

REPUBLIKA HRVATSKA		
GRAD ZAGREB		
251 – 11 Gradski ured za upravljanje imovinom i stanovanje		
Primljeno		
Klasifikacijska oznaka	Org.jed.	
371-05/25-001/	11	
Urudžbeni broj	Pril.	Vrij.
15 – 25 – 1		

**GRADSKI URED ZA UPRAVLJANJE
IMOVINOM I STANOVANJE
Zagreb, Trg Stjepana Radića 1**

**ZAHTJEV NA JAVNI NATJEČAJ ZA DAVANJE U NAJAM STANOVA NA TEMELJU
SOCIOEKONOMSKOG STATUSA**

1. Osobni podaci

Prezime i ime podnositelja, i ime roditelja: _____

Datum rođenja: _____

Mjesto rođenja: _____

Adresa stanovanja (navesti adresu na kojoj stvarno živite): _____

OIB (osobni identifikacijski broj) : _____

Osobna iskaznica broj: _____ izdana u _____

Telefon/mobitel: _____

Elektronička pošta: _____

Podnositelje zahtjeva koji pri popunjavanju obrasca navedu adresu elektroničke pošte, smatrat će suglasnima da se službena komunikacija i dostava pismena odvija putem iste. Smatra se da je pismeno dostavljeno na dan odašiljanja elektroničke pošte od strane nadležnog ureda.

2. Vrijeme prebivanja na području Grada Zagreba i prihod

- a) Prebivam na području Grada Zagreba od _____
(upisati od koje godine ste prijavljeni)
- b) Ukupan prihod kućanstva u 2024. _____
(upisati iznos koji je ostvarilo kućanstvo bez neoporezivih primitaka)

3. Stambeni status kućanstva:

- a) Najmoprimac sa slobodno ugovorenom najamninom
- b) Osoba u stanu u vlasništvu roditelja ili supružnikovih roditelja koji također stanuju u istom stanu
- c) Korisnik organiziranog stanovanja
- d) Beskućnik

***zaokružiti status**

4. Sastav kućanstva:

Članovi kućanstva podnositelja zahtjeva: (ne navoditi sebe u tablici)

PREZIME I IME ČLANA KUĆANSTVA	Datum rođenja	OIB	Srodstvo/svojstvo
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			
7.			
8.			
9.			
10.			

- a) Samohrani roditelj: da ne
b) Jednoroditeljska obitelj da ne
c) Uzdržavano punoljetno dijete da ne _____

(prezime i ime uzdržavanog punoljetnog djeteta)

***zaokružiti status**

5. Socijalno-zdravstveni status članova kućanstva

- a) Primatelj zajamčene minimalne naknade
b) Podnositelj zahtjeva i/ili član kućanstva ima status roditelja njegovatelja ili status njegovatelja
c) Podnositelj zahtjeva i/ili član kućanstva korisnik je doplatka za pomoć i njegu u punom i/ili smanjenom iznosu ili inkluzivnog dodatka III. razine potpore
d) Podnositelj zahtjeva i/ili odrasli član kućanstva korisnik je osobne invalidnine ili inkluzivnog dodatka I. ili II. razine potpore
e) Maloljetni član kućanstva korisnik je osobne invalidnine ili inkluzivnog dodatka I. ili II. razine potpore maloljetnom članu koji je korisnik

***zaokružiti status**

Navesti ime i prezime osobe koja je ostvarila pravo na naknadu (ukoliko u kućanstvu više osoba ostvaruje prava na naknade i potpore molimo da ih sve navedete)

