

Na temelju članka 41. točke 6. Statuta Grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba 23/16, 2/18 i 23/18), Gradska skupština Grada Zagreba, _____ donijela je

PROGRAM

ENERGETSKA OBNOVA ZGRADA JAVNE NAMJENE

za razdoblje 2019. – 2021.

1. UVODNE ODREDBE

Program „ENERGETSKA OBNOVA ZGRADA JAVNE NAMJENE“ (u daljnjem tekstu: Program EOZ) odnosi se na cjelovitu energetska obnovu energetska nedovoljno učinkovitih zgrada javne namjene u vlasništvu Grada Zagreba primjenom integriranih mjera energetska učinkovitosti i obnovljivih izvora energije, u vremenskom razdoblju 2019.-2021.

Sukladno europskoj Direktivi 2012/27/EU o energetska učinkovitosti, kojom se od država članica traži da od 1. siječnja 2014. godine, svake godine obnove 3% ukupne površine poda grijanih i/ili hlađenih zgrada u vlasništvu i uporabi središnje vlasti, Republika Hrvatska je donijela Program energetska obnove zgrada javnog sektora za razdoblje 2016. – 2020. (Narodne novine 22/17). Cilj Programa je podizanje razine aktivnosti u energetska obnovi na 3% ukupnog fonda zgrada javnog sektora godišnje, smanjenje potrošnje energije za hlađenje/grijanje obnovljenih zgrada javnog sektora do 70%, odnosno godišnja ušteda od oko 50 GWh i ispunjenje ciljeva ušteda energije zgrada javnog sektora uključujući mjere alternativne politike određene u Trećem nacionalnom akcijskom planu energetska učinkovitosti za razdoblje 2014. – 2016.

Europska komisija odobrila je Operativni program 'Konkurentnost i kohezija' 12. prosinca 2014. godine, te je Republici Hrvatskoj omogućeno korištenje sredstava iz Europskog fonda za regionalni razvoj i Kohezijskog fonda, koji su sastavni dio ESI fondova. Programom se provodi kohezijska politika EU i doprinosi rastu i stvaranju radnih mjesta poticanjem ulaganja u infrastrukturne investicije (u područjima prometa, energetike, zaštite okoliša, ICT-a) i pružanjem potpore razvoju poduzetništva i istraživačkih djelatnosti. Operativni program 'Konkurentnost i kohezija' 2014.-2020. sastoji se od 10 prioriteta - jedna od njih je i prioriteta os 4. Promicanje energetska učinkovitosti i obnovljivih izvora energije. Cilj prioriteta osi je doprinijeti učinkovitom i održivom korištenju energije te smanjenju emisija stakleničkih plinova. Ova prioriteta os izravno doprinosi ostvarenju energetska-klimatskih ciljeva sadržanih u strategiji EUROPA 2020. Unutar prioriteta osi nalazi se investicijski prioritet 4c -Podupiranje

energetske učinkovitosti, pametnog upravljanja energijom i korištenja OIE-a u javnoj infrastrukturi, uključujući zgrade javne namjene i zgrade u stambenom sektoru.

Grad Zagreb je, temeljem Zaključka Gradske skupštine Grada Zagreba od 30. listopada 2008. (Službeni glasnik Grada Zagreba 16/08), kao jedan od prvih europskih glavnih gradova, prihvatio Sporazum gradonačelnika europskih gradova o poboljšanju mjera energetske učinkovitosti u reduciranju emisije CO₂ (u daljnjem tekstu: *Sporazum gradonačelnika europskih gradova* o primjeni mjera energetske učinkovitosti, obnovljivih izvora energije i ekološko prihvatljivih goriva, kao i temeljem Zaključka Gradske skupštine Grada Zagreba od 22. rujna 2016. (Službeni glasnik Grada Zagreba 17/16), prihvatio *Sporazum gradonačelnika za klimu i energiju* u cilju smanjenja emisija stakleničkih plinova za 40% do 2030., te usvajanje zajedničkog pristupa rješavanju ublažavanja klimatskih promjena i prilagodbe na njih.

2. PROGRAM „ENERGETSKA OBNOVA ZGRADA JAVNE NAMJENE“

Kratki pregled

Najvažniji cilj Programa EOZ-a je odabir i primjena mjera energetske učinkovitosti, obnovljivih izvora energije i ekološko prihvatljivih goriva u zgradama u vlasništvu Grada Zagreba. Investiranje u veći broj mjera energetske učinkovitosti i obnovljivih izvora energije omogućava cjelovitije i sustavno rješenje energetske obnove, umjesto ulaganja u samo jednu zasebnu mjeru.

Obnova zgrada javne namjene uključuje primjenu mjera energetske učinkovitosti (toplinska izolacija ovojnice zgrade, zamjena postojeće rasvjete energetski učinkovitijom, ugradnja rekuperacije, modernizacija sustava grijanja i hlađenja, zamjena energenta, daljinsko očitavanje potrošnje energije), kao i primjenu sustava obnovljivih izvora energije (solarnih kolektora, fotonaponskih sustava, dizalica topline) na tim istim zgradama.

Program EOZ-a obuhvaća energetski neučinkovite zgrade iz Programa ZagEE (Zagreb energetski efikasan grad - ZagEE za razdoblje 2013.-2017., koji je usvojen od Gradske skupštine Grada Zagreba, na 9. sjednici, 28. studenoga 2013.), za koje još nije realizirana energetska obnova i zgrade u vlasništvu Grada Zagreba koje zadovoljavaju kriterije za prijavu na Poziv Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja na dostavu projektnih prijedloga 'Energetska obnova i korištenje obnovljivih izvora energije u zgradama javnog sektora' temeljem kojeg je moguće ostvariti sufinanciranje cjelovite energetske obnove.

Program EOZ-a uključuje energetska obnova 88 zgrada javne namjene sa ciljem uštede energije preko 50%, poboljšanje funkcionalnosti i vijeka trajanja zgrada kao i poboljšanje uvjeta rada za korisnike tih zgrada. Njegovom provedbom, planirano je ostvariti značajne uštede toplinske energije na godišnjoj razini od 21.943 MWh,

proizvesti energije iz obnovljivih izvora energije od 1.101,63 MWh po godini i smanjiti emisije stakleničkih plinova za 6.276 tCO₂ godišnje.

Razmatrane su zgrade javne namjene u vlasništvu Grada Zagreba, i to zgrade gradske uprave, zgrade dječjih vrtića, osnovnih i srednjih škola, domovi za starije osobe, zgrade zdravstva, zgrade mjesnih samouprava, zgrade sporta i zgrade kulture.

U cilju preliminarne procjene uspješnosti projekta obavljena je analiza realnog stanja i višegodišnje energetske potrošnje velikog broja zgrada javne namjene putem Informacijskog sustava za gospodarenje energijom Grada Zagreba, analizirani su postojeći energetske pregledi i energetske certifikati, a u svrhu odabira zgrada u kojima se sa energetske obnovom mogu postići znatne uštede energije.

Planirani sustav financiranja Programa EOZ-a uključuje vlastite financijske resurse iz gradskog proračuna, bankovne kredite te nacionalna i europska bespovratna sredstva. Mogućnost financiranja energetske obnove iz drugih izvora osim proračunskih, jedan je od bitnih kriterija kod odabira zgrada za energetske obnovu s obzirom na zahtijevanu dokumentaciju za dokaz legalnosti i vlasništva zgrade kao predujeta za dodjelu bespovratnih sredstava iz ESI fondova.

Program EOZ-a definira i potvrđuje daljnje poduzimanje konkretnih aktivnosti Grada Zagreba u vidu ispunjavanja obveza preuzetih inicijativom Sporazum gradonačelnika za klimu i energiju i provedbi prioritarnih mjera iz sektora zgradarstva definiranih u Akcijskom planu energetske održivog razvitka Grada Zagreba (SEAP).

Očekivani rezultati i učinci Programa

Očekuje se da će sve investicije koje Program EOZ-a predlaže biti završene, rezultati energetske ušteda dokazani i vidljivi putem energetske certifikata.

Glavni ciljevi i očekivani učinci predloženih radnji su sljedeći:

1. Racionalno korištenje energije, ostvarenje energetske i financijske ušteda primjenom mjera energetske učinkovitosti, obnovljivih izvora energije i ekološko prihvatljivih goriva.
2. Povećavanje funkcionalnosti i ekonomske učinkovitosti zgrada javne namjene kroz primjenu mjera energetske učinkovitosti i korištenje obnovljivih izvora energije.
3. Osposobljavanje zaposlenika u javnoj administraciji u pogledu vođenja projekata cjelovite energetske obnove.
4. Osiguravanje zdravijeg i ugodnijeg okoliša za korisnike zgrada javne namjene, odnosno zaposlenike, djecu i starije osobe.
5. Davanje poticaja drugim gospodarstvenim sektorima kroz kreiranje novih poslovnih mogućnosti, novih radnih mjesta, doprinos u pozitivnim ekonomskim pomacima i poticanju gospodarskog razvoja u cjelini.
6. Podizanje svijesti o potrebi smanjenja emisije stakleničkih plinova i zaštiti okoliša.

Tabela 1. Planirani analitički pokazatelji učinka programa

Vrsta investicije	Energetska obnova zgrada javne namjene
Vrijednost investicije (kn)	602.800.000,00
Broj energetske obnovljenih zgrada	88
Smanjenje emisija stakleničkih plinova (tCO ₂ e/godišnje)	6.276
Smanjenje potreba za toplinskom energijom (MWh/godišnje)	21.943
Proizvedena energija iz obnovljivih izvora energije (MWh/godišnje)	1.101,63
Smanjeni troškovi za energente (kn po godini)	8.918.960,00

Strateški okvir projekta

Program EOZ-a utemeljen je na Strateškim ciljevima (C3. Zaštita okoliša i održivo gospodarstvo prirodnim resursima i energijom) *Razvojne strategije Grada Zagreba za razdoblje do 2020.*

Temeljem obveza iz Sporazuma gradonačelnika europskih gradova, izrađen je *Akcijski plan energetske održivosti razvoja Grada Zagreba - SEAP*, koji je Gradsko vijeće prihvatilo 20.4.2010. (Službeni glasnik Grada Zagreba 8/10), i ključni je dokument za provođenje projekata energetske učinkovitosti, obnovljivih izvora energije i ekološki prihvatljivih goriva na razini grada.

Obveze koje proizlaze iz *Akcijskog plana energetske održivosti razvoja Grada Zagreba - SEAP* odnose se na cijelo područje Grada Zagreba, javni i privatni sektor. Plan navodi potrebu provedbe konkretnih prioritarnih mjera i aktivnosti u sektorima zgradarstva, prometa i javne rasvjete u cilju ostvarenja zadanih ciljeva do 2020. u skladu sa obvezama Grada Zagreba na nacionalnoj i europskoj razini.

Sve investicijske mjere koje predlaže Program EOZ-a sadržane su u okviru *Akcijskog plana energetske održivosti razvoja Grada Zagreba - SEAP* (Poglavljja 7. i 8. – Pregled i plan provedbe potencijalnih mjera za smanjenje emisija CO₂ do 2020).

Specifične potrebe i ograničenja u okviru projekta

Za realno ostvarenje postavljenih ciljeva smanjenja emisije CO₂ i smanjenja energetske potrošnje, potrebna je provedba kompleksnijih i većih investicijskih zahvata, posebno u sektoru zgradarstva, prometa i javne rasvjete, sa kojom bi se ostvarila energetska održiva infrastruktura.

