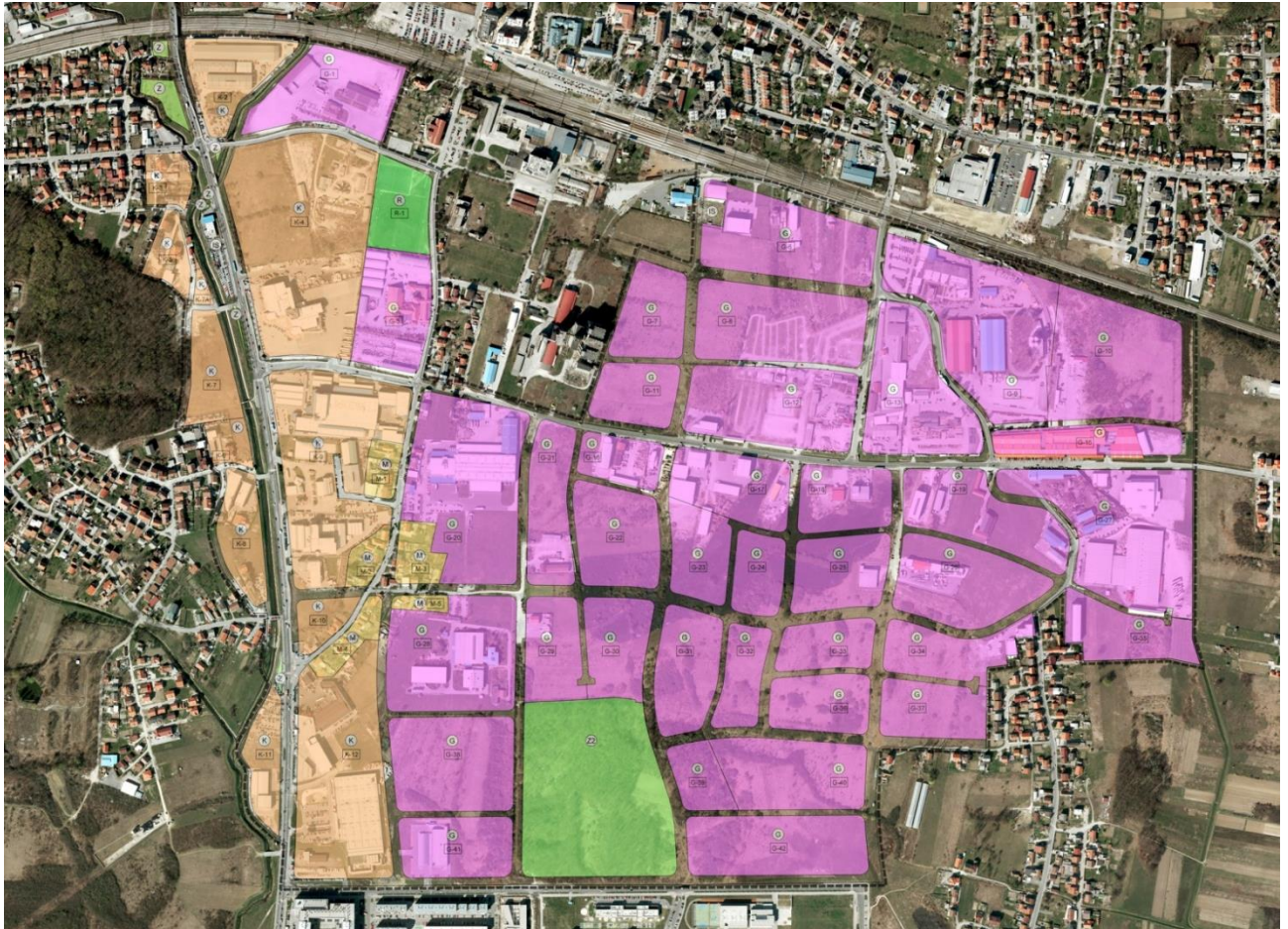


ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE GRADA ZAGREBA
Ulica Republike Austrije 18, Zagreb www.zzpugz.hr



GRAD ZAGREB
GRADSKI URED ZA STRATEGIJSKO PLANIRANJE I RAZVOJ GRADA
Ulica Republike Austrije 18, Zagreb



URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA GOSPODARSKA ZONA SESVETE – SJEVER

IZMJENE I DOPUNE 2018.

PRIJEDLOG PLANA ZA JAVNU RASPRAVU

II. GRAFIČKI DIO PLANA

KARTOGRAFSKI PRIKAZI U MJERILU 1:2000

- 1. POSTOJEĆE STANJE – izmjene i dopune 2018.**
- 2. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA (s Prikazom diferencijacije osnovnih namjena u mjerilu 1:5000) – izmjene i dopune 2018.**
- 3. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA**
 - 3.1. Prometna i ulična mreža (s Presjecima prometnica u mjerilu 1:200) – izmjene i dopune 2018.
 - 3.2. Energetski sustav, pošta i telekomunikacije – izmjene i dopune 2018.
 - 3.3. Vodnogospodarski sustav i gospodarenje otpadom – izmjene i dopune 2018.
- 4. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA – izmjene i dopune 2018.**
- 5. NAČIN I UVJETI GRADNJE – izmjene i dopune 2018.**

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA
GOSPODARSKA ZONA SESVETE - SJEVER
- IZMJENE I DOPUNE 2018. -

1. POSTOJEĆE STANJE

mj. 1:2 000

LEGENDA:

GRANICA OBUHVATA

PRIRODNI ELEMENTI

KORIDOR POTOKA (MUNDACLUŠKO PODRUČJE)

POSTOJEĆA IZGRADNJA

IZGRADNJA PREMA KATASTRU

IZGRADNJA KOJA NIJE EVIDENTIRANA U KATASTRU
- UCRTANO PREMA DOF 2012.

UREĐENA REKREACIJSKA POVRŠINA

POSTOJEĆA KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA

DALEKOVOD 110 kV

DALEKOVOD 30 kV

KABEL 10 kV

TRAFOSTANICA TS 10 (20) / 0,4 kV

30 kV
NAPONSKA RAZINA

NISKOTLAČNI I SREDNJETAČNI PLINOVD

VISOKOTLAČNI PLINOVD

PLINSKA REDUKCIJSKA STANICA

Ø 200
OPIS

TK KABEL

POSTOJEĆI KOLEKTORI I SABIRNI KANALI

POSTOJEĆI JAVNI KANALI

VODOVOD (NEMA PODATAKA)

