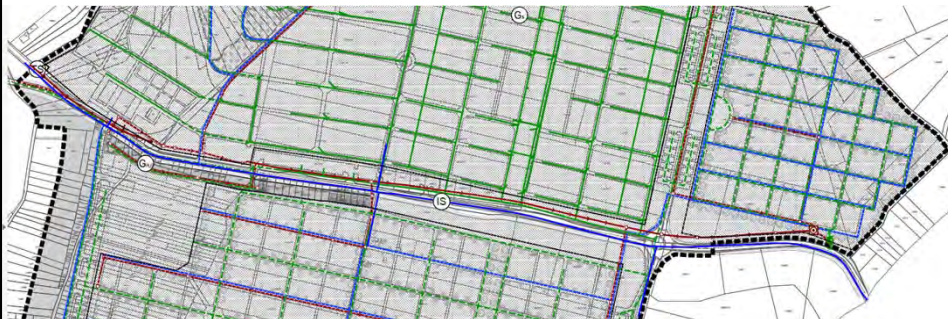


ENERGETSKI SUSTAV, ELEKTRONIČKA KOMUNIKACIJSKA INFRASTRUKTURA

- planirana trafostanica 20(10)/0,4 kV (TS-PLAN) će se graditi na lokaciji ucrtanoj u grafičkom dijelu Plana

- vodovi 20(10) kV naponskog nivoa izvodit će se isključivo podzemnim kabelima po načelnim trasama definiranim u grafičkom dijelu Plana

VODNOGOSPODARSKI SUSTAV - VODOOPSKRBA



- zona groblja će se opskrbiti vodom iz postojećeg cjevovoda koji je položen koridorom ulice Aleja mira

- planirani vodoopskrbeni cjevovodi polažu se unutar prometnih površina (javnih i internih), na nogostupu (ukoliko to nije moguće, cjevovod treba položiti unutar kolnika)

VODNOGOSPODARSKI SUSTAV - ODVODNJA



- sustav odvodnje otpadnih voda planiran je kao razdjelni sustav - cjevovodima se posebno prikupljaju sanitarne otpadne vode i oborinske vode

- sanitarne otpadne vode odvođe se postojećim i planiranim kolektorima u smjeru planiranog uređaja za pročišćavanje otpadnih voda u sjeveroistočnom dijelu obuhvata





URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA GROBLJA MARKOVO POLJE

Izvešće o javnoj raspravi

- tablični prikaz

Redni broj	Klasa Urudžbeni broj datum zaprimanja	Podnositelj	Primjedba u roku da/ne	Sažetak primjedbe	Stručni stav
1.	Klasa: 350-07/14-002/296 Ur.broj: 376-16-91 05.02.2016.	HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJE LATNOSTI (HAKOM) Mihanovićeva 9 10000 Zagreb	da	Nema primjedbi na prijedlog plana UPU grobља Markovo polje.	1. NEMA PRIMJEDBI
2.	Klasa: 350-07/14-002/296 Ur.broj: 378-16-92 08.02.2016.	HEP - TOPLINARSTVO d.o.o. Miševečka 15 a 10000 Zagreb	da	Nema zahtjeva s obzirom na nepostojanje instalacija na predmetnom području.	2. NEMA PRIMJEDBI
3.	Klasa: 350-07/14-002-296 Ur.broj: 251-17-01-16-93 09.02.2016.	GRADSKI URED ZA SOCIJALNU ZAŠTITU I OSOBE S INVALIDITETOM Trg Stjepana Radića 1 10000 Zagreb	da	Nema primjedbi na prijedlog plana UPU grobља Markovo polje.	3. NEMA PRIMJEDBI
4.	Klasa: 350-07/14-002/296 Ur.broj: 15-16-95 11.02.2016.	ANKICA SEVER Otta Habeka 81 10362 Kašina	da	4.1. Traži se očitovanje po pitanju otkupa k.č.br.1493/47, k.o. Đurđekovec s napomenom da su susjedne čestice otkupljene. 4.2. Moli se očitovanje unutar koje etape proširenja se nalazi prethodno spomenuta čestica.	4.1. NE PRIHVAĆA SE Pitanje otkupa zemljišta nije predmet Plana. 4.2. NE PRIHVAĆA SE /Upit/ Katastarska čestica br. 1493/47 k.o. Đurđekovec nalazi se unutar prostorne cjeline južnog dijela groblja, čija se realizacija predviđa nakon što se realiziraju prioritetne etape realizacije - realizacija novih grobnih polja predviđenih na sjeveristočnom dijelu groblja (Etapa I) te rekonstrukcija postojeće mrtvačnice (Etapa II).

Također, prije realizacije južnog dijela

				grobja nužna je realizacija planiranog oproštajno - ceremonijalnog trga s mrtvačnicom za južni dio groblja. No, s obzirom da se navedene etape realizacije podudaraju s planiranim građevnim česticama, Planom je omogućena i njihova istovremena realizacija.
5.	Klasa: 357-07/14-002/296 Ur.broj: 15-16-96 11.02.2016.	IVAN DUTKOVIĆ Otta Habeka 77 10362 Kašina	da	5.1. Traži se očitovanje po pitanju otkupa k.č.br.1493/47, k.o. Đurđekovec s napomenom da su susjedne čestice otkupljene. 5.2. Moli se očitovanje unutar koje etape proširenja se nalazi prethodno spomenuta čestica.
				5.1. NE PRIHVAĆA SE Pitanje otkupa zemljišta nije predmet Plana. 5.2. NE PRIHVAĆA SE /Upit/ Katastarska čestica br. 1493/47 k.o. Đurđekovec nalazi se unutar prostorne cjeline južnog dijela groblja, čija se realizacija predviđa nakon što se realiziraju prioritetne etape realizacije - realizacija novih grobnih polja predviđenih na sjeveroistočnom dijelu groblja (Etapa I) te rekonstrukcija postojeće mrtvačnice (Etapa II). Također, prije realizacije južnog dijela groblja nužna je realizacija planiranog oproštajno - ceremonijalnog trga s mrtvačnicom za južni dio groblja. No, s obzirom da se navedene etape realizacije podudaraju s planiranim građevnim česticama, Planom je omogućena i njihova istovremena realizacija.

