



INVESTICIJE 2021.

Ukupne bruto investicije u dugotrajnu imovinu u 2021. zabilježile rast od 7,8%

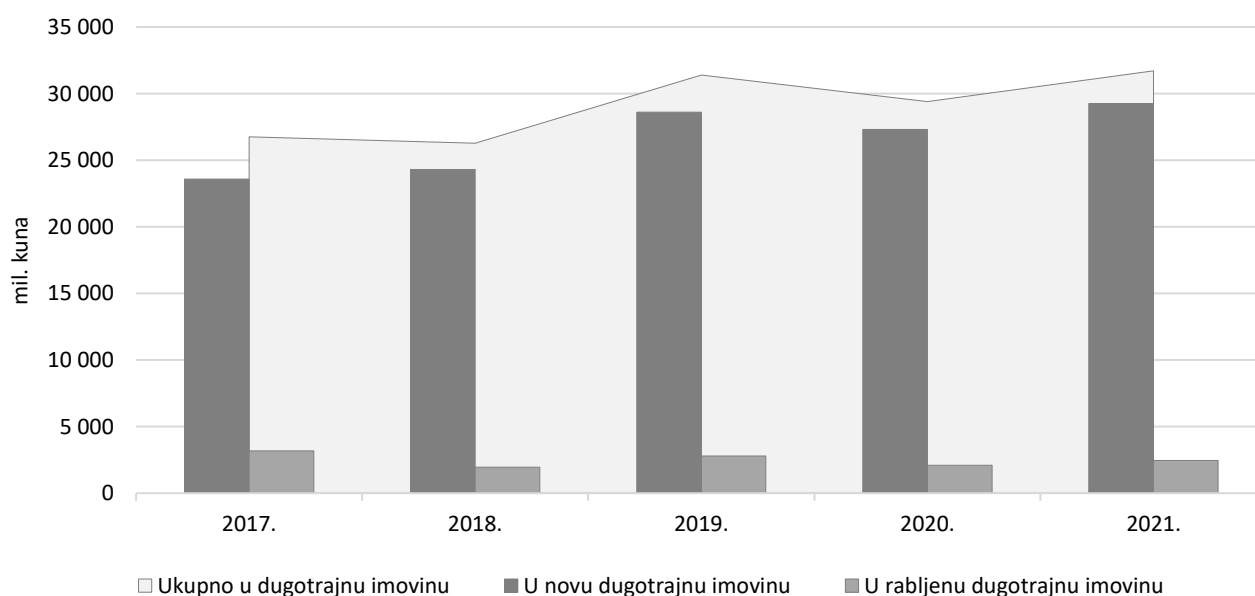
U 2021. ukupne bruto investicije u dugotrajnu imovinu investitora koji imaju sjedište u Gradu Zagrebu iznosile su 31,7 milijardi kuna, što je nominalni porast za 7,8% u odnosu na 2020., kada su iznosile 29,4 milijardi kuna te porast od 1,0% u odnosu na 2019., kada su iznosile 31,4 milijardi kuna. Od ukupnih bruto investicija u 2021., 92,2% odnosilo se na bruto investicije u novu dugotrajnu imovinu, a 7,8% u rabljenu dugotrajnu imovinu.

1. BRUTO INVESTICIJE U DUGOTRAJNU IMOVINU PREMA SJEDIŠTU INVESTITORA

Bruto investicije	2020.	2021.	tis. kuna
			Indeksi 2021. 2020.
Ukupno u dugotrajnu imovinu	29 411 575	31 712 602	107,8
U novu dugotrajnu imovinu	27 320 102	29 246 061	107,0
U rabljenu dugotrajnu imovinu	2 091 473	2 466 541	117,9

