



REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD ZAGREB
GRADSKI URED ZA IMOVINSKO-PRAVNE
POSLOVE I IMOVINU GRADA
SEKTOR ZA UPRAVNO-PRAVNE POSLOVE
Odjel za naknade i izvlaštenja
Drugi područni odsjek (Maksimir, Medveščak)
Draškovićeva 15/II

KLASA: UP/I-943-04/18-06/108
URBROJ: 251-14-11/308-19-25
Zagreb, 29. srpnja 2019.

Gradski ured za imovinsko-pravne poslove i imovinu Grada, Sektor za upravno-pravne poslove, Odjel za naknade i izvlaštenja, Drugi područni odsjek (Maksimir, Medveščak), Zagreb, Draškovićeva 15/II, postupajući po prijedlogu trgovačkog društva Vodoopskrba i odvodnja d.o.o, koje zastupa Odvjetnički ured Čuljak iz Zagreba, Pavla Hatza 210, radi nepotpunog izvlaštenja dijelova nekretnina oznake zk.č.br. 8501/12 upisane u zk.ul.br. 22021 k.o. Grad Zagreb i zk.č.br. 8501/13, upisane u zk.ul.br. 13942 k.o. Grad Zagreb, prema katastru zemljišta dijela k.č.br. 4167 k.o. Šestine, temeljem članka 34. stavaka 1. i 3., članka 77. Zakona o općem upravnom postupku (Narodne novine, broj: 47/09), članka 7. Uredbe o unutarnjem ustrojstvu ureda državne uprave u županijama (Narodne novine, broj: 40/12, 51/12 i 90/13) i članka 18. Odluke o ustrojstvu i djelokrugu gradskih upravnih tijela Grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba, broj: 16/09, 22/09, 9/12, 4/13, 6/13, 17/13, 24/13, 21/14, 26/14, 05/15, 04/16, 23/16, 09/17, 17/17, 19/17 i 2/19), donosi

ZAKLJUČAK

I. Christianu Nitzingeru iz Zagreba, Kraljevec 65 i Tanji Yalin iz Savezne Republike Njemačke, Stuttgarta, Hauptstater Strasse 154, u ovoj upravnoj stvari određuje se privremeni zastupnik u osobi odvjetnice Andrijane Dodig iz Zagreba, Ksaver 105.

II. Privremeni zastupnik sudjeluje u postupku, odnosno obavlja radnje za koje je određen dok ne bude utvrđena osoba ovlaštena za zastupanje stranke, odnosno dok se ne obave radnje za koje je određen.

Obrazloženje

Trgovačko društvo Vodoopskrba i odvodnja d.o.o., koje zastupa odvjetnički ured Čuljak iz Zagreba, Pavla Hatza 210, podnijelo je ovom javnopravnom tijelu dana 10. prosinca 2018., prijedlog za nepotpuno izvlaštenje dijelova nekretnina oznake zk.č.br. 8501/12, upisane uz ul.br. 22021 k.o. Grad Zagreb i zk.č.br. 8501/13, upisane u zk.ul.br. 13942 k.o. Grad Zagreb, prema katastru zemljišta dijela k.č.br. 4167 k.o. Šestine, u svrhu izgradnje sabirnih kolektora odvodnje sliva potok Kraljevec

Il s uređenjem korita potoka u gradskoj četvrti Gornji Grad-Medveščak, izrađenim u skladu s građevinskom dozvolom, izdanom od Gradskog ureda za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, Odjela za graditeljstvo, Središnjeg odsjeka za graditeljstvo, KLASA: UP/I-361-03/2016-01/1173, URBROJ: 251-13-22-1/016-16-13 od 16. studenog 2016., temeljeći svoj prijedlog na odredbama Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade (Narodne novine, broj: 74/14 i 69/17).

Prema podnesenom prijedlogu korisnik izvlaštenja predlaže nepotpuno izvlaštenje dijelova nekretnina oznake zk.č.br. 8501/12, opisane kao stambena zgrada, popisni broj 2455 u Kraljevcu 65, dvorište, vrt i šuma, ukupne površine 906,6 čhv (3255 m²), upisane u zk.ul.br. 22021 k.o. Grad Zagreb i dijela zk.č.br. 8501/13, opisane kao vrtovi i šuma u Kraljevcu, ukupne površine 650,6 čhv (2340 m²), upisane u zk.ul.br. 13942 k.o. Grad Zagreb, kao suvlasništvo Anice Dobrinić, rođene Nitzinger, iz Zagreba, Kraljevec 65, u 30/90 dijela, Mirene Nitzinger, rođene Parč, iz Zagreba, Krajiška 19 A, u 21/90 dijela, Christiana Nitzingera iz Zagreba, Kraljevec 65, u 3/90 dijela, Julija Nitzingera iz Novigrada Istarskog, Vladimira Nazora 21, u 3/90 dijela, Tanje Yalin iz Savezne Republike Njemačke, Stuttgarta, Hauptstater Strasse 154, u 3/90 dijela, Biserke Nitzinger iz Zagreba, Kraljevec 65, u 10/90 dijela, Lidije Nitzinger iz Zagreba, Kraljevec 65, u 10/90 dijela i Ana-Marije Nitzinger iz Zagreba, Kraljevec 65, u 10/90 dijela, prema katastru zemljišta dijela k.č.br. 4167 k.o. Šestine, opisane kao šuma, ukupne površine 2145 m², upisane u PL 487, kao suposjed Anice Dobrinić, Julija Nitzingera i Ladislava Nicingera, svi iz Zagreba, Kraljevec 65, svakog u 1/3 dijela.

