

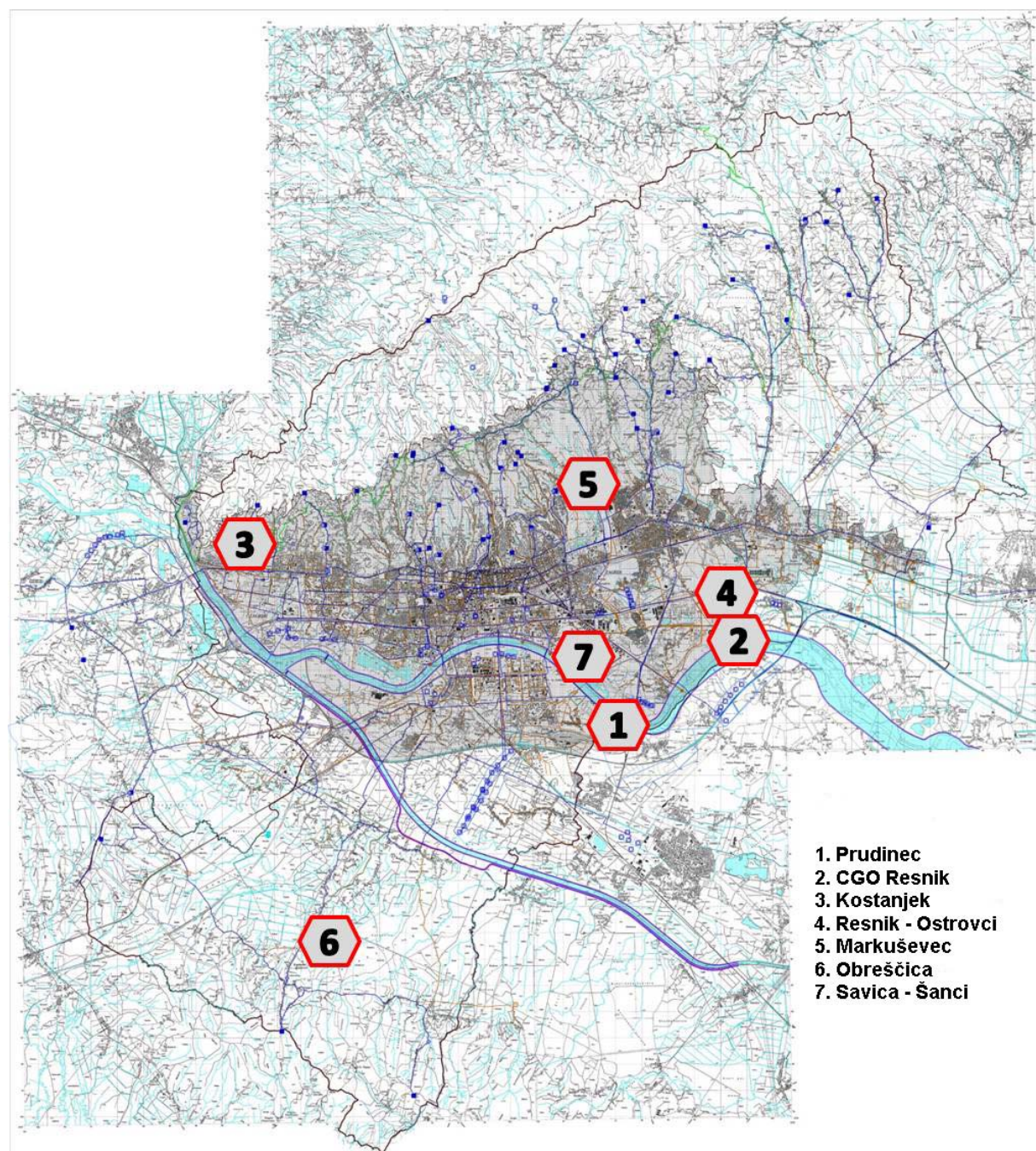
SAŽETAK

GRAD ZAGREB

PROSTORNI PLAN GRADA ZAGREBA

- IZMJENE I DOPUNE 2014.