6.	Klasa: 350-07/14-002/296 Ur.broj: 251-09-01-16-97 12.02.2016.	GRADSKI URED ZA GOSPODARSTVO, RAD I PODUZETNIŠTVO Trg Stjepana Radića 1 10000 Zagreb	da	Nema primjedbi na prijedlog plana UPU groblja Markovo polje.	6. NEMA PRIMJEDBI
7.	Klasa: 350-07/14-002/296 Ur.broj: 251-19-21-16-98 12.02.2016.	GRADSKI URED ZA ENERGETIKU, ZAŠTITU OKOLIŠA I ODRŽIVI RAZVOJ Dukljaninova 3 10000 Zagreb	da	Potrebno je ažurirati propise vezane uz zaštitu od buke koju je potrebno osigurati i provoditi sukladno Zakonu o zaštiti od buke (Narodne novine 30/09, 55/13 i 153/13) i Pravilniku o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave (Narodne novine 145/04).	7. PRIHVAĆA SE
8.	Klasa: 350-07/14-002/296 Ur.broj: 15-16-99 15.02.2016.	ROBERT PEKČEC Židaki 3, Goranec 10360 Sesvete	da	Predlaže da se na k.č.br. 4045/1 i 4045/2, k.o. Đurđekovec planiraju kiosci za cvjećare, a da se kiosci za klesare prebace na početak najzapadnijeg niza.	8. PRIHVAĆA SE
9.	Klasa: 350-07/14-002/296 Ur.broj: 517-16-100 15.02.2016.	MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I PRIRODE Uprava za zaštitu prirode Radnička cesta 80 10 000 Zagreb	da	Nije potrebno ishoditi prethodno mišljenje Ministarstva s obzirom da na obuhvatu predmetnog Planu nema zaštićenih područja.	9. NEMA PRIMJEDBI
10.	Klasa: 350-07/14-002/296 Ur.broj: 378-16-101 16.02.2016.	Akademik MLADEN OBAD ŠČITAROCI Sveučilište u Zagrebu Arhitektonski fakultet Kačićeva 26, 10000 Zagreb mr.sc. KSENIJA PETRIĆ, dipl.ing, arh. konzervatorica u Konzervatorskom odjelu u Zagrebu Ministarstvo kulture RH Vladimira Nazora 13, 10000	da	Primjedbe i prijedlozi se odnose na zaštitu očuvanje i interpolaciju arheološkog naslijeđa Sesveta PRIMJEDBE: 10.1. Predlaže se dopuna kartografskog prikaza 3. Uvjeti korištenja i zaštite prostora sa do sada evidentiranim arheološkim nalazištima u obuhvatu plana: a) arheološko nalazište/područje dio trase magistralne rimske ceste Siscia -	10.1.-10.2. PRIHVAĆA SE 10.3. NE PRIHVAĆA SE Korekcija grafičkog dijela plana u smislu izmjene planskog rješenja na spomenutim dijelovima nije nužna, već se navedena arheološka nalazišta planski štite kroz dopunjen kartografski prikaz 3. Uvjeti korištenja i zaštite prostora te kroz tekstualni dio plana koji je dopunjen mjerama zaštite, u skladu sa očitovanjem Gradskog zavoda za zaštitu spomenika

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

11.	Klasa: 350-07/14-002/296 Ur.broj: 15-16-102 17.02.2016.	STJEPAN VEČAJ Ulica Dragutina Flajpana 9 10310 Ivanić Grad - Caginec	da	10.4. Predlaže se formiranje interpretacijskog centra u sklopu proširenja groblja (moguće u sklopu novog ulaznog trga i planiranih sadržaja; u sklopu parka u postojećem groblju; na trasi rimske ceste na planiranom području proširenja sjevernog dijela groblja). 10.5. Predlaže se uređenje dijela arheološko-rekreacijske staze na trasi rimske ceste Jelkovec - centar Sesveta - Markovo Polje na području južno od postojećeg groblja (Z-zona zaštitnog zelenila).	
				11. NE PRIHVAĆA SE Jedan od osnovnih ciljeva ovog plana bilo je iznalaženje optimalnog rješenja za smještaj zgrada pratećih usluga prodaje. Dio zgrada pratećih usluga prodaje koji se danas nalaze uz Aleju mira izgrađen je u skladu s važećim DPU-om te je planom predviđen dovršetak gradnje tog poteza. Za preostale zatečene zgrade, koje nisu izgrađene u skladu s važećim DPU-om i čija današnja pozicija, oblikovanje i gabariti nisu primjereni namjeni i ambijentu u kojem se nalaze, planom je predviđeno novo, kvalitetnije prostorno rješenje. Planirana zona pratećih usluga prodaje - nova gradnja ($G_{PU,UPN}$) podrazumijeva planirane građevne čestice ujednačene veličine sa zgradama koje su gabaritima i oblikovno ujednačene te optimalno	

