



REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD ZAGREB
GRADSKI URED ZA IMOVINSKO-PRAVNE
POSLOVE
SEKTOR ZA UPRAVNO-PRAVNE POSLOVE
Odjel za naknade i izvlaštenja
Drugi područni odsjek (Maksimir, Medveščak)
Draškovićeva 15

KLASA: UP/I-943-04/20-06/2
URBROJ: 251-19-11-3/001-20-9
Zagreb, 7. rujna 2020.

Gradski ured za imovinsko-pravne poslove, Sektor za upravno-pravne poslove, Odjel za naknade i izvlaštenja, Drugi područni odsjek (Maksimir, Medveščak), Zagreb, Draškovićeva 15/II, postupajući po prijedlogu trgovačkog društva Vodoopskrba i odvodnja d.o.o, koje zastupa odvjetnik Marko Ramljak iz Zagreba, Prilaz Gjure Deželića 57, radi nepotpunog izvlaštenja dijela nekretnine oznake zk.č.br. 4120/1, upisane u zk.ul.br. 2020 k.o. Sesvete Novo, temeljem članka 34. stavaka 1. i 3., članka 77. Zakona o općem upravnom postupku (Narodne novine, broj: 47/09) i članka 18. a Odluke o ustrojstvu i djelokrugu gradskih upravnih tijela Grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba, broj: 16/09, 22/09, 9/12, 4/13, 6/13, 17/13, 24/13, 21/14, 26/14, 05/15, 04/16, 23/16, 09/17, 17/17, 19/17, 2/19, 18/19 i 24/19), donosi

Z A K L J U Č A K

I. Seadu Radžiću iz Zagreba, Savska cesta 91/a, u ovoj upravnoj stvari određuje se privremeni zastupnik u osobi odvjetnice Andrijane Dodig iz Zagreba, Ksaver 105.

II. Privremeni zastupnik sudjeluje u postupku, odnosno obavlja radnje za koje je određen dok ne bude utvrđena osoba ovlaštena za zastupanje stranke, odnosno dok se ne obave radnje za koje je određen.

O b r a z l o ž e n j e

Trgovačko društvo Vodoopskrba i odvodnja d.o.o., koje zastupa odvjetnik Marko Ramljak iz Zagreba, Prilaz Gjure Deželića 57, podnijelo je ovom javnopravnom tijelu dana 14. siječnja 2020., prijedlog za nepotpuno izvlaštenje dijela nekretnine oznake zk.č.br. 4120/1, upisane u zk.ul.br. 2020 k.o. Sesvete Novo, prema katastru zemljišta k.č.br. 4120/1 k.o. Sesvete, u svrhu izgradnje i rekonstrukcije kanala u naselju Stari Jelkovec, Sesvete, izrađenim u skladu s lokacijskom dozvolom, izdanom od Gradskog ureda za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, Odjela za graditeljstvo, Središnjeg odsjeka za graditeljstvo, KLASA: UP/I-350-05/2018-01/24, URBROJ: 251-13-21-

1/036-18-11 od 17. rujna 2018., temeljeći svoj prijedlog na odredbama Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade (Narodne novine, broj: 74/14 i 69/17).

Prema podnesenom prijedlogu korisnik izvlaštenja predlaže nepotpuno izvlaštenje dijela nekretnine oznake zk.č.br. 4120/1 k.o. Sesvete Novo, površine 98 m², opisane kao put Savska cesta, kao vlasništvo Seada Redžića iz Sesveta, Savska cesta 91/a, u cijelosti, prema katastru zemljišta k.č.br. 4120/1, površine 98 m², opisane kao Savska cesta, kao vlasništvo Seada Redžića iz Sesveta, Savska cesta 91/a, u cijelosti.

Tijekom postupka nepotpunog izvlaštenja, ovo javnopravno tijelo u više navrata je slalo dokumentaciju spisa predmeta izvlašteniku Seadu Redžiću na adresu Sesvete, Savska cesta 91/a, međutim pismena su se vraćala s naznakom nepoznat.