6. Posebne okolnosti

- a) Podnositelj zahtjeva i/ili član kućanstva je žrtva obiteljskog nasilja po pravomoćnoj sudskoj presudi
- b) Podnositelj zahtjeva i/ili član kućanstva osoba je u dobi od 18 do 29 godina koja je bila u sustavu alternativne skrbi
- c) Podnositelj zahtjeva je iznad 55 godina starosti
- d) Podnositelj zahtjeva i/ili član kućanstva je hrvatski branitelj
Upisati broj mjeseci provedenih u obrani suvereniteta RH _____
- e) Podnositelj zahtjeva i/ili član kućanstva žrtva je seksualnog nasilja sukladno Zakonu o pravima žrtava seksualnog nasilja za vrijeme oružane agresije na Republiku Hrvatsku u Domovinskom ratu
- f) Podnositelj zahtjeva i/ili član kućanstva civilni je stradalnik iz Domovinskog rata

***zaokružiti**

7. Izjava

Potpisom, pod materijalnom i kaznenom odgovornošću jamčim za istinitost, točnost i potpunost svih podataka koji su navedeni u ovom zahtjevu, kao i njegovim priložima te eventualnim dopunama.

Svojim potpisom dajem privolu Gradskom uredu za upravljanje imovinom i stanovanje za prikupljanje i obradu osobnih podataka u svrhu: utvrđivanja prava na korištenje gradskog stana, javnih objava o korisnicima stanova, prosljeđivanja svih navedenih podataka pružateljima usluga vezanih uz korištenje gradskog stana, sklapanja ugovora o najmu.

Potpisom ovog zahtjeva kao podnositelj potvrđujem da sam upoznat s Politikom zaštite osobnih podataka Gada Zagreba objavljenom na službenim stranicama Grada Zagreba (www.zagreb.hr).

Izjavljujem pod kaznenom i materijalnom odgovornošću da ja i članovi mog kućanstva navedeni u točki 4. ovog zahtjeva nemamo u vlasništvu useljiv stan ili kuću na području Grada Zagreba ili Zagrebačke županije.

U Zagrebu, _____

PODNOŠITELJ ZAHTJEVA

Popis dokumentacije:

1. Podnositelji zahtjeva za sve članove kućanstva dužni su dostaviti:

- uvjerenje o prebivalištu za sve članove kućanstva koje izdaje Ministarstvo unutarnjih poslova ili verificirani elektronički zapis (ne starije od 3 mjeseca na dan predaje zahtjeva po ovom Natječaju);
- potvrde o visini dohoda i primitaka u 2024. za sve članove kućanstva koju izdaje Ministarstvo financija, Porezna uprava ili verificirane elektroničke zapise;
- uvjerenje o neposjedovanju nekretnina na području Grada Zagreba i Zagrebačke županije za sve članove kućanstva (izdaje Gradski ured za katastar i geodetske poslove Grada Zagreba, Marulićev trg 18, katastar.isprave@zagreb.hr ili katastar.podaci@zagreb.hr);
- podnositelj zahtjeva pod međunarodnom zaštitom za sebe i sve svoje članove kućanstva dužan je dostaviti Potvrdu Ministarstva unutarnjih poslova o odobrenom statusu osobe/osoba pod međunarodnom zaštitom (ne stariju od 3 mjeseca na dan podnošenja zahtjeva po ovom Natječaju);

2. Stambeni status

- preslika ugovora o najmu stana zaključenog s fizičkom ili pravnom osobom,
- ukoliko podnositelj zahtjeva nema sklopljen ugovor o najmu stana dužan je kao dokaz priložiti potpisanu izjavu iz koje je razvidan stambeni status u stanu koji koristi. Uz podnositelja zahtjeva istu izjavu trebaju posvjedočiti dva svjedoka koji nisu u srodstvu s podnositeljem zahtjeva i to ovjerom potpisa od strane javnog bilježnika (Obrazac 1).
- podnositelj zahtjeva koji je korisnik organiziranog stanovanja prilaže potvrdu/uvjerenje pružatelja usluge smještaja.
- podnositelj zahtjeva koji je u statusu beskućnika prilaže potvrdu o svom statusu prema evidenciji Zavoda za socijalnu skrb Područna služba Zagreb, a ukoliko se ne nalazi u evidenciji prilaže isprave prihvatilišta/prenočišta za beskućnike odnosno drugih centara za pomoć i podršku beskućnicima.