				smještene u odnosu na planirani profil županijske prometnice Aleje mira, kao i u odnosu na planirani dio groblja.
				Realizacija planom predviđenog rješenja podrazumijeva rješavanje imovinsko-pravnih odnosa.
12.	Klasa: 350-07/14-002/296 Ur.broj: 251-18-16-103 15.02.2016.	GRADSKI ZAVOD ZA ZAŠTITU SPOMENIKA KULTURE I PRIRODE Kuševićeva 2 10000 Zagreb	da	12. PRIHVATILA SE
				Studijom zaštite i prezentacije potencijala arheološkog nalazišta Kuzelin i bliskih arheoloških nalazišta izrađenoj u kolovozu 2015.godine, revidirana je arheološka baština na području gradske četvrti Sesvete. Prema novim saznanjima arheološki lokalitet Markovo Polje – Svinjarevo definiran je k.č.br. 4205 i 4380, k.o. Đurđekovec, na kojima su vidljivi ostaci rimske ceste Andautonia - Poetovio i ostatak jednog rimskog groba.
				Planom je potrebno predvidjeti arheološka istraživanja koja će detaljno utvrditi stanje, te izradu konzervatorsko-arheološkog elaborata kojim će se definirati mjere i način prezentacije arheološkog lokaliteta Markovo Polje - Svinjarevo.
				Za sve građevinske zahvate na gore navedenim česticama potrebno je ishoditi posebne uvjete i prethodno odobrenje Zavoda.
				Navedeno je potrebno provesti kroz odredbe plana.

13.	Klasa: 350-07/14-002/296 Ur.broj: 511-16-104 18.02.2016.	MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA Policajska uprava Zagrebačka Sektor upravnih inspekcij i poslova civilne zaštite Inspektorat unutarnjih poslova Petrinska 30 10000 Zagreb	da	13.1. Iz djelokruga zaštite od požara, potrebno je osigurati vatrogasne prilaze i površine za operativni rad vatrogasne tehnike u skladu s odredbama Pravilnika o uvjetima za vatrogasne pristupe (N.N.br. 35/94, 55/94 i 142/03). 13.2. Potrebno je osigurati potrebne količine vode za gašenje požara u skladu s odredbama Pravilnika o hidrantskoj mreži za gašenje požara (N.N. broj 8/06).	13.1. - 13.2. NE PRIHVAĆA SE Prijedlog plana sadrži sve navedeno.
14.	Klasa: 350-07/14-002/296 Ur.broj: 251-13-41-16-105 19.02.2016.	GRADSKI URED ZA PROSTORNO UREĐENJE, IZGRADNJU GRADA, GRADITELJSTVO, KOMUNALNE POSLOVE I PROMET Sektor za promet Trg Stjepana Radića 1 10000 Zagreb	da	14.1. Potrebno je urediti prometnicu Aleju mira, od Zlatarske ulice do Varaždinske ceste sa sljedećim prometno-tehničkim elementima: dvije prometne trake širine 3,50m, obostrani nogostup širine 2,0m, obostrani zeleni pojas širine 1,50m, biciklističke staze širine 2,0m, obostrana ugibalšta za autobuse javnog prijevoza. Iz navedenog proizlazi da koridor Aleje mira iznosi 16,0m, osim na dijelu gdje se planiraju autobusna ugibalšta. 14.2. Potrebno je urediti roto raskrižje na Aleji mira na spoju sa sjevernom i južnom prometnicom na istočnom dijelu groblja, koji će ujedno biti i zaokretišta za autobuse javnog gradskog prometa. 14.3. Potrebno je urediti prometnice oznaka OU1 i OU2 (kolnik 2x3,0m i nogostup 2x2,0m) uz dijelove novoplaniranog dijela groblja sa obostranim okomitim parkirališnim mjestima i prometnicu oznake OU3 82x2,75m i glavnu ulicu GU	14.1. - 14.4. NE PRIHVAĆA SE Prijedlog plana sadrži sve navedeno.

				(kolnik 2x3,5m, zeleni pojas 2x1,5m, nogostup 2x2,0m i biciklistička staza 2,0m).	
				14.4. Potrebno je uz granicu obuhvata Urbanističkog plana uređenja groblja Markovo polje zadržati postojeće pristupne prometnice.	
15.	Klasa: 350-07/14-002/296 Ur.broj: 15-16-106 23.02.2016.	ANTO KLJAJIĆ Zagrebačka cesta 62, Goričica 10382 Donja Zelina	da	Vlasnik k.č.br. 4046/7, k.o. Đurđekovec nema primjedbi na prijedlog Urbanističkog plana uređenja groblja Markovo polje.	15. NEMA PRIMJEDBI
16.	Klasa: 350-07/14-002/296 Ur.broj: 15-16-107 23.02.2016.	ANKICA SEKALEC Caričeva 17 Ses. Sopnica 10360 Sesvete	da	Vlasnica k.č.br.4043/2, k.o. Đurđekovec daje primjedbu što njena parcela nije ušla u zonu gradnje G_{PUP} i kao vlasnica cvjećarskog obrta na groblju Markovo polje traži dodjelu odgovarajuće parcele u slučaju da njena ostane izvan zone gradnje.	16. NE PRIHVATILA SE Jedan od osnovnih ciljeva ovog plana bilo je iznalaženje optimalnog rješenja za smještaj zgrada pratećih usluga prodaje. Dio zgrada pratećih usluga prodaje koji se danas nalaze uz Aleju mira izgrađen je u skladu s važećim DPU-om te je planom predviđen dovršetak gradnje tog poteza. Za preostale zatečene zgrade, koje nisu izgrađene u skladu s važećim DPU-om i čija današnja pozicija, oblikovanje i gabariti nisu primjereno namjeni i ambijentu u kojem se nalaze, planom je predviđeno novo, kvalitetnije prostorno rješenje. Planirana zona pratećih usluga prodaje - nova gradnja (G_{PUPn}) podrazumijeva planirane građevne čestice ujednačene veličine sa zgradama koje su gabaritima i oblikovno ujednačene te optimalno smještene u odnosu na planirani profil županijske prometnice Aleje mira, kao i u odnosu na planirani dio groblja.