Specifična potrošnja toplinske energije za zgrade u vlasništvu Grada Zagreba, za zgrade gradske uprave iznosi u prosjeku 121 kWh/m² za dječje vrtiće 183 kWh/m², osnovne škole 145 kWh/m², srednje škole 147 kWh/m², domove za starije 244 kWh/m², domove zdravlja 181 kWh/m² i mjesne samouprave 116 kWh/m², što je iznad nacionalnog i europskog standarda za nove zgrade tih namjena.

Kvalitetna provedba energetske obnove u sektoru zgradarstva zahtjeva ulaganje u pripreme aktivnosti kao što su praćenje i analiza energetske potrošnje, izrada energetske pregleda i certifikacije, analize isplativosti, izrada projektnih dokumentacija energetske obnove i sl.. Za realizaciju radova energetske obnove potrebno je provesti javne nabave, osigurati stručni i projektanski nadzor nad radovima kao i koordinatora zaštite na radu.

Potencijalna ograničenja koja se realno mogu pojaviti u pojedinim fazama implementacije projekta je osiguravanje financijskih sredstava iz drugih izvora osim proračunskih, vrijeme potrebno za provedbu postupka javne nabave kao i nepredviđene okolnosti kod izvođenja radova energetske obnove. Na navedena ograničenja ne može se bitno utjecati te predstavljaju objektivnu opasnost za vremensku prolongaciju realizacije projekta.

Procjena rizika

Opseg, aktivnosti i struktura projekta planirani su kako bi se umanjili rizici povezani s tehnološkom provedbom Programa EOZ-a. Iz tog razloga u provedbu Programa EOZ-a uključeni su svi ključni dionici, odnosno nadležni uredi za pojedine faze u okviru pripreme i provedbe projekata energetske obnove.

- Sve stručne odluke u svezi prioriteta mjera energetske učinkovitosti, na temelju energetske analize i stanja objekata te odluke u vezi s investicijama u obnovu zgrada javne namjene donijet će predstavnici nadležnih gradskih upravnih tijela, poštujući načelo tehnički racionalnog i ekonomski optimalnog rješenja i pravila struke.
- Kod pripreme projektnih zadataka za potrebe provedbe natječaja za usluge izrade tehničke dokumentacije energetske obnove, stručnog nadzora nad provedbom mjera, kao i pripreme natječajne dokumentacije za radove, razraditi će se detaljne specifikacije kako bi se otklonile eventualne nejasnoće i postigla tražena kvaliteta uz optimalne troškove.
- Provedba postupaka javne nabave za odabir ponuđača usluga i radova provoditi će se putem nadležnog gradskog ureda, u skladu sa Zakonom o javnoj nabavi.

- Nadležni uredi će se uključiti u komunikaciju sa odgovornim osobama i korisnicima pojedinih zgrada koje su predmetom energetske obnove u svrhu uspješne realizacije projekta.

Potencijalni rizik u provedbi Programa EOZ-a je zatvaranje financijske konstrukcije jer se u velikom dijelu planiraju osigurati sredstva iz ESI fondova, kao i iz ESIF kredita. Sredstva iz navedenih izvora namjenska su, sa određenim iznosima sa kojim se raspolaže. Moguće je više scenarija: da se sredstva potroše prije roka zbog velikog broja prijavitelja, da se umanju ili poveća raspoloživi iznos. Ublažavanje ovog rizika je moguće sa pravovremenom i kvalitetnom pripremom potrebne dokumentacije za prijavu na pozive nadležnih tijela za dodjelu sredstava za energetska obnova zgrada javne namjene.

Projektne aktivnosti

Svaka zgrada koja je uključena u Program EOZ-a je projekt za sebe, te će se kao takav i voditi. Projekt sadrži slijedeće projektne aktivnosti:

- Izrada tehničke dokumentacije,
- Izvedba radova energetske obnove,
- Usluge stručnog nadzora građenja, projektantskog nadzora i koordinatora zaštite na radu,
- Izrada energetske pregleda i energetske certifikata nakon izvršenih radova energetske obnove,
- Aktivnosti na promidžbi i vidljivosti projekta,
- Upravljanje projektom i administracija.

Zgrade uključene u Program EOZ

Program EOZ-a uključuje zgrade koje još nisu realizirane u okviru Programa ZagEE i zgrade javne namjene koje tijekom korištenja imaju iznad prosječnu potrošnju energije.

Program ZagEE nije do sada u potpunosti realiziran najviše s razloga što je za njegovo sufinanciranje od strane Fonda za zaštitu okoliša i energetska učinkovitost trebalo gruntovnim izvatkom dokazati vlasništvo Grada Zagreba nad zgradama, čemu veliki broj zgrada nije mogao udovoljiti.

Osnovni kriteriji za odabir zgrada javne namjene koje nisu iz Programa ZagEE, su bili slijedeći: da su u vlasništvu Grada Zagreba za koje se može dokazati pravni slijed, da su legalne, da nisu pod zaštitom spomenika kulture, da su dostupni podatci o energetske potrošnji, da je izvršen energetske pregled i izrađen energetske certifikat zgrade, stanje zgrade i potencijal energetske uštede.

Program EOZ-a obuhvaća implementaciju mjera energetske učinkovitosti i obnovljivih izvora energije na zgradama u vlasništvu Grada Zagreba, različitih namjena:

- zgrade gradske uprave;
- dječji vrtići;

- osnovne škole;
- srednje škole;
- domovi za starije osobe;
- zgrade zdravstva,
- zgrade sporta,
- zgrade kulture i
- zgrade mjesnih samouprava.

Nastavno, u tabeli 2. je prikazan popis zgrada koje su uključene u Program EOZ-a.

Tabela 2. Popis zgrada

Redni broj	Namjena zgrade	Naziv ustanove	Adresa	POVRŠINA Ak (m²)
Zgrade –iz Programa ZagEE				
1	Dječji vrtić	Vjeverica	Ksaverska 14	2.257,28
2	Dječji vrtić	Hrvatski Leskovac	Potočna 9	1.608,00
3	Dječji vrtić	Bukovac	Trnac 67	1.915,00
4	Dječji vrtić	Krijesnica	Krajiška 7a	1.521,00
5	Osnovna škola	Lučko	Puškariceva 102	3.335,81
6	Osnovna škola	Fran Krste Frankopan	Ivanićgradska 24	3.315,21
7	Osnovna škola	Dobriša Cesarić	Ksavera Šandora Đalskog 29	2.868,73
8	Osnovna škola	Mladost	Karamanov prilaz 3	4.147,00
9	Osnovna škola	Nikola Tesla (dvorana)	Matetićeve 67	6.513,00
10	Osnovna škola	Sesvete (dvorana)	Ulica Ivana Gorana Kovačića 19	3.775,98
11	Osnovna škola	Grigor Vitez	Kruga 46	3.962,38
12	Srednja škola	XV.Gimnazija	Jordanovac 8	10.736,36
13	Srednja škola	Poštanska i telekomunikacijska škola	Trg F.Kennedyja 9	2.879,64
14	Srednja škola	Trgovačka škola	Trg F.Kennedyja 4	3.004,81
15	Srednja škola	Škola za medicinske sestre	Mlinarska 34	3.835,43
16	Srednja škola	Elektrotehnička škola	Konavoska 2	6.502,00
Ukupno 16 zgrada obrazovanja				62.177,63
17	Dom za starije osobe	Dom za starije osobe Dubrava	Milovana Gavazzija 26	3.763,00
18	Dom za starije osobe	Dom za starije osobe Ksaver	Nemetova 2	8.121,00

19	Dom za starije osobe	Dom za starije osobe Trešnjevka	Drenovečka 30	6.244,38
Ukupno 3 zgrade za starije osobe				18.128,38
20	Područni ured	Područni ured Sesvete	Trg Dragutina Domjanića 4	2.080,97
21	Područni ured	Područni ured Susedgrad	Sigetje 2	3.068,03
22	Područni ured	Područni ured Trnje	Ulica grada Vukovara 56-60	9.546,00
Ukupno 3 zgrade područni uredi				14.695,00
23	Dom zdravlja	DZZ Istok- Ivanićgradska 38	Ivanićgradska 38	3.588,04
24	Dom zdravlja	DZZ Centar-Kruge 44	Kruge 44	4.205,46
Ukupno 2 zgrade domovi zdravlja				7.793,50
25	Mjesna samouprava	MO Retkovec	Ulica breza 26	148,00
26	Mjesna samouprava	MO Dubrava	Međugorska ulica 55	109,00
27	Mjesna samouprava	MO Oporovec	Oporovečki vinogradi 20	386,10
28	Mjesna samouprava	MO Buzin	Buzinska cesta 20	531,79
29	Mjesna samouprava	MO Hrvatski Leskovac	Trg hrvatskih branitelja Domovinskog rata 1	421,65
30	Mjesna samouprava	MO Stenjevec-jug	Samoborska cesta 71/1	378,63
31	Mjesna samouprava	MO Vrapče centar	Ilica 421	962,03
32	Mjesna samouprava	MO Peščenica	Njegoševa 10	607,74
Ukupno 8 zgrada mjesne samouprave				3.544,94
Ukupno 32 zgrade iz Programa ZagEE				106.339,45
Novo odabrane zgrade za energetska obnovu				
1	Dječji vrtić	Zaprude	Vankina 12	709,45
2	Dječji vrtić	Zaprude	Baburičina ulica 11	1.560,00
3	Dječji vrtić	Travno	Božidara Magovca 105	1.080,00
4	Dječji vrtić	Travno	Božidara Magovca 10	1.617,00
5	Dječji vrtić	Travno	Kopernikova ulica 2	1.064,00
6	Dječji vrtić	Potočnica	Ulica Grada Vukovara 18a	2.557,94
7	Dječji vrtić	Iskrica	Kruge 3	1.718,00
8	Dječji vrtić	Gajnice	Kerestinečkih žrtava 59	890,00

9	Osnovna škola	Tin Ujević	Koturaška 75	1.690,24
10	Osnovna škola	Vukomerec	Porečka 7c	3.384,17
11	Osnovna škola	Zaprude	Meštrovićev trg 8a	5.652,03
12	Srednja škola	Prehrambeno-tehnološka škola	Gjуре Prejca 2	6.358,12
13	Osnovna škola	Marije Jurić Zagorke	Štefanovečka cesta 67	4.246,00
14	Osnovna škola	Retkovec	Aleja javora 2	3.539,19
15	Osnovna škola	Augusta Harambašića	Harambašićeva 18	1.999,91
16	Osnovna škola	Rudeš	Jablanska 51	1.675,79
17	Osnovna škola	Grofa Janka Draškovića	Vrapčanska 7	3.705,52
18	Osnovna škola	Miroslava Krležе	Kaptol 16	2.835,00
19	Osnovna škola	Augusta Cesarca	II Ferenščica 9a	2.849,00
20	Osnovna škola	Trnsko	Trnsko 25	2.036,78
21	Srednja škola	IX Gimnazija	Dobojska 12	6.720,00
22	Osnovna škola	Antuna Gustava Matoša	Aleja Antuna Augustinčića 12	3.584,00
23	Srednja škola	XVIII Gimnazija	Mesićeva ulica 35	5.836,92
24	Srednja škola	Škola za cestovni promet	Trg F.Kennedyа 8	3.886,14
Ukupno 24 zgrade obrazovanja				71.195,20
25	Dom zdravlja	Dom zdravlja Zagreb-Centar, Zaprude	Trg Ivana Meštrovića 16	953,14
26	Dom zdravlja	Dom zdravlja Zagreb-Centar, Cvjetno naselje	Odranska 10	262,60
27	Dom zdravlja	Dom zdravlja Zagreb-Centar, Remetinec	Remetinečki gaj 14	3.682,10
28	Dom zdravlja	Dom zdravlja Zagreb-Istok, Ljubijska	Ljubijska 60	375,86
29	Dom zdravlja	Dom zdravlja Zagreb-Istok, Šeferova	Šeferova 1	466,77
30	Dom zdravlja	Dom zdravlja Zagreb-Istok, Markuševac	Trg Svetog Šimuna 7	303,54
31	Dom zdravlja	Dom zdravlja Zagreb-Istok, Pršaki	Pršaki 34	326,14
32	Dom zdravlja	Dom zdravlja Zagreb-Istok, Slavonska	Slavonska 35	722,00
33	Dom zdravlja	Dom zdravlja Zagreb-Zapad, Trešnjevka	Park Stara Trešnjevka 3	275,06
34	Bolnica	Psihijatrijska bolnica „Sveti Ivan“, Objekt 1-Odjel I	Jankomir 11	586,36
35	Bolnica	Psihijatrijska bolnica „Sveti Ivan“, Objekt 2-Odjel II	Jankomir 11	585,51
36	Bolnica	Psihijatrijska bolnica „Sveti Ivan“, Objekt 3-Odjel III	Jankomir 11	289,00
37	Bolnica	Psihijatrijska bolnica	Jankomir 11	645,00