GRAD ZAGREB	
URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA GOSPODARSKA ZONA SESVETE - SJEVER - IZMJENE I DOPUNE 2018. - PRILJEGLAVANJE ZA JAVNU RASPRAVU	
Naziv kartografskog prikaza: POSTOJEĆE STANJE - izmjene i dopune 2018.	
Broj kartografskog prikaza: 1.	Mjerilo kartografskog prikaza: 1 : 2 000
Odluka o izradi izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Gospodarska zona Sesevete - sjever - Službeni glasnik Grada Zagreba, broj 17/2016	
Odluka o izmjenama i dopunama Odluka o donošenju Urbanističkog plana uređenja Gospodarska zona Sesevete - sjever - Službeni glasnik Grada Zagreba, broj 17/2016	
Javna rasprava objavljena na dan: _____ godine	Javni uvid odbran je od _____ do _____ godine
Nositelj izrade: GRADSKI URED ZA STRATEGIJSKO PLANIRANJE I RAZVOJ GRADA Republike Austrije 18, 10 000 Zagreb	Predložak Gradskog ureda za strategijsko planiranje i razvoj Grada
M.P.	Sanja Jerković, dipl.ing.arh. Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave
Novela Rimay Ferencak, dipl.ing.arh.	
Stužni ured: ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE GRADA ZAGREBA Republike Austrije 18, 10 000 Zagreb	
M.P.	Odgovorni voditelj izrade izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Gospodarska zona Sesevete - sjever
Pečat odgovorne osobe koja je izradila plan:	
M.P.	Odgovorna osoba: Ivica Rovin, dipl.ing.arh.
Stužni tim u izradi plana:	
Natka Anđelić, dipl.ing.arh. Biserka Babić, dipl.ing.arh. Dražen Babić, dipl.ing.arh. Dražen Babić, dipl.ing.arh. Dražen Babić, dipl.ing.arh. Dražen Babić, dipl.ing.arh. Dražen Babić, dipl.ing.arh. Dražen Babić, dipl.ing.arh. Dražen Babić, dipl.ing.arh. Dražen Babić, dipl.ing.arh.	Vesna Čuček, dipl.ing.arh. Zorana Čuček, dipl.ing.arh. Dražen Babić, dipl.ing.arh. Dražen Babić, dipl.ing.arh. Dražen Babić, dipl.ing.arh. Dražen Babić, dipl.ing.arh. Dražen Babić, dipl.ing.arh. Dražen Babić, dipl.ing.arh. Dražen Babić, dipl.ing.arh. Dražen Babić, dipl.ing.arh.
M.P.	Odgovorni voditelj izrade izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Gospodarska zona Sesevete - sjever
Pečat Gradskog ureda za strategijsko planiranje i razvoj Grada	
M.P.	dr.sc. Andrija Mikulić
Izostavljeni ovaj prostorni plan s izvornikom izvornik:	
M.P.	Pečat nadležnog tijela
Predložak Gradskog ureda za strategijsko planiranje i razvoj Grada	
M.P.	dr.sc. Andrija Mikulić
Pečat nadležnog tijela	
M.P.	

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA
GOSPODARSKA ZONA SEŠEVTE - SJEVER
- IZMJENE I DOPUNE 2018. -

3. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURA
3.1. PROMETNA I ULIČNA MREŽA

mj. 1:2 000

LEGENDA :

- GRANICA OBUHVATA
- IZGRADNJA PREMA KATASTRU
- IZGRADNJA KOJA NIJE EVIDENTIRANA U KATASTRU
- UČRTANO PREMA DOF 2012.
- KORIDOR POTOKA (INUNDACIJSKO PODRUČJE)
- GLAVNE GRADSKE ULICE
- SABIRNE ULICE
- OSTALE ULICE
- GRANICA KORIDORA ULICA
- MOST, NADVOŽNJAK
- OZNAKA PRESJEKA
- STAJALIŠTE AUTOBUSA
- BENZINSKA POSTAJA

LEGENDA (presjeci prometnica):

- k KOLNIK
- p PARKIRALIŠTE
- z RAZDJELNO ZELENILO
- bs BIKLISTIČKA STAZA
- ph PJEŠAČKI HODNIK
- K POJASI CJEVOVODA MJEŠOVITE ODVODNJE
- V POJASI CJEVOVODA VODOOPSKRBE
- P POJASI CJEVOVODA PLINODOPSKRBE
- E POJASI ELEKTROENERGETSKIH KABELA
- TK POJASI TELEKOMUNIKACIJSKE KANALIZACIJE

GRAD ZAGREB

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA GOSPODARSKA ZONA SEŠEVTE - SJEVER
- IZMJENE I DOPUNE 2018. -

PRILJEGLIV PLAN ZA JAVNU RASPRAVU
PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA
- PROMETNA I ULIČNA MREŽA - Izmjene i dopune 2018.

Način kartografskog prikaza: 3:1. Mjerilo kartografskog prikaza: 1:2 000

Broj kartografskog prikaza: 3:1. Odluka o izmjeni i dopuni Urbanističkog plana uređenja Gospodarska zona Seševte - sjever

Odluka o izmjeni i dopuni Urbanističkog plana uređenja Gospodarska zona Seševte - sjever. Službeni glasnik Grada Zagreba, broj 17/2018

Javna rasprava objavljuje se u: godini. Javni uvid odabi je od: do: godine

Novost: **IZDAVANJE IŠTAMPANO PLANIRANJE I RAZVOJ GRADA**
Problem Gradskog ureda za strategijsko planiranje i razvoj Grada.

Štampovao: **ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE GRADA ZAGREBA**
Republika Austrija 18. 10.000 Zagreb.

Podr. odgovornog voditelja: M.P.
Odgovorni voditelj izrade projekta i dopuna Urbanističkog plana uređenja Gospodarska zona Seševte - sjever.

Podr. prave osobe koja je izradila plan: M.P.
Odgovorna osoba:

Štampa: M.P.
Izica Novak, dipl.inj.ar.

