

Na temelju članka 109. stavka 6. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i članka 41. točke 7. Statuta Grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba 23/16, 2/18 i 23/18), Gradska skupština Grada Zagreba, na 31. sjednici, 11. veljače 2020., donijela je

ODLUKU o donošenju Urbanističkog plana uređenja Groblje Cerje

I. TEMELJNE ODREDBE

Članak 1.

Donosi se Urbanistički plan uređenja Groblje Cerje (u nastavku teksta: Plan), koji je izradio Zavod za prostorno uređenje Grada Zagreba u suradnji s nositeljem izrade Gradskim uredom za strategijsko planiranje i razvoj Grada, 2020. godine.

1. OBUHVAT PLANA

Članak 2.

(1) Plan obuhvaća sljedeće katastarske čestice: 3211, 3228, 3229, 3230, 3231, 3232, 9787/2 te dijelove čestica br. 9779, 9785 i 9787/1, sve k.o. Sesevski Kraljevec, ukupne površine približno 3,1 ha.

(2) Područje Plana omeđeno je:

1. sa sjevera: sjevernim rubom k.č.br. 9779, k.o. Sesevski Kraljevec;
2. s istoka: istočnom granicom k.č.br. 9787/2, k.o. Sesevski Kraljevec (ulica Podolnica) i k.č.br. 9787/1, k.o. Sesevski Kraljevec (Cerska ulica);
3. s juga: južnim rubom k.č.br. 9785, k.o. Sesevski Kraljevec;
4. sa zapada: zapadnim rubovima k.č.br. 3211, 3228, 3229, 3230 i 3231, sve k.o. Sesevski Kraljevec.

2. POLAZIŠTA I CILJEVI

Članak 3.

(1) Polazišta i programske smjernice za izradu Plana određena su na osnovi Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja Groblje Cerje, koju je donijela Gradska skupština Grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba 23/18).

(2) Planom se donose pokazatelji za izgradnju, uređenje i zaštitu prostora na području obuhvata Plana, a prikazani su u obliku tekstualnih i kartografskih podataka u sklopu elaborata Plana.

(3) Ciljevi i programska polazišta su:

1. osiguranje prostornih preduvjeta za izgradnju novih ukopnih mjesta i drugih potrebnih pratećih sadržaja i komunalne infrastrukture, prema standardima utvrđenim posebnim propisima za mala groblja i opremanje pripadajućom grobnom infrastrukturu (vodoopskrba, odvodnja i rasvjeta);
2. ambijentalno oblikovanje groblja kao zelene parkovne površine kvalitetnim parkovno-pejsažnim rješenjima;

3. kvalitetno funkcionalno i oblikovno povezivanje postojećeg groblja i prostora za proširenje groblja u obuhvatu Plana s planiranim novim sadržajima;
4. na temelju analize šireg prostora, njegove kvalitete i prostornih posebnosti planirano proširenje treba odgovarajuće uklopiti u ambijentalne karakteristike prostora i dodati mu simboličko i identifikacijsko značenje;
5. pri utvrđivanju rasporeda novih grobnih polja te ostalih grobnih sadržaja potrebno je Planom omogućiti faznu i/ili etapnu realizaciju zahvata u prostoru ovisno o mogućnostima rješavanja imovinsko-pravnih odnosa i potreba Zagrebačkog holdinga d.o.o. - podružnica Gradska groblja.

3. DIJELOVI ELABORATA PLANA

Članak 4.

(1) Plan je sadržan u elaboratu Urbanistički plan uređenja Groblje Cerje i sastoji se od:

I. Tekstualnog dijela koji sadržava:

Odredbe za provedbu

II. Grafičkog dijela koji sadržava:

KARTOGRAFSKE PRIKAZE u mjerilu 1:1000, i to:

0. POSTOJEĆE STANJE

1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA

2. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA

2.1. PROMETNA MREŽA

2.2. INFRASTRUKTURNA MREŽA

3. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA

4. NAČIN I UVJETI GRADNJE

5. PARCELACIJA

POSEBAN GRAFIČKI DIO PLANA - PRILOGE, i to:

Prilog 1. PLAN KOMPLEKSA GROBLJA (na geodetsko-katastarskom snimku postojećeg stanja) u mjerilu 1:500

Prilog 2. HORTIKULTURNO UREĐENJE GROBLJA (na geodetsko-katastarskom snimku postojećeg stanja) u mjerilu 1:500

Prilog 3. UREĐENJE STAZA I ZELENIH POVRŠINA NA POSTOJEĆEM SREDIŠNJEM DIJELU GROBLJA (na geodetsko-katastarskom snimku postojećeg stanja i digitalnoj ortofoto karti) u mjerilu 1:200

Prilog 4. RASTER I RAZMJESTAJ GROBNIH MJESTA ZA GROBNO POLJE u mjerilu 1:200

4.1. GROBNA POLJA GN-VII i GN-VIIa

4.2. GROBNO POLJE GN-VIII

4.3. GROBNA POLJA GN-IX, GN-IXa i GN-IXb

4.4. GROBNA POLJA GN-X i GN-X

Prilog 5. NACRTI I UVJETI ZA GRADNJU I OPREMANJE GROBNIH MJESTA u mjerilu 1:50

5.1. DETALJNI TIPSKI NACRT - ZEMLJANI GROB S 3 UKOPNA MJESTA I NADGROBNIM UREĐENJEM S PROSTOROM ZA URNE - TIP Z3U

5.2. DETALJNI TIPSKI NACRT - BETONSKA GROBNICA S 4 UKOPNA MJESTA - TIP G4

5.3. DETALJNI TIPSKI NACRT - BETONSKA GROBNICA SA 6 UKOPNIH MJESTA - TIP G6

5.4. DETALJNI TIPSKI NACRT - KAZETE ZA URNE - TIP U4 i U6

5.5. DETALJNI TIPSKI NACRT - NIŠE ZA URNE U KOLUMBARIJSKOM ZIDU -
TIP KZ4 I KZ6

5.6. DETALJNI TIPSKI NACRT - KOSTURNICA

III. Obrazloženja Plana.

(2) Elaborat Plana iz stavka 1. ovog članka ovjeren pečatom Gradske skupštine Grada Zagreba i potpisom predsjednika Gradske skupštine Grada Zagreba, sastavni je dio ove odluke.

Članak 5.

U Planu se upotrebljavaju izrazi i pojmovi u skladu s posebnim propisima, a koji imaju sljedeće značenje vezano za tekstualni i grafički dio ovog plana:

1. **glavne grobne staze** su pješačke i/ili kolno-pješačke površine, uključujući proširenja, koje povezuju grobna polja međusobno i s ulazima na groblje te s mrtvačnicom i otvorenim oproštajnim prostorom;
2. **groblje** je prostor na kojem se polažu posmrtni ostaci umrlih, a sastoji se od unutrašnjeg prostora (prostor unutar ograde groblja) i vanjskog prostora (prostori izvan ograde groblja, ali u funkciji groblja);
 - 2.1. unutrašnji prostor groblja čine:
 - 2.1.1. površine za ukop,
 - 2.1.2. interne prometnice,
 - 2.1.3. mrtvačnica,
 - 2.1.4. otvoreni oproštajni prostor,
 - 2.1.5. površine za postavu grobnog simbola,
 - 2.1.6. zelenilo,
 - 2.1.7. odlagalište groblja;
 - 2.2. u vanjski prostor groblja spadaju:
 - 2.2.1. parkirališta,
 - 2.2.2. pješačke površine,
 - 2.2.3. prateće usluge prodaje,
 - 2.2.4. zaštitno zelenilo;
3. **grobne staze za pristup grobnim mjestima** su pješačke površine koje povezuju grobna mjesta unutar jednoga grobnog polja;
4. **grobница** je grobno mjesto izvedeno kao, većim dijelom u tlo ukopana, armiranobetonska građevina, u koju se na metalnu ili betonsku konstrukciju polažu lijesovi te koja je zatvorena demontažnom betonskom ili kamenom pločom;
5. **grobno mjesto** (grob) je građevina za ukop pokojnika, a osim podzemnog i nadzemnog dijela građevine uključuje i nadgrobni uređaj (spomenik, pokrovna ploča i drugi elementi i oprema uređenog grobnog mjesta);
 - 5.1. prema načinu ukopa grobno mjesto može biti:
 - 5.1.1. zemljani grob,
 - 5.1.2. grobnica,
 - 5.1.3. kazeta za urne,
 - 5.1.4. niša za urne u kolumbarijskom zidu,
 - 5.1.5. kosturnica;
6. **grobno polje** je površina za ukop koju čini više grobnih redova s pristupnim stazama i zelenim površinama;
7. **grobni red** je niz grobnih mjesta;

8. **grobni simbol** (kenotaf) je nadgrobni spomenik podignut pokojniku kojem se ne zna stvarno počivalište; u našem kulturnom okružju najčešći simbol u funkciji kenotafa je križ ili simbolička skulptura;
9. **interne prometnice groblja** su pješačke i kolno-pješačke površine unutar ograde groblja;
 - 9.1. interne prometnice se dijele na:
 - 9.1.1. glavne grobne staze,
 - 9.1.2. grobne staze za pristup grobnim mjestima;
10. **kazeta za urne** je grobno mjesto izvedeno kao gotovi armiranobetonski element u obliku kutije ukopan u teren te se u njega polažu urne s pepelom pokojnika;
11. **kolumbarijski zid** je građevina koji služi za smještaj urni s pepelom pokojnika;
12. **kosturnica** (osarij) je skupna grobnica koja služi za konačni smještaj kostiju nakon isteka roka mirovanja te kao odlagalište kostiju napuštenih grobova koje se ukapaju u veća grobišta bez posebnih oznaka;
13. **mrtvačnica** je građevina koja služi kao zatvoreni oproštajni prostor, a sastoji se od oproštajne dvorane i pomoćnih prostorija;
14. **niša za urne** je grobno mjesto u kolumbarijskom zidu;
15. **ukopno mjesto** je mjesto za ukop unutar grobnog mjesta;
16. **zemljani grob** je grobno mjesto za ukop lijesa direktno u zemlju sa zemljanim pokrovom.

II. ODREDBE ZA PROVEDBU

1. UVJETI ODREĐIVANJA NAMJENE POVRŠINA

Članak 6.

- (1) Uvjeti za određivanje korištenja i namjene površina u Planu su:
 1. temeljna obilježja prostora i ciljevi razvoja i uređenja;
 2. valorizacija postojećeg izgrađenog dijela groblja;
 3. održivo korištenje i kvaliteta prostora i okoliša;
 4. planirani kapacitet groblja.
- (2) Razgraničenje površina prema korištenju i namjeni prikazano je na kartografskom prikazu 1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA, u mjerilu 1:1000.
- (3) Planom su određene osnovne grupe namjene površina:
 1. površina postojećeg groblja GP,
 2. površine za proširenje groblja GN,
 3. zaštitne zelene površine Z,
 4. prometne površine IS.
- (4) Planom su određene površine za uređenje novih grobnih polja (za ukop u zemlji, ukop u grobnice, kazete za urne i kolumbarijski zid za urne), za izgradnju ostalih grobnih građevina te novih prometnih površina unutar i izvan groblja, kao i uređenje zelenih površina unutar i izvan groblja.