		„Sveti Ivan“, Objekt 4- Odjel VIII		
38	Bolnica	Psihijatrijska bolnica „Sveti Ivan“, Objekt 5- Odjel VI	Jankomir 11	881,00
39	Bolnica	Psihijatrijska bolnica „Sveti Ivan“, Objekt 6- Odjel Alzheimer	Jankomir 11	569,00
40	Bolnica	Psihijatrijska bolnica „Sveti Ivan“, Objekt 7- Odjel VII	Jankomir 11	593,00
41	Bolnica	Psihijatrijska bolnica „Sveti Ivan“, Objekt 8- Upravna zgrada	Jankomir 11	307,00
42	Bolnica	Specijalna bolnica za zaštitu djece s neurorazvojnim i motoričkim smetnjama - Upravna zgrada	Goljak 2	422,28
43	Bolnica	Dječja bolnica Srebrnjak, Objekt ambulante	Srebrnjak 100A	306,00
44	Bolnica	Klinika za psihijatriju Vrapče - objekt 6	Bolnička 32	2.052,06
45	Bolnica	Klinika za psihijatriju Vrapče - objekt 9	Bolnička 32	1.280,87
46	Nastavni zavod za javno zdravstvo	Nastavni zavod za javno zdravstvo dr. Andrija Štampar, Upravna zgrada	Mirogojska cesta 16	5.450,00
Ukupno 22 zgrade zdravstva				21.334,29
47	Školska sportska dvorana	Trnsko	Trnsko 25A	4.205,50
48	Zimsko plivalište	Mladost	Trg Krešimira Čosića 10	3.456,58
49	Školska sportska dvorana	Peščenica	Ulica Grada Gospića 1	3.559,70
50	Sportska dvorana	Trešnjevka - Kutija šibica	Veprinačka ulica 16	
Ukupno 4 zgrade sporta				17.080,78
51	Područni ured	Peščenica	Zapoljska 1	3.888,49
52	Područni ured	Trešnjevka	Park stara Trešnjevka 2	5.454,45
Ukupno 2 zgrade područni uredi				9.342,94
53	Dom za starije osobe	Peščenica	Donje Svetice 89	13.172,00
Ukupno 1 zgrada za starije osobe				13.172,00
54	Kulturni centar	Centar kulture na Peščenici	Ivanićgradska ulica 41A	3.284,16

Ukupno 1 zgrada kulture				3.284,16
55	Mjesna samouprava	Mjesni odbor Dobrodol	Dobrodolska 24	355,38
56	Mjesna samouprava	Mjesni odbor Knežija	Albaharijeva 2	1.497,45
Ukupno 2 zgrade mjesne samouprave				1.852,83
Ukupno 56 novo odabranih zgrada za energetska obnova				137.262,20
SVEUKUPNO 88 ZGRADA PROGRAM EOZ				243.601,65

2.1.1. Planirane mjere energetske učinkovitosti i korištenja obnovljivih izvora energije

Planirane mjere energetske učinkovitosti koje je potrebno implementirati na zgradama javne namjene u vlasništvu Grada Zagreba kako bi se ostvarila planirana energetska ušteda uključuju obnovu toplinske izolacije vanjskih zidova, toplinske izolaciju podnožja zidova, toplinske izolacije kosog i ravnog krova, zamjenu dotrajale energetske neučinkovite stolarije, ugradnju rekuperatora zraka, zamjenu neučinkovitih rasvjetnih tijela, zamjenu energenta lož ulje s ekološki prihvatljivim gorivom, modernizaciju kotlovnice i balansiranje sustava grijanja, ugradnju termostatskih radijatorskih ventila, kao i druge mjere energetske učinkovitosti koje se pri izradi tehničke dokumentacije pokazuju isplativima.

Na odgovarajućim zgradama planira se ugradnja solarnih kolektora za pripremu tople vode i/ili fotonaponskih sustava, kao i primjena toplinskih pumpi, kako bi se korištenjem obnovljivih izvora energije postigli pozitivni učinci kao što su manji troškovi za energent i manje emisije CO₂.

Odabir prioritarnih mjera energetske učinkovitosti i korištenja obnovljivih izvora energije provodi se temeljem pregleda zgrada, ažuriranja postojećih energetskih pregleda, izradom tehničke dokumentacije i studije izvodljivosti. Primjenom mjera energetske učinkovitosti želi se postići da zgrada zadovolji uvjete energetskog razreda B prema Pravilniku o energetskom pregledu zgrade i energetskom certificiranju (Narodne novine 88/17) te ostvariti energetske uštede od minimalno 50%.

2.1.2. Energetske uštede

Cilj je zgrade javne namjene u vlasništvu Grada Zagreba učiniti što je moguće učinkovitijima u smislu energetske potrošnje i postići uštedu od minimalno 50% primjenom mjera energetske učinkovitosti i korištenja obnovljivih izvora energije.

Većina od 88 zgrada obuhvaćenih Programom EOZ trenutno pripada energetske razredu E, F ili G, a nakon energetske obnove zgrada bi trebala zadovoljiti kriterije za energetske razred B. Energetska potrošnja korištena za analize ušteda odnosi se na potrošnju toplinske energije za referentne godine 2015., 2016. i 2017. Ukupna ušteda postignuta na zgradama realizacijom predmetnih mjera procijenjena je na 21.943 MWh godišnje uz proizvodnju 1.101,63 MWh „zelene energije“ godišnje što će smanjiti emisiju CO₂ za 6.276 t/godišnje. Točnije procjene ušteda biti će definirane tehničkom dokumentacijom.

Tabela 3. Tehnički pokazatelji

Redni broj	ZGRADA	GRIJANA POVRŠINA	Potrebna toplinska energija za grijanje	Planirano smanjenje potrebne toplinske energije za grijanje	Planirano smanjenje potrebne toplinske energije za grijanje	Planirano smanjenje emisije stakleničkih plinova	Proizvedena energija iz OIE
		AK (m2)	kWh/godišnje	kWh/godišnje	%	tCO2/godišnje	kWh/godišnje
1	DV Vjeverica, Ksaverska 14	2.257,28	357.430,00	258.050,00	72,00	68,13	-
2	DV Hrvatski Leskovac, Potočna 9	1.608,00	202.530,00	123.310,00	61,00	32,55	-
3	DV Bukovac, Trnac 67	1.915,00	284.260,00	216.545,00	76,00	92,30	60.678
4	DV Krijesnica, Krajiška 7a	1.521,00	267.660,00	186.180,00	70,00	37,24	30.600
5	OŠ Lučko, Puškarićeva 102	3.335,81	639.262,03	516.817,45	80,85	270,42	21.700
6	OŠ Frana Krste Frankopana, Ivaničgradska 24	3.315,21	412.422,00	310.273,00	75,00	151,60	52.227
7	OŠ Dobriše Cesarića, Ksavera Šandora Đalskoga 29	2.868,73	403.338,26	336.746,36	83,49	74,08	33.800
8	OŠ Mladost, Karamanov prilaz 3	4.147,00	356.810,00	191.610,00	53,70	49,00	30.000
9	OŠ Nikola Tesla (dvorana), Matetićeve 67	6.513,00	1.121.680,00	862.360,00	77,00	271,00	-
10	OŠ Sesvete (dvorana), Ivana Gorana Kovačića 19	3.775,98	1.087.000,00	653.650,00	60,00	132,00	34.000
11	OŠ Grigora Viteza, Kruge 46	3.962,38	785.879,00	403.611,00	51,36	121,08	-
12	SŠ XV.Gimnazija, Jordanovac 8	10.736,36	1.324.945,49	675.722,20	51,00	148,66	66.700

13	SŠ Poštanska i telekomunikacijska škola, Trg F.Kennedya 9	2.879,64	662.505,19	599.155,63	90,44	131,81	28.000
14	Trgovačka škola, Trg F.Kennedya 4	3.004,81	653.127,00	500.610,00	77,00	133,50	-
15	SŠ Škola za medicinske sestre, Mlinarska 34	3.835,43	562.320,00	435.990,00	77,50	125,95	-
16	SŠ Elektrotehnička škola, Konavoska 2	6.502,00	1.135.860,00	887.930,00	78,00	266,38	-
17	Dom za starije osobe Dubrava, Milovana Gavazzija 26	3.763,00	359.650,00	151.900,00	42,00	45,57	-
18	Dom za starije osobe Ksaver, Nemetova 2	8.121,00	1.249.120,00	637.051,20	51,00	252,58	30.000
19	Dom za starije osobe Trešnjevka, Drenovečka 30	6.244,38	847.750,00	650.000,00	76,00	195,00	33.430
20	PU Sesvete, Trg Dragutina Domjanića 4	2.080,97	258.506,32	229.483,42	88,77	50,49	33.430
21	PU Susedgrad, Sigetje 2	3.068,03	302.029,57	269.989,36	89,39	94,77	46.000
22	PU Trnje, Ulica grada Vukovara 56-60	9.546,00	717.300,00	271.750,00	66,00	81,53	-
23	DZZ Istok-Ivanićgradska 38, Ivanićgradska 38	3.588,04	442.870,00	313.230,00	67,00	62,96	30.000
24	DZZ Centar-Kruge 44, Kruge 44	4.205,46	442.870,00	259.130,00	59,00	77,74	-
25	MO Retkovec, Ulica breza 26	148,00	15.450,00	7.670,00	50,00	1,54	-

26	MO Dubrava, Međugorska ulica 55	109,00	18.466,00	12.734,00	69,00	2,55	-
27	MO Oporovec, Oporovečki vinogradi 20	386,10	70.093,00	51.353,00	73,26	19,18	-
28	MO Buzin, Buzinska cesta 20	531,79	67.320,00	47.900,00	64,00	9,63	-
29	MO Hrvatski Leskovac, Trg hrvatskih branitelja Domovinskog rata 1	421,65	69.150,00	44.290,00	64,00	8,90	-
30	MO Stenjevec – jug, Samoborska cesta 71/1	378,63	87.640,00	70.690,00	78,00	16,68	-
31	MO Vrapče centar, Ilica 421	962,03	156.240,00	119.180,00	76,00	23,96	-
32	MO Peščenica, Njegoševa 10	607,74	177.700,00	154.790,00	80,00	22,91	-
33	DV Zapruđe, Vankina 12	709,45	75.254,00	42.538,00	56,53	14,93	-
34	DV Zapruđe, Baburičina ulica 11	1.560,00	276.541,00	141.035,91	51,00	49,50	-
35	DV Travno, Božidara Magovca 105	1.080,00	221.393,80	112.910,84	51,00	39,63	-
36	DV Travno, Božidara Magovca 10	1.617,00	314.104,40	160.193,24	51,00	56,23	-
37	DV Travno, Kopernikova ulica 2	1.064,00	221.393,90	112.910,89	51,00	39,63	-
38	DV Potočnica, Ulica Grada Vukovara 18a	2.557,94	361.139,00	184.180,89	51,00	64,65	-
39	DV Iskrice, Kruga 3	1.718,00	319.438,00	162.913,38	51,00	57,18	30.000
40	DV Gajnice, Kerestinečkih žrtava 59	890,00	190.700,00	97.257,00	51,00	34,14	-
41	OŠ Tin Ujević, Koturaška 75	1.690,24	289.016,00	206.536,00	71,46	71,44	-
42	OŠ Vukomerec, Porečka 7c	3.384,17	501.979,64	344.248,24	68,58	75,73	-

