



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**GRAD ZAGREB**  
**GRADSKI URED ZA STRATEGIJSKO**  
**PLANIRANJE I RAZVOJ GRADA**  
**Sektor za prostorno i urbanističko planiranje**

**KLASA: 350-07/18-02/795**  
**URBROJ: 251-05-23/002-19-89**  
**Zagreb, 22. svibnja 2019.**

**IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI**  
**o Prijedlogu izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Studentski kampus Borongaj**

Dana 12. travnja 2019. godine, gradonačelnik Grada Zagreba utvrdio je Prijedlog izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Studentski kampus Borongaj (u daljnjem tekstu: Plan) i donio Zaključak o njegovom upućivanju u javnu raspravu (Službeni glasnik Grada Zagreba 9/19 od 24. travnja 2019. godine) u trajanju od 15 dana, počevši od 24. travnja do 8. svibnja 2019. godine. (*prilog 01*)

Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13, 65/17, 14/18, 39/19; u daljnjem tekstu: Zakon), Gradski ured za strategijsko planiranje i razvoj Grada, kao nositelj izrade, objavio je javnu raspravu o Prijedlogu izmjena i dopuna Plana oglasima u Jutarnjem listu i Večernjem listu od 15. travnja 2019. godine te objavom oglasa na mrežnim stranicama Grada Zagreba i Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja. (*prilog 02*)

Na temelju članka 97. Zakona, nositelj izrade je dopisom KLASA: 350-07/18-002/795 URBROJ: 251-05-23/003-19-80 od 18. travnja 2019. godine, javnopravnim tijelima koja su dala ili trebala dati zahtjeve za izradu izmjena i dopuna Plana te gradskoj četvrti za područje obuhvata izmjena i dopuna Plana dostavio posebnu obavijest o javnoj raspravi. (*prilog 03*)

U tijeku trajanja javne rasprave Prijedlog izmjena i dopuna Plana bio je izložen na javni uvid u prizemlju Gradske četvrti Peščenica – Žitnjak, Područnom uredu Gradske uprave Peščenica, Zapoljska 1, radnim danom od 07.30 do 15.30 sati.

Za vrijeme trajanja javnog uvida, održano je javno izlaganje u sobi 114/115 na I. katu Gradske četvrti Peščenica – Žitnjak, Područnom uredu Gradske uprave Peščenica, Zapoljska 1, Zagreb, u ponedjeljak 06. svibnja 2019. godine s početkom u 17.00 sati, o čemu prilažemo zapisnik. (*prilog 04*)

Pisana mišljenja, prijedloge i primjedbe na Prijedlog izmjena i dopuna Plana, građani, udruge, tijela mjesne samouprave i druge pravne osobe mogli su dostavljati nositelju izrade do 8. svibnja 2019. godine.

U tijeku trajanja javne rasprave na adresu Gradskog ureda za strategijsko planiranje i razvoj Grada pristigla su 2 podnesaka u roku i 2 podneska izvan roka.

Sukladno odredbama članka 102. Zakona, sva mišljenja, prijedloge i primjedbe koje su sudionici u javnoj raspravi dali u roku i na način određen člancima 100. i 101. Zakona, obradio je odgovorni voditelj stručnog izrađivača koji je s nositeljem izrade pripremio ovo Izvješće.

Popis sudionika u javnoj raspravi sa sažetkom podneska i stručnom obradom podneska u smislu prihvaćanja primjedbe te obrazloženjima za primjedbe koje se djelomično prihvaćaju ili ne prihvaćaju sastavni su dio ovog Izvješća. (prilog 05)

Ukupno dva (2) zaprimljena podnesaka u tijeku javne rasprave i dva (2) zaprimljena podneska nakon javne rasprave obrađena su na sljedeći način:

prihvaća se	1 primjedba/podnesak	25 %
ne prihvaća se	3 primjedbe/podnesaka	75 %
UKUPNO	Primjedbe/podnesaka	100%

Prethodno iskazanih tri (3) ne prihvaćenih primjedbi/podnesaka ne prihvaćaju se iz sljedećih razloga:

nije potrebno prihvatiti jer se traženo ne rješava prilikom izrade prostornih planova	1 primjedba/podnesak	33%
Primjedbe pristigle izvan roka	2 primjedbe/podnesaka	67%
UKUPNO	13 primjedbi	100 %

Prijedlozi i primjedbe čije se prihvaćanje predlaže, ugrađeni su u Konačni prijedlog izmjena i dopuna Plana, a sukladno odredbama članka 106. Zakona, prije upućivanja Konačnog prijedloga izmjena i dopuna Plana Gradskoj skupštini Grada Zagreba na donošenje, nositelj izrade dostaviti će sudionicima javne rasprave pisanu obavijest o tome s obrazloženjem o razlozima neprihvaćanja, odnosno djelomičnog prihvaćanja njihovih prijedloga i primjedbi.

