



REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD ZAGREB
GRADSKI URED ZA IMOVINSKO-PRAVNE POSLOVE
SEKTOR ZA UPRAVNO-PRAVNE POSLOVE
Odjel za naknade i izvlaštenja
Treći područni odsjek (Trešnjevka, Trnje, Peščenica)
Vodnikova 14

KLASA: UP/I-943-04/16-011/21
URBROJ: 251-19-11-4/003-21-18
Zagreb, 29. studenog 2021.

Gradski ured za imovinsko - pravne poslove, Sektor za upravno - pravne poslove, Odjel za naknade i izvlaštenja, Treći područni odsjek (Trešnjevka, Trnje, Peščenica), Zagreb, Vodnikova 14, povodom prijedloga Hrvatskih voda, Vodnogospodarskog odjela za gornju Savu, Zagreb, Ulica grada Vukovara 271, za provođenje postupka potpunog izvlaštenja, temeljem članka 34. stavka 1. i stavka 3. te članka 59. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, broj: 47/2009) i članka 18.a Odluke o ustrojstvu i djelokrugu gradskih upravnih tijela („Službeni glasnik Grada Zagreba“, broj: 16/2009, 22/2009, 9/2012, 4/2013, 6/2013, 17/2013, 24/2013, 21/2014, 26/2014, 5/2015 – pročišćeni tekst, 4/2016, 23/2016, 9/2017, 17/2017, 2/2019, 18/2019, 24/2019 i 22/2020 – pročišćeni tekst), donosi

ZAKLJUČAK

I. Ani Vuković, Zagreb, Frateršćica br. 4, upisanoj nositeljici prava doživotnog uživanja $\frac{1}{4}$ dijela nekretnine oznake zk.č. 455/5, dvorište, Frateršćica br. 88A, površine 55 m², upisane u zk.ul. 50468 k.o. Gornje Vrapče kao Društveno vlasništvo i Josipu Kurtiću, Zagreb, Frateršćica 88A, upisanom korisniku nekretnine oznake k.č. 4844/2, šuma Frateršćica, površine 55 m², upisane u PL 1362 k.o. Mikulići, danas oboje nepoznatog prebivališta i boravišta, određuje se privremeni zastupnik u osobi Andrije Knezovića, odvjetnika iz Zagreba, Dukljaninova 1.

II. Privremeni zastupnik odvjetnik Andrija Knezović iz Zagreba, Dukljaninova 1, sudjeluje u predmetnom upravnom postupku potpunog izvlaštenja navedene nekretnine, odnosno obavlja radnje za koje je određen dok ne bude utvrđena osoba ovlaštena za zastupanje stranaka, odnosno dok se ne obave radnje za koje je određen.

III. Troškove zastupanja privremenog zastupnika snosi korisnik izvlaštenja Hrvatske vode (OIB:28921383001), Vodnogospodarski odjel za gornju Savu, Zagreb, Ulica grada Vukovara 271.

IV. Ovaj zaključak objaviti će se u Službenom glasniku Grada Zagreba, na oglasnoj ploči i na internetskoj stranici ovoga javnopravnog tijela.

V. Protiv ovoga zaključka nije dopuštena posebna žalba.

Obrazloženje

Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za gornju Savu, Zagreb, Ulica grada Vukovara 271, podnijele su dana 30.09.2016. godine pozivom na odredbe Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade („Narodne novine“, broj: 74/2014), prijedlog za potpuno izvlaštenje nekretnine iz točke I. izreke ovoga zaključka, u skladu s pravomoćnom lokacijskom dozvolom broj: 130/2015 Gradskoga ureda za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, Odjela za prostorno uređenje, Središnjeg odsjeka za prostorno uređenje KLASA: UP/I-350-05/15-01/116, URBROJ: 251-13-21/108-15-22 od 27.07.2015., za regulaciju potoka Črnomerec – Veliki potok; gradnju sabirnog kanala, geotehničkih građevina i servisnog puta u zoni potoka Črnomerec od kraja ulice Črnomerečki potok do brane Črnomerec.