43	OŠ Zapruđe, Meštrovićev trg 8a	5.652,03	516.946,00	351.981,00	68,09	123,55	-
44	SŠ Prehrambeno-tehnološka škola, Gjüre Prejca 2	6.358,12	670.127,00	363.948,00	54,31	80,07	30.000
45	OŠ Marije Jurić Zagorke, Štefanovečka cesta 67	4.246,00	1.276.503,00	967.694,88	83,05	212,89	37.920
46	OŠ Retkovec, Aleja javora 2	3.539,19	560.050,00	390.187,00	78,59	85,84	36.349
47	OŠ Augusta Harambašića, Harambašićeva 18	1.999,91	269.076,50	137.229,02	51,00	30,19	30.000
48	OŠ Rudeš, Jablanska 51	1.675,79	284.984,10	145.341,89	51,00	31,98	30.000
49	OŠ Grofa Janka Draškovića, Vrapčanska 7	3.705,52	535.509,70	273.109,95	51,00	108,45	30.000
50	OŠ Miroslava Krležę, Kaptol 16	2.835,00	347.110,00	177.026,10	51,00	70,29	30.000
51	OŠ Augusta Cesarca, II Ferenščica 9a	2.849,00	356.597,00	181.864,47	51,00	72,21	30.000
52	OŠ Trnsko, Trnsko 25	2.036,78	165.174,00	84.238,74	51,00	29,57	-
53	IX Gimnazija, Dobojska 12	6.720,00	1.018.770,00	519.572,70	51,00	182,37	30.000
54	OŠ Antuna Gustava Matoša, Aleja Antuna Augustinčića 12	3.584,00	537.500,00	274.125,00	51,00	60,31	30.000
55	XVIII Gimnazija, Mesićeva ulica 35	5.836,92	499.562,70	254.776,98	51,00	101,17	30.000
56	Škola za cestovni promet, Trg F.Kennedyja 8	3.886,14	346.280,00	176.602,80	51,00	38,85	30.000
57	DZZ-Centar, Zapruđe, Trg Ivana Meštrovića 16	953,14	332.712,00	259.466,00	77,99	91,07	-

58	DZZ-Centar, Cvjetno naselje, Odranska 10	262,60	27.450,00	15.041,00	54,79	5,28	-
59	DZZ-Centar, Remetinec, Remetinečki gaj 14	3.682,10	462.950,00	306.317,00	66,17	107,52	-
60	DZZ-Istok, Ljubijska, Ljubijska 60	375,86	89.989,00	71.337,00	71,75	15,69	-
61	DZZ-Istok, Šeferova, Šeferova 1	466,77	59.310,00	41.981,00	70,78	9,24	-
62	DZZ-Istok, Markuševac, Trg Svetog Šimuna 7	303,54	35.059,00	23.850,00	68,03	5,25	-
63	DZZ-Istok, Pršaki, Pršaki 34	326,14	147.938,30	75.448,53	51,00	16,60	-
64	DZZ-Istok, Slavonska, Slavonska 35	722,00	128.080,00	65.320,80	51,00	14,37	-
65	DZZ-Zapad, Trešnjevka, Park Stara Trešnjevka 3	275,06	67.077,79	34.209,67	51,00	7,53	-
66	Psijatrijska bolnica „Sveti Ivan“, Objekt 1-Odjel I, Jankomir 11	586,36	141.894,00	119.228,00	84,03	26,23	-
67	Psijatrijska bolnica „Sveti Ivan“, Objekt 2-Odjel II, Jankomir 11	585,51	94.336,00	71.504,00	75,80	15,73	-
68	Psijatrijska bolnica „Sveti Ivan“, Objekt 3-Odjel III, Jankomir 11	289,00	56.663,00	28.898,00	51,00	6,36	-
69	Psijatrijska bolnica „Sveti Ivan“, Objekt 4-Odjel VIII, Jankomir 11	645,00	114.013,00	58.146,00	51,00	12,79	-

70	Psihijatrijska bolnica „Sveti Ivan“, Objekt 5-Odjel VI, Jankomir 11	881,00	170.000,00	86.700,00	51,00	19,07	-
71	Psihijatrijska bolnica „Sveti Ivan“, Objekt 6-Odjel Alzheimer, Jankomir 11	569,00	120.000,00	61.000,00	51,00	13,42	-
72	Psihijatrijska bolnica „Sveti Ivan“, Objekt 7-Odjel VII, Jankomir 11	593,00	130.000,00	66.300,00	51,00	14,59	-
73	Psihijatrijska bolnica „Sveti Ivan“, Objekt 8-Upravna zgrada, Jankomir 11	307,00	85.000,00	43.350,00	51,00	9,54	-
74	Specijalna bolnica za zaštitu djece s neurorazvojnim i motoričkim smetnjama - Upravna zgrada, Goljak 2	422,28	66.449,50	33.889,25	51,00	7,46	-
75	Dječja bolnica Srebrnjak, Objekt ambulante, Srebrnjak 100A	306,00	55.000,00	28.050,00	51,00	6,17	-
76	Klinika za psihijatriju Vrapče - objekt 6, Bolnička 32	2.052,06	219.397,00	111.892,47	51,00	24,62	-
77	Klinika za psihijatriju Vrapče - objekt 9, Bolnička 32	1.280,87	257.245,00	131.194,95	51,00	28,86	-
78	Nastavni zavod za javno zdravstvo, Andrija Štampar, Upravna zgrada, Mirogojska cesta 16	5.450,00	596.515,80	304.223,06	51,00	66,93	-
79	ŠSD Trnsko, Trnsko 25A	4.205,50	524.107,00	344.075,00	65,00	120,77	30.000

80	Zimsko plivalište Mladost, Trg Krešimira Čosića 10	3.456,58	494.060,00	363.370,00	73,55	127,54	12.000
81	ŠSD Peščenica, Ulica Grada Gospića 1	3.559,70	302.530,28	162.912,28	53,85	35,84	64.800
82	SD Trešnjevka - Kutija šibica, Veprinačka ulica 16	5.859,00	886.175,00	451.949,25	51,00	158,63	30.000
83	PU Peščenica, Zapoljska 1	3.888,49	343.350,69	220.890,91	64,33	48,60	-
84	PU Trešnjevka, Park stara Trešnjevka 2	5.454,45	455.832,40	266.469,86	58,46	58,62	-
85	Dom za starije osobe Peščenica, Donje Svetice 89	13.172,00	2.042.883,07	1.339.081,24	65,50	294,60	-
86	Centar kulture na Peščenici, Ivanićgradska ulica 41A	3.284,16	532.873,00	371.927,00	69,80	81,82	-
87	MO Dobrodol, Dobrodolska 24	355,38	44.968,00	22.933,68	51,00	5,05	-
88	MO Knežija, Albaharijeva 2	1.497,45	99.303,00	50.644,53	51,00	17,78	30.000
	UKUPNO	243.601,65	34.877.495,43	21.943.725,01		6.276,04	1.101.634

3. SREDSTVA ZA OSTVARIVANJE PROGRAMA S NAZNAKOM IZVORA FINANCIRANJA

Ukupna planirana investicija za energetska obnovu u Programu EOZ procjenjuje se na 602.800.000,00 kn, sa kojom bi se ostvarile uštede energije od 21.943 MWh/po godini, proizvela energija iz obnovljivih izvora energije od 1.101,63 MWh/ po godini i smanjile emisije stakleničkih plinova za 6.276 tCO₂ godišnje. Ukupna financijska ušteda od implementacije mjera energetske učinkovitosti na objektima u vlasništvu Grada Zagreba koji su predmetom Programa EOZ procijenjena je na 8.918.960,00 kn godišnje.

3.1. Izvori financiranja

Planirani izvori financiranja su iz Proračuna Grada Zagreba, iz Europskih strukturnih i investicijskih fondova te iz ESIF kredita.

3.1.1. Proračun Grada Zagreba

Sredstva iz proračuna Grada Zagreba koristit će se za vlastito učešće koje je potrebno osigurati kod sufinanciranja iz europskih fondova.

Osim toga, sredstva iz proračuna Grada Zagreba koristit će se za financiranje energetske obnove zgrada, koje ne zadovoljavaju kriterije za sufinanciranje, ali su u takvom stanju da se treba pristupiti većoj rekonstrukciji zgrade, a kroz energetska obnovu ostvarile bi se znatne uštede energije te na taj način umanjili troškovi za energente nakon obnove zgrade.

3.1.2. Europski strukturni i investicijski fondovi

- Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja

Prema Operativnom programu Konkurentnost i kohezija, za energetska obnovu zgrada do 2020. godine na raspolaganju je 1.110.000.000,00 kuna iz ESI fondova za sufinanciranje projekata energetske obnove zgrada javne namjene u okviru Poziva Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja „Energetska obnova i korištenje obnovljivih izvora energije u zgradama javnog sektora“ (referentni broj KK.04.2.1.04).

Svrha i cilj Poziva je podupiranje provođenja mjera energetske obnove i korištenje obnovljivih izvora energije integriranim pristupom koje će rezultirati smanjenjem potrošnje energije za grijanje/hlađenje (QH,nd) na godišnjoj razini (kWh/god) od najmanje 50% u odnosu na godišnju potrošnju energije za grijanje/hlađenje prije provedbe navedenih mjera i korištenje obnovljivih izvora energije u zgradama javnog sektora u kojima se obavljaju društvene djelatnosti.

Najniži odnosno iznos bespovratnih sredstava koji se može dodijeliti za financiranje prihvatljivih troškova pojedinačnog projektnog prijedloga je 80.000,00 kuna, a najviši 40.000.000,00 kuna.

Najviši ukupni intenzitet iznosa bespovratnih sredstava iz EFRR-a po pojedinačnom projektnom prijedlogu za financiranje aktivnosti u okviru navedenog Poziva je kako slijedi:

- Izrada glavnog projekta energetske obnove 85% (Maksimalni jedinični iznos prihvatljivih troškova unutar ove aktivnosti iznosi 60,00 kn/m² GBP-a. Maksimalni iznos bespovratnih sredstava koji može biti dodijeljen za ovu aktivnost ukupno iznosi 400.000,00 kuna.).
- Provedba mjera energetske učinkovitosti, primjena obnovljivih izvora energije i horizontalne mjere 50% (Maksimalni jedinični iznos prihvatljivih troškova unutar ove aktivnosti iznosi 2.500,00 kn/m² GBP-a. Maksimalni iznos bespovratnih sredstava koji može biti dodijeljen za ovu aktivnost ukupno iznosi 38.336.800,00 kuna.).
- Stručni nadzor građenja, projektantski nadzor, koordinator zaštite na radu tijekom građenja 50% (Maksimalni iznos bespovratnih sredstava koji može biti dodijeljen za ovu aktivnost ukupno iznosi 1.150.000,00 kuna, a ne smije iznositi više od 3% ukupne vrijednosti radova.).
- Energetski pregled i energetski certifikat 80% (Maksimalni jedinični iznos prihvatljivih troškova unutar ove aktivnosti iznosi 15,00 kn/m² GBP-a. Maksimalni iznos bespovratnih sredstava koji može biti dodijeljen za ovu aktivnost ukupno iznosi 50.000,00 kuna.).
- Upravljanje projektom i administracija 85% (Maksimalni iznos bespovratnih sredstava koji može biti dodijeljen za ovu aktivnost ukupno iznosi 40.000,00 kuna).
- Promidžba i vidljivost projekta 85% (Maksimalni iznos bespovratnih sredstava koji može biti dodijeljen za ovu aktivnost ukupno iznosi 20.000,00 kuna.)

