



REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD ZAGREB
GRADSKI URED ZA IMOVINSKO-PRAVNE
POSLOVE I IMOVINU GRADA
SEKTOR ZA UPRAVNO-PRAVNE POSLOVE
Odjel za naknade i izvlaštenja
Šesti područni odsjek (Susedgrad)
Sigetje 2

KLASA: UP/I-943-04/19-009/33
URBROJ: 251-14-11-7/006-19-5
Zagreb, 10. rujna 2019.

Grad Zagreb, Gradski ured za imovinsko-pravne poslove i imovinu Grada, Sektor za upravno-pravne poslove, Odjel za naknade i izvlaštenja, Šesti područni odsjek (Susedgrad), Zagreb, Sigetje 2, rješavajući povodom prijedloga Grada Zagreba, kojeg zastupa punomoćnica Kristina Baršić, mag.iur., djelatnica Sturčne službe gradonačelnika, za osiguranje dokaza o stanju i vrijednosti nekretnine oznake 70/601 dijela z.k.č.br. 351/4, k.o. Stenjevec, temeljem članka 34. stavka 1. Zakona o općem upravnom postupku (Narodne novine broj: 47/09), članka 7. Uredbe o unutarnjem ustrojstvu ureda državne uprave u županijama (Narodne novine broj: 40/12, 51/12 i 90/13) i članka 18. Odluke o ustrojstvu i djelokrugu gradskih upravnih tijela Grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba broj: 16/09, 22/09, 9/12, 4/13, 6/13, 17/13 i 24/13, 21/14, 26/14, 5/15 – pročišćeni tekst, 4/16, 23/16, 9/17, 17/17 i 19/17), po službenoj dužnosti, donosi

ZAKLJUČAK

I. Nepoznatim nasljednicima Viktora i Katarine Postružin, oboje iz Zagreba, Dolec 7, u gornjoj upravnoj stvari određuje se privremeni zastupnik u osobi odvjetnice Ljiljane Smiljanić iz Zagreba, Draškovićeve 44.

II. Privremeni zastupnik sudjeluje u postupku, odnosno obavlja radnje za koje je određen dok ne bude utvrđena osoba ovlaštena za zastupanje stranke, odnosno dok se ne obave radnje za koje je određen.

III. Troškove zastupanja privremenog zastupnika snosi Grad Zagreb.

O b r a z l o ž e n j e

Grad Zagreb, kojeg zastupa punomoćnica Kristina Baršić, mag.iur., djelatnica Sturčne službe gradonačelnika, podnio je ovom tijelu, dana 1. kolovoza 2019., prijedlog za osiguranje dokaza o stanju i vrijednosti nekretnine oznake 70/601 dijela z.k.č.br. 351/4, kuća br. 9, kuća br. 49, zgrada i dvorište, Dolec-Karažnik, ukupne

površine 167 čhv (601 m²), upisane u z.k.ul.br. 1990 k.o. Stenjevec, odnosno novoformirane z.k.č.br. 351/25, površine 70 m², koja po katastru odgovara dijelu k.č.br. 307/1, dvije kuće 7/A i 49, Zagreb, Dolec 7A, Zagreb, Karažnik 49 i dvorište, ukupne površine 611 m², upisane u pl.br. 433 k.o. Podsused, temeljem odredbi Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade (Narodne novine broj: 74/14 i 69/17), a u skladu s pravomoćnom lokacijskom dozvolom broj 138/2017, izdanoj od Gradskoga ureda za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, Odjela za prostorno uređenje, Središnjeg odsjeka za prostorno uređenje, Zagreb, Trg Stjepana Radića 1, KLASA: UP/I-350-05/16-001/149, URBROJ: 251-13-21-1/002-17-4 od 5. listopada 2017., radi rekonstrukcije dijela ulice Karažnik, od ulice Dolec do ulice Dubravica.

Prijedlogu je priložena dokumentacija sukladno članku 30 Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade.