				Realizacija planom predviđenog rješenja podrazumijeva rješavanje imovinsko-pravnih odnosa.
17.	Klasa: 350-07/14-002/296 Ur.broj: 383-16-108 24.02.2016.	KLESS d.o.o., zastupan po JURE DŽALTO Vugrovečka 77 10360 Sesvete	da	17.1. NE PRIHVAĆA SE Jedan od osnovnih ciljeva ovog plana bilo je iznalaženje optimalnog rješenja za smještaj zgrada pratećih usluga prodaje. Dio zgrada pratećih usluga prodaje koji se danas nalaze uz Aleju mira izgrađen je u skladu s važećim DPU-om te je planom predviđen dovršetak gradnje tog poteza. Za preostale zatečene zgrade, koje nisu izgrađene u skladu s važećim DPU-om i čija današnja pozicija, oblikovanje i gabariti nisu primjereni namjeni i ambijentu u kojem se nalaze, planom je predviđeno novo, kvalitetnije prostorno rješenje. Planirana zona pratećih usluga prodaje - nova gradnja (G_{PUPn}) podrazumijeva planirane građevne čestice ujednačene veličine sa zgradama koje su gabaritima i oblikovno ujednačene te optimalno smještene u odnosu na planirani profil županijske prometnice Aleje mira, kao i u odnosu na planirani dio groblja. Realizacija planom predviđenog rješenja podrazumijeva rješavanje imovinsko-pravnih odnosa. 17.2. DJELOMIČNO SE PRIHVAĆA Planom je propisana gradnja zgrada ujednačenih tlocrtnih gabarita (5x6 m), u

				skladu s prostornim mogućnostima s obzirom na županijsku prometnicu i planirani prostor groblja, te kako bi se osiguralo optimalno prostorno i oblikovno rješenje planiranih zgrada, a u skladu s namjenom i ambijentom u kojem se nalaze. Planom su unutar zone pratećih usluga prodaje predviđene i četiri građevne čestice veće površine (dvije od 145 m² te dvije od 150 m²) namijenjene upravo klesarima. 17.3. NE PRIHVAĆA SE Sukladno pravilima struke potrebno je osigurati servisnu prometnicu za dostavu sa stražnje strane objekata. Navedena servisna prometnica je nužna s obzirom na rang glavne prometnice Aleje mira, koja predstavlja županijsku cestu i s koje nije moguće predvidjeti neposredan kolni pristup zgradama pratećih usluga prodaje. Sam položaj servisne prometnice proizlazi iz najracionalnijeg prostornog rješenja, s obzirom na planirani prostor groblja južno od županijske ceste.
18.	Klasa: 350-07/14-002/296 Ur. broj: 15-16-109 24.02.2016.	IGOR - MATTHIAS HAMZIĆ Hercegovačka 16 10360 Sesvete	da	18.1 Vlasnik k.č.br. 4045/4, k.o, Đurđekovec izražava neslaganje s rasporedom 24 građevnih čestica za cvjećare i klesare. Predlaže da se servisna cesta pretvori u parking ili da se predviđena mjesta za cvjećarne prošire prema jugu, a da se
				18.1. -18.2. NE PRIHVAĆA SE Jedan od osnovnih ciljeva ovog plana bilo je iznalaženje optimalnog rješenja za smještaj zgrada pratećih usluga prodaje. Dio zgrada pratećih usluga prodaje koji se danas nalaze uz Aleju mira izgrađen je u skladu s važećim DPU-om te je planom

			ispred cvjećara i prometnice Aleje mira naprave parkirna mjesta namijenjena kratkom zaustavljanju kupaca. 18.2. Predlaže se izgradnja 2-3 kioska pokraj ulaza u postojeći dio groblja sa rekonstruirane sjeveroistočne interne prometnice koji bi se ponudili cvjećarima koji već imaju obrte na području groblja Markovo polje u zamjenu za njihove parcele.	predviđen dovršetak gradnje tog poteza. Za preostale zatečene zgrade, koje nisu izgrađene u skladu s važećim DPU-om i čija današnja pozicija, oblikovanje i gabariti nisu primjereni namjeni i ambijentu u kojem se nalaze, planom je predviđeno novo, kvalitetnije prostorno rješenje. Planirana zona pratećih usluga prodaje – nova gradnja (G_{PUPN}) podrazumijeva planirane građevne čestice ujednačene veličine sa zgradama koje su gabaritima i oblikovno ujednačene te optimalno smještene u odnosu na planirani profil županijske prometnice Aleje mira, kao i u odnosu na planirani dio groblja. Realizacija planom predviđenog rješenja podrazumijeva rješavanje imovinsko-pravnih odnosa. Sukladno pravilima struke potrebno je osigurati i servisnu prometnicu za dostavu sa stražnje strane objekata. Navedena servisna prometnica je nužna s obzirom na rang glavne prometnice Aleje mira, koja predstavlja županijsku cestu i s koje nije moguće predviđeti neposredan kolni pristup zgradama pratećih usluga prodaje. Sam položaj servisne prometnice proizlazi iz najracionalnijeg prostornog rješenja, s obzirom na planirani prostor groblja južno od županijske ceste.
--	--	--	--	--

