

Na temelju članka 86. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) i članka 41. točke 7. Statuta Grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba 23/16, 2/18, 23/18, 3/20), po prethodno pribavljenim mišljenjima Ministarstva zaštite okoliša i energetike, KLASA: 351-03/20-01/938, URBROJ: 517-03-1-1-20-2 od 9. srpnja 2020. i KLASA: 612-07/20-35/31, URBROJ: 517-05-2-3-20-2 od 20. srpnja 2020., Gradska skupština Grada Zagreba, na 36. sjednici, 10. rujna 2020., donijela je

ODLUKU o izradi Urbanističkog plana uređenja Groblje Kupinečki Kraljevec

OPĆA ODREDBA

Članak 1.

Donosi se Odluka o izradi Urbanističkog plana uređenja Groblje Kupinečki Kraljevec (u daljnjem tekstu: Odluka).

PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE PLANA

Članak 2.

Odluka se donosi na temelju odredaba članaka 79. i 86. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, u daljnjem tekstu: Zakon), članka 15. točke 10.1.2. Odluke o donošenju Prostornog plana Grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba 8/01, 16/02, 11/03, 2/06, 1/09, 8/09, 21/14, 23/14 - pročišćeni tekst, 26/15, 3/16 - pročišćeni tekst, 22/17, 3/18 - pročišćeni tekst; u daljnjem tekstu: Odluka o donošenju PPGZ-a) te članaka 3. i 16. Pravilnika o grobljima (Narodne novine 99/02).

RAZLOZI ZA DONOŠENJE PLANA

Članak 3.

(1) Odlukom o donošenju PPGZ-a, člankom 15. točkom 10.1.2. **Urbanistički planovi uređenja**, propisana je obveza donošenja urbanističkog plana uređenja za neuređene dijelove građevinskih područja rezerviranih za razvoj groblja u skladu s posebnim propisima. Na postojećoj površini gradskoga groblja Kupinečki Kraljevec većinom su iskorištene prostorne mogućnosti za gradnju novih grobnih mjesta. Stoga je razlog izrade Urbanističkog plana uređenja Groblje Kupinečki Kraljevec (u daljnjem tekstu: Plan) osiguravanje planskih i prostornih preduvjeta za izgradnju novih grobnih mjesta i ostalih potrebnih pratećih sadržaja, vodeći računa o uklapanju planirane cjeline groblja u okolni prostor.

(2) Prema odredbama članka 16. Pravilnika o grobljima (Narodne novine 99/02) propisano je da se organizacija i uređenje prostora novih groblja, kao i proširenje postojećih na površini većoj od 20 % ukupne površine groblja, utvrđuje Detaljnim planom uređenja. U skladu s odredbama članka 200. stavka 3. Zakona, provedbeni planovi uređenja i detaljni planovi uređenja smatraju se urbanističkim planovima uređenja. Naime, Zakon o prostornom uređenju ne poznaje detaljni plan uređenja, pa je s ciljem određivanja organizacije i uređenja prostora

novih groblja i proširenja postojećih groblja potrebno izraditi urbanistički plan uređenja. Kako je riječ o posebnim područjima čiji su osnovni normativi o prostornim i tehničkim uvjetima pri planiranju utvrđeni Pravilnikom o grobljima, sadržaj urbanističkog plana uređenja za groblje, osim sadržaja utvrđenog odredbom članka 80. Zakona, treba sadržavati i sve pokazatelje i elemente određene odredbom članka 16. Pravilnika o grobljima.

OBUH VAT PLANA

Članak 4.

(1) Plan obuhvaća sljedeće katastarske čestice: 464, 415/1, 415/2, 416, 419, 418/1, 418/2, 420/1, 420/2, 420/3 i dio 292, sve k.o. Kupinečki Kraljevec.

(2) Površina obuhvata Plana donosi se za područje površine približno 1,3 ha, a koje je omeđeno:

- sa sjevera: sjevernim rubom k.č.br. 418/1 i 420/1, obje k.o. Kupinečki Kraljevec
- s istoka: istočnom granicom k.č.br. 420/1, 420/2, 420/3, sve k.o. Kupinečki Kraljevec
- s juga: južnim rubom k.č.br. 464, 415/1, 415/2, sve k.o. Kupinečki Kraljevec
- sa zapada: zapadnim rubovima k.č.br. 464, 415/1, 416, 418/2, 418/1, sve k.o. Kupinečki Kraljevec.

SAŽETA OCJENA STANJA U OBUHVATU PLANA

Članak 5.

(1) Groblje Kupinečki Kraljevec nalazi se u istoimenom naselju u južnom dijelu Grada Zagreba na području Gradske četvrti Brezovica. Smješteno je uz kapelu sv. Ivana Krstitelja do koje se dolazi Mirnom ulicom, kao slijepim odvojkom Ulice Štrpet. Ulica Štrpet povezuje sjeverozapadne i jugoistočne dijelove naselja Kupinečki Kraljevec sa županijskom cestom Kraljevečki brijegi.

(2) Groblju Kupinečki Kraljevec, osim stanovnika naselja Kupinečki Kraljevec, gravitiraju i mjesta Penezići i Radičevići u Zagrebačkoj županiji.

(3) U Prostornim planom definiranoj namjeni groblja Kupinečki Kraljevec jasno se razlikuju tri prostorne cjeline: postojeća grobna polja na zapadnoj padini, zatim pristupna cesta, kapelica i mrtvačnica na samom vrhu uzvisine (na oko 200 m n.v.) i neizgrađeni prostor na istočnoj padini predviđen za širenje groblja, koji zauzima oko 40 % ukupne površine obuhvata Plana. Sa sjeverne i istočne strane prostor groblja okružen je šumom, a sa zapada i juga vrlo rahlom obiteljskom izgradnjom i poljoprivrednim površinama. U neposrednoj blizini nema javnih i uslužnih sadržaja.

(4) Neizgrađeni prostor namijenjen proširivanju groblja nalazi se na padini istočno od Mirne ulice. Čestica k.č.br. 420/1 k.o. Kupinečki Kraljevec potpuno je obrasla šumom, dok se preostale dvije čestice k.č.br. 420/2 i 420/3 k.o. Kupinečki Kraljevec poljoprivredno obrađuju. Značajan je pad terena, kao i na postojećim dijelovima groblja: približno 18 % mjereno po južnoj međi k.č.br. 420/3 k.o. Kupinečki Kraljevec.

CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA PLANA

Članak 6.

(1) Planom je potrebno omogućiti realizaciju planiranih zahvata u prostoru, odnosno izgradnju i uređenje građevina i pripadajućih prostora groblja i izgradnju prometne, komunalne i druge infrastrukture te se s tim ciljem utvrđuju sljedeća programska polazišta:

- osiguravanje prostornih preduvjeta za izgradnju novih grobnih mjesta i ostalih potrebnih pratećih sadržaja i komunalne infrastrukture, prema standardima utvrđenim posebnim propisima za mala groblja i opremanje pripadajućom grobnom infrastrukturom (vodoopskrba, odvodnja i rasvjeta)
- ambijentalno oblikovanje groblja kao kvalitetne pejzažno uređene površine
- funkcionalno i oblikovno povezivanje postojećega groblja i prostora za proširenje groblja u obuhvatu Plana s planiranim novim sadržajima
- na temelju analize šireg prostora, njegove kvalitete i prostornih posebnosti planirano proširenje treba odgovarajuće uklopiti u ambijentalne karakteristike prostora i dodati mu simboličko i identifikacijsko značenje
- pri utvrđivanju rasporeda novih grobnih polja i ostalih grobnih sadržaja potrebno je Planom omogućiti faznu i/ili etapnu realizaciju zahvata u prostoru, što ovisi o mogućnostima rješavanja imovinsko-pravnih odnosa i potreba Zagrebačkog holdinga, Podružnice Gradska groblja.

(2) Sve navedeno ispitat će se u postupku izrade Plana.

POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA KOJIMA, ODNOSNO U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA IZRADU PLANA

Članak 7.

Za izradu Plana nije potrebno pribavljati posebne stručne podloge s obzirom na to da se postupak izrade može provesti na temelju podataka, planskih snjernica i propisanih dokumenata koje će dostaviti nadležna javnopravna tijela.

NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA

Članak 8.

Stručno rješenje Plana izradit će Zavod za prostorno uređenje Grada Zagreba.

VRSTA I NAČIN PRIBAVLJANJA PODLOGA ZA KARTOGRAFSKE PRIKAZE PLANA

Članak 9.

(1) Kartografski prikazi Elaborata Plana izrađuju se na homogeniziranom digitalnom katastarskom planu koji dostavlja Gradski ured za katastar i geodetske poslove.

(2) Plan će se izraditi u mjerilu 1:1000.

(3) Posebni dio Plana izradit će se na podlogama i u mjerilu u skladu s posebnim propisima.

POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU PLANA TE DRUGIH SUDIONIKA KORISNIKA PROSTORA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI PLANA

Članak 10.

U postupku izrade Plana tražit će se sudjelovanje i podaci, planske smjernice i ostali propisani dokumenti od sljedećih javnopravnih tijela i drugih korisnika prostora:

1. MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, PU zagrebačka, Sektor policije, Služba za sigurnost cestovnog prometa, Petrinjska ulica 20, 10000 Zagreb
2. MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Zagreb, Služba za inspekcijske poslove, Avenija Većeslava Holjevca 20, Zagreb
3. GRADSKI URED ZA PROSTORNO UREĐENJE, IZGRADNJU GRADA, GRADITELJSTVO, KOMUNALNE POSLOVE I PROMET
 - Sektor za prostorno uređenje i graditeljstvo, Trg S. Radića 1, 10000 Zagreb
 - Sektor za građenje komunalne infrastrukture i održavanje javnoprometnih površina, javnih objekata i javne rasvjete, Ulica grada Vukovara 58b, 10000 Zagreb
 - Sektor za promet, Trg S. Radića 1, 10000 Zagreb
 - Sektor za ceste, Ulica grada Vukovara 58b, 10000 Zagreb
4. GRADSKI URED ZA UPRAVLJANJE IMOVINOM GRADA, Trg S. Radića 1, 10000 Zagreb
5. GRADSKI URED ZA IMOVINSKO-PRAVNE POSLOVE, Trg S. Radića 1, 10000 Zagreb
6. GRADSKI URED ZA POLJOPRIVREDU I ŠUMARSTVO, Avenija Dubrovnik 12/IV, 10000 Zagreb
7. URED ZA UPRAVLJANJE U HITNIM SITUACIJAMA, Ulica kneza Branimira 71b, 10000 Zagreb
8. GRADSKI URED ZA MJESNU SAMOUPRAVU, Ulica grada Vukovara 56A/I, 10000 Zagreb
9. GRADSKA ČETVRT BREZOVICA, Brezovička cesta 100, 10257 Brezovica
10. HRVATSKA ELEKTROPRIVREDA, DP Elektra Zagreb, Služba za tehničke poslove, Gundulićeva ulica 32, 10000 Zagreb
11. HOPS, Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Sektor za razvoj, investicije i izgradnju, Kupska ulica 4, 10000 Zagreb
12. HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10000 Zagreb
13. DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE, Područni ured za zaštitu i spašavanje Zagreb, Odjel za zaštitu i spašavanje, Ksaverska 109, 10000 Zagreb
14. VODOOPSKRBA I ODVODNJA d.o.o.
 - Sektor razvoja i investicija, Odjel razvoja vodoopskrbe, projektiranja, suglasnosti i istraživanja, Folnegovićeve 1, 10000 Zagreb
 - Sektor razvoja i investicija, Odjel razvoja odvodnje, projektiranja i suglasnosti, Folnegovićeve 1, 10000 Zagreb
15. HRVATSKE VODE, Vodnogospodarski odjel za gornju Savu, Ulica grada Vukovara 271/VIII, 10000 Zagreb

16. ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o.

- Podružnica Zagrebačke ceste, Donje Svetice 48, 10000 Zagreb
- Podružnica Čistoća, Radnička cesta 82, 10000 Zagreb
- Podružnica Gradska groblja, Aleja Hermanna Bollea 27, 10000 Zagreb.

PLANIRANI ROK ZA IZRADU PLANA, ODNOSNO NJEGOVIH POJEDINIH FAZA I ROK ZA PRIPREMU I DOSTAVU ZAHTJEVA ZA IZRADU PLANA TIJELA I OSOBA ODREĐENIH POSEBNIH PROPISIMA

Članak 11.

(1) Poziv na dostavu zahtjeva uputit će se danom stupanja na snagu Odluke, a rok dostave zahtjeva za izradu Plana je 30 dana od dana zaprimanja Odluke s pozivom na dostavu zahtjeva.

(2) Nositelj izrade dostavlja Odluku Zavodu za prostorni razvoj.

(3) Nositelj izrade obavještava javnost o početku izrade Plana na mrežnoj stranici Grada Zagreba i kroz informacijski sustav putem Zavoda za prostorni razvoj.

(4) Nacrt prijedloga Plana izradit će stručni izrađivač u roku od 60 dana od isteka roka za dostavu zahtjeva iz stavka 1. ovog članka.

(5) Prijedlog Plana za javnu raspravu utvrđuje gradonačelnik.

(6) Javna rasprava o prijedlogu Plana objavit će se u dnevnom tisku i na mrežnim stranicama Grada Zagreba i nadležnog ministarstva, prije početka javne rasprave.

(7) Javni uvid u prijedlog Plana i rok za dostavu mišljenja, prijedloga i primjedbi na prijedlog Plana određuju se u trajanju od 30 dana od dana početka javne rasprave. Nositelj izrade organizira javno izlaganje o prijedlogu Plana tijekom trajanja javnog uvida.

(8) Odgovorni voditelj u suradnji s nositeljem izrade obradit će sva mišljenja, prijedloge i primjedbe iznesene u javnoj raspravi te će pripremiti izvješće o javnoj raspravi u roku od 30 dana od dana isteka javne rasprave. Stručni izrađivač u suradnji s nositeljem izrade izradit će nacrt konačnog prijedloga Plana nakon što se provede javna rasprava i izradi izvješće o javnoj raspravi.

(9) Nacrt konačnog prijedloga Plana dostavlja se zajedno s izvješćem o javnoj raspravi gradonačelniku Grada Zagreba na utvrđivanje.

(10) Gradonačelnik Grada Zagreba razmotrit će konačni prijedlog Plana i odlučiti o njegovu utvrđivanju u roku od osam (8) dana od dana zaprimanja nacrta konačnog prijedloga Plana.

(11) Nakon utvrđivanja konačnog prijedloga Plana, a prije njegova upućivanja na donošenje Gradskoj skupštini Grada Zagreba, nositelj izrade dostavlja sudionicima javne rasprave pisanu obavijest o tome s obrazloženjem o razlozima neprihvatanja, odnosno djelomičnog prihvatanja njihovih prijedloga i primjedbi.

(12) Ako se iz objektivnih razloga neki od rokova iz ovog članka produlji, osim rokova utvrđenih Zakonom, to se produljenje, uz posebno obrazloženje, ne smatra protivnim ovoj odluci.

(13) Odluku o donošenju Plana donosi Gradska skupština Grada Zagreba.

IZVORI FINANCIRANJA IZRADE PLANA

Članak 12.

Sredstva za izradu Plana osigurana su u proračunu Grada Zagreba.

DRUGA PITANJA ZNAČAJNA ZA IZRADU NACRTA PLANA

Članak 13.

S ciljem donošenja Odluke, a u skladu s odredbama članka 66. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša (Narodne novine 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) i u svezi odredbe članka 86. stavka 3. Zakona, pribavljeno je mišljenje Ministarstva zaštite okoliša i energetike, Uprave za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom o potrebi provedbe postupka ocjene, odnosno strateške procjene utjecaja na okoliš KLASA: 351-03/20-01/938, URBROJ: 517-03-1-1-20-2 od 9. srpnja 2020. kojim je ocijenjeno da za Plan nije potrebno provesti postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš niti strateške procjene utjecaja na okoliš, a sukladno članku 24. stavku 2. i članku 26. Zakona o zaštiti prirode (Narodne novine 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19) pribavljeno je mišljenje Uprave za zaštitu prirode, KLASA: 612-07/20-35/31, URBROJ: 517-05-2-3-20-2 od 20. srpnja 2020. kojim je ocijenjeno da nije potrebno provesti postupak Prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu.

ZAVRŠNA ODREDBA

Članak 14.

Ova odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u Službenom glasniku Grada Zagreba.

KLASA: 021-05/20-01/304
URBROJ: 251-01-03-20-11
Zagreb, 10. rujna 2020.

REPUBLICA HRVATSKA
PREDSJEDNIK
GRADSKO SKUPŠTINE
prof. dr. sc. Drago Prgomet