3. Sastav kućanstva

Dokazi:

- rodni listovi, vjenčani list ili verificiran elektronički zapis izvoda iz matice rođenih i/ili vjenčanih, Izvadak ili potvrda iz registra životnog partnerstva odnosno verificiran elektronički zapis iz registra životnog partnerstva;
- izvanbračna zajednica ili neformalno životno partnerstvo dokazuje se izjavom izvanbračnih supružnika ili neformalnih životnih partnera o postojanju izvanbračne zajednice ili neformalnog životnog partnerstva i trajanju zajednice/partnerstva uz izjave dvaju svjedoka, potpisi svjedoka ovjeravaju se od strane javnog bilježnika (Obrazac 2.)
- izvadak iz matice umrlih za preminulog roditelja ili verificiran elektronički zapis iz matice umrlih;
- preslika pravomoćne presude o razvodu braka i plana o zajedničkoj roditeljskoj skrbi iz kojeg je razvidno s kim dijete/djeca žive;
- preslika plana o zajedničkoj roditeljskoj skrbi nakon prestanka izvanbračne zajednice iz kojeg je vidljivo s kim dijete/djeca žive,
- za uzdržavano punoljetno dijete dokaz o redovnom školovanju (ne starije od 3 mjeseca na dan predaje zahtjeva po ovom Natječaju);

4. Socijalno-zdravstveni status kućanstva

Dokazi:

- preslika rješenja kojim je podnositelju zahtjeva utvrđeno pravo na zajamčenu minimalnu naknadu i posljednji odrezak o primitku naknade;
- preslika rješenja kojim je podnositelju zahtjeva ili članu kućanstva utvrđen status roditelja njegovatelja odnosno njegovatelja i posljednji odrezak o primitku naknade;
- preslika rješenja kojim je podnositelju zahtjeva ili članu kućanstva utvrđeno pravo na doplatak za pomoć i njegu u punom ili smanjenom iznosu i posljednji odrezak o primitku naknade;
- preslika rješenja kojim je podnositelju zahtjeva ili članu kućanstva utvrđeno pravo na osobnu invalidninu;
- preslika rješenja o inkluzivnom dodatku (I., II. i III. razina potpore);

5. Posebne okolnosti

Dokazi:

- preslika pravomoćne sudske presude kojom je podnositelj zahtjeva ili član kućanstva utvrđen žrtvom obiteljskog nasilja;
- preslika rješenja temeljem kojeg je podnositelj zahtjeva ili član kućanstva u dobi od 18 do 29 godine života bio u sustavu alternativne skrbi;
- preslika potvrde MORH-a ili MUP-a o statusu hrvatskog branitelja i vremenu provedenom u obrani suvereniteta Republike Hrvatske;
- preslika rješenja kojim je podnositelju zahtjeva ili članu kućanstva utvrđen status žrtve seksualnog nasilja za vrijeme oružane agresije na Republiku Hrvatsku u Domovinskom ratu ili status civilnog stradalnika iz Domovinskog rata.

6. Napomena:

Zahtjeve podnesene izvan roka natječaja i one uz koje nisu priloženi svi dokazi Povjerenstvo neće razmatrati. Nakon bodovanja zahtjeva Povjerenstvo će utvrditi Prijedlog liste reda prvenstva (u daljnjem tekstu: Prijedlog liste) i objaviti ga na internetskoj stranici Grada Zagreba te na oglasnoj ploči zgrade Gradske uprave Grada Zagreba. Podnositelji imaju pravo primjedbe u roku 8 dana od objave Prijedloga liste kako bi Povjerenstvo ispravilo eventualne omaške prilikom ocjenjivanja dokaza za ispunjavanje uvjeta za najam stana ili bodovanja temeljem mjerila.