Prilozi:

- (01) Zaključak o utvrđivanju Prijedloga izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Studentski kampus Borongaj te njegovom upućivanju u javnu raspravu
- (02) Oglas objave javne rasprave
- (03) Posebna obavijest o javnoj raspravi
- (04) Zapisnik javnog izlaganja
- (05) Obradene primjedbe zaprimljene u javnoj raspravi

S poštovanjem,

**PROČELNICA**  
**Sanja Jerković, dipl.ing.arh.**



Na temelju članka 95. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13, 65/17 i 114/18) i članka 60. stavka 1. točke 9. Statuta Grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba 23/16, 2/18 i 23/18), gradonačelnik Grada Zagreba, 12. travnja 2019., donosi

**Z A K L J U Č A K**  
**o utvrđivanju Prijedloga izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja**  
**Studentski kampus Borongaj te njegovom upućivanju u javnu raspravu**

**I.**

**1.** Utvrđuje se Prijedlog izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Studentski kampus Borongaj (u nastavku teksta: Plan).

**2.** Prijedlog izmjena i dopuna Plana upućuje se temeljem članaka 94. i 96. Zakona o prostornom uređenju u javnu raspravu u trajanju od 15 dana, počevši od 24. travnja. do 8. svibnja 2019. godine.

**3.** U tijeku trajanja javne rasprave, Prijedlog izmjena i dopuna Plana izložit će se na javni uvid koji će trajati 15 dana, sa sastavnim dijelovima:

- a) tekstualnim dijelom Prijedloga izmjena i dopuna Plana (odredbe za provedbu);
- b) grafičkim dijelom Prijedloga izmjena i dopuna Plana s kartografskim prikazima u mjerilu 1:1000;
- c) obrazloženjem Prijedloga izmjena i dopuna Plana;
- d) sažetkom Prijedloga izmjena i dopuna Plana za javnost.

**4.** Javni uvid održat će se u prizemlju Gradske četvrti Peščenica – Žitnjak, Područnog ureda Gradske uprave Peščenica, Zapoljska 1, Zagreb, radnim danom od 07.30 do 15.30 sati.

**5.** Javno izlaganje o Prijedlogu izmjena i dopuna Plana održat će se u sobi 114/115 na I. katu Gradske četvrti Peščenica – Žitnjak, Područnog ureda Gradske uprave Peščenica, Zapoljska 1 Zagreb, u ponedjeljak 06. svibnja 2019. godine s početkom u 17.00 sati.

**6.** Uz objavu oglasa u dnevnom tisku te na mrežnim stranicama Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja i Grada Zagreba, posebna pisana obavijest o javnoj raspravi biti će dostavljena gradskoj četvrti za područje obuhvata Prijedloga izmjena i dopuna Plana i javnopravnim tijelima iz članka 10. Odluke o izradi izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Studentski kampus Borongaj (Službeni glasnik Grada Zagreba 4/19).

**7.** Pisana mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog izmjena i dopuna Plana dostavljaju se do 8. svibnja 2019. godine, na adresu Gradskog ureda za strategijsko planiranje i razvoj Grada, Republike Austrije 18, 10000 Zagreb.

8. Sva mišljenja, prijedloge i primjedbe koje su sudionici u javnoj raspravi dali u roku i na način određen člankom 100. Zakona o prostornom uređenju, obradit će odgovorni voditelj u suradnji s nositeljem izrade Gradskim uredom za strategijsko planiranje i razvoj Grada i pripremiti izvješće o javnoj raspravi.

## II.

Ovaj će zaključak biti objavljen u Službenom glasniku Grada Zagreba.

KLASA: 350-07/19-02/129

URBROJ: 251-03-02-19-2

Zagreb, 12. 4. 2019.

GRADONAČELNIK  
GRADA ZAGREBA  
3  
Milan Bandić, dipl. politolog



*Handwritten signature*

## HRVANJE, EUROPSKO PRVENSTVO

**Etlingeru bronca, postao tek naš  
šesti hrvač s medaljom na EP-u**

Dominik Etlinger (kategorija do 72 kilograma), 27-godišnji član zagrebačke Lokomotive i jedan od najpotentnijih hrvatskih hrvača, osvojio je jučer u Bukureštu svoju prvu medalju na najvećim hrvačkim najtecanjima. S tijesnom pobjedom nad Armentem Kalačjanom (4:3), neg-

dašnji juniorski europski prvak i svjetski doprvak stigao je do brončane medalje i tako postao tek šesti naš hrvač sa europskom medaljom od hrvatskog osamostaljenja.