19.	Klasa: 350-07/14-002/296 Ur.broj: 383-16-110 24.02.2016.	HEP Operator distribucijskog sustava d.o.o. Elektra Zagreb Pogon Sveti Ivan Zelina Zagrebačka 58 10380 Sveti Ivan Zelina	da	19.1. U zoni obuhvata UPU-a nema srednjonaponskih elektroenergetskih objekata ali je još 2006.godine prema projektnom zadatku broj 09/2006 bila planirana izgradnja nove transformatorske stanice NTS 337 Markovo Polje - Aleja mira za koju nije dobivena lokacija. 19.2. Tehnički uvjeti za opskrbu električnom energijom planiranih objekata definirat će se u prethodnim elektroenergetskim suglasnostima za svaki pojedini objekt u fazi ishođenja investicijsko - tehničke dokumentacije, a na temelju elektroenergetskih potreba. 19.3. U slučaju potrebe izgradnje novih 10(20)/0.4kV transformatorskih stanica treba predvidjeti koridore za priključak istih na srednjonaponsku mrežu te koridore za nove niskonaponske kabele i koridore za javnu rasvjetu. 19.4. Potrebne parcele za izgradnju novih transformatorskih stanica trebaju biti veličine 7x7m, locirane uz prometnice. 19.5. Pristupni put trafostanicama treba ispravno predvidjeti kako bi u svako doba dana bio omogućen prilaz kamionskom vozilu s ugrađenom dizalicom za dopremu energetskeg transformatora i pripadajuće opreme. 19.6.	19.1. - 19.10. PRIHVAĆA SE
-----	---	---	----	--	----------------------------

			Ukoliko se u budućnosti pojavi novi potrošač s potrebom za velikom vršnom snagom, lokacija potrebne nove transformatorske stanice osiguravat će se unutar njegove parcele. 19.7. U javnoj ne prometnoj površini s obje strane prometnica treba osigurati koridore minimalne širine 1m za buduće srednjonaponske i niskonaponske elektroenergetske vodove. 19.8. Na trasi elektroenergetskih kabelaških vodova nije dopuštena sadnja visokog raslinja te se u projektu uređenja okoliša ne mogu planirati drvoredi i slični nasadi unutar minimalne udaljenosti od 2m od najbližeg elektroenergetskog kabela u koridoru do najbližeg stabla. 19.9. Pri projektiranju treba obratiti pozornost na minimalne dopuštene razmake između elektroenergetskih kabela i ostalih komunalnih instalacija. <i>U skladu s člankom 39. i člankom 40. Zakona o tržištu električne energije (NN 22/13), za polaganje novih elektroenergetskih vodova, kao i eventualno prelaganje i zaštitu postojećih elektroenergetskih vodova nadležan je HEP-ODS, ELEKTRA Zagreb.</i> 19.10. Prilikom planiranja prostora mole da se pridržava pravilnika o "Tehničkim uvjetima za izbor i polaganje elektroenergetskih kabela nazivnog napona 1kV do 35kV (Bilten HEP-a br.
--	--	--	---

				dozvoljena udaljenost od drvoreda i građevina iznosi 2.50m dok je "Odlukom o minimalnim sigurnosnim udaljenostima za plinovode i kućne priključke" Gradske plinare Zagreb definirano da je minimalna sigurnosna udaljenost od debela visokog raslinja 1,5m, a od oboda grmolikog raslinja 0,5m.	
22.	Klasa: 350-07/14-002/296 Ur.broj: 383-16-113 26.02.2016.	ZAGREBAČKI HOLDING Podružnica ZAGREBAČKI ELEKTRIČNI TRAMVAJ Služba za investicije, razvoj i tehničke kontrole Odjel dokumentacije i standardizacije Ozaljska 105, Zagreb	da	22.1. Potrebno je predvidjeti stajališta autobusa u formi ugibalista za redovnu autobusnu liniju u zoni prostornih cjelina rekonstrukcije postojeće mrtvačnice (G_{MS}) i prostorne cjeline prostora uz mrtvačnicu južnog dijela (G_M) radi lakše dostupnosti putnika; 22.2. Na prostornoj cjelini postojećeg dijela groblja sa planiranim proširenjem na sjeverozapadnom dijelu (G_{SZ}) na kraju parkirališta planirati okretište s obostranim stajalištima za zglobne autobuse. 22.3. Na prostornoj cjelini postojećeg dijela groblja sa planiranim proširenjem na sjeverozapadnom dijelu (G_{SZ}) u zoni parkirališta (P) predvidjeti parkirališta za autobuse. 22.4. Na prostornoj cjelini planiranog južnog dijela groblja (G_M) planirati okretište s obostranim stajalištima za zglobne autobuse.	22.1. DJELOMIČNO SE PRIHVAĆA U grafički i tekstualni dio plana ugrađeno je stajalište autobusa u formi ugibalista, na dijelu Aleje mira zapadno od postojeće i planirane mrtvačnice, s gdje jedino postoje prostorne mogućnosti, no samo donje - južno stajalište. Sjeverno stajalište nije moguće predvidjeti s obzirom na obuhvat Plana. Naime, uzimajući u obzir uvjete iz Pravilnika o autobusnim stajalištima (udaljenost od raskrižja, širina ugibalista, međusobna udaljenost nasuprotnih stajališta i sl.) gornje- sjeverno stajalište izvan je granice obuhvata ovog plana. 22.2. - 22.3. NE PRIHVAĆA SE Navedeno rješenje predviđeno je projektom održavanja i ono će biti u funkciji do konačne realizacije ovog plana. Plansko rješenje podrazumijeva okretište na planiranom rotor raskrižju, dok će početne i završne stanice biti na planiranim ugibalistima u koridoru ceste Aleja mira. 22.4. DJELOMIČNO SE PRIHVAĆA Na prometnici uz južni dio groblja predviđena su jednostrana stajališta za zglobne autobuse (na prostoru uz ulaze u

