



GRAD ZAGREB
GRADONAČELNIK
objavljuje

P O N U D U
za kupnju nekretnina

U svrhu izgradnje produžene Nemetove ulice i Biokovskih stuba sa oborinskom odvodnjom i javnom rasvjetom, sukladno Lokacijskoj dozvoli Gradskog ureda za prostorno uređenje, izgradnju grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, KLASA: UP/I-350-05/18-001/99, URBROJ: 251-13-21-1/035-19-19 od 31. siječnja 2019., koja je postala pravomoćna 27. veljače 2019. i potvrđenom parcelacijskom elaboratu RN 66/2019 k.o. Šestine,

daje se ponuda za kupnju nekretnina označenih kao:

- z.k.č. 26/20, dvorište, površine 160 m², upisana u zk.ul. 1176 k.o. Šestine, za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 238.000,00 kuna, prema procjembenom elaboratu br. 002/2020 što ga je izradio sudski vještak za graditeljstvo i procjenu nekretnina Ivan Čeović, d.i.g., iz veljače 2020., te naknadu za biljne nasade u iznosu od 2.190,00 kuna, prema nalazu i mišljenju sudskog vještaka za poljoprivredu, šumarstvo i procjenu poljoprivrednih zemljišta Tomislava Vitkovića, dipl. ing., iz siječnja 2020.,
- z.k.č. 32/16, put, površine 19 m², upisana u zk.ul. 59 k.o. Šestine, za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 12.100,00 kuna, prema procjembenom elaboratu što ga je izradio sudski vještak za graditeljstvo i procjenu nekretnina Tomislav Trputac, d.i.g., od 7. veljače 2020., te naknadu za biljne nasade u iznosu od 6.981,58 kuna, prema nalazu i mišljenju sudskog vještaka za poljoprivredu i procjenu poljoprivrednog zemljišta Maria Megle, dipl. ing., iz siječnja 2020.,
- z.k.č. 32/17, oranica, površine 84 m², upisana u zk.ul. 2067 k.o. Šestine, za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 56.900,00 kuna, prema procjembenom elaboratu što ga je izradio sudski vještak za graditeljstvo i procjenu nekretnina Tomislav Trputac, d.i.g., od 7. veljače 2020., te naknadu za biljne nasade u iznosu od 536,88 kuna, prema nalazu i mišljenju sudskog vještaka za poljoprivredu i procjenu poljoprivrednog zemljišta Maria Megle, dipl. ing., iz siječnja 2020.

Pozivaju se vlasnici navedenih nekretnina

da, radi pregovora o kupnji nekretnina, pristupe u Gradski ured za upravljanje imovinom Grada, Odjel za pripremu zemljišta za gradnju, uz prethodnu najavu na broj tel: 01/610-1422, u roku od 15 dana od dana objave ovoga poziva.

Grad Zagreb će isplatiti suvlasnicima nekretnine kupoprodajnu cijenu navedenu u ovom pozivu u roku od 30 dana od sklapanja ugovora o kupnji nekretnine.

Na temelju članka 60. stavka 1. točke 4. Statuta Grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba 23/16, 2/18, 23/18 i 3/20) i članka 122. stavka 1. Odluke o građevinskom zemljištu (Službeni glasnik Grada Zagreba 22/13, 16/14, 26/14, 2/15, 5/15-pročišćeni tekst, 25/15 i 5/18), gradonačelnik Grada Zagreba, 17. lipnja 2020., donosi

ZAKLJUČAK o objavi ponude za kupnju nekretnina

1. Grad Zagreb će objaviti ponudu za kupnju nekretnina označenih kao:
 - z.k.č. 26/20, dvorište, površine 160 m², upisana u zk.ul. 1176 k.o. Šestine, za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 238.000,00 kuna, prema procjemenom elaboratu br. 002/2020 što ga je izradio sudski vještak za graditeljstvo i procjenu nekretnina Ivan Čeović, d.i.g., iz veljače 2020., te naknadu za biljne nasade u iznosu od 2.190,00 kuna, prema nalazu i mišljenju sudskog vještaka za poljoprivredu, šumarstvo i procjenu poljoprivrednih zemljišta Tomislava Vitkovića, dipl. ing., iz siječnja 2020.,
 - z.k.č. 32/16, put, površine 19 m², upisana u zk.ul. 59 k.o. Šestine, za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 12.100,00 kuna, prema procjemenom elaboratu što ga je izradio sudski vještak za graditeljstvo i procjenu nekretnina Tomislav Trputac, d.i.g., od 7. veljače 2020., te naknadu za biljne nasade u iznosu od 6.981,58 kuna, prema nalazu i mišljenju sudskog vještaka za poljoprivredu i procjenu poljoprivrednog zemljišta Maria Megle, dipl. ing., iz siječnja 2020.,
 - z.k.č. 32/17, oranica, površine 84 m², upisana u zk.ul. 2067 k.o. Šestine, za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 56.900,00 kuna, prema procjemenom elaboratu što ga je izradio sudski vještak za graditeljstvo i procjenu nekretnina Tomislav Trputac, d.i.g., od 7. veljače 2020., te naknadu za biljne nasade u iznosu od 536,88 kuna, prema nalazu i mišljenju sudskog vještaka za poljoprivredu i procjenu poljoprivrednog zemljišta Maria Megle, dipl. ing., iz siječnja 2020.,u svrhu izgradnje produžene Nemetove ulice i Biokovskih stuba sa oborinskom odvodnjom i javnom rasvjetom, sukladno Lokacijskoj dozvoli, KLASA: UP/I-350-05/18-001/99, URBROJ: 251-13-21-1/035-19-19 od 31. siječnja 2019., koja je postala pravomoćna 27. veljače 2019. i parcelacijskom elaboratu RN 66/2019 k.o. Šestine.

2. Tekst ponude iz točke 1. ovog zaključka prilog je ovome zaključku i bit će objavljen istodobno na web-stranici Grada Zagreba, oglasnoj ploči Grada Zagreba i oglasnoj ploči Mjesnog odbora Mlinovi, Zagreb, Šestinski trg 10.

3. Ovaj će zaključak biti objavljen u Službenom glasniku Grada Zagreba.

KLASA: 944-09/20-01/45
URBROJ: 251-03-02-20-2
Zagreb, 17. 6. 2020.


GRADONAČELNIK
GRADA ZAGREBA
Milan Bandić, dipl. politolog