Broncu je Etlinger osvojio i 2015. godine, na prvim Europskim igrama. **(db)**



**GRAD ZAGREB  
GRADSKI URED ZA STRATEGIJSKO PLANIRANJE  
I RAZVOJ GRADA**

Ulica Republike Austrije 18, 10000 Zagreb

Temeljem članka 96. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13, 65/17 i 114/18), Grad Zagreb, Gradski ured za strategijsko planiranje i razvoj Grada, objavljuje

**JAVNU RASPRAVU**

**O PRIJEDLOGU IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG  
PLANA UREĐENJA STUDENTSKI KAMPUS BORONGAJ  
u vremenu od 24. travnja do 8. svibnja 2019. godine**

U vrijeme trajanja javne rasprave, Prijedlog izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Studentski kampus Borongaj izložit će se u prizemlju Gradske četvrti Peščenica - Žitnjak, Područnog ureda Gradske uprave Peščenica, Zapoljska 1, Zagreb, radnim danom od 07.30 do 15.30 sati.

Javno izlaganje o Prijedlogu izmjena i dopuna Plana održat će se u sobi 114/115 na I. katu Gradske četvrti Peščenica - Žitnjak, Područnog ureda Gradske uprave Peščenica, Zapoljska 1, Zagreb, u ponedjeljak 06. svibnja 2019. godine s početkom u 17.00 sati.

Pozivaju se sve zainteresirane osobe da sudjeluju u javnoj raspravi i dostave svoja pisana mišljenja, prijedloge i primjedbe na Prijedlog izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Studentski kampus Borongaj.

Pisana mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Studentski kampus Borongaj dostavljaju se do 8. svibnja 2019. godine, na adresu Gradskog ureda za strategijsko planiranje i razvoj Grada, Republike Austrije 18, 10000 Zagreb.



**GRAD ZAGREB  
GRADSKI URED ZA STRATEGIJSKO PLANIRANJE  
I RAZVOJ GRADA**

**Ulica Republike Austrije 18, 10000 Zagreb**

Temeljem članka 96. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13, 65/17 i 114/18), Grad Zagreb, Gradski ured za strategijsko planiranje i razvoj Grada, objavljuje

**JAVNU RASPRAVU  
O PRIJEDLOGU IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG  
PLANA UREĐENJA STUDENTSKI KAMPUS BORONGAJ  
u vremenu od 24. travnja do 8. svibnja 2019. godine**

U vrijeme trajanja javne rasprave, Prijedlog izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Studentski kampus Borongaj izložit će se u prizemlju Gradske četvrti Peščenica - Žitnjak, Područnog ureda Gradske uprave Peščenica, Zapoljska 1, Zagreb, radnim danom od 07.30 do 15.30 sati.

Javno izlaganje o Prijedlogu izmjena i dopuna Plana održat će se u sobi 114/115 na I. katu Gradske četvrti Peščenica - Žitnjak, Područnog ureda Gradske uprave Peščenica, Zapoljska 1, Zagreb, u ponedjeljak 06. svibnja 2019. godine s početkom u 17.00 sati.

Pozivaju se sve zainteresirane osobe da sudjeluju u javnoj raspravi i dostave svoja pisana mišljenja, prijedloge i primjedbe na Prijedlog izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Studentski kampus Borongaj.

Pisana mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Studentski kampus Borongaj dostavljaju se do 8. svibnja 2019. godine, na adresu Gradskog ureda za strategijsko planiranje i razvoj Grada, Republike Austrije 18, 10000 Zagreb.

JUTARNJI LIST, 15.4.2019.



Grad Zagreb > Prostorni planovi > Strategijsko planiranje > Urbanistički planovi uređenja (UPU) - U IZRADI > Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Studentski kampus Borongaj

## Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Studentski kampus Borongaj

08.03.2019.