Tijekom postupka nepotpunog izvlaštenja, Ministarstvo vanjskih i europskih poslova Republike Hrvastke, Uprava za konzularne poslove, Sektor za međunardonu pravnu pomoć, državljanstvo i putne isprave, Služba za međunarodnu pravnu pomoć, podneskom od 2. travnja 2019., vratilo je u spis predmeta neuručena pismena upućena Tanji Yalin iz Savezne Republike Njemačke, Stuttgarta, Hauptstater Strasse 154, budući da ih Generalni konzulat Republike Hrvatske u Stuttgartu nije mogao uručiti istoj, jer je prema napomeni njemačke pošte primateljica nepoznata na navedenoj adresi.

Također, tijekom postupka od Ministarstva unutarnjih poslova, Policijske uprave zagrebačke, zatraženi su podaci o prebivalištu, odnosno boravištu za upisane suvlasnike Tanju Yalin iz Savezne Republike Njemačke, Stuttgarta, Hauptstater Strasse 154 i Christiana Nitzingera iz Zagreba, Kraljevec 65, s obzirom da istima nije bilo moguće uručiti pismena, jer su isti nepoznati.

Dopisom Ministarstva unutarnjih poslova, Policijske uprave zagrebačke od 15. veljače 2019., ovo javnopravno tijelo izviješteno je da uvidom u zbirke podataka o prebivalištu i boravištu nisu pronađeni podaci o osobi osobnog imena Tanja Yalin, a dopisom od 10. srpnja 2019., da je uvidom u zbriku podataka o prebivalištu i boravištu utvrđeno kako je Christian Nitzinger objavljen s adrese prbivališta dana 30. prosinca 2014., temeljem članaka 18. stavka 3. Zakona o prebivalištu (Narodne novine broj: 144/12 i 158/13).

Odredbom članka 34. stavka 1. Zakona o općem upravnom postupku (Narodne novine broj: 47/09), propisano je da kad postupovno nesposobna stranka

nema zakonskog zastupnika ili se neka radnja u postupku treba hitno poduzeti protiv osobe koje prebivalište, boravište ili sjedište nije poznato, a koja nema opunomoćenika, takvoj stranci službena će osoba zaključkom odrediti privremenog zastupnika. Stavkom 3. istog članka određeno je da kad je stranka nepoznata, zaključak o određivanju privremenog zastupnika objavit će se u službenom glasilu na oglasnoj ploči i na internetskoj stranici javnopravnog tijela ili na drugi prikladan način.

Nadalje, prema odredbi članka 12. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade, poslovi izvlaštenja su poslovi od interesa za Republiku Hrvatsku, a postupci izvlaštenju su hitni postupci.

Kako su sukladno navedenoj zakonskoj odredbi postupci izvlaštenja hitni, a podaci o prebivalištu, odnosno boravištu upisanih suvlasnika Christiana Nitzingeru i Tanje Yalin nisu poznati, niti ih je ovo javnopravno tijelo u mogućnosti pribaviti, to su se stekli uvjeti da se istima odredi privremeni zastupnik.

Odvjetnica Andrijana Dodig, upoznata je s predmetom u ovoj upravnom stvari, te je ista pristala biti privremenim zastupnikom.

Slijedom svega prethodno navedenog, a temeljem članka 34. stavaka 1. i 3. Zakona o općem upravnom postupku, odlučeno je kao u točki I. izreke ovog zaključka.

Točka II. izreke ovog zaključka, temelji se na odredbi članka 34. stavka 5. Zakona o općem upravnom postupku, prema kojoj privremeni zastupnik sudjeluje u postupku, odnosno obavlja radnje za koje je određen dok ne bude utvrđena osoba ovlaštena za zastupanje stanke, odnosno dok se ne obave radnje za koje je određen.

Ovaj zaključak izdaje se u pismenom obliku, jer je to nužno radi pravilnog vođenja postupka u smislu odredbe članka 77. stavak 4. Zakona o općem upravnom postupku.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Prema odredbi članka 77. stavka 6. Zakona o općem upravnom postupku (Narodne novine broj: 47/09), protiv ovog zaključka ne može se izjaviti žalba, ali se on može pobijati žalbom protiv rješenja kojim se rješava u upravnoj stvari.

DOSTAVITI:

1. Odvjetnica Andrijana Dodig,
Zagreb, Ksaver 105;
2. Odvjetnički ured Čuljak,
Zagreb, Pavla Hatza 21,
(po punomoći za Vodoopskrbu i odvodnju d.o.o.);
3. Anica Dobrinić,
Zagreb, Kraljevec 65,



4. Mirena Nitzinger,
Zagreb, Krajiška 19 A,
5. Julijo Nitzinger,
Novigrad Istarski,
Vladimira Nazora 21,
6. Biserka Nitzinger,
Zagreb, Krlajevec 65,
7. Lidija Nitzinger,
Zagreb, Krlajevec 65,
8. Ana-Marija Nitzinger,
Zagreb, Krlajevec 65,
9. Oglasna ploča, ovdje,
10. Službeni glasnik Grada Zagreba
Zagreb, Ulica sv. Ćirila i Metoda 5, 2X;
11. Internetska stranica Grada Zagreba;
12. Pismohrana, ovdje.