Izvor: DZS; obrada: GUGEOSP - Odjel za statističke i analitičke poslove

G 1. BRUTO INVESTICIJE U DUGOTRAJNU IMOVINU PREMA SJEDIŠTU INVESTITORA



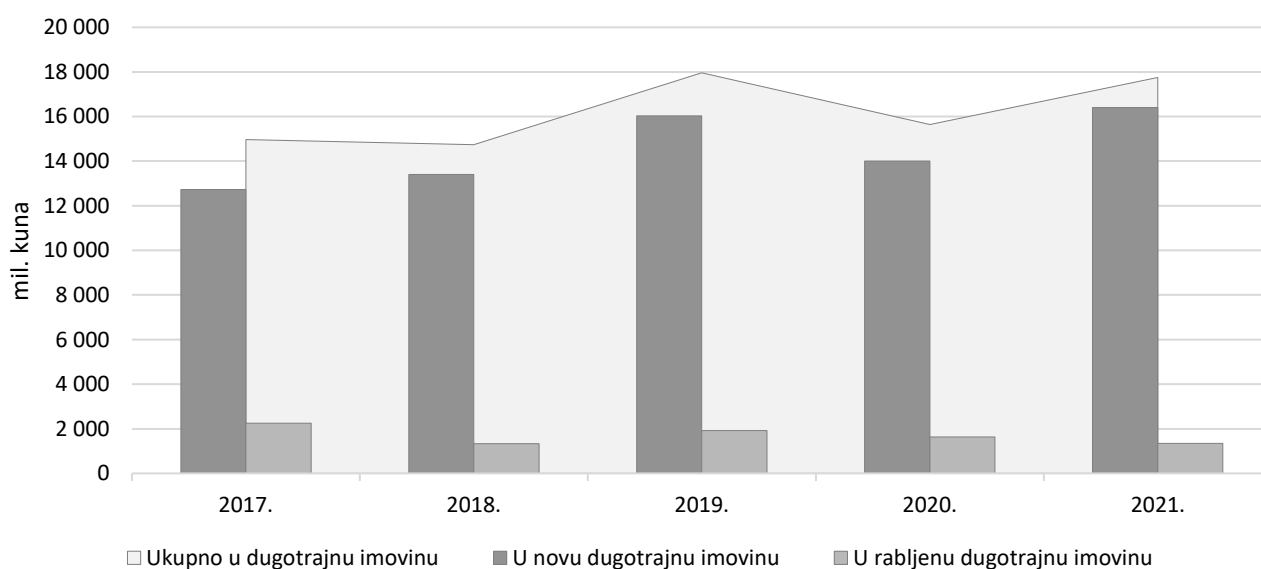
Prema lokaciji investicijskih objekata, ukupne bruto investicije u dugotrajnu imovinu na području Grada Zagreba u 2021. iznosile su 17,8 milijardi kuna (16,4 milijardi kuna u novu i 1,3 milijardi kuna u rabljenu imovinu), što je porast od 13,5% u odnosu na 2020. kada su iznosile 15,6 milijardi kuna, ali pad od 1,1% u odnosu na 2019., kada su ukupne bruto investicije u dugotrajnu imovinu iznosile 18,0 milijardi kuna.

2. BRUTO INVESTICIJE U DUGOTRAJNU IMOVINU PREMA LOKACIJI INVESTICIJSKIH OBJEKATA

Bruto investicije	2020.	2021.	tis. kuna
			Indeksi <u>2021.</u> 2020.
Ukupno u dugotrajnu imovinu	15 646 443	17 754 641	113,5
U novu dugotrajnu imovinu	14 010 555	16 407 925	117,1
U rabljenu dugotrajnu imovinu	1 635 888	1 346 716	82,3

Izvor: DZS; obrada: GUGEOSP - Odjel za statističke i analitičke poslove

G 2. BRUTO INVESTICIJE U DUGOTRAJNU IMOVINU PREMA LOKACIJI INVESTICIJSKIH OBJEKATA



Napomena: Detaljniji godišnji podaci dostupni su u Excel formatu na poveznici [Investicije](#).