Korisnik izvlaštenja uz prijedlog dostavio je svu dokumentaciju propisanu odredbama članka 29. i članka 30. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade.

Tijekom ovog postupka izvlaštenja, kao i u ranijem postupku koji je proveden radi osiguranja dokaza o stanju i vrijednosti predmetnog zemljišta, ovo javnoopravno tijelo je pokušalo uručiti pismena Ani Vuković, Zagreb, Frateršćica br. 4 i Josipu Kurtiću, Zagreb, Frateršćica br. 88A, međutim dostava na adrese navedene u zemljišnoj knjizi i katastru zemljišta nije bila uredno iskazana jer su se pismena vraćala s naznakom pismo nose „nepoznat“. Podneskom Ministarstva unutarnjih poslova, Policijske uprave Zagrebačke Broj: 511-19-22/1-7-11058/21 od 05. studenog 2021. ovo javnoopravno tijelo je obaviješteno da podaci navedeni u zemljišnoj knjizi i katastru zemljišta za Anu Vuković, Zagreb, Frateršćica br. 4 i Josipa Kurtića, Zagreb, Frateršćica br. 88A, nisu dostatni.

S obzirom na to da ovo javnoopravno tijelo ne raspolaže podacima o osobnom identifikacijskom broju za Anu Vuković, Zagreb, Frateršćica br. 4 i Josipa Kurtića, Zagreb, Frateršćica br. 88A, to nisu mogli biti dobiveni podaci o iz matičnih knjiga.

Odredbom članka 34. stavka 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, broj: 47/2009), propisano je da kad postupovno nesposobna stranka nema zakonskog zastupnika ili se neka radnja u postupku treba hitno poduzeti protiv osobe koje prebivalište, boravište ili sjedište nije poznato, a koja nema opunomoćenika, takvoj stranci službena će osoba zaključkom odrediti privremenog zastupnika. Stavkom 3. istog članka određeno je da kad je stranka nepoznata, zaključak o određivanju privremenog zastupnika objavit će se u službenom glasilu, na oglasnoj ploči i na internetskoj stranici javnoopravnog tijela ili na drugi prikladan način. Ovlašt privremenog zastupnika prestaje kad se stranka ili osoba ovlaštena za njezino zastupanje pojavi u postupku, odnosno ako stranka u pisanom obliku odredi osobu ovlaštenu za zastupanje. Privremeni zastupnik sudjeluje u postupku, odnosno obavlja radnje za koje je određen dok ne bude utvrđena osoba ovlaštena za zastupanje stranke odnosno dok se ne obave radnje za koje je određen (stavak 5. istog članka).

Slijedom svega navedenog, a kako su postupci izvlaštenja hitni postupci (odredba članka 12. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade) valjalo je Ani

Vuković, Zagreb, Fratersčica br. 4 i Josipu Kurtiću, Zagreb, Fratersčica br. 88A, odrediti privremenog zastupnika u osobi odvjetnika Andrije Knezovića, Zagreba, Dukljaninova 1, radi zaštite njihovih prava i interesa te je pozivom na odredbe članka 34. Zakona o općem upravnom postupku odlučeno kao u točkama I., II. i IV. izreke ovog zaključka.

Točka III. izreke ovog zaključka temelji se na odredbi članka 38. stavka 1. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovoga zaključka nije dozvoljena žalba, ali se isto može pobijati žalbom protiv rješenja kojim se rješava upravna stvar (članak 77. Zakona o općem upravnom postupku).

SAMOSTALNA UPRAVNA
REFERENTICA

Iva Blagojević Pitting, dipl. iur.



DOSTAVITI:

1. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za gornju Savu, Zagreb, Ulica grada Vukovara 271 (privitak: dokumentacija)
2. Odvjetnik Andrija Knezović, Zagreb, Dukljaninova 1, (privitak: preslika dokumentacije spisa)
3. Službeni glasnik Grada Zagreba, Zagreb, svetoga Ćirila i Metoda 5, x2 (uz dopis)
4. Internetska stranica Grada Zagreba,
5. Oglasna ploča, ovdje,
6. Pismohrani, ovdje.