Poziv je otvoren do iskorištenja raspoloživih sredstava, odnosno najkasnije do 31.12.2020. Razdoblje provedbe projekta traje od početka obavljanja aktivnosti projekta, a najranije počevši od 1. siječnja 2014. godine, do završetka obavljanja predmetnih aktivnosti, a najduže do 31. prosinca 2022. godine.

Da bi prijavitelji bili prihvatljivi moraju zadovoljiti kriterije Poziva, a između ostalog i kako slijedi:

- Predmet projektnog prijedloga je energetska funkcionalna cjelina (ETC), postojeća ili čije je formiranje predviđeno projektnim prijedlogom; dokazuje se uvidom u glavni projekt energetske obnove predmetne zgrade.
- Predmet projektnog prijedloga je energetska obnova zgrade (ETC-a) koja će rezultirati uštedom energije za grijanje/hlađenje na godišnjoj razini (kWh/god) od najmanje 50% u odnosu na godišnju potrošnju energije za grijanje/hlađenje prije

provedbe projekta (QH,nd). Uštedu treba postići projektnim aktivnostima za koje se traži sufinanciranje.

- Prijavitelj je priložio Izjavu kojom potvrđuje da već ne ostvaruje niti da će se u razdoblju od 3 (tri) godine po završetku provedbe projekta prijaviti za ostvarivanje prava na zajamčenu tarifu (zajamčenu otkupnu cijenu) za mjere proizvodnje energije iz obnovljivih izvora koje se prijavljuju za financiranje u sklopu Poziva.
- Prijavitelj je priložio izvješće o energetsom pregledu zgrade, kao i važeći energetski certifikat, ne stariji od 13. studenoga 2012. godine, za zgradu (ETC) koja je predmet energetske obnove.
- Ako je primjenjivo, u slučaju podnošenja projektnog prijedloga za dio zgrade koji predstavlja ETC, Prijavitelj je priložio izvješće o energetsom pregledu zgrade, kao i važeći energetski certifikat, ne stariji od 13. studenoga 2012. godine, za dio zgrade (ETC) koji se ne obnavlja.
- Prijavitelj je priložio glavni projekt energetske obnove zgrade (ETC-a), s pripadajućim elaboratima ako je primjenjivo, ne stariji od 1. srpnja 2013. godine.
- Prijavitelj je priložio zadnji važeći akt koji dokazuje da je zgrada (ETC) koja je predmet energetske obnove postojeća.
- Prijavitelj je priložio akt za građenje, odobrenja, suglasnosti i posebne uvjete građenja (ako je primjenjivo) za planirani zahvat.
- Predmet projektnog prijedloga je energetska obnova zgrade (ETC-a) u skladu sa Zakonom o energetske učinkovitosti (NN 127/14), prihvatljivim projektnim aktivnostima sukladno Pozivu.
- Predmet projekta je zgrada (ETC) koja je uvedena u Nacionalni informacijski sustav za gospodarenje energijom (ISGE);
- Predmet projekta je zgrada (ETC) koja nije upisana u Registar kulturnih dobara Republike Hrvatske kao pojedinačno zaštićeno nepokretno kulturno dobro.

- Ministarstvo regionalnoga razvoja i fondova Europske unije

Fond za sufinanciranje provedbe EU projekata na regionalnoj i lokalnoj razini (u nastavku teksta: Fond) uspostavljen je s ciljem povećanja apsorpcije EU sredstava koja su na raspolaganju Republici Hrvatskoj i pridonošenja jačanju konkurentnosti regija i uravnoteženom regionalnom razvoju. Fond predstavlja izravnu pomoć korisnicima u sufinanciranju vlastitih troškova vezanih uz provedbu EU projekata na regionalnoj i lokalnoj razini.

Za sufinanciranje vlastitog učešća EU projekata na regionalnoj i lokalnoj razini Ministarstvo regionalnoga razvoja i fondova Europske unije osigurava sredstva iz Fonda koja su bespovratna i namjenska, a usmjeravaju se za sufinanciranje provedbe EU projekata korisnicima koji imaju sklopljen Ugovor o dodjeli bespovratnih sredstava iz fondova EU.

Za korištenje bespovratnih sredstava mogu se kandidirati jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave, pravne osobe u većinskom vlasništvu ili suvlasništvu jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave i ustanove čiji su osnivači jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave.

Za Grad Zagreb, udjel u sufinanciranju vlastitog učešća u projektima energetske obnove za koje je sklopljen Ugovor o dodjeli bespovratnih sredstava iz fondova EU, iznosi 50%.

Maksimalni iznos sredstava koji se može u tri uzastopna poziva o dodjeli sredstava Fonda isplatiti korisnicima na području pojedine jedinice područne (regionalne) samouprave je 85.000.000,00 kuna za Grad Zagreb. Maksimalni iznos može se uvećati za 25%, ako se iskoriste sredstva Fonda više od 90% maksimalnog iznosa, pod uvjetom da postoji dovoljno raspoloživih sredstava u Fondu.

Ministarstvo regionalnoga razvoja i fondova Europske unije raspisuje Javni poziv za dodjelu sredstava Fonda za sufinanciranje provedbe EU projekata na regionalnoj i lokalnoj razini za svaku godinu, a temeljem osiguranih sredstava u Državnom proračunu Republike Hrvatske za 2018. godinu i projekcijama za 2019. i 2020. godinu.

3.1.3. ESIF Krediti za energetske učinkovitost

Hrvatska banka za obnovu i razvitak (HBOR) provodi „ESIF Krediti za energetske učinkovitost“. To je je financijski instrument za koji su sredstva osigurana iz Europskih strukturnih i investicijskih fondova (dalje: ESIF), odnosno Europskog fonda za regionalni razvoj kroz Operativni program „Konkurentnost i kohezija 2014.-2020.“ (dalje: OPKK), Prioritetnu os 4 „Promicanje energetske učinkovitosti i obnovljivih izvora energije“, Specifični cilj 4c1 „Smanjenje potrošnje energije u zgradama javnog sektora“.

Cilj ovog financijskog instrumenta je financiranje ulaganja u energetske učinkovitost i poticanje korištenja obnovljivih izvora energije u zgradama javnog sektora, u svrhu postizanja energetske ušteda. Putem financijskog instrumenta podupiru se mjere energetske učinkovitosti koje će rezultirati smanjenjem potrošnje energije za grijanje/hlađenje na godišnjoj razini od najmanje 50%.

„ESIF Krediti za energetske učinkovitost“ zatvaraju financijsku konstrukciju projekata korisnika bespovratnih sredstava koji su dobili Odluku o financiranju u okviru Specifičnog cilja 4c1 „Smanjenje potrošnje energije u zgradama javnog sektora“.

Namjena kredita je ulaganje u energetske učinkovitost i korištenje obnovljivih izvora energije u zgradama javnog sektora, i to za troškove sukladno Pozivu na dostavu projektnih prijedloga „Energetska obnova i korištenje obnovljivih izvora energije u zgradama javnog sektora“.

Uvjeti kreditiranja za Grad Zagreb su sljedeći:

- Namjena kredita, odnosno troškovi energetske učinkovitosti i korištenja obnovljivih izvora energije u zgradama javnog sektora, moraju biti potvrđeni od strane FZOEU;

- kamatna stopa određuje se prema stupnju razvijenosti područja na kojem se ulaganje provodi, te za Grada Zagreb iznosi 0,5 %;
- rok korištenja kredita je u pravilu 36 mjeseci (3 godine);
- rok otplate je do 168 mjeseci (14 godina) uključujući početak do 12 mjeseci (1 godina);
- ne obračunavaju se naknade za obradu kredita.

HBOR provodi Program „ESIF Krediti za energetska učinkovitost“ izravnim kreditiranjem korisnika kredita.

3.2. Financijska sredstva za realizaciju Programa

Realizacija Programa EOZ-a uključuje aktivnosti koje su prihvatljive za sufinanciranje iz Poziva na dostavu projektnih prijedloga „Energetska obnova i korištenje obnovljivih izvora energije u zgradama javnog sektora“, i odnose se na:

- Izrada tehničke dokumentacije energetske obnove,
- Provedba mjera energetske učinkovitosti i korištenja obnovljivih izvora energije;
- Stručni nadzor građenja, projektantski nadzor i koordinator zaštite na radu tijekom građenja;
- Izrada energetskog pregleda i energetskog certifikata nakon obnove;
- Upravljanje projektom i administracija;
- Promidžba i vidljivost projekta.

3.2.1. Definicija prihvatljivih investicijskih troškova

Investicijski troškovi odnose se samo na energetske investicije tj. investicije koje su direktno povezane sa ili potrebne za uštedu energije i/ili proizvodnju obnovljive energije. Druge mjere, tj. investicije koje će biti izvršene, ali nisu povezane sa ili potrebne za uštedu energije i/ili proizvodnju obnovljive energije, neće biti uključene u predložene investicije. Na primjer, u slučaju obnove zgrada, troškovi mogu uključivati zamjenu prozora, obnovu fasade nakon pojačanja toplinske izolacije, no ne i bojenje hodnika ili zamjenu instalacija koje nemaju učinak na smanjenje potrošnje energije.

3.2.2. Investicijski plan

Potrebna financijska sredstva koja se trebaju osigurati definirana su sukladno procijenjenim troškovima primjene planiranih mjera energetske obnove objekata u iznosu od **602.800.000,00 kn** i planiranoj dinamici realizacije Programa EOZ-a u razdoblju 2019.- 2021.

U nastavku su razrađeni tabelarni prikazi investicijskog plana prema dinamici realizacije i izvoru financiranja za svaku zgradu.