### 1. Odluka o izradi

- > Odluka o izradi izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Studentski kampus Borongaj

### 2. javna rasprava

- > Oglas o javnoj raspravi

PRINT

### URBANISTIČKI PLANOVI UREĐENJA (UPU) - U IZRADI

Urbanistički plan uređenja Groblje Granešina

Urbanistički plan uređenja Groblje Stenjevec

**Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Studentski kampus Borongaj**

Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Petrine-Županići

Urbanistički plan uređenja Bornina - Erdödyjeva - Branimirova - Domagojeva

Urbanistički plan uređenja Veliko Polje

Urbanistički plan uređenja Groblje Cerje

Urbanistički plan uređenja Groblje Jakuševac

Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Petlija Lučko (2018. godina)





## Informacije o javnim raspravama

**12.04.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Studentski kampus Borongaj, Grad Zagreb**

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//12.4.2019.Zagreb.Borongaj.pdf)

12.04.2019. | pdf (24kb)

**12.04.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja groblje Jakuševac, Grad Zagreb**

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//12.4.2019.Zagreb.Jakusevec.pdf)

12.04.2019. | pdf (24kb)

**12.04.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Sveti Ivan Zelina i Biškupec Zelinski**

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//12.4.2019.Zelina.pdf)

12.04.2019. | pdf (67kb)

**12.04.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Bornina-Erdodyeva-Branimirova-Domagojeva, Grad Zagreb**

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//12.4.2019.Zagreb.pdf)

12.04.2019. | pdf (26kb)

**12.04.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Donjeg Miholjca**

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//12.4.2019.Donji.Miholjac.pdf)

12.04.2019. | pdf (186kb)

**12.04.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Koprivnički Bregi**

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//12.4.2019.Koprivnicki.bregi.pdf)

12.04.2019. | pdf (351kb)

**12.04.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja gospodarsko-poslovne zone "Žedno-drage", Grad Supetar**

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//12.4.2019.Zedno.Drage.pdf)





**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**GRAD ZAGREB**  
**GRADSKI URED ZA STRATEGIJSKO**  
**PLANIRANJE I RAZVOJ GRADA**  
**Sektor za prostorno i urbanističko planiranje**

**KLASA: 350-07/18-02/795**  
**URBROJ: 251-05-23/003-19-80**  
**Zagreb, 18. travnja 2019.**

**- PREMA DOSTAVNOJ LISTI -**

**PREDMET: Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Studentski kampus Borongaj**  
*– posebna obavijest o javnoj raspravi, daje se*

Poštovani,

temeljem članka 97. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13, 65/17 i 23/18), u daljnjem tekstu Zakon, dostavljamo vam obavijest o početku javne rasprave o Prijedlogu izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Studentski kampus Borongaj.

Gradonačelnik Grada Zagreba donio je Zaključak o utvrđivanju Prijedloga izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Studentski kampus Borongaj (u daljnjem tekstu: Plan) te njegovom upućivanju u javnu raspravu.

O Prijedlogu izmjena i dopuna Plana, sukladno članku 94. i 96. Zakona, provodi se javna rasprava u trajanju od 15 dana, počevši od 24. travnja. do 8. svibnja 2019. godine.

U tijeku trajanja javne rasprave sukladno odredbama članka 98. Zakona, Prijedlog izmjena i dopuna Plana izložiti će se na javni uvid koji će trajati 15 dana, sa sastavnim dijelovima:

- a) tekstualnim dijelom Prijedloga izmjena i dopuna Plana (odredbe za provedbu);
- b) grafičkim dijelom Prijedloga izmjena i dopuna Plana s kartografskim prikazima u mjerilu 1:1000;
- c) obrazloženjem Prijedloga izmjena i dopuna Plana;
- d) sažetkom Prijedloga izmjena i dopuna Plana za javnost.

Javni uvid održat će se u prizemlju Gradske četvrti Peščenica – Žitnjak, Područnog ureda Gradske uprave Peščenica, Zapoljska 1, Zagreb, radnim danom od 07.30 do 15.30 sati.

Javno izlaganje o Prijedlogu izmjena i dopuna Plana održat će se u sobi 114/115 na I. katu Gradske četvrti Peščenica – Žitnjak, Područnog ureda Gradske uprave Peščenica, Zapoljska 1 Zagreb, u ponedjeljak 06. svibnja 2019. godine s početkom u 17.00 sati.

Pisana mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog izmjena i dopuna Plana dostavljaju se

do 8. svibnja 2019. godine, na adresu Gradskog ureda za strategijsko planiranje i razvoj Grada, Republike Austrije 18, 10000 Zagreb.

Sva mišljenja, prijedloge i primjedbe koje su sudionici u javnoj raspravi dali u roku i na način određen člankom 100. Zakona o prostornom uređenju, obradit će odgovorni voditelj u suradnji s nositeljem izrade Gradskim uredom za strategijsko planiranje i razvoj Grada i pripremiti izvješće o javnoj raspravi.