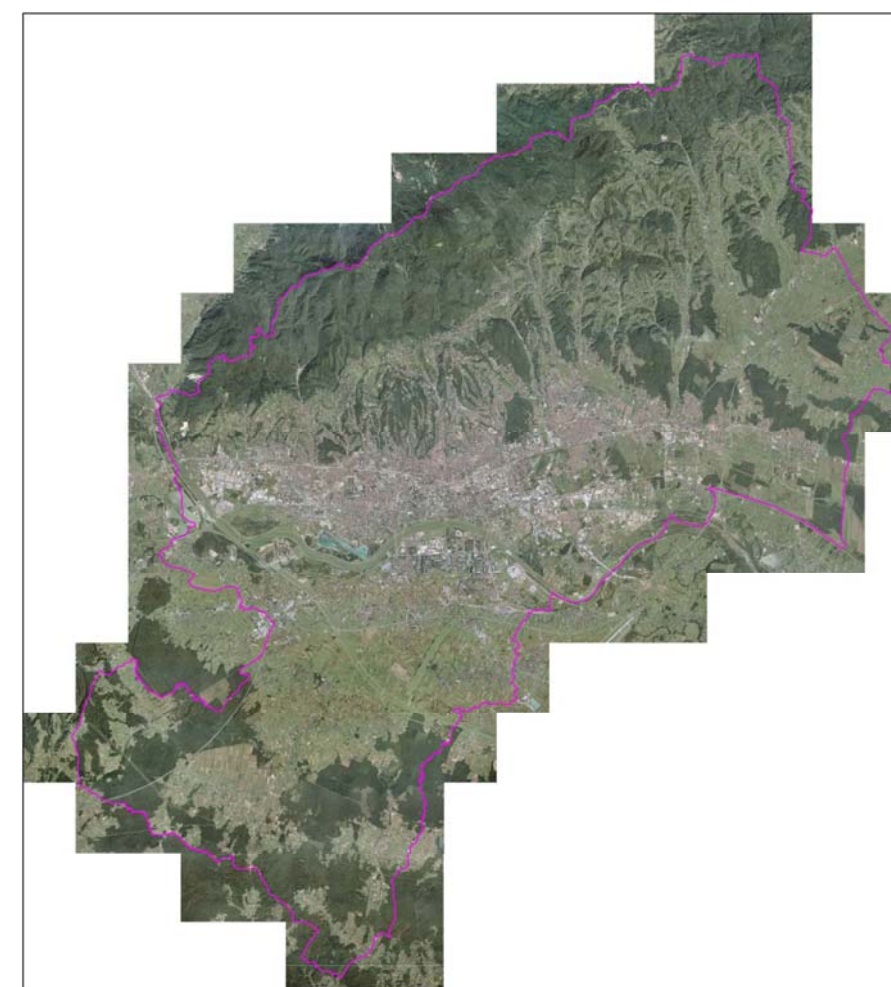
PRIJEDLOG PLANA ZA PONOVNJU JAVNU RASPRAVU



Granice Parka prirode Medvednica potrebno je korigirati i uskladiti sa Zakonom o proglašenju zapadnog dijela Medvednice parkom prirode (NN 24/81, 25/09), granice pojedinih nepokretnih kulturnih dobara s Liste zaštićenih kulturnih dobara Republike Hrvatske br. 01/2011.

Sukladno obavijesti Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja potrebno je dopuniti poglavlje 5.3. Energetski sustavi uvjetima za realizaciju fotonaponskih sustava.

Provjeriti provedivost Plana u odnosu na Zakon i izvršiti nužno usklađenje s istim.



Izradio:

Zavod za prostorno uređenje Grada Zagreba

Ulica Republike Austrije 18, Zagreb

Nositelj izrade:

Gradski ured za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet

Trg Stjepana Radića 1, Zagreb

Polazišta:

Izrada Izmjena i dopuna Prostornog plana Grada Zagreba pokrenuta je temeljem Odluke o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana Grada Zagreba („Službeni glasnik Grada Zagreba“, br. 17/10), te Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o izradi izmjena i dopuna Prostornog plana Grada Zagreba („Službeni glasnik Grada Zagreba“, br. 5/12).

Obuhvat Izmjena i dopuna istovjetan je obuhvatu Prostornog plana Grada Zagreba koji obuhvaća područje Grada Zagreba od oko 640 km².

Ocjena stanja u obuhvatu Izmjena i dopuna Plana:

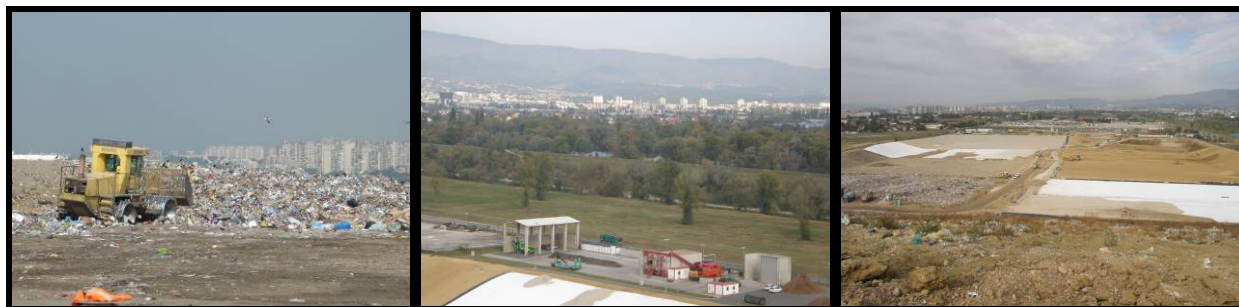
U razdoblju od trenutka donošenja, odnosno posljednjih izmjena i dopuna Odluke o donošenju Prostornog plana Grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba 8/01, 16/02, 11/03, 2/06, 1/09, 8/09), u odnosu na tako propisane uvjete zaštite i uređenja prostora, utvrđeno je da zbog potrebe usklađenja dosadašnjih odredaba i prostorno planskih rješenja s obvezama u dijelu sadržaja plana propisanih Zakonom, a posebice s obzirom na okolnost zbrinjavanja otpada, treba provesti postupak izrade i donošenja novoga Prostornog plana Grada Zagreba.

Spomenutom Odlukom o donošenju Prostornog plana Grada Zagreba, člankom 13. točkom 8.3 predviđeno je odlaganje otpada na sanacijom pripremljenu površinu Odlagališta otpada I. kategorije Prudinec najdulje do 2010. godine. Do tada je trebalo odlagalište Prudinec zatvoriti i dovršiti postupak otvaranja Centra za gospodarenje otpadom. Do otvaranja Centra za gospodarenje otpadom otpad se trebao odlagati na uređenom dijelu odlagališta Prudinec, kao privremenoj namjeni tako da se omoguću uređivanje ove površine u skladu s namjenom određenom GUP-om grada Zagreba, odnosno drugim prostornim planom užeg područja. Predviđeni rok zatvaranja postojećeg odlagališta pretpostavljao je primjenu cjelovitog sustava gospodarenja otpadom od čega je, do danas, realiziran samo njegov dio.

U međuvremenu gradonačelnik Grada Zagreba donio je zaključak o pokretanju postupka strateške procjene nacrta prijedloga Plana gospodarenja otpadom u Gradu Zagrebu do 2015. kako bi se što prije preispitala stručna utemeljenost načina korištenja predloženih lokacija.

Ovaj postupak nije završen, a nisu ostvarene ni pretpostavke koje bi u funkcionalnom smislu rezultirale zatvaranjem odlagališta Prudinec u Jakuševcu kako je to predviđeno važećom Odlukom.

Prema podacima Zagrebačkog holdinga d.o.o., podružnica ZGOS, a u skladu s Programom gospodarenja otpadom Grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba 7/06) i Studije gospodarenja otpadom Grada Zagreba (IGH, 2005.), kapacitet Odlagališta otpada Prudinec u Jakuševcu i tehničke mogućnosti odlagališta otpada osiguravaju uvjete za odlaganje otpada na nove uređene plohe na toj lokaciji do 31.12.2018. godine.