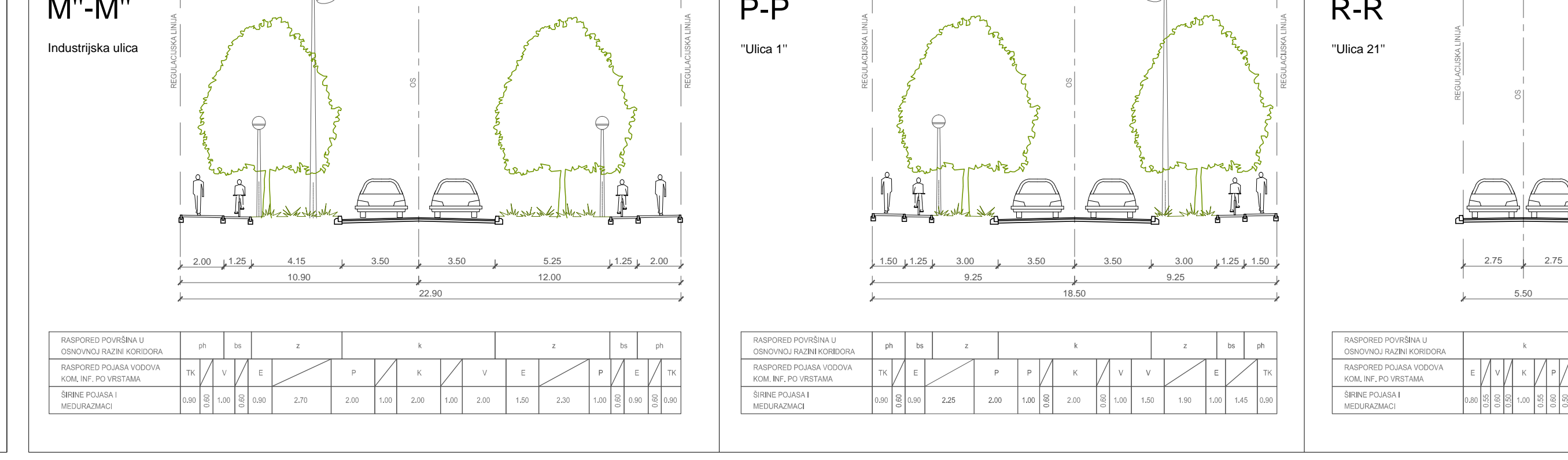
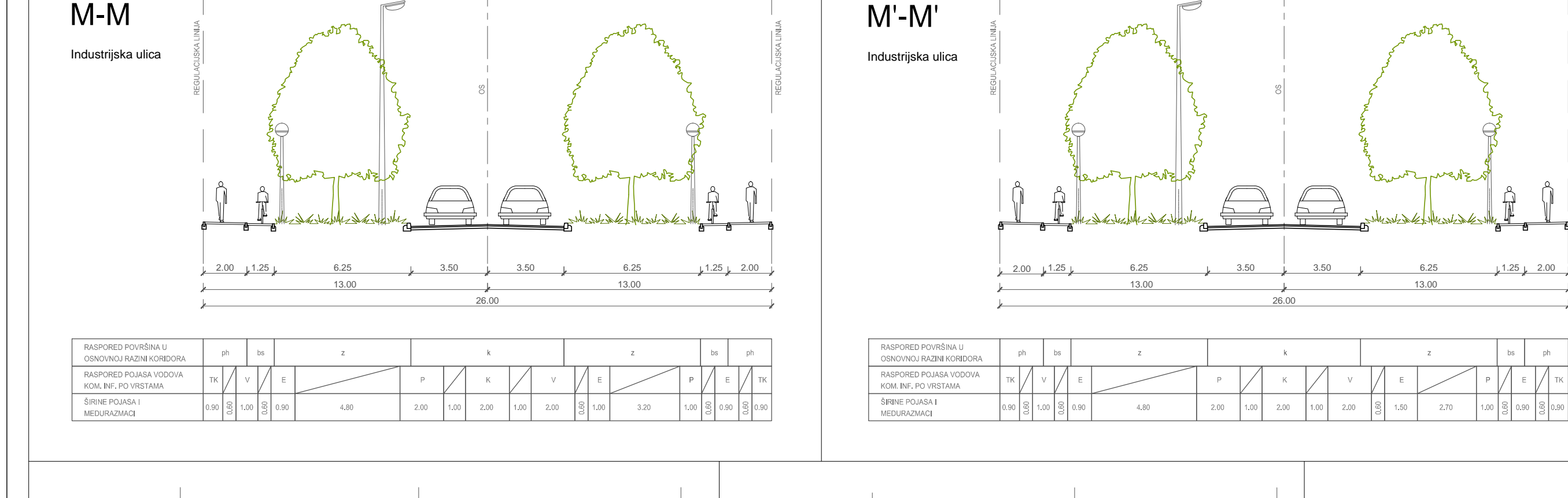
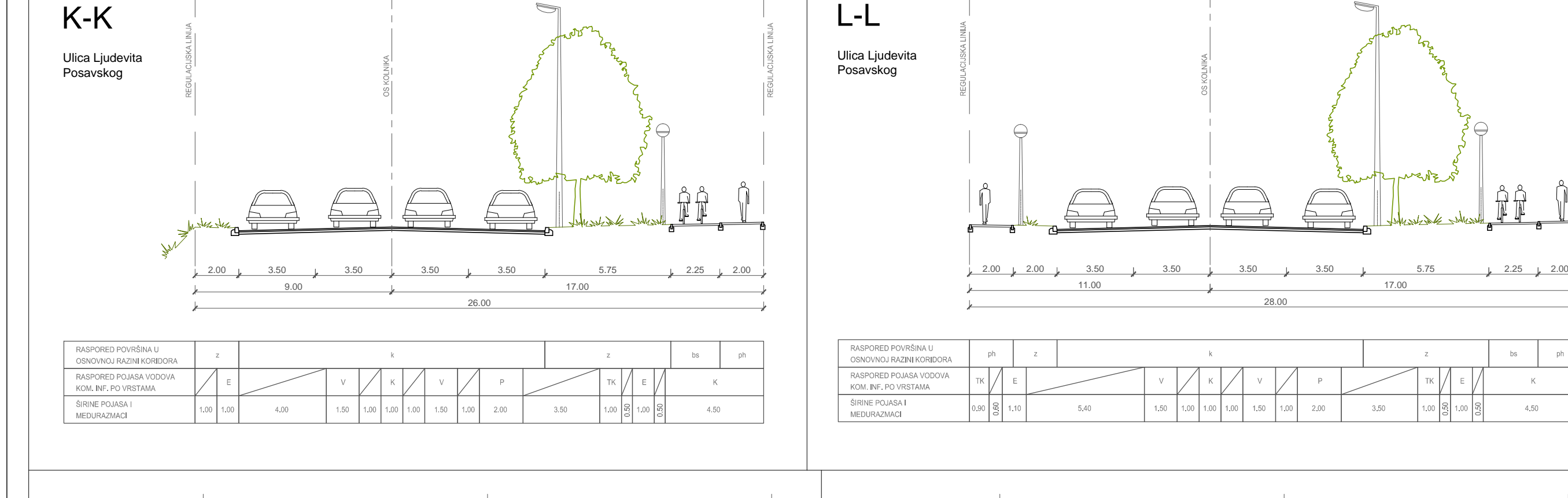
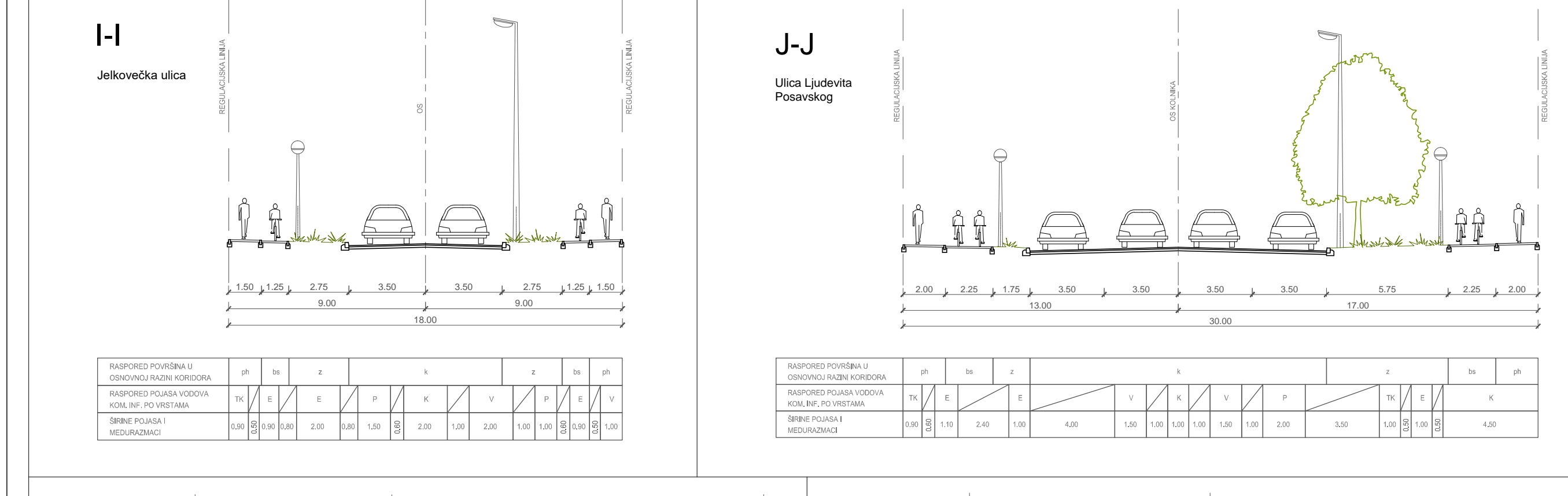