Utvrđeni Prijedlog izmjena i dopuna Plana, odnosno tekstualni i grafički dijelovi Prijedloga izmjena i dopuna Plana za javnu raspravu, dostupan je i na mrežnim stranicama Grada Zagreba na sljedećem linku: <https://www.zagreb.hr/izmjene-i-dopune-urbanistickog-plana-uredjenja-stu/139318>.

Zaključno ističemo da, sukladno članku 101. Zakona, javnopravno tijelo koje je dalo, odnosno trebalo dati zahtjeve za izradu prostornog plana u javnoj raspravi sudjeluje davanjem mišljenja o prihvaćanju tih zahtjeva, odnosno o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenata koji je od utjecaja na prostorni plan. Ističemo, da ako javnopravno tijelo ne dostavi gore navedeno mišljenje, smatra se da je mišljenje dano i da je prijedlog prostornog plana izrađen u skladu s danim zahtjevima, odnosno s posebnim propisom i/ili dokumentacijom koji je od utjecaja na prostorni plan. Slijedom navedenog, mišljenja, suglasnosti, odobrenja i drugi akti javnopravnih tijela koji se prema posebnim propisima moraju pribaviti u postupku izrade i donošenja prostornog plana smatraju se mišljenjem zaprimljenim u javnoj raspravi.

S poštovanjem,

ČELNICA  
Sandra Jerković, dipl.ing.arh.



**Način otpreme:**

- redovitom poštom

## DOSTAVNA LISTA:

1. MINISTARSTVO ZNANOSTI I OBRAZOVANJA, Donje Svetice 38, 10000 Zagreb
2. GRADSKI URED ZA PROSTORNO UREĐENJE, IZGRADNJU GRADA, GRADITELJSTVO, KOMUNALNE POSLOVE I PROMET, svi sektori, Trg Stjepana Radića 1, Zagreb;
3. GRADSKI URED ZA GOSPODARSTVO, ENERGETIKU I ZAŠTITU OKOLIŠA, Trg S. Radića 1, Zagreb;
4. GRADSKI URED ZA IMOVINSKO-PRAVNE POSLOVE I IMOVINU GRADA, Trg Stjepana Radića 1, Zagreb;
5. GRADSKI URED ZA MJESNU SAMOUPRAVU, Ulica grada Vukovara 56A/I, Zagreb;
6. GRADSKA ČETVRT PEŠČENICA - ŽITNJAK, Zapoljska 1, Zagreb;
7. HRVATSKE VODE, Vodnogospodarski odjel za slivno područje Grada Zagreba, Ulica grada Vukovara 220, Zagreb;
8. HRVATSKA ELEKTROPRIVREDA, DP Elektra Zagreb, Služba za tehničke poslove, Gundulićeva ulica 32, Zagreb;
9. VODOOPSKRBA I ODVODNJA d.o.o., Sektor razvoja i investicija, Odjel razvoja vodoopskrbe, projektiranja, suglasnosti i istraživanja, Ulica Frana Folnegovića 1, Zagreb;
10. VODOOPSKRBA I ODVODNJA d.o.o., Sektor razvoja i investicija, Odjel razvoja odvodnje, projektiranja i suglasnosti, Ulica Frana Folnegovića 1, Zagreb;
11. GRADSKA PLINARA ZAGREB d.o.o., Odjel strateškog planiranja i razvoja, Radnička cesta 1, Zagreb;
12. ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o., Podružnica Zagrebačke ceste, Donje Svetice 48, Zagreb;
13. ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o., Podružnica Čistoća, Radnička cesta 82, Zagreb.



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**GRAD ZAGREB**  
**GRADSKI URED ZA STRATEGIJSKO**  
**PLANIRANJE I RAZVOJ GRADA**  
**Sektor za prostorno i urbanističko planiranje**

**KLASA: 350-07/18-02/795**  
**URBROJ: 251-05-23/002-19-85**  
**Zagreb, 13. svibnja 2019.**

**ZAPISNIK SA JAVNOG IZLAGANJA**

o Prijedlogu izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Studentski kampus Borongaj

*lokacija:* Vijeće Gradske četvrti Peščenica – Žitnjak, Područni ured Peščenica,  
Zapoljska 1, Zagreb, soba 114/115 na I. katu  
*vrijeme:* ponedjeljak 06. svibnja 2019. godine s početkom u 17.00 sati  
*prisutni:* prema popisu u privitku

Voditeljica odjela za Urbanističke planove uređenja, Gradskog ureda za strategijsko planiranje i razvoj Grada, gđa. Novela Rimay Ferenčak pozdravila je sve prisutne te predstavila sve prisutne, ispred navedenog ureda, gđu. Franu Puškadiju, ispred stručnog izrađivača Zavoda za prostorno uređenje Grada Zagreba, g. Borisa Gregurića, ispred Sveučilišta u Zagrebu koji su inicirali ove izmjene i dopune gđu. Silvanu Čubrić te ispred Vijeća Gradske četvrti Peščenica – Žitnjak, gđu. Sanju Jančin.