Uvidom u zk.ul.br. 1990 k.o. Stenjevec, utvrđeno je da je u isti upisana nekretnina oznake z.k.č.br. 351/4, ukupne površine 167 čhv (601 m²), kao suvlasništvo Viktora i Katarine Postružin, oboje iz Zagreba, Dolec 7, svakog u ½ dijela.

Prema katastru z.k.č.br. 351/4 k.o. Stenjevec odgovara dijelu k.č.br. 307/1, ukupne površine 611 m², upisanoj u pl.br. 433 k.o. Podsused, u posjedu Viktora i Katarine Postružin, oboje iz Zagreba, Dolec 7A, svakog u ½ dijela.

Dana 7. kolovoza 2019., ovo tijelu uputilo je poziv za sudjelovanje u ovom postupku upisanim zemljišnoknjižnim vlasnicima predmetne z.k.č.br. 351/4, k.o. Stenjevec, Viktoru i Katarini Postružin, oboje iz Zagreba, Dolec 7. Poziv koji je upućen strankama na navedenu adresu, vratio se neuručen s naznakom da su preminuli.

Kako je nesporno utvrđeno da su zemljišnoknjižni suvlasnici Viktor i Katarina Postružin preminuli, za koje su u spisu priloženi smrtni listovi, a s obzirom da ovom tijelu nisu poznati nasljednici preminulih, sukladno odredbama članka 34. Zakona o općem upravnom postupku (Narodne novine broj: 47/09), istima se postavlja privremeni zastupnik u osobi odvjetnice Ljiljane Smiljanić iz Zagreba, Draškovićeve 44 (točke I. i II. izreke).

Odredbom članka 34. stavka 1. Zakona o općem upravnom postupku (Narodne novine broj 47/09) propisano je da kad postupovno nesposobna stranka nema zakonskog zastupnika ili se neka radnja u postupku treba hitno poduzeti protiv osobe koje prebivalište, boravište ili sjedište nije poznato, a koja nema opunomoćenika, takvoj stranci službena osoba će zaključkom odrediti privremenog zastupnika. Stavkom 3. istog članka propisano je da kad je stranka nepoznata, zaključak o određivanju privremenog zastupnika objavit će se u službenom glasilu, na oglasnoj ploči i na internetskoj stranici javnopravnog tijela ili na drugi prikladan način. Ovlašt privremenog zastupnika prestaje kad se stranka ili osoba ovlaštena za njezino zastupanje pojavi u postupku, odnosno ako stranka u pisanom obliku odredi osobu ovlaštenu za zastupanje. Stavkom 5. istog članka propisano je da privremeni zastupnik sudjeluje u postupku, odnosno obavlja radnje za koje je određen dok ne

bude utvrđena osoba ovlaštena za zastupanje stranke, odnosno dok se ne obave radnje za koje je određen.

Člankom 12. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade (Narodne novine broj: 74/14 i 69/17) određeno je da su poslovi izvlaštenja poslovi od interesa za Republiku Hrvatsku, a postupci izvlaštenja su hitni postupci.

Slijedom svega iznijetog odlučeno je kao u točki I. i II. izreke ovog zaključka.

Točka III. izreke ovog zaključka temelji se na članku 38. stavku 1. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka ne može se izjaviti žalba. Zaključak se može pobijati žalbom protiv rješenja kojim se rješava o upravnoj stvari (članak 77. stavak 5. Zakona o općem upravnom postupku, Narodne novine broj: 47/09).

SAMOSTALNI UPRAVNI REFERENT
Marko Šuman, mag. iur.



DOSTAVITI:

1. Grad Zagreb,
Stručna služba gradonačelnika,
Sektor za zastupanje Grada,
Služba za zastupanje u upravnim postupcima,
Zagreb, Trg Stjepana Radića 1,
(na KLASU: 701-01/19-045/358);
2. Odvjetnica Ljiljana Smiljanić,
Zagreb, Draškovićeve 44,
3. Oglasna ploča, ovdje;
4. Službeni glasnik Grada Zagreba
Zagreb, Ulica Svetog Ćirila i Metoda 5;
5. Internetska stranica Grada Zagreba;
6. Pismohrana, ovdje.