Tabela 4. INVESTICIJSKI PLAN - dinamika realizacije

Redni broj	ZGRADA	Ukupna investicija	2019	2020	2021
1	DV Vjeverica, Ksaverska 14	5.100.000,00		5.100.000,00	
2	DV Hrvatski Leskovac, Potočna 9	3.100.000,00	1.860.000,00	1.240.000,00	
3	DV Bukovac, Trnac 67	7.300.000,00	1.460.000,00	5.840.000,00	
4	DV Krijesnica, Krajiška 7a	3.700.000,00		3.700.000,00	
5	OŠ Lučko, Puškarićeva 102	10.000.000,00	2.000.000,00	8.000.000,00	
6	OŠ Frana Krste Frankopana, Ivanićgradska 24	11.600.000,00	2.320.000,00	9.280.000,00	
7	OŠ Dobriše Cesarića, Ksavera Šandora Đalskoga 29	11.500.000,00	2.300.000,00	9.200.000,00	
8	OŠ Mladost, Karamanov prilaz 3	3.200.000,00	3.200.000,00		
9	OŠ Nikola Tesla (dvorana), Matetićeve 67	3.700.000,00	3.700.000,00		
10	OŠ Sesvete (dvorana), Ivana Gorana Kovačića 19	1.400.000,00	1.400.000,00		
11	OŠ Grigora Viteza, Kruge 46	3.400.000,00	3.400.000,00		
12	SŠ XV.Gimnazija, Jordanovac 8	25.000.000,00	10.000.000,00	15.000.000,00	
13	SŠ Poštanska i telekomunikacijska škola, Trg F.Kennedyja 9	8.500.000,00	8.500.000,00		
14	Trgovačka škola, Trg F.Kennedyja 4	4.800.000,00	4.800.000,00		
15	SŠ Škola za medicinske sestre, Mlinarska 34	3.800.000,00		3.800.000,00	
16	SŠ Elektrotehnička škola, Konavoska 2	11.000.000,00		11.000.000,00	
17	Dom za starije osobe Dubrava, Milovana Gavazzija 26	2.900.000,00	2.900.000,00		
18	Dom za starije osobe Ksaver, Nemetova 2	30.000.000,00		18.000.000,00	12.000.000,00
19	Dom za starije osobe Trešnjevka, Drenovečka 30	3.800.000,00	3.800.000,00		
20	PU Sesvete, Trg Dragutina Domjanića 4	7.000.000,00	1.400.000,00	5.600.000,00	
21	PU Susedgrad, Sigetje 2	11.000.000,00	2.200.000,00	8.800.000,00	
22	PU Trnje, Ulica grada Vukovara 56-60	15.000.000,00		9.000.000,00	6.000.000,00
23	DZZ Istok-Ivanićgradska 38,	9.000.000,00		9.000.000,00	

	Ivanićgradska 38				
24	DZZ Centar-Kruge 44, Kruge 44	5.900.000,00	5.900.000,00		
25	MO Retkovec, Ulica breza 26	410.000,00	410.000,00		
26	MO Dubrava, Međugorska ulica 55	340.000,00	340.000,00		
27	MO Oporovec, Oporovečki vinogradi 20	1.800.000,00		1.800.000,00	
28	MO Buzin, Buzinska cesta 20	1.100.000,00		1.100.000,00	
29	MO Hrvatski Leskovac, Trg hrvatskih branitelja Domovinskog rata	950.000,00	950.000,00		
30	MO Stenjevec – jug, Samoborska cesta 71/1	1.000.000,00		1.000.000,00	
31	MO Vrapče centar, Ilica 421	1.800.000,00		1.800.000,00	
32	MO Peščenica, Njegoševa 10	2.000.000,00		2.000.000,00	
33	DV Zapruđe, Vankina 12	3.000.000,00	600.000,00	2.400.000,00	
34	DV Zapruđe, Baburičina ulica 11	5.800.000,00		5.800.000,00	
35	DV Travno, Božidara Magovca 105	3.200.000,00		3.200.000,00	
36	DV Travno, Božidara Magovca 10	4.500.000,00		4.500.000,00	
37	DV Travno, Kopernikova ulica 2	3.200.000,00		3.200.000,00	
38	DV Potočnica, Ulica Grada Vukovara 18a	7.300.000,00		7.300.000,00	
39	DV Iskrica, Kruge 3	4.900.000,00		4.900.000,00	
40	DV Gajnice, Kerestinečkih žrtava 59	2.500.000,00		2.500.000,00	
41	OŠ Tin Ujević, Koturaška 75	5.000.000,00	1.000.000,00	4.000.000,00	
42	OŠ Vukomerec, Porečka 7c	10.500.000,00	2.100.000,00	8.400.000,00	
43	OŠ Zapruđe, Meštrovićev trg 8a	11.400.000,00	2.280.000,00	9.120.000,00	
44	SŠ Prehrambeno- tehnološka škola, Gjüre Prejca 2	13.500.000,00	2.700.000,00	10.800.000,00	
45	OŠ Marije Jurić Zagorke, Štefanovečka cesta 67	14.100.000,00		14.100.000,00	
46	OŠ Retkovec, Aleja javora 2	9.500.000,00		9.500.000,00	
47	OŠ Augusta Harambašića, Harambašićeva 18	5.900.000,00		5.900.000,00	
48	OŠ Rudeš, Jablanska 51	5.500.000,00		5.500.000,00	
49	OŠ Grofa Janka Draškovića, Vrapčanska 7	12.700.000,00		2.540.000,00	10.160.000,00
50	OŠ Miroslava Krležę,	7.000.000,00		1.400.000,00	5.600.000,00

	Kaptol 16				
51	OŠ Augusta Cesarca, II Ferenščica 9a	7.800.000,00		7.800.000,00	
52	OŠ Trnsko, Trnsko 25	6.700.000,00		1.340.000,00	5.360.000,00
53	IX Gimnazija, Dobojska 12	16.800.000,00		3.360.000,00	13.440.000,00
54	OŠ Antuna Gustava Matoša, Aleja Antuna Augustinčiča 12	8.900.000,00		1.780.000,00	7.120.000,00
55	XVIII Gimnazija, Mesičeva ulica 35	15.800.000,00		3.160.000,00	12.640.000,00
56	Škola za cestovni promet, Trg F.Kennedyja 8	9.800.000,00		1.960.000,00	7.840.000,00
57	DZZ-Centar, Zapruđe, Trg Ivana Meštrovića 16	3.000.000,00	600.000,00	2.400.000,00	
58	DZZ-Centar, Cvjetno naselje, Odranska 10	1.000.000,00	200.000,00	800.000,00	
59	DZZ-Centar, Remetinec, Remetinečki gaj 14	8.000.000,00	1.600.000,00	6.400.000,00	
60	DZZ-Istok, Ljubijska, Ljubijska 60	1.700.000,00	340.000,00	1.360.000,00	
61	DZZ-Istok, Šeferova, Šeferova 1	2.200.000,00	440.000,00	1.760.000,00	
62	DZZ-Istok, Markuševac, Trg Svetog Šimuna 7	1.500.000,00	300.000,00	1.200.000,00	
63	DZZ-Istok, Pršaki, Pršaki 34	1.300.000,00		1.300.000,00	
64	DZZ-Istok, Slavonska, Slavonska 35	1.800.000,00		1.800.000,00	
65	DZZ-Zapad, Trešnjevka, Park Stara Trešnjevka 3	1.200.000,00		1.200.000,00	
66	Psihijatrijska bolnica „Sveti Ivan“, Objekt 1-Odjel I, Jankomir 11	2.000.000,00	400.000,00	1.600.000,00	
67	Psihijatrijska bolnica „Sveti Ivan“, Objekt 2-Odjel II, Jankomir 11	2.000.000,00	400.000,00	1.600.000,00	
68	Psihijatrijska bolnica „Sveti Ivan“, Objekt 3-Odjel III, Jankomir 11	1.000.000,00		1.000.000,00	
69	Psihijatrijska bolnica „Sveti Ivan“, Objekt 4-Odjel VIII, Jankomir 11	1.900.000,00		1.900.000,00	
70	Psihijatrijska bolnica „Sveti Ivan“, Objekt 5-Odjel VI, Jankomir 11	2.600.000,00		2.600.000,00	
71	Psihijatrijska bolnica „Sveti Ivan“, Objekt 6-Odjel Alzheimer, Jankomir 11	1.700.000,00		1.700.000,00	
72	Psihijatrijska bolnica „Sveti Ivan“, Objekt 7-Odjel VII, Jankomir 11	1.200.000,00		1.200.000,00	

73	Psihijatrijska bolnica „Sveti Ivan“, Objekt 8- Upravna zgrada, Jankomir 11	1.000.000,00		1.000.000,00	
74	Specijalna bolnica za zaštitu djece s neurorazvojnim i motoričkim smetnjama - Upravna zgrada, Goljak 2	1.500.000,00		1.500.000,00	
75	Dječja bolnica Srebrnjak, Objekt ambulante, Srebrnjak 100A	1.000.000,00		1.000.000,00	
76	Klinika za psihijatriju Vrapče - objekt 6, Bolnička 32	1.200.000,00		1.200.000,00	
77	Klinika za psihijatriju Vrapče - objekt 9, Bolnička 32	3.600.000,00		3.600.000,00	
78	Nastavni zavod za javno zdravstvo, Andrija Štampar, Upravna zgrada, Mirogojska cesta 16	10.500.000,00		10.500.000,00	
79	ŠSD Trnsko, Trnsko 25A	13.500.000,00	2.700.000,00	10.800.000,00	
80	Zimsko plivalište Mladost, Trg Krešimira Čosića 10	17.200.000,00	3.440.000,00	13.760.000,00	
81	ŠSD Peščenica, Ulica Grada Gospića 1	10.100.000,00	2.020.000,00	8.080.000,00	
82	SD Trešnjevka - Kutija šibica, Veprinačka ulica 16	32.000.000,00		6.400.000,00	25.600.000,00
83	PU Peščenica, Zapoljska 1	17.000.000,00	3.400.000,00	13.600.000,00	
84	PU Trešnjevka, Park stara Trešnjevka 2	17.500.000,00	3.500.000,00	14.000.000,00	
85	Dom za starije osobe Peščenica, Donje Svetice 89	21.000.000,00	4.200.000,00	16.800.000,00	
86	Centar kulture na Peščenici, Ivanićgradska ulica 41A	10.100.000,00	2.020.000,00	8.080.000,00	
87	MO Dobrodol, Dobrodolska 24	400.000,00		400.000,00	
88	MO Knežija, Albaharijeva 2	4.700.000,00		4.700.000,00	
SVEUKUPNO					
		602.800.000,00	97.080.000,00	399.960.000,00	105.760.000,00

Tabela 5. INVESTICIJSKI PLAN – Izvori financiranja

Redni broj	ZGRADA	Ukupna investicija	Proračun Grada Zagreba	ESI FONDOVI	ESIF krediti
1	DV Vjeverica, Ksaverska 14	5.100.000,00		3.570.000,00	1.530.000,00
2	DV Hrvatski Leskovac, Potočna 9	3.100.000,00		2.170.000,00	930.000,00
3	DV Bukovac, Trnac 67	7.300.000,00		5.110.000,00	2.190.000,00
4	DV Krijesnica, Krajiška 7a	3.700.000,00		2.590.000,00	1.110.000,00
5	OŠ Lučko, Puškarićeva 102	10.000.000,00		7.000.000,00	3.000.000,00
6	OŠ Frana Krste Frankopana, Ivanićgradska 24	11.600.000,00		8.120.000,00	3.480.000,00
7	OŠ Dobriše Cesarića, Ksavera Šandora Đalskoga 29	11.500.000,00		8.050.000,00	3.450.000,00
8	OŠ Mladost, Karamanov prilaz 3	3.200.000,00	1.210.000,00	1.990.000,00	
9	OŠ Nikola Tesla (dvorana), Matetićeve 67	3.700.000,00	1.360.000,00	2.340.000,00	
10	OŠ Sesvete (dvorana), Ivana Gorana Kovačića 19	1.400.000,00	1.400.000,00		
11	OŠ Grigora Viteza, Kruge 46	3.400.000,00	1.020.000,00	2.380.000,00	
12	SŠ XV.Gimnazija, Jordanovac 8	25.000.000,00	1.400.000,00	15.950.000,00	7.650.000,00
13	SŠ Poštanska i telekomunikacijska škola, Trg F.Kennedyja 9	8.500.000,00		5.950.000,00	2.550.000,00
14	Trgovačka škola, Trg F.Kennedyja 4	4.800.000,00	4.800.000,00		
15	Škola za medicinske sestre, Mlinarska 34	3.800.000,00	1.140.000,00	2.660.000,00	
16	Elektrotehnička škola, Konavoska 2	11.000.000,00	11.000.000,00		
17	Dom za starije osobe Dubrava, Milovana Gavazzija 26	2.900.000,00	2.900.000,00		
18	Dom za starije osobe Ksaver, Nemetova 2	30.000.000,00		21.000.000,00	9.000.000,00
19	Dom za starije osobe Trešnjevka, Drenovečka 30	3.800.000,00		2.660.000,00	1.140.000,00
20	PU Sesvete, Trg Dragutina Domjanića 4	7.000.000,00		4.900.000,00	2.100.000,00
21	PU Susedgrad, Sigetje 2	11.000.000,00		7.700.000,00	3.300.000,00
22	PU Trnje, Ulica grada Vukovara 56-60	15.000.000,00	4.500.000,00	10.500.000,00	
23	DZZ Istok-Ivanićgradska 38, Ivanićgradska 38	9.000.000,00		6.300.000,00	2.700.000,00