1.1. POVRŠINE GROBLJA (GP I GN)

Članak 7.

- (1) Planom su razgraničene dvije različite površine groblja:

1. površina postojećega groblja, planske oznake GP, koja podrazumijeva postojeća grobna polja s različitim grobnim mjestima (GP-I, GP-II, GP-IIa, GP-III, GP-IV, GP-V, GP-VI), postojeću mrtvačnicu s otvorenim oproštajnim prostorom te planirano parterno i hortikulturno uređenje postojećih zelenih površina, internih prometnica i planirane površine za postavu grobnog simbola;
2. površine za proširenje groblja, planske oznake GN, koje podrazumijevaju:
 - 2.1. površinu sjeverno od postojećega groblja, koja obuhvaća planirana mješovita grobna polja (GN-VII i GN-VIII), kolumbarijski zid s nišama za urne (GN-VIIa), planiranu površinu za izgradnju kosturnice, planirane interne prometnice i zelene površine unutar groblja te površinu za prateće usluge prodaje;
 - 2.2. površinu jugozapadno od postojećega groblja, koja obuhvaća planirana mješovita grobna polja (GN-IX i GN-X), grobna polja s kazetama za urne (GN-IXa i GN-IXb), kolumbarijski zid s nišama za urne (GN-Xa), planirane interne prometnice i zelene površine unutar groblja te gospodarsko dvorište i površinu za prateće usluge prodaje.

(2) Planom utvrđene površine za interne prometnice obuhvaćaju glavne grobne staze i grobne staze za pristup grobnim mjestima, a u sklopu utvrđenih zelenih površina unutar groblja obuhvaćene su i površine s odmorištima s klupama, česmama (grobni slavinama), koševima za otpatke te površine za postavu spremnika za otpad koji nastaje na groblju.

(3) Planom su predviđene dvije zone pratećih sadržaja groblja unutar površina za proširenje groblja na kojima je moguć smještaj građevina za pružanje usluga prodaje cvijeća, svijeća i opreme. Navedene zone označene su uz novc pješačke ulaze, na sjeveru uz postojeće parkiralište i na jugu uz planirano parkiralište.

1.2. ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE (Z)

Članak 8.

Unutar zone obuhvata Plana definirane su zone zaštitnog zelenila (Z) u funkciji odvajanja groblja i stvaranja vizualne barijere prema okolnim prostorima.

1.3. PROMETNE POVRŠINE (IS)

Članak 9.

(1) Područjem obuhvata Plana, uz istočnu granicu, na k.č. 9787/2 k.o. Sesvetski Kraljevec, u smjeru sjever - jug, prolazi javna prometnica ulica Podolnica / Cerska cesta (prema planu više razine kategorizirana kao županijska cesta).

(2) Uz sjevernu i južnu granicu obuhvata Plana, na k.č. 9779 i 9785, obje k.o. Sesvetski Kraljevec, u smjeru istok - zapad, prolaze javne lokalne prometnice koje se odvajaju od ulice Podolnica / Cerske ceste te je preko njih osiguran pristup na parkirališta groblja (kolno-pješačke površine s parkirališnim mjestima u funkciji groblja i zelenilom) i dalje do samoga groblja.

(3) Površine javnih prometnica iz stavaka 1. i 2. ovog članka i parkirališta groblja razgraničeni su kartografskim prikazom 1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA, u mjerilu 1:1000, kao prometne površine, planske oznake IS.

(4) Kartografskim prikazom 2.1. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA - PROMETNA MREŽA, u mjerilu 1:1000, i pripadajućim presjecima, definirani su minimalni koridori prometnica i parkirališta groblja i načina njihova priključenja

na prometnu mrežu. Unutar prometnih površina određen je raspored i širina prometnih trakova, položaj i minimalna širina pojedinih dijelova koridora.

2. UVJETI I NAČIN GRADNJE UNUTAR NAMJENE GROBLJA

Članak 10.

(1) Način i uvjeti gradnje unutar namjene groblja prikazan je na kartografskom prikazu 4. NAČIN I UVJETI GRADNJE, u mjerilu 1:1000.

(2) Detaljna namjena površina - zelene površine i interne prometnice groblja, grobna polja s brojem i vrstom grobnih mjesta, grobni redovi i grobna mjesta te razmještaj uređaja i opreme, određena je na Prilogu 1. PLAN KOMPLEKSA GROBLJA, u mjerilu 1:500, u Posebnom grafičkom dijelu Plana.

(3) Raster i razmještaj grobnih mjesta za svako grobno polje prikazan je na prilogima od 4.1. do 4.4. RASTER I RAZMJESTAJ GROBNIH MJESTA ZA GROBNO POLJE, svi u mjerilu 1:200, u Posebnom grafičkom dijelu Plana.

(4) Način priključenja na javne prometne površine, komunalnu i drugu infrastrukturu te parkirališta groblja, prikazani su na kartografskim prikazima 2.1. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA - PROMETNA MREŽA i 2.2. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA - INFRASTRUKTURNA MREŽA, oba u mjerilu 1:1000, a uvjeti njihova uređenja i gradnje definirani su člancima od 30. do 42. ove odluke.

(5) Organizacija i uređenje groblja mora biti u skladu sa zakonima, propisima i normativima povezanim s predmetnim područjem planiranja i projektiranja.

(6) Prostor groblja potrebno je ograditi ogradom (kombinacija pune i metalne ograde), visine do 2,1 m, mjereno od najnižeg dijela konačno zaravnanog i uređenog terena uz ogradu, a glavni i sporedne ulaze u groblje nužno je kvalitetno arhitektonski oblikovati dajući im specifičnost.

(7) Ispred novih ulaza na sjeveru i jugu planirane su pješačke površine kao pretprostori ulaza, s primjerenom završnom obradom hodne površine, bez arhitektonsko-urbanističkih barijera i uređenim zelenim otokom, sve u skladu s cjelovitim rješenjem uređenja groblja. Na njihovoj površini treba riješiti odvodnju oborinskih voda i osvjetljenje javnom rasvjetom.

(8) Uz ulaze na groblje smješta se plan groblja, a uz glavni ulaz i oglasna ploča. Oglasna ploča služi za obavještanje i upozorenje posjetiteljima o grobnom redu, o vremenu otvaranja i zatvaranja groblja, radnom vremenu uprave groblja i sl., a plan groblja pruža uvid u raspored grobnih namjena, sistem glavnih staza i staza za pristup grobnim mjestima, sistem označavanja grobnih polja, grobnih redova i grobnih mjesta, opću organizaciju i dimenziju groblja te nazive pojedinih dijelova groblja.

(9) Tijekom izgradnje i korištenja groblja nužno je osigurati mjere zaštite okoliša (zrak, tlo, voda, buka), u skladu s posebnim propisima.

(10) Za izvedbu grobnih polja i ostalih sadržaja groblja građenje se utvrđuje aktima za provedbu prostornog plana u skladu s posebnim uvjetima nadležnih javnopravnih tijela.

2.1. UVJETI I NAČIN GRADNJE NA POVRŠINI POSTOJEĆEG GROBLJA - PLANSKA OZNAKA GP

Članak 11.

(1) Površina postojećega groblja sastavni je dio građevne čestice G-1, koja je određena kartografskim prikazom 5. PARCELACIJA, u mjerilu 1:1000.

(2) Površina označena planskom oznakom GP podrazumijeva prostor različitih sadržaja i namjena kako je prikazano na kartografskom prikazu 4. NAČIN I UVJETI GRADNJE, u mjerilu 1:1000, a definirana je na sljedeći način:

1. postojeća grobna polja za različite vrste ukopa (oznake GP-I - GP-VI);
2. postojeće interne prometnice (glavne grobne staze i grobne staze za pristup grobnim mjestima);
3. postojeća i planirana površina za postavu grobnog simbola;
4. postojeće i planirane zelene površine groblja;
5. postojeća mrtvačnica (oznaka MP);
6. postojeći otvoreni opraštajni prostor s površinom za proširenje.

2.1.1. UVJETI I NAČIN GRADNJE NA POVRŠINI POSTOJEĆIH GROBNIH POLJA

Članak 12.

(1) Na kartografskom prikazu 4. NAČIN I UVJETI GRADNJE, u mjerilu 1:1000, prikazane su površine postojećih grobnih polja.

(2) S obzirom na to da je površina postojećih grobnih polja gotovo u potpunosti izgrađena, Planom se dopušta rekonstrukcija postojećih grobnih mjesta unutar postojećih gabarita bez povećanja.

(3) Grobna polja i grobni redovi moraju biti označeni da omoguće lakšu orijentaciju, a upravi groblja pregled u evidenciji, upravljanju i kontroli nad grobnim površinama. Predvidjeti izradu oznaka od trajnog materijala, kamena ili betona.

(4) Unutar pojedinih postojećih grobnih polja, ako lokalni uvjeti to omogućuju, potrebno je postaviti odmorišta s klupama, tako da pojedinačno grobno mjesto ne bude udaljeno više od 100 m, i koševе za otpatke, tako da pokrivaju grobna mjesta u radijusu do 50 m.

2.1.2. UVJETI I NAČIN UREĐENJA POSTOJEĆIH INTERNIH PROMETNICA

Članak 13.

(1) Interne prometnice postojećega groblja priključuju se direktno na javnu prometnu mrežu (postojeći istočni ulazi).

(2) Kolni pristup postojećem groblju i proširenjima je omogućen s istočne strane (iz ulice Podolnica). Unutar groblja je dozvoljen pristup vozila samo u iznimnim slučajevima (održavanje i uređenje groblja i prijevoz pokojnika te vatrogasna vozila).

(3) Na kartografskom prikazu 2.1. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA - PROMETNA MREŽA, u mjerilu 1:1000, prikazane su površine uređenja internih prometnica na postojećem groblju.

(4) Interne prometnice na postojećem groblju su nedovršene. Unutar površina između postojećih grobnih polja planirano je parterno uređenje glavnih grobnih staza i grobnih staza za pristup grobnim mjestima na postojećem groblju.

(5) Predviđena širina glavnih grobnih staza je 3,0 m, a staza za pristup grobnim mjestima 1,5 m. S obzirom da se radi o grobnim stazama na postojećem groblju moguće su i uže i šire staze, prema postojećim uvjetima izgrađenosti (lokalni uvjeti).

(6) Glavne grobne staze moraju imati nosivost građevinske konstrukcije tako da podnesu osovinski pritisak od 100 kN, a staze za pristup grobnim mjestima 80 kN.

(7) Položaj i širina planiranih internih prometnica na postojećem groblju su detaljno prikazani na Prilogu 1. PLAN KOMPLEKSA GROBLJA, u mjerilu 1:500, i Prilogu 3. UREĐENJE

STAZA I ZELENIH POVRŠINA NA POSTOJEĆEM DIJELU GROBLJA, u mjerilu 1:200, oba u Posebnom grafičkom dijelu Plana.