				U prilogu dostavljen grafički prikaz.	južni dio groblje), s obzirom da ne postoje prostorne mogućnosti za obostrana stajališta. Da bi se osigurala obostrana ugibališta, trebalo bi ukinuti velik broj parkirališnih mjesta koja su planirana za potrebe posjetitelja tog dijela groblja. Okretište nije potrebno predvidjeti s obzirom da je planirana kružna veza.
23.	Klasa: 350-07/14-002/296 Ur-broj: 251-13-62/02-16-114 25.02.2016.	GRADSKI URED ZA PROSTORNO UREĐENJE, IZGRADNJU GRADA, GRADITELJSTVO, KOMUNALNE POSLOVE I PROMET Sektor za postupak izrade i donošenja prostornih planova Park Stara Trešnjevka 1 10000 Zagreb	da	Ističe se da je dimenzije grobnih mjesta, grobnica i kazeta za urne potrebno uskladiti sa odredbama Pravilnika o grobljima (Narodne novine 99/02).	23. PRIHVAĆA SE
24.	Klasa: 350-07/14-002/296 Ur-broj: 15-16-115 29.02.2016.	IVAN JAKŠETIĆ Slavka Stančira 10, Budenec 10360 Sesvete	da	24.1. Predlaže se na ulazu u groblje planirati kružni tok s prihvaćanjem prometnice: Aleja mira, nove prometnice od Zlatarske do Aleje mira i planirane prometnice južno od opraštajno-ceremonijalnog sklopa radi efikasnijeg prometovanja u budućnosti. 24.2. Uz objekte opraštajno-ceremonijalnog sklopa (starog i novog) predvidjeti na Aleji mira ulazno - izlazna stajališta s ugibalištima. Samo jedno ulazno-izlazno stajalište udaljeno cca 400-500m od O.C.	24.1. NE PRIHVAĆA SE Na predloženoj lokaciji rotor nije optimalno rješenje, s obzirom na ograničene prostorne mogućnosti, odnosno potrebu očuvanja postojećeg ulaza u stari dio groblja te planiranu zonu pratećih usluga prodaje koja je predviđena na toj lokaciji. 24.2. DJELOMIČNO SE PRIHVAĆA U grafički i tekstualni dio plana ugrađeno je stajalište autobusa u formi ugibališta, na dijelu Aleje mira zapadno od postojeće i planirane mrtvačnice, s gdje jedino postoje prostorne mogućnosti, no samo donje -

			sklopova ne može zadovoljiti korisnike javnog prijevoza, obzirom na njihovu dob, zdravlje i moguć broj, u odnosu na veličinu groblja. 24.3. Na javnim parkiralištima predviđjeti parkirališna mjesta za autobuse izvanrednog prijevoza organiziranih posjetitelja. U budućnosti, ovisno od uređenosti groblja za očekivati je i posjete građana (turista) iz drugih područja RH i šire. 24.4. Na zadnjoj prometnici prema istoku, južna strana - na kraju groblja, predviđjeti okretište BUS-a sa stajalištem. Prevelika je udaljenosti za pješaćenje posjetitelja. 24.5. Na zadnjoj prometnici prema istoku, sjeverna strana - na kraju groblja, odnosno uz kružni tok, predviđjeti okretište BUS-a sa stajalištem. Prevelika je udaljenosti za pješaćenje posjetitelja. 24.6. U UPU su predviđene glavne pješačke prometnice, koje povezuju južni i sjeverni dio groblja, između dva BUS ugibalšta na Aleji mira. Potrebno je na toj lokaciji riješiti pješački promet s mogućom ugradnjom pješačkog semafora.	južno stajalište. Sjeverno stajalište nije moguće predviđjeti s obzirom na obuhvat plana. Naime, uzimajući u obzir uvjete iz Pravilnika o autobusnim stajalištima (udaljenost od raskrižja, širina ugibalšta, međusobna udaljenost nasuprotnih stajališta i sl.) gornje- sjeverno stajalište izvan je granice obuhvata ovog plana. 24.3. PRIHVAT SE 24.4. DIELOMIČNO SE PRIHVAT SE Na prometnici uz južni dio groblja predviđena su jednostrana stajališta za zglobne autobuse (na prostoru uz ulaze u južni dio groblje), s obzirom da ne postoje prostorne mogućnosti za obostrana stajališta. Da bi se osigurala obostrana ugibalšta, trebalo bi ukinuti velik broj parkirališnih mjesta koja su planirana za potrebe posjetitelja tog dijela groblja. Okretište nije potrebno predviđjeti s obzirom da seplanira kružna veza. 24.5. NE PRIHVAT SE Okretište s obostranim stajalištima za zglobne autobuse na kraju prometnice s parkiralištem na sjeveristočnom dijelu groblja predviđeno je projektom održavanja i ono će biti u funkciji do konačne realizacije ovog plana. Plansko rješenje podrazumijeva okretište na planiranom rotor raskrižju, dok će početne i završne stanice biti na planiranim ugibalštima u koridoru ceste Aleja mira.
--	--	--	---	---

