



REPUBLIKA HRVATSKA  
GRAD ZAGREB  
GRADSKI URED ZA IMOVINSKO-PRAVNE  
POSLOVE I IMOVINU GRADA  
SEKTOR ZA UPRAVNO-PRAVNE POSLOVE  
Odjel za naknade i izvlaštenja  
Drugi podružni odsjek (Maksimir, Medveščak)  
Draškovićeve 15/II

KLASA: UP/I-943-04/18-06/113  
URBROJ: 251-14-11/308-19-10  
Zagreb, 25. srpnja 2019.

Gradski ured za imovinsko-pravne poslove i imovinu Grada, Sektor za upravno-pravne poslove, Odjel za naknade i izvlaštenja, Drugi podružni odsjek (Maksimir, Medveščak), Zagreb, Draškovićeve 15/II, postupajući po prijedlogu trgovačkog društva Vodoopskrba i odvodnja d.o.o, koje zastupa Odvjetnički ured Čuljak iz Zagreba, Pavla Hatza 210, radi nepotpunog izvlaštenja dijela nekretnine oznake zk.č.br. 8506/1 upisane u zk.ul.br. 9035 k.o. Grad Zagreb, prema katastru zemljišta dijela k.č.br. 4139 k.o. Šestine, temeljem članka 34. stavaka 1. i 3., članka 77. Zakona o općem upravnom postupku (Narodne novine, broj: 47/09), članka 7. Uredbe o unutarnjem ustrojstvu ureda državne uprave u županijama (Narodne novine, broj: 40/12, 51/12 i 90/13) i članka 18. Odluke o ustrojstvu i djelokrugu gradskih upravnih tijela Grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba, broj: 16/09, 22/09, 9/12, 4/13, 6/13, 17/13, 24/13, 21/14, 26/14, 05/15, 04/16, 23/16, 09/17, 17/17, 19/17 i 2/19), donosi

## ZAKLJUČAK

I. Nepoznatim nasljednicima Marije Bach iz Zagreba, Pavleka Miškine 37 i Viktorije Tassotti iz Zagreba, Medvedgradska 12, u ovoj upravnoj stvari određuje se privremeni zastupnik u osobi odvjetnice Andrijane Dodig iz Zagreba, Ksaver 105.

II. Privremeni zastupnik sudjeluje u postupku, odnosno obavlja radnje za koje je određen dok ne bude utvrđena osoba ovlaštena za zastupanje stranke, odnosno dok se ne obave radnje za koje je određen.

## O b r a z l o ž e n j e

Trgovačko društvo Vodoopskrba i odvodnja d.o.o., koje zastupa odvjetnički ured Čuljak iz Zagreba, Pavla Hatza 210, podnijelo je ovom javnopravnom tijelu dana 10. prosinca 2018., prijedlog za nepotpuno izvlaštenje dijela nekretnine oznake zk.č.br. 8506/1, upisane u zk.ul.br. 9035 k.o. Grad Zagreb, prema katastru zemljišta dijela k.č.br. 4139 k.o. Šestine, u svrhu izgradnje sabirnih kolektora odvodnje sliva potok Kraljevec II s uređenjem korita potoka u gradskoj četvrti Gornji Grad-Medveščak, izrađenim u skladu s građevinskom dozvolom, izdanom od Gradskog ureda za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i

promet, Odjela za graditeljstvo, Središnjeg odsjeka za graditeljstvo, KLASA: UP/I-361-03/2016-01/1173, URBROJ: 251-13-22-1/016-16-13 od 16. studenog 2016., temeljeći svoj prijedlog na odredbama Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade (Narodne novine, broj: 74/14 i 69/17).

Prema podnesenom prijedlogu korisnik izvlaštenja predlaže nepotpuno izvlaštenje dijela nekretnine oznake zk.č.br. 8506/1, opisane kao šuma u Kraljevcu, ukupne površine 236,8 čhv (851 m<sup>2</sup>), upisane u zk.ul.br. 9035 k.o. Grad Zagreb, kao suvlasništvo Marije Bach iz Zagreba, Pavleka Miškine 37, u 1/3 dijela, Viktorije Tassotti iz Zagreba, Medvedgradska 12, u 1/3 dijela i Marije–Dubravke Uzelac iz Zagreba, Kraljevec 77A, u 1/3 dijela, a prema katastru zemljišta dijela k.č.br. 4139, opisane kao šuma, ukupne površine 804 m<sup>2</sup>, upisane u posjedovnom listu broj: 39 k.o. Šestine, kao posjed Marije–Dubravke Uzelac iz Zagreba, Kraljevec 77A.

Tijekom postupka nepotpunog izvlaštenja od Ministarstva unutarnjih poslova, Policijske uprave zagrebačke, zatraženi su podaci o prebivalištu, odnosno boravištu za upisane suvlasnice Mariju Bach iz Zagreba, Pavleka Miškine 37 i Viktoriju Tassotti iz Zagreba, Medvedgradska 12, s obzirom da istima nije bilo moguće uručiti pismena jer su iste nepoznate.

Dopisom Ministarstva unutarnjih poslova, Policijske uprave zagrebačke od 3. lipnja 2019., ovo javnopravno tijelo izviješteno je da je uvidom u zbirke podataka o prebivalištu i boravištu utvrđeno kako nije pronađena osoba osobnog imena Viktorija Tassotti, te kako je utvrđeno da Marija Bach objavljena 7. listopada 1995., kao umrla osoba.

U nastavku postupka izvršenom provjerom u evidenciji podataka pri Gradskom uredu za opću upravu, Matičnom uredu Medveščak, uvidom u državnu maticu umrlih, utvrđeno je da je Viktorija Tassotti iz Zagreba, Medvedgradska 12, preminula 12. travnja 1989., a što je razvidno iz obavijesti o upisu činjenice smrti od 4. srpnja 2019..

Odredbom članka 34. stavka 1. Zakona o općem upravnom postupku (Narodne novine broj: 47/09), propisano je da kad postupovno nesposobna stranka nema zakonskog zastupnika ili se neka radnja u postupku treba hitno poduzeti protiv osobe koje prebivalište, boravište ili sjedište nije poznato, a koja nema opunomoćenika, takvoj stranci službena će osoba zaključkom odrediti privremenog zastupnika. Stavkom 3. istog članka određeno je da kad je stranka nepoznata, zaključak o određivanju privremenog zastupnika objavit će se u službenom glasilu na oglasnoj ploči i na internetskoj stranici javnopravnog tijela ili na drugi prikladan način.

Nadalje, prema odredbi članka 12. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade, poslovi izvlaštenja su poslovi od interesa za Republiku Hrvatsku, a postupci izvlaštenju su hitni postupci.

Kako su sukladno navedenoj zakonskoj odredbi postupci izvlaštenja hitni, a podaci o nasljednicima upisanih suvlasnica Marije Bach i Viktorije Tassotti, nisu poznati niti ih je ovo javnopravno tijelo u mogućnosti pribaviti, to su se stekli uvjeti da se istima odredi privremeni zastupnik.

Odvjetnica Andrijana Dodig, upoznata je s predmetom u ovoj upravnom stvari, te je ista pristala biti privremenim zastupnikom.

Slijedom svega prethodno navedenog, a temeljem članka 34. stavaka 1. i 3. Zakona o općem upravnom postupku, odlučeno je kao u točki I. izreke ovog zaključka.

Točka II. izreke ovog zaključka, temelji se na odredbi članka 34. stavka 5. Zakona o općem upravnom postupku, prema kojoj privremeni zastupnik sudjeluje u postupku, odnosno obavlja radnje za koje je određen dok ne bude utvrđena osoba ovlaštena za zastupanje stanke, odnosno dok se ne obave radnje za koje je određen.

Ovaj zaključak izdaje se u pismenom obliku, jer je to nužno radi pravilnog vođenja postupka u smislu odredbe članka 77. stavak 4. Zakona o općem upravnom postupku.

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Prema odredbi članka 77. stavka 6. Zakona o općem upravnom postupku (Narodne novine broj: 47/09), protiv ovog zaključka ne može se izjaviti žalba, ali se on može pobijati žalbom protiv rješenja kojim se rješava u upravnoj stvari.



#### DOSTAVITI:

1. Odvjetnica Andrijana Dodig,  
Zagreb, Ksaver 105;
2. Odvjetnički ured Čuljak,  
Zagreb, Pavla Hatza 21,  
(po punomoći za Vodoopskrbu i odvodnju d.o.o.);
3. Odvjetničko društvo Vedriš&Partneri,  
Odvjetnica Vlatka Vedriš,  
Zagreb, Ozaljska 136,  
(po punomoći za Mariju-Dubravku Uzelac);
4. Oglasna ploča, ovdje;
5. Službeni glasnik Grada Zagreba  
Zagreb, Ulica sv.Ćirila i Metoda 5, 2X;
6. Internetska stranica Grada Zagreba;
7. Pismohrana, ovdje.