(8) Pri uređenju ili rekonstrukciji postojećih internih prometnica, ako lokalni uvjeti to omogućuju, sve prometnice moraju imati primjerenu završnu obradu hodne površine te na njihovoj površini treba riješiti odvodnju oborinskih voda, a glavne staze moraju biti i osvijetljene javnom rasvjetom te maksimalnih nagiba 8% u uzdužnom smjeru i 1% u poprečnom smjeru.

(9) Sve interne prometnice groblja se moraju izvesti tako da se onemogući stvaranje arhitektonsko-urbanističkih barijera temeljem posebnih propisa.

2.1.3. UVJETI I NAČIN UREĐENJA ZELENIH POVRŠINA POSTOJEĆEG GROBLJA

Članak 14.

(1) Plan uređenja zelenih površina postojećega groblja prikazan je u Prilogu 2. HORTIKULTURNO UREĐENJE GROBLJA, u mjerilu 1:500, u Posebnom grafičkom dijelu Plana.

(2) U području obuhvata Plana zelene i ostale otvorene površine uredit će se u skladu s odgovarajućom projektnom dokumentacijom. Dozvoljena su odstupanja od biljnih vrsta navedenih ovim Planom, uz poštivanje visine i zadane forme krošnje.

(3) Hortikulturno uređenje postojećeg groblja potrebno je planirati na način da se obuhvati cijeli prostor zajedno s proširenjima groblja i time formira jedna cjelina. Odabirom biljnih vrsta različitih morfoloških svojstava (oblik, habitus, boja, tekstura) potrebno je stvoriti specifični karakter predmetnog groblja.

(4) Elementi planiranog hortikulturnog uređenja na postojećem groblju su:

1. zadržavanje postojećeg kvalitetnog zelenila,
2. dopuna postojećih živih ograda,
3. drvoređi i sadnja u nizu uz glavne grobne staze,
4. ostale zelene površine s niskim raslinjem i pojedinačnim stablima.

(5) Postojeće zelenilo je potrebno zadržati ukoliko ne postoje razlozi za njegovo uklanjanje (loše zdravstveno stanje stabala, ugrožavanje grobova i drugo).

(6) Potrebno je planirati dopunu postojeće žive ograde zdravim sadnicama iste biljne vrste ili zamjensku sadnju drugom vrstom, npr. pačempresom (*Chamaecyparis lawsoniana*).

(7) Planira se uređenje zelenih pojaseva uz uređenje postojećih staza, sve unutar površina koje se trenutno koriste kao grobne staze na postojećem groblju.

(8) U sklopu uređenja proširenog otvorenog oproštajnog prostora ispred mrtvačnice, planirana je sadnja dvaju stabala crvenolisnog javora (*Acer platanoides* "Crimson sentry"), stupastog oblika.

(9) Na glavnoj grobnoj stazi u osi glavnoga pješačkog ulaza na groblje planiran je drvoređ stupaste tise (*Taxus baccata* "Fastigiata").

(10) Uz središnju glavnu grobnu stazu postojećeg dijela groblja u smjeru sjever-jug predviđeni su pojedinačni grmovi lovorvišnje (*Prunus laurocerasus*), orežani u okruglastu formu.

(11) Zapadno uz mrtvačnicu planira se sadnja puzajuće borovice (*Juniperus horizontalis* "Glaucia").

(12) Uz kolni ulaz na groblje iz ulice Podolnica, planirana je sadnja pojedinačnog stabla japanskog javora (*Acer palmatum*), a uz njega patuljasta stabla konike (*Picea glauca* "Conica").

(13) Ostale zelene površine postojećeg groblja uređuju se kao travnate površine uz mogućnost sadnje manjih grmolikih i cvjetnih vrsta te pojedinačnih stabala.

(14) Na zelenim površinama uz staze Planom su utvrđene načelne lokacije za odmorišta s klupama i koševe za otpatke, koje bi, zajedno s eventualnim klupama i koševima unutar postojećih grobnih polja, trebale biti razmještene tako da pokrivaju grobna mjesta u radijusu od najviše 100 m, odnosno 50 m za koševe za otpatke, ako to lokalni uvjeti omogućuju. Njihovo oblikovanje bit će predloženo odgovarajućom projektnom dokumentacijom.

(15) Planom su određene i lokacije česmi (grobne slavine za uzimanje vode za cvjetne aranžmane u vazama i zalijevanje grobnih nasada), tako da pokrivaju radijus od najviše 100 m.

(16) Oblikovanje odmorišta s klupama, koševa za otpatke i česmi bit će predloženo odgovarajućom projektnom dokumentacijom.

(17) Planom su određene i posebno označene načelne lokacije za smještaj tipskih metalnih ili PVC spremnika za grobni otpad, koji moraju biti lako dostupni no ograđeni i vizualno skriveni od ostalih površina, a trebaju biti postavljeni tako da pokrivaju grobna mjesta u radijusu od najviše 100 m.

2.1.4. UVJETI I NAČIN GRADNJE NA POVRŠINI ZA POSTAVU GROBNOG SIMBOLA

Članak 15.

(1) Osim postojećeg križa, postavljenog centralno između polja GP-V i GP-VI, planirana je površina za postavu grobnog simbola na sjecištu glavnih grobnih staza, između grobnih polja GP-I, GP-II, GP-IIa i GP-VI, kako je prikazano na kartografskom prikazu 4. NAČIN I UVJETI GRADNJE, u mjerilu 1:1000.

(2) Novi grobni simbol može biti križ ili simbolička skulptura, visine do 10 m od razine okolnog terena, postavljen unutar površine definirane ovim Planom.

(3) Njegovo oblikovanje bit će predloženo odgovarajućom projektnom dokumentacijom.

2.1.5. UVJETI I NAČIN REKONSTRUKCIJE MRTVAČNICE

Članak 16.

(1) Postojeća zgrada mrtvačnice zadovoljava sve potrebe postojećeg i planiranog proširenja groblja te se zadržava unutar postojećih gabarita i namjene.

(2) Moguća je rekonstrukcija ili izgradnja zamjenske zgrade mrtvačnice unutar postojećih gabarita u skladu s ambijentalnim vrijednostima groblja.

(3) Na kartografskom prikazu 4. NAČIN I UVJETI GRADNJE, u mjerilu 1:1000, prikazan je gradivi dio građevne čestice za građevinu osnovne namjene, odnosno za rekonstrukciju zgrade mrtvačnice.

2.1.6. UVJETI I NAČIN UREĐENJA OTVORENOG OPROŠTAJNOG PROSTORA

Članak 17.

(1) Na kartografskom prikazu 0. POSTOJEĆE STANJE, u mjerilu 1:1000, prikazana je površina betonskog platoa ispred mrtvačnice koji služi kao otvoreni oproštajni prostor.

(2) U sklopu parternog uređenja internih prometnica planira se proširenje i uređenje otvorenog oproštajnog prostora, kako je prikazano na kartografskom prikazu 4. NAČIN I

UVJETI GRADNJE, u mjerilu 1:1000, te u Prilogu 2. HORTIKULTURNO UREĐENJE GROBLJA, u mjerilu 1:500, u Posebnom grafičkom dijelu Plana.

(3) Otvoreni oproštajni prostor mora imati primjerenu završnu obradu hodne površine, mora biti osvijetljen javnom rasvjetom te na njegovoj površini treba riješiti odvodnju oborinskih voda. Površina otvorenog oproštajnog prostora mora se izvesti tako da se onemogući stvaranje arhitektonsko-urbanističkih barijera temeljem posebnih propisa. Nosivost građevinske konstrukcije površine otvorenog oproštajnog prostora treba biti takva da podnese osovinski pritisak od 80 kN.

(4) Na otvorenom oproštajnom prostoru moguće je izgraditi ozelenjenu pergolu ili nadstrešnicu, tlocrtne površine do 100m², visine ujednačene s visinom mrtvačnice, a oblikovanjem i vrstom upotrijebljenih materijala prilagođenu ambijentalnim vrijednostima prostora groblja.

2.2. UVJETI I NAČIN GRADNJE NA POVRŠINAMA ZA PROŠIRENJE GROBLJA - PLANSKA OZNAKA GN

Članak 18.

(1) Površine za proširenje groblja sastavni su dio građevne čestice G-1, koja je određena kartografskim prikazom 5. PARCELACIJA, u mjerilu 1:1000.

(2) Površina označena planskom oznakom GN podrazumijeva prostor različitih sadržaja i namjena kako je prikazano na kartografskom prikazu 4. NAČIN I UVJETI GRADNJE, u mjerilu 1:1000, a definirana je na sljedeći način:

1. nova grobna mjesta za različite vrste ukopa (oznake GN-VII do GN-Xa);
2. površina planirana za izgradnju kosturnice (oznaka K);
3. planirane interne prometnice (glavne grobne staze i grobne staze za pristup grobnim mjestima);
4. planirane zelene površine groblja;
5. planirane površine za prateće usluge prodaje (oznaka PP);
6. planirano gospodarsko dvorište (oznaka GD).

2.2.1. VELIČINA I OBLIK GROBNIH POLJA

Članak 19.

(1) Nizovi grobnih mjesta čine grobne redove, a više grobnih redova zajedno s pristupnim stazama i zelenilom između grobnih mjesta čine grobna polja.

(2) Veličine grobnih polja su proizašle iz propisanih najvećih udaljenosti pojedinog grobnog mjesta od ruba grobnog polja, odnosno iz maksimalne dužine grobnog reda, te maksimalnog broja grobnih mjesta u pojedinom grobnom polju.

(3) Planirano je 8 novih grobnih polja:

1. dva grobna polja s kolumbarijskim zidovima s nišama za urne (GN-VIIa i GN-Xa);
2. četiri mješovita grobna polja za ukop u zemljanim grobovima, grobnicama te s kazetama za polaganje urni (GN-VII, GN-VIII, GN-IX i GN-X);
3. dva grobna polja s kazetama za polaganje urni (GN-IXa i GN-IXb).

(4) Veličina i oblik grobnih polja određeni su Planom i prikazani na kartografskom prikazu 4. NAČIN I UVJETI GRADNJE, u mjerilu 1:1000, te na Prilozima u Posebnom grafičkom dijelu Plana.

(5) Grobna polja i grobni redovi moraju biti označeni da omoguće lakšu orijentaciju, a upravi groblja pregled u evidenciji, upravljanju i kontroli nad grobnim površinama. Predvidjeti izradu oznaka od trajnog materijala, kamena ili betona.

2.2.2. UVJETI, NAČIN GRADNJE I UREĐENJE NOVIH GROBNIH MJESTA

Članak 20.

(1) Unutar obuhvata Plana predviđene su slijedeće vrste i broj grobnih mjesta:

GROBNO POLJE	VRSTA I BROJ GROBNIH MJESTA* (gm)							UKUPNO GROBNIH MJESTA*
	Z3U	G4	G6	U4	U6	KZ4	KZ6	
GN-VII	108	51	33					192
GN-VIIa						16	6	22
GN-VIII	105	45	30	14	6			200
GN-IX	93	49	25					167
GN-IXa				6	4			10
GN-IXb				6	4			10
GN-X	60	25	24					109
GN-Xa						20	10	30
								740

*broj grobnih mjesta u tablici izračunat je približno, s mogućim odstupanjem

(2) Dozvoljeno je objedinjavanje, odnosno dijeljenje prikazanih grobnih mjesta na način da ukupni broj mjesta u jednom polju ne prelazi 200 te da je osiguran standard zelenih površina sukladno članku 27. ove odluke.