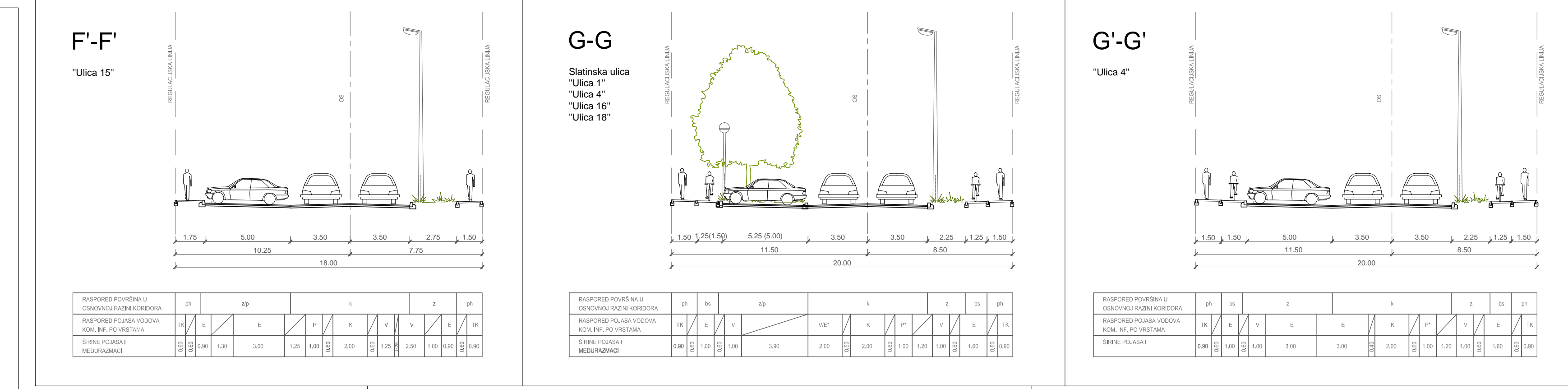
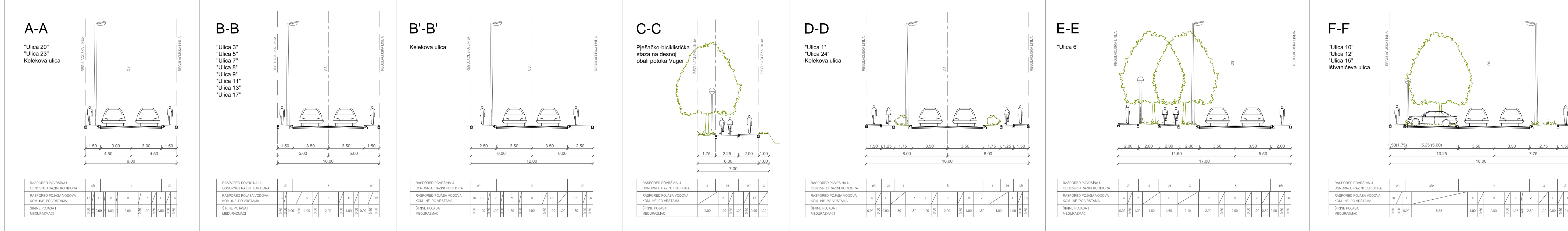
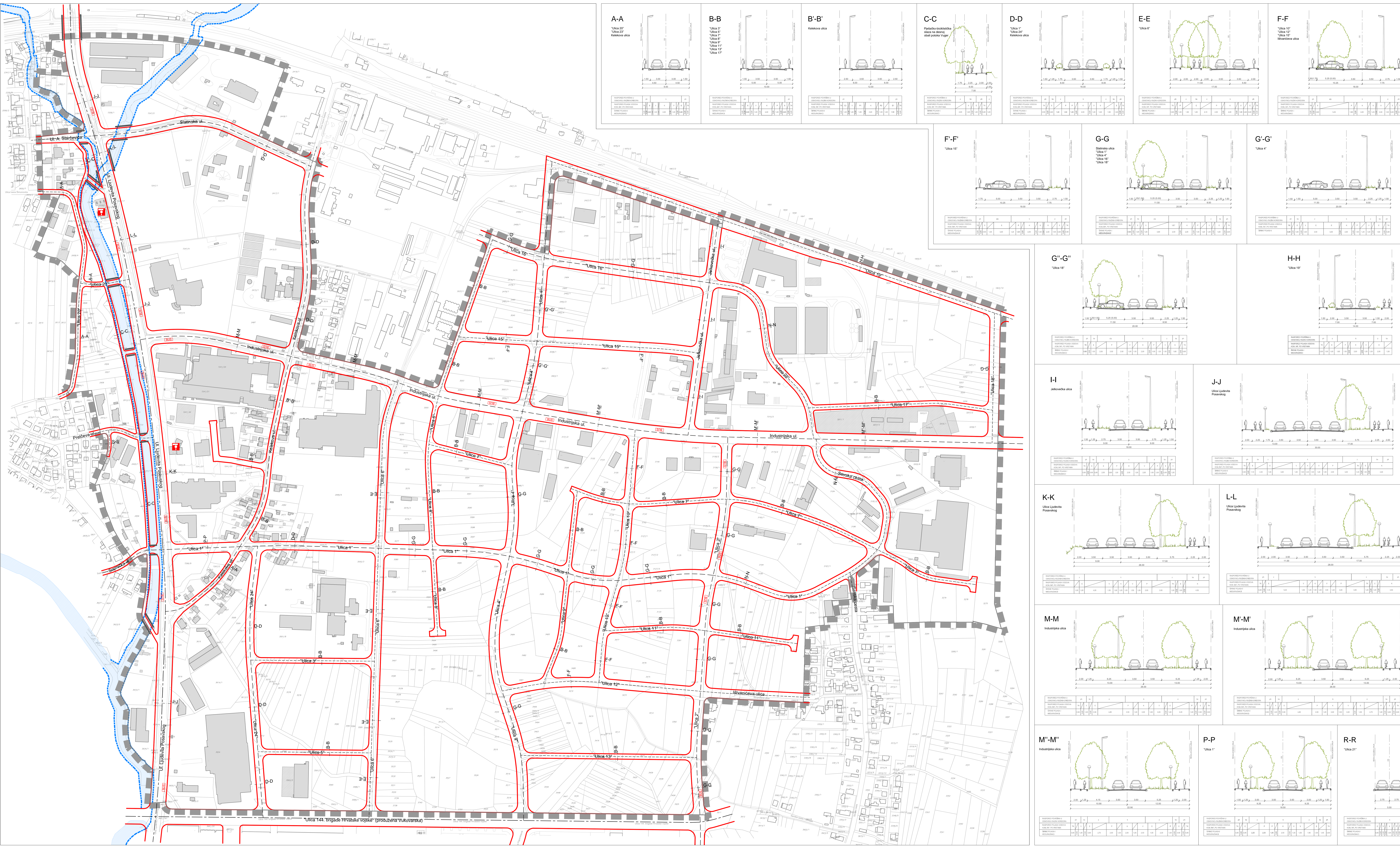
Štampa: M.P.
Izica Novak, dipl.inj.ar.

Podr. Gradske skupštine Grada Zagreba: M.P.
Predsjednik Gradske skupštine Grada Zagreba:

Štampa: M.P.
dr.sc. Anđelija Mihalčić

Izdati: M.P.
Podr. Gradskog ureda za strategijsko planiranje i razvoj Grada:

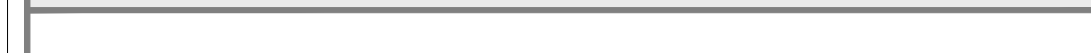
Štampa: M.P.
Srećko Jerković, dipl.inj.ar.



URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA GOSPODARSKA ZONA SESVETE - SJEVER - IZMJENE I DOPUNE 2018. -

3. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURA 3.2. ENERGETSKI SUSTAV, POŠTA I TELEKOMUNIKACIJE

mj. 1: 2 000



LEGENDA :

- GRANICA OBUHVATA
- IZGRADNJA PREMA KATASTRU
- IZGRADNJA KOJA NIJE EVIDENTIRANA U KATASTRU
- UCRTANO PREMA DOF 2012.
- KORIDOR POTOKA (INUNDACIJSKO PODRUČJE)
- KORIDOR CESTE S UCRTANOM OSI
- DALEKOVOĐ 110 KV
- DALEKOVOĐ / KABEL 110 KV - PLANIRANI
- DALEKOVOĐ 30 KV
- KABEL 20 KV - PLANIRANI
- KABEL 10 KV
- KABEL 10 KV - PLANIRANI
- KABEL 4 KV - PLANIRANI
- RASKLOPNO POSTORJENJE - PLANIRANO
- TRAFOSTANICA TS 10(20)/0,4 KV
- TRAFOSTANICA TS 10(20)/0,4 KV - UKIDA SE
- TRAFOSTANICA TS 10(20)/0,4 KV - PLANIRANA
- D 30 KV
NAPONSKA RAZINA
- VISOKOTLAČNI PLINOVOĐ
- UKIDANJE PLINOVOĐA
- VISOKOTLAČNI PLINOVOĐ - PLANIRANI
- NT, ST
- NISKOTLAČNI ILI SREDNJETLAČNI PLINOVOĐ
- NISKOTLAČNI ILI SREDNJETLAČNI PLINOVOĐ - PLANIRA SE
- PLINSKA REGULACIJSKA STANICA
- PLINSKA REGULACIJSKA STANICA - UKIDA SE
- PLINSKA REGULACIJSKA STANICA - PLANIRANA
- d 200
PROFIL PLINOVOĐA
- TK KABEL
- TK KABEL VIŠE RAZINE - PLANIRANI
- TK KABEL - UKIDANJE
- TK KABEL - PLANIRANI
- BAZNA RADUSKA STANICA

GRAD ZAGREB

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA GOSPODARSKA ZONA SESVETE - SJEVER - IZMJENE I DOPUNE 2018. -

PROJEKTOLOG PLANA ZA JAVNU RASPRAVU
PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA
- ENERGETSKI SUSTAV, POŠTA I TELEKOMUNIKACIJE - Izmjene i dopune 2018.

Broj katografskog prikaza: 3.2. Mjerilo katografskog prikaza: 1 : 2 000

Odluka o izradi izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Gospodarska zona Sesvete - sjever - Službeni glasnik Grada Zagreba, broj 17/2018

Javna rasprava objavljena na ... godinu Javni uvid otklanjen je od ... do ... godine

Nositelj izrade: **GRADSKI URED ZA STRATEGIJSKO PLANIRANJE I RAZVOJ GRADA**
Republike Austrije 18, 10 000 Zagreb

Pečat Gradskog ureda za strategijsko planiranje i razvoj Grada: Pečatnica Gradskog ureda za strategijsko planiranje i razvoj Grada:

M.P. Sanja Jerković, dipl.ing.arh.
Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:

Novela Rimay Ferencak, dipl.ing.arh.

Stužitelj izrade: **ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE GRADA ZAGREBA**
Republike Austrije 18, 10 000 Zagreb

Pečat odgovornog voditelja: Odgovorni voditelj izrade Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Gospodarska zona Sesvete - sjever:

M.P. Dobranka Petra Lubin, dipl.ing.arh.

Pečat pravne osobe koja je izradila plan: Odgovorna osoba:

M.P. Ivica Rovin, dipl.ing.arh.

Stužitelj in u izradi plana:
Nataša Anđelić, dipl.ing.arh. Vinko Čuček, dipl.ing.arh. Ljiljana Habić, inž. inž. Ivan Šušteršič, dipl.ing.arh.
Biserka Babić, dipl.ing.arh. Zvezdana Hodić, dipl.ing.arh. Jasmina Hodić, dipl.ing.arh. Biserka Šušteršič, dipl.ing.arh.
Dragica Benčić, dipl.ing.arh. Dora Kozaković, dipl.ing.arh. Ana Puhar, inž.ing. Dabarka Šušteršič, dipl.ing.arh.
Dora Kozaković, dipl.ing.arh. Dora Kozaković, dipl.ing.arh. Dora Kozaković, dipl.ing.arh. Dora Kozaković, dipl.ing.arh.
Miroslav Babić, dipl.ing.arh. Miroslav Babić, dipl.ing.arh. Miroslav Babić, dipl.ing.arh. Miroslav Babić, dipl.ing.arh.
Miroslav Babić, dipl.ing.arh. Miroslav Babić, dipl.ing.arh. Miroslav Babić, dipl.ing.arh. Miroslav Babić, dipl.ing.arh.
Miroslav Babić, dipl.ing.arh. Miroslav Babić, dipl.ing.arh. Miroslav Babić, dipl.ing.arh. Miroslav Babić, dipl.ing.arh.
Miroslav Babić, dipl.ing.arh. Miroslav Babić, dipl.ing.arh. Miroslav Babić, dipl.ing.arh. Miroslav Babić, dipl.ing.arh.

Pečat Gradске skupštine Grada Zagreba: Predsjednik Gradске skupštine Grada Zagreba:

M.P. dr.sc. Andrija Mikulić

Izjava ovisnog prostornog plana s izvornikom objavljuje: Pečat nadležnog tijela:

Pečat Gradskog ureda za strategijsko planiranje i razvoj Grada: M.P.

Pečat Gradskog ureda za strategijsko planiranje i razvoj Grada: Sanja Jerković, dipl.ing.arh.

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA
GOSPODARSKA ZONA SESVETE - SJEVER
- IZMJENE I DOPUNE 2018. -

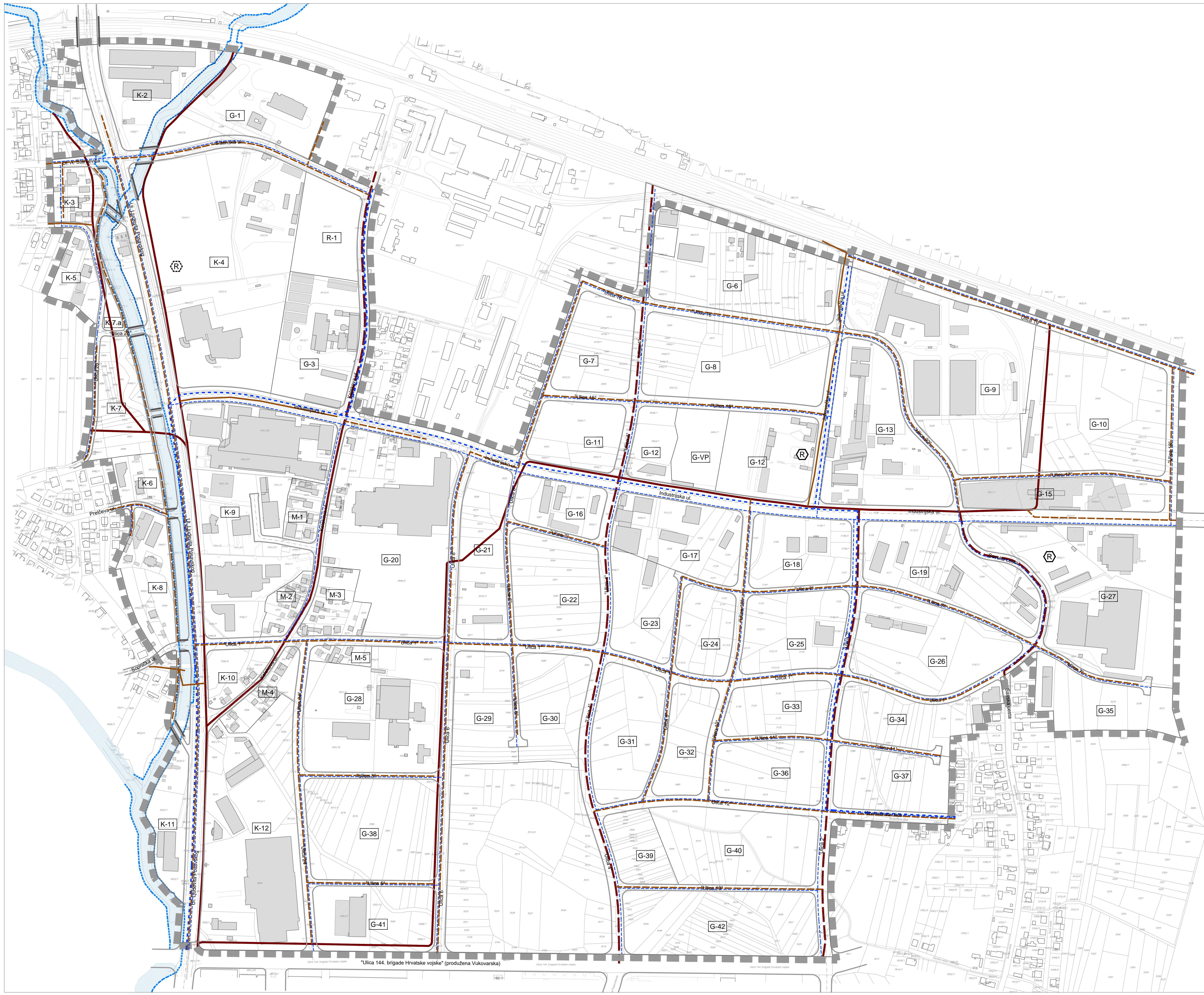
3. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURA
3.3. VODNOGOSPODARSKI SUSTAV
I GOSPODARENJE OTPADOM

mj. 1: 2 000

0 50 100 200m

LEGENDA :

- GRANICA OBUHVATA
- IZGRADNJA PREMA KATASTRU
- IZGRADNJA KOJA NIJE EVIDENTIRANA U KATASTRU
- UCRTANO PREMA DOF 2012.
- KORIDOR POTOKA (INUNDACIJSKO PODRUČJE)
- KORIDOR CESTE S UCRTANOM OSI
- G-1 OZNAKA ZONE
- VODNOGOSPODARSKI SUSTAV:
 - PLANIRANI VODOVOD VIŠE RAZINE
 - PLANIRANI VODOVOD
 - POSTOJEĆI KOLEKTORI I SABIRNI KANALI
 - PLANIRANI KOLEKTORI I SABIRNI KANALI
 - POSTOJEĆI JAVNI KANALI
 - PLANIRANI JAVNI KANALI
- GOSPODARENJE OTPADOM:
 - REKICLAŽNO DVORIŠTE - POSTOJEĆE
 - REKICLAŽNO DVORIŠTE - PLANIRANO



GRAD ZAGREB	
URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA GOSPODARSKA ZONA SESVETE - SJEVER - IZMJENE I DOPUNE 2018. -	
PRILožak plana za javnu raspravu	
Naziv kartografskog prikaza: PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURA - VODNOGOSPODARSKI SUSTAV I GOSPODARENJE OTPADOM - IZMJENE I DOPUNE 2018.	
Broj kartografskog prikaza: 3.3.	Merilo kartografskog prikaza: 1 : 2 000
Odluka o izradi i izmjeni i dopuni Urbanističkog plana uređenja Gospodarska zona Sesvete - sjever - Službeni glasnik Grada Zagreba, broj 17/2016	
Odluka o izmjeni i dopuni Odluka o donošenju Urbanističkog plana uređenja Gospodarska zona Sesvete - sjever - Službeni glasnik Grada Zagreba, broj 17/2016	
Javna rasprava objavljena 00. godine	Javni uvid odbranjen 00. do 00. godine
Nositelj izrade: GRADSKI URED ZA STRATEGIJSKO PLANIRANJE I RAZVOJ GRADA Republike Austrije 18, 10 000 Zagreb	Problematika Gradskog ureda za strategijsko planiranje i razvoj Grada
M.P.	Sanja Jerković, dipl.ing.arh. Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave
M.P.	Novela Rimay Ferencak, dipl.ing.arh.
Stužni ured: ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE GRADA ZAGREBA Republike Austrije 18, 10 000 Zagreb	Problematika Gradskog ureda za strategijsko planiranje i razvoj Grada
M.P.	Dobravska Petra Lubin, dipl.ing.arh.
Pečat pravne osobe koja je izradila plan:	Odgovorna osoba:
M.P.	Ivica Rovin, dipl.arh.
Stužni tim u izradi plana: Nataša Anđelić, dipl.ing.arh. Biserka Babić, dipl.ing.arh. Dragica Babić, dipl.ing.arh. Daria Babić, dipl.ing.arh. Miroslav Babić, dipl.ing.arh. Miroslav Babić, dipl.ing.arh. Miroslav Babić, dipl.ing.arh. Miroslav Babić, dipl.ing.arh. Miroslav Babić, dipl.ing.arh. Miroslav Babić, dipl.ing.arh.	Vesna Čuček, dipl.ing.arh. Zorana Čuček, dipl.ing.arh. Daria Čuček, dipl.ing.arh. Daria Čuček, dipl.ing.arh. Daria Čuček, dipl.ing.arh. Daria Čuček, dipl.ing.arh. Daria Čuček, dipl.ing.arh. Daria Čuček, dipl.ing.arh. Daria Čuček, dipl.ing.arh. Daria Čuček, dipl.ing.arh. Daria Čuček, dipl.ing.arh.
M.P.	dr.sc. Andrija Mikulić
Pečat Gradskog ureda za strategijsko planiranje i razvoj Grada Sanja Jerković, dipl.ing.arh.	Pečat nadležnog tijela
M.P.	M.P.






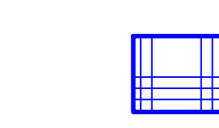







URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA
GOSPODARSKA ZONA SESVETE - SJEVER
- IZMJENE I DOPUNE 2018. -

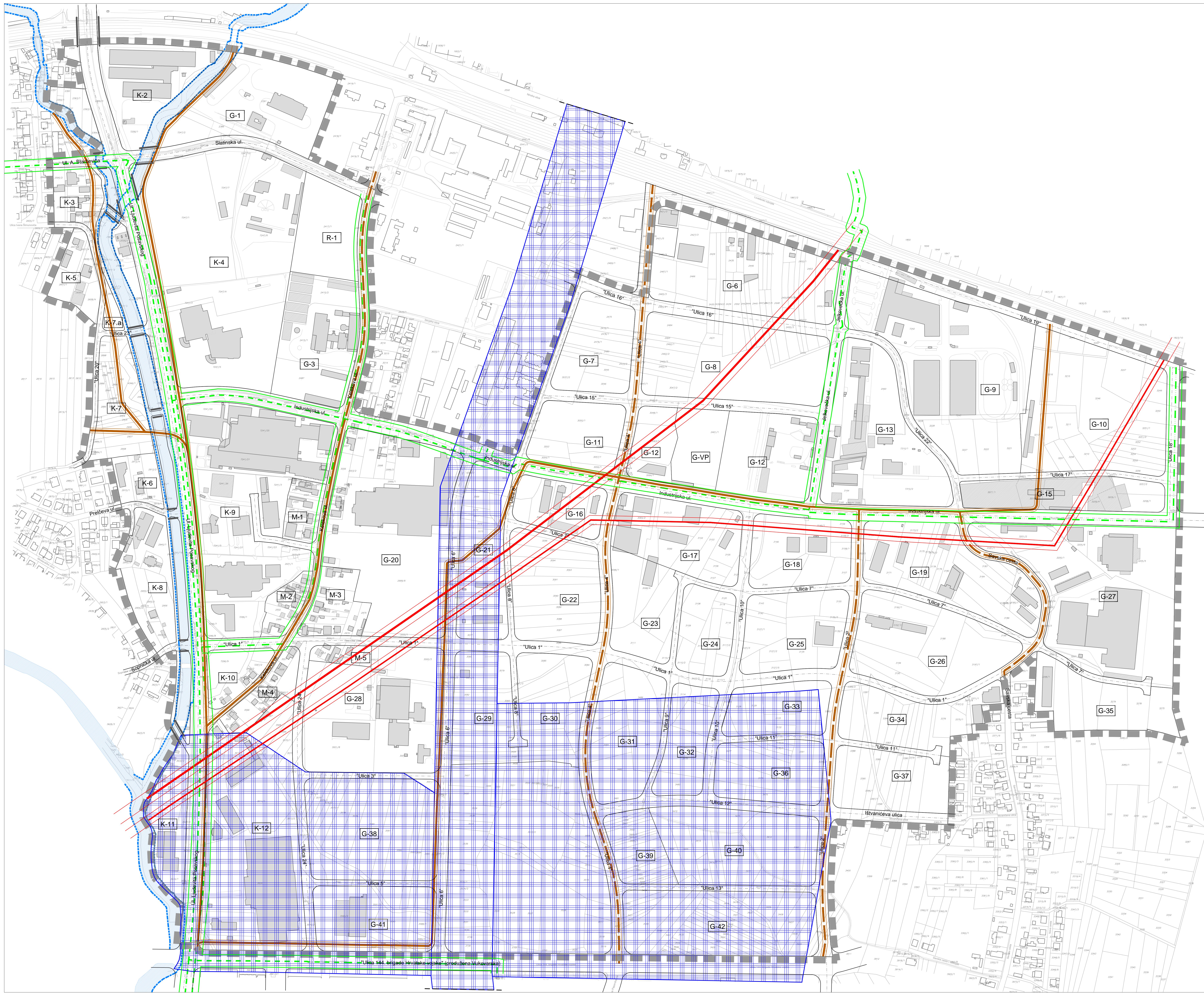
4. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I
ZAŠTITE POVRŠINA



mj. 1: 2 000

0 50 100 200m

LEGENDA:

-  GRANIČNA OBUHVATA
-  IZGRADNJA PREMA KATASTRU
-  IZGRADNJA KOJA NIJE EVIDENTIRANA U KATASTRU
- UCRTANO PREMA DOF 2012.
-  KORIDOR CESTE S UCRTANOM OSI
-  OZNAKA ZONE
- DJELUVI PRIRODE KOJI SE ŠTITE PLANOM:**
- ARHEOLOŠKA BAŠTINA**
-  ARHEOLOŠKO PODRUČJE
- VOĐE**
-  KORIDOR POTOKA (INUNDACIJSKO PODRUČJE)
- ZAŠTITNI POJASEVI**
-  DALEKOVOD 110 KV
-  DALEKOVOD 30 KV
-  PLINOVOD VIŠE RAZINE
-  PLINOVOD VIŠE RAZINE - PLANIRANI
-  POSTOJEĆI KOLEKTORI I SABIRNI KANALI
-  PLANIRANI KOLEKTORI I SABIRNI KANALI



GRAD ZAGREB	
URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA GOSPODARSKA ZONA SESVETE - SJEVER - IZMJENE I DOPUNE 2018. -	
PRILožak plana za javnu raspravu UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA - izmjene i dopune 2018.	
Broj kartografskog prikaza: 4.	Merilo kartografskog prikaza: 1 : 2 000
Odluka o izradi izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Gospodarska zona Sesevete - sjever - Službeni glasnik Grada Zagreba, broj 17/2016 - Javna rasprava objavljena 00. godine	
Odluka o izmjena i dopunama Odluka o donošenju Urbanističkog plana uređenja Gospodarska zona Sesevete - sjever - Službeni glasnik Grada Zagreba, broj 17/2016 - Javni uvid odbran je od 00. do 00. godine	
Nositelj izrade:  GRADSKI URED ZA STRATEGIJSKO PLANIRANJE I RAZVOJ GRADA Prečistačeva ulica 18, 10 000 Zagreb	Pročelnik Gradskog ureda za strategijsko planiranje i razvoj Grada:
M.P.	Sanja Jerković, dipl.ing.arh.
Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:	
Novela Rimay Ferencak, dipl.ing.arh.	
Štućić izraditelj:  ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE GRADA ZAGREBA Prečistačeva ulica 18, 10 000 Zagreb	Pročelnik Gradskog ureda za strategijsko planiranje i razvoj Grada:
M.P.	Dobravska Petra Lubin, dipl.ing.arh.
Odgovorna osoba:	
Ivica Rovin, dipl.ing.arh.	
Štućić tim u izradi plana: Nataša Anđelić, dipl.ing.arh. Biserka Babić, dipl.ing.arh. Dražen Babić, dipl.ing.arh. Dražen Babić, dipl.ing.arh. Miroslav Babić, dipl.ing.arh. Miroslav Babić, dipl.ing.arh. Miroslav Babić, dipl.ing.arh. Miroslav Babić, dipl.ing.arh. Miroslav Babić, dipl.ing.arh. Miroslav Babić, dipl.ing.arh.	Vesna Čučević, dipl.ing.arh. Zorana Čučević, dipl.ing.arh. Zorana Čučević, dipl.ing.arh. Zorana Čučević, dipl.ing.arh. Zorana Čučević, dipl.ing.arh. Zorana Čučević, dipl.ing.arh. Zorana Čučević, dipl.ing.arh. Zorana Čučević, dipl.ing.arh. Zorana Čučević, dipl.ing.arh. Zorana Čučević, dipl.ing.arh.
Larisa Habić, inž. inž. arh. Larisa Habić, inž. inž. arh. Larisa Habić, inž. inž. arh. Larisa Habić, inž. inž. arh. Larisa Habić, inž. inž. arh. Larisa Habić, inž. inž. arh. Larisa Habić, inž. inž. arh. Larisa Habić, inž. inž. arh. Larisa Habić, inž. inž. arh. Larisa Habić, inž. inž. arh.	
Ivan Šušteršič, dipl.ing.arh. Ivan Šušteršič, dipl.ing.arh. Ivan Šušteršič, dipl.ing.arh. Ivan Šušteršič, dipl.ing.arh. Ivan Šušteršič, dipl.ing.arh. Ivan Šušteršič, dipl.ing.arh. Ivan Šušteršič, dipl.ing.arh. Ivan Šušteršič, dipl.ing.arh. Ivan Šušteršič, dipl.ing.arh. Ivan Šušteršič, dipl.ing.arh.	
Pečat Gradskog ureda za strategijsko planiranje i razvoj Grada Zagreb:	
M.P.	dr.sc. Andrija Mikulić
Izvođač ovog prostornog plana s ovim nacrtom odobrenja:	
Pečat nadležnog tijela:	
M.P.	
Pročelnik Gradskog ureda za strategijsko planiranje i razvoj Grada Sanja Jerković, dipl.ing.arh.	

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA
GOSPODARSKA ZONA SESVETE - SJEVER
- IZMJENE I DOPUNE 2018. -

5. NAČIN I UVJETI GRADNJE

mj. 1: 2 000

0 50 100 200m

LEGENDA:

GRANICA OBUHVATA

G-1 OZNAKA ZONE

PRIRODNI ELEMENTI

KORIDOR POTOKA (INUNDACIJSKO PODRUČJE)

POSTOJEĆA IZGRADNJA

IZGRADNJA PREMA KATASTRU

IZGRADNJA KOJA NIJE EVIDENTIRANA U KATASTRU
- UCRITANO PREMA DOP 2012.

OBILICI KORIŠTENJA

UKLANJANJE, REKONSTRUKCIJA, ZAMJENA I NOVA GRADNJA
- PROMJENA KORIŠTENJA RADI POBOLJŠANJA
FUNKCIONALNOSTI DIOJEVA ZONE

NOVA GRADNJA

MAKSIMALNI GRAĐEVNI PRAVAC
ZA GRADNJU NOVIH GRAĐEVINA

NAČIN GRADNJE - katnost građevina:

- 1 JEDNA NADZEMNA ETAŽA
- 2 DVJE NADZEMNE ETAŽE
- 3 TRI NADZEMNE ETAŽE
- 3+ TRI NADZEMNE ETAŽE
(s mogućnošću gradnje tornja visine do 25m, za vatrogasnu postaju)
- 4 ČETIRI NADZEMNE ETAŽE
(pri čemu se četvrta etaža oblikuje kao uručeni kat)

GRAD ZAGREB

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA GOSPODARSKA ZONA SESVETE - SJEVER
- IZMJENE I DOPUNE 2018. -
NAČIN I UVJETI GRADNJE - Izmjene i dopune 2018.

Broj kartografskog prikaza: 5. Mjerilo kartografskog prikaza: 1:2 000

Odluka o izradi: Odluka o izmjenama i dopunama Odluka o donošenju
Urbanističkog plana uređenja Gospodarska zona Sessvete - sjever
- Službeni glasnik Grada Zagreba, broj 17/2016

Pečat Gradskog ureda za strategijsko planiranje i razvoj Grada: Sanja Jerković, dipl.ing.arh.

Pečat Gradskog ureda za strategijsko planiranje i razvoj Grada: Novaša Rimay Ferencak, dipl.ing.arh.

Pečat odgovornog voditelja: M.P. Dobračka Petra Lubin, dipl.ing.arh.

Pečat pravne osobe koja je izradila plan: M.P. Ivica Rovin, dipl.ing.arh.

Pečat stručnih tima u izradi plana: M.P. Miroslav Šušteršič, dipl.ing.arh.

Pečat stručnih tima u izradi plana: M.P. Miroslav Šušteršič, dipl.ing.arh.

Pečat Gradskog skupštine Grada Zagreba: M.P. dr.sc. Andrija Mikulić

Pečat Gradskog skupštine Grada Zagreba: M.P.

Pečat Gradskog ureda za strategijsko planiranje i razvoj Grada: Sanja Jerković, dipl.ing.arh.

Pečat nadležnog tijela: M.P.

Pečat Gradskog ureda za strategijsko planiranje i razvoj Grada: Sanja Jerković, dipl.ing.arh.

Pečat nadležnog tijela: M.P.

Pečat Gradskog ureda za strategijsko planiranje i razvoj Grada: Sanja Jerković, dipl.ing.arh.

Pečat nadležnog tijela: M.P.

Pečat Gradskog ureda za strategijsko planiranje i razvoj Grada: Sanja Jerković, dipl.ing.arh.

Pečat nadležnog tijela: M.P.

Pečat Gradskog ureda za strategijsko planiranje i razvoj Grada: Sanja Jerković, dipl.ing.arh.

Pečat nadležnog tijela: M.P.