



obrazloženje urbanističkog koncepta

presjek (kroz kontekst)

Koncipiranje prostora započinje zapažanjem da na zatečenoj parceli ne bi trebala postojati građevina. Kontekst zelene oaze studentskog doma suviše je vrijedan da bi se u njega interveniralo gradnjom.

Rješenje je u jednostavnoj gesti - park prekriva građevinu sa njezine zapadne strane, kako bi se njezina prisutnost u parku svela na najmanju moguću mjeru. Na taj način zeleni krov nije samo zeleni krov, već je čitavo zapadno pročelje zelena ploha koja ostvaruje kontinuitet parka i na krovu građevine, a sama građevina oblikovana je upravo kao infrastruktura - što odgovara njezinoj namjeni.

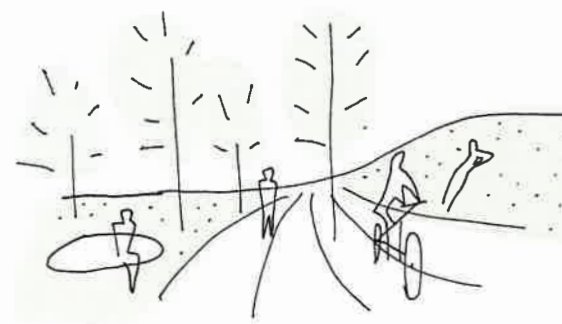
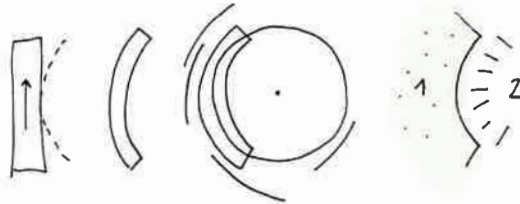
tlocrt (osnova)

Dok proces sugerira linearnu tipologiju tlocrta, sama organizacija prostora i oblik parcele nameću dodatnu gestu - izvijanje prostora. Izvijanje stavljamo u kontekst najiskonskijeg simbola mobilnosti - kruga ili kotača.