					24.6 NE PRIHVAĆA SE Primjedba se odnosi na problematiku regulacije prometa koja nije predmet plana.
					25.1. NE PRIHVAĆA SE Jedan od osnovnih ciljeva ovog plana bilo je iznalaženje optimalnog rješenja za smještaj zgrada pratećih usluga prodaje. Dio zgrada pratećih usluga prodaje koji se danas nalaze uz Aleju mira izgrađen je u skladu s važećim DPU-om te je planom predviđen dovršetak gradnje tog poteza. Za preostale zatečene zgrade, koje nisu izgrađene u skladu s važećim DPU-om i čija današnja pozicija, oblikovanje i gabariti nisu primjereni namjeni i ambijentu u kojem se nalaze, planom je predviđeno novo, kvalitetnije prostorno rješenje. Planirana zona pratećih usluga prodaje – nova gradnja (G_{DUPH}) podrazumijeva planirane građevne čestice ujednačene veličine sa zgradama koje su gabaritima i oblikovno ujednačene te optimalno smještene u odnosu na planirani profil županijske prometnice Aleje mira, kao i u odnosu na planirani dio groblja. Realizacija planom predviđenog rješenja podrazumijeva rješavanje imovinsko-pravnih odnosa.
25.	Klasa: 350-07/14-002/296 Ur.broj: 15-16-116 01.03.2016.	Odvjetnik ARNOLD ČADA Zagrebačka 3 10 370 Dugo Selo	da	25.1. Odvjetnik Arnold Čada kao punomoćnik stranke Marković Marija iz Drenčeca, Bojničičeva 2, vlasnika nekretnina k.č.br. 1494/19, upisane u z.k.ul.br. 2829, k.o. Đurđekovec i nekretnine k.č.br. 1494/35, upisane u z.k.ul.br. 2890, k.o. Đurđekovec (inače katastarski brojevi nekretnina su: 4046/4 i 4046/8), kao i stranke Ivane Čaćić iz Soblinec, Mostarska 14, vlasnika nekretnine označene katastarskim brojem 4046/1 zastupa njihove interese u postupku javne rasprave prijedloga Urbanističkog plana uređenja groblja Markovo polje. U prilogu dokaz o punomoćima. Stranke se snažno protive rješavanju pitanja imovinskopravnih odnosa cvjećara i ostalih obrta odnosno uslužnih djelatnosti u korelaciji s potrebom vizualnog uređenja prostora koji služi za prodaju cvijeća i pružanja ostalih uslužnih djelatnosti predloženih Prijedlogom urbanističkog plana uređenja groblja Markovo polje. Razlozi protivljenja su sljedeći: većina zemljišta ima različitu površinu, netko je vlasnik dva zemljišta, netko jednog ali većeg i postavlja se pitanje na koji način se može održati	25.2. NE PRIHVAĆA SE Rješavanje imovinsko-pravnih odnosa nije

			jednakost površina prije i poslije čitavoga procesa gore navedenog. 25.2. Dio nekretnina je pod založnim pravom banaka te nije moguće samo tako ustupiti svoje vlasništvo, kao što je bilo navedeno u javnoj raspravi, 25.3. Vlasnici nekretnina, konkretno stranke, žele zadržati položaj koji su imali prije postupka, jer isti je i te kako važan u obavljanju trgovačke djelatnosti, 25.4. Stranke imaju riješenu na svojim nekretninama komunalnu infrastrukturu, dok drugi vlasnici zemljišta nemaju i to im naknadno neće biti priznato. 25.5. Predlaže se da se na postojećim nekretninama veličina, površina te vlasništva prema sadašnjim katastarskim i zemljišnim knjigama, naprave vizualno identični objekti, izgrađeni od iste građevinske organizacije, time da postoje dva ili tri tipa objekta, ovisno o površini ili namjeni, time da su izgradnju tih objekata dužni financirati svojim sredstvima ili vlasnici nekretnina ili vlasnici obrta.	predmet plana. 25.3. NE PRIHVAĆA SE Planom se ne rješava pitanje vlasništva planiranih zgrada (odnosno pozicija nekog vlasnika), već se osiguravaju prostorno-planski preduvjeti za realizaciju zgrada pratećih usluga prodaje u skladu s planskim rješenjem. 25.4. NE PRIHVAĆA SE Rješavanje imovinsko-pravnih odnosa nije predmet plana. 25.5. NE PRIHVAĆA SE Odgovor kao pod 25.1.
--	--	--	---	--

