



REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD ZAGREB
GRADSKI URED ZA IMOVINSKO -
PRAVNE POSLOVE I IMOVINU GRADA
SEKTOR ZA UPRAVNO-PRAVNE POSLOVE
Odjel za naknade i izvlaštenja
Prvi podružni odsjek (Centar, Črnomerec)
Vodnikova 14

KLASA: UP/I-943-05/18-013/40
URBROJ: 251-14-11-2/014-19-11
Zagreb, 7. veljače 2019.

Gradski ured za imovinsko-pravne poslove i imovinu Grada, Sektor za upravno-pravne poslove, Odjel za naknade i izvlaštenja, Prvi podružni odsjek (Centar, Črnomerec), Zagreb, Vodnikova 14, povodom prijedloga društva Vodoopskrba i odvodnja d.o.o. iz Zagreba, Folnegovićeva 1, koje zastupa punomoćnik Tomislav Kos, odvjetnik iz Odvjetničkog društva Kos & Partneri, Zagreb, Nodilova 1, za nepotpuno izvlaštenje ustanovljenjem služnosti na dijelu zk.č. 3843 k.o. Sesevski Kraljevec, u svrhu izgradnje i rekonstrukcije kanalizacijske mreže sustava odvodnje Sesevete i Sesevete Istok na CUPOV Grada Zagreba, temeljem odredbe članka 34. stavka 1. i stavka 3. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“ broj 47/09) i odredbe članka 18. Odluke o ustrojstvu i djelokrugu gradskih upravnih tijela („Službeni glasnik Grada Zagreba“ broj 16/09, 22/09, 9/12, 4/13, 6/13, 17/13, 24/13, 21/14, 26/14, 5/15, 4/16, 23/16, 9/17, 17/17 i 19/17), po službenoj dužnosti donosi

ZAKLJUČAK

I. Ivanu Županu (OIB: 60395892529) iz Gračaca, Sveti Rok 266, suvlasniku dijela zk.č. 3843, ukupne površine 774 m², upisane u zk.ul. 4760 k.o. Sesevski Kraljevec, po katastru zemljišta identične oznake i površine, upisane u PL 4760 k.o. Sesevski Kraljevec, određuje se privremeni zastupnik u osobi Ive Šućura, odvjetnika iz Zagreba, Masarykova 7.

II. Privremeni zastupnik sudjeluje u predmetnom upravnom postupku nepotpunog izvlaštenja navedene nekretnine odnosno obavlja radnje za koje je određen dok ne bude utvrđena osoba ovlaštena za zastupanje stranke, odnosno dok se ne obave radnje za koje je određen.

III. Troškove zastupanja privremenog zastupnika snosi korisnik izvlaštenja Vodoopskrba i odvodnja d.o.o. (OIB: 83416546499) iz Zagreba, Folnegovićeva 1.

IV. Ovaj zaključak objavit će se u Službenom glasniku Grada Zagreba, na oglasnoj ploči i na internetskoj stranici ovog javnopravnog tijela.

V. Protiv ovog zaključka nije dopuštena posebna žalba.

Obrazloženje

Društvo Vodoopskrba i odvodnja d.o.o. iz Zagreba, Folnegovićeve 1, koje zastupa punomoćnik Tomislav Kos, odvjetnik iz Odvjetničkog društva Kos & Partneri, Zagreb, Nodilova 1, podnijelo je ovom javnopravnom tijelu, temeljem Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade („Narodne novine“ broj 74/2014 i 69/2017), prijedlog za nepotpuno izvlaštenje ustanovljenjem prava služnosti na dijelu nekretnine oznake zk.č. 3843, ukupne površine 774 m², upisane u zk.ul. 4760 k.o. Sesevski Kraljevec, u suvlasništvu Ivana Župana iz Seseveta, Ulica Slavka Kovačića 22A u 8/16 dijela, Tome Župana iz Čakovca, Kalnička 44 u 1/16 dijela, Ane Sekulić iz Podcrkavlja, Grabarje 61 u 1/16 dijela, Ivana Župana iz Gračaca, Sv. Rok 266 u 1/16 dijela i Tome Župana iz Čakovca, Kalnička 44 u 5/16 dijela, po katastru k.č. 3843 upisane u posjedovni list 4760 k.o. Sesevski Kraljevec, u skladu s pravomoćnom lokacijskom dozvolom Gradskog ureda za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, Odjela za prostorno uređenje, Središnjeg odsjeka za prostorno uređenje, Zagreb, Trg Stjepana Radića 1, broj: 192/2017 KLASA: UP/I-350-05/2017-01/0124, URBROJ: 251-13-21-1/027-17-13 od 7. prosinca 2017., radi nepotpunog izvlaštenja ustanovljenjem prava stvarne služnosti u svrhu izgradnje i rekonstrukcije kanalizacijske mreže sustava odvodnje Seseveta i Seseveta Istok na CUPOV grada Zagreba na području aglomeracije Zagreb.