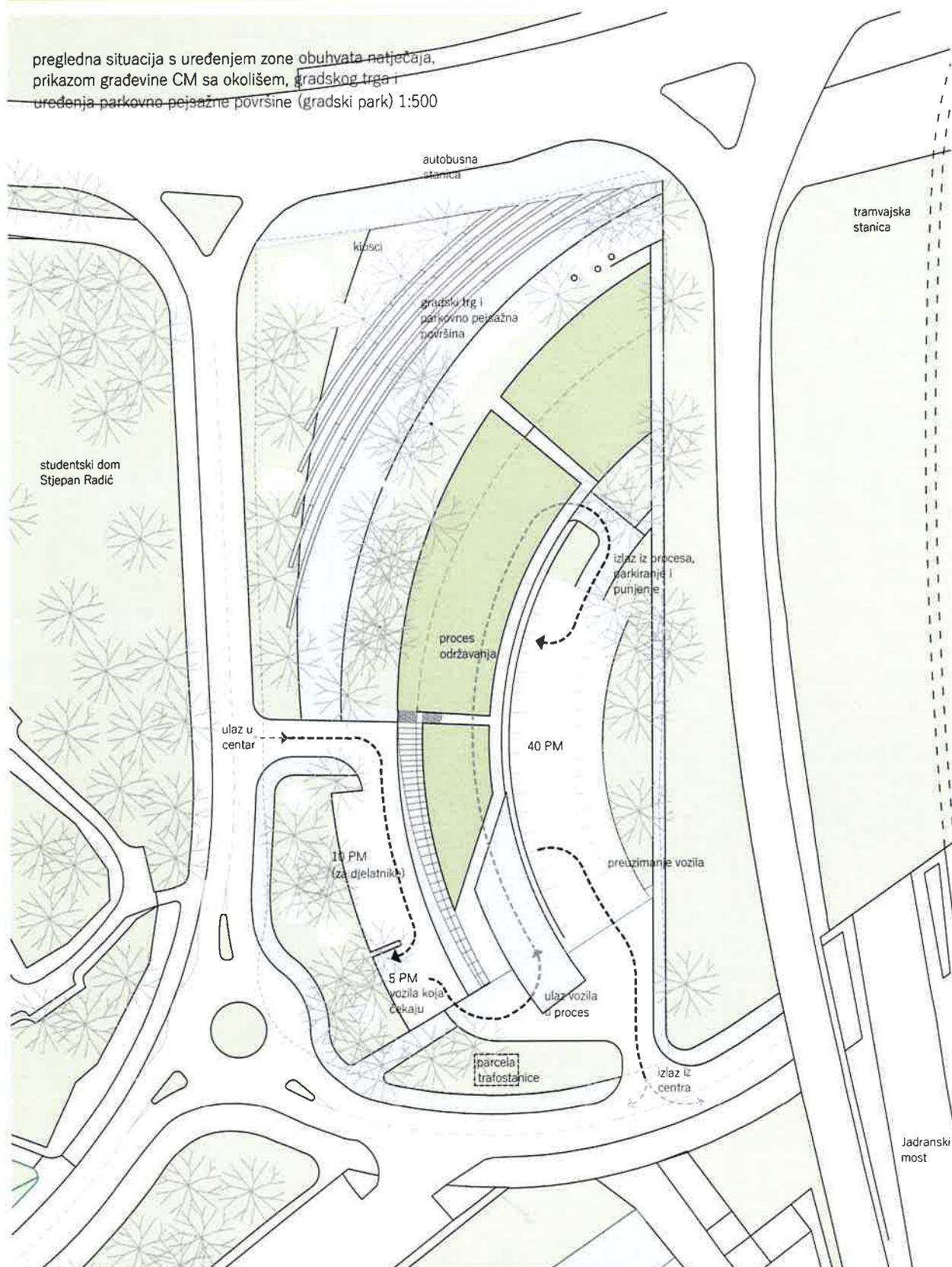
Čitav koncept interpretiramo kroz matricu osnovnog kruga i njegovih koncentričnih kružnih isječaka. Na taj način vanjska stranica kruga sugerira ekstrovertiranost i što veću prisutnost zelenila u okolnom kontekstu, dok unutarnja stranica kruga stvara introvertirano dvorište centra mobilnosti, koje je vidljivo samo iz smjera Jadranskog mosta te pri ulasku korisnika u centar (sa sjeverne ili južne strane).

vanjski prostor

Kombinacijom presjeka i tlocrta stvoren je kružni park i trg koji prelazi oko građevine i stvara nove prostorne kvalitete. Istovremeno, nasipom oko zgrade umanjuje se utjecaj buke okolnog prometa u parku, a kosina nasipa koristi se za penjanje, ležanje i igru.



pregledna situacija s uređenjem zone obuhvata natjecaja, prikazom građevine CM sa okolišem, gradskog trga i uređenja parkovno-pejzažne površine (gradski park) 1:500

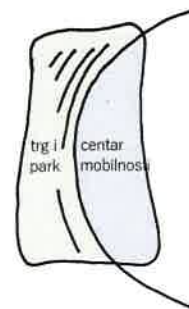


organizacija prostora

Organizacija prostora prati jednostavnu urbanističku gestu, dok se oblikovanje veže na matricu koncentričnih kružnica.

Trg i park funkcioniraju kao lijevak koji sabire pješačke tokove sjeverno od parcele te ih zaustavlja kroz dodane sadržaje (odmor, rekreacija, izložbe) ili usmjerava dalje prema nasipu i Savi odnosno sadržajima uz Jarunsku ulicu. Građevina CM ne komunicira direktno s trgom i parkom na zapadu, već preko prijelaznog elementa nasipa koji ju čini gotovo nevidljivom.

S druge strane, građevina CM se potpuno otvara prema istočnoj strani, gdje korisnici pristupaju parkiranim vozilima.



funkcionalna organizacija građevine

Funkcionalna organizacija građevine CM proizlazi iz tehnološkog procesa održavanja vozila koji je, u duhu vremena i namjene, sveden na najučinkovitiji mogući proces - odnosno najkraći put.