(3) Bruto veličina grobnog mjesta načelno je iskazana i moguće je odstupanje od pripadajućih detaljnih nacrti i uvjeta za gradnju i opremanje grobnih mjesta (Prilog 5.).

2.2.2.1. Zemljani grobovi

Članak 21.

(1) Planiran je samo jedan tip zemljanoga groba, tip Z3U - s 3 ukopna mjesta i nadgrobnim uređenjem s prostorom za urne - moguće je polaganje najviše triju lijesova (1+1+1).

(2) Detaljan tipski nacrt grobnog mjesta iz stavka 1. ovog članka dan je u Posebnom grafičkom dijelu Plana, na Prilogu 5.1.

(3) Bruto dimenzija zemljanoga groba tipa Z3U iznosi 140x285 cm.

(4) Svjetla dimenzija otvora grobnog mjesta iznosi 90x210 cm.

(5) Dubina ukopnog mjesta u zemljanim grobovima iznosi najmanje 180 cm ispod kote konačno uređenog terena grobnog mjesta te treba osigurati najmanje 80 cm zemlje iznad lijesa.

(6) Dopuštena je postava svih tipova nadgrobnihi ploča, uz poštivanje tradicionalnih načina ukapanja. Najveća visina nadgrobnog spomenika je 1,2 m od kote okolnog terena, a najviše 1/3 površine grobnog mjesta može ostati nepokriveno nadgrobnom pločom (pejzažno oblikovano).

(7) Zemljane grobove moguće je graditi pojedinačno i u nizu. Kod izvođenja zemljanih grobova u nizu razmak između dva okvira groba iznosi minimalno 50 cm.

(8) Nije dopušteno postavljanje opločenja izvan grobnog okvira na trasi grobne staze.

2.2.2.2. Betonske grobnice

Članak 22.

(1) Planirana su dva tipa betonskih grobnica:

1. tip G4 - za polaganje najviše četiri lijesa (2+2);
2. tip G6 - za polaganje najviše šest lijesova (2+2+2).

(2) Detaljan tipski nacrt grobnica iz stavka 1. ovog članka dan je u Posebnom grafičkom dijelu Plana, na Prilozima 5.2. i 5.3.

(3) Bruto dimenzija pojedinačne grobnice tipa G4 iznosi 200x280 cm, a grobnice tipa G6 270x280 cm.

(4) Svjetla dimenzija grobnice (unutar zidova) tipa G4 iznosi 160x240 cm, a grobnice tipa G6 230x240 cm. Svjetla dimenzija otvora grobnice za oba tipa iznosi 90x210 cm.

(5) Najveća dubina ukopa u grobnici treba omogućiti ukop lijesova u dva nivoa, tj. slobodna visina grobnice (od poda do donjeg ruba pokrovne ploče) treba iznositi 160 cm.

(6) Dopušteno je postavljanje svih tipova nadgrobnih ploča, uz poštivanje tradicionalnih načina ukapanja. Najveća visina nadgrobnog spomenika je 1,2 m od kote okolnog terena.

(7) Grobnice je moguće graditi pojedinačno i u nizu. Kod izvođenja grobnica u nizu razmak između dva okvira groba iznosi minimalno 55 cm.

(8) Grobnice moraju biti izgrađene od vodonepropusnog betona. Zidovi i pod grobnice imaju debljinu 20 cm, a stropna ploča 15 cm. Ispod grobnica obavezna je izvedba drenažnog sloja.

(9) Nije dopušteno postavljanje opločenja izvan grobnog okvira na trasi grobne staze.

2.2.2.3. Kazete za urne

Članak 23.

(1) Planirana su dva tipa kazeta za urne:

1. tip U4 - moguće polaganje najviše 4 urne;
2. tip U6 - moguće polaganje najviše 6 urni.

(2) Detaljan tipski nacrt kazeta za urne iz stavka 1. ovog članka dan je u Posebnom grafičkom dijelu Plana, na Prilogu 5.4.

(3) Bruto dimenzija grobnog mjesta za kazete za urne tipa U4 iznosi 120x120 cm, a za kazete za urne tipa U6 150x120 cm.

(4) Neto dimenzija kazete za urne tipa U4 iznosi 60x60 cm, a kazete za urne tipa U6 90x60 cm, sve visine 40 cm.

(5) Debljina zida kazete za urne iznosi 8 cm.

(6) Nadgrobne ploče kazete za urne mogu biti vodoravne ili okomite. Na njima nije dopuštena postava nikakvih skulptura, osim vaze za cvijeće i/ili svijeće koje se mogu postaviti pored same kazete, ali visina ne smije biti veća od 40 cm.

(7) Kazete za urne je moguće graditi pojedinačno i u nizu. Kod izvođenja kazeta za urne u nizu razmak između dvije kazete iznosi minimalno 60 cm.

(8) Nije dopušteno postavljanje opločenja izvan grobnog okvira na trasi grobne staze.

2.2.2.4. Niše za urne u kolumbarijskom zidu

Članak 24.

(1) Planirana je izgradnja jednostranih (koriste se samo s jedne strane) kolumbarijskih zidova s nišama za urne, koji su istovremeno i ograda groblja.

(2) Ukupno se planira izgradnja 2 kolumbarijska zida:

1. grobno polje GN-VIIa na sjevernom proširenju groblja, kao dio ograde prema sjeveru;
2. grobno polje GN-Xa na južnom proširenju groblja, kao dio ograde prema Cerskoj ulici.

(3) Planirana su dva tipa niša za urne u kolumbarijskom zidu:

1. tip KZ4 - za najviše 4 urne;
2. tip KZ6 - za najviše 6 urni.

(4) Detaljan tipski nacrt niša za urne u kolumbarijskom zidu iz stavka 3. ovog članka dan je u Posebnom grafičkom dijelu Plana, na Prilogu 5.5.

(5) Unutarnje (slobodne) dimenzije planiranih niša za urne u kolumbarijskom zidu iznose (širina x visina x dubina):

1. tip KZ4 - 60x70x30 cm;
2. tip KZ6 - 90x70x30 cm.

(6) Kolumbarijski zidovi su planirani u jednom visinskom nivou.

(7) Najveća visina kolumbarijskih zidova iznosi 210 cm, mjereno od najnižeg dijela konačno zaravnanog i uređenog terena uz zid.

(8) Kolumbarijske zidove nužno je kvalitetno arhitektonski oblikovati, u skladu s ambijentalnim vrijednostima groblja i najnovijim saznanjima i dostignućima upotrebe građevinskih proizvoda. Njihovo oblikovanje bit će predloženo odgovarajućom projektnom dokumentacijom.

2.2.2.5. Kosturnica

Članak 25.

(1) Kosturnica se planira zapadno od polja GP-IIa.

(2) Planirana kosturnica se izvodi kao podzemna građevina unutar površine definirane Planom te može viriti iznad konačnog uređenog terena najviše 50 cm.

(3) Kosturnica mora biti izgrađena od vodonepropusnog betona. Ispod kosturnice obvezna je izvedba drenažnog sloja.

(4) Detaljan tipski nacrt kosturnice dan je u Posebnom grafičkom dijelu Plana, na Prilogu 5.6.

2.2.3. UVJETI I NAČIN UREĐENJA PLANIRANIH INTERNIH PROMETNICA

Članak 26.

(1) Interne prometnice proširenja groblja priključuju se na javnu prometnu mrežu posredno, spajajući se na interne prometnice na postojećem groblju, ili preko pješačkih i kolno-pješačkih površina u sklopu parkirališta groblja (novi ulazi na sjeveru i jugu).

(2) Kolni pristup proširenjima groblja omogućen je preko internih prometnica postojećeg groblja. Unutar groblja je dozvoljen pristup vozila samo u iznimnim slučajevima.

(3) Na kartografskom prikazu 2.1. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA - PROMETNA MREŽA, u mjerilu 1:1000, prikazane su površine planiranih internih prometnica na prostorima proširenja groblja.

(4) Pješački pristup grobnim poljima predviđen je glavnim grobnim stazama, a grobnim mjestima grobnim stazama unutar grobnih polja, kod čega se jedne i druge nalaze unutar građevinske čestice groblja. Sustav staza je postavljen tako da je pristup kolicima s lijesom svakom polju moguć najmanje iz dva smjera.

(5) Širina novoplaniranih glavnih grobnih staza, kao i ostalih grobnih staza, utvrđena je na način da se omogući neometano kretanje pogrebne povorke rubom grobnih polja s kolicima kojima se prevozi lijes pokojnika. Lijes pokojnika se po potrebi može provesti do grobnog mjesta gdje se vrši ukop i po grobnim stazama unutar grobnog polja.

(6) Širina glavnih grobnih staza (između grobnih polja) utvrđena je na minimalno 3,0 m. Širine staza unutar grobnih polja iznose minimalno 1,6 m.

(7) Glavne grobne staze moraju imati nosivost građevinske konstrukcije tako da podnesu osovinski pritisak od 100 kN, a staze za pristup grobnim mjestima 80 kN.

(8) Položaj i širina planiranih internih prometnica na proširenjima groblja su detaljno prikazani u Posebnom grafičkom dijelu Plana, na Prilogu 1. PLAN KOMPLEKSA GROBLJA, u mjerilu 1:500.

(9) Uzdužni nagib glavnih grobnih staza je takav da omogući pristup kolicima s lijesom i ugodno hodanje u pogrebnoj povorci i određen je s maksimalnih 8%.

(10) Sve interne prometnice moraju imati primjerenu završnu obradu hodne površine te na njihovoj površini treba riješiti odvodnju oborinskih voda, a glavne staze moraju biti i osvijetljene javnom rasvjetom.

(11) Sve interne prometnice groblja moraju se izvesti tako da se onemogući stvaranje arhitektonsko-urbanističkih barijera temeljem posebnih propisa.

2.2.4. UVJETI I NAČIN UREĐENJA PLANIRANIH ZELENIH POVRŠINA PROŠIRENJA GROBLJA

Članak 27.

(1) Na dijelu proširenja groblja potrebno je osigurati standard od najmanje 4 m² zelenih površina po grobnom mjestu, sukladno odredbama plana više razine.

(2) Plan uređenja zelenih površina proširenja groblja prikazan je u Posebnom grafičkom dijelu Plana, u Prilogu 2. HORTIKULTURNO UREĐENJE GROBLJA, u mjerilu 1:500.

(3) U području obuhvata Plana zelene i ostale otvorene površine urediti će se u skladu s odgovarajućom projektnom dokumentacijom. Dozvoljena su odstupanja od biljnih vrsta navedenih ovim Planom uz poštivanje visine i zadane forme krošnje.

(4) Hortikulturno uređenje proširenja groblja potrebno je planirati na način da se obuhvati cijeli prostor zajedno s postojećim grobljem i time formira jedna cjelina. Odabirom biljnih vrsta različitih morfoloških svojstava (oblik, habitus, boja, tekstura) potrebno je stvoriti specifičan karakter predmetnoga groblja.

(5) Elementi planiranoga hortikulturnog uređenja na proširenjima groblja su:

1. drvoređi uz glavne grobne staze,
2. potezi pregradnih živica između grobnih redova,
3. ostale zelene površine s niskim raslinjem i pojedinačnim stablima.

(6) Uz glavnu grobnu stazu u smjeru sjever-jug, na sjevernom proširenju smještenu između novih i postojećih grobnih polja, a na jugozapadnom proširenju smještenu centralno, planirana je sadnja drvoređa kuglastog javora (*Acer platanoides* "Globosum").

(7) Na glavnoj grobnoj stazi u smjeru istog-zapad, na granici između postojećeg groblja i jugozapadnog proširenja, planirana je sadnja stupaste tise (*Taxus baccata* "Fastigiata") u jednakim razmacima.

(8) Unutar grobnih polja, kao pregradna živica između grobnih redova, planirana je sadnja lovorvišnje (*Prunus laurocerasus*), na zelenom pojasu širine minimalno 0,80 m, orezane na visinu vertikalnih nadgrobni ploča.

(9) Uz odmorišta s klupama planira se sadnja pojedinačnih stabala viseće sofore (*Sophra japonica* "Pendula").

(10) Na pješačkim površinama ispred novih sporednih ulaza na sjeveru i jugu, unutar zelenog otoka, planirana je sadnja pojedinačnog stabla japanskog javora (*Acer palmatum*).

(11) Na rubnom pojasu zelenila na zapadnoj granici oba proširenja groblja planira se pojedinačna sadnja stabla sitnolisne lipe (*Tilia cordata*). Ista biljna vrsta planira se i uz istočnu granicu jugozapadnog proširenja groblja, na dvije veće zelene površine.

(12) Ostale zelene površine proširenja groblja uređuju se kao travnate površine uz mogućnost sadnje manjih grmolikih i cvjetnih vrsta te pojedinačnih stabala.

(13) Na zelenim površinama unutar pojedinih grobnih polja Planom su utvrđene načelne lokacije za odmorišta s klupama, koševе za otpatke te česme (grobne slavine za uzimanje vode za cvjetne aranžmane u vazama i zalijevanje grobnih nasada), tako da pokrivaju grobna mjesta u radijusu od najviše 100 m, odnosno 50 m za koševе za otpatke. Njihovo oblikovanje bit će predloženo odgovarajućom projektnom dokumentacijom.

(14) Planom su određene i posebno označene načelne lokacije za smještaj tipskih metalnih ili PVC spremnika za grobni otpad, koje moraju biti lako dostupne no ograđene i vizualno skrivene od ostalih površina, a trebaju biti postavljeni tako da pokrivaju grobna mjesta u radijusu od najviše 100 m.

2.2.5. UVJETI I NAČIN GRADNJE NA POVRŠINI PLANIRANOJ ZA PRATEĆE USLUGE PRODAJE

Članak 28.

(1) Smještaj i gradnja građevina gospodarskih djelatnosti predviđena je na površinama koje su na kartografskom prikazu 4. NAČIN I UVJETI GRADNJE, u mjerilu 1:1000, određene kao površina za prateće usluge prodaje (PP).

(2) Na predviđenoj površini moguća je gradnja jedne ili više zgrada namijenjenih uslugama prodaje cvijeća, svijeća, opreme i sl.

(3) Najveća dopuštena izgrađenost zgrade jednaka je površini gradivog dijela prikazanog na kartografskom prikazu 4. NAČIN I UVJETI GRADNJE, u mjerilu 1:1000.

(4) Najveća dopuštena ukupna visina zgrade iznosi 5 m, a najveći dopušteni broj etaža je jedna nadzemna etaža ($E=Pr$).

(5) Krov zgrada može biti kosi, nagiba 20-30%, ili ravan, a može se izvesti kao skriveni skošeni krov, nagiba do 5%.

(6) Horizontalni i vertikalni gabariti zgrade i otvori na njoj, oblikovanje pročelja i krovišta te upotrijebljeni građevinski materijali moraju biti usklađeni s ambijentalnim vrijednostima groblja i najnovijim saznanjima i dostignućima upotrebe građevinskih proizvoda.

(7) Za planiranu izgradnju izvode se potrebni priključci na komunalnu infrastrukturu u skladu sa sanitarno-tehničkim i higijenskim uvjetima propisanim posebnim propisima.

(8) Umjesto građenja građevina pratećih usluga prodaje, mogu se postaviti tipski kiosci u skladu s posebnim propisom.

(9) Parkirna mjesta za zaposlenike nalaze se u sklopu parkirališta namijenjenog za groblje unutar obuhvata Plana.

2.2.6. UVJETI I NAČIN GRADNJE NA POVRŠINI PLANIRANOJ ZA GOSPODARSKO DVORIŠTE

Članak 29.

(1) Površina odlagališta groblja određena je unutar ograđenoga gospodarskog dvorišta, označenog oznakom GD na kartografskom prikazu 4. NAČIN I UVJETI GRADNJE, u mjerilu 1:1000.

(2) Gospodarsko dvorište je planirano kao nenatkriveni ograđeni prostor koji ima mogućnost dvostranog kolnog pristupa - s internih prometnica groblja i kolno-pješačke površine južnog parkirališta.

(3) Gospodarsko dvorište treba sa svih strana biti ograđeno, prema površini groblja zbog vizualnog odvajanja, a prema kolno-pješačkoj površini zbog onemogućavanja nekontroliranog pristupa groblju. Ograda može biti puna ili djelomično perforirana, maksimalne visine 2,1 m, mjereno od najnižeg dijela konačno zaravnog i uređenog terena uz ogradu.

(4) Unutar gospodarskog dvorišta smješta se površina za deponij zemlje i drugih rastresitih materijala te površina za postavu spremnika za različite vrste otpada.

(5) Grobni otpad se odlaže selektivno i to kao biološki razgradivi otpad, otpadna plastika i ostali grobni otpad.

(6) Spremnike u redovnim vremenskim razmacima, po potrebi i češće, prazni ovlaštena pravna osoba.

3. UVJETI UREĐENJA, ODNOSNO GRADNJE, REKONSTRUKCIJE I OPREMANJA PROMETNE, KOMUNALNE, ENERGETSKE I ELEKTRONIČKE INFRASTRUKTURNE MREŽE S PRIPADAJUĆIM GRAĐEVINAMA I POVRŠINAMA

Članak 30.

(1) Način i režim uređenja i opremanja prometnom, komunalnom, energetsom i elektroničkom infrastrukturom prikazani su na kartografskim prikazima 2.1. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA - PROMETNA MREŽA i 2.2. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA - INFRASTRUKTURNA MREŽA, oba u mjerilu 1:1000.

(2) Planom su osigurane površine i trase infrastrukturnih građevina i to za:

1. prometni sustav;
2. vodnogospodarski sustav;
3. energetska sustav;
4. sustav elektroničke komunikacijske infrastrukture.

(3) Svi infrastrukturni zahvati u obuhvatu Plana moraju se obavljati tako da se spriječi narušavanje kakvoće tla bilo kakvim onečišćenjima.

(4) Detaljno određivanje trasa infrastrukture utvrđuje se provedbenim aktom, odnosno detaljnom tehničkom dokumentacijom.

3.1. UVJETI UREĐENJA ODNOSNO GRADNJE I REKONSTRUKCIJE PROMETNIH POVRŠINA

3.1.1. UVJETI UREĐENJA ODNOSNO GRADNJE I REKONSTRUKCIJE JAVNIH PROMETNICA

Članak 31.

(1) Planom se predviđa rekonstrukcija javnih prometnica u obuhvatu Plana (prema kartografskom prikazu 2.1. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA - PROMETNA MREŽA, u mjerilu 1:1000, i pripadajućim poprečnim presjecima).

(2) Planom je određena ukupna širina javno prometnih površina, te načelni raspored pojedinih površina. Konačno oblikovanje prometnica, uz moguća odstupanja rasporeda i širina pojedinih dijelova uličnog profila, a kao posljedice detaljnoga tehničkog rješavanja, definirat će se aktima za provedbu.

(3) U sklopu koridora ulice Podolnica planirano je parkiralište u funkciji groblja prema kartografskom prikazu i odredbama iz članka 32. ove odluke.

(4) U okvirima prometnih koridora moguća je gradnja i rekonstrukcija elektroničke, vodovodne, kanalizacijske, elektroenergetske mreže i mreže javne rasvjete, te distribucijskog sustava prirodnog plina i drugih infrastrukturnih mreža.

(5) Priključivanje na javnu prometnu površinu i drugu postojeću i planiranu infrastrukturu vrši se na način koji propisuje nadležna komunalna služba.

3.1.2. UVJETI UREĐENJA ODNOSNO GRADNJE I REKONSTRUKCIJE PARKIRALIŠTA - PROMET U MIROVANJU

Članak 32.

(1) Planom je definirana površina parkirališta za potrebe groblja i način njenog priključenja na postojeću prometnu mrežu. Unutar površina parkirališta određen je raspored i širina prometnih traka te položaj i minimalna širina nogostupa (pješačkih hodnika), zelenih površina i parkirališnih mjesta (u svemu u skladu s kartografskim prikazom 2.1. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA - PROMETNA MREŽA, u mjerilu 1:1000, i pripadajućim poprečnim presjecima). Parkiralište u obuhvatu Plana gradit će se i opremiti prema navedenom kartografskom prikazu.

(2) Planom se predviđa izgradnja 3 parkirališta za potrebe groblja izvan ograđenog prostora groblja, od čega su 2 odvojena od koridora okolnih prometnica:

1. uz sjevernu stranu postojećega groblja (postojeće parkiralište), na dijelu k.č. 9779 k.o. Sesevski Kraljevec,
2. uz južnu stranu jugozapadnog proširenja groblja na dijelu k.č. 3211 k.o. Sesevski Kraljevec,
3. uz istočnu stranu postojećega groblja (postojeće parkiralište), na dijelu k.č. 3232 i 9787/2 k.o. Sesevski Kraljevec, u koridoru ulice Podolnica.

(3) Planom se predviđa izgradnja minimalno 45 parkirališnih mjesta za osobne automobile, raspoređenih na Planom predviđena 3 parkirališta.

(4) Za potrebe osoba s invaliditetom i smanjenom pokretljivošću osigurana su ukupno 4 PM-a.

(5) Nagib pristupa parkiralištu s javne prometnice ne smije prijeći 12% radi osiguranja pristupa vatrogasnih vozila.

(6) Priklučci i prilazi s prostora groblja i pripadajućih parkirališta na prometne površine moraju biti usklađeni s posebnim zakonima i drugim propisima te normativima mjerodavnim za ceste i prometnu infrastrukturu.

(7) Minimalna dimenzija parkirališnog mjesta za osobne automobile iznosi 2,50 x 5,00 m kod okomitog parkiranja, a 2,50 x 5,50 m kod uzdužnog parkiranja.

(8) Minimalna dimenzija parkirališnog mjesta za osobne automobile za osobe s invaliditetom i smanjenom pokretljivošću iznosi 3,70 x 5,00 m (3,70 x 5,50 m za uzdužno parkiranje).

(9) Parkirališna mjesta za osobe s invaliditetom i smanjene pokretljivosti moraju biti vidljivo označena horizontalnom i vertikalnom signalizacijom, a smještaju se na mjesta najbliža pješačkoj površini ili ulazu u groblje.

(10) Parkirališno mjesto za autobus za potrebe groblja je minimalnih dimenzija 3,00 x 15,00 m.

3.1.3. UVJETI GRADNJE, REKONSTRUKCIJE I OPREMANJA PJEŠAČKIH POVRŠINA

Članak 33.

(1) Planom je predviđeno uređenje postojećih i izgradnja novih pješačkih površina, kako je prikazano na kartografskom prikazu 2.1. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA - PROMETNA MREŽA, u mjerilu 1:1000, i pripadajućim poprečnim presjecima.

(2) Nogostupi (pješački hodnici) uz kolnike i parkirališta planirani su u minimalnoj širini od 1,5 m. U zoni ulaza u groblje planirana su proširenja nogostupa (pješačkih hodnika).

(3) Planom se zadržavaju postojeći pješački pristupi na groblje iz ulice Podolnica (sporedni ulaz na sjeveroistočnom uglu i glavni ulaz sjeverno od mrtvačnice) te planira izgradnja dva nova pješačka pristupa (sjeverni ulaz s postojećeg sjevernog parkirališta te južni ulaz s novoga južnog parkirališta).

(4) Kolni i pješački pristupi groblju moraju se izvesti u skladu s Pravilnikom o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti.

3.1.4. UVJETI GRADNJE, REKONSTRUKCIJE I OPREMANJA INTERNIH PROMETNICA GROBLJA

Članak 34.

(1) Trase glavnih grobnih staza i grobnih staza za pristup grobnim mjestima ucrtane u Plan su načelne.

(2) Sve staze na groblju moraju biti izvedene bez prostornih barijera za kretanje osoba s invaliditetom i smanjene pokretljivosti te omogućiti prolaz kolica za prijevoz lijesova i radnih vozila na groblju.

(3) Planom je predviđeno da se kontinuitet kretanja pješačkim površinama postojećeg dijela groblja i dijelova za proširenje groblja ostvaruje preko novoplaniranih i postojećih internih prometnica groblja.

(4) Najveći uzdužni nagib staza na groblju može iznositi 8%, a najveći poprečni nagib 1%.

(5) Planirane grobne staze za pristup do pojedinih grobnih mjesta na proširenju groblja su minimalne širine 1,6 m.

(6) Glavne staze su minimalne širine 3,0 m. Nosivost građevinske konstrukcije glavnih staza, čije su površine predviđene da posluže kao pristup vatrogasnim i komunalnim vozilima, treba biti takva da podnese osovinski pritisak od 100 kN.

(7) Uvjeti i način uređenja postojećih internih prometnica definirani su člankom 13., a Uvjeti i način uređenja planiranih internih prometnica člankom 26. ove odluke.

3.2. UVJETI UREĐENJA ODNOSNO GRADNJE, REKONSTRUKCIJE I OPREMANJA ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJSKE INFRASTRUKTURE

Članak 35.

(1) Način priključenja mrtvačnice na elektroničku komunikacijsku infrastrukturu prikazan je na kartografskom prikazu 2.2. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA - INFRASTRUKTURNA MREŽA, u mjerilu 1:1000.

(2) Mjesto priključivanja na postojeću elektroničku komunikacijsku mrežu potrebno je riješiti u skladu s uvjetima nadležne službe.

(3) Trase vodova elektroničke komunikacijske infrastrukture ucrtane u Plan su načelne. Detaljno određivanje trasa utvrđuje se aktom za provedbu prostornog plana sukladno posebnim uvjetima nadležnog javnopravnog tijela.

(4) Pristup elektroničkoj komunikacijskoj mreži mrtvačnice potrebno je osigurati kabelskom kanalizacijom.

(5) Planom se planira postojeću trasu elektroničke komunikacijske infrastrukture (južno od mrtvačnice) izmjestiti u pješačku stazu uz ulicu Podolnica prema kartografskom prikazu 2.2. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA - INFRASTRUKTURNA MREŽA, u mjerilu 1:1000.

(6) Dopušta se postava vanjskog kabineta - ormarića za smještaj elektroničke komunikacijske opreme u slučaju potrebe uvođenja novih tehnologija ili pristupa novih operatora, odnosno rekonfiguraciji mreže.

(7) Planom se omogućava ugradnja odgovarajućih montažnih kabelskih zdenaca.

(8) Dubina rova za polaganje cijevi između zdenaca treba biti tolika da je minimalna udaljenost od površine terena do tjemena cijevi u gornjem redu min. 0,8 m. Na prijelazu prometnica taj razmak mora biti min. 1,0 m.

(9) U obuhvatu Plana se ne planira postava baznih stanica ili antenskih prihvata.

3.3. UVJETI UREĐENJA ODNOSNO GRADNJE, REKONSTRUKCIJE I OPREMANJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURNE MREŽE

Članak 36.

(1) Način priključenja prostora na komunalnu infrastrukturu prikazan je na kartografskom prikazu 2.2. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA - INFRASTRUKTURNA MREŽA, u mjerilu 1:1000.

(2) Planom se omogućuje gradnja i rekonstrukcija svih mreža komunalne infrastrukture unutar javnih prometnica u obuhvatu Plana.

(3) Komunalnu infrastrukturu treba graditi unutar površina postojećih i planiranih prometnica i parkirališta te u sklopu kolnika i pješačkih površina, poštujući minimalne dopuštene udaljenosti između pojedinih vodova infrastrukturne mreže.

(4) Trase vodova komunalne infrastrukture ucrtane u Planu su načelne. Detaljno određivanje trasa utvrđuje se aktom za provedbu prostornog plana sukladno posebnim uvjetima nadležnoga javnopravnog tijela.

3.3.1. UVJETI UREĐENJA ODNOSNO GRADNJE, REKONSTRUKCIJE I OPREMANJA SUSTAVA VODOOPSKRBE

Članak 37.

(1) Planira se izgradnja vodoopskrbne mreže koja se veže na postojeću mrežu u koridoru u ulici Podolnica (Ø 90 mm - prostor groblja ima direktna priključak na vodovodnu cijev), kao što je to prikazano na kartografskom prikazu 2.2. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA - INFRASTRUKTURNA MREŽA, u mjerilu 1:1000.

(2) Dimenzije priključnih vodova vodoopskrbne mreže unutar obuhvata Plana te način i mjesto priključenja vodoopskrbne mreže (hidrantske mreže) potrebno je odrediti hidrauličkim proračunom. Planom se omogućava rekonstrukcija i izmjena mjesta postojećeg vodoopskrbnog priključka u ulici Podolnica, a ovisno o posebnim uvjetima nadležne komunalne službe (sve u skladu s Općim i tehničkim uvjetima isporuke vodnih usluga). Vodoopskrbnu mrežu treba formirati prstenasto (ukoliko je to moguće) radi izjednačenja tlaka u mreži i opskrbe vodom iz dva smjera.

(3) Vodoopskrbne cjevovode treba polagati u pješačke površine (glavne staze) i ispod kolnika planiranih prometnih površina.

(4) Na glavnim račvanjima cjevovoda treba predvidjeti betonska okna s ventilima za mogućnost isključivanja pojedine grane iz uporabe.

(5) Vodovodne cijevi potrebno je polagati u rov čija se širina utvrđuje prema profilu cjevovoda, na propisnu dubinu kao zaštita od smrzavanja i mehaničkog oštećenje cijevi.

(6) Tjeme vodovodne cijevi polaže se na min. 1,2 m dubine ispod nivelete prometnice, a posebnu pažnju potrebno je obratiti u čvorovima i križanjima s ostalom komunalnom, energetskom i elektroničkom infrastrukturom.

(7) Hidrante je potrebno spojiti na vod lokalne mreže, uz obaveznu izvedbu zasuna, sukladno Pravilniku o hidrantskoj mreži za gašenje požara.

(8) Na groblju će se postaviti 7 novih česmi za vodu (grobni slavina) na pješačkim ulazima s parkirališta (južno, sjeverno i istočno) i uz glavne staze. Smještaj je prikazan na kartografskom prikazu 2.2. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA - INFRASTRUKTURNA MREŽA, u mjerilu 1:1000.

(9) Česmu za vodu (grobnu slavinu) na vodoopskrbnu mrežu treba priključiti cjevovodima prema hidrauličkom proračunu.

(10) Zgrada mrtvačnice je postojeća, kao i rješenje njene vodoopskrbe i njenog spoja na vodoopskrbnu mrežu. Planom je omogućena rekonstrukcija postojećega vodoopskrbnog priključka i spajanje na planirani sustav vodoopskrbe. Rekonstrukcija se utvrđuje aktom za provedbu prostornog plana sukladno posebnim uvjetima nadležnoga javnopravnog tijela i Općim i tehničkim uvjetima isporuke vodnih usluga.

3.3.2. UVJETI UREĐENJA ODNOSNO GRADNJE, REKONSTRUKCIJE I OPREMANJA SUSTAVA ODVODNJE

Članak 38.

(1) Planira se izgradnja sustava odvodnje, kao što je to prikazano na kartografskom prikazu 2.2. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA - INFRASTRUKTURNA MREŽA, u mjerilu 1:1000.

(2) Planom proširenja postojećega groblja planirano je rješenje sustava odvodnje spajanjem na budući sustav odvodnje sjeveroistočnog područja gradske četvrti Sesvete -

aglomeracija Glavničica. Do izgradnje sustava odvodnje sjeveroistočnog područja gradske četvrti Sesvete - aglomeracija Glavničica, čiste oborinske vode s prostora groblja, površinske vode i višak vode iz česmi, odvest će se do najbližega lokalnog recipijenta (otvoreni kanal uz ulicu Podolnica) s prethodnim odgovarajućim tretiranjem u separatoru sukladno Pravilniku o graničnim vrijednostima emisije otpadnih voda, a prema posebnim uvjetima Hrvatskih voda.

(3) Sustav odvodnje sanitarnih voda mrtvačnice se u I. fazi spaja na sabirnu jamu, a po izgradnji budućega kanalizacijskog sustava u ulici Podolnica se spaja na budući fekalni kanal u ulici Podolnica sukladno posebnim uvjetima nadležne komunalne službe (mjesto i način priključenja).

(4) Planirane trase odvodnje sa shemom tokova odvodnje su načelne. Detaljno određivanje trasa i dimenzija cjevovoda i smjerova tokova odvodnje utvrđuje se provedbenim aktom, odnosno detaljnom tehničkom dokumentacijom (odrediti hidrauličkim proračunom). Pri detaljnom određivanju sustava odvodnje treba voditi računa o budućem sustavu odvodnje sjeveroistočnog područja gradske četvrti Sesvete - aglomeracija Glavničica.

(5) Sustav odvodnje oborinskih (površinskih) voda kao i višak vode iz česmi predviđa se realizirati izgradnjom mreže oborinskih kanala s pripadnim posebnim građevinama (ispusti, kišni preliv, separator, slivnik). Prihvat oborinskih voda sa staza duž kojih su položeni oborinski kanali treba obavljati slivnicima. Planom je omogućeno skupljanje oborinskih voda te njihovo ponovno korištenje.

(6) Dimenzije priključnih vodova mreže odvodnje unutar obuhvata plana potrebno je odrediti hidrauličkim proračunom.

(7) Cjelokupni sustav interne odvodnje oborinskih voda mora zadovoljiti uvjete vodonepropusnosti.

(8) Zgrada mrtvačnice je postojeća, kao i rješenje njene odvodnje. Planom je omogućeno spajanje na budući sustav odvodnje sjeveroistočnog područja gradske četvrti Sesvete - aglomeracija Glavničica (fekalni kanal u ulici Podolnica). Rekonstrukcija se utvrđuje aktom za provedbu prostornog plana sukladno posebnim uvjetima nadležnoga javnogopravnog tijela i Općim i tehničkim uvjetima isporuke vodnih usluga.

3.3.3. UVJETI UREĐENJA ODNOSNO GRADNJE, REKONSTRUKCIJE I OPREMANJA SUSTAVA ELEKTROOPSKRBE

Članak 39.

(1) Planom se utvrđuje izgradnja elektroenergetske infrastrukture, i to niskonaponske električne kabelske mreže, priključenjem na postojeću niskonaponsku mrežu u koridoru ulice Podolnica, prema kartografskom prikazu 2.2. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA - INFRASTRUKTURNA MREŽA, u mjerilu 1:1000.

(2) Planom se predviđa nadzemni elektroopskrbni sustav mrtvačnice na stupovima zamijeniti kabelskim razvodom. Rekonstrukcija se utvrđuje aktom za provedbu prostornog plana sukladno posebnim uvjetima nadležnoga javnogopravnog tijela. Za premještanje i uklanjanje postojećih elektroenergetskih vodova i objekata (stupova) treba zatražiti elektroenergetsko rješenje. Polaganje novih kao i prelaganje i eventualnu zaštitu ili izmicanje postojećih elektroenergetskih vodova treba projektirati i izvesti prema "Tehničkim uvjetima za izbor i polaganje elektroenergetskih kabela nazivnog napona 1 kV do 35 kV".

(3) Planom se omogućava rješenje grijanja objekta mrtvačnice električnom energijom. Tehničke uvjete za opskrbu električnom energijom definirati elektroenergetskom suglasnošću, a na temelju elektroenergetskih potreba.

(4) Na trasi elektroenergetskih kabelskih vodova nije dopuštena sadnja visokog raslinja.

(5) Pri projektiranju treba obratiti pozornost na minimalne dopuštene razmake između elektroenergetskih kabela i ostalih komunalnih, energetskih i elektroničkih instalacija.

Članak 40.

(1) Javna rasvjeta će se prema kartografskom prikazu 2.2. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA - INFRASTRUKTURNA MREŽA, u mjerilu 1:1000, izvesti na parkiralištima u funkciji groblja (sjeverni, južni i istočni prostori parkirališta), uz ulaze u groblje, uz glavne grobne staze te na površini otvorenog opraštajnog prostora.

(2) Trase kabela su u pravilu ispod pješačkih površina. Dubina ukapanja je 0,8 m, a pri prijelazu ispod prometnica je 1 - 1,2 m u zaštitnim cijevima.

(3) Javnu rasvjetu unutar ograđenog prostora groblja dizajnirati u skladu s uređenjem zelenih površina.

3.3.4. UVJETI KORIŠTENJA OBNOVLJIVIH IZVORA ENERGIJE

Članak 41.

(1) Planom je dopušteno korištenje obnovljivih izvora energije ugradnjom fotonaponskih panela, koji se mogu koristiti za zagrijavanje, odnosno hlađenje mrtvačnice, pripremu tople vode ili proizvodnju električne energije.

(2) Fotonaponski paneli se mogu postaviti na krov mrtvačnice.

3.3.5. UVJETI POSTAVE OPREME ZA UREĐENJE I ODRŽAVANJE GROBLJA

Članak 42.

(1) Površine za uređenje odmorišta te lokacije za postavu koševa za otpatke i spremnika za otpad koji nastaje na groblju prikazane su na kartografskom prikazu 2.2. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA - INFRASTRUKTURNA MREŽA, u mjerilu 1:1000.

(2) Na mjestima određenim Planom mogu se postavljati spremnici za komunalni otpad.

(3) Planom je određen prostor odlagališta groblja unutar gospodarskog dvorišta na jugozapadnom uglu proširenja groblja.

4. UVJETI UREĐENJA ZELENIH POVRŠINA

Članak 43.

Sve zelene i ostale otvorene površine na području obuhvata Plana potrebno je urediti prema projektu izrađenom u skladu s ovim Planom. Dozvoljena su odstupanja od biljnih vrsta navedenih ovim Planom uz poštivanje visine i zadane forme krošnje.

4.1. UVJETI UREĐENJA ZAŠTITNIH ZELENIH POVRŠINA

Članak 44.

(1) Unutar obuhvata Plana predviđene su zaštitne zelene površine izvan ograđenog prostora groblja, a na građevnoj čestici groblja, planske oznake Z, kao hortikultura mjera ublažavanja izloženosti pogledu iz okolnog prostora na groblje.

(2) Zaštitne zelene površine iz stavka 1. ovog članka uređuju se autohtonim biljnim vrstama, sukladno odgovarajućoj projektnoj dokumentaciji, s tim da je potrebno zadržati i održavati postojeće zdravo zelenilo, a pri supstituciji ili sadnji novog raslinja prednost treba dati autohtonim vrstama.

(3) Na površini zaštitnog zelenila dopuštena je po potrebi gradnja infrastrukturnih vodova. Infrastrukturne vodove treba ukopati, a mikrotrase odabrati tako da se prilikom izvođenja najmanje ugrozi vrijedno zelenilo. Iznad podzemne infrastrukture i u njoj blizini treba saditi vrste čiji korijen ne prelazi dubinu od 50 cm.

(4) Gradnja građevina na površini zaštitnog zelenila nije moguća.

(5) Na površinama zaštitnog zelenila dozvoljeno je uređenje pješačkih komunikacija i kolnih pristupa groblju.

4.2. UVJETI UREĐENJA ZELENIH POVRŠINA GROBLJA

Članak 45.

(1) Na površini proširenja groblja potrebno je osigurati standard od najmanje 4 m² zelenih površina po grobnom mjestu.

(2) Plan uređenja zelenih površina groblja (hortikulturno uređenje) prikazan je na kartografskom prikazu 3. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITA PROSTORA, u mjerilu 1:1000 te u Posebnom grafičkom dijelu Plana na Prilogu 2. HORTIKULTURNO UREĐENJE GROBLJA, u mjerilu 1:500, i na Prilozima 4.1. do 4.4. RASTER I RAZMJEŠTAJ GROBNIH MJESTA ZA GROBNO POLJE, sve u mjerilu 1:200.

(3) Zelene površine na prostoru postojećega te na proširenjima groblja treba ambijentalno oblikovati kao zelene parkovne površine kvalitetnim parkovno-pejsažnim rješenjima te je u tu svrhu potrebno izraditi propisanu projektnu dokumentaciju. Dozvoljena su odstupanja od biljnih vrsta navedenih ovim Planom uz poštivanje visine i zadane forme krošnje.

(4) Uvjeti uređenja zelenih površina groblja dani su člancima 14. i 27. ove odluke.

4.3. UVJETI UREĐENJA ZELENIH POVRŠINA NA PROMETNIM POVRŠINAMA

Članak 46.

(1) Minimalne zelene površine na prometnim površinama prikazane su na kartografskom prikazu 2.1. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA - PROMETNA MREŽA, u mjerilu 1:1000, i pripadajućim poprečnim presjecima.

(2) Zelene površine uređuju se kao travnate površine uz sadnju manjih grmolikih vrsta i bjelogoričnih stabala u drvoredu i/ili pojedinačno, koje su autohtonih vrsta i u skladu sa cjelokupnim hortikulturnim uređenjem groblja, sve sukladno odgovarajućoj projektnoj dokumentaciji i tako da ne zaklanjaju preglednost u zoni raskrižja.

(3) Na zelenim površinama dopuštena je po potrebi gradnja infrastrukturnih vodova. Infrastrukturne vodove treba ukopati, a mikrotrase odabrati tako da se prilikom izvođenja

najmanje ugrozi vrijedno zelenilo. Iznad podzemne infrastrukture i u njezinoj blizini treba saditi vrste čiji korijen ne prelazi dubinu od 50 cm.

5. PARCELACIJA

Članak 47.

(1) Unutar obuhvata Plana predviđena je parcelacija prikazana na kartografskom prikazu 5. PARCELACIJA, u mjerilu 1:1000. Planirane su sljedeće građevne čestice:

1. građevna čestica G-1 obuhvaća:
 - 1.1. prostor postojećega groblja (postojeća grobna polja s internim komunikacijama i mrtvačnicu s otvorenim oproštajnim prostorom) te zaštitnu zelenu površinu prema ulici Podolnica;
 - 1.2. prostor proširenja groblja na sjeveru (planirana grobna polja GN-VII, GN-VIIa i GN-VIII s internim komunikacijama i zelenim površinama, površinu za izgradnju kosturnice i površinu za postavu grobnog simbola), površinu za prateće usluge prodaje, pješačku površinu ispred novoga sjevernog ulaza na groblje te zaštitnu zelenu površinu prema izgradnji na sjeveru;
 - 1.3. prostor proširenja groblja na jugozapadu (planirana grobna polja GN-IX, GN-IXa, GN-IXb, GN-X i GN-Xa s internim komunikacijama i zelenim površinama te gospodarsko dvorište) te površinu za prateće usluge prodaje s pješačkom površinom ispred novoga južnog ulaza na groblje;
2. građevna čestica IS-1 obuhvaća parkiralište sjeverno od postojećega groblja;
3. građevna čestica IS-2 obuhvaća parkiralište južno od jugozapadnog proširenja groblja.

(2) Na preostalom dijelu površine unutar obuhvata Plana parcelacija će biti provedena u skladu s provedbenim aktima za pojedinu javnu prometnicu:

1. lokalna prometnica uz sjevernu granicu Plana;
2. lokalna prometnica uz južnu granicu Plana;
3. ulica Podolnica s parkiralištem u funkciji groblja;
4. Cerska ulica.

(3) Prostorni pokazatelji veličine planiranih građevnih čestica:

OZNAKA GRAĐEVNE ČESTICE	POVRŠINA* (m ²)	UDIO (%)
G-1	23.448	75,09
IS-1	753	2,41
IS-2	910	2,92
preostali dio obuhvata	6.115	19,58
UKUPNO	31.226	100,00

*površine u tablici izračunate su približno, s mogućim odstupanjem

(4) Oblik i veličina građevnih čestica određeni su u skladu sa značenjem i mjerilom Plana te će se u postupku izdavanja odgovarajućeg akta kojim se odobrava gradnja precizno odrediti površina građevne čestice, prema geodetskoj izmjeri.

(5) Etapna i/ili fazna gradnja unutar Plana i pojedine građevne čestice definirat će se jednom ili više lokacijskih dozvola.

6. MJERE OČUVANJA KRAJOBRAZNIH VRIJEDNOSTI I ZAŠTITE PRIRODNIH VRIJEDNOSTI I POSEBNOSTI I KULTURNO-POVIJESNIH CJELINA

6.1. MJERE OČUVANJA KRAJOBRAZNIH VRIJEDNOSTI

Članak 48.

U obuhvatu Plana nema evidentiranih ni zaštićenih krajobraznih vrijednosti i posebnosti.

6.2. MJERE ZAŠTITE PRIRODNIH VRIJEDNOSTI I POSEBNOSTI I KULTURNO-POVIJESNIH CJELINA

Članak 49.

- (1) Obuhvat Plana ne nalazi se unutar područja ekološke mreže.
- (2) Unutar područja obuhvata Plana nema evidentiranih prirodnih vrijednosti i posebnosti niti kulturno-povijesnih objekata i cjelina.
- (3) Za područje obuhvata Plana utvrđeni su sljedeći uvjeti zaštite prirode:
 1. prilikom planiranja građevina koristiti boje i materijale prilagođene prirodnim obilježjima prostora groblja;
 2. prilikom ozelenjavanja područja koristiti autohtone biljne vrste, a eventualne postojeće elemente autohtone flore sačuvati u najvećoj mogućoj mjeri te integrirati u krajobrazno uređenje;
 3. osigurati pročišćavanje otpadnih voda.

7. POSTUPANJE S OTPADOM

Članak 50.

(1) Provođenje mjera za postupanje s komunalnim otpadom osigurava Grad Zagreb, a skuplja ga ovlaštena pravna osoba. Komunalni otpad skuplja se u spremnike postavljene na groblju, uz osiguran prilaz radi odvoza komunalnim vozilom ili ručnim kolicima. Svi sudionici u postupanju s otpadom dužni su pridržavati se odredbi posebnih propisa kojima se uređuje sustav gospodarenja otpadom.

(2) Na groblju mora postojati osigurani prostor - odlagalište, zatvoreno ili ograđeno, i to posebno za biološki razgradivi otpad koji nastaje redovitim korištenjem groblja (cvijeće, zelenilo i sl.), a posebno za ostale vrste komunalnog otpada (plastika i sl.) ovisno o potrebi, za što je Planom predviđena površina gospodarskog dvorišta (GD) na jugozapadnom dijelu obuhvata Plana, unutar prostorne cjeline planiranoga južnog proširenja groblja. Načelna lokacija gospodarskog dvorišta označena je na kartografskom prikazu 2.2. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA - INFRASTRUKTURNA MREŽA, u mjerilu 1:1000.

(3) Unutar grobnog polja treba postaviti košare za otpad, tako da pokrivaju grobna mjesta u radijusu do 50 m, a spremnike u radijusu do 100 m (spremnici će biti ograđeni i skriveni od ostalih površina te lako dostupni). Razmještaj košara za otpad i spremnika dan je kartografskom prikazu 2.2. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA - INFRASTRUKTURNA MREŽA, u mjerilu 1:1000, te u Posebnom grafičkom dijelu Plana, na

Prilogu 2. HORTIKULTURNO UREĐENJE GROBLJA, u mjerilu 1:500, i na Prilozima 4.1. do 4.4. RASTER I RAZMJESTAJ GROBNIH MJESTA ZA GROBNO POLJE, sve u mjerilu 1:200.

8. MJERE SPREČAVANJA NEPOVOLJNA UTJECAJA NA OKOLIŠ

Članak 51.

Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite prikazana su na kartografskom prikazu 3. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE PROSTORA, u mjerilu 1:1000.

8.1. UTJECAJ NA OKOLNO STANOVNIŠTVO

Članak 52.

(1) Utjecaj na okolno stanovništvo manifestira se psihološkim djelovanjem i vizualnom izloženosti.

(2) Područje obuhvata groblja neposredno graniči s građevinskim područjem naselja sjeverno i djelomično istočno. S ciljem stvaranja vizualne barijere prema obližnjem naselju, unutar područja obuhvata Plana predviđene su zaštitne zelene površine, planske oznake Z.

8.2. ZAŠTITA TLA

Članak 53.

(1) U cilju zaštite tla na području Plana potrebno je kvalitetno održavati i štititi zelene površine, ozelenjene dijelove građevinskih čestica te prostore koji još nisu privedeni planskoj namjeni.

(2) Višak iskopane zemlje nastao prilikom iskopa se mora odvoziti na za to predviđeno odlagalište u sklopu gospodarskog dvorišta.

(3) Prilikom iskopa groba, u neposrednoj blizini kojeg se nalazi neko već zasađeno stablo ili neka druga grmolika biljka ne smije se koristiti mehanizacija već se iskop mora obaviti ručno.

(4) Da bi se kvalitetno provela realizacija svih planiranih sadržaja na području Plana, potrebno je pridržavati se svih uputa i uvjeta danih u odredbama Plana te zakonom propisane daljnje izrade dokumentacije.

(5) Tijekom izvođenja radova, prije svega zemljanih radova, doći će do privremenog opterećenja pristupnih prometnica i samog groblja potrebnom mehanizacijom i transportnim sredstvima (kamion). U vrijeme izvođenja radova doći će i do povećanja razine buke te povremenog povećanja onečišćenja zraka (ispušni plinovi). Ti utjecaji su privremeni i povremeni pa stoga nemaju veće značenje. Tijekom izvođenja radova potrebno je:

1. koristiti ispravnu mehanizaciju i koristiti je strogo u funkciji samih radova pazeći da se ne oštete postojeće grobne površine i postojeća stabla;
 2. redovito održavati postojeće prometnice, tj. omogućiti normalno funkcioniranje postojećeg groblja i prometa;
 3. sav višak iskopane zemlje potrebno je odmah odvesti izvan površine groblja na za to predviđeno mjesto;
 4. sve radove izvoditi tijekom dana.
- (6) Tijekom korištenja groblja potrebno je:
1. pri iskopu novih grobnih mjesta paziti da se ne oštećuju postojeća grobna mjesta, grobne staze i grobni uređaji;

2. redovito odvoziti prikupljeni grobni otpad;
3. održavati grobne staze;
4. redovito održavati sve zelene površine i po potrebi obnavljati ih novim materijalom;
5. izvesti sustav za prikupljanje i kontrolirano odvođenje površinskih voda te drenažu procjednih voda (za grobnice) radi snižavanja njihove razine do kote koja će biti najmanje 0,5 m niža od kote dna grobova;
6. redovito kontrolirati sustav odvodnje površinskih voda i po potrebi sanirati neispravne dijelove sustava.

8.3. ČUVANJE I POBOLJŠANJE KVALITETE VODA

Članak 54.

Zaštita podzemnih i površinskih voda određuje se mjerama za sprečavanje i smanjivanje onečišćenja, prije svega izgradnjom sustava odvodnje.

8.4. ZAŠTITA I POBOLJŠANJE KAKVOĆE ZRAKA

Članak 55.

(1) Osnovna je svrha zaštite i poboljšanja kakvoće zraka očuvati zdravlje ljudi, biljni i životinjski svijet te kulturne i druge materijalne vrijednosti. Za prostor u obuhvatu Plana definira se obveza održavanja postojeće prve kategorije kakvoće zraka.

(2) Mjere za zaštitu zraka od zagađenja prometom na području Plana uključuju zaštitne mjere uređenjem zaštitnih zelenih površina i drvoreda uz prometnice.

8.5. ZAŠTITA OD PREKOMJERNE BUKE

Članak 56.

(1) Mjere zaštite od buke potrebno je provoditi sukladno posebnim propisima kojima se uređuje zaštita od buke.

(2) Buka koja se javlja na grobljima u redovitom korištenju je zanemariva. Povećana razina buke javlja se samo prilikom ukopa (glazba, povećani promet) te korištenja mehanizacije kod iskopa, održavanja groblja i odvoza komunalnog otpada. Na proširenju groblja povremena buka ublažit će se zaštitnim zelenim površinama.

8.6. ZAŠTITA OD ELEMENTARNIH NEPOGODA I DRUGIH OPASNOSTI

Članak 57.

Urbanističke mjere zaštite od elementarnih nepogoda snježnih oborina, poledica i tuče predviđaju se uporabom odgovarajućih građevinskih materijala i konstrukcija (nagib krovišta, nagib rampe) te završnom obradom.

8.7. MJERE ZAŠTITE OD POŽARA

Članak 58.

U obuhvatu Plana moguće je graditi uz sljedeće mjere zaštite od požara:

1. pri građenju i rekonstrukciji građevina unutar obuhvata Plana, u prikazu mjera zaštite od požara kao sastavnom dijelu projektne dokumentacije, potrebno je projektirati u skladu s posebnim propisima koji reguliraju zaštitu od požara;
2. prilikom gradnje i rekonstrukcije vodoopskrbnih sustava unutar obuhvata Plana obvezno je planiranje izgradnje hidrantske mreže sukladno posebnim propisima koji reguliraju hidrantske mreže;
3. prilikom gradnje i rekonstrukcije građevina unutar obuhvata Plana graditi u skladu s posebnim propisima koji reguliraju sustave zaštite od djelovanja munje na građevinama;
4. prilikom gradnje i rekonstrukcije prometnica unutar obuhvata Plana obavezno je poštivati odredbe posebnih propisa koji reguliraju vatrogasne pristupe.

8.8. SPREČAVANJE STVARANJA ARHITEKTONSKO-URBANISTIČKIH BARIJERA

Članak 59.

(1) Na području obuhvata Plana potrebno je primjenjivati urbanističko-tehničke uvjete i normative za sprečavanje stvaranja arhitektonsko-urbanističkih barijera, u skladu s posebnim propisima.

(2) Potrebno je, u skladu s posebnim propisima, osigurati određen broj parkirališnih mjesta za osobe sa smanjenom pokretljivošću u odnosu na ukupni propisani broj parkirališnih mjesta te izvoditi pristupe pješačkim prijelazima na križanjima sa skošenim rubnjacima, kako bi se osiguralo nesmetano kretanje osoba s invaliditetom i smanjenom pokretljivošću.

9. MJERE PROVEDBE PLANA

Članak 60.

(1) Izgradnja građevina i uređenje prostora na području obuhvata Plana provodit će se temeljem ovog plana i sukladno važećim zakonima koji reguliraju prostorno uređenje i gradnju.

(2) Osim elemenata koji su navedeni Planom moraju se primijeniti i svi važeći posebni propisi u pojedinim segmentima za planiranje i izvođenje zahvata, a posebno propisi kojima se uređuje izgradnja, korištenje i upravljanje grobljem.

III. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 61.

(1) Plan je izrađen u 6 (šest) izvornika ovjerenih pečatom Gradske skupštine Grada Zagreba i potpisom predsjednika Gradske skupštine Grada Zagreba.

(2) Izvornici Plana čuvaju se u dokumentaciji prostora.

Članak 62.

Ova odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u Službenom glasniku Grada Zagreba.

KLASA: 021-05/20-01/24
URBROJ: 251-01-03-20-4
Zagreb, 11. veljače 2020.



**PREDSJEDNIK
GRADSKE SKUPŠTINE**

prof. dr. sc. Drago Prgomet