26.	Klasa: 350-07/14-002/296 Ur.broj: 251-13-20-16-117 01.03.2016.	GRADSKI URED ZA PROSTORNO UREĐENJE, IZGRADNJU GRADA, GRADITELJSTVO, KOMUNALNE POSLOVE I PROMET Sektor za prostorno uređenje i graditeljstvo Trg Stjepana Radića 1 10000 Zagreb	da	Ističu da je detaljnost iznesenih primjedbi na Nacrt plana proporcionalna mjerilu u kojem je isti dostavljen (1:2000) i pripadajućem tekstualnom dijelu (odredbe za provođenje bez priloženih Nacrta Odluke o donošenju koji uz kartografske prikaze predstavlja provedbeni propis) objavljenom na internetskoj stranici Grada Zagreba. 26.1. Na kartografskom prikazu Način i uvjeti gradnje, "Parcelacija" označava se samo parcelacija (bez gradivih dijelova građevne čestice) jer bi u protivnom proizlazilo da se preostali dijelovi čestica negradivi, iako je na njima ovim prijedlogom predviđena gradnja grobnih mjesta, tzv. "internih prometnica", infrastrukture itd. 26.2. "Interna prometnica" planirana je izvan groblja (izvan ograde groblja), a ujedno i unutar planirane građevne čestice groblja 26.3. Prema odredbama Zakona o prostornom uređenju i Zakona o gradnji kolni pristup na građevnu česticu oznake "4" prema prilogu "Parcelacija" planiran je samo sa rotora na sjeveroistočnom dijelu navedene čestice, budući na zapadnom dijelu iste građevne čestice nije	26.1. DJELOMIČNO SE PRIHVAĆA Legenda kartografskog prikaza 4c. Način i uvjeti gradnje, Parcelacija dopunjena je na način da bude jasno da se gradivi dijelovi građevne čestice odnose isključivo na gradnju zgrada. Gradivi dijelovi za gradnju zgrada dani su na kartografskom prikazu 4c. Način i uvjeti gradnje, Parcelacija zbog jasnoće čitanja grafičkog dijela uvjeta i načina gradnje, s obzirom da su ostala dva prikaza (4a i 4b) grafički preopterećena. 26.2. - 26.4. PRIHVAĆA SE
-----	---	---	----	--	--

				omogućen neposredan pristup na javnu prometnicu.	
				26.4. Takozvane "interne ulice" u sklopu prostornih cjelina, građevnih čestica groblja predstavljaju u smislu odredbi Zakona način uređenja prometa u mirovanju unutar pojedinih građevnih čestica, nisu sastavni dio javnoprometnog sustava, pa nisu međusobno usklađeni kartografski prikazi i tekstualni dijelovi prijedloga plana. U smislu navedenog, odredbe poglavlja "Uvjeti gradnje prometne mreže" tekstualnog dijela prijedloga plana potrebno je uskladiti s odnosnim odredbama Zakona o prostornom uređenju i Zakona o gradnji. Navedeno se odnosi i na uvjete gradnje komunalne infrastrukturne mreže.	
27.	Klasa: 350-07/14-002/296 Ur.broj: 15-16-119 18.02.2016.	IVANKA HORVAT MARKOVIĆ Cvjećarna "Lantana" Aleja mira Markovo polje b.b. 10360 Sesvete	da	Cvjećarna "Lantana" se nalazi na parceli od 150 m2, dok je prijedlog da su nove parcele smještene na parceli od cca 58m2. Upit se odnosi na način i cijenu otkupljivanja preostalog dijela zemljišta ili općeniti postupak rješavanja pitanja razlike u veličini parcela.	27. NE PRIHVAĆA SE Realizacija planom predviđenog rješenja podrazumijeva rješavanje imovinsko-pravnih odnosa, što nije predmet Plana.
28.	Klasa: 350-07/14-002/296 Ur.broj: 215-05-02-16-124 10.03.2016. /izvan roka/	GRADSKI URED ZA STRATEGIJSKO PLANIRANJE I RAZVOJ GRADA Ulica Republike Austrije 18 10000 Zagreb	ne	Ustanovljeno je da nema posebnih zahtjeva za izradu predmetnog plana. Napominju da je Zagrebplanom, Razvojnom strategijom Grada Zagreba, Strateška razvojna usmjerenja do kraja 2013./2015.godine (Službeni glasnik Grada Zagreba 6/12, 3/14 i	28. NEMA PRIMJEDBI

29.	Klasa: 350-07/14-002/296 Ur.broj: 512-16-122 08.03.2016. /izvan roka/	MINISTARSTVO OBRANE Uprava za materijalne resurse Sektor za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša Zvonimirova 4 10000 Zagreb	ne	26/14), kao temeljnim gradskim razvojinim dokumentom, kao i sa ciljevima i prioritetima razvoja do 2020., određen strateški cilj, prioritet i mjera; Mjera: C4.P3-M7 Poboljšanje komunalne opremljenosti gradskog područja, prema kojoj je strateški interes Grada Zagreba dugoročno osigurati dovoljno prostora za razvoj groblja, a etapnim razvojem omogućiti rezerve grobnih mjesta nekoliko godina unaprijed. Obavještavaju da je izrada UPU groblja Markovo polje doprinos provedbi mjere C4.P3-M7.	29. NEMA PRIMJEDBI
-----	--	--	----	---	--------------------

Odgovorni voditelj izrade Plana:

Jasminka Pilar-Katavić, dipl.ing.arh.


URBANISTICA
d.o.o.
ZAGREB, Boričkova 5