METODOLOŠKA OBJAŠNENJA¹⁾

Izvor podataka

Podaci o ostvarenim bruto investicijama jesu namjernim uzorkom prikupljeni i obrađeni podaci statističkog istraživanja Godišnji izvještaj o investicijama u dugotrajnu imovinu (obrazac INV-P) koje provodi Državni zavod za statistiku.

Obuhvat i usporedivost

Izveštajne jedinice obuhvaćene istraživanjem su namjernim uzorkom izabrane pravne osobe, a polazni podaci za formiranje uzorka jesu prikupljeni i obrađeni podaci godišnjih, polugodišnjih i tromjesečnih financijskih izvještaja preuzeti od Financijske agencije (Fine). Istraživanjem su obuhvaćene pravne osobe: veliki i srednje veliki poduzetnici, financijske i osiguravajuće institucije, proračunski korisnici, namjernim uzorkom izabrani mali poduzetnici na osnovi vrijednosti dugotrajne imovine i neprofitne organizacije – veći investitori.

Obrazac INV-P od 2014. u odnosu na prethodne godine revidiran je i djelomično promijenjen zbog usklađivanja s revidiranim međunarodnim statističkim standardima i metodologijama, Europskim sustavom nacionalnih računa 2010. i UN-ovim Sustavom nacionalnih računa 2008. (European System of Accounts ESA 2010, System of National Accounts SNA 2008).

Grupiranje podataka istraživanja provodi se prema dva načela:

- organizacijskom načelu – prema sjedištu investitora,
- načelu čiste djelatnosti i teritorija – prema lokaciji investicijskog objekta.

Zbog primjene metode namjernog uzorka, promjena vezanih za izbor elemenata osnovnog skupa za uzorak i metodoloških uskladbi podaci nisu potpuno usporedivi s podacima iz prethodne godine. Podaci u odnosu na prethodnu godinu mogu služiti samo za praćenje trenda te za određene analitičke svrhe.

Definicije

Bruto investicije u novu i rabljenu dugotrajnu imovinu odnose se na ukupno ostvarene investicije u dugotrajnu materijalnu i nematerijalnu imovinu domaćega i inozemnog podrijetla, dugotrajnu imovinu u vlasništvu i nabavljenu pod uvjetima financijskog leasinga. Ostvarene investicije su u tijeku izvještajne godine izvršene izgradnje i nabave imovine bez obzira na to jesu li završene i plaćene.

Bruto investicije u novu dugotrajnu imovinu dio su ostvarenih investicija i odnose se na izgradnju i nabavu nove domaće i uvozne dugotrajne imovine, znatnija poboljšanja postojeće dugotrajne imovine te uvezene rabljene dugotrajne imovine, koja se tretira kao nova jer utječe na porast nacionalnog bogatstva zemlje.

Ostala dugotrajna imovina uključuje biološku imovinu (šume, pošumljavanje šuma i osnovna stada), vrijednost zemljišta i troškovi prijenosa vlasništva zemljišta, patentna prava i licence te ostalu materijalnu i nematerijalnu imovinu.

¹⁾ Izvor: DZS

Kratice		Znakovi
DZS	Državni zavod za statistiku	% postotak
GUGEOSP	Gradski ured za gospodarstvo, ekološku održivost i strategijsko planiranje	
mil.	milijun	
tis.	tisuća	
UN	Ujedinjeni narodi	

Priradio i objavio Gradski ured za gospodarstvo, ekološku održivost i strategijsko planiranje
Odjel za statističke i analitičke poslove
telefon: 01/610-1950
<http://www.zagreb.hr/>
e-mail: geos@zagreb.hr
Sv. Ćirila i Metoda 5, Zagreb

MOLIMO KORISNIKE PRIOPĆENJA DA PRILIKOM KORIŠTENJA PODATAKA OBVEZNO NAVEDU IZVOR.