Javnom izlaganju prisustvovala su studentice 4. godine novinarstva s Fakulteta političkih znanosti gđa. Ema Kristić i gđa. Silvija Valjin, koje u sklopu istraživačkog novinarstva istražuju što se događalo sa kampusom od kada se počelo raditi na tom projektu.

Gđa. Novela Rimay Ferenčak kratko je upoznala prisutne s izmjenama i dopunama Plana, kao i provedenom procedurom i predložila da se izlaganje provede kroz diskusiju.

Istaknula je kako je Sveučilište u Zagrebu dostavilo inicijativu za izmjene i dopune Plana radi nužnog poboljšanja uvjeta rada tamo smještenih fakulteta. Ministarstvo znanosti i obrazovanja dodijelilo je financijska sredstva za poboljšanje uvjeta redovitog nastavnog i znanstveno-istraživačkog rada uz uvjet realizacije zahvata u ograničenom vremenskom roku. Istaknula je kako je analiziranjem svih mogućnosti zaključeno kako se nužno poboljšanje rada tih fakulteta u zadanom roku može postići jedino rekonstrukcijom zgrada u kojima navedeni fakulteti djeluju u prijelaznom razdoblju. S obzirom da fakulteti djeluju u zgradama koje su Planom predviđene za uklanjanje, navedene zahvate nije moguće izvršiti bez izmjene Plana te se slijedom toga pristupilo izradi izmjena i dopuna Plana. Dodala je kako je izmjene i dopune Plana bilo potrebno uskladiti i sa Zakonskom i drugim propisima.

G. Boris Gregurić dodao je kako je inicijativa bila da se za dva fakulteta omogući rekonstrukcija građevina uz povećanje GBP-a, te da se ovim izmjenama omogućila rekonstrukcija svim postojećim građevinama.

Gđu. Emu Kristić zanimalo je da li se ta izmjena odnosi na plan arhitekta Njirića? Odgovoreno je da se izmjena odnosi na taj plan, koji je arhitekt Njirić izradio. Objašnjeno je da se ne mijenja cijeli plan već se on izmjenjuje u dijelu vezan uz postojeće građevine, njima se omogućava rekonstrukcija.

Gđa. Ema Kristić pitala je da li znamo kada bi se mogao realizirati plan? Gđa. Novela Rimay Ferenčak navodi kako se pretpostavlja da će se to financirati od nekih novih europskih fondova, možda za plan za 2021. godinu. Nastavno je gđu. Kristić zanimalo od kuda se financiraju trenutne izmjene i dopune Plana, na što je odgovoreno da ih financira Grad Zagreb.

Kroz diskusiju je istaknuto da će se postojeće zgrade i energetski obnoviti, ali da se ne zna točno koji će iznos biti potreban za obnovu tih postojećih zgrada, navedeno je da postoji projekt te da prof. Koružnjak zna više o tome.

Gđa. Novela Rimay Ferenčak dodala je kako sve primjedbe, prijedloge, upite mogu dostaviti do 8. svibnja na adresu Gradskog ureda za strategijsko planiranje i razvoj Grada, Ulica Republike Austrije 18, na kojima će im se onda i pismenim putem odgovoriti. Gđa. Valjin je dodala kako u samom planu stoji kako će se svi prijedlozi ili odbiti ili djelomično odbiti. Gđa. Novela Rimay Ferenčak objasnila je da je to neko krivo tumačenje, da se u Prijedlogu izmjena i dopuna Plana to ne sugerira, već je objasnila da Zakon govori da će se odgovoriti svim sudionicima javne rasprave čije su primjedbe djelomično prihvaćene ili nisu prihvaćene, a da će se prihvaćene primjedbe ugraditi u Plan.

Gđu. Silviju Valjin zanimalo je da li će se sada izmjenjivati zgrade u kojima trenutno studenti studiraju, dakle 6 ili 7 zgrada? G. Boris Gregurić odgovorio je da se radi o 7 zgrada i BIOcentar te istaknuo da se na mrežnoj stranici nalazi kompletan doneseni Plan te se tamo može vidjeti gdje su postojeće zgrade.