Korisnik izvlaštenja uz prijedlog dostavio je svu dokumentaciju propisanu odredbama članka 29. i članka 30. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade.

Tijekom ovog postupka izvlaštenja, kao i u ranijem postupku koji je proveden radi osiguranja dokaza o stanju i vrijednosti predmetne čestice, ovo javnopravno tijelo je pokušalo uručiti pismena Ivanu Županu, Gračac, Svetog Roka 266. Međutim dostava na navedenu adresu nije bila uredno iskazana, budući da je pismeno vraćeno s naznakom „odselio“. Podneskom Ministarstva unutarnjih poslova, Policijske uprave zagrebačke, Sektora upravnih i inspekcijskih poslova, Službe za upravne poslove, Broj: 511-19-22/1-7-335/19 od 18. siječnja 2019. obaviješteno je ovo javnopravno tijelo da je uvidom u zbirku podataka o prebivalištu i boravištu utvrđeno da je Ivan Župan objavljen 8. kolovoza 2016. temeljem odredbe članka 12. Zakona o prebivalištu („Narodne novine“, broj 144/12 i 158/13).

Odredbom članka 34. stavka 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, broj 47/2009), propisano je da kad postupovno nesposobna stranka nema zakonskog zastupnika ili se neka radnja u postupku treba hitno poduzeti protiv osobe koje prebivalište, boravište ili sjedište nije poznato, a koja nema opunomoćenika, takvoj stranci službena će osoba zaključkom odrediti privremenog zastupnika. Stavkom 3. istog članka određeno je da kad je stranka nepoznata, zaključak o određivanju privremenog zastupnika objavit će se u službenom glasniku, na oglasnoj ploči i na internetskoj stranici javnopravnog tijela ili na drugi prikladan način. Ovlast privremenog zastupnika prestaje kad se stranka ili

osoba ovlaštena za njezino zastupanje pojavi u postupku, odnosno ako stranka u pisanom obliku odredi osobu ovlaštenu za zastupanje. Privremeni zastupnik sudjeluje u postupku, odnosno obavlja radnje za koje je određen dok ne bude utvrđena osoba ovlaštena za zastupanje stranke odnosno dok se ne obave radnje za koje je određen (stavak 5. istog članka).

Slijedom svega navedenog, a kako su postupci izvlaštenja hitni postupci (odredba članak 12. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade) valjalo je Ivanu Županu odrediti privremenog zastupnika radi zaštite njegovih prava i interesa te je pozivom na odredbe članka 34. Zakona o općem upravnom postupku odlučeno kao u točkama I., II. i IV. izreke ovog zaključka.

Točka III. izreke ovog zaključka temelji se na odredbi članka 38. stavka 1. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka nije dozvoljena žalba. Zaključak se može pobijati žalbom protiv rješenja kojim se rješava u upravnoj stvari (članak 77. stavak 5. Zakona o općem upravom postupku).

Upravna savjetnica
Mara Mandić, dipl. iur.



DOSTAVITI:

1. Odvjetničko društvo Kos & Partneri, Zagreb, Nodilova 1, (za Vodoopskrbu i odvodnju d.o.o.),
2. Odvjetnik Ivo Šučur, Zagreb, Masarykova 7, (za Ivana Župana)
- pravitak: dokumentacija
3. Službeni glasnik Grada Zagreba, Zagreb, Svetog Ćirila i Metoda 5, x 2
- uz dopis podbroj 12
4. Internetska stranica Grada Zagreba,
5. Oglasna ploča, ovdje,
6. Pismohrana, ovdje.