U skladu s urbanističkom gestom, građevina se za korisnike otvara sa istočne strane - velikog natkrivenog parkirališta gdje korisnici preuzimaju svoja vozila putem aplikacije. Nakon preuzimanja vozila izlaze na južnoj strani parcele, čime se osiguravaju svi smjerovi kretanja (istok - prema Savskoj i zapad - prema Selskoj odnosno Jadranskom mostu). Pri povratku korisnici ulaze na zapadnom dijelu parcele, te ostavljaju svoja vozila na samom ulasku u proces, gdje ih preuzimaju djelatnici centra. Za intenzivnije periode korištenja, osigurano je i 5 parkirališnih mjesta za vozila koja čekaju ulazak u proces.

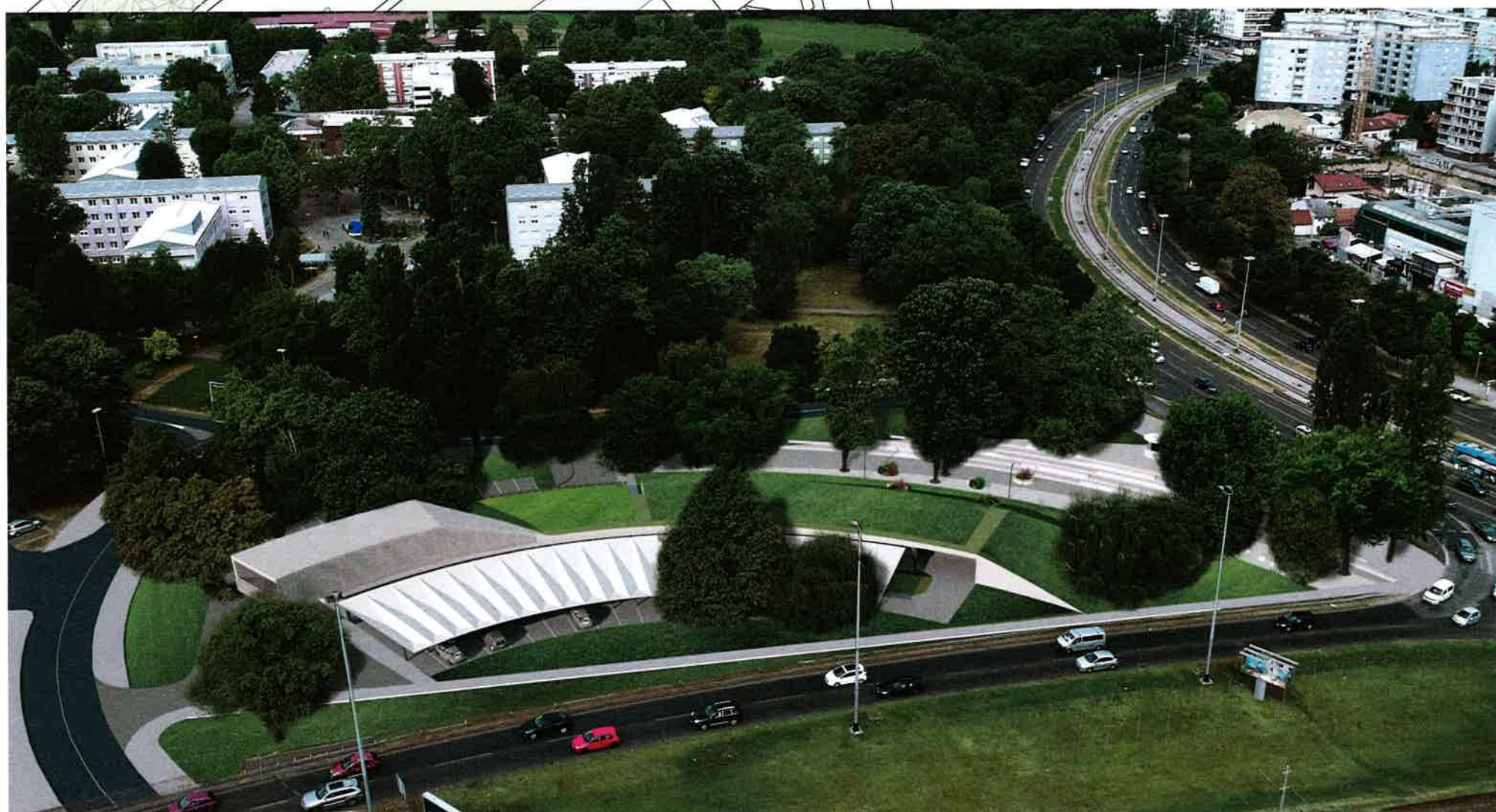
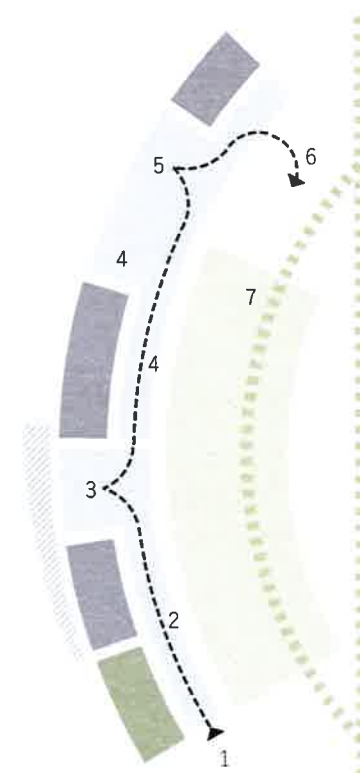
Nakon ulaska, proces održavanja projektiran je u skladu s osnovnim dijagramom - započinje inspekcijom, nakon koje slijedi održavanje i/ili čišćenje, a vozila izlaze na veliko parkiralište gdje je predviđeno njihovo punjenje i mirovanje do novog ciklusa. Zapadni ulaz je ujedno i ulaz za dostavu i osoblje centra. Dostava je predviđena preko jugozapadnog pročelja, gdje je organizirano i manje dostavno dvorište, a za djelatnike je predviđeno 10 parkirališnih mjesta.

