



REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD ZAGREB
GRADSKI URED ZA IMOVINSKO-
PRAVNE POSLOVE
SEKTOR ZA UPRAVNO-PRAVNE POSLOVE
Odjel za naknade i izvlaštenja
Sedmi područni odsjek (Sesvete)
Sesvete, Trg D. Domjanića 4

KLASA: UP/I-943-04/20-012/94
URBROJ: 251-19-11-8/003-20-3
Sesvete, 12. studenoga 2020.

Gradski ured za imovinsko-pravne poslove, Sektor za upravno-pravne poslove, Odjel za naknade i izvlaštenja, Sedmi područni odsjek (Sesvete), u postupku nepotpunog izvlaštenja zk.č.br. 19/6 k.o. Sesvete, pokrenutom po prijedlogu Vodoopskrbe i odvodnje d.o.o., Zagreb, Folnegovićeve 1, zastupane po opunomoćeniku Kseniji Vržini, odvjetnici iz Zagreba, Praška 6, radi izgradnje i rekonstrukcije kanalizacijske mreže sustava odvodnje dijela naselja Gajišće – sliv dolinskog kanala Gajišće u Sesvetama, na temelju članka 16. stavka 1. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade („Narodne novine“, br. 74/14, 69/17 i 98/19), članka 34. stavka 1. i 3. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, br. 47/09) i članka 18. a Odluke o ustrojstvu i djelokrugu gradskih upravnih tijela („Službeni glasnik Grada Zagreba“, br. 16/09, 22/09, 9/12, 4/13, 6/13, 17/13, 24/13, 21/14, 26/14, 5/15-pročišćeni tekst, 4/16, 23/16, 9/17, 17/17, 19/17, 2/19, 18/19, 24/19 i 22/20 – pročišćeni tekst) donosi

ZAKLJUČAK

I. Dragi Šajatović iz Sesveta, Kašinska 15, sada nepoznatog prebivališta, Dragi Šajatović iz Sesveta, Kašinska 13A, sada nepoznatog prebivališta, i nepoznatim nasljednicima iza pok. Miloša Šajatovića sa zadnjim prebivalištem u Koprivnici, Đ. Saloja 6, postavlja se privremeni zastupnik u osobi Mare Ivančić, odvjetnice iz Sesveta, Bjelovarska 51, radi zaštite njihovih prava i interesa u vezi s postupkom nepotpunog izvlaštenja zk.č.br. 19/6 k.o. Sesvete, livada Pašinec kod kuće u Sesvetama, površine 1428 m², upisane u zk.ul.br. 2333 k.o. Sesvete.

II. Privremeni zastupnik zastupat će Dragu Šajatović iz Sesveta, Kašinska 15, Dragu Šajatović iz Sesveta, Kašinska 13A i nepoznate nasljednike iza pok. Miloša Šajatovića iz Koprivnice, Đ. Saloja 6, u navedenoj upravnoj stvari sve dok se imenovani ili osoba ovlaštena za njihovo zastupanje ne pojave pred ovim upravnim tijelom.

III. Poziva se privremeni zastupnik da se prihvati povjerene dužnosti i da je u svemu savjesno i po zakonu obavlja.

IV. Troškove zastupanja privremenog zastupnika snosi predlagatelj Vodoopskrba i odvodnja d.o.o.

V. Ovaj zaključak objavit će se u Službenom glasniku Grada Zagreba, na oglasnoj ploči i na internetskoj stranici ovog javnopravnog tijela.

O b r a z l o ž e n j e

Vodoopskrba i odvodnja d.o.o., Zagreb, Folnegovićeveva 1, podnijela je kod ovog Ureda dana 9. studenoga 2020. godine prijedlog za nepotpuno izvlaštenje zk.č.br. 19/6 k.o. Sesvete, radi izgradnje i rekonstrukcije kanalizacijske mreže sustava odvodnje dijela naselja Gajišće – sliv dolinskog kanala Gajišće u Sesvetama, prema pravomoćnoj lokacijskoj dozvoli, izdanoj od Gradskog ureda za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, Odjela za prostorno uređenje, Središnjeg odsjeka za prostorno uređenje, KLASA: UP/I-350-05/16-001/213, URBROJ: 251-13-21-1/002-17-9 od 23. studenoga 2017. godine.

Uz prijedlog je priložen zk. izvadak za predmetnu česticu, zk.ul.br. 2333 k.o. Sesvete, u kojem je kao vlasnik upisano društveno vlasništvo, dok je u listu C upisano da je temeljem čl. 38. i 39. Zakona o nacionalizaciji najamnih zgrada i građevinskog zemljišta, te kupoprodajnog ugovora od 6. prosinca 1963. godine i rješenja o nasljeđivanju Općinskog suda Zagreb br. O-1044/77 od 13. svibnja 1977. godine uknjiženo pravo korištenja zemljišta u AI, dok nadležni organ ne donese rješenje o predaji zemljišta u posjed općini ili drugoj osobi, za korist Drage Šajatović iz Sesveta, Kašinska 15, u 2/4 dijela, Drage Šajatović iz Sesveta, Kašinska 13A, u 1/4 dijela, te Miloša Šajatovića iz Koprivnice, Đ. Saloja 6, u 1/4 dijela.

U postupku osiguranja dokaza koji se vodio kod ovog Ureda pod KLASOM: UP/I-943-04/20-12/64, a koji postupak prethodi ovom postupku izvlaštenja, pozivi koji su bili upućivani Dragi Šajatović iz Sesveta, Kašinska 15, i Dragi Šajatović iz Sesveta, Kašinska 13A, na adrese navedene u zemljišnoj knjizi vratili su se ovom Uredu s napomenom pošte da su odselile, dok se poziv upućen Milošu Šajatoviću iz Koprivnice, Đ. Saloja 6, vratio ovom Uredu s napomenom pošte da je umro. Također i iz dokumentacije koju je predlagatelj izvlaštenja dostavio ovom Uredu uz prijedlog za izvlaštenje vidljivo je da su se pisane ponude za sklapanje Ugovora o osnivanju prava služnosti upućene imenovanima vratile predlagatelju neuručene.

Stoga je ovo tijelo, radi hitnosti postupka, koji se mora provesti u rokovima propisanim Zakonom o izvlaštenju i određivanju naknade („Narodne novine“, br. 74/14, 69/17 i 98/19), odredilo imenovanim suvlasnicima privremenog zastupnika, koji će ih zastupati dok se imenovani ili njihov opunomoćenik ne jave ovom tijelu.

Točka IV. izreke zaključka temelji se na članku 38. stavku 1. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade i članku 161. Zakona o općem upravnom postupku.

Točka V. izreke ovog zaključka temelji se na članku 34. stavku 3. Zakona o općem upravnom postupku.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba. Zaključak se može pobijati žalbom protiv rješenja kojim će se rješavati o upravnoj stvari (članak 77. Zakona o općem upravnom postupku).

SAMOSTALNA UPRAVNA REFERENTICA
Mihaela Herjavić, mag.iur.



DOSTAVITI:

1. Odvjetnica Mara Ivančić,
Sesvete, Bjelovarska 51,

2. Odvjetnički ured Ksenija Vržina,
Zagreb, Praška 6,
(za Vodoopskrbu i odvodnju d.o.o.),
3. Oglasna ploča, ovdje, kroz 8 dana,
4. Službeni glasnik Grada Zagreba,
Zagreb, Ćirilometodska 5 (2X),
5. Gradski ured za imovinsko-pravne poslove,
Zagreb, Trg Stjepana Radića 1,
radi oglašavanja na web stranici,
6. Pismohrana, ovdje.