Gđu. Silviju Valjin nastavno je interesiralo da li će se, ako se povuku sredstva iz Europske unije 2021. godine, Plan izradivati po Planu g. Njirića? Odgovoreno je da za sada hoće jer se ove izmjene odnose samo na rekonstrukciju postojećih zgrada. S obzirom da je plan na snazi mora se provoditi po njemu. Istaknuto je da bi bilo drugačije kada bi plan stavili izvan snage, ali sve dok je na snazi provodi se po važećem Planu.

Gđa. Ema Kristić navodi kako su razgovarali s g. Njirićem i kako im je on rekao da je on dobio natječaj i temeljem tog natječaja izradio Plan, ali da su nakon donošenja Plana krenuli opet neki natječaji. Nastavno je rečeno da je g. Njirić rekao da natječaji koji su provedeni za pojedine građevine i čiji su radovi osvojili nagrade nisu bili u skladu s Planom.

Gđa. Novela Rimay Ferenčak dodala je kako zna da je proveden natječaj za zgradu DHMZ-a. Na pitanje tko je dobio natječaj za zgradu DHMZ-a sugerirano je da se pogleda na stranicama DAZ-a, da vjerojatno tamo ima tih informacija.

Gđa. Silvana Čubrić savjetovala je neka kontaktiraju DAZ ukoliko ne nađu potrebne informacije na mrežnim stranicama, a ako ni oni nemaju, onda neka se obrate DHMZ-u.

Proceduru natječaja objasnila je gđa. Novela Rimay Ferenčak istaknuvši da Gradski ured za strategijsko planiranje i razvoj Grada verificira Programe za natječaj i on mora biti u skladu s urbanističkim planom uređenja. Navedeno je da program služi kao podloga za izradu natječaja, koje bi se natjecatelji trebali držati.

Gđa. Emu Kristić zanimalo je da li postoji troškovnik za „2.fazu“ kampusa jer ističe kako je potrebno imati troškovnik prilikom prijavljivanja za EU fondove. Gđa. Novela Rimay Ferenčak navodi kako je moguće to prikazati i u studiji izvodljivosti te ističe kako taj dio nije nešto čime se bavi ovaj ured te nismo u mogućnosti dati odgovore na ta pitanja.

Gđa. Emu Kristić zanimalo je da li zgrade koje se planiraju prenamijeniti se planiraju rekonstruirati prema najvišem stupnju energetske učinkovitosti? Gđa. Novela Rimay Ferenčak objasnila je da se Planom to omogućuje, ali sama realizacija, na koji točno određeni način će biti obnovljeno, ne rješava se u postupku izrade Plana. G. Boris Gregurić dodao je da je Plan podzakonski akt i podzakonskim aktom se stvara mogućnost da investitor ostvari ono što mu treba, a dalje od tog ne znamo, nije na nositelju izrade ni na stručnom izrađivaču.

Također je gđa. Novela Rimay Ferenčak malo detaljne objasnila proceduru, kako javna rasprava traje 15 dana te će se nakon obraditi primjedbe, izraditi Nacrt konačnog prijedloga Plana koji će se prije upućivanja Gradskoj skupštini na donošenje objaviti na internetsko savjetovanje od 30 dana.

G. Boris Gregurić je dodao kako smo ovu proceduru maksimalno skratili na način da smo išli sa svim minimalnim rokovima, poštivajući Zakon, da se čim prije donesu izmjene i dopune Plana.

Gđa. Novela Rimay Ferenčak na kraju je napomenula da su se izmjene Plana ažurirane na način da su izrađene u novom koordinatnom sustavu, sukladno zakonu.

Gđa. Ema Kristić pitala je da li bi zgrade, koje se sad planiraju za rekonstrukciju te nakon što se dograde, kasnije rušile? G. Boris Gregurić je odgovorio da ih se može koristiti dok ih investitor, odnosno Sveučilište, ne odluči srušiti. Gđa. Emu Kristić ponovno je pitala da li će se one rušiti, na što joj je odgovoreno da po sadašnjem Planu planirane za rušenje. Istaknulo se da je to privremeno rješenje. Gđa. Novela Rimay Ferenčak dodala je kako gotovo uvijek planovi omogućavaju rekonstrukciju do privođenja namjeni, međutim da ovim planom to nije bilo omogućeno te ponovno ističe da su se na inicijativu vlasnika zemljišta, Sveučilišta, pokrenule ove izmjene kako bi se omogućila rekonstrukcija postojećih građevina.