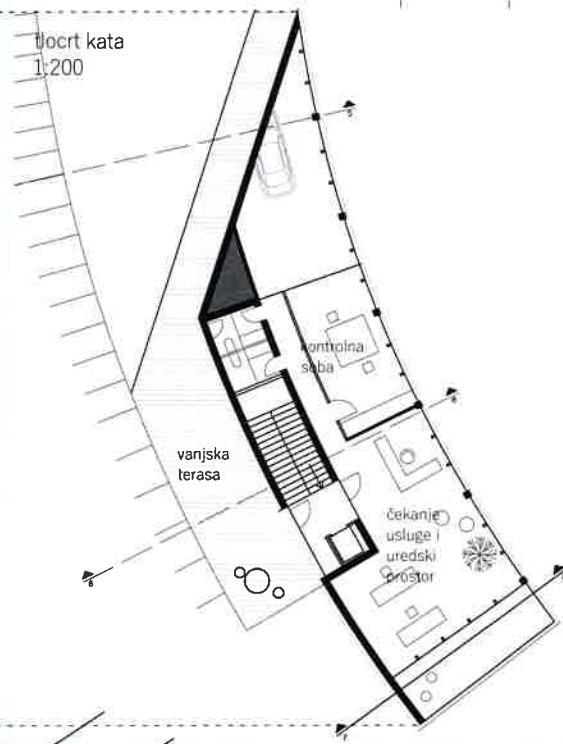
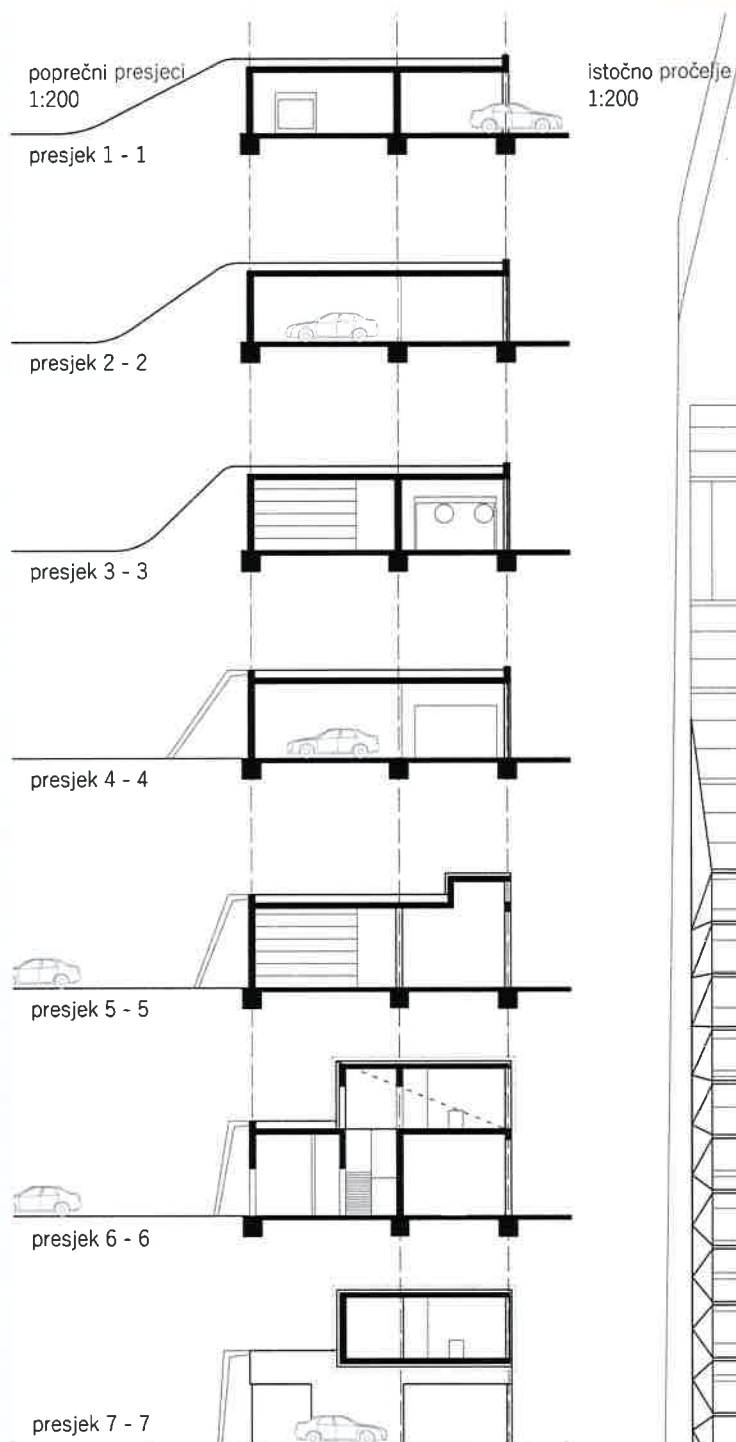
dijelovi građevine:

- proces
- pomoćno
- djelatnici
- korisnici
- dostava

dijelovi procesa održavanja:

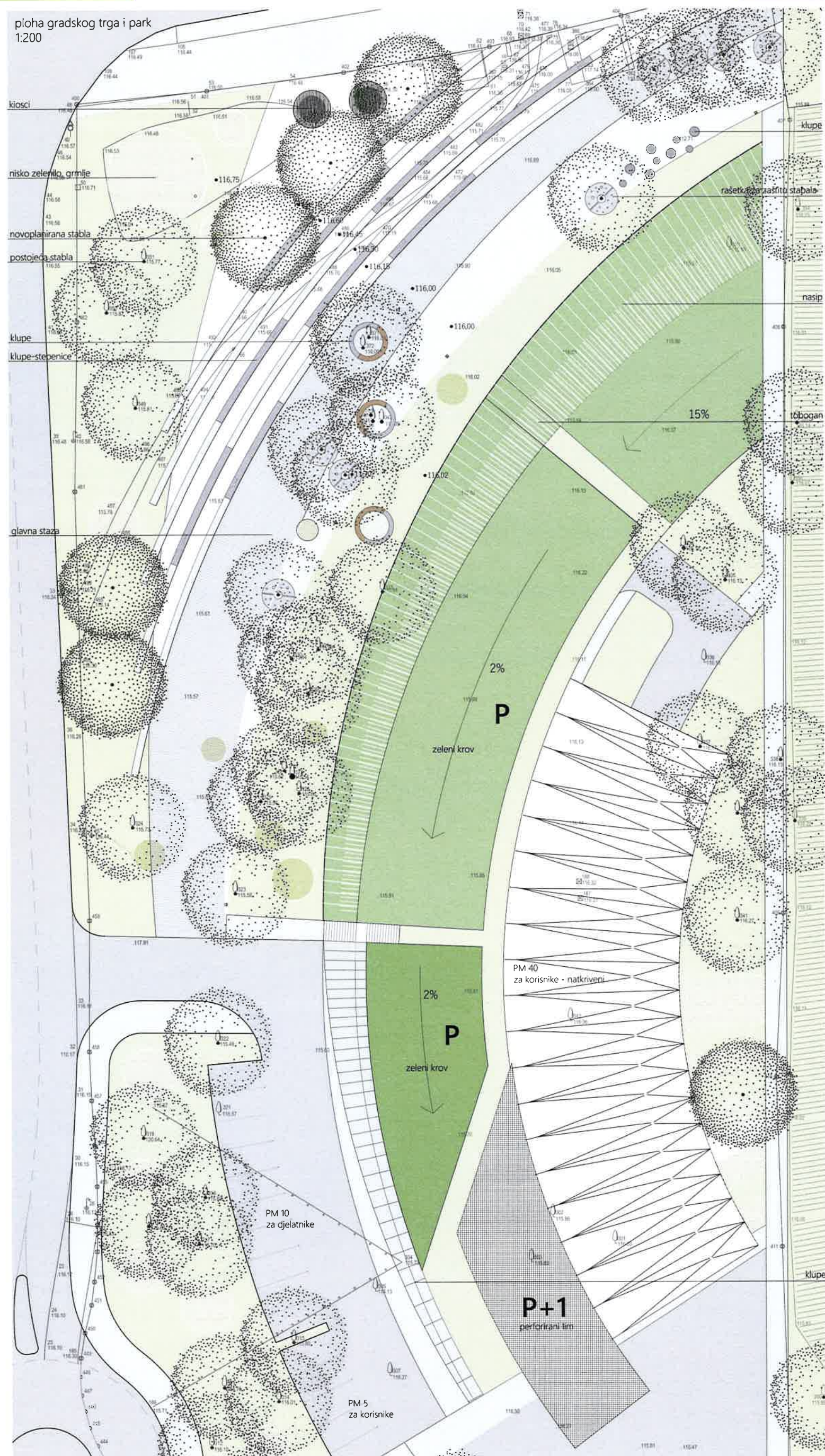
1. ulaz u građevinu
2. inspekcija vozila
3. održavanje (s direktnom vezom na skladišta)
4. linijska praonica i tehnički prostori
5. unutarnje čišćenje
6. izlaz iz građevine
7. parkiranje i punjenje (40 parkirnih mjesta)





zapadno pročelje
1:200

ploha gradskog trga i park
1:200



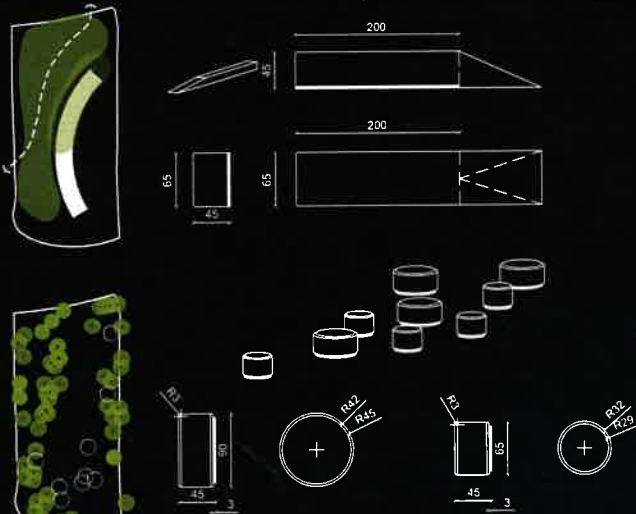


krajobrazno uređenje

It is important to note that the above information is for informational purposes only and should not be used as a basis for investment decisions. The information is subject to change without notice.



urbana oprema 1:50



urbana oprema 1:100