24	DZZ Centar-Kruge 44, Kruge 44	5.900.000,00	5.900.000,00		
25	MO Retkovec, Ulica breza 26	410.000,00	410.000,00		
26	MO Dubrava, Međugorska ulica 55	340.000,00	340.000,00		
27	MO Oporovec, Oporovečki vinogradi 20	1.800.000,00	540.000,00	1.260.000,00	
28	MO Buzin, Buzinska cesta 20	1.100.000,00	330.000,00	770.000,00	
29	MO Hrvatski Leskovac, Trg hrvatskih branitelja Domovinskog rata	950.000,00	950.000,00		
30	MO Stenjevec – jug, Samoborska cesta 71/1	1.000.000,00	300.000,00	700.000,00	
31	MO Vrapče centar, Ilica 421	1.800.000,00	540.000,00	1.260.000,00	
32	MO Peščenica, Njegoševa 10	2.000.000,00	600.000,00	1.400.000,00	
33	DV Zapruđe, Vankina 12	3.000.000,00		2.100.000,00	900.000,00
34	DV Zapruđe, Baburičina ulica 11	5.800.000,00		4.060.000,00	1.740.000,00
35	DV Travno, Božidara Magovca 105	3.200.000,00		2.240.000,00	960.000,00
36	DV Travno, Božidara Magovca 10	4.500.000,00		3.150.000,00	1.350.000,00
37	DV Travno, Kopernikova ulica 2	3.200.000,00		2.240.000,00	960.000,00
38	DV Potočnica, Ulica Grada Vukovara 18a	7.300.000,00		5.110.000,00	2.190.000,00
39	DV Iskrica, Kruge 3	4.900.000,00		3.430.000,00	1.470.000,00
40	DV Gajnice, Kerestinečkih žrtava 59	2.500.000,00		1.750.000,00	750.000,00
41	OŠ Tin Ujević, Koturaška 75	5.000.000,00		3.500.000,00	1.500.000,00
42	OŠ Vukomerec, Porečka 7c	10.500.000,00		7.350.000,00	3.150.000,00
43	OŠ Zapruđe, Meštovićevev trg 8a	11.400.000,00		7.980.000,00	3.420.000,00
44	SŠ Prehrambeno- tehnološka škola, Gjura Prejca 2	13.500.000,00		9.450.000,00	4.050.000,00
45	OŠ Marije Jurić Zagorke, Štefanovečka cesta 67	14.100.000,00		9.870.000,00	4.230.000,00
46	OŠ Retkovec, Aleja javora 2	9.500.000,00		6.650.000,00	2.850.000,00
47	OŠ Augusta Harambašića, Harambašićeva 18	5.900.000,00		4.130.000,00	1.770.000,00
48	OŠ Rudeš, Jablanska 51	5.500.000,00		3.850.000,00	1.650.000,00
49	OŠ Grofa Janka Draškovića, Vrapčanska 7	12.700.000,00		8.890.000,00	3.810.000,00
50	OŠ Miroslava Krležu, Kaptol 16	7.000.000,00		4.900.000,00	2.100.000,00
51	OŠ Augusta Cesarca, II Ferencića 9a	7.800.000,00		5.460.000,00	2.340.000,00

52	OŠ Trnsko, Trnsko 25	6.700.000,00		4.690.000,00	2.010.000,00
53	IX Gimnazija, Dobojska 12	16.800.000,00		11.760.000,00	5.040.000,00
54	OŠ Antuna Gustava Matoša, Aleja Antuna Augustinčića 12	8.900.000,00		6.230.000,00	2.670.000,00
55	XVIII Gimnazija, Mesićeva ulica 35	15.800.000,00		11.060.000,00	4.740.000,00
56	Škola za cestovni promet, Trg F.Kennedyja 8	9.800.000,00		6.860.000,00	2.940.000,00
57	DZZ-Centar, Zapruđe, Trg Ivana Meštrovića 16	3.000.000,00		2.100.000,00	900.000,00
58	DZZ-Centar, Cvjetno naselje, Odranska 10	1.000.000,00		700.000,00	300.000,00
59	DZZ-Centar, Remetinec, Remetinečki gaj 14	8.000.000,00		5.600.000,00	2.400.000,00
60	DZZ-Istok, Ljubijska, Ljubijska 60	1.700.000,00		1.190.000,00	510.000,00
61	DZZ-Istok, Šeferova, Šeferova 1	2.200.000,00		1.540.000,00	660.000,00
62	DZZ-Istok, Markuševac, Trg Svetog Šimuna 7	1.500.000,00		1.050.000,00	450.000,00
63	DZZ-Istok, Pršaki, Pršaki 34	1.300.000,00		910.000,00	390.000,00
64	DZZ-Istok, Slavonska, Slavonska 35	1.800.000,00		1.260.000,00	540.000,00
65	DZZ-Zapad, Trešnjevka, Park Stara Trešnjevka 3	1.200.000,00		840.000,00	360.000,00
66	Psihijatrijska bolnica „Sveti Ivan“, Objekt 1- Odjel I, Jankomir 11	2.000.000,00		1.400.000,00	600.000,00
67	Psihijatrijska bolnica „Sveti Ivan“, Objekt 2- Odjel II, Jankomir 11	2.000.000,00		1.400.000,00	600.000,00
68	Psihijatrijska bolnica „Sveti Ivan“, Objekt 3- Odjel III, Jankomir 11	1.000.000,00		700.000,00	300.000,00
69	Psihijatrijska bolnica „Sveti Ivan“, Objekt 4- Odjel VIII, Jankomir 11	1.900.000,00		1.330.000,00	570.000,00
70	Psihijatrijska bolnica „Sveti Ivan“, Objekt 5- Odjel VI, Jankomir 11	2.600.000,00		1.820.000,00	780.000,00
71	Psihijatrijska bolnica „Sveti Ivan“, Objekt 6- Odjel Alzheimer, Jankomir 11	1.700.000,00		1.190.000,00	510.000,00
72	Psihijatrijska bolnica „Sveti Ivan“, Objekt 7- Odjel VII, Jankomir 11	1.200.000,00		840.000,00	360.000,00
73	Psihijatrijska bolnica „Sveti Ivan“, Objekt 8- Upravna zgrada, Jankomir 11	1.000.000,00		700.000,00	300.000,00
74	Specijalna bolnica za zaštitu djece s neurorazvojnim i motoričkim smetnjama - Upravna zgrada, Goljak 2	1.500.000,00		1.050.000,00	450.000,00

75	Dječja bolnica Srebrnjak, Objekt ambulante, Srebrnjak 100A	1.000.000,00		700.000,00	300.000,00
76	Klinika za psihijatriju Vrapče - objekt 6, Bolnička 32	1.200.000,00		840.000,00	360.000,00
77	Klinika za psihijatriju Vrapče - objekt 9, Bolnička 32	3.600.000,00		2.520.000,00	1.080.000,00
78	Nastavni zavod za javno zdravstvo, dr. Andrija Štampar, Upravna zgrada, Mirogojska cesta 16	10.500.000,00		7.350.000,00	3.150.000,00
79	ŠSD Trnsko, Trnsko 25A	13.500.000,00		9.450.000,00	4.050.000,00
80	Zimsko plivalište Mladost, Trg Krešimira Čosića 10	17.200.000,00		12.040.000,00	5.160.000,00
81	ŠSD Peščenica, Ulica Grada Gospića 1	10.100.000,00		7.070.000,00	3.030.000,00
82	SD Trešnjevka - Kutija šibica, Veprinačka ulica 16	32.000.000,00		22.400.000,00	9.600.000,00
83	PU Peščenica, Zapoljska 1	17.000.000,00		11.900.000,00	5.100.000,00
84	PU Trešnjevka, Park stara Trešnjevka 2	17.500.000,00		12.250.000,00	5.250.000,00
85	Dom za starije osobe Peščenica, Donje Svetice 89	21.000.000,00		14.700.000,00	6.300.000,00
86	Centar kulture na Peščenici, Ivanićgradska ulica 41A	10.100.000,00		7.070.000,00	3.030.000,00
87	MO Dobrodol, Dobrodolska 24	400.000,00		280.000,00	120.000,00
88	MO Knežija, Albaharijeva 2	4.700.000,00		3.290.000,00	1.410.000,00
SVEUKUPNO		602.800.000,00	40.640.000,00	400.520.000,00	161.640.000,00

3.2.3. Planirane financijske uštede

Provedbom mjera energetske obnove zgrada osigurava se ostvarivanje energetske i financijske uštede na obnovljenim zgradama. Financijske uštede proizlaze iz smanjenih potreba za energijom, te posljedično i manjim računima za energetske potrošnje. Osim toga, financijske uštede postižu se i zbog znatno smanjenih troškova za održavanje zgrade.

U Programu EOZ-a, izvršena je procjena financijske uštede koja se temelji na planiranim uštedama toplinske energije nakon energetske obnove zgrade te korištenja

električne energije iz fotonaponskih sustava postavljenih na zgradi. S tog naslova, procijenjena je financijska ušteda u iznosu od **8.918.960,00** kuna na godišnjoj razini.

U nastavku je tabelarni prikaz planiranih financijskih ušteda za svaku zgradu.

Tabela 6. Planirane financijske uštede

Redni broj	ZGRADA	Smanjenje potrebne toplinske energije za grijanje	Financijske uštede zbog manje potrebe za toplinskom energijom	Proizvedena energija iz fotonaponskih sustava	Financijske uštede na energiji proizvedenoj iz fotonaponskih sustava
		kWh/godišnje	kuna/godišnje	kWh/godišnje	kuna/godišnje
1	DV Vjeverica, Ksaverska 14	258.050,00	118.703,00	-	
2	DV Hrvatski Leskovac, Potočna 9	123.310,00	56.722,60	-	
3	DV Bukovac, Trnac 67	216.545,00	57.384,43	60.678	48.542,00
4	DV Krijesnica, Krajiška 7a	186.180,00	49.337,70	30.600	24.480,00
5	OŠ Lučko, Puškarićeva 102	516.817,45	237.736,03	21.700	17.360,00
6	OŠ Frana Krste Frankopana, Ivanićgradska 24	310.273,00	80.670,98	52.227	41.781,60
7	OŠ Dobriše Cesarića, Ksavera Šandora Đalskoga 29	336.746,36	154.903,33	33.800	27.040,00
8	OŠ Mladost, Karamanov prilaz 3	191.610,00	82.392,30	30.000	24.000,00
9	OŠ Nikola Tesla (dvorana), Matetićeve 67	862.360,00	228.525,40	-	
10	OŠ Sesvete (dvorana), Ivana Gorana Kovačića 19	653.650,00	173.217,25	34.000	27.200,00
11	OŠ Grigora Viteza, Kruge 46	403.611,00	173.552,73	-	
12	SŠ XV.Gimnazija, Jordanovac 8	675.722,20	179.066,38	66.700	53.360,00
13	SŠ Poštanska i telekomunikacijska škola, Trg F.Kennedya 9	599.155,63	158.776,24	28.000	22.400,00
14	Trgovačka škola, Trg F.Kennedya 4	500.610,00	132.661,65	-	
15	SŠ Škola za medicinske sestre, Mlinarska 34	435.990,00	200.555,40	-	
16	SŠ Elektrotehnička škola, Konavoska 2	887.930,00	381.809,90	-	
17	Dom za starije osobe Dubrava, Milovana Gavazzija 26	151.900,00	65.317,00	-	
18	Dom za starije osobe Ksaver, Nemetova 2	637.051,20	168.818,57	30.000	24.000,00
19	Dom za starije osobe Trešnjevka, Drenovečka 30	650.000,00	279.500,00	33.430	26.744,00
20	PU Sesvete, Trg Dragutina Domjanića 4	229.483,42	60.813,11	33.430	26.744,00
21	PU Susedgrad, Sigetje 2	269.989,36	116.095,42	46.000	36.800,00