**Razlozi za izradu Izmjena i dopuna Plana temeljem navedenih Odluka:**

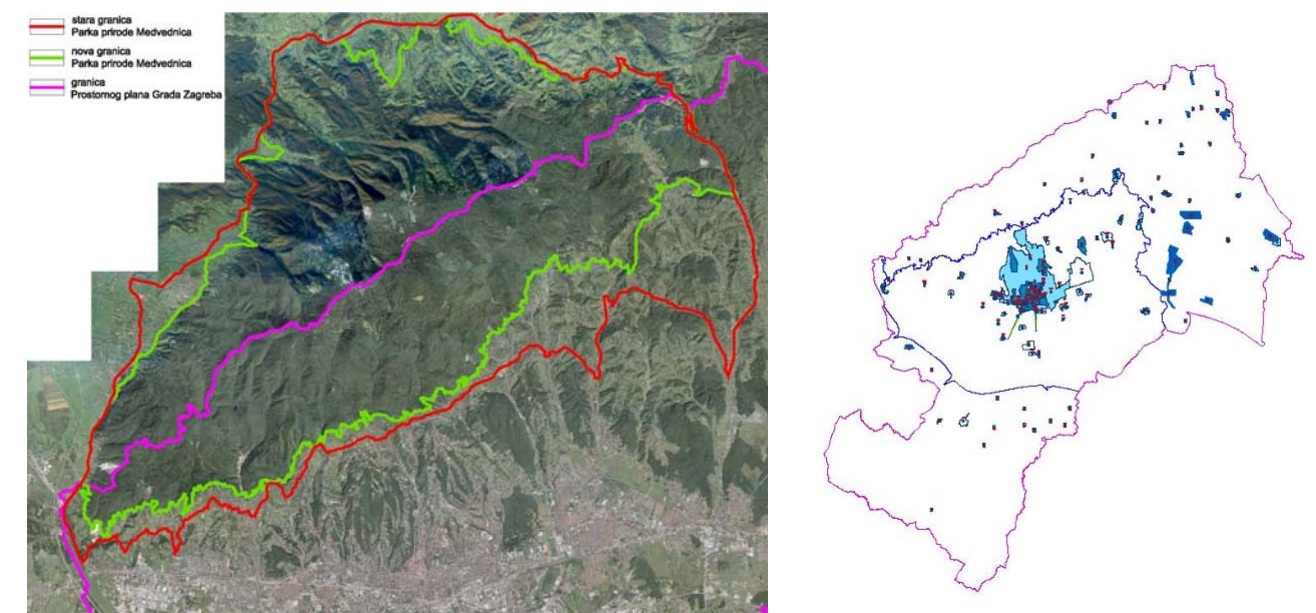
Odlukom o donošenju Prostornog plana Grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba 8/01, 16/02, 11/03, 2/06, 1/09 i 8/09) predviđeno je odlaganje otpada na sanacijom pripremljenu površinu odlagališta Prudinec najdulje do 2010. godine.

S obzirom na proteklo vremensko razdoblje primjene Plana razvidno je da do tog roka nisu obavljene aktivnosti koje bi rezultirale zatvaranjem odlagališta, odnosno da nije izgrađeno postrojenje za termičku obradu otpada niti je osnovan Centar za gospodarenje otpadom. Tako će i nakon završetka 2010. godine, odlaganje otpada biti jedina mjera trajnog zbrinjavanja otpada u Gradu Zagrebu.

U tu je svrhu, a sukladno potvrđenim tehničkim mogućnostima Odlagališta otpada Prudinec u Jakuševcu koje osiguravaju uvjete za odlaganje otpada do 31.12.2018. godine, potrebno osigurati i planske preduvjete tako da se Izmjenama i dopunama Odluke o donošenju Prostornog plana Grada Zagreba produži predviđeni rok zatvaranja odlagališta do 31.12.2015.

Zakonom o izmjenama Zakona o proglašenju zapadnog dijela Medvednice parkom prirode (NN 25/09) utvrđene su nove granice Parka prirode Medvednica, a Izvodom iz registra kulturnih dobara Republike Hrvatske br. 01/2011, kojeg je objavilo Ministarstvo kulture (NN 92/11) utvrđene su i nove granice pojedinih nepokretnih kulturnih dobara s Liste zaštićenih kulturnih dobara Republike Hrvatske za Grad Zagreb. Budući su iste granice prikazane i na kartografskim prikazima Prostornog plana Grada Zagreba, predmetne je kartografske prikaze potrebno korigirati sukladno Zakonu.

Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja (KLASA: 350-01/12-01/41, URBROJ: 531-01-12-1, od 17.02.2012.) dostavilo je obavijest o potrebi planiranja solarnih elektrana/kolektora/fotonaponskih ćelija u prostornim planovima i provedbi hitnih, ciljanih izmjena prostorno-planske dokumentacije u tu svrhu.

**Ciljevi i programska polazišta za izradu Izmjena i dopuna Plana temeljem navedenih Odluka:**

Istaknutim razlozima za izradu izmjena i dopuna Plana određeni su ujedno i osnovni ciljevi i programska polazišta kako bi se omogućilo zbrinjavanje otpada u Gradu Zagrebu i nakon isteka roka iz članka 15. točka 8.3 Odluke o donošenju Prostornog plana Grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba 8/01, 16/02, 11/03, 2/06, 1/09 i 8/09).

Ciljevi i programska polazišta cjelovitog sustava gospodarenja otpadom definirana su izrađenim Nacrtom Plana gospodarenja otpadom u Gradu Zagrebu do 2015. za koji je potrebno dovršiti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš, a predloženo produljenje roka Odlagališta otpada Prudinec u Jakuševcu do 31.12.2015. osigurava minimalne tehničke uvjete za obavljanje komunalne djelatnosti zbrinjavanja otpada do usvajanja i realizacije predmetnog Nacrta Plana gospodarenja otpadom na utvrđenim lokacijama i na lokacijama koje su u istraživanju, odnosno onima koje će biti određene novim Prostornim planom, a koje se lokacije u istraživanju ističu i u ovom postupku.