Također, tijekom postupka od Ministarstva unutarnjih poslova, Policijske uprave zagrebačke, zatraženi su podaci o prebivalištu, odnosno boravištu za upisanog Seada Redžića iz Sesveta, Savska cesta 91/a, s obzirom da istom nije bilo moguće uručiti pismena, jer je isti nepoznati.

Dopisom Ministarstva unutarnjih poslova, Policijske uprave zagrebačke od 20. srpnja 2020., ovo javnopravno tijelo izviješteno je da je uvidom u zbirke podataka o prebivalištu i boravištu utvrđeno kako je Sead Redžić objavljen s adrese prebivališta dana 17. kolovoza 2016., te više nema prijavljeno prebivalište niti boravište u Republici Hrvatskoj, temeljem članka 18. stavka 3. Zakona o prebivalištu (Narodne novine broj: 144/12 i 158/13).

Odredbom članka 34. stavka 1. Zakona o općem upravnom postupku (Narodne novine broj: 47/09), propisano je da kad postupovno nesposobna stranka nema zakonskog zastupnika ili se neka radnja u postupku treba hitno poduzeti protiv osobe koje prebivalište, boravište ili sjedište nije poznato, a koja nema opunomoćenika, takvoj stranci službena će osoba zaključkom odrediti privremenog zastupnika. Stavkom 3. istog članka određeno je da kad je stranka nepoznata, zaključak o određivanju privremenog zastupnika objavit će se u službenom glasilu na oglasnoj ploči i na internetskoj stranici javnopravnog tijela ili na drugi prikladan način.

Nadalje, prema odredbi članka 12. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade, poslovi izvlaštenja su poslovi od interesa za Republiku Hrvatsku, a postupci izvlaštenju su hitni postupci.

Kako su sukladno navedenoj zakonskoj odredbi postupci izvlaštenja hitni, a podaci o prebivalištu, odnosno boravištu upisanog vlasnika Mate Ljubičića nisu poznati, niti ih je ovo javnopravno tijelo u mogućnosti pribaviti, to su se stekli uvjeti da se istima odredi privremeni zastupnik.

Odvjetnica Andrijana Dodig, upoznata je s predmetom u ovoj upravnom stvari, te je ista pristala biti privremenim zastupnikom.

Slijedom svega prethodno navedenog, a temeljem članka 34. stavaka 1. i 3. Zakona o općem upravnom postupku, odlučeno je kao u točki I. izreke ovog zaključka.

Točka II. izreke ovog zaključka, temelji se na odredbi članka 34. stavka 5. Zakona o općem upravnom postupku, prema kojoj privremeni zastupnik sudjeluje u postupku, odnosno obavlja radnje za koje je određen dok ne bude utvrđena osoba ovlaštena za zastupanje stanke, odnosno dok se ne obave radnje za koje je određen.

Ovaj zaključak izdaje se u pismenom obliku, jer je to nužno radi pravilnog vođenja postupka u smislu odredbe članka 77. stavak 4. Zakona o općem upravnom postupku.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Prema odredbi članka 77. stavka 6. Zakona o općem upravnom postupku (Narodne novine broj: 47/09), protiv ovog zaključka ne može se izjaviti žalba, ali se on može pobijati žalbom protiv rješenja kojim se rješava u upravnoj stvari.

VODITELJICA ODSJEKA
Sanja Lozanić, dipl. iur.



DOSTAVITI:

1. Odvjetnica Andrijana Dodig,
Zagreb, Ksaver 105;
2. Odvjetnik Marko Ramljak,
Zagreb, Prilaz Gjura Deželića 57
(po punomoći za Vodoopskrbu i odvodnju d.o.o.);
3. Oglasna ploča, ovdje,
4. Službeni glasnik Grada Zagreba
Zagreb, Ulica Sv. Ćirila i Metoda 5, 2X;
5. Internetska stranica Grada Zagreba;
6. Pismohrana, ovdje.