22	PU Trnje, Ulica grada Vukovara 56-60	271.750,00	116.852,50	-	
23	DZZ Istok-Ivanićgradska 38, Ivanićgradska 38	313.230,00	83.005,95	30.000	24.000,00
24	DZZ Centar-Kruge 44, Kruge 44	259.130,00	111.425,90	-	
25	MO Retkovec, Ulica breza 26	7.670,00	2.032,55	-	
26	MO Dubrava, Međugorska ulica 55	12.734,00	3.374,51	-	
27	MO Oporovec, Oporovečki vinogradi 20	51.353,00	13.608,55	-	
28	MO Buzin, Buzinska cesta 20	47.900,00	12.693,50	-	
29	MO Hrvatski Leskovac, Trg hrvatskih branitelja Domovinskog rata 1	44.290,00	20.373,40	-	
30	MO Stenjevec – jug, Samoborska cesta 71/1	70.690,00	18.732,85	-	
31	MO Vrapče centar, Ilica 421	119.180,00	31.582,70	-	
32	MO Peščenica, Njegoševa 10	154.790,00	41.019,35	-	
33	DV Zapruđe, Vankina 12	42.538,00	18.291,34	-	
34	DV Zapruđe, Baburičina ulica 11	141.035,91	60.645,44	-	
35	DV Travno, Božidara Magovca 105	112.910,84	48.551,66	-	
36	DV Travno, Božidara Magovca 10	160.193,24	68.883,09	-	
37	DV Travno, Kopernikova ulica 2	112.910,89	48.551,68	-	
38	DV Potočnica, Ulica Grada Vukovara 18a	184.180,89	79.197,78	-	
39	DV Iskrice, Kruge 3	162.913,38	70.052,75	30.000	24.000,00
40	DV Gajnice, Kerestinečkih žrtava 59	97.257,00	25.773,11	-	
41	OŠ Tin Ujević, Koturaška 75	206.536,00	95.006,56	-	
41	OŠ Vukomerec, Porečka 7c	344.248,24	158.354,19	-	
43	OŠ Zapruđe, Meštrovićev trg 8a	351.981,00	151.351,83	-	
44	SŠ Prehrambeno-tehnološka škola, Gjüre Prejca 2	363.948,00	96.446,22	30.000	24.000,00
45	OŠ Marije Jurić Zagorke, Štefanovečka cesta 67	1.118.841,77	514.667,21	37.920	30.336,00
46	OŠ Retkovec, Aleja javora 2	398.254,80	183.197,21	36.349	29.079,20
47	OŠ Augusta Harambašića, Harambašićeva 18	137.229,02	36.365,69	30.000	24.000,00
48	OŠ Rudeš, Jablanska 51	145.341,89	62.497,01	30.000	24.000,00
49	OŠ Grofa Janka Draškovića, Vrapčanska 7	273.109,95	125.630,58	30.000	24.000,00
50	OŠ Miroslava Krležu, Kaptol 16	177.026,10	81.432,01	30.000	24.000,00
51	OŠ Augusta Cesarca, II Ferenšćica 9a	181.864,47	83.657,66	30.000	24.000,00
52	OŠ Trnsko, Trnsko 25	84.238,74	36.222,66	-	
53	IX Gimnazija, Dobojska 12	519.572,70	223.416,26	30.000	24.000,00

54	OŠ Antuna Gustava Matoša, Aleja Antuna Augustinčića 12	274.125,00	72.643,13	30.000	24.000,00
55	XVIII Gimnazija, Mesićeva ulica 35	254.776,98	117.197,41	30.000	24.000,00
56	Škola za cestovni promet, Trg F.Kennedyja 8	176.602,80	46.799,74	30.000	24.000,00
57	DZZ-Centar, Zapruđe, Trg Ivana Meštrovića 16	259.466,00	111.570,38	-	
58	DZZ-Centar, Cvjetno naselje, Odranska 10	15.041,00	3.985,87	-	
59	DZZ-Centar, Remetinec, Remetinečki gaj 14	306.317,00	81.174,01	-	
60	DZZ-Istok, Ljubijaska, Ljubijaska 60	71.337,00	18.904,31	-	
61	DZZ-Istok, Šeferova, Šeferova 1	41.981,00	11.124,97	-	
62	DZZ-Istok, Markuševac, Trg Svetog Šimuna 7	23.850,00	6.320,25	-	
63	DZZ-Istok, Pršaki, Pršaki 34	75.448,53	19.993,86		
64	DZZ-Istok, Slavonska, Slavonska 35	65.320,80	17.310,01	-	
65	DZZ-Zapad, Trešnjevka, Park Stara Trešnjevka 3	34.209,67	9.065,56	-	
66	Psihijatrijska bolnica „Sveti Ivan“, Objekt 1-Odjel I, Jankomir 11	119.228,00	31.595,42	-	
67	Psihijatrijska bolnica „Sveti Ivan“, Objekt 2-Odjel II, Jankomir 11	71.504,00	18.948,56	-	
68	Psihijatrijska bolnica „Sveti Ivan“, Objekt 3-Odjel III, Jankomir 11	28.898,00	7.657,97	-	
69	Psihijatrijska bolnica „Sveti Ivan“, Objekt 4-Odjel VIII, Jankomir 11	58.146,00	15.408,69	-	
70	Psihijatrijska bolnica „Sveti Ivan“, Objekt 5-Odjel VI, Jankomir 11	86.700,00	22.975,50	-	
71	Psihijatrijska bolnica „Sveti Ivan“, Objekt 6-Odjel Alzheimer, Jankomir 11	61.000,00	16.165,00	-	
72	Psihijatrijska bolnica „Sveti Ivan“, Objekt 7-Odjel VII, Jankomir 11	66.300,00	17.569,50	-	
73	Psihijatrijska bolnica „Sveti Ivan“, Objekt 8-Upravna zgrada, Jankomir 11	43.350,00	11.487,75	-	
74	Specijalna bolnica za zaštitu djece s neurorazvojnim i motoričkim smetnjama - Upravna zgrada, Goljak 2	33.889,25	8.980,65	-	
75	Dječja bolnica Srebrnjak, Objekt ambulante, Srebrnjak 100A	28.050,00	7.433,25	-	
76	Klinika za psihijatriju Vrapče - objekt 6, Bolnička 32	111.892,47	29.651,50	-	
77	Klinika za psihijatriju Vrapče - objekt 9, Bolnička 32	131.194,95	34.766,66	-	

78	Nastavni zavod za javno zdravstvo, dr. Andrija Štampar, Upravna zgrada, Mirogojska cesta 16	304.223,06	80.619,11	-	
79	ŠSD Trnsko, Trnsko 25A	344.075,00	147.952,25	30.000	24.000,00
80	Zimsko plivalište Mladost, Trg Krešimira Čosića 10	363.370,00	156.249,10	12.000	9.600,00
81	ŠSD Peščenica, Ulica Grada Gospića 1	162.912,28	43.171,75	64.800	51.840,00
82	SD Trešnjevka - Kutija šibica, Veprinačka ulica 16	886.175,00	381.055,25	30.000	24.000,00
83	PU Peščenica, Zapoljska 1	220.890,91	58.536,09	-	
84	PU Trešnjevka, Park stara Trešnjevka 2	266.469,86	70.614,51	-	
85	Dom za starije osobe Peščenica, Donje Svetice 89	1.339.081,24	354.856,53	-	
86	Centar kulture na Peščenici, Ivanićgradska ulica 41A	371.927,00	98.560,66	-	
87	MO Dobrodol, Dobrodolska 24	22.933,68	6.077,43	-	
88	MO Knežija, Albaharijeva 2	50.644,53	21.777,15	30.000	24.000,00
UKUPNO		22.537.165,46	8.037.652,88	1.101.634	881.307,20
UKUPNO PLANIRANE FINANCIJSKE UŠTEDE U KUNAMA			8.918.960,08		

Kako bi se postigle projektirane uštede energije, važno je u obzir uzeti i ljudski faktor. Edukacija korisnika važan je čimbenik i nezaobilazan faktor u provođenju projekata energetske obnove, obzirom da svaki čovjek svojim ponašanjem direktno utječe na razinu postignute energetske učinkovitosti zgrade. Sukladno provedenim mjerama, svaki korisnik objekta treba slijediti smjernice o racionalnoj i učinkovitoj uporabi elemenata, uređaja, prostorija i opreme zgrade kako bi se na pravilan način maksimalno iskoristio potencijal obnovljene zgrade. Promjena ponašanja korisnika prema potrošnji energije je neophodna te je potrebno u taj proces uključiti sve nadležne gradske urede i odgovorne osobe koje upravljaju zgradom.

4. PRAĆENJE PROVEDBE PROGRAMA

Praćenje provedbe i ostvarenih rezultata važno je u svim njegovim fazama realizacije s obzirom da je potrebno potvrditi kvalitetu pojedinih tehničkih rješenja i ostvariti određene energetske uštede i smanjenja emisija CO₂ postavljenih u Programu EOZ-a.

Dinamika realizacije pratiti će se na godišnjoj razini sukladno planiranoj dinamici iskazanoj u tabeli 4 ovog programa. Kvalitetu izvedenih radova na ovojnicama zgrada, osim kontrole putem stručnog nadzora, kontrolirati će se pomoću termovizijskih mjerenja i praćenjem energetske potrošnje. Po završenim radovima energetske obnove provesti će se energetski pregledi i izraditi energetski certifikati prema izvedenom stanju i novim energetskim karakteristikama zgrada.

Putem energetskog informacijskog sustava, Gradski ured za gospodarstvo, energetiku i zaštitu okoliša kontinuirano prati energetsku potrošnju kao i stvarne troškove za energente putem računa za svaku pojedinu zgradu. Nakon završenog Programa EOZ-a provoditi će se analize o stvarno postignutim uštedama energije, financijskim uštedama i uzrocima zašto se one manje/veće od planiranih, kao i analizirati niz drugih podataka koje se mogu koristiti u svrhu učinkovitog upravljanja energijom u predmetnim zgradama.

5. ZAVRŠNE ODREDBE

- 5.1. Za pripremu i provedbu ovog Programa zadužuje se Gradski ured za gospodarstvo, energetiku i zaštitu okoliša, a provoditi će ga, ovisno o aktivnosti, u suradnji sa ostalim nadležnim gradskim upravnim tijelima.
- 5.2. Sredstva za provedbu ovog programa osiguravat će se proračunom Grada Zagreba u razdjelu Gradskog ureda za gospodarstvo, energetiku i zaštitu okoliša. Sredstva će se koristiti za namjene određene ovim Programom, a prema načelu štednje i racionalnog korištenja sredstava.
- 5.3. Ovaj će program biti objavljen u Službenom glasniku Grada Zagreba.

KLASA:
URBROJ:
Zagreb,

Predsjednik
Gradske skupštine

dr. sc. Andrija Mikulić, v. r.