Budući da više nije bilo pitanja, predstavnik nositelja izrade gđa. Novela Rimay Ferenčak zaključila je javnu raspravu i zahvalila svim sudionicima javne rasprave na sudjelovanju.

Javna rasprava završila je u 17:30 sati.

*Prilozi:* popis prisutnih

*Zapisnik*

*pripremila:* Frana Puškadija, dipl.ing.prom.



*Zapisnik*

*odobrila:* Novela Rimay Ferenčak, dipl.ing.arh.



**IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA  
„STUDENTSKI KAMPUS BORONGAJ“**

**VGČ Peščenica - Žitnjak, Područni ureda Gradske uprave Peščenica**

**Zapoljska 1, Zagreb**

**soba 114/115, I. kat**

**ponedjeljak, 06. svibnja 2019., 17.00 sati**

**POPIS PRISUTNIH**

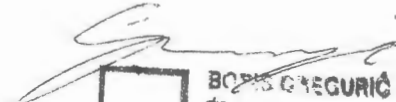

IME I PREZIME	INSTITUCIJA/VRSTKA	KONTAKT PODACI (TEL/MAIL)
FRANA PUŠKADIJA	GUSPRG	
NOVELA RIMAT PELENIĆ	GUSPRG	
BORIS GREGURIĆ	ZEPUGZ	
SILVANA ČUBRIĆ	Štencel i te u Zgm	
EMA KRSTIĆ	FPZG/FAKTOGRAF	
SILVIJA VAJIN	FPZG/FAKTOGRAF	
SANJA JANIĆIN	au za mjesnu samop.	

**IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA STUDENTSKI KAMPUS BORONGAJ**

PRIMJEDBE PRISTIGLE U JAVNOJ RASPRAVI (24.04.-08.05.2019)

KLASA: 350-07/18-02/795

REDNI BROJ	UPIT	UR. BROJ.	DATUM ZAPRIMANJA	PRIMJEDBA U ROKU	PODNOŠITELJ, (NAZIV I ADRESA)	SAŽETAK PRIJEDLOGA	STRUČNI STAV	OBRAZLOŽENJE
1.	1.	383-19-82	06.05.2019.	DA	GRADSKA PLINARA ZAGREB d.o.o. Sektor razvoja i investicija	U tekstu Plana, promjena naziva "plinoopskrba" u "distribucija prirodnog plina", "distribucijski sustav prirodnog plina" ili "plinski distribucijski sustav" u cilju usklađenja sa zakonskom regulativom	Primjedba se prihvaća	Primjedba se prihvaća u cilju usklađenja sa zakonskom regulativom.
2.	2.	374-25-1-19-83	06.05.2019.	DA	HRVATSKE VODE Vodnogospodarski odjel za gornju Savu	U izmjenama i dopunama Plana predvidjeti sve mjere propisane I. Akcijskim programom zaštite voda od onečišćenja uzrokovanog nitratima poljoprivrednog porijekla, te provesti usklađenje Plana sa zakonskom regulativom. Rješenje odvodnje treba biti usklađeno sa zakonskom regulativom.	Primjedba se ne prihvaća	Primjedbu nije potrebno prihvatiti. Mjere zaštite voda i plansko rješenje sustava odvodnje usklađeni su sa zakonskom regulativom, a zahvati u prostoru koji na njih mogu imati utjecaja dodatno se reguliraju kroz upravne akte temeljem kojih se pristupa realizaciji.
3.	3.	251-13-40-19-84	10.05.2019.	NE	GRADSKI URED ZA PROSTORNO UREĐENJE, IZGRADNJU GRADA, GRADITELJSTVO, KOMUNALNE POSLOVE I PROMET	Zahvati rekonstrukcije, dogradnje i nadogradnje postojećih zgrada, uz povećanje GBP-a i energetske obnovu, mogu se prihvatiti, s time da treba iznaći adekvatno rješenje zadovoljenja parkirališnih potreba	Primjedba se ne prihvaća	Primjedba dostavljena izvan roka.
4.	4.	374-19-87	15.05.2019.	NE	HEP d.o.o. Elektra Zagreb Služba za realizaciju investicijskih projekata i pristup mreži	Daju se odrednice zahvata na elektroenergetskoj mreži	Primjedba se ne prihvaća	Primjedba dostavljena izvan roka.

  

**BORIS GREGURIĆ**  
 dipl. inženjer  
 OVL. TEH. ARHITEKT  
 URB. I